



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat

INFORME TÈCNIC

ASSUMPTE: Contractació d'un servei de control i prevenció de la legionel·losi del camió cuba de jardineria i del servei de neteja i mostreig (T^a, Ph i biocida) de la xarxa de reg urbà.

EMÉS: Glòria Torras i Tutusaus, tècnica de Parcs i Jardins, en col·laboració amb Mònica Payà, tècnica de Salut.

ADREÇAT A: Secció de Contractació i Compres

EXPEDIENT: N774250013

EPS: 250084

1. ANTECEDENTS

En data 22 de juny de 2023, l'Ajuntament va subscriure un contracte amb l'empresa Servicios Legionella Calidad Ambiental, SL, amb CIF núm. B65104812, per al servei de control i prevenció de la legionel·losi del camió cuba de jardineria i del servei de neteja i mostreig (T^a, PH, biocida) de la xarxa de reg urbà, amb una durada inicial del contracte d'un any, amb possibilitat de pròrroga per un any més, a partir del dia 23 de juny de 2023.

En data 11 de juny de 2024 i mitjançant el decret d'Alcaldia número 2024LLDC001678, es va aprova la pròrroga d'aquest contracte per un període addicional d'un any, a partir del dia 23 de juny de 2024 i fins el 22 de juny de 2025.

Atès que com a resultat del pla de prevenció i control de legionel·losis a la xarxa de reg urbà es desprenen una sèrie de accions/revisions a dur a terme per tal de donar compliment a la normativa i minimitzar el risc de que el reg urbà esdevingui una instal·lació municipal susceptible a convertir-se en un focus de legionel·la.

Atès que l'objectiu general es garantir el correcte estat de neteja de la xarxa de reg i camió cuba de jardineria amb l'objectiu de que no tinguin cap efecte negatiu sobre la salut de les persones durant el seu funcionament.

Atès que l'Ajuntament de Barberà del Vallès no disposa de laboratori de salut pública ni de personal en plantilla especialitzada per a dur a terme el servei neteja de la xarxa de reg urbà.

Ateses les competències municipals establertes al Reial Decret 487/2022, de 21 de juny i el Reial Decret 614/2024, de 2 de juliol, pel qual es modifica el RD 487/2022 de 21 de juny pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi (entrada en vigor 02/01/2023), el qual determina que les persones físiques o jurídiques titulars de les instal·lacions objectes d'aquest Reial Decret són les responsables del compliment d'allò disposat al mateix.

Atès que la entrada en vigor de RD 487/2022 deroga el RD 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de legionel·la i el Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel·losis.



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat

Atès que per a la contractació del corresponent servei s'ha redactat el Plec de prescripcions tècniques que regiran aquest contracte, obert simplificat per raó de la quantia, per un import màxim de licitació de 8.778,00 €, IVA exclòs, i de 10.621,38 €, IVA inclòs, (21% d'IVA = 1.843,38 €) per a dos anys de contracte, amb possibilitat de prorrogar per 2 anys més, amb pròrrogues anuals, i un 10% adicional sobre el pressupost en concepte d'increment d'unitats d'execució.

Atès que en l'aplicació pressupostària 430-171-21900 (Parcs i jardins. Manteniment) existeix previsió de consignació i habilitació pressupostària pel finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte.

Per tot l'exposat, es proposa iniciar els tràmits per tal de contractar el servei mitjançant procediment obert simplificat, per raó de l'import del contracte, amb tramitació ordinària, pels motius d'interès públic justificats a l'expedient, mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, i en virtut d'allò establert als articles 119, 131 i ss., i 159 de la LCSP, amb un valor estimat del contracte de 18.433,80 €, IVA exclòs, el qual incorpora la durada inicial de dos anys de contracte, amb probabilitat de pròrroga per un any més, i un 10 % del preu del contracte, en concepte d'eventuals variacions del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte.

2. OBJECTE CONTRACTACIÓ, NECESSITAT I IDONEÏTAT

L'objecte del contracte és el servei de control i prevenció de la legionel·losi del camió cuba de jardineria i del servei de neteja i mostreig (T^a, Ph i biocida) de la xarxa de reg urbà.

CPV 85142300-9 Serveis d'higiene. Serveis inclosos en l'Annex IV LCSP.

L'objecte de la contractació no es divideix en lots en considerar que la seva divisió dificultaria, des del punt de vista tècnic, el seguiment, control i coordinació de les seves operacions, entre les diferents empreses contractistes.

3. CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	Ponderació
H 1. Criteri econòmic (30 punts)	
H 1.1. Oferta econòmica	30
H 2 - Criteris qualitatius avaluable automàticament (70 punts)	
H 2.1. Proposta sobre la gestió dels registres i certificats a través d'una aplicació informàtica	20
H 2.2. Proposta d'increment de l'experiència laboral de la persona responsable i interlocutora amb l'Ajuntament en quant a la coordinació i a la supervisió general del servei i tractaments prevista en la clàusula 7 del PPT	25
H.2.3. Proposta d'utilització de mitjans de transport sostenibles	25
TOTAL	100

4. PROPOSTA TÈCNICA



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat

En conseqüència als antecedents anteriors, proposem:

PRIMER.- Iniciar expedient de contractació per al servei de control i prevenció de la legionel·losi del camió cuba de jardineria i del servei de neteja i mostreig (T^a, Ph i biocida) de la xarxa de reg urbà.

SEGON.- Incorporar a l'expedient de contractació corresponent els documents següents:

- ✓ Quadre de característiques annex.
- ✓ Plec de prescripcions tècniques (tenir en compte les regles per a la redacció que preveu l'art. 125 i ss. LCSP).
- ✓ Document comptable (RC).

TERCER.- Aprovar la despesa que representa aquesta contractació per als anys del contracte, mitjançant l'aprovació del corresponent document comptable "A", amb una previsió d'inici del dia 23 de juny de 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 430-171-21900 "Parcs i jardins. Manteniment", del pressupost municipal vigent. En relació amb la despesa per al 2026, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost corresponent, i d'acord amb el següent desglossament corresponent al pressupost de licitació (2 anys):

Desglossament aplicacions pressupostàries	Import	IVA	Import IVA	Total	Aplicacions pressupostàries
23-6-2025 al 31-12-2025	2.194,50 €	21%	460,85 €	2.655,35 €	2025-430-171-21900
1-1-2026 al 31-12-2026	4.389,00 €	21%	921,69 €	5.310,69 €	2026-430-171-21900
1-1-2027 al 22-6-2027	2.194,50 €	21%	460,84 €	2.655,34 €	2027-430-171-21900
Total	8.778,00 €		1.843,38 €	10.621,38 €	

QUART.- Donar compliment a la resta de tràmits preceptius de gestió i impuls de l'expedient, fins a la formalització del contracte corresponent, en els termes que fixi la resolució d'adjudicació, segons s'estableix a l'article 159 de la LCSP.

Barberà del Vallès

Vist i plau,

Tècnica de Parcs i Jardins

Cap d'Espai Públic i Sostenibilitat