



RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT BA16/25 PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT GLOBAL I OBRES DE CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DELS EDIFICIS DE BARCELONA ACTIVA

ANTECEDENTS

BARCELONA ACTIVA SAU SPM instrueix l'expedient indicat, en el que s'ha acreditat la necessitat i la idoneïtat del contracte i s'han dut a terme tots els tràmits previs previstos en la normativa d'aplicació per tal d'entendre'l completat.

Aquest expedient de contractació es justifica per la necessitat de disposar d'un servei de manteniment global dels edificis de Barcelona Activa i poder realitzar les obres de conservació i reparació que pertoquin en aquestes instal·lacions.

FONAMENT JURÍDIC

L'art. 117.1 LCSP estableix que, completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per la que l'òrgan de contractació aprovarà i disposarà l'obertura del procediment d'adjudicació. L'esmentada resolució suposarà també l'aprovació de la despesa.

La resolució serà objecte de publicació en el Perfil de Contractant (art. 63.3.a) i 117.1 LCSP).

Vist que el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) ha estat informat favorablement per part dels Serveis Jurídics, emeto la següent

RESOLUCIÓ:

PRIMER. APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, la memòria justificativa, amb l'informe de contractació i l'annex, el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i els seus annexos i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) per a la licitació del contracte de serveis de manteniment global i obres de conservació i reparació dels edificis de Barcelona Activa (Exp. BA 16/25).

Les característiques principals d'aquesta licitació són:

- Procediment de licitació aplicable: obert subjecte a regulació harmonitzada amb varis criteris d'adjudicació.
- Dades relatives al pressupost de licitació:
 - Pressupost net IVA exclòs: 802.279,95 €
 - IVA (al tipus del 21%): 168.478,79 €
 - Valor estimat del contracte (VEC): 4.813.679,76 €
 - Exercici/s pressupostari/s afectat/s: 2025 i 2026.
 - Codi d'expedient: DO914.



SEGON. AUTORITZAR l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides pressupostàries indicades al punt B4 del Quadre de Característiques de la Licitació del PCAP, del Pressupost de BARCELONA ACTIVA, amb el desglossament següent:

Exercici pressupostari	Pressupost net	Import IVA	Import total
2025	133.713,33 €	28.079,80 €	161.793,13 €
2026	668.566,63 €	140.398,99 €	808.965,62 €
TOTAL	802.279,96 €	168.478,79 €	970.758,75 €

L'autorització de la quantitat resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici posterior a l'actual.

TERCER. CONVOCAR la licitació per a l'adjudicació del contracte.

QUART. ORDENAR la publicació de la present resolució al Perfil de Contractant de BARCELONA ACTIVA i al Diari Oficial de la Unió Europea, en la forma i els mitjans que legalment procedeixin.

Lorenzo Di Pietro
Director General
BARCELONA ACTIVA SAU SPM

Raquel Gil Eiroá
Presidenta
BARCELONA ACTIVA SAU SPM