



Informe relatiu a la valoració de les ofertes presentades per a la contractació del servei dels treballs de manteniment de la infraestructura hidràulica d'aigua no potable de l'Ajuntament de Granollers, a adjudicar mitjançant procediment obert. Exp. 2025/034 (36/2025/CONT)

En data 12 de maig de 2025, d'acord amb la clàusula IV.3 i l'apartat S del plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta licitació, es reuneix la Mesa de Contractació per procedir a l'acte d'obertura de pliques del sobre núm. 2 (**DOCUMENTACIÓ DE VALORACIÓ AMB CRITERIS AUTOMÀTICS**) presentada dins el termini establert a la convocatòria que aquí es tracta a través d'una plataforma electrònica, d'acord amb l'anunci publicat en els mitjans públics.

Dins el termini establert s'han presentat les ofertes següents:

PLICA	EMPRESA	Lots al que es presenta	DATA ENTRADA	HORA ENTRADA	CODI REGISTRE
1	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL	1, 2	29/04/2025	13:41:08	RGE/2025024416
2	ELÈCTRICA PINTÓ S.L.	1, 2	30/04/2025	13:39:23	RGE/2025025036

En el moment de l'obertura del sobre núm. 2, relatiu als criteris avaluable de forma automàtica i a l'oferta econòmica, s'ha constatat que el licitador **CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL** ha presentat una documentació que no correspon al present expedient de contractació, ja que:

- Es refereix a un número d'expedient diferent i a un objecte contractual alie al de la licitació actual.
- Els criteris i les condicions econòmiques aportades no són valorables ni aplicables en aquest procediment.

Aquesta situació no pot ser qualificada com un error material esmenable, ja que no es tracta d'una equivocació formal o de transcripció, sinó d'un defecte substancial que afecta el contingut essencial de l'oferta, impedit-ne la valoració i la comparació objectiva amb la resta de licitadors.

En aquest sentit, la Sentència del Tribunal Suprem de 15 de febrer de 2006 (RC 6060/2003) estableix que un error material només pot ser objecte de rectificació quan es tracti de:

“simples equivocacions elementals [...] que siguin patents i indiscutibles, que no alterin el sentit del contingut de l'acte ni impliquin valoracions jurídiques.”

En aquest cas, el defecte no compleix aquests requisits, ja que:

- No es una simple errada de nombres, dates, operacions aritmètiques o transcripcions de documents. (sinó la inclusió de documentació d'un expedient diferent).



- No pot ser esmenada sense alterar substancialment l'acte administratiu ni vulnerar els principis de publicitat, igualtat i inviolabilitat de les ofertes (art. 139 LCSP).

En aplicació de l'article 84 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001), preveu el rebuig de proposicions que no compleixen els requisits exigits o incorren en defectes no esmenables. L'oferta del licitador varia substancialment el model establert, i de conformitat amb la jurisprudència esmentada i la doctrina del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (resolució 128/2018) la mesa acorda l'exclusió del licitador CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL per haver presentat una oferta invalida per a aquest procediment.

Atesos els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars, que regeixen en la licitació del contracte de la prestació del servei dels treballs de manteniment de la infraestructura hidràulica d'aigua no potable de l'Ajuntament de Granollers, s'emet aquest informe tècnic de valoració dels criteris automàtics de la proposició presentada.

Valoració Lot 1

Manteniment preventiu dels equips de bombejament, automatismes i quadres elèctrics de comandament de la infraestructura hidràulica de la xarxa d'aigua no potable.

Criteris avaluable de forma automàtica

L'adjudicació del contracte es farà en base a la màxima obtenció de punts, sobre un total de 100 possibles, a partir dels criteris expressats a continuació:

A. Oferta econòmica:

Millor oferta econòmica sobre el preu de licitació de la contracta, fins a un màxim de **60 punts**

Es valorarà el percentatge de baixa lineal el preu de licitació de la contracta (IVA exclòs), donant la puntuació màxima a l'oferta amb més percentatge de baixa i proporcionalment segons l'expressió de la fórmula a les restants ofertes.

$$\text{Puntuació Oferta 1} = 60 \times (\% \text{ de baixa Oferta 1} / \% \text{ de baixa màxima})^{1/2}$$

$$PO_1 = 60 * (\%_{\text{baixa}} O_1 / \%_{\text{baixa}} O_{\text{fav}})^{1/2}$$

On:

PO_1 = Puntuació obtinguda Oferta 1

$\%_{\text{baixa}} O_1$ = % de baixa preu licitació Oferta 1

$\%_{\text{baixa}} O_{\text{fav}}$ = % de baixa màxima preu licitació de la oferta més favorable



En el cas d'una oferta sense baixa, la puntuació obtinguda serà de 0 punts. En el cas d'una oferta amb un desviament d'un 5% de la mitjana de les baixes presentades, es donarà audiència al licitador per tal que argumenti els imports indicats. Els tècnics, una vegada donada l'audiència, hauran de motivar l' exclusió per baixa temerària.

S'apreciaran com ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles que es situïn per sota 5 punts percentuals de l'oferta mitjana

$$O(i) < 0,95 \times O(\text{Mit})$$

O(i) Oferta de l'empresa

O(Mit) mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades

Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ

L'empresa ha ofert una baixa del **2.44%** sobre el preu de licitació de la contracta, que representa una baixa de 326,34 euros més 68,53 euros d'IVA (21%) el que fa un total de 394,87 euros.

			Cost directe	Cost indirecte	BI
PEM		10.955,17 €			
Hores personal i desplaçaments		9.355,17 €	9.355,17 €		
Petit material		1.600,00 €	1.600,00 €		
Despeses generals	13%	1.424,17 €		1.424,17 €	
Subtotal		12.379,34 €			
Benefici Industrial	6%	657,31 €			657,31 €
Total		13.036,65 €			
IVA	21%	2.737,70 €		2.737,70 €	
PEC		15.774,35 €			

Es posa de manifest que no existeix baixa temerària en l'oferta econòmica presentada pel licitador.

Aplicant la formula obté **60 punts**.

B. Millora ambiental: fins a un màxim de **20 punts**

Es valorarà positivament que els vehicles destinats a la prestació del servei siguin respectuosos amb el medi.

L'oferta presentada per cada licitador haurà d'incloure les matricules dels vehicles destinats a aquests serveis a fi de poder comprovar els distintius ambientals.

S'estableixen les següents puntuacions (fins a 20 punts):



- . Vehicle amb distintiu ambiental 0 (20 punts)
- . Vehicle amb distintiu ambiental ECO (10 punts)
- . Vehicle amb distintiu ambiental C (5 punts)
- . Vehicle amb distintiu ambiental B (0 punts)

Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ

L'empresa ofereix un vehicle amb distintiu ambiental ECO

Aplicant la taula obté **10 punts**.

C. Proximitat de seu operativa fins a un màxim de **20 punts**

Es valorarà positivament el fet que l'empresa adjudicatària disposi de seu operativa propera a Granollers, a fi d'assolir la màxima eficiència, agilitat i racionalitat.

L'oferta presentada per cada licitador haurà d'indicar clarament el punt de sortida dels seus treballadors.

Aquest criteri serà avaluable de forma automàtica, de conformitat amb els següents trams:

fins a 10 Km.....	20 punts
entre 11 Km i 50 Km.....	10 punts
entre 51 Km i 90 Km.....	5 punts
entre 91 Km endavant.....	0 punts

Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ

L'empresa indica que la seva seu operativa es troba entre 51 Km i 90 Km

Aplicant la taula obté **5 punts**.

Quadre resum de puntuacions

Lot 1

		A. Oferta econòmica	B. Millora ambiental	C. Proximitat de seu operativa	Total
Puntuació màxima		60,00	20,00	20,00	
Licitador					
Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ SL					
Puntuació obtinguda		60,00	10,00	5,00	75,00

D'aquest resum se'n desprèn el següent:



Que la millor oferta presentada per a la contractació del servei dels treballs de Manteniment preventiu dels equips de bombejament, automatismes i quadres elèctrics de comandament de la infraestructura hidràulica de la xarxa d'aigua no potable Lot 1 és la presentada per l'empresa ELECTRICA PINTÓ SL, amb una puntuació total de 75,00 punts.

Valoració Lot 2

Manteniment correctiu dels equips de bombejament, automatismes i quadres elèctrics de comandament de la infraestructura hidràulica de la xarxa d'aigua no potable i manteniment correctiu i modificacions del programari del sistema de telecontrol de la xarxa.

Criteris avaluable de forma automàtica

L'adjudicació del contracte es farà en base a la màxima obtenció de punts, sobre un total de 100 possibles, a partir dels criteris expressats a continuació:

A. Oferta econòmica:

Prestació 1. Millor oferta dels preus unitaris dels serveis definits a l'annex 2 del PPT, fins a un màxim de **30 punts**

Es valorarà el percentatge de baixa lineal sobre els preus unitaris (IVA exclòs), donant la puntuació màxima a l'oferta amb més percentatge de baixa i proporcionalment segons l'expressió de la fórmula a les restants ofertes.

$$\text{Puntuació Oferta 1} = 30 \times (\% \text{ de baixa preus unitaris Oferta 1} / \% \text{ de baixa màxima preus unitaris})^{1/2}$$

$$PO_1 = 30 * (\%_{\text{baixa } O_1} / \%_{\text{baixa } O_{\text{fav}}})^{1/2}$$

On:

PO_1 = Puntuació obtinguda Oferta 1

$\%_{\text{baixa } O_1}$ = % de baixa preus unitaris Oferta 1

$\%_{\text{baixa } O_{\text{fav}}}$ = % de baixa màxima preus unitaris de la oferta més favorable

En el cas d'una oferta sense baixa, la puntuació obtinguda serà de 0 punts. En el cas d'una oferta amb un desviament d'un 5% de la mitjana de les baixes presentades, es donarà audiència al licitador per tal que argumenti els imports indicats. Els tècnics, una vegada donada l'audiència, hauran de motivar l'exclusió per baixa temerària.

S'apreciaran com ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles que es situïn per sota 5 punts percentuals de l'oferta mitjana



$$O(i) < 0,95 \times O(\text{Mit})$$

$O(i)$ Oferta de l'empresa

$O(\text{Mit})$ mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades

Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ

L'empresa ha ofert una baixa del **0,00%** sobre els preus unitaris (IVA exclòs) dels serveis definits a la clàusula E i l'annex 2 del PPT segons detall següent:

MÀ D'OBRA		DG	BI	Total	IVA
OPERARI	25,21 €	3,28 €	1,51 €	30,00 €	6,30 €
AJUDANT	33,61 €	4,37 €	2,02 €	40,00 €	8,40 €
TÈCNIC	50,42 €	6,55 €	3,03 €	60,00 €	12,60 €
TÈCNIC PROGRAMARI	42,86 €	5,57 €	2,57 €	51,00 €	10,71 €
VEHICLES					
KM DESPLAÇAMENT VEHICLE/FURGONETA	0,50 €	0,07 €	0,03 €	0,60 €	0,12 €
HORES CAMIÓ GRUA (0-3500 KG)	42,02 €	5,46 €	2,52 €	50,00 €	10,50 €
HORES CAMIÓ GRUA (3500-7000 KG)	54,62 €	7,10 €	3,28 €	65,00 €	13,65 €
KM DESPLAÇAMENT CAMIÓ (0-150 KM)	0,71 €	0,09 €	0,04 €	0,84 €	0,18 €

Aplicant els criteris puntuables obté **0 punts**.

Prestació 2. Millor oferta dels preus unitaris dels recanvis i materials auxiliars pel manteniment correctiu en base als preus unitaris definits a l'annex 3 del PPT, fins a un màxim de **30 punts**.

Cada empresa haurà de presentar un percentatge de descompte (%) que s'aplicarà a les als preus unitaris definits a l'annex 3 del PPT. Aquest percentatge també s'aplicarà a tots aquells productes necessaris no definits que hauran de ser aprovats per la DF de l'Ajuntament, previ a qualsevol reparació.

Aquest criteri serà avaluable de forma automàtica, de conformitat amb la fórmula següent:

$$P \text{ obtinguts oferta } 1 = 30 * \frac{\% \text{ baixa preus unitaris recanvis i materials auxiliars oferta } 1}{\% \text{ baixa més elevat de les ofertes presentades}}$$

On P és la puntuació obtinguda oferta 1

Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ



L'empresa ha ofert una baixa del 4,56% sobre els preus unitaris (IVA exclòs) dels recanvis i materials auxiliars definits a la clàusula E i l'annex 3 del PPT, segons detall següent:

EMISOR REED para modelo WMAP y WT	456,87 €	59,39 €	27,41 €	543,68 €	114,17 €
CONTADOR WOLTMAN MODELO WMAP DN50, Q3=25m3/h, L=200, Bidas PN16	354,04 €	46,03 €	21,24 €	421,31 €	88,47 €
PLC/HMI VISION V350 8ED 2EA 2ETC/PTD 8SR 2SA V350-J-RA22 IP66	878,76 €	114,24 €	52,73 €	1.045,72 €	219,60 €
MEMBRANA Sonda AMPEROMETRICA TIPO "B" SCL3N - SBR - MESCL3N/MESBR CLOR LLIURE	185,22 €	24,08 €	11,11 €	220,41 €	46,29 €
MOTOR TRIF 4" REFORZADO 4KW 380V 50Hz 5.5CV	848,21 €	110,27 €	50,89 €	1.009,37 €	211,97 €
BOIA NIVELL CONTACTE MAGNÈTIC UMB INOX. CABLE 5M.	95,80 €	12,45 €	5,75 €	114,00 €	23,94 €
CONTR. NIVELL 1N VERTICAL NIVELGAR C1N-MV 230-400VAC	74,59 €	9,70 €	4,48 €	88,76 €	18,64 €
INT. MAGNETOTERMIC IC60 2P 6A "C" A9F79206	104,72 €	13,61 €	6,28 €	124,62 €	26,17 €
CUERPO BOMBA 6" 6RX-18/07 5,5CV RODETE NORYL ACOUPLE 4"	768,71 €	99,93 €	46,12 €	914,76 €	192,10 €
CONVERTIDOR DE FRECUENCIA G100-4 TRIFASIC 400V 4KW 9A LSLV0040G100-4EOFN CON FILTRE EMC (CAT. C3) INTEGRAT	558,66 €	72,63 €	33,52 €	664,81 €	139,61 €

Aplicant la formula obté **30 punts**.

B. Temps de reacció per actuació correctiva fins a un màxim de 20 punts

L'oferta presentada per cada licitador haurà d'indicar en hores, el temps màxim per donar resposta una petició d'actuació correctiva (no planificada), sobre qualsevol element de la infraestructura hidràulica en general, des que es comunica la necessitat del servei fins l'inici d'execució d'aquest.

Es donarà la màxima puntuació a les propostes amb un menor nombre d'hores de resposta des que es comunica la necessitat del servei fins l'inici d'execució d'aquest i la resta es distribuïran de la següent manera:

Entre 8 i 24 hores.....20 punts

Entre 24 i 48 hores.....10 punts

Entre 48 i 71 hores.....5 punts



Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ

L'empresa ha ofert que per donar resposta a una petició d'actuació correctiva (no planificada) es realitzarà en un màxim d'entre **24 i 48 hores**, des que es comunica la necessitat del servei fins l'inici d'execució d'aquest.

Aplicant la taula obté **10 punts**.

C. Millora ambiental: fins a un màxim de **10 punts**

Es valorarà positivament que els vehicles destinats a la prestació del servei siguin respectuosos amb el medi.

L'oferta presentada per cada licitador haurà d'incloure les matricules dels vehicles destinats a aquests serveis a fi de poder comprovar els distintius ambientals.

S'estableixen les següents puntuacions (fins a 10 punts):

- . Vehicle amb distintiu ambiental 0 (10 punts)
- . Vehicle amb distintiu ambiental ECO (8 punts)
- . Vehicle amb distintiu ambiental C (4 punts)
- . Vehicle amb distintiu ambiental B (0 punts)

Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ

L'empresa ofereix un vehicle amb distintiu ambiental ECO

Aplicant la taula obté 8 punts.

D. Proximitat de seu operativa fins a un màxim de **10 punts**

Es valorarà positivament el fet que l'empresa adjudicatària disposi de seu operativa propera a Granollers, a fi d'assolir la màxima eficiència, agilitat i racionalitat.

L'oferta presentada per cada licitador haurà d'indicar clarament el punt de sortida dels seus treballadors.

Aquest criteri serà avaluable de forma automàtica, de conformitat amb els següents trams:

fins a 10 Km.....	10 punts
entre 11 Km i 50 Km.....	7 punts
entre 51 Km i 90 Km.....	4 punts
entre 91 Km endavant.....	0 punts

Plica 2. ELÈCTRICA PINTÓ



L'empresa indica que la seva seu operativa es troba entre 51 Km i 90 Km

Aplicant la taula obté **4 punts**.

Quadre resum de puntuacions

Lot 2

		A. Oferta econòmica P1	A. Oferta econòmica P2	B. Temps de reacció	B. Millora ambiental	C. Proximitat de seu operativa	Total
Puntuació màxima		30,00	30,00	20,00	10,00	10,00	
Licitador							
Plica	2.						
ELECTRICA	Puntuació						
PINTÓ SL	obtinguda	0,00	30,00	10,00	8,00	4,00	52,00

D'aquest resum se'n desprèn el següent:

Que la millor oferta presentada per a la contractació del servei dels treballs de Manteniment correctiu dels equips de bombejament, automatismes i quadres elèctrics de comandament de la infraestructura hidràulica de la xarxa d'aigua no potable i manteniment correctiu i modificacions del programari del sistema de telecontrol de la xarxa Lot 2 és la presentada per l'empresa **ELECTRICA PINTÓ SL**, amb una puntuació total de 52,00 punts.

Proposo:

1. L'adjudicació del contracte del servei dels treballs de Manteniment preventiu dels equips de bombejament, automatismes i quadres elèctrics de comandament de la infraestructura hidràulica de la xarxa d'aigua no potable **Lot 1** a l'empresa **ELECTRICA PINTÓ SL**, amb una durada de 2 anys, prorrogable 2 anys més, amb una baixa del 2,44% sobre el preu de licitació de la contracta que dona un import màxim de 26.073,90 euros de preu base i 5.475,52 euros d'IVA (21%) que fan un total de 31.549,42 euros. Els vehicles destinats a la prestació del servei disposaran d'etiqueta ECO i la seva seu operativa es trobarà com a màxim a 90 Km de Granollers.

2. L'adjudicació del contracte del servei dels treballs de Manteniment correctiu dels equips de bombejament, automatismes i quadres elèctrics de comandament de la infraestructura hidràulica de la xarxa d'aigua no potable i manteniment correctiu i modificacions del programari del sistema de telecontrol de la xarxa **Lot 2** a l'empresa **ELECTRICA PINTÓ SL**, amb una durada de 2 anys, prorrogable 2 anys més, amb una baixa del 0,00% sobre els preus unitaris dels serveis definits a la clàusula E i l'annex 2 del PPT corresponent a la Prestació 1 i una baixa sobre els preus unitaris dels recanvis i materials auxiliars pel manteniment definits en l'annex 3 del PPT que dona un import de 29.893,39 euros de preu base i 6.277,61 euros d'IVA (21%) que fan un total de 36.171,00 euros. El temps de resposta per atendre una petició d'actuació correctiva (no planificada) es realitzarà en un màxim d'entre **24 i 48 hores**, des que es comunica la necessitat del servei fins l'inici d'execució d'aquest. Els



vehicles destinats a la prestació del servei disposaran d'etiqueta ECO i la seva seu operativa es trobarà com a màxim a 90 Km de Granollers.

3. Distribució de partides pressupostàries per anualitats

LOT 1

	2025		
Aplicatiu	Base	IVA 21%	Import
L3222/17110/21300	6.518,47 €	1.368,88 €	7.887,35 €

	2026		
Aplicatiu	Base	IVA 21%	Import
L3222/17110/21300	13.036,94 €	2.737,76 €	15.774,70 €

	2027		
Aplicatiu	Base	IVA 21%	Import
L3222/17110/21300	6.518,47 €	1.368,88 €	7.887,35 €

26.073,90 € 5.475,52 € **31.549,42 €**

LOT 2

	2025		
Aplicatiu	Base	IVA 21%	Import
L3222/17110/21300	1.275,00 €	267,75 €	1.542,75 €
L3222/17110/63301	6.198,35 €	1.301,65 €	7.500,00 €
Total Lot 2	7.473,35 €	1.569,40 €	9.042,75 €

	2026		
Aplicatiu	Base	IVA 21%	Import
L3222/17110/21300	2.550,00 €	535,50 €	3.085,50 €
L3222/17110/63301	12.396,69 €	2.603,30 €	14.999,99 €
Total Lot 2	14.946,69 €	3.138,80 €	18.085,49 €

	2027		
Aplicatiu	Base	IVA 21%	Import
L3222/17110/21300	1.275,00 €	267,75 €	1.542,75 €
L3222/17110/63301	6.198,35 €	1.301,65 €	7.500,00 €
Total Lot 2	7.473,35 €	1.569,40 €	9.042,75 €

29.893,39 € 6.277,61 € **36.171,00 €**

Cap del servei de Medi Ambient i Espais Verds