



Ajuntament de Granollers
Obres i Projectes

Àrea Territorial

Carrer de Sant Josep, 7, 4a planta
Tel. 93 842 66 40. Fax 93 842 67 02
08401 Granollers

NIF P-0809500-B

PROJECTE PER REFORMA DEL VESTIBUL DE LA POLICIA MUNICIPAL GRANOLLERS AL C. PRINCESA 55

ÍNDEX DEL PROJECTE

I. MEMÒRIA

Dg. Dades generals

Md. Memòria descriptiva

Na. Normativa aplicable

II. PLÀNOLS

III. PLEC DE CONDICIONS

IV. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Amidaments i pressupost

Quadre de preus 1 i 2

Justificació preus

Resum del pressupost

V. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

I. MEMÒRIA**Dg. DADES GENERALS**

Clau	Ref.1600-ED-25
Títol	PROJECTE DE REFORMA DEL VESTIBUL DE LA POLICIA MUNICIPAL DE GRANOLLERS AL C. PRINCESA 55
Emplaçament	c. Princesa 55
Promotor	AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
Projecte, autor i titulació	David Ruiz Nieto, arquitecte tècnic
Col·laboradors:	
Estudi Basic de seguretat i salut, autor i titulació	David Ruiz Nieto, arquitecte tècnic
Pressupost total (PEC) previst per a l'actuació	39.976,77 euros
Superfície actuació	95 m2
Termini d'execució de l'obra	6 setmanes
Classificació requerida al contractista	
Classificació de l'obra	Reformes menors

Md. Memòria descriptiva

1.1 Objecte de projecte

L'objecte del present projecte tècnic és la reforma del vestíbul d'accés a la planta baixa de l'edifici de la policia municipal de Granollers situada al c. Princesa 55.

1.2 Estat actual

A l'actualitat el vestíbul de l'edifici de la policia municipal de Granollers es un espai obert amb un taulell de recepció i atenció al públic mitjançant un mostrador obert sense cap mitja de protecció pels treballadors front a possibles situacions violentes i atacs.

1.3 Descripció de les obres

Es proposa, per part dels responsables de la policia, dividir l'espai de vestíbul mitjançant un tancament de seguretat i antibala per generar un espai segur on els treballadors de la policia puguin atendre als usuaris, amb una porta d'accés, també blindada, amb pany de seguretat i control d'obertura amb codi de seguretat.

Adicionalment l'espai interior es dividirà en dos espais, un per l'atenció directa i l'altre un espai de treball o atenció personalitzada, mitjançant un tram de mampara similars al ja existent i una porta corredissa de vidre.

El nou tancament es col·locarà alineat amb la paret on es situa la porta de l'ascensor fins l'envà de la sala de denúncies on tancarà l'espai amb una nova porta fent cantonada amb el nou tancament.

Es modificaran les instal·lacions existents per adaptar-les a la nova distribució i necessitats.

1.4 Descripció constructiva

Enderrocs

Es desmuntarà el mobiliari de fusta existent, taulell de recepció, procedint a carregar els residus generats sobre contenidor i posterior transport a abocador.

Es desmuntarà la porta d'acer i vidre de pas al passadís interior i s'adaptaran les dimensions del bastiment i la fulla petita per adaptar-les a les mides del nou espai on s'ubicarà.

Es desmuntaran els envans de guix i/o mampares per adaptar l'espai a la nova distribució, procedint a carregar els residus generats sobre contenidor i posterior transport a abocador.

Així mateix es desmuntarà la part de cel ras necessària per executar els nous tancaments.

Es desmuntaran les instal·lacions existents que interfereixen per realitzar les noves estances previstes. Cal tenir present que les llumeneres i downlights existents s'aprofitaran, per tant caldrà que el seu desmuntatge es faci amb cura i que el conservin en bon estat. Es desmuntaran tots els llocs de treball existents i no s'aprofitarà el cablejat elèctric ni de dades actual.

Tancament fixes i practicables

El nou tancament divisor al vestíbul serà una estructura metàl·lica a base de tubulars de 100x100x3mm on es col·locarà a la part inferior xapa de 4 mm de gruix HEBS4-BR2 antibala segons norma UNE EN 108132 i a la part superior vidre laminat antibala de 30 mm de gruix per un nivell de seguretat antibala BR2 segons norma UNE EN 1063. Es col·locarà un taulell mostrador a la zona de públic mitjançant xapa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix amb plecs, suportat sobre perfils T i a la zona privada d'atenció taulell de treball interior de fusta DM amb melamina conformada de 30 mm de gruix total, suportat sobre perfils T. Tot el conjunt estarà lacat al forn.

Es col·locarà porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, fabricada en acer amb panell blindat xapa de 4mm de gruix nivell de seguretat BR2 segons norma UNE EN 108132. Tanca de cop i clau, amb tanca elèctrica d'alta seguretat i bombi de seguretat.

Fent cantonada amb aquesta porta es col·locarà nova porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini.

Per dividir l'espai d'atenció al d'atenció personalitzada es col·locarà mampara modular d'alumini i vidre, similar a l'existent a la resta d'espais, de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, amb persiana veneciana d'alumini de 16 mm de lamel·la entre els vidres, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers.

Per comunicar aquests dos espais es col·locarà porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini.

Climatització

Els conductes i difusors existents no es modificaran ja que la nova distribució dels espais afavoreix la seva disposició.

El retorn del sistema de climatització es realitza per plènum. Es treurà la reixa de retorn existent en el vestíbul i es col·locarà en una nova ubicació, en la zona de "primera atenció", tal com s'indica en plànols. Es subministrarà i col·locarà una nova reixa de retorn en el nou vestíbul tal com s'indica en plànols.

Electricitat

S'instal·laran varis punts de treball de característiques diverses segons plànols.

Es faran servir els circuits elèctrics existents i proteccions del quadre elèctric de planta. Tot el cablejat elèctric sortirà del quadre elèctric o des de la caixa de derivació més propera. Discorrerà per la canal existent o per tub corrugat per sobre els fals sostre i collat al forjat o per dins la mampara.

El cablejat per alimentar els llocs de treball del mostrador de "primera atenció" baixarà del fals sostre per una canal de PVC blanca, i sota del taulell dels mostrador, es col·locarà una canal d'alumini en la qual s'allotjaran mecanismes empotrats a aquesta canal, formant varis llocs de treball. Aquests llocs estaran formats per preses de corrent blanques, preses de corrent vermelles (SAI) i preses RJ segons plànols.

El lloc de treball per impressores (Primera atenció) i "Denúncies 2", es realitzarà mitjançant caixa empotrada i el cablejat per la seva alimentació, discorrerà per l'interior de les mampares existents i noves, mitjançant tub corrugat.

Enllumenat

L'enllumenat existent format per pantalles led de 60x60cm i downlights leds de 20W es conservarà. Es desplaçaran 5 pantalles led i 2 downlights i s'ubicaran on s'indica els plànols. També es subministrarà i s'instal·larà un downlight com els existents en el vestíbul.

Actualment hi ha dues enceses. Una per les pantalles (4 commutats) i una altre pels downlights. En els vestíbul es troben dos interruptors/polsadors que s'anul·laran i es col·locaran dues tapes cegues.

Es modificaran les enceses per tal que d'adapti a la nova distribució segons plànols.

L'interruptor de les llums del "pas" no es modificarà i la seva ubicació serà la mateixa.

Es col·locaran 3 llums d'emergència noves segons plànols. La seva alimentació es realitzarà de la línia existent d'emergències.

S'aprofitaran totes les línies elèctriques existents i l'alimentació de les pantalles, downlight i llums d'emergència es realitzarà des de la caixa de derivació més propera ubicada dins el fals sostre.

Seguretat i protecció contra incendis

Es modificarà la ubicació de la central d'incendis existent segons plànols, i es realitzaran les proves corresponents per comprovar el seu bon funcionament en la nova ubicació.

Es modificarà la ubicació del teclat existent per accedir a la "sala de càmares" segons plànols.

S'instal·larà un teclat d'accés a la porta de vidre que hi haurà entre "Primera atenció" i "Vestíbul". Aquesta porta disposarà d'un obreportes elèctric. També s'instal·larà un polsador en el mostrador de "Primera atenció" per tal de que es pugui obrir aquesta porta.

En el mostrador s'instal·laran dos kits formats per micròfon i altaveu per tal d'afavorir la comunicació entre els agents de "Primera atenció" i els usuaris que es trobin al "vestíbul". El micròfon

s'ubicaran sobre el mostrador, dins la "Primera atenció" i l'altaveu s'enganxarà al vidre antibales, per la cara que dona al "vestíbul".

També s'ubicarà un mòdul extern generador de bucle magnètic, que estarà connectat a un dels kits de micròfon i altaveu.

Veus i dades

El cablejat de veus i dades anirà des del rack existent fins als llocs de treball definits amb cablejat 6 U/UTP, compatible amb els patch panels existents. Es farà servir la canal existent de veu i dades i des d'aquesta, discorrerà per tubs corrugats i canals.

Un cop realitzada la instal·lació de veus i dades, es certificarà cada punt.

Na. Normativa aplicable

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) **en vigor el 13/3/2014**

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

Ley de Contratos del sector público

Ley 30/2007 (BOE: 31.10.07)

Desarrollo parcial de la Ley 30/2007, de Contratos del Sector público

RD 817/2009 (BOE: 15.05.09)

Llei de l'Obra pública

Llei 3/2007 (DOGC: 06.07.07)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 (DOGC 25/11/91)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), entra en vigor 10.05.10.

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCP1 2008

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Limitació de la demanda energètica

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) **en vigor el 13/3/2014**

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Grades

UNE-EN 13200:2006 Instal·lacions per espectadors

Paviments esportius

NIDE 2013 Normas reglamentarias Balonmano

UNE-EN 14904:2007 Superficies para areas deportivas. Especificaciones para suelo multideportivos de interior

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucció d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'ascensors

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores

RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.

O. 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91). Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de prescripciones técnicas derogada pel RD 1314/1997
llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats

Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors

O 31/06/99 (DOGC: 11/06/99), correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Condicions tècniques de seguretat als ascensors

O. 9/4/84 (DOGC: 30/5/84) ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)

Aclariments de diferents articles del "Reglamento de aparatos elevadores"

O 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)

Plataformas elevadores verticales per a ús de persones amb mobilitat reduïda.

Instrucció 6/2006

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) **en vigor el 13/3/2014**

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisits de disseny ecològic aplicables als productes que utilitzen energia

RD 1369/2007 (BOE 23.10.2007)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008). En vigor a partir del 19.03.2008.

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/1982 (BOE: 1/12/82) correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Connexió d'instal·lacions fotovoltaïques a la xarxa de baixa tensió

RD 1663/2000, de 29 de setembre (BOE: 30.09.00)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/45/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig, Direcció General de Seguretat industrial

Es fixa un termini provisional per a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

Instrucció 10/2005, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines

Es prorroguen els terminis establerts a la Instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica

Instrucció 3/2010, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) **en vigor el 13/3/2014**

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 1942/93 (BOE 14/12/93), modificacions per O. 16.04.98 (BOE 28.04.98)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) **en vigor el 13/3/2014**

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005) i modificació per RD 110/2008 (BOE: 12.02.2008)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/1992 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-08 Instrucción para la recepción de cementos

RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC: 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

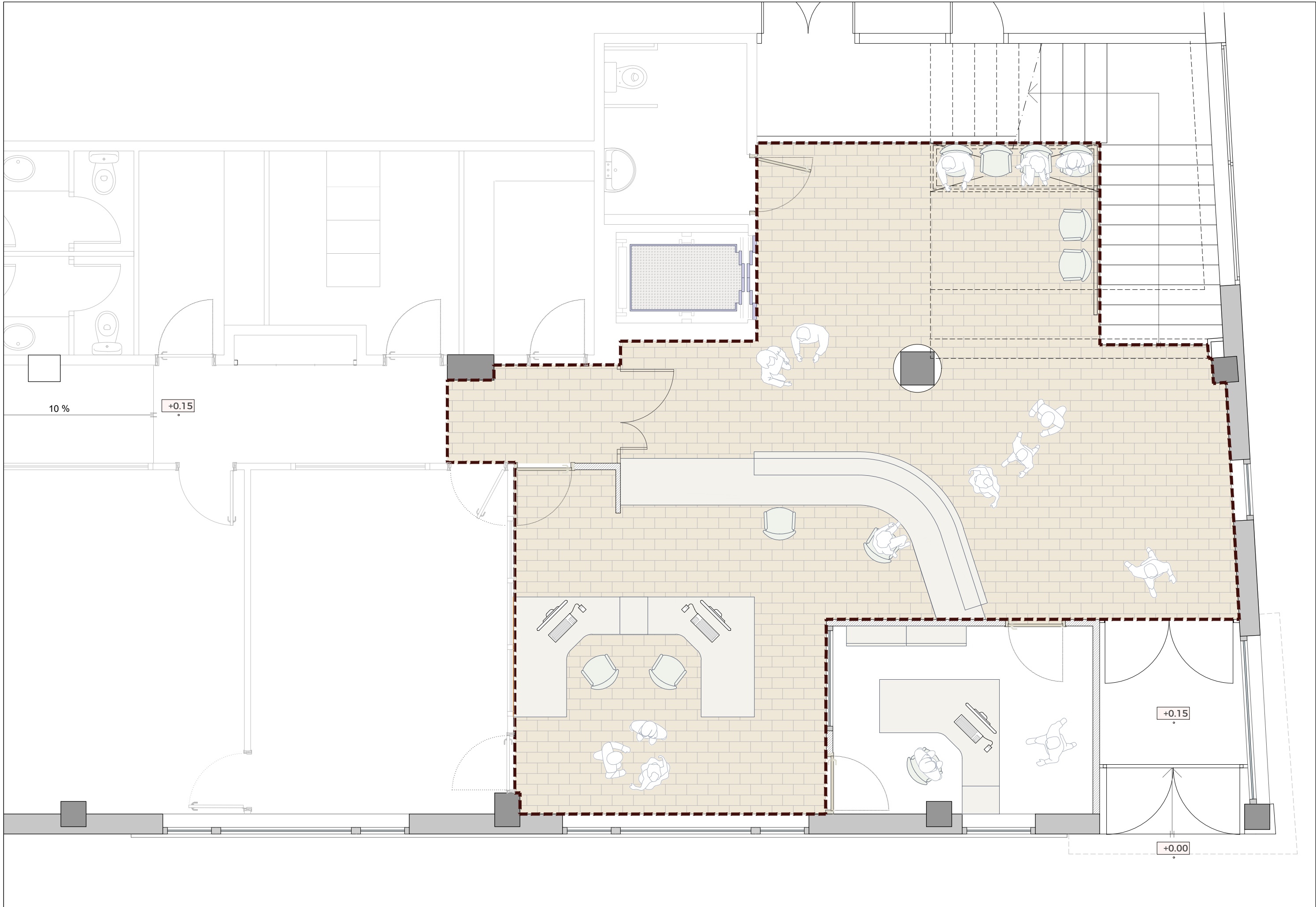
Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

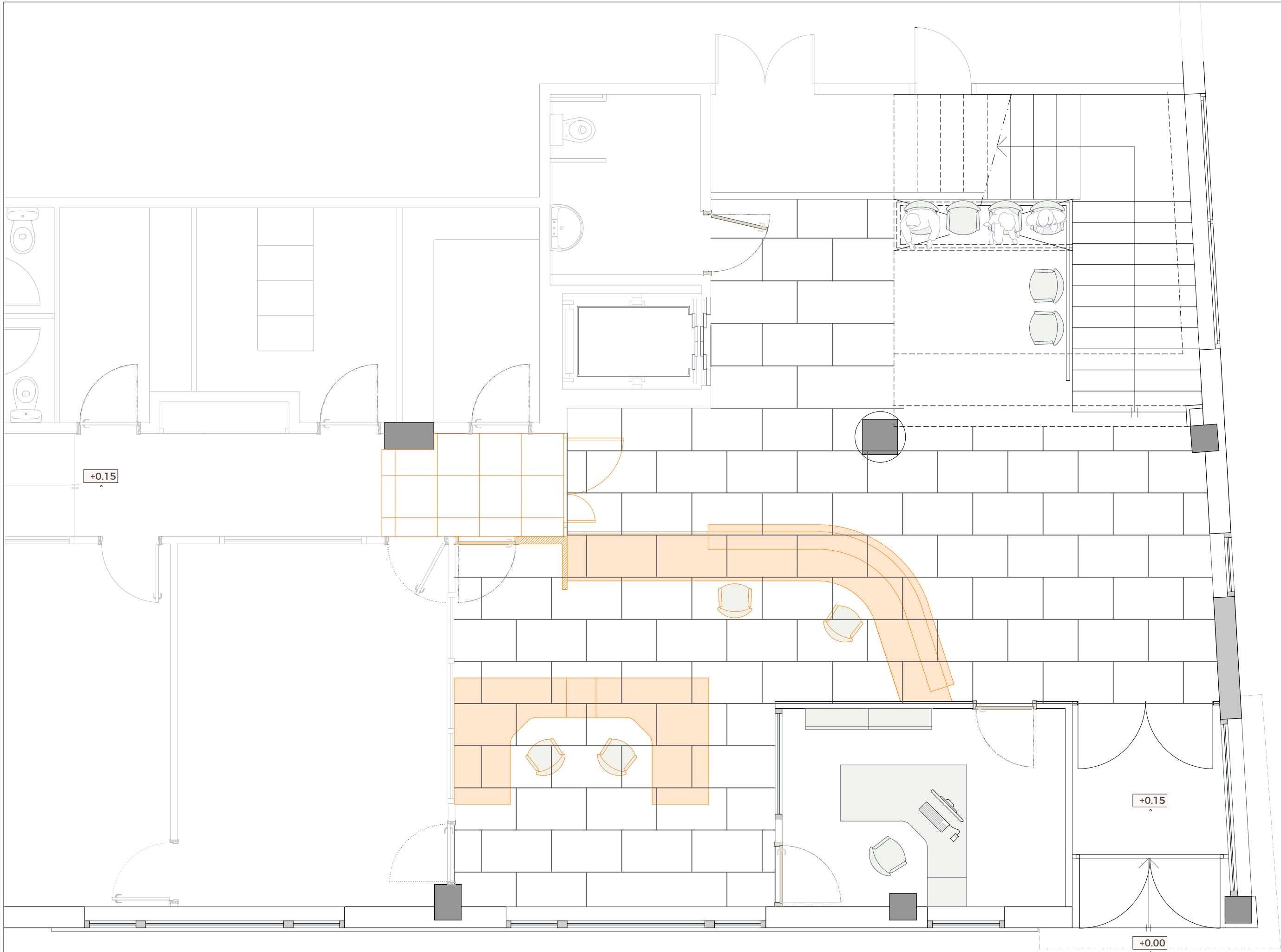
Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 206/1992 (DOGC 7/10/92)





AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REFORMA DEL VESTIBUL DE LA POLICIA
MUNICIPAL DE GRANOLLERS AL C. PRINCESA 55

REFERÈNCIA:
1600-ED-25

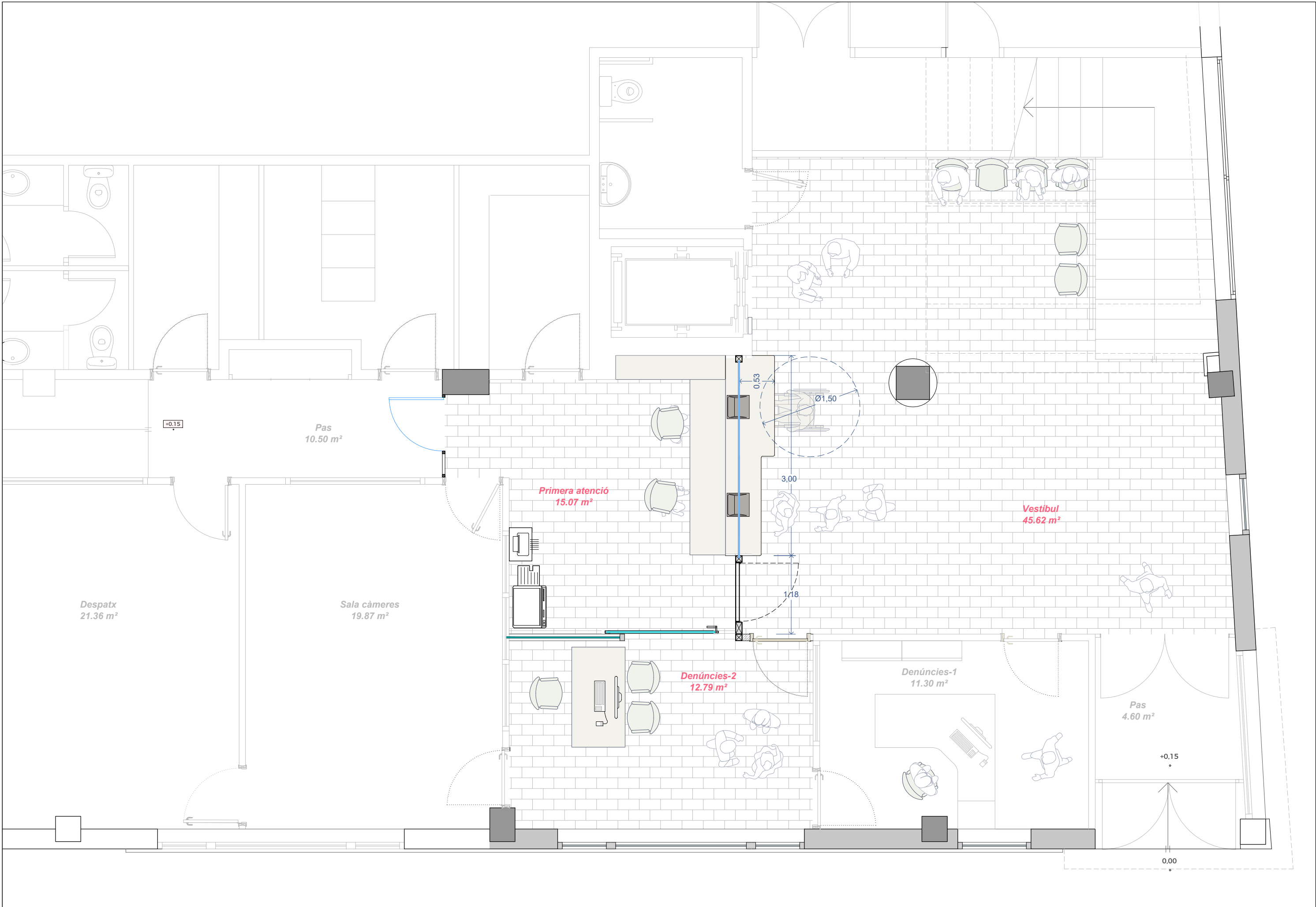
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

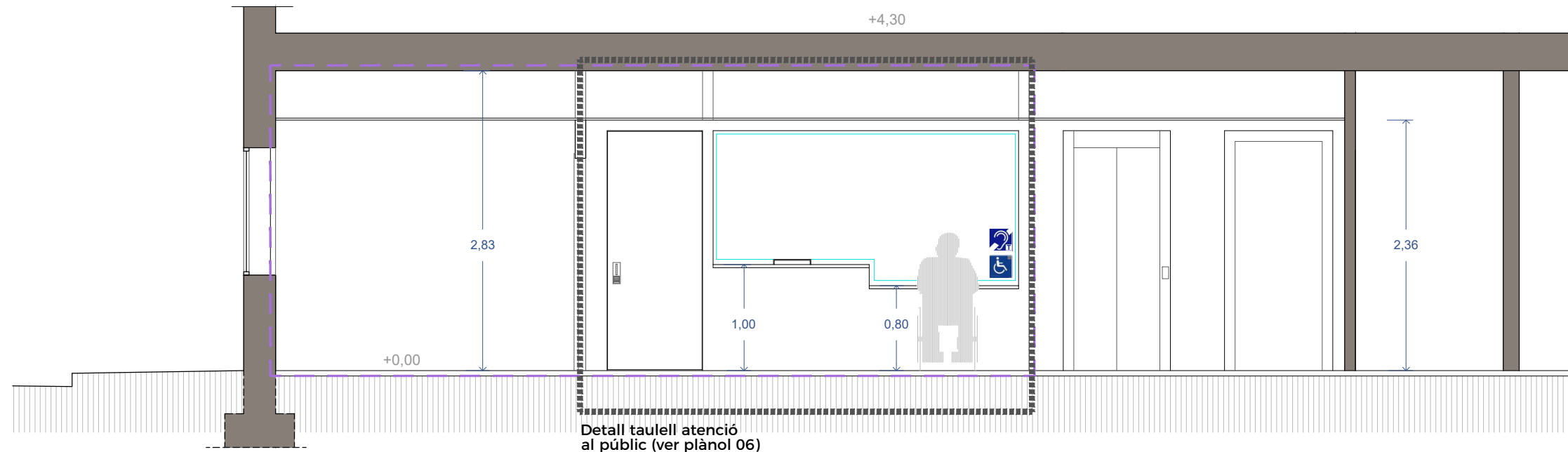
ESCALA:
1:50

DATA:
MARÇ 2025

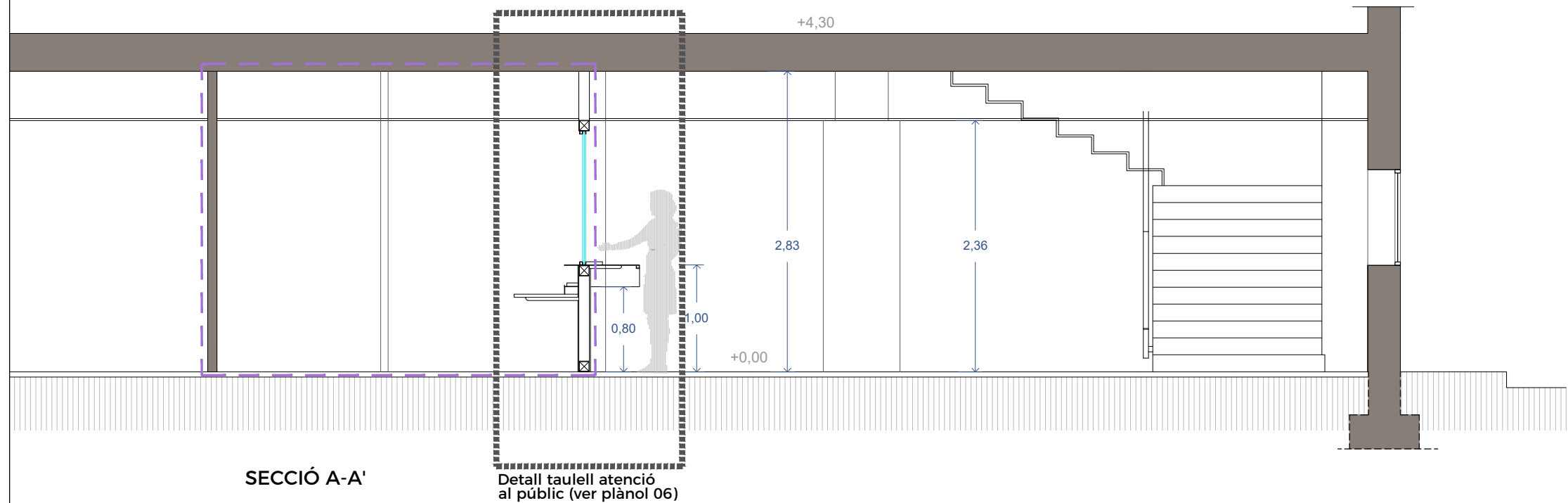
TÍTOL DEL PLÀNOL:
ENDERROC

Nº PLÀNOL:
03

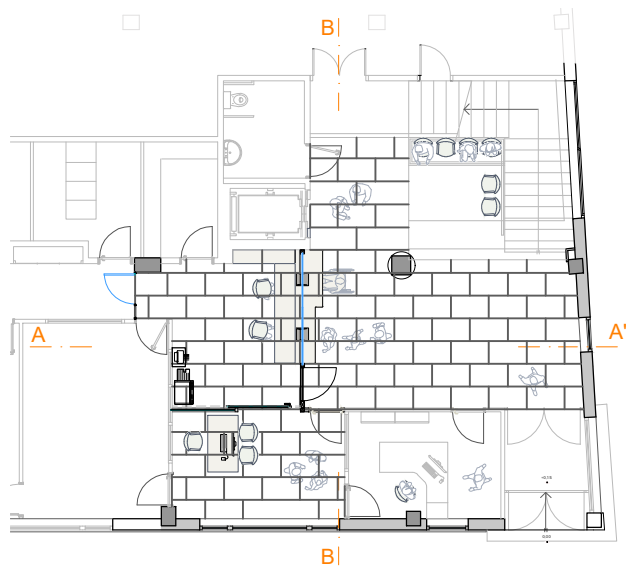


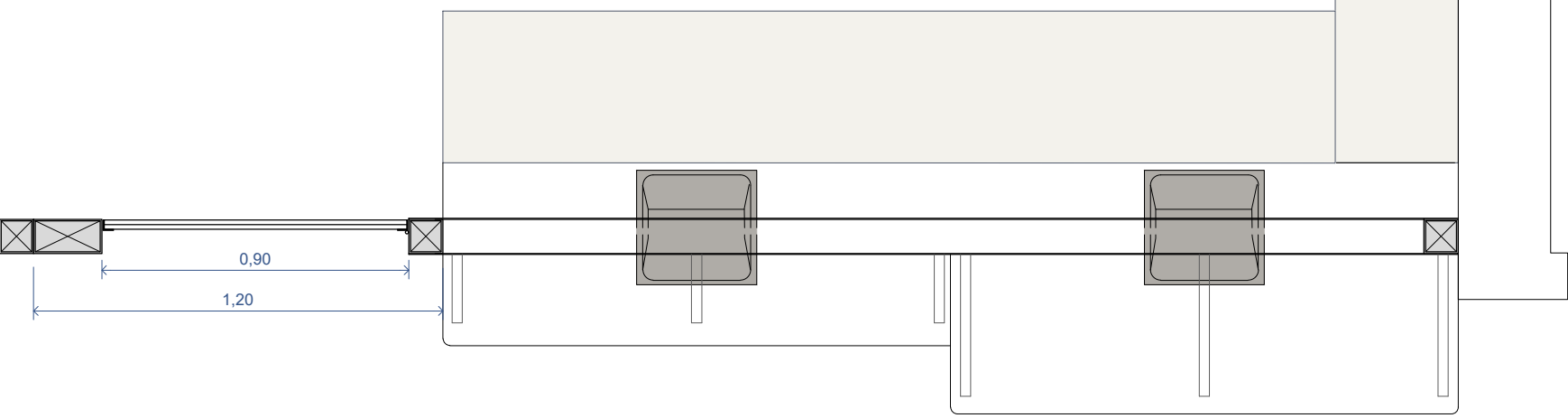
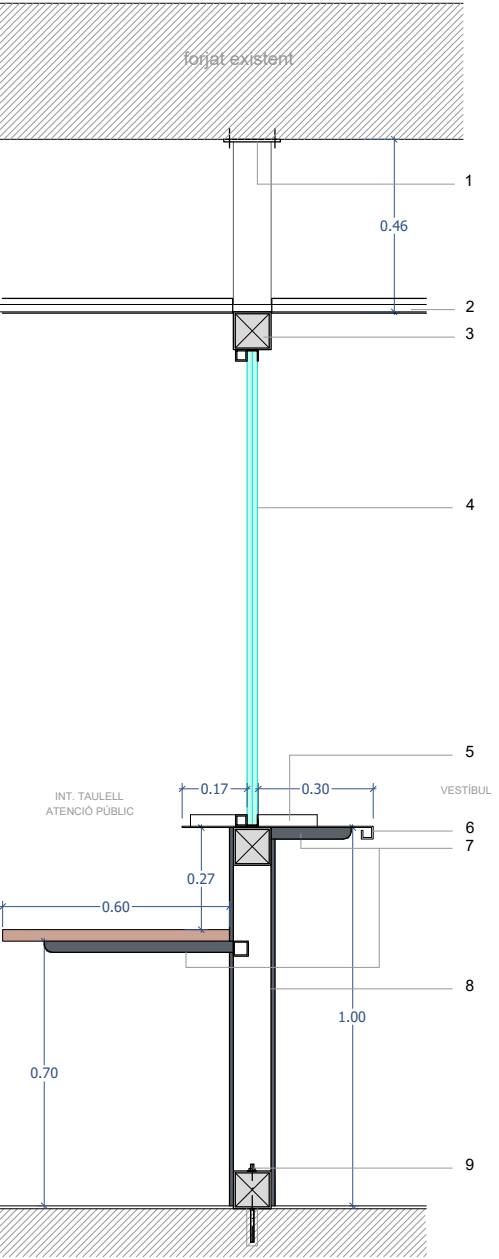
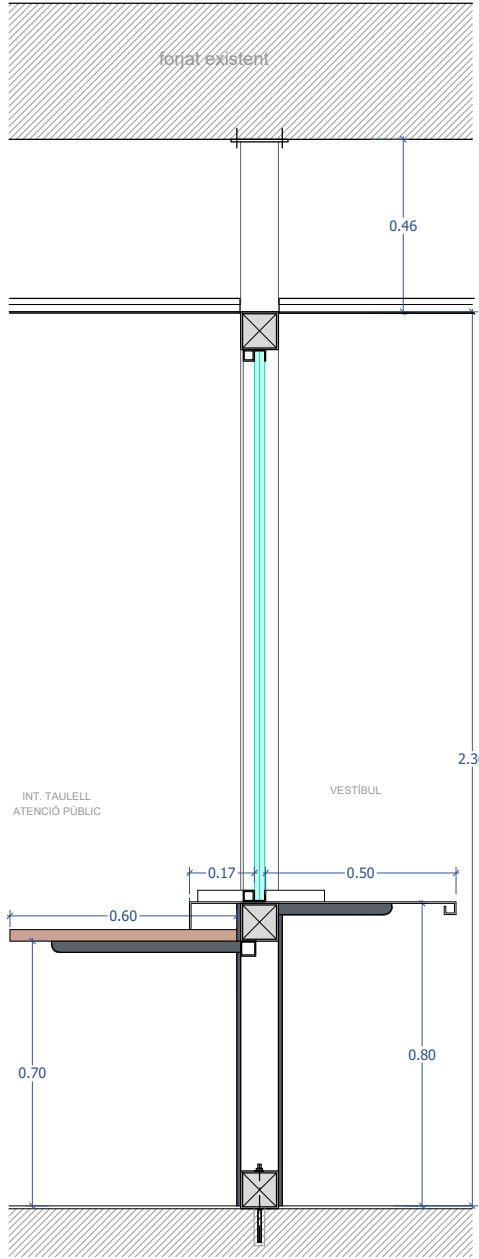
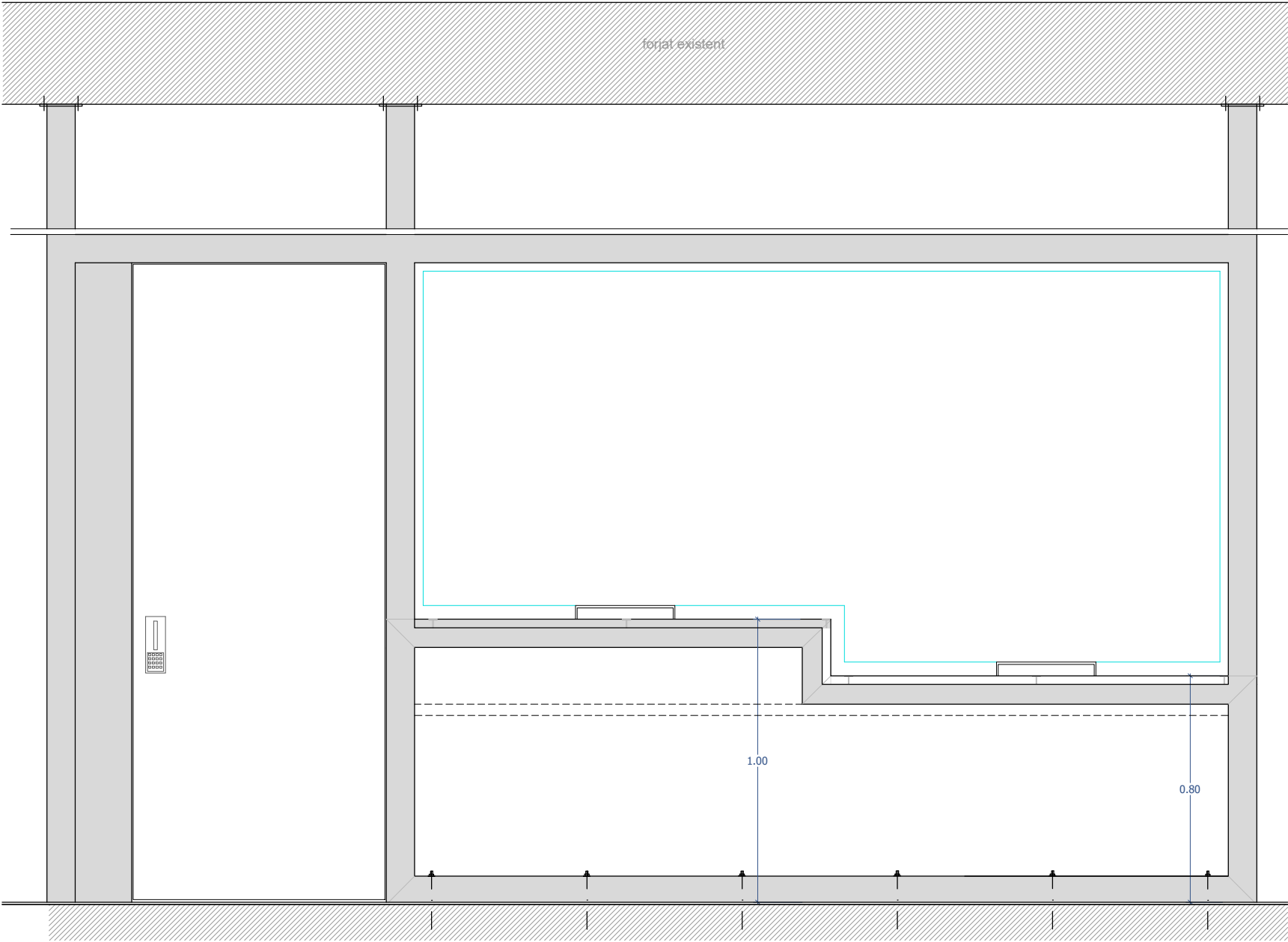


SECCIÓ B-B'



SECCIÓ A-A'





- 1.- Pletina base de 20x20x4mm per a perfils tubulars de 100x100x3
- 2.- Cel ras existent de tauler de partícules de fusta amb ciment similar amb perfils mestres galvanitzats vistos
- 3.- Tubular metàl·lic 100x100x3mm
- 4.- Vidre blindat nivell BR2
- 5.- Passa documents amb protecció BR2
- 6.- Revestiment d'acer inoxidable
- 7.- Perfil T 30x30x2mm per a suport de taulell de fusta
- 8.- Pannell blindat d'acer amb protecció BR2
- 9.- Varilla roscada de 8mm amb cargol ancorada a solera existent



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REFORMA DEL VESTIBUL DE LA POLICIA
MUNICIPAL DE GRANOLLERS AL C. PRINCESA 55

REFERÈNCIA:
1600-ED-25

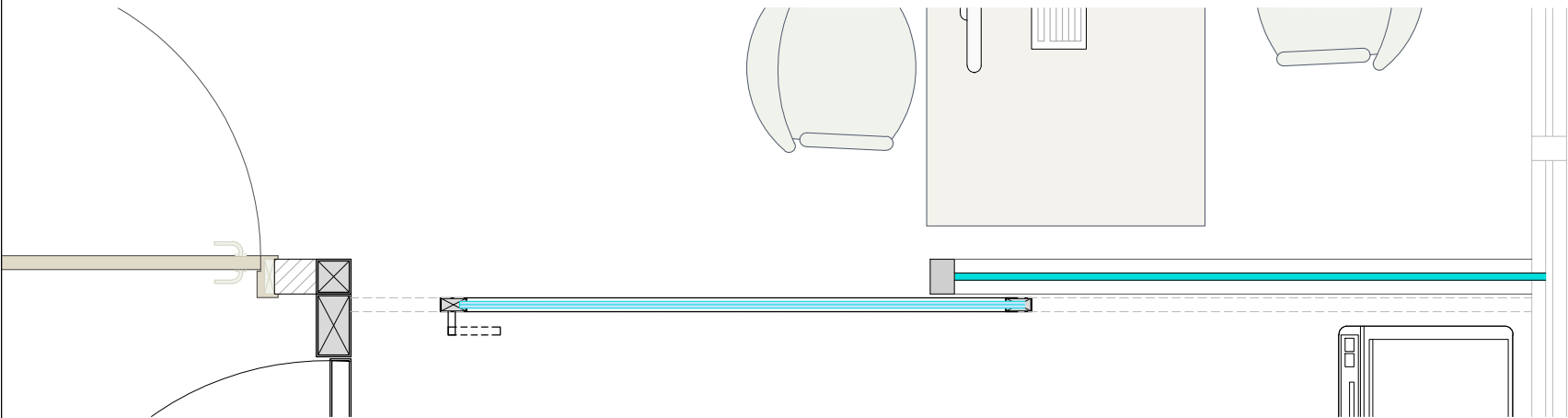
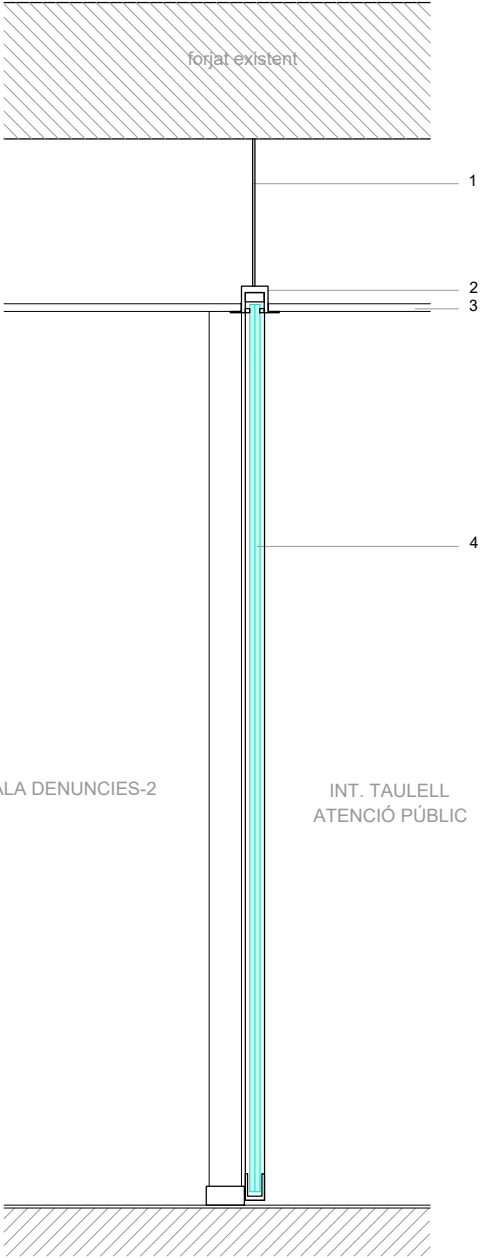
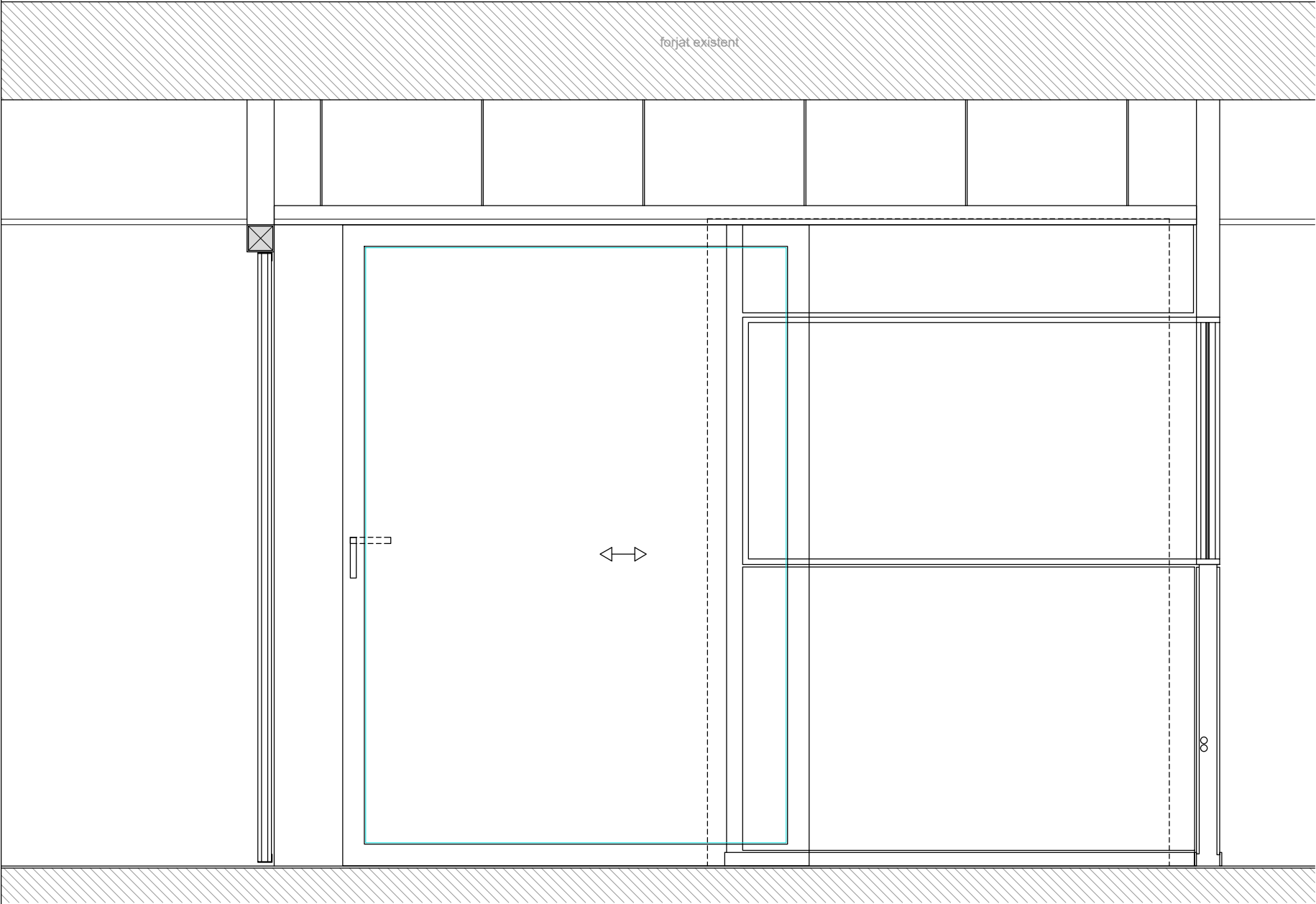
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
1:50

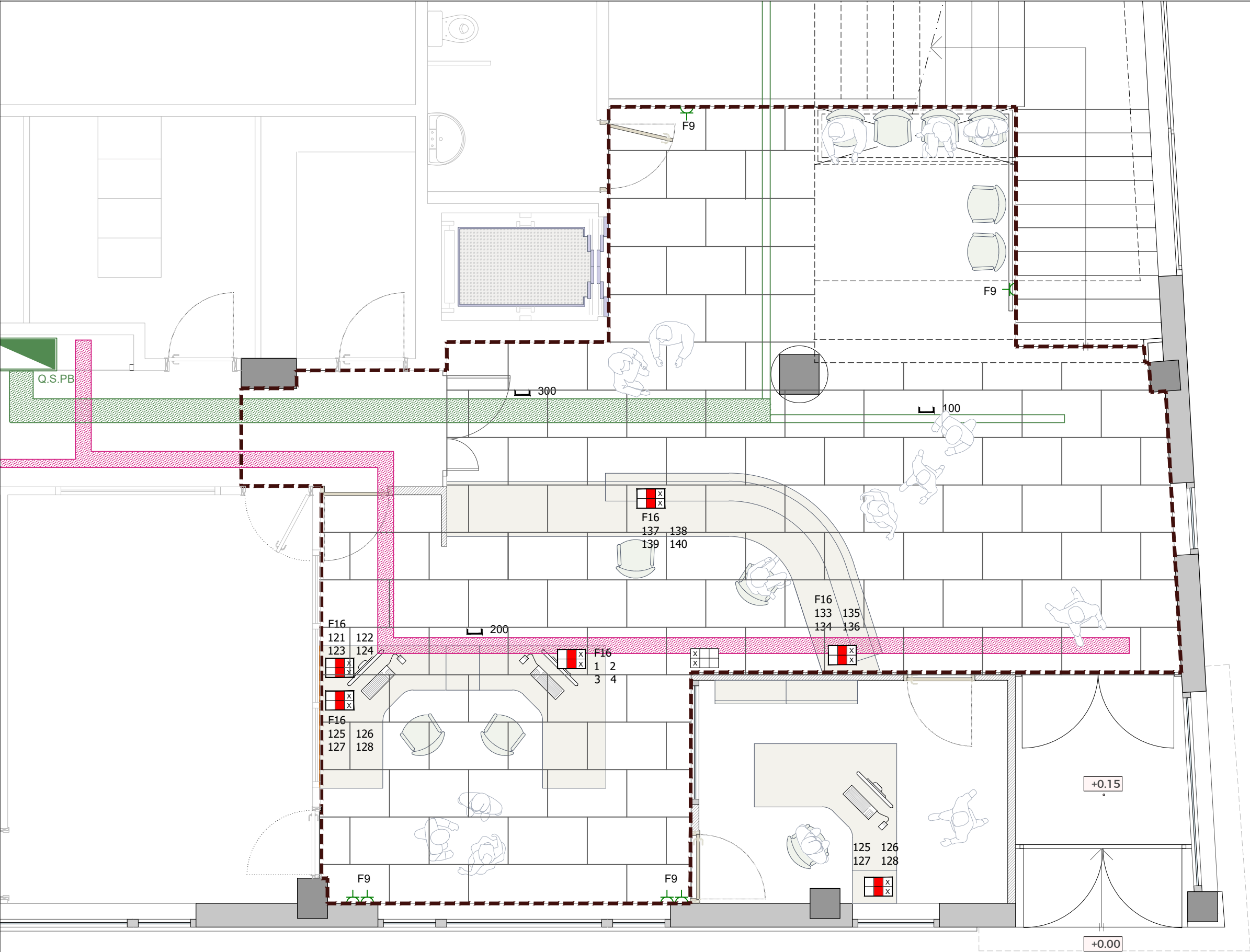
DATA:
MARÇ 2025

TÍTOL DEL PLÀNOL:
DETALL TAULELL D'ATENCIÓ AL PÚBLIC

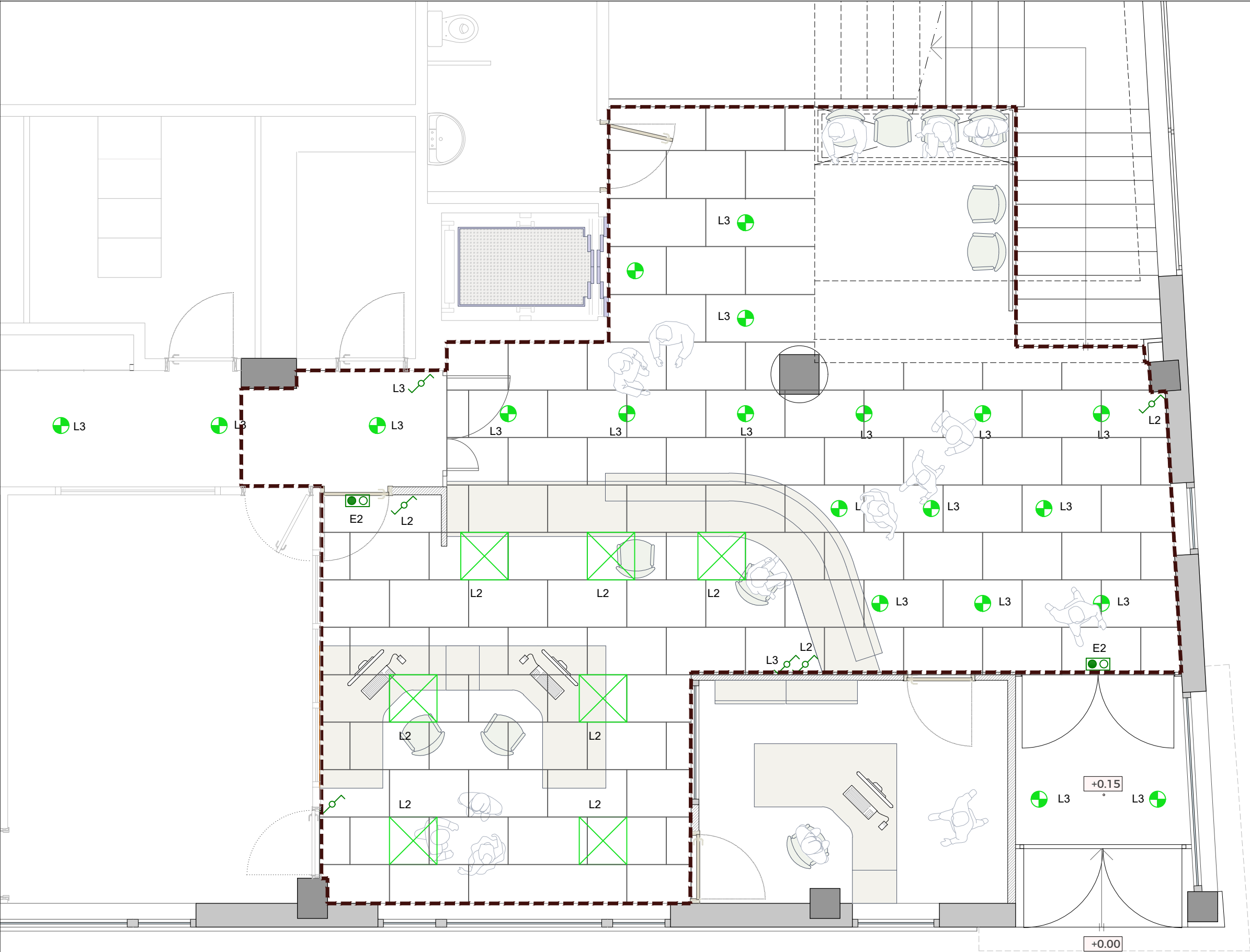
Nº PLÀNOL:
06



- 1.- Varilla roscada ancorada a sostre per suport de guia per a porta
2.- Guia tipus Klein per a porta de vidre penjada
3.- Cel ras existent de tauler de partícules de fusta amb ciment similar amb perfils mestres galvanitzats vistos
4.- Porta corredissa de vidre laminat 5+5 esmerilat amb marc d'alumini



LLEGENDA ELECTRICITAT	
	Quadre distribució general
	Presa corrent 2p+T 16A
	Canal tipus rejiband
	Canal tipus rejiband per a dades
	C1 - Caixa de superfície 2 x RJ45 2 x presa de corrent 16 A 2P+T blanca 2 x presa de corrent 16 A 2P+T vermella
	C2 - Caixa superfície 4 x presa de corrent 16 A 2P+T blanca 1 x RJ45



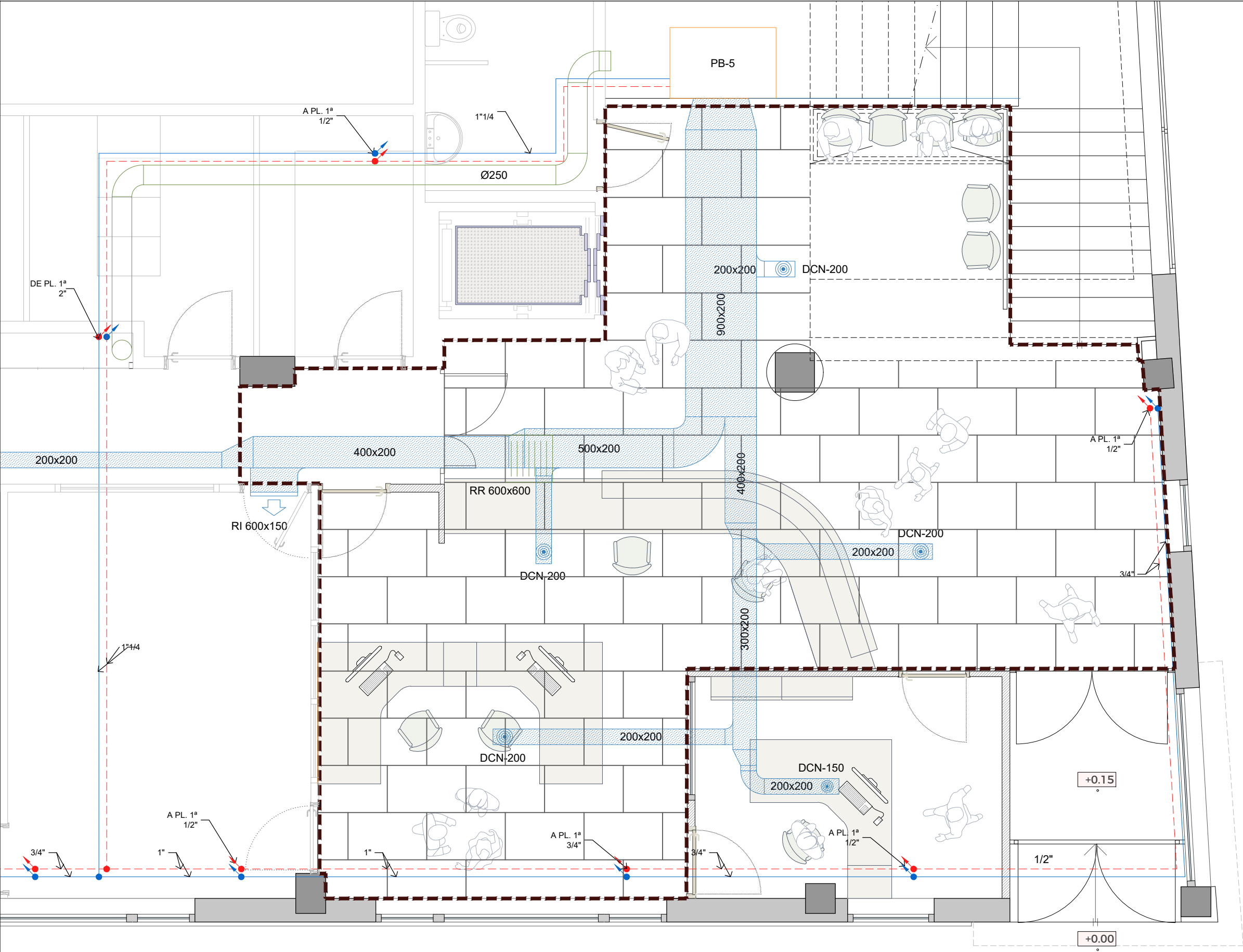
LLEENDA ENLLUMENAT

Pantalla 4x18w encastades a cel·las

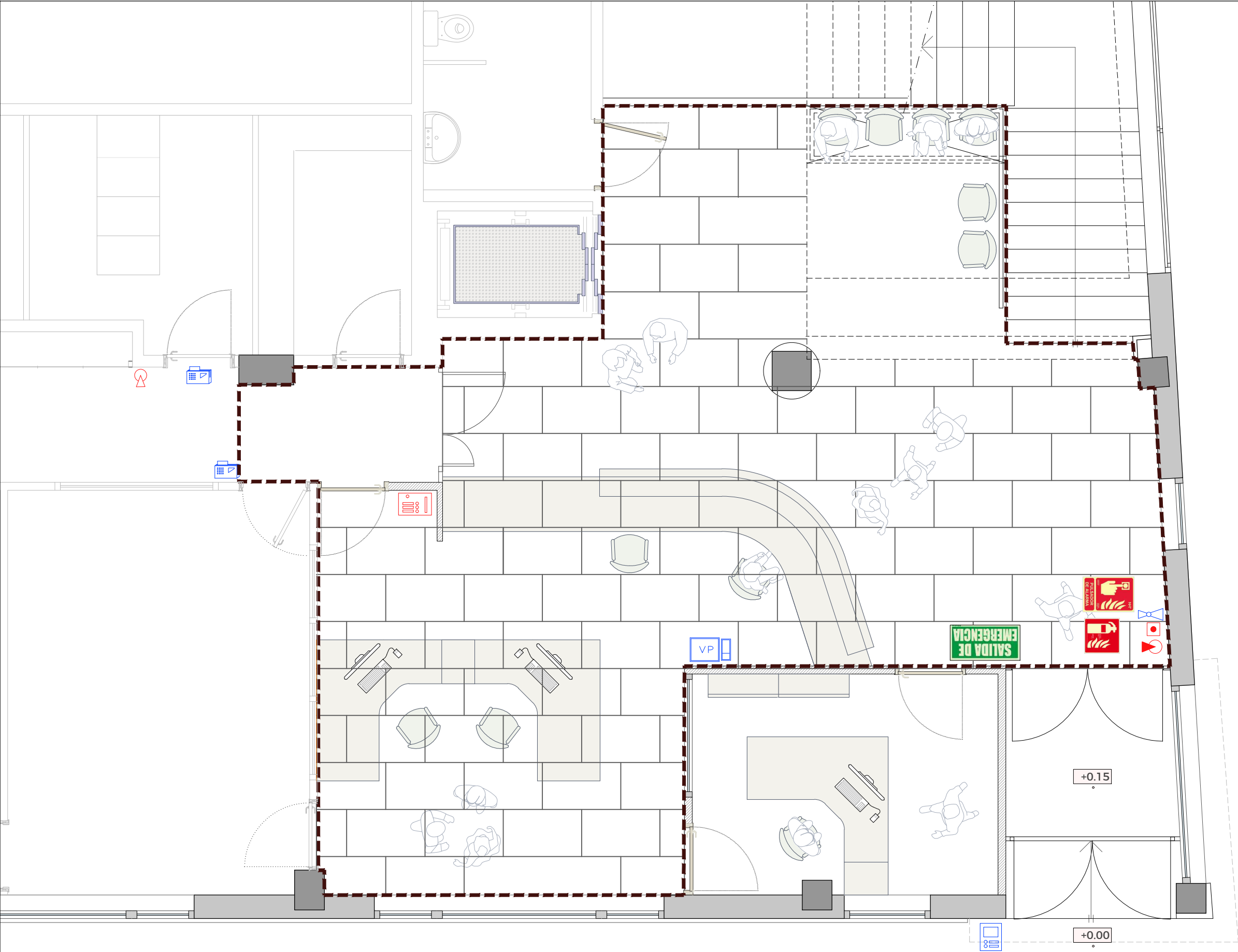
Downlight 2x18w

Llum emergència

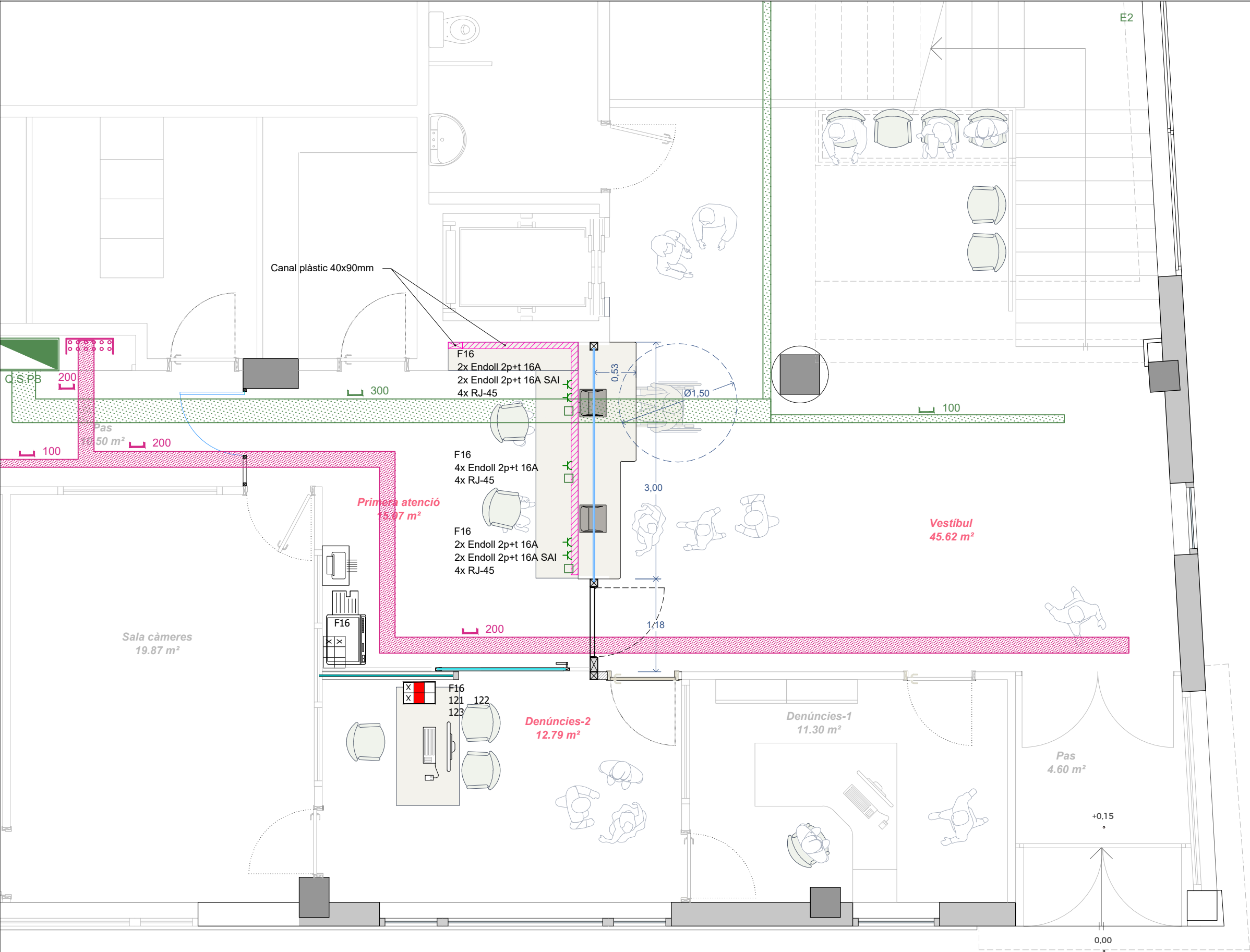
Interruptor / commutat



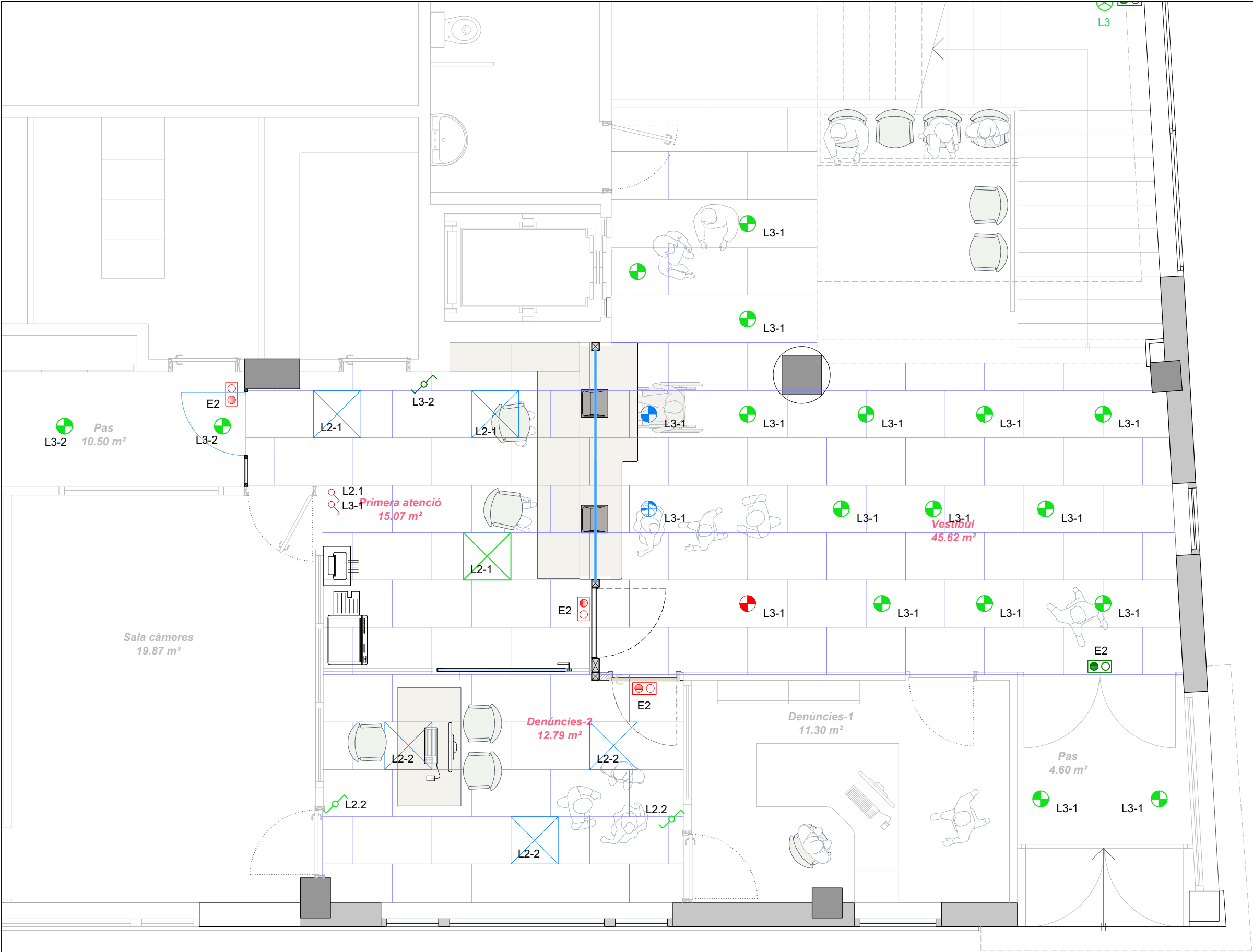
LLEGENDA CLIMATITZACIÓ	
	Conducte impulsió
	Conducte admissió aire exterior de xapa
	Difusor d'aire climatitzat
	Tuberia impulsió aigua freda o calenta
	Tuberia retorn aigua freda o calenta



LLEGENDA SEGURETAT	
	Intèrfon àudio/video
	Apertura codificada
	Interfon
INCENDIS	
	Pulsador d'alarma
	Extintor de pols polivalent
	Central d'incendis



LLEGGENDA ELECTRICITAT	
	Quadre distribució general
	Canal tipus rejiband
	Canal tipus rejiband per a dades
	Preses dades RJ-45
	Preses corrent 2p+T 16A
	C1 - Caixa de superfície 2 x RJ45 2 x presa de corrent 16 A 2P+T blanca 2 x presa de corrent 16 A 2P+T vermella
	C2 - Caixa superfície 4 x presa de corrent 16 A 2P+T blanca 1 x RJ45



LLEGENDA ENLLUMENAT

EXISTENT

Pantalla 4x18w encastades a celras

Downlight 2x18w

Llum emergència

Interruptor / commutat

PROPOSTA

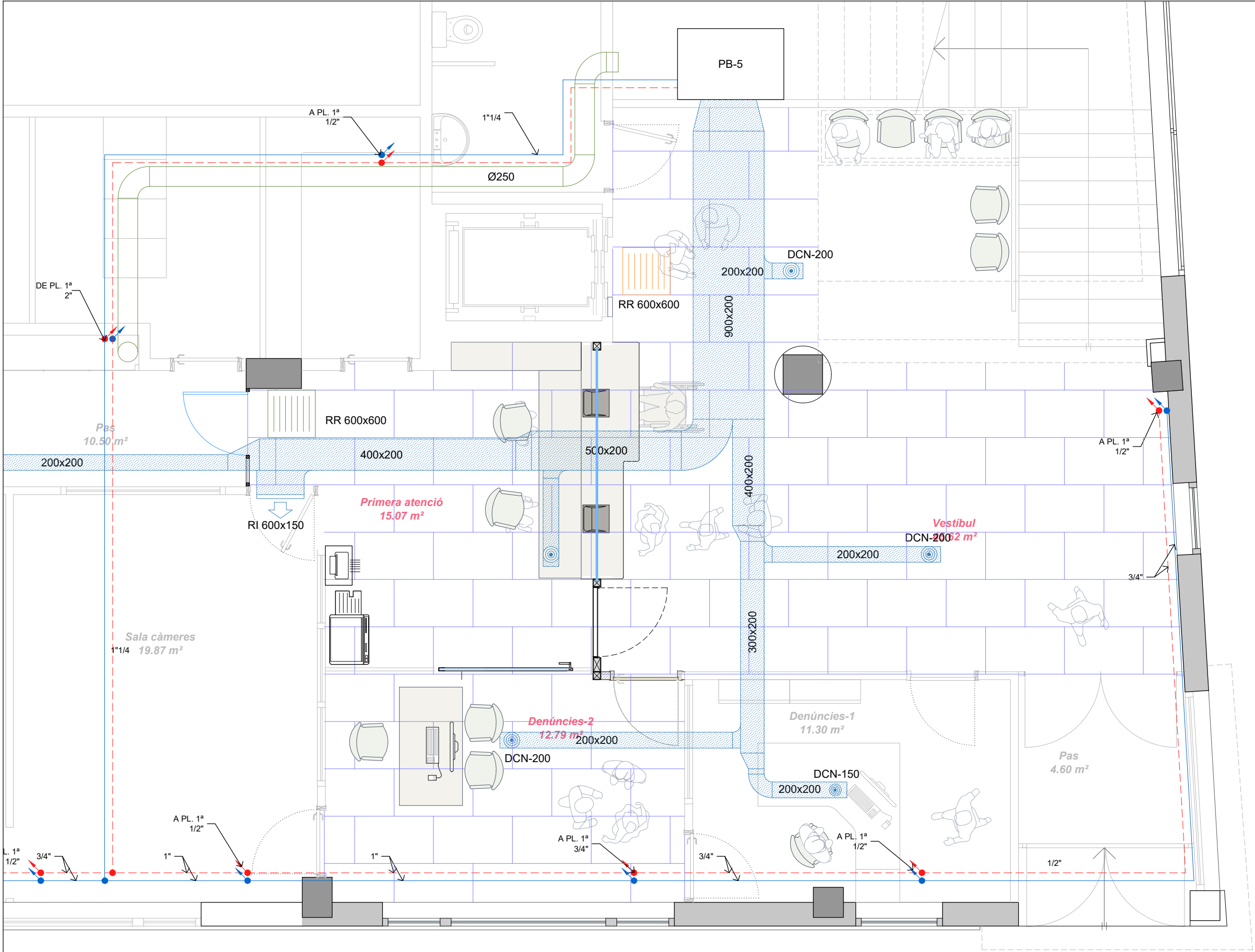
Pantalla 4x18w a encastar a celras reutilitzades

Downlight 2x18w per encastar nova

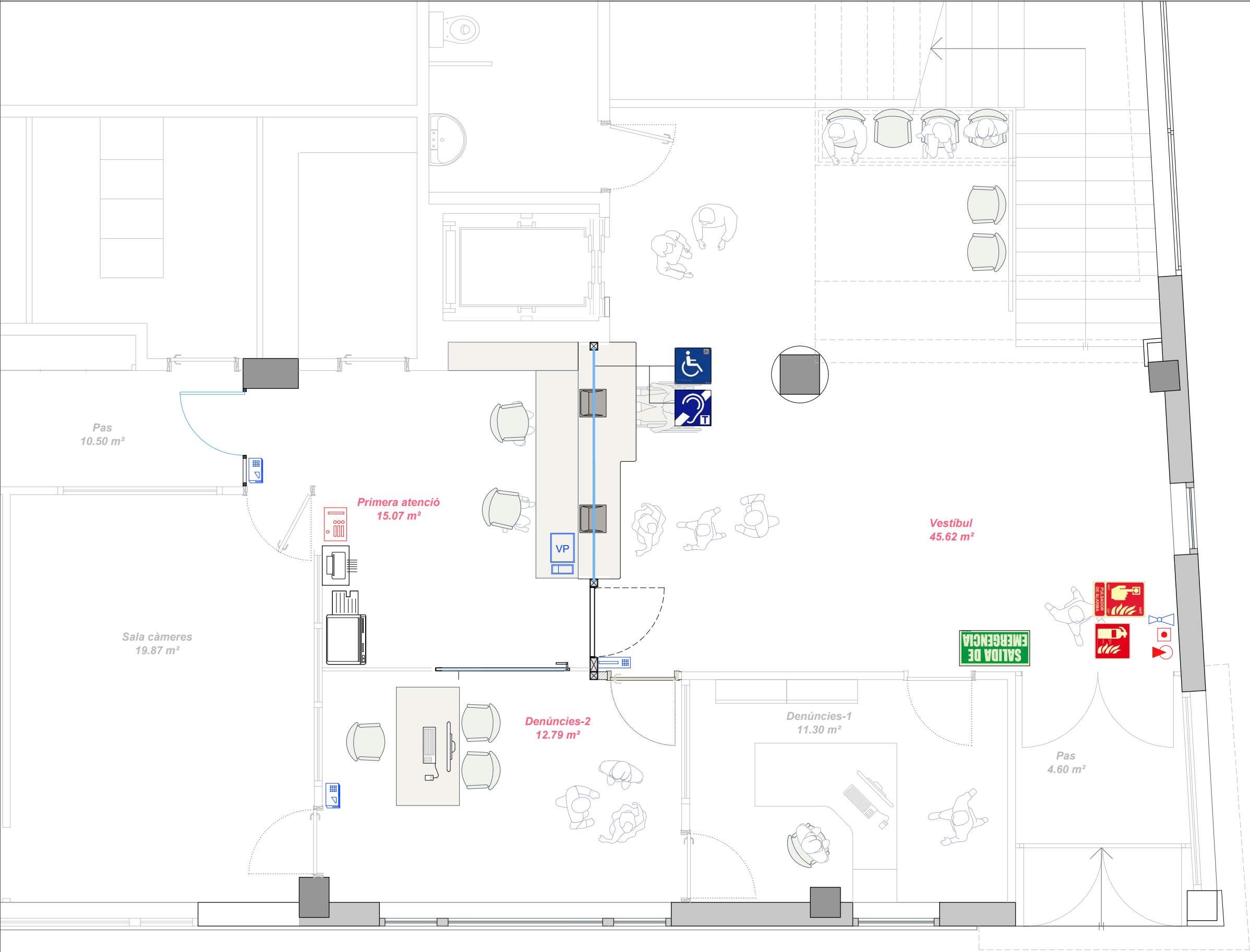
Downlight 2x18w a encastar reutilitzats

Llum emergència nova

Interruptor / commutat nous



LLEGENDA CLIMATITZACIÓ	
EXISTENT	
	Conducte impulsió
	Conducte admissió aire exterior de xapa
	Difusor d'aire climatitzat
	Canonada impulsió aigua freda o calenta
	Canonada retorn aigua freda o calenta
PROPOSTA	
	Reixa retorn reutilitzada
	Reixa retorn



LLEGENDA SEGURETAT

 VP

Intèrfon àudio/vídeo

 Apertura codificada

 Maneta amb control d'accés

LLEGENDA CONTRAINCENDIS

EXISTENT

 Polsador d'alarma

 Extintor de pols polivalent

PROPOSTA

 Central d'incendis nova ubicació

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER L'EDIFICACIÓ

Aquest **Plec de Condicions Tècniques Particulars** segueix allò que diu l'article 51 i 124 de la Llei de contractes de les administracions públiques, i bàsicament delimita les característiques constructives que hauran d'acomplir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions d'obres accessòries i dependents.

A més a més, comprèn els criteris d'amidament de les partides executades a l'obra i les obligacions de tipus tècnic a què està sotmès el Contractista.

Com a capítol apart, s'especifica el programa de Control de Qualitat, amb l'especificació dels components d'obra que cal controlar, les classes d'assaigs, anàlisis i proves, el moment oportú per fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves a càrrec del promotor i contemplades en el pressupost de contracta. (Decret 375/1988, sobre Control de Qualitat de l'edificació).

Per a qualsevol tipus d'especificació tècnica, no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui el "Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura" (Actualitzat) i, en el seu defecte, el plec de condicions tècniques particulars de l'ITEC.

Per a qualsevol tipus d'especificació administrativa, no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui el Plec de condicions administratives particulars i, en el seu defecte, el Plec de condicions administratives generals de l'administració.

Aquest Plec està constituït pels apartats següents:

A - CONDICIONS TÈCNIQUES

0. GENERALITATS

- 0.1. Documents del projecte.
- 0.2. Obligacions del contractista.
- 0.3. Compliment de les disposicions vigents.
- 0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.
- 0.5. Despeses a càrrec del Contractista.
- 0.6. Replanteig de les obres.
- 0.7. Materials.
- 0.8. Obres provisionals.
- 0.9. Abocats.
- 0.10. Explosius.
- 0.11. Servituds i serveis afectats.
- 0.12. Preus unitaris.
- 0.13. Partides alçades.
- 0.14. Termini de garantia.
- 0.15. Conservació de les obres.
- 0.16. Disposicions aplicables.
- 0.17. Existència de trànsit durant l'execució de les obres.
- 0.18. Interferència amb altres Contractistes.
- 0.19. Existència de servituds i serveis soterrats.
- 0.20. Desviaments de serveis.
- 0.21. Mesures d'ordre i seguretat.
- 0.22. Abonament d'unitats d'obra.
- 0.23. Pis de mostra.
- 0.24. Control d'unitats d'obra.



8. FUSTERIA.

12. PINTURES I ESTUCATS.

B - CONTROL DE QUALITAT



0. GENERALITATS

0.1. DOCUMENTS DEL PROJECTE.

El present projecte consta dels següents documents: Documentació escrita amb memòria i annexos, Plec de condicions tècniques particulars i pressupost; i Documentació gràfica amb els plànols del projecte. El contingut d'aquests documents està detallat a la memòria.

S'entén per documents contractuals, aquells que resten incorporats al contracte i que són d'obligat compliment, llevat de modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són: plànols, Plec de condicions tècniques particulars, quadre de preus núm. 1 i pressupost total.

La resta de documents o dades del projecte són documents informatius i estan constituïts per la memòria amb tots els seus annexos, els mesuraments, els pressupostos parcials i el quadre de preus núm. 2.

Els esmentats documents informatius representen únicament una opinió fonamentada de la propietat, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Solament els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del contracte, per tant, el contractista no podrà al·legar modificació de les condicions de contracte en base a les dades contingudes en els documents informatius (com per exemple, preus de base de personal, maquinària i materials, fixació de llosetes, préstecs o abocadors, distàncies de transport, característiques dels materials de l'explanació justificació de preus, etc.) llevat que aquestes dades apareixen en algun document contractual.

El contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del projecte.

En cas de contradicció entre els plànols i les Prescripcions tècniques particulars, contingudes en el present Plec de condicions, té prioritat el que s'ha prescrit en aquestes últimes. En qualsevol cas, ambdós documents tenen prioritat sobre les Prescripcions tècniques generals.

Allò que s'hagi esmentat només en el Plec de condicions i/o només als plànols o al inrevés, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el contracte.

0.2. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El contractista designarà un "Delegat d'Obra", en les condicions que determinen les clàusules 5 i 6 del Plec de clàusules administratives generals, per a la contractació d'obres de l'estat.

En relació a "L'Oficina d'Obra" i "Llibre d'Obres", hom es regirà pel què disposen les clàusules 7,8 i 9 de l'esmentat "Plec de clàusules administratives generals". El contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del contractista col·laborarà amb el director i la direcció, pel normal compliment de les seves funcions.

0.3. COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

Hom es regirà pel que s'estipula a les clàusules 11, 16, 17 i 19 del "Plec de clàusules administratives generals".

Això mateix, acomplirà amb els requisits vigents per a emmagatzematge i utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc. i s'ajustarà a allò assenyalat en el codi de circulació, reglament de la policia i conservació de carreteres, reglament electrotècnic de baixa tensió i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació als treballs que, directament o indirectament, siguin necessaris per a l'acompliment del contracte.

0.4. INDEMNITZACIONS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA.

Hom es regirà pel que disposa l'article 134 del Reglament general de contractació de l'Estat i la clàusula 12 del "Plec de clàusules administratives generals".

Particularment el contractista haurà de reparar, al seu càrrec, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitzant a les persones o propietats que resultin perjudicades. El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc, i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, conforme estableix la clàusula 20 de l'esmentat "Plec de clàusules administratives generals", sent a compte del contractista els treballs necessaris per a tal fi.



0.5. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA.

A més de les despeses i taxes que se citen a les clàusules 13 i 38 del "Plec de clàusules administratives generals", aniran a càrrec del contractista, si en el capítol II d'aquest Plec o en el contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- Despeses de construcció i retirada de tota classe de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció de materials arreglats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa. comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte dels corresponents a expropiacions i serveis afectats.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa en els preus unitaris contractats.
- Serà obligatòria la col·locació, a càrrec del contractista, d'una tanca perimetral provisional de protecció de característiques a definir per la direcció facultativa, que hi romandrà fins que la propietat ordeni la seva retirada.

0.6. REPLANTEIG DE LES OBRES

El contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la direcció. Haurà de materialitzar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la direcció consideri necessari per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del contractista.

0.7. MATERIALS

A més, del que es disposa a les clàusules 15, 34, 35, 36 i 37 del "Plec de clàusules administratives generals", hauran d'observar-se les següents prescripcions:

Si les procedències de materials estiguessin fixades en els documents contractuals, el contractista haurà d'utilitzar obligatòriament les esmentades procedències, llevat de l'autorització expressa del director de l'obra. Si fos imprescindible, a judici de la propietat, canviar aquell origen o procedència, hom es registrarà pel que es disposa a la clàusula 60 del "Plec de clàusules administratives generals".

Si per no complir les prescripcions del present Plec, es rebutgen els materials que figuren com a utilitzables sols en els documents informatius, el contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials que compleixin les prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari.

El contractista obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, canons, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El contractista notificarà a la direcció de l'obra, amb suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

En cap cas podran ser arreglats i utilitzats a l'obra materials si la seva procedència no ha estat aprovada pel director.

Tots els materials que s'utilitzaran a l'obra hauran de ser, a judici del director de les obres, de qualitat suficient, malgrat que no s'especifiqui expressament en el Plec de condicions. La qualitat considerada com a suficient, serà la més completa de les definides a la normativa d'obligat compliment.

0.8. OBRES PROVISIONALS

El contractista executarà o condicionarà en el moment oportú les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels confrontats, d'acord amb les definicions del projecte o a les instruccions que rebi de la direcció. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives.



Aquestes obres seran d'abonament, llevat que en el Capítol II es digui expressament el contrari, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin en el pressupost o, en cas que no hi siguin, valorats als preus del contracte.

Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la direcció, sent, per tant, conveniència del contractista per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per accessos i circulació del personal de la propietat i visites d'obra. Malgrat tot, el contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del contractista.

0.9. ABOCADORS

Llevat de manifestació expressa contrària al Capítol II del present Plec, la localització d'abocadors així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del contractista.

Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari que s'inclou als annexos de la memòria, ni l'omissió, en l'esmentada justificació, de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per a al·legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.

Els diferents tipus de material que calgui eliminar (fonaments soterrats, etc., materials contaminats per abocadors específics) no seran motiu de sobre-preu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del contracte.

Si en els mesuraments i documents informatius del projecte se suposa que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases ha d'utilitzar-se per terraplè, replens, etc., i la direcció d'obra rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del present Plec, el contractista haurà de transportar l'esmentat material a abocadors, sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El director de les obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de les parcel·les, amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses de l'esmentada extensió i compactació dels materials seran a compte del contractista, per considerar-se incloses en els preus unitaris.

0.10. EXPLOSIUS

L'adquisició, transport, magatzematge, conservació, manipulació i utilització de metxes, detonadors i explosius es regirà per les disposicions vigents a l'efecte, completades amb les instruccions que figurin en el projecte o dicti la direcció d'obra.

Anirà a càrrec del contractista l'obtenció de permisos i llicències per a la utilització d'aquests mitjans, així com el pagament de les despeses que els esmentats permisos comportin.

El contractista estarà obligat al compliment estricte de totes les normes existents en matèria d'explosius i execució de voladures. La direcció podrà prohibir la utilització de determinats mètodes que consideri perillosos, encara que l'autorització dels mètodes utilitzats no eximeix al contractista de la responsabilitat dels danys causats.

El contractista subministrarà i col·locarà els senyals necessaris per tal d'advertir al públic del seu treball amb explosius. El seu emplaçament i estat de conservació garantiran en qualsevol moment la seva perfecta visibilitat. En tot cas, el contractista serà responsable dels danys que derivin de la utilització d'explosius.

Si per qualsevol motiu no és possible emprar explosius, els treballs d'excavació mecànica amb retro-excavadora o martell-picador no seran objecte de sobre-preu, i s'abonaran al preu únic d'excavació.

0.11. SERVITUDS I SERVEIS AFECTATS

En relació a les servituds existents es regirà pel que s'estipula en la clàusula 20 del "Plec de clàusules administratives generals". A aquest efecte, també es consideraran servituds relacionades en el "Plec de prescripcions", aquelles que apareixen definides en els plànols del projecte. Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les companyies i organismes corresponents.

Malgrat tot, tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, en tot cas, dels serveis afectats de poca importància, que la Direcció consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al Contractista, ja sigui amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte en el Pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació dels preus del Quadre de Preus no. 1. En el seu defecte es regirà pel que s'estableix en la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

0.12. PREUS UNITARIS



El preu unitari que apareix en lletra en el Quadre de Preus núm. 1, serà el que s'aplicarà als mesuraments per a obtenir l'import d'execució material de cada unitat d'obra.

Complementàriament al que es prescriu a la clàusula 51 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus núm. 1 inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual i encara que no figuren a la descomposició de preus, els següents conceptes: Subministrament (inclòs drets de patent, cànon d'extracció, etc, transport, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, etc; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per tal d'acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

La descomposició dels preus unitaris, que figuren en el Quadre de Preus núm. 2 són d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes. El contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del Quadre núm. 1, per les unitats totalment executades, per errades i omissions en la descomposició que figura en el Quadre de Preus núm. 2.

Si fins i tot, en la justificació del preu unitari, que apareix en el corresponent annex a la memòria, s'utilitzen hipòtesis no coincidents amb la forma real d'executar les obres (jornals i mà d'obra necessària, quantitat, tipus i cost horari de maquinària; preu i tipus dels materials bàsics, procedència o distàncies de transport, número i tipus d'operacions necessàries per a completar la unitat d'obra, dosificació, quantitat de materials, proporció de diferents components o diferents preus auxiliars, etc.), els esmentats caps no podran argüir-se com a base per a la modificació del corresponent preu unitari, ja que els caps s'han fixat a l'objecte de justificar l'import del preu unitari i estan continguts en un document fonamentalment informatiu.

La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra que figura en els corresponents articles del present Plec, no és comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra. Per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per a executar la unitat, es consideraran inclosos en el preu unitari corresponent.

Tots els materials i operacions necessàries pel correcte acabament de la unitat d'obra o complementàries a la unitat d'obra, malgrat que no figuren en documents contractuels, si es consideren necessàries a judici del director facultatiu, s'hauran d'executar sense ser motiu de sobre-preu del contracte.

0.13. PARTIDES ALÇADES

Les partides que figuren com de "pagament íntegre" en les Prescripcions tècniques particulars, en els Quadres de Preus o en els pressupostos parcials o generals, es pagaran íntegrament al contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "a justificar" es pagaran d'acord amb allò que s'estipula a la clàusula 52 del "Plec de clàusules administratives generals". Pel que respecta a les partides alçades "a justificar" en concepte de desviament de línies elèctriques, aquestes s'abonaran segons factura de les companyies distribuïdores afectades.

0.14. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia de l'obra serà d'un (1) any, comptat a partir la Recepció de les obres, llevat que en el Plec de Condicions Tècniques Particulars, o en el Contracte, es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix contracte. En cas de recepcions parcials, regirà el que disposa l'article 171 del Reglament general de contracta de l'Estat.

0.15. CONSERVACIÓ DE LES OBRES

Definició: Es defineix com a conservació de l'obra, els treballs de guardaria de les obres, neteja, acabats, entreteniment i reparació, i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sota el mateix contracte.

A més del que es prescriu en el present article, es regirà pel que es disposa a la clàusula 22 del Plec de clàusules administratives generals.

El present article serà d'aplicació des del moment d'endegament de les obres fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades en aquest concepte seran a compte del contractista.

Seràn a càrrec del contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El contractista haurà de tenir en compte en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que sigui convenients. Es tindran en compte, especialment, les assegurances contra-incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de guardaria a compte del contractista.

0.16. DISPOSICIONS APLICABLES



A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del projecte i les disposicions descrites en l'annex de normativa vigent.

També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

0.17. EXISTÈNCIA DE TRÀNSIT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ I EDIFICACIÓ.

L'existència de determinats vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, no serà motiu de reclamació econòmica per part del contractista. El contractista programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran incloses en els preus del Contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas que això anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció de les Obres i el possible cost addicional es considerarà com a l'apartat anterior, inclòs en els preus unitaris.

0.18. INTERFERÈNCIES AMB ALTRES CONTRACTISTES.

El contractista programarà els treballs de manera que, durant el període d'execució de les obres, sigui possible executar treballs de jardineria, obres complementàries com poden ser execució de xarxes elèctriques, telefòniques o altres treballs. En aquest cas, el contractista complirà les ordres de la direcció de les obres, a fi de delimitar les zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades, per tal d'endegar els treballs complementaris esmentats. Les possibles despeses motivades per eventuais paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses en els preus del Contracte i no podran ser en cap moment, objecte de reclamació.

0.19. EXISTÈNCIA DE SERVITUTS I SERVEIS EXISTENTS.

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituts de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el Contractista estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, de manera que eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus.

El contractista sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

0.20. DESVIAMENT DE SERVEIS.

Abans de començar les excavacions, el Contractista, fonamentat en els plànols i dades de què disposi, o mitjançant la visita als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si el director de les obres es mostra conforme, sol·licitarà de l'empresa i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. En cas d'existir una partida per a abonar els esmentats treballs, el contractista tindrà en compte, en el càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per administració, ja que s'abonarà únicament l'import de les factures.

Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses interessades recaptin la col·laboració del contractista, aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

0.21. MESURES D'ORDRE I SEGURETAT.

El contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs. En tot cas, el constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o entitat. En conseqüència el constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei sobre accidents de treball, de 30 de gener de 1900, i disposicions posteriors. Serà obligació del constructor la contractació de l'assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers així com l'obligació de tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social.



0.22. ABONAMENT D'UNITATS D'OBRA.

Els conceptes mesurats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, d'acord amb el Quadre de Preus núm. 1, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el perfecte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del contracte, no podent ser objecte de sobre-preu. La ocasional omisió dels esmentats elements en els documents del projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

Totes les certificacions d'obra parcials s'entenen a "bona conta" es a dir que són provisionals fins al tancament definitiu de l'obra i el ajustament final dels amidaments. Per tant la tramitació positiva d'una certificació no pressuposa de cap manera l'acceptació definitiva de l'execució ni de l'amidament.

0.23. CONTROL D'UNITATS D'OBRA.

Per compte del contractista i fins a l'ú per cent (1%) de l'import del pressupost, segons la clàusula 38 del Plec de clàusules administratives generals per a la contractació d'obres de l'Estat, abonarà les factures del laboratori, dictaminat per la propietat per a la realització del control de qualitat, segons l'esquema aprovat per la propietat i d'acord amb la direcció facultativa.

El laboratori encarregat del present control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la direcció facultativa de les obres o serveis tècnics de la propietat, d'acord amb el següent esquema de funcionament:

- A criteri de la direcció facultativa o serveis tècnics de la propietat, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls, que s'abonaran sempre a partir dels preus unitaris acceptats.
- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la direcció facultativa de les obres, a l'arquitecte codirector, als serveis tècnics de la propietat i a l'empresa constructora. En cas de resultats negatius s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de poder prendre les mesures necessàries amb urgència.



6. RAM DE PALETA

6.1. Divisions interiors

Aquest apartat comprèn totes les fàbriques de blocs de ceràmica lligats amb morter, quedant exclosos i objecte del Plec de condicions particulars els elements de divisió no tradicionals.

Materials:

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada.

Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

Classes:

- De guix: Dosificació 3 vol. guix/1 vol. sorra
Resistència mitja: 5 Kg/cm²
Camp d'aplicació: Mitjanada.
- Calç hidràulica:
Dosificació 1 vol. calç/3 vol.sorra/0,5 vol.aigua
Resistència mitja: 15 Kg/cm²
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega
- De mescla amb pòrtland:
Dosificació 1 vol. calç/1 vol. c.p./6 vol.sorra
Resistència mitja: 35 Kg/cm,
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general.
- De ciment:
Dosificació. M-50 1 vol. c.p./6 vol.sorra
M-75 1 vol. c.p./5 vol. sorra
M-100 1 vol. c.p./4 vol. sorra
M-150 1 vol. c.p./3 vol. sorra
M-200 1 vol. c.p./2 vol. sorra
Resistència mitja;
M-50 50 Kg/cm²
M-75 75 Kg/cm²
M-100 100 Kg/cm²
M-150 150 Kg/cm²
M-200 200 Kg/cm²



Camp d'aplicació:

M-50 : Fàbriques lleugerament carregades

M-75 : Fàbriques poc carregades

M-100: Fàbriques amb càrrega normal

M-150: Fàbriques molt carregades

M-200: Fàbriques especials

Les fàbriques del ram de paleta són les obres en què entra com a element fonamental el bloc paral·lel·lepipèdic de ceràmica o formigó, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manual o especials, compliran amb què s'estableix, pel que fa referència a dimensions, qualitat i resistència, a les disposicions vigents.

Els maons, abans de llur col·locació, es mullaran abundantment amb aigua. Es col·locaran sempre a refrec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins aconseguir la junta necessària, la qual restarà totalment plena i tindrà, tant en degollades (junts verticals) com en cordells (junts horitzontals) el gruix que indiqui la direcció facultativa.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que s'indiqui.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre, s'executaran encallant-los simultàniament entre ells.

Les interrupcions de treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en esglaonat en diagonal, per preveure una bona trava en la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà abundantment la fàbrica, netejant-se de pols i morter vell.

Les soleres són fàbriques més petites, generalment de totxo foradat col·locat com envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà (de cinc centímetres -5 cm-) o paret de mitja rajola (de deu centímetres -10 cm-).

Els envans s'aplomaran perfectament, amb llurs filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

En els envans es preveurà que la revinguda del morter de guix no provoqui guexesa en la fàbrica, degut a l'augment del seu volum.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes; entre envans sempre per caixes.

En les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó, es col·locaran rodells, amb una separació màxima de setanta-cinc centímetres (75 cm) per l'encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs són fàbriques de bloc buit de morter o morter cel·lular. Les condicions generals dels treballs amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

Si la direcció facultativa ho creu necessari, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o en petits murets de contenció.

Arcs i voltes del ram de paleta

Els arcs es formaran falcant les juntes de morter, no tallant mai el maó. Es construiran sobre cintres capacitades per suportar llur pes abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i acabant amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cintres contínues, de forma que les filades de maons contigües tinguin juntes trobades.

Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós, perquè ompli totalment les juntes, aflixant-se després una mica la cintra per l'assentament dels maons.

Envans prefabricats

Són els construïts per plafons sòl-sostre que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la direcció facultativa, realitzant-se les juntes de forma que restin el màxim de petites possible i s'utilitzaran els enganxaments adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial.

Envans pluvials



Els envans pluvials, que es col·loquen a les façanes mitgeres quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts, poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets, o es poden executar en fàbrica de totxo buit travat entre pilars lligats a la paret i distants entre ells de 2 a 3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici.

Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabats necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret.

Mesurament i abonament

Les obres de fàbrica ceràmica o de formigó, tant vistes com quan cal revestir-les, es mesuraran en metres cúbics (m3) executats, incloent-hi en el preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronament de paraments (encara que sigui d'altres materials) elements de subjecció i peces especials necessàries per abastar l'acabament de l'element tal com s'expressa en el projecte. També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la direcció de les obres ordenar el rejuntat de les juntes quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses en els preus unitaris si s'observen defectes en les unions.

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple" i tan sols es descomptaran la meitat dels forats compresos entre quatre (4) i vuit (8) metres quadrats i la totalitat dels forats superiors a vuit (8) metres quadrats.

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte adreçat interior serà d'abonament, d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els paredons i envans de qualsevol tipus es mesuraran per metres quadrats (m2) incloent tot allò esmentat anteriorment i descomptant els forats.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostre mort, gelosies i voltes, es mesuraran en metres quadrats (m2), incloent-se en el preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cintres, peces especials i elements de subjecció necessaris per a l'execució de l'element, així com totes les operacions necessàries que indiqui la direcció facultativa pel perfecte acabament.

La formació d'arcs es mesurarà en metres lineals, incloent en el preu tant els materials del ram de paleta, com les cintres i operacions necessàries per llur execució, així com totes les operacions necessàries que indiqui la direcció facultativa pel perfecte acabament.

La graonada i replanteig d'escales es mesurarà per metres lineals de graó acabat, llest per rebre el revestiment.

La formació de conductes de xemeneies o ventilació (Shunt) es mesurarà en metres lineals de conducte acabat, sigui prefabricat o executat "in situ", incloent-se tots els treballs, materials de tancament o maniobra que s'especifiquin en el projecte, o que siguin necessaris per a complir la normativa vigent al respecte.

Els caixons de persianes enrotllables, tant prefabricats com realitzats "in situ" es mesuraran en metres lineals, incloent tant els materials com els treballs necessaris per l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclòs en el preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la Normativa, inclús la d'aïllament tèrmic.

6.2. Coberta

Definició: Les cobertes són els elements constructius que coronen superiorment l'edifici per a protegir-lo de precipitacions i d'altres inclemències atmosfèriques.

Tipus

- Terrat: són cobertes amb revestiments totalment impermeables i poc pendent.
- Teulada: són cobertes amb revestiments contínues o no, que impermeabilitzen degut al gran pendent de llurs superfícies.

Construcció

En els terrats, un cop formada la caixa per l'ampit dels murs perimetrals i forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per formació de pendents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'expressen en els plànols corresponents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'expressen en els plànols corresponents.

En l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, juntes, minvells, intersecció amb d'altres elements com xemeneies, albellons, etc. que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.



A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra diferents dels propis de cobriment, com són envanets de sosteniment, forjats en pendent, encavallades, i que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera i aïllament sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com terres, pissarres, planxes metàl·liques, o de fibrociment, etc.

Se seguiran les indicacions de la direcció d'obra i normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de les peces de revestiment.

Mesurament i abonament

Tots els tipus de cobertes es mesuraran en metres quadrats (m²) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen als plànols, així com els treballs i elements necessaris per la formació de juntes, crestalleres, careners, minells i pendents necessaris pel seu complet acabament, així com d'altres elements necessaris. Tots els materials i operacions que calguin, compliran estrictament la normativa vigent.

Albellons

Són peces de metall o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb el plàmol superficial de la teulada, de manera que resolgui l'estanqueïtat de la unió entre ambdós elements, no permeti l'obstrucció amb cossos estranys i estigui provist de sífo antimúrid.

Mesurament i abonament

Els albellons es mesuraran per unitats col·locades i totalment acabades, incloent en el preu tots els materials, peces i treballs necessaris per la col·locació i perfecta estanqueïtat de manera que l'element compleixi amb la normativa vigent.

Escanalat de desguàs

Són elements prefabricats o realitzats "in situ" que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada, per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, perquè funcioni correctament, l'estanqueïtat de les juntes i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament.

Mesurament i abonament

Els encanalsats es mesuraran en metres lineals, incloent en el preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, juntes, etc, amb treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, totalment acabat, de manera que s'acompleixin les normes vigents al respecte.

Claraboies

Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen com objecte permetre la ventilació o il·luminació de les dependències emplaçades sota la coberta.

Mesurament i abonament

Es mesuraran per unitat totalment acabada, segons plànols i normativa vigent.

Encavallada

Són elements estructurals de fusta, formigó o metàl·lics, que tenen per objecte donar forma i sustentar les teulades de l'edifici. Es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzaran per unitat d'encavallada col·locada a l'obra, incloent-se en el preu totes les operacions necessàries pel trasllat, instal·lació d'elements d'ancoratge i suports corresponents, per llur completa instal·lació.

6.3. Guixos i Escaioles

Definició: Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs.



Les escaiols són els revestiments per a sostres, fets per plaques sostingudes del sostre.

Es presentaran a la direcció facultativa mostres de mida natural i documentació d'assaigs realitzats als laboratoris oficials d'aquells materials que hagin de complir qualsevol funció a més de la de fals sostre.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m2 de superfície indicada en els plànols i amidaments del projecte. Si hi ha diferència entre indicacions en plànols i amidaments, prevaldrà el que s'indiqui als amidaments.

En la valoració per m2 de superfície resta inclosa la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles d'édres.

6.4. Arrebossats i Enlluïts

Definició: Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixtes.

Tots els materials, qualsevol que sigui la seva classe, compliran en quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la normativa vigent o de la direcció facultativa.

Mesurament i abonament

Tots els revestiments es mesuraran en metres quadrats (m2) de superfície revestida, descomptant dels forats entre quatre i vuit metres quadrats (4 i 8 m2) la meitat de llur superfície.

En el preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació dels paraments, talls, juntes, neteja, tot els necessaris per executar el revestiment d'acord amb les especificacions de Projecte i de la Direcció d'obra, així com tots els treballs i materials que calguin per la correcta execució de les obres i a fi d'aconseguir el compliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament en els plànols.

Qualsevol operació o material especial que sigui necessari incorporar al revestiment: a fi de complir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendrà inclòs en els preus del revestiment, així com els ajuts adients per realitzar-lo.

7. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS

Els aïllaments es divideixen en tres grups, segons el tipus de protecció per la qual es vulguin destinar, i que són:

- Tèrmics
- Acústics
- Contra la humitat

7.1. Aïllaments tèrmics

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius, definits en el projecte, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els seus propis components o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà abastar el valor d'aïllament exigít.

Els aïllants hauran d'ésser continus i complets en tota la seva superfície de sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor cabuda aïllant, atès que modifiquen els aïllants d'una manera perjudicial, donant lloc a zones on es puguin produir condensacions.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la direcció facultativa.

7.2. Aïllaments acústics

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per segells o marques de qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la direcció facultativa.



7.3. Aïllament contra la humitat

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fóra de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afetgeixen a les barreges aglomerants confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se ceneix únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i inclús pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empren.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepararan adequadament per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empri comptarà amb l'aprovació de la direcció facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

7.4. Mesurament i abonament

El mesurament es farà en metres quadrats (m²) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavallades, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions es mesurarà en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

9. PAVIMENTS, ENRAJOLATS

9.1. Paviments

Definició: S'anomenen soleres els paviments de formigó en massa, que s'executen sobre el terreny o subases granulars, podent ser d'un gruix variable en funció de l'ús al qual es destinin i que de tant en tant s'armaran.

Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m²) es realitzaran juntes de dilatació amb materials elàstics i la disposició que indiqui la direcció facultativa.

Execució:

Els paviments enrajolats, com terrassos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc, es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, executant-se els talls i distribució de peces que indiqui la direcció d'obra. Un cop executats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment.

Els paviments de terrasso, quan s'hagin acabat, es netejaran i protegiran, a fi d'evitar desperfectes malgrat que a les zones on s'hagin col·locat encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil·límetres (5 a 10 mm) que s'amagarà en l'entornpeu.

Mesurament i abonament:

El mesurament dels paviments, de qualsevol tipus, es realitzarà per metres quadrats (m²) totals executats.

En la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del projecte i de la direcció, sumant-hi en el preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, juntes i entornpeus.

En els paviments de llosetes de pedra, terrasso, ceràmica, etc., s'inclouran en el preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastament, abrillantat, rejuntat, neteja, part proporcional d'entornpeu, per ben acabar-ho totalment. En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastells o empostissats, així com els treballs de col·locat, poliment, envernissat, entornpeus, totalment acabat.

En el preu del metre quadrat (m²) de paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per complir la Normativa vigent, malgrat que eventualment no es trobi recollida exactament en els plànols del Projecte. En els paviments encolats s'inclourà en el preu la part proporcional de materials d'agafada, així com els treballs i peces necessàries per al bon acabament.

9.2. Enrajolats

Definició: Són els revestiments fets amb peces ceràmiques.



Execució:

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de peces.

Les superfícies seran llises, sense balcaments ni deformacions i formant les juntes línies rectes en tots els sentits, sense trencaments ni desploms.

En fer el repartiment de peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com és ara juntes o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Les rajoles col·locades amb els materials de presa tradicionals es col·locaran amb morter de ciment de riquesa mitja en proporció 1:3, escollint ciments que quan s'adormin no presentin augments sensibles de volum, i havent-les mullat i xopat abans amb aigua.

Mesurament i abonament:

Es mesurarà i abonarà per m2 indicats en els plànols i amidaments del projecte.

12. PINTURES I ESTUCATS

S'agrupen sota aquesta denominació tots aquells treballs de revestiments de superfícies, executats amb materials fluids generalment acolorats i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i que no es produeixi la disgregació dels materials emprats en la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals. Els revestiments transparents s'anomenaran vernissos i els opacs pintures.

Els tipus de pintures a emprar, en cada tipus d'element d'obra vindrà definit en el projecte, així com els seus colors, acabats i textures.

Es presentaran mostres a la direcció facultativa abans de procedir al pintat de qualsevol element.

Mesurament i abonament

El mesurament de les partides de pintura serà en metres quadrats (m2) totals executats, diferenciant el tipus de suports que figuren en el mesurament i el tipus de pintura.

En el preu s'inclourà la repercussió del cost de preparació, neteja, imprimació dels paraments amb productes adequats a cada tipus de material i repassos, així com bastimentada i elements necessaris per poder executar el treball.

El mesurament de la pintura de conduccions serà en metres lineals (ml) inclosa la part proporcional d'ancoratges i suports, totalment acabada.



QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
01		ENDERROCS	
P2142-4RMN	m2	Arrencada de mobiliari de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell	24,24
		VINT-I-QUATRE amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
P2140-4RRN	u	Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals	48,48
		QUARANTA-VUIT amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	
P214T-10CXS	m2	Desmuntatge d'enva de guix laminat o mampara amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Desmuntatge d'enva de guix laminat o mampara amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	24,24
		VINT-I-QUATRE amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
P214I-AKZM	m2	Enderroc cel ras+entram.sup.,m.manuals,càrr.man. Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	19,39
		DINOU amb TRENTA-NOU CÈNTIMS	
P2R5-DT40	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenidor 5m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	23,18
		VINT-I-TRES amb DIVUIT CÈNTIMS	
P2RA-EU5X	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	53,88
		CINQUANTA-TRES amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
02		TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES	
02.01	u	Tancament blindat amb mostrador i finestretes per pas de documents, mitjançant estructura metal·lica amb perfils tubulars de 100 Tancament blindat amb mostrador i finestretes per pas de documents, mitjançant estructura metal·lica amb perfils tubulars de 100x100x3 mm. Xapes HEBS4-BR2 antibala d'acer de 4mm de gruix per un nivell de seguretat antibala BR2 segons norma UNE EN 108132. Vidre laminat antibala de 30 mm de gruix per un nivell de seguretat antibala BR2 segons norma UNE EN 1063. Taulell mostrador exterior de xapa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix amb plecs, suportat sobre perfils T. Taulell de treball interior de fusta DM amb melamina conformada de 30 mm de gruix total, suportat sobre perfils T. Inclou safates pasadocuments amb xapa exterior d'acer inoxidable, amb sistema absorbent antirebot de bala, perfils de remat tipus L, quadrats i/o T. Tot completament col·locat i lacat al forn color a triar per direcció d'obra.	12.340,00
		DOTZE MIL TRES-CENTES QUARANTA	
02.02	u	Subministrament i col·locació de porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, fabricada en acer amb panell blindat xapa de Subministrament i col·locació de porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, fabricada en acer amb panell blindat xapa de 4mm de gruix nivell de seguretat BR2 segons norma UNE EN 108132. Tanca de cop i clau, amb tanca elèctrica d'alta seguretat i bombi de seguretat.	2.400,00
		DUES MIL QUATRE-CENTES	
P660-73G7	m2	Mampara modular,g=80mm,tauler part.aglom.fusta+vidre+melamina,doble vidre 3+3mm,+pers.venecia,col. Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, amb persiana veneciana d'alumini de 16 mm de lamel·la entre els vidres, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada	226,77
		DUES-CENTES VINT-I-SIS amb SETANTA-SET CÈNTIMS	
PAM1-H96A	u	Porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb meca Porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini	1.003,34
		MIL TRES amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS	
PAB0-616Y	u	Adaptació a nova ubicació de porta d'acer en perfils laminats i vidre, provinent de desmuntatge previ, per a un buit d'obra de 1 Adaptació a nova ubicació de porta d'acer en perfils laminats i vidre, provinent de desmuntatge previ, per a un buit d'obra de 120x240 cm, acabat esmaltat repintada, col·locada i en correcte funcionament	615,91
		SIS-CENTES QUINZE amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
P663-AJHR	m2	Mòdul porta MDF acab.melamina 1fulla bat.,g=40mm,82.5x210cm,+ferramenta,p/mampara mod.perf.alum.,col. Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat	253,80
		DUES-CENTES CINQUANTA-TRES amb VUITANTA	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
03		PAVIMENTS I REVESTIMENTS	
P9Q3-5UA1	m2	Parquet adherit de posts de fusta de IPE o del mateix tipus que l'existent, col·locat en seguint disseny actual, adherit amb cau Parquet adherit de posts de fusta de IPE o del mateix tipus que l'existent, col·locat seguint disseny actual, adherit amb cautxú sintètic.	97,40
		NORANTA-SET amb QUARANTA CÈNTIMS	
P9Z7-4ZDR	m2	Envernissat sob/pavim.fust.,dues capes vernís de poliuretà al dissolvent,dos comp.,+protector Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta	21,26
		VINT-I-UNA amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	
P84M-HC7T	m2	Cel ras tauler de partícules de fusta aglom.amb ciment g=10mm s/perf.metal. Cel ras de tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment Portland (CPB) de 10mm de gruix sobre perfils d'acer galvanitzat tipus omega, de 0,6 mm de gruix i 70 mm d'amplada, fixats directament al sostre cada 0,8 m	44,84
		QUARANTA-QUATRE amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
C10		ELECTRICITAT I ENLLUMENAT	
C10.1		ELECTRICITAT	
PG25-AZHC	m	Canal aïllant PVC,1 tapa p/distribució,40x90mm,2 compartiments,blanc,IP4X,IK10,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,de - Canal aïllant de PVC, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK10, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -5°C a +60°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals	17,19
		DISSET amb DINOU CÈNTIMS	
PG28-C0W6	m	Canal alumini,ampl.=160mm,fond.=55mm,IP4X,IK07,obertura tapa a/eina especial,UNE-EN 50085-2-1,2 tapes p/mec.modular,4 compart.mà Canal d'alumini, d'amplària 160 mm, de fondària 55 mm, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat	85,38
		VUITANTA-CINC amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS	
PG60-77R8	u	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,encastada en canal d'alumini Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, encastada en canal d'alumini	12,95
		DOTZE amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	
PG60-77R9	u	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa+marc,preu alt,encastada en canal d'alumini Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada en canal d'alumini	13,48
		TRETZE amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	
PG60-79KT	u	Caixa mec.central. 3columnes 2preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,a/tapa vermella, preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP, Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 3 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP, encastada	159,82
		CENT CINQUANTA-NOU amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	
PG60-79KT_01	u	Caixa mec.central. 3columnes 4preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP, Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 3 columnes, amb 4 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP, encastada	160,36
		CENT SEIXANTA amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	
PG2N-EUKB	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mma baixa emissió fums,2J,320N,2000V,sob/sostremort Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort i collat al forjat	2,50
		DUES amb CINQUANTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
PG33-E6CT	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm ² ,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	3,92
TRES amb NORANTA-DOS CÈNTIMS			
C10.2	ENLLUMENAT		
PH57-B36Fa	u	Desconnexió i reconexió de pantalla o llum d'emergència amb làmpada led existent a nova ubicació. Desconnexió i reconexió de pantalla o llum d'emergència amb làmpada led existent a nova ubicació.	29,58
VINT-I-NOU amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS			
PH57-B36F	u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt, col.encastat Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	97,99
NORANTA-SET amb NORANTA-NOU CÈNTIMS			
PH21-AZPG	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,20,5W,UGR=19,efic.llumin.=60lm/W,regulable DALI,classe II,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 20,5 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	149,59
CENT QUARANTA-NOU amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS			
022.01	u	Alimentació elèctrica de punt de llum/emergència Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de connexions més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm ² , RZ1K, tub de pvc rígid lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.	40,96
QUARANTA amb NORANTA-SIS CÈNTIMS			
PG6C-789R	u	Regulador pulsació,tipus univ.,resistives,1000W,230V,a/tapa,preu sup.,encastat Regulador per pulsació, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu superior, encastat	160,95
CENT SEIXANTA amb NORANTA-CINC CÈNTIMS			
PG68-78JN	u	Tapa cega,tipus univ.,preu mitjà,encastada Tapa cega, de tipus universal, preu mitjà, encastada	5,26
CINC amb VINT-I-SIS CÈNTIMS			
C10.2.1		Modificació enceses Modificació de les enceses	44,83
QUARANTA-QUATRE amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS			
PG33-E6CR	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm ² ,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	3,24
TRES amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
C12		CLIMATITZACIÓ	
PEKM-48DG_01	u	Desplaçament reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment Desplaçament de reixeta de retorn de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 600x600 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment	25,02
		VINT-I-CINC amb DOS CÈNTIMS	
PEKM-48DK	u	Reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment	81,70
		VUITANTA-UNA amb SETANTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
------	----	-------	------

C14 CONTRA INCENDIS I SEGURETAT

C14.1 CENTRAL INCENDIS

SEG10	u	Desconnexió, trasllat i instal·lació a nova ubicació de centraleta de detecció d'incendi existent.	285,00
-------	---	--	--------

Desconnexió, trasllat i instal·lació a nova ubicació de centraleta de detecció d'incendi existent.

Inclou:

- Petit material (regletes, grapes, caixes de derivació,...)
- Mànegues elèctriques de varies seccions lliures d'halògens segons REBT

- Canaleta Unex de diferents mides
- Tubs corrugats i rígids
- Instal·lació, connexió i comprovació global del sistema
- Desplaçament dels tècnics
- Programació i posada en funcionament
- Explicacions pel bon funcionament del sistema

DUES-CENTES VUITANTA-CINC

C14.2 SEGURETAT ANTI INTRUSIÓ

SEG_01		Intercomunicador de finestreta	180,04
--------	--	--------------------------------	--------

Suministrament i instal·lació de intercomunicador de finestreta que facilita la comunicació a través de finestretes o mampares, marca Fonestar model Interfon-V o equivalent

Ampliació de veu en ambdues direccions.

Control de volum independent per el micro i la finestreta.

Incorporació de botó de mute per micro interior

CENT VUITANTA amb QUATRE CÈNTIMS

SEG_04		Bucle magnètic per intercomunicador de finestreta	175,02
--------	--	---	--------

Suministrament i instal·lació de bucle magnètic per intercomunicador de finestreta, marca Fonestar model Audifon-V o equivalent

CENT SETANTA-CINC amb DOS CÈNTIMS

SEG_02		Desplaçament teclat existent de la sala de càmeres	130,77
--------	--	--	--------

Desplaçament teclat existent de la sala de càmeres, incloent tot el material necessari per fer el trasllat

CENT TRENTA amb SETANTA-SET CÈNTIMS

SEG_03		Tancament electrònic de porta amb codi d'accès de Primera atenció	582,11
--------	--	---	--------

Tancament electrònic de porta amb codi d'accès de Primera atenció.

Kit MemoryKey resistent de la marca FERMAX o equivalent, inclòs obreportes electrònic universal i pulsador per empotrar en el mostrador. S'inclou tot el material i cablejat elèctric per la seva instal·lació i cablejat de comunicació entre teclat, modul alimentador, obreportes i pulsador.

CINC-CENTES VUITANTA-DUES amb ONZE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
C15		TELECOMUNICACIONS	
C15.2		XARXA DE DADES	
PP7H-788E	u	Presa senyal, tipus univ., RJ45 doble, cat.6 U/UTP, despl. aïlla., a/tapa, preu alt, encastada en canal d'alumini Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 doble, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada en canal d'alumini	34,69
		TRENTA-QUATRE amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	
EP434610	m	Cable transm.dades, 4par., cat.6 U/UTP, poliolefina/PVC, n/propag.flama UNE-EN 60332, col.tub/canal Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,66
		UNA amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
EG22H511	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=16mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,99
		UNA amb NORANTA-NOU CÈNTIMS	
EP43C431	u	Cable xarxa 4 par., a/2xRJ45 cat.6 U/UTP, llargària 1m, col. Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 1-2 m de llargària, color blau, vermell, verd o groc, col·locat	10,80
		DEU amb VUITANTA CÈNTIMS	
XT01	u	Certificat de punt de V&D Certificació de punt de veu i dades.	7,50
		SET amb CINQUANTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
01		ENDERROCS	
P2142-4RMN	m2	Arrencada de mobiliari de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell	
		Mà d'obra.....	23,88
		Materials	0,36
		TOTAL PARTIDA	24,24
P2140-4RRN	u	Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals	
		Mà d'obra.....	47,76
		Materials	0,72
		TOTAL PARTIDA	48,48
P214T-10CXS	m2	Desmuntatge d'enva de guix laminat o mampara amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Desmuntatge d'enva de guix laminat o mampara amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Mà d'obra.....	23,88
		Materials	0,36
		TOTAL PARTIDA	24,24
P214I-AKZM	m2	Enderroc cel ras+entram.sup.,m.manuals,càrr.man. Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
		Mà d'obra.....	19,10
		Materials	0,29
		TOTAL PARTIDA	19,39
P2R5-DT40	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenidor 5m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	
		Maquinària.....	23,18
		TOTAL PARTIDA	23,18
P2RA-EU5X	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	
		Materials	53,88
		TOTAL PARTIDA	53,88

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI UT RESUM PREU

02 TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES

02.01	u	Tancament blindat amb mostrador i finestretes per pas de documents, mitjançant estructura metal·lica amb perfils tubulars de 100		
		Tancament blindat amb mostrador i finestretes per pas de documents, mitjançant estructura metal·lica amb perfils tubulars de 100x100x3 mm. Xapes HEBS4-BR2 antibala d'acer de 4mm de gruix per un nivell de seguretat antibala BR2 segons norma UNE EN 108132. Vidre laminat antibala de 30 mm de gruix per un nivell de seguretat antibala BR2 segons norma UNE EN 1063. Taulell mostrador exterior de xapa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix amb plecs, suportat sobre perfils T. Taulell de treball interior de fusta DM amb melamina conformada de 30 mm de gruix total, suportat sobre perfils T. Inclou safates pasadocuments amb xapa exterior d'acer inoxidable, amb sistema absorbent antirebot de bala, perfils de remat tipus L, quadrats i/o T. Tot completament col·locat i lacat al forn color a triar per direcció d'obra.		
			TOTAL PARTIDA	12.340,00
02.02	u	Subministrament i col·locació de porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, fabricada en acer amb panell blindat xapa de		
		Subministrament i col·locació de porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, fabricada en acer amb panell blindat xapa de 4mm de gruix nivell de seguretat BR2 segons norma UNE EN 108132. Tanca de cop i clau, amb tanca electrica d'alta seguretat i bombi de seguretat.		
			TOTAL PARTIDA	2.400,00
P660-73G7	m2	Mampara modular,g=80mm,tauler part.aglom.fusta+vidre+melamina,doble vidre 3+3mm,+pers.venecia,col.		
		Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, amb persiana veneciana d'alumini de 16 mm de lamel·la entre els vidres, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada		
			Mà d'obra	30,90
			Materials	195,87
			TOTAL PARTIDA	226,77
PAM1-H96A	u	Porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb meca		
		Porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini		
			Mà d'obra	247,16
			Materials	756,18
			TOTAL PARTIDA	1.003,34
PAB0-616Y	u	Adaptació a nova ubicació de porta d'acer en perfils laminats i vidre, provinent de desmuntatge previ, per a un buit d'obra de 1		
		Adaptació a nova ubicació de porta d'acer en perfils laminats i vidre, provinent de desmuntatge previ, per a un buit d'obra de 120x240 cm, acabat esmaltat repintada, col·locada i en correcte funcionament		
			Mà d'obra	232,48
			Materials	383,43
			TOTAL PARTIDA	615,91

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU	
P663-AJHR	m2	Mòdul porta MDF acab.melamina 1fulla bat.,g=40mm,82.5x210cm,+ferramenta,p/mampara mod.perf,alum.,col. Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat		
			Mà d'obra.....	21,62
			Materials	232,18
			TOTAL PARTIDA	253,80

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
------	----	-------	------

03 PAVIMENTS I REVESTIMENTS

P9Q3-5UA1	m2	Parquet adherit de posts de fusta de IPE o del mateix tipus que l'existent, col·locat en seguint disseny actual, adherit amb cau Parquet adherit de posts de fusta de IPE o del mateix tipus que l'existent, col·locat seguint disseny actual, adherit amb cautxú sintètic.	Mà d'obra..... 54,01 Materials 43,39 TOTAL PARTIDA 97,40
P9Z7-4ZDR	m2	Envernissat sob/pavim.fust.,dues capes vernís de poliuretà al dissolvent,dos comp.,+protector Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta	Mà d'obra..... 12,39 Materials 8,87 TOTAL PARTIDA 21,26
P84M-HC7T	m2	Cel ras tauler de particules de fusta aglom.amb ciment g=10mm s/perf.metal. Cel ras de tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment Portland (CPB) de 10mm de gruix sobre perfils d'acer galvanitzat tipus omega, de 0,6 mm de gruix i 70 mm d'amplada, fixats directament al sostre cada 0,8 m	Mà d'obra..... 16,67 Materials 28,17 TOTAL PARTIDA 44,84

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI UT RESUM PREU

C10 ELECTRICITAT I ENLLUMENAT

C10.1 ELECTRICITAT

PG25-AZHC	m	Canal aïllant PVC,1 tapa p/distribució,40x90mm,2 compartiments,blanc,IP4X,IK10,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,de - Canal aïllant de PVC, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK10, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -5°C a +60°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals	Mà d'obra..... Materials	6,02 11,17
			Suma la partida	18,77
			Arrodoniment.....	-1,58
			TOTAL PARTIDA	17,19
PG28-C0W6	m	Canal alumini,ampl.=160mm,fond.=55mm,IP4X,IK07,obertura tapa a/eina especial,UNE-EN 50085-2-1,2 tapes p/mec.modular,4 compart.mà Canal d'alumini, d'amplària 160 mm, de fondària 55 mm, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat	Mà d'obra..... Materials	4,07 81,31
			TOTAL PARTIDA	85,38
PG60-77R8	u	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,encastada en canal d'alumini Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, encastada en canal d'alumini	Mà d'obra..... Materials	7,00 5,95
			Suma la partida	14,73
			Arrodoniment.....	-1,78
			TOTAL PARTIDA	12,95
PG60-77R9	u	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa+marc,preu alt,encastada en canal d'alumini Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada en canal d'alumini	Mà d'obra..... Materials	7,00 6,48
			Suma la partida	15,26
			Arrodoniment.....	-1,78
			TOTAL PARTIDA	13,48
PG60-79KT	u	Caixa mec.central. 3columnes 2preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,a/tapa vermella, preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP, Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 3 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP, encastada	Mà d'obra..... Materials	51,94 107,88
			TOTAL PARTIDA	159,82

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU	
PG60-79KT_01	u	Caixa mec.central. 3columnes 4preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP, Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 3 columnes, amb 4 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP, encastada	Mà d'obra.....	51,94
			Materials	108,42
			TOTAL PARTIDA	160,36
PG2N-EUKB	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,sob/sostremort Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort i collat al forjat	Mà d'obra.....	0,89
			Materials	1,61
			Suma la partida	2,71
			Arrodoniment.....	-0,21
			TOTAL PARTIDA	2,50
PG33-E6CT	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Mà d'obra.....	0,74
			Materials	3,18
			Suma la partida	4,11
			Arrodoniment.....	-0,19
			TOTAL PARTIDA	3,92
C10.2 ENLLUMENAT				
PH57-B36Fa	u	Desconnexió i reconnexió de pantalla o llum d'emergència amb làmpada led existent a nova ubicació. Desconnexió i reconnexió de pantalla o llum d'emergència amb làmpada led existent a nova ubicació.	Mà d'obra.....	29,58
			Suma la partida	37,04
			Arrodoniment.....	-7,46
			TOTAL PARTIDA	29,58
PH57-B36F	u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h,,forma rect.,policarbon.,preu alt, col.encastat Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	Mà d'obra.....	14,79
			Materials	83,20
			Suma la partida	101,72
			Arrodoniment.....	-3,73
			TOTAL PARTIDA	97,99

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU	
PH21-AZPG	u	Downlight encastrat.led 50000h,circ.,20,5W,UGR=19,efic.llumin.=60lm/W,regulable DALI,classe II,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 20,5 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	Mà d'obra.....	14,79
			Materials	134,80
			Suma la partida	153,32
			Arrodoniment.....	-3,73
			TOTAL PARTIDA	149,59
022.01	u	Alimentació elèctrica de punt de llum/emergència Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de connexions més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm2, RZ1K, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.		
			TOTAL PARTIDA	40,96
PG6C-789R	u	Regulador pulsació,tipus univ.,resistives,1000W,230V,a/tapa,preu sup.,encastat Regulador per pulsació, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu superior, encastat	Mà d'obra.....	7,39
			Materials	153,56
			Suma la partida	162,83
			Arrodoniment.....	-1,88
			TOTAL PARTIDA	160,95
PG68-78JN	u	Tapa cega,tipus univ.,preu mitjà,encastada Tapa cega, de tipus universal, preu mitjà, encastada	Mà d'obra.....	1,63
			Materials	3,63
			Suma la partida	5,67
			Arrodoniment.....	-0,41
			TOTAL PARTIDA	5,26
C10.2.1		Modificació enceses Modificació de les enceses		
			Mà d'obra.....	33,28
			Materials	11,55
			Suma la partida	52,29
			Arrodoniment.....	-7,46
			TOTAL PARTIDA	44,83
PG33-E6CR	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Mà d'obra.....	0,93
			Materials	2,31
			TOTAL PARTIDA	3,24

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI UT RESUM PREU

C12 CLIMATITZACIÓ

PEKM-48DG_01	u	Desplaçament reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment		
		Desplaçament de reixeta de retorn de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 600x600 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment		
			Mà d'obra.....	24,65
			Materials	0,37
			TOTAL PARTIDA	25,02
PEKM-48DK	u	Reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment		
			Mà d'obra.....	24,65
			Materials	57,05
			TOTAL PARTIDA	81,70

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
------	----	-------	------

C14 CONTRA INCENDIS I SEGURETAT

C14.1 CENTRAL INCENDIS

- SEG10 u Desconnexió, trasllat i instal·lació a nova ubicació de centraleta de detecció d'incendi existent.
- Desconnexió, trasllat i instal·lació a nova ubicació de centraleta de detecció d'incendi existent.
- Inclou:
- Petit material (regletes, grapes, caixes de derivació,...)
 - Mànegues elèctriques de varies seccions lliures d'halògens segons REBT
 - Canaleta Unex de diferents mides
 - Tubs corrugats i rígids
 - Instal·lació, connexió i comprovació global del sistema
 - Desplaçament dels tècnics
 - Programació i posada en funcionament
 - Explicacions pel bon funcionament del sistema

TOTAL PARTIDA	285,00
---------------------	--------

C14.2 SEGURETAT ANTI INTRUSIÓ

- SEG_01 Intercomunicador de finestra
- Suministrament i instal·lació de intercomunicador de finestra que facilitat la comunicació a través de finestretes o mampares, marca Fonestar model Interfon-V o equivalent
- Ampliació de veu en ambdues direccions.
- Control de volum independent per el micro i la finestra.
- Incorporació de botó de mute per micro interior

Mà d'obra	49,30
Materials	130,74
Suma la partida	192,48
Arrodoniment	-12,44
TOTAL PARTIDA	180,04

- SEG_04 Bucle magnètic per intercomunicador de finestra
- Suministrament i instal·lació de bucle magnètic per intercomunicador de finestra , marca Fonestar model Audifon-V o equivalent

Mà d'obra	24,65
Materials	150,37
Suma la partida	181,24
Arrodoniment	-6,22
TOTAL PARTIDA	175,02

- SEG_02 Desplaçament teclat existent de la sala de càmeres
- Desplaçament teclat existent de la sala de càmeres, incloent tot el material necessari per fer el trasllat

Mà d'obra	127,88
Materials	2,89
TOTAL PARTIDA	130,77

- SEG_03 Tancament electrònic de porta amb codi d'accès de Primera atenció
- Tancament electrònic de porta amb codi d'accès de Primera atenció.
- Kit MemoryKey resistent de la marca FERMAX o equivalent, inclòs obreportes electrònic universal i pulsador per empotrar en el mostrador. S'inclou tot el material i cablejat elèctric per la seva instal·lació i cablejat de comunicació entre teclat, modul alimentador, obreportes i pulsador.

Mà d'obra	158,75
Materials	423,36

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
TOTAL PARTIDA			582,11

QUADRE DE PREUS 2

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	UT	RESUM	PREU
C15		TELECOMUNICACIONS	
C15.2		XARXA DE DADES	
PP7H-788E	u	Presa senyal, tipus univ., RJ45 doble, cat.6 U/UTP, despl. aïlla., a/tapa, preu alt, encastada en canal d'alumini Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 doble, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada en canal d'alumini	
		Mà d'obra.....	7,31
		Materials	27,38
		TOTAL PARTIDA	34,69
EP434610	m	Cable transm.dades, 4par., cat.6 U/UTP, poliolefina/PVC, n/propag.flama UNE-EN 60332, col.tub/canal Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	
		Mà d'obra.....	0,90
		Materials	0,76
		TOTAL PARTIDA	1,66
EG22H511	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=16mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	
		Mà d'obra.....	1,07
		Materials	0,92
		TOTAL PARTIDA	1,99
EP43C431	u	Cable xarxa 4 par., a/2xRJ45 cat.6 U/UTP, llargària 1m, col. Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 1-2 m de llargària, color blau, vermell, verd o groc, col·locat	
		Mà d'obra.....	1,80
		Materials	9,00
		TOTAL PARTIDA	10,80
XT01	u	Certificat de punt de V&D Certificació de punt de veu i dades.	
		TOTAL PARTIDA	7,50

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
01	ENDERROCS				
P2142-4RMN	Arrencada de mobiliari de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	m2			
A0D-0007	Manobre	1,000 h	23,88	23,88	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	23,90	0,36	
TOTAL PARTIDA					24,24
P2140-4RRN	Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals	u			
A0D-0007	Manobre	2,000 h	23,88	47,76	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	47,80	0,72	
TOTAL PARTIDA					48,48
P214T-10CXS	Desmuntatge d'enva de guix laminat o mampara amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	m2			
A0D-0007	Manobre	1,000 h	23,88	23,88	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	23,90	0,36	
TOTAL PARTIDA					24,24
P214I-AKZM	Enderroc cel ras+entram.sup.,m.manuals,càrr.man. col.locació amb mitjans manuals	m2			
A0D-0007	Manobre	0,800 h	23,88	19,10	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	19,10	0,29	
TOTAL PARTIDA					19,39
P2R5-DT40	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenidor 5m3	m3			
C1R1-00CY	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o no especials	1,000 m3	23,18	23,18	
TOTAL PARTIDA					23,18
P2RA-EU5X	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	m3			
B2RA-28V2	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la	0,430 t	125,30	53,88	
TOTAL PARTIDA					53,88

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02	TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES				
02.01	Tancament blindat amb mostrador i finestretes per pas de documents, mitjançant estructura metal·lica amb perfils tubulars de 100	u			
			Sense descomposició		
	TOTAL PARTIDA				12.340,00
02.02	Subministrament i col·locació de porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, u fabricada en acer amb panell blindat xapa de				
			Sense descomposició		
	TOTAL PARTIDA				2.400,00
P660-73G7	Mampara modular,g=80mm,tauler part.aglom.fusta+vidre+melamina,doble vidre 3+3mm,+pers.venecia,col.	m2			
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,500 h	28,55	14,28	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,500 h	33,24	16,62	
B661-1KO8	Mampara modular,g=80mm,tauler part.aglom.fusta+vidre+melamina,doble vidre 3+3mm,+pers.venecia	1,500 m2	130,27	195,41	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	30,90	0,46	
	TOTAL PARTIDA				226,77
PAM1-H96A	Porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb meca	u			
A01-FEPH	Ajudant muntador	4,000 h	28,55	114,20	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	4,000 h	33,24	132,96	
BAM0-H6K9	Porta corredissa automàtica 1 full 100x210+fix120x210 vidre 5+5	1,000 u	750,00	750,00	
A%AUX0010250	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500 %	247,20	6,18	
	TOTAL PARTIDA				1.003,34
PAB0-616Y	Adaptació a nova ubicació de porta d'acer en perfils laminats i vidre, provinent de desmuntatge previ, per a un buit d'obra de 1	u			
A0F-000P	Oficial 1a manyà	8,000 h	29,06	232,48	
BAB0-16WM	Porta acer galv., 2bat.,150x215cm,tub 40x20x1,5mm,planxes llires g=1mm,p.cop,esfalt.	1,000 u	314,86	314,86	
BAS0-0ZFL	Ferramenta p/porta int.2bat.preu mitjà	1,000 u	62,76	62,76	
A%AUX0010250	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500 %	232,50	5,81	
	TOTAL PARTIDA				615,91
P663-AJHR	Mòdul porta MDF acab.melamina 1fulla bat.,g=40mm,82.5x210cm,+ferramenta,p/mampara mod.perf.alum.,col.	m2			
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,350 h	28,55	9,99	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,350 h	33,24	11,63	
B663-2IKA	Mòdul porta MDF acab.melamina 1fulla bat.,g=40mm,82.5x210cm,+ferramenta,p/mampara mod.perf.alum.	1,000 m2	231,86	231,86	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	21,60	0,32	
	TOTAL PARTIDA				253,80

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03 PAVIMENTS I REVESTIMENTS					
P9Q3-5UA1	Parquet adherit de posts de fusta de IPE o del mateix tipus que l'existent, col·locat en següent disseny actual, adherit amb cau	m2			
A01-FEP3	Ajudant col·locador	1,000 h	25,40	25,40	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	1,000 h	28,61	28,61	
B090-06VU	Adh.apl.2cares,cautxú	0,240 kg	5,49	1,38	
B9Q6-13MB	Post/parquet adherit fusta ipe 250x50x10mm	1,000 m2	40,00	41,20	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	54,00	0,81	
TOTAL PARTIDA					97,40
P9Z7-4ZDR	Envernissat sob/pavim.fust.,dues capes vernís de poliuretà al dissolvent,dos comp.,+protector	m2			
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,150 h	25,40	3,81	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,300 h	28,61	8,58	
B8A1-0P16	Vernís de poliuretà al dissolvent,dos comp.,p/pav.fusta	0,286 kg	22,93	6,89	
B8ZK-0P39	Protector p/fusta (TP8)	0,240 l	7,12	1,79	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	12,40	0,19	
TOTAL PARTIDA					21,26
P84M-HC7T	Cel ras tauler de partícules de fusta aglom.amb ciment g=10mm s/perf.metal.	m2			
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,130 h	28,55	3,71	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,390 h	33,24	12,96	
B0AP-07IX	Tac acer D=10mm,carg./voland./fem.	6,000 u	1,21	7,26	
B0AQ-H4NA	Visos acer inoxidable/voland. amb EPDM	0,150 cu	10,49	1,57	
B0CU8-2GCG	Tauler part.fusta+ciment CBP.E,g=10mm,p/amb.ext.s/UNE-EN 634-2,rf=B-s2, d0,acab.llis col.gris,tallat mida	1,050 m2	15,13	15,89	
B843-H59I	Perfil per a cel ras d'acer galv. ampl.=60mm, h=27mm i g=0,6mm	1,500 m	2,13	3,20	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	16,70	0,25	
TOTAL PARTIDA					44,84

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
C10	ELECTRICITAT I ENLLUMENAT				
C10.1	ELECTRICITAT				
PG25-AZHC	Canal aïllant PVC,1 tapa p/distribució,40x90mm,2 compartiments,blanc,IP4X,IK10,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,de -	m			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,080 h	28,50	2,28	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,160 h	33,24	5,32	
BG23-2IXT	Canal aïllant PVC,1 tapa p/distribució,40x90mm,2 compart.màx.,blanc,IK10,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,de -5°C a	1,000 m	7,79	7,95	
BG2C-2YF3	Envà sep.canal,PVC,40mm	1,000 m	1,19	1,19	
BGWW-MH4P	P.p.accessoris canal PVC ample=90mm,h=40mm,blanc	1,000 m	1,94	1,94	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	6,00	0,09	
	Suma la partida				18,77
	Arrodoniment.....				-1,58
	TOTAL PARTIDA				17,19
PG28-C0W6	Canal alumini,ampl.=160mm,fond.=55mm,IP4X,IK07,obertura tapa a/eina especial,UNE-EN 50085-2-1,2 tapes p/mec.modular,4 compart.mà	m			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,066 h	28,50	1,88	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,066 h	33,24	2,19	
BG25-1PWG	Canal alumini,ampl.=160mm,fond.=55mm,2 tapes p/mec.modular,4 compartiments com a màxim,IP4X,IK07,obertura tapa a/eina especial,U	1,000 m	70,10	71,50	
BGW3-0AHA	P.p.accessoris p/canals alumini,amplària entre 110 i 170mm,anoditzat gris	1,000 u	9,75	9,75	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	4,10	0,06	
	TOTAL PARTIDA				85,38
PG60-77R8	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,encastada en canal d'alumini	u			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,133 h	28,50	3,79	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,150 h	33,24	4,99	
BG6G-1NY5	Presa corrent,tipus univ..(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,p/encastar	1,000 u	5,84	5,84	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	7,00	0,11	
	Suma la partida				14,73
	Arrodoniment.....				-1,78
	TOTAL PARTIDA				12,95
PG60-77R9	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa+marc,preu alt,encastada en canal d'alumini	u			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,133 h	28,50	3,79	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,150 h	33,24	4,99	
BG6G-1NYB	Presa corrent,tipus univ..(2P+T),16A/250V,a/tapa+marc,preu alt,p/encastar	1,000 u	6,37	6,37	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	7,00	0,11	
	Suma la partida				15,26
	Arrodoniment.....				-1,78
	TOTAL PARTIDA				13,48
PG60-79KT	Caixa mec.central. 3columnes 2preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,a/tapa vermella, preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP,	u			
PG62-6NOP	Caixa mec.central.,plàstic,3 columnes,p/6mecanismes modulars,muntat encastat	1,000 u	28,96	28,96	
PG60-77N1	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa protegida,preu alt,munt.caixa/bast.	2,000 u	11,62	23,24	
PG60-77N8	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,munt.caixa/bast.	2,000 u	11,35	22,70	
PP7H-781U	Presa senyal,tipus mod.2mòd.estrets,RJ45 doble,cat.6 F/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.	2,000 u	42,46	84,92	
	TOTAL PARTIDA				159,82
PG60-79KT_01	Caixa mec.central. 3columnes 4preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP,	u			
PG62-6NOP	Caixa mec.central.,plàstic,3 columnes,p/6mecanismes modulars,muntat encastat	1,000 u	28,96	28,96	
PG60-77N1	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa protegida,preu alt,munt.caixa/bast.	4,000 u	11,62	46,48	
PP7H-781U	Presa senyal,tipus mod.2mòd.estrets,RJ45 doble,cat.6 F/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.	2,000 u	42,46	84,92	
	TOTAL PARTIDA				160,36

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PG2N-EUKB	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mmaixa emissió fums,2J,320N,2000V,sob/sostremort	m			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,020 h	28,50	0,57	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,016 h	33,24	0,53	
BG2Q-1KT5	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V	1,000 m	1,57	1,60	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	0,90	0,01	
	Suma la partida				2,71
	Arrodoniment.....				-0,21
	TOTAL PARTIDA				2,50
PG33-E6CT	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2,col.tub	m			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,015 h	28,50	0,43	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,015 h	33,24	0,50	
BG33-G2VO	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2	1,000 m	3,11	3,17	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	0,70	0,01	
	Suma la partida				4,11
	Arrodoniment.....				-0,19
	TOTAL PARTIDA				3,92
C10.2	ENLLUMENAT				
PH57-B36Fa	Desconnexió i reconexió de pantalla o llum d'emergència amb làmpada led existent u a nova ubicació.				
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,600 h	33,24	19,94	
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,600 h	28,50	17,10	
	Suma la partida				37,04
	Arrodoniment.....				-7,46
	TOTAL PARTIDA				29,58
PH57-B36F	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h,,forma rect.,polycarbon.,preu alt, col.encastat	u			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,300 h	28,50	8,55	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,300 h	33,24	9,97	
BH62-2HJ6	Caixa p/encastar llum d'emergència rect.,param.vert./horitz.	1,000 u	5,01	5,01	
BH65-2IIT	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h,,forma rect.,polycarbon.,preu alt	1,000 u	77,97	77,97	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	14,80	0,22	
	Suma la partida				101,72
	Arrodoniment.....				-3,73
	TOTAL PARTIDA				97,99
PH21-AZPG	Downlight encast.led 50000h,circ.,20,5W,UGR=19,efic.llumin.=60lm/W,regulable DALI,classe II,alumini,IP20,encastat	u			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,300 h	28,50	8,55	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,300 h	33,24	9,97	
BH20-2LTK	Downlight encast.led 50000h,circ.,20,5W,UGR=19,efic.llumin.=60lm/W,regulable DALI,classe II,alumini,IP20	1,000 u	134,58	134,58	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	14,80	0,22	
	Suma la partida				153,32
	Arrodoniment.....				-3,73
	TOTAL PARTIDA				149,59
022.01	Alimentació elèctrica de punt de llum/emergència	u			
				Sense descomposició	
	TOTAL PARTIDA				40,96
PG6C-789R	Regulador pulsació,tipus univ.,resistives,1000W,230V,a/tapa,preu sup.,encastat	u			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,150 h	28,50	4,28	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,150 h	33,24	4,99	
BG68-1O8T	Regulador pulsació,tipus univ.,resistives,1000W,230V,a/tapa,preu sup.,p/encastar	1,000 u	153,45	153,45	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	7,40	0,11	
	Suma la partida				162,83
	Arrodoniment.....				-1,88
	TOTAL PARTIDA				160,95
PG68-78JN	Tapa cega,tipus univ.,preu mitjà,encastada	u			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,033 h	28,50	0,94	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,033 h	33,24	1,10	
BG66-1O9X	Tapa cega,tipus univ.,preu mitjà,p/encastar	1,000 u	3,61	3,61	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	1,60	0,02	
		Suma la partida			5,67
		Arrodoniment.....			-0,41
		TOTAL PARTIDA			5,26
C10.2.1	Modificació enceses				
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,600 h	33,24	19,94	
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,600 h	28,50	17,10	
PG33-E6KD	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2,col.tub	5,000 m	3,05	15,25	
		Suma la partida			52,29
		Arrodoniment.....			-7,46
		TOTAL PARTIDA			44,83
PG33-E6CR	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2,col.tub	m			
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,015 h	28,50	0,43	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,015 h	33,24	0,50	
BG33-G2VP	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2	1,000 m	2,25	2,30	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	0,90	0,01	
		TOTAL PARTIDA			3,24

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
C12	CLIMATITZACIÓ				
PEKM-48DG_01	Desplaçament reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment	u			
A01-FEPC	Ajudant calefactor	0,500 h	23,36	11,68	
A0F-000C	Oficial 1a calefactor	0,500 h	25,94	12,97	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	24,70	0,37	
TOTAL PARTIDA					25,02
PEKM-48DK	Reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment	u			
A01-FEPC	Ajudant calefactor	0,500 h	23,36	11,68	
A0F-000C	Oficial 1a calefactor	0,500 h	25,94	12,97	
BEKM-0MHO	Reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,p/fix.bast.	1,000 u	56,68	56,68	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	24,70	0,37	
TOTAL PARTIDA					81,70

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comissaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
C14	CONTRA INCENDIS I SEGURETAT				
C14.1	CENTRAL INCENDIS				
SEG10	Desconnexió, trasllat i instal·lació a nova ubicació de centraleta de detecció d'incendi existent.	u			
				Sense descomposició	
				TOTAL PARTIDA	285,00
C14.2	SEGURETAT ANTI INTRUSIÓ				
SEG_01	Intercomunicador de finestra				
SEG_011	Intercomunicador de finestra que facilitat la comunicació a través de finestres o mampares	1,000 u	130,00	130,00	
A01-FEPD	Ajudant electricista	1,000 h	28,50	28,50	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	1,000 h	33,24	33,24	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	49,30	0,74	
				Suma la partida	192,48
				Arrodoniment.....	-12,44
				TOTAL PARTIDA	180,04
SEG_04	Bucle magnètic per intercomunicador de finestra				
SEG_012	Bucle magnètic per intercomunicador de finestra , marca Fonestar model Audifon-V o equivalent	1,000 u	150,00	150,00	
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,500 h	28,50	14,25	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,500 h	33,24	16,62	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	24,70	0,37	
				Suma la partida	181,24
				Arrodoniment.....	-6,22
				TOTAL PARTIDA	175,02
SEG_02	Desplaçament teclat existent de la sala de càmeres				
A01-FEPD	Ajudant electricista	2,000 h	28,50	57,00	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	2,000 h	33,24	66,48	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	123,50	1,85	
PG2N-EUH6	Tub flexible corrugat PVC,DN=16mm,1J,320N,2000V,encastat	4,000 m	1,36	5,44	
				TOTAL PARTIDA	130,77
SEG_03	Tancament electrònic de porta amb codi d'accès de Primera atenció				
A01-FEPD	Ajudant electricista	2,500 h	28,50	71,25	
A0F-000E	Oficial 1a electricista	2,500 h	33,24	83,10	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	154,40	2,32	
SEG_031	Kit MemoryKey resistant de la marca FERMAX o equivalent, inclòs obreportes electrònic universal i pulsador per empotrar	1,000 u	420,00	420,00	
PG2N-EUH6	Tub flexible corrugat PVC,DN=16mm,1J,320N,2000V,encastat	4,000 m	1,36	5,44	
				TOTAL PARTIDA	582,11

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
C15	TELECOMUNICACIONS				
C15.2	XARXA DE DADES				
PP7H-788E	Presa senyal,tipus univ.,RJ45 doble,cat.6 U/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,encastada en canal d'alumini	u			
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,220 h	33,24	7,31	
BP7K-107W	Presa senyal,tipus univ.,RJ45 doble,cat.6 U/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,p/encastar	1,000 u	27,27	27,27	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	7,30	0,11	
TOTAL PARTIDA					34,69
EP434610	Cable transm.dades,4par.,cat.6 U/UTP,poliolefina/PVC,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/canal	m			
A012M000	Oficial 1a muntador	0,015 h	32,25	0,48	
A013M000	Ajudant muntador	0,015 h	27,71	0,42	
BP434610	Cable trans.dades,Cu,4par.,cat.6 U/UTP,poliolefina/PVC,n/propag.flama UNE-EN 60332	1,000 m	0,71	0,75	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	0,90	0,01	
TOTAL PARTIDA					1,66
EG22H511	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=16mmaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	m			
A012H000	Oficial 1a electricista	0,016 h	32,25	0,52	
A013H000	Ajudant electricista	0,020 h	27,65	0,55	
BG22H510	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=16mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V	1,000 m	0,88	0,90	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	1,10	0,02	
TOTAL PARTIDA					1,99
EP43C431	Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6 U/UTP,llargària 1m,col.	u			
A012M000	Oficial 1a muntador	0,030 h	32,25	0,97	
A013M000	Ajudant muntador	0,030 h	27,71	0,83	
BP43C430	Cable xarxa,4 par.,2xRJ45 cat.6 U/UTP,1m	1,000 u	8,97	8,97	
A%AUX0010150	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 %	1,80	0,03	
TOTAL PARTIDA					10,80
XT01	Certificat de punt de V&D	u			
			Sense descomposició		
TOTAL PARTIDA					7,50

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL 01 ENDERROCS									
P2142-4RMN m2 Arrencada de mobiliari de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor									
P2142-4RMN	Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell								
Spc0010	mostrador recepcio	1	5,50	0,80		4,40			
Spc0010		1	2,50	0,80		2,00	6,40		
							6,40	24,24	155,14
P2140-4RRN u Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals									
P2140-4RRN	Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals								
							2,00	48,48	96,96
P214T-10CXSm2 Desmuntatge d'enva de guix laminat o mampara amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor									
P214T-10CXs	Desmuntatge d'enva de guix laminat o mampara amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
Spc0010	enva	1	2,50		3,00	7,50			
Spc0010		1	1,60		3,00	4,80	12,30		
							12,30	24,24	298,15
P214I-AKZM m2 Enderroc cel ras+entram.sup.,m.manuals,càrr.man.									
P214I-AKZM	Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor								
Spc0010	desplaçament porta	1	4,00	2,00		8,00			
Spc0010	muntatge noves divisories	2	5,00	1,00		10,00	18,00		
							18,00	19,39	349,02
P2R5-DT40 m3 Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenidor 5m3									
P2R5-DT40	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat								
Spc0010		10				10,00	10,00		
							10,00	23,18	231,80
P2RA-EU5X m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la									
P2RA-EU5X	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus								
Spc0010		10				10,00	10,00		
							10,00	53,88	538,80
TOTAL CAPITOL 01 ENDERROCS.....									1.669,87

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL 02 TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES									
02.01	u Tancament blindat amb mostrador i finestretes per pas de documents, mitjançant estructura metal·lica amb perfils tubulars de 100								
02.01	Tancament blindat amb mostrador i finestretes per pas de documents, mitjançant estructura metal·lica amb perfils tubulars de 100x100x3 mm. Xapes HEBS4-BR2 antibala d'acer de 4mm de gruix per un nivell de seguretat antibala BR2 segons norma UNE EN 108132. Vidre laminat antibala de 30 mm de gruix per un nivell de seguretat antibala BR2 segons norma UNE EN 1063. Taulell mostrador exterior de xapa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix amb plecs, suportat sobre perfils T. Taulell de treball interior de fusta DM amb melamina conformada de 30 mm de gruix total, suportat sobre perfils T. Inclou safates pasadocuments amb xapa exterior d'acer inoxidable, amb sistema absorbent antirebot de bala, perfils de remat tipus L, quadrats i/o T. Tot completament col·locat i lacat al forn color a triar per direcció d'obra. Inclou formació d'encast a paviment de fusta per col·locar el tancament sobre solera.								
							1,00	12.340,00	12.340,00
02.02	u Subministrament i col·locació de porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, fabricada en acer amb panell blindat xapa de								
02.02	Subministrament i col·locació de porta blindada amb nivell de seguretat BR2, opaca, fabricada en acer amb panell blindat xapa de 4mm de gruix nivell de seguretat BR2 segons norma UNE EN 108132. Tanca de cop i clau, amb tanca elèctrica d'alta seguretat i bombi de seguretat.								
							1,00	2.400,00	2.400,00
P660-73G7	m2 Mampara modular,g=80mm,tauler part.aglom.fusta+vidre+melamina,doble vidre 3+3mm,+pers.venecia,col.								
P660-73G7	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, amb persiana veneciana d'alumini de 16 mm de lamel·la entre els vidres, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada. Inclou perfil metal·lic sobre nivell cel ras per subjecció de guia.								
Spc0010		1	2,00	2,50	5,00		5,00		
							5,00	226,77	1.133,85
PAM1-H96A	u Porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb meca								
PAM1-H96A	Porta corredissa d'una fulla de 100x250 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes, guia, rodaments i tapa d'alumini								
Spc0010		1				1,00	1,00		
							1,00	1.003,34	1.003,34

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
PAB0-616Y	u Adaptació a nova ubicació de porta d'acer en perfils laminats i vidre, provinent de desmuntatge previ, per a un buit d'obra de 1								
PAB0-616Y	Adaptació a nova ubicació de porta d'acer en perfils laminats i vidre, provinent de desmuntatge previ, per a un buit d'obra de 120x240 cm, acabat esmaltat repintada, col·locada i en correcte funcionament								
Spc0010		1				1,00	1,00		
							1,00	615,91	615,91
P663-AJHR	m2 Mòdul porta MDF acab.melamina 1fulla bat.,g=40mm,82.5x210cm,+ferramenta,p/mampara mod.perf,alum.,col.								
P663-AJHR	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat								
Spc0010		1		1,00	2,00	2,00	2,00		
							2,00	253,80	507,60
TOTAL CAPITOL 02 TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES.....									18.000,70

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL 03 PAVIMENTS I REVESTIMENTS									
P9Q3-5UA1	m2 Parquet adherit de posts de fusta de IPE o del mateix tipus que l'existent, col·locat en següent disseny actual, adherit amb cau								
P9Q3-5UA1	Parquet adherit de posts de fusta de IPE o del mateix tipus que l'existent, col·locat següent disseny actual, adherit amb cautxú sintètic.								
Spc0010		1	8,00			8,00	8,00		
							8,00	97,40	779,20
P9Z7-4ZDR	m2 Envernissat sob/pavim.fust.,dues capes vernís de poliuretà al dissolvent,dos comp.,+protector								
P9Z7-4ZDR	Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta								
Spc0010		1	8,00			8,00	8,00		
							8,00	21,26	170,08
P84M-HC7T	m2 Cel ras tauler de partícules de fusta aglom.amb ciment g=10mm s/perf.metal.								
P84M-HC7T	Cel ras de tauler de partícules de fusta aglomerades amb ciment Portland (CPB) de 10mm de gruix sobre perfils d'acer galvanitzat tipus omega, de 0,6 mm de gruix i 70 mm d'amplada, fixats directament al sostre cada 0,8 m								
Spc0010		1	18,00			18,00	18,00		
							18,00	44,84	807,12
TOTAL CAPITOL 03 PAVIMENTS I REVESTIMENTS								1.756,40	

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL C10 ELECTRICITAT I ENLLUMENAT									
SUBCAPITOL C10.1 ELECTRICITAT									
PG25-AZHC m	Canal aïllant PVC,1 tapa p/distribució,40x90mm,2 compartiments,blanc,IP4X,IK10,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,de -								
PG25-AZHC	Canal aïllant de PVC, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK10, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -5°C a +60°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals								
							3,00	17,19	51,57
PG28-C0W6 m	Canal alumini,ampl.=160mm,fond.=55mm,IP4X,IK07,obertura tapa a/eina especial,UNE-EN 50085-2-1,2 tapes p/mec.modular,4 compart.mà								
PG28-C0W6	Canal d'alumini, d'amplària 160 mm, de fondària 55 mm, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat								
Act0010	Primera atenció	5,00				5,00	5,00		
							5,00	85,38	426,90
PG60-77R8 u	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,encastada en canal d'alumini								
PG60-77R8	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, encastada en canal d'alumini								
Act0010	Primera atenció	4				4,00	4,00		
							4,00	12,95	51,80
PG60-77R9 u	Presa corrent,tipus univ.(2P+T),16A/250V,a/tapa+marc,preu alt,encastada en canal d'alumini								
PG60-77R9	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada en canal d'alumini								
Act0010	Primera atenció	8				8,00	8,00		
							8,00	13,48	107,84
PG60-79KT u	Caixa mec.central. 3columnes 2preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,a/tapa vermella, preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP,								
PG60-79KT	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 3 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP, encastada								
Act0010	Denúncies 2	1				1,00	1,00		
							1,00	159,82	159,82
PG60-79KT_01	Caixa mec.central. 3columnes 4preses corrent (2P+T)10/16A tapa blanc,preses veu i dades RJ45 doble cat.6 F/UTP,								
PG60-79KT_01	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 3 columnes, amb 4 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP, encastada								
Act0010	Primera atenció	1				1,00	1,00		

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
							1,00	160,36	160,36
PG2N-EUKB m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mmaixa emissió fums,2J,320N,2000V,sob/sostremort								
PG2N-EUKB	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort i collat al forjat								
Act0010	Varis		50,00			50,00	50,00		
							50,00	2,50	125,00
PG33-E6CT m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2,col.tub								
PG33-E6CT	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub								
Act0010	Primera atenció		22,00			22,00			
Act0010	Primera atenció SAI		22,00			22,00			
Act0010	Primera atenció - impressora		18,00			18,00			
Act0010	Denúncies 2		20,00			20,00			
Act0010	Denúncies 2 SAI		20,00			20,00	102,00		
							102,00	3,92	399,84
TOTAL SUBCAPITOL C10.1									1.483,13
SUBCAPITOL C10.2 ENLLUMENAT									
PH57-B36Fa u	Desconnexió i reconexió de pantalla o llum d'emergència amb làmpada led existent a nova ubicació.								
PH57-B36Fa	Desconnexió i reconexió de pantalla o llum d'emergència amb làmpada led existent a nova ubicació.								
Act0010	Primera atenció - pantalles	2				2,00			
Act0010	Vestíbul - downlight	2				2,00			
Act0010	Denúncies 2	3				3,00	7,00		
							7,00	29,58	207,06
PH57-B36F u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170lm,auton< 1h,,forma rect.,polycarbon.,preu alt, col.encastat								
PH57-B36F	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de polycarbonat, preu alt, col·locat encastat								
Act0010	Primera atenció	1				1,00			
Act0010	Denuncies 2	1				1,00			
Act0010	Pas	1				1,00	3,00		
							3,00	97,99	293,97
PH21-AZPG u	Downlight encast.led 50000h,circ.,20,5W,UGR=19,efic.llumin.=60lm/W,regulable DALI,classe II,alumini,IP20,encastat								
PH21-AZPG	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 20,5 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat								

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
Act0010	Downlight monstrador - vestíbul	1				1,00	1,00		
							1,00	149,59	149,59
022.01	u Alimentació elèctrica de punt de llum/emergència								
022.01	Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de connexions més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm2, RZ1K, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.								
Act0010	Primera atenció	2				2,00			
Act0010	Donwlight vestibul	3				3,00			
Act0010	Denúncies 2	3				3,00			
Act0010	Llum emergència	3				3,00	11,00		
							11,00	40,96	450,56
PG6C-789R	u Regulador pulsació,tipus univ.,resistives,1000W,230V,a/tapa,preu sup.,encastat								
PG6C-789R	Regulador per pulsació, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu superior, encastat								
Act0010	Primera atenció - sala	1				1,00			
Act0010	Primera atenció - Downlights vestíbuls	1				1,00	2,00		
							2,00	160,95	321,90
PG68-78JN	u Tapa cega,tipus univ.,preu mitjà,encastada								
PG68-78JN	Tapa cega, de tipus universal, preu mitjà, encastada								
Act0010	Vestíbul	2				2,00	2,00		
							2,00	5,26	10,52
C10.2.1	Modificació enceses								
C10.2.1	Modificació de les enceses								
Act0010	Primera atenció - L2.1	1				1,00			
Act0010	Vestíbul - L2.2	1				1,00			
Act0010	Denúncies 2 - L2.4	1				1,00	3,00		
							3,00	44,83	134,49
PG33-E6CR	m Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2,col.tub								
PG33-E6CR	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub								
Act0010	Enllumenat varis	20,00				20,00	20,00		
							20,00	3,24	64,80
TOTAL SUBCAPITOL C10.2								1.632,89	
TOTAL CAPITOL C10 ELECTRICITAT I ENLLUMENAT								3.116,02	

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL C12 CLIMATITZACIÓ									
PEKM-48DG_01 Desplaçament reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment									
PEKM-48DG_01 Desplaçament de reixeta de retorn de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 600x600 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment									
Act0010	Primera atenció	1				1,00	1,00		
							1,00	25,02	25,02
PEKM-48DK u Reixeta retorn quadrícula,600x600mm,16/12,5mm recta,fixada bastiment									
PEKM-48DK									
							1,00	81,70	81,70
TOTAL CAPITOL C12 CLIMATITZACIÓ									106,72

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL C14 CONTRA INCENDIS I SEGURETAT									
SUBCAPITOL C14.1 CENTRAL INCENDIS									
SEG10	u Desconnexió, trasllat i instal·lació a nova ubicació de centraleta de detecció d'incendi existent.								
SEG10	Desconnexió, trasllat i instal·lació a nova ubicació de centraleta de detecció d'incendi existent. Inclou: - Petit material (regletes, grapes, caixes de derivació,...) - Mànegues elèctriques de varies seccions lliures d'halògens segons REBT - Canaleta Unex de diferents mides - Tubs corrugats i rígids - Instal·lació, connexió i comprovació global del sistema - Desplaçament dels tècnics - Programació i posada en funcionament - Explicacions pel bon funcionament del sistema								
							1,00	285,00	285,00
TOTAL SUBCAPITOL C14.1 CENTRAL ...									285,00
SUBCAPITOL C14.2 SEGURETAT ANTI INTRUSIÓ									
SEG_01	Intercomunicador de finestra								
SEG_01	Suministrament i instal·lació de intercomunicador de finestra que faciliti la comunicació a través de finestres o mampares, marca Fonestar model Interfon-V o equivalent Ampliació de veu en ambdues direccions. Control de volum independent per el micro i la finestra. Incorporació de botó de mute per micro interior								
							2,00	180,04	360,08
SEG_04	Bucle magnètic per intercomunicador de finestra								
SEG_04	Suministrament i instal·lació de bucle magnètic per intercomunicador de finestra , marca Fonestar model Audifon-V o equivalent								
							1,00	175,02	175,02
SEG_02	Desplaçament teclat existent de la sala de càmeres								
SEG_02	Desplaçament teclat existent de la sala de càmeres, incloent tot el material necessari per fer el trasllat								
							1,00	130,77	130,77
SEG_03	Tancament electrònic de porta amb codi d'accès de Primera atenció								
SEG_03	Tancament electrònic de porta amb codi d'accès de Primera atenció. Kit MemoryKey resistant de la marca FERMAX o equivalent, inclòs obreportes electrònic universal i pulsador per empotrar en el mostrador. S'inclou tot el material i cablejat elèctric per la seva instal·lació i cablejat de comunicació entre teclat, modul alimentador, obreportes i pulsador.								
							1,00	582,11	582,11
TOTAL SUBCAPITOL C14.2									1.247,98
TOTAL CAPITOL C14 CONTRA INCENDIS I SEGURETAT									1.532,98

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL C15 TELECOMUNICACIONS									
SUBCAPITOL C15.2 XARXA DE DADES									
PP7H-788E	u Presa senyal,tipus univ.,RJ45 doble,cat.6								
	U/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,encastada en canal d'alumini								
PP7H-788E	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 doble, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada en canal d'alumini								
Act0010	Primera atenció	6				6,00	6,00		
							6,00	34,69	208,14
EP434610	m Cable transm.dades,4par.,cat.6								
	U/UTP,poliiolefina/PVC,n/propag.flama UNE-EN								
	60332,col.tub/canal								
EP434610	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliiolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal								
Act0010	Primera atenció - mostrador	12	23,00			276,00			
Act0010	Primera atenció - impressores	4	20,00			80,00			
Act0010	Denúncies 2	4	22,00			88,00	444,00		
							444,00	1,66	737,04
EG22H511	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=16mmaixa emissió								
	fums,2J,320N,2000V,encastat								
EG22H511	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat								
Act0010	Primera atenció - mostrador	2	10,00			20,00			
Act0010	Primera atenció - impressores	1	10,00			10,00			
Act0010	Denúncies 2	1	12,00			12,00	42,00		
							42,00	1,99	83,58
EP43C431	u Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6 U/UTP,llargària 1m,col.								
EP43C431	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, de 1-2 m de llargària, color blau, vermell, verd o groc,col·locat								
							10,00	10,80	108,00
XT01	u Certificat de punt de V&D								
XT01	Certificació de punt de veu i dades.								
Act0010	Primera atenció - mostrador	12				12,00			
Act0010	Primera atenció - impressores	4				4,00			
Act0010	Denúncies 2	4				4,00	20,00		
							20,00	7,50	150,00
TOTAL SUBCAPITOL C15.2 XARXA DE ..								1.286,76	
TOTAL CAPITOL C15 TELECOMUNICACIONS.....								1.286,76	
TOTAL								27.469,45	

RESUMEN DE PRESUPUESTO
Reforma vestíbul comisaria policia de Granollers

Capítol	Resum	ImportEuros
01	ENDERROCS	1.669,87
02	TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES	18.000,70
03	PAVIMENTS I REVESTIMENTS	1.756,40
C10	ELECTRICITAT I ENLLUMENAT	3.116,02
C12	CLIMATITZACIÓ	106,72
C14	CONTRA INCENDIS I SEGURETAT	1.532,98
C15	TELECOMUNICACIONS.....	1.286,76
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		27.469,45
13,00 % Gastos generales		3.571,03
6,00 % Beneficio industrial		1.648,17
SUMA DE D.G. y B.I.		5.219,20
SEGURETAT I SALUT		350,00
SUMA DE CQ I SiS		350,00
TOTAL PRESSUPOST		33.038,65
21% I.V.A		6.938,12
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		39.976,77
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		39.976,77 €

Puja el pressupost general a l'esmentada quantitat de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTAS SETENTA Y SEIS EUROS AMBSETENTA Y SIETE CÈNTIMS.

Granollers, 12 març de 2025.

SERVEI D'OBRES I PROJECTES

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REFORMA DEL VESTIBUL DE LA POLICIA MUNICIPAL GRANOLLERS AL C. PRINCESA 55

ÍNDIX

- 1 DADES DE L'OBRA
- 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

1 DADES DE L'OBRA

1.1 Tipus d'obra

Reforma

1.2 Emplaçament

c. Princesa 55

1.3 Superfície construïda

95 m²

1.4 Promotor

Ajuntament de Granollers

1.5 Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució

Servei d'Obres de l'Ajuntament

1.6 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

David Ruiz, arquitecte tècnic

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

2.1 Topografia

Terreny natural

2.2 Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic

El terreny està consolidat i compactat per obres anteriors i per l'ús

2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn

Els edificis del voltant són habitatges i equipaments

2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades

Segons plànols de serveis existents

2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres

L'emplaçament està situat al carrer Princesa 55

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de

- corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
 - f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
 - g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
 - h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
 - i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
 - j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales,

- plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós

- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQÜEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà

establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria

- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales
Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:
- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras

- Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Intrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
 - **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
 - **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
 - **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
 - O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
 - **O. de 12 de gener de 1998** (DOG: 27/01/98)
S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció
 - **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75
 - Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

