

EXPEDIENT RELATIU A LA CONTRACTACIÓ BASADA EN EL LOT 1 DE L'ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA DE LA COMISSIÓ CENTRAL DE SUBMINISTRAMENTS (EXP. CCS 2022-1) PER ALS SERVEIS DE NETEJA DELS EDIFICIS PROPIETAT DE L'INSTITUT CATALÀ DE FINANCES SITUATS A GRAN VIA DE LES CORTS CATALANES 635 I VIA AUGUSTA 252, DE BARCELONA.

Exp. Contractació 04/2025

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

1. D'acord amb allò previst a la clàusula catorzena del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present contractació, es constitueix formalment, de forma virtual, el 3 d'abril de 2025, a les 17:30 hores, la mesa de contractació, en compliment d'allò que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desenvolupament. La mesa es conforma pels següents membres integrants:

Presidenta: Sra. Laia Capdevila Mas, directora d'Administració i Mercats.

Vocal: Sr. Víctor Cabrera Peñalver, amb funcions de control econòmic-pressupostari.

Vocal: Sra. Eva Gasulla Argilés, amb funcions d'assessorament legal.

Vocal: Sra. Montserrat Carulla Mestre.

Vocal: Sra. Elisabet Cornadó Soler.

Secretari: Sr. Héctor Aldeguer Vila.

2. Es constata a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (en endavant, PSCP) que en la present licitació s'han rebut ofertes de nou de les trenta entitats homologades en el lot 1 de l'Acord marc dels serveis de neteja, que havien estat convidades (veure document annex amb el certificat de les proposicions presentades):

- MULTIANAU, S.L., NIF B50819507.
- L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U., NIF A08426108.
- RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, S.A., NIF A08371114.
- LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A., NIF A33123498.
- MULTISERVEIS NDAVANT, S.L., NIF B60579240.
- SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, S.A.U., NIF A08259541.
- IMAN CLEANING, S.L., NIF B80967284.
- ILUNION MEDIO AMBIENTE Y LIMPIEZA, S.A., NIF A79384525.
- SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L., NIF B25301631.

S'adjunta a aquesta acta com a Annex número 1 certificat de les ofertes presentades en la licitació, extret de la PSCP.

Abans de procedir amb l'obertura del sobre es sol·licita als membres assistents a la Mesa de contractació que declarin si tenen cap relació o interès personal, familiar, professional, econòmic, polític o qualsevol altre interès compartit amb aquestes empreses. Tots els membres assistents a la Mesa declaren que no tenen cap relació o interès personal, familiar, professional, econòmic, polític o qualsevol altre interès compartit amb cap de les empreses presentades.

3. A continuació es procedeix a l'obertura del sobre A presentat per les empreses indicades en el punt 2 anterior, i s'analitza la documentació integrada en l'esmentat sobre, de conformitat amb el que disposa el plec de clàusules administratives particulars que regeix la present contractació.

S'adjunta a aquesta Acta, com a Annex número 2, registre d'obertura del sobre A extret de la PSCP.

4. Qualificada la documentació del sobre A, es constata que les empreses licitadores MULTIANAU, S.L., L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.A.U., RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, S.A., LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A., MULTISERVEIS NDAVANT, S.L., SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, S.A.U. i SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L., aporten tota la documentació requerida segons el plec de clàusules administratives particulars, que inclou la memòria explicativa de l'adequació del servei als edificis objecte del contracte, i conseqüentment es considera procedent acordar l'admissió de les set empreses que han presentat les seves propostes correctament i dins del termini concedit a tal efecte.
5. En relació amb la resta d'empreses que concorren a la present licitació, és a dir, IMAN CLEANING, S.L. i ILUNION MEDIO AMBIENTE Y LIMPIEZA, S.A., s'evidencia que les mateixes no han signat electrònicament la documentació que conforma l'oferta avaluable mitjançant judici de valor, és a dir, la memòria explicativa de l'adequació del servei als edificis objecte del contracte que han aportat. Per aquest motiu, la mesa de contractació, entenent que els defectes o omissions són esmenables, acorda tramitar els pertinents requeriments d'esmena a les dues empreses precitades en aquest punt, conferint un termini de tres dies hàbils per tal que esmenin els defectes formals esmentats aportant els documents sol·licitats per cadascun dels licitadors i que han aportat, degudament signats electrònicament pels apoderats o representats habilitats per les empreses.
6. En vista de l'anterior, la mesa de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 146.2 b), en relació a l'article 157.5, de la Llei de Contractes del Sector Públic, i sens perjudici de la necessitat d'esmenar els defectes formals detectats en les memòries explicatives de les dues empreses licitadores anteriorment mencionats en el punt cinquè de la present acta, acorda per unanimitat donar trasllat de les memòries explicatives de l'adequació del servei als edificis objecte del contracte a la unitat de Serveis Generals, que és la unitat responsable del contracte, atès que tenen els coneixements tècnics necessaris per valorar les propostes i la seva adequació al plec de prescripcions tècniques, a fi que

emetin el corresponent informe de valoració.

Tot el qual es fa constar als efectes oportuns.

La presidenta

El secretari

Annex número 1: Certificat de les proposicions presentades.



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Contractació basada dels serveis de neteja dels edificis propietat de l'Institut Català de Finances." con el código de expediente "04/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 01/04/2025, a las 23:59, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
MULTIANAU S.L	B50819507	31/03/2025	13:30:47	9020/15372/2025
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	A08426108	31/03/2025	16:35:40	9020/15442/2025
RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, S.A.	A08371114	31/03/2025	17:04:39	9020/15452/2025
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	A33123498	31/03/2025	17:15:27	9020/15456/2025
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	B60579240	01/04/2025	09:49:36	9020/15632/2025
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, S.A.U.	A08259541	01/04/2025	12:29:51	9020/15723/2025
IMAN CLEANING SL	B80967284	01/04/2025	12:50:05	9020/15739/2025
ILUNION MEDIO AMBIENTE Y LIMPIEZA S.A.	A79384525	01/04/2025	16:37:31	9020/15815/2025
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L	B25301631	01/04/2025	22:03:52	9020/15853/2025

Firma válida

Signat electrònicament per Plataforma de Si
de Contractació Pública
Data :2025.04.03 13:11:39 CEST
Rao:Plataforma de Serveis de Contractació i
Lloc : Barcelona

Annex número 2: Registre d'obertura del sobre A.



Registre d'obertura de sobre

Licitació: 04/2025

Sobre: Sobre A

Data	Acció
03/04/2025 13:14:35	El custodi i membre de la mesa Hector Aldeguer Vila ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 03/04/2025 13:14:35 (Credencials aplicades: 1/2).
03/04/2025 17:23:45	El custodi i membre de la mesa Eva Gasulla Argilés ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 03/04/2025 17:23:45 (Credencials aplicades: 2/2).
03/04/2025 17:34:49	El custodi i membre de la mesa Hector Aldeguer Vila ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 03/04/2025 17:34:49.

Firma válida

Signat electrònicament per Plataforma de S
de Contractació Pública
Data :2025.04.03 18:09:53 CEST
Raó:Plataforma de Serveis de Contractació
Lloc : Barcelona



Generalitat
de Catalunya