

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA TRAMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER A L'ÚS I EXPLOTACIÓ DE LA FINCA UBICADA AL CARRER DE LA MUGA 29 DEL PARC EMPRESARIAL DE CALAFELL MITJANÇANT PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DIRECTA PER A L'ESTACIONAMENT TEMPORAL DE VEHICLES RELACIONATS AMB L'ESCOLA DE CIRC I SEU DEL CENTRE DE RESTAURACIÓ I FORMACIÓ PRÀCTICA (EXPEDIENT 2025/3979)**

## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE LA CONCESSIÓ

### A. Objecte

L'objecte d'aquest expedient és la licitació i tramitació de la modificació de la concessió de domini públic per a l'ús i explotació d'una finca situada al carrer de la Muga, número 29 del Parc empresarial de Calafell, per a l'ús i explotació de la mateixa per procediment d'adjudicació directa, amb la finalitat d'estacionament temporal de vehicles relacionats amb l'Escola de Circ i seu del Centre de restauració i formació pràctica.

El motiu de la modificació és per incloure, en aquesta concessió, l'espai del Mercat Vell de Calafell, situat al carrer Sant Pere s/n, on es vol dur instal·lar l'Escola Municipal de Circ i un centre d'interpretació del circ.

L'Ajuntament de Calafell impulsa la concessió administrativa de diverses finques per a la creació d'un conjunt d'instal·lacions vinculades al món del circ, que inclouen una Escola Municipal de Circ, un centre d'interpretació del circ i un aparcament de caravanes circenses amb finalitat educativa i cultural.

Aquest projecte neix de la voluntat de preservar, fomentar i difondre el patrimoni circense, aprofitant la llarga trajectòria i prestigi del Circ Raluy Legacy, una institució guardonada amb reconeixements nacionals i internacionals.

El Circ Raluy Legacy s'ha consolidat com un referent en les arts escèniques, mantenint l'essència del circ clàssic dels anys 30, però amb una aposta decidida per la innovació i la modernització de les seves produccions. A més de la seva activitat artística, la companyia ha desenvolupat un fort compromís social, col·laborant activament amb iniciatives culturals, socials i educatives.

Aquest projecte té com a finalitat pública d'interès general i objectiu convertir Calafell en un pol d'atracció cultural i educatiu en l'àmbit circense, creant un espai on es combinin la formació, la investigació, la divulgació històrica i la pràctica professional.

L'Escola de Circ proporcionarà una formació especialitzada en disciplines circenses per a infants, joves i adults, mentre que el centre d'interpretació del circ actuarà com a centre d'interpretació del patrimoni circense, amb una exposició de peces històriques, arxius

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



audiovisuals i espais interactius.

L'aparcament de caravanes tindrà una doble funció: servir com a espai de residència temporal per la companyia de circ en gira i com a centre d'aprenentatge pràctic, tant per als alumnes de l'Escola com per altres iniciatives d'inserció laboral.

## B. Dades econòmiques

En relació a la finca del carrer de la Muga 29, l'adjudicatària haurà d'abonar a l'Ajuntament un cànon fix, que s'actualitzarà anualment d'acord a l'IPC, i que s'estableix en base al valor cadastral de la finca dividit pels anys de durada de la concessió deduint-li l'IBI anual. Pel 2025 aquest cànon es situa en 1.705,75 euros.

Pel que fa a la finca del Mercat vell de Calafell, l'adjudicatari haurà de satisfer a l'Ajuntament un cànon anual variable que s'estableix en un 8% sobre els beneficis anuals, deduïts els impostos, obtinguts com a conseqüència de l'explotació del servei.

L'import dels beneficis, que servirà per al càlcul del cànon anual variable, s'obtindrà a partir de les dades que figurin en els estats financers d'explotació de la concessió que hagi presentat degudament auditats el concessionari.

Aquest cànon es farà efectiu, prèvia liquidació de l'Ajuntament, el 30 de setembre de l'any següent al que es objecte de gravamen, prenent com a referència els comptes auditats corresponents a l'exercici anterior.

## C. Termini de durada

### C.1 Termini:

30 anys (a partir del dia 5 de juliol de 2023)

### C.2. Possibilitat de pròrrogues:

Sí:

No:

Durada: Renovable per períodes de 10 anys amb dues pròrrogues més, resultant un total sumat de les pròrrogues de 20 anys.

## D. Variants

Sí:

No:

Elements: -

Condicions: -

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**E.1. Forma de tramitació:Ordinària: 

Urgent:

E.2. Procediment d'adjudicació:

Obert:

Restringit:

Negociat: 

Publicitat: Sí:

No: E.3. Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital:Sí: 

No:

E.4. Òrgan de contractació competent:

Pel que fa a l'òrgan competent per aprovar aquest expedient, tot i que l'article 60 RPEL preveu unes competències, hem d'estar al que s'estableix a la Disposició addicional segona, apartat novè i desè LCSP, per tenir caràcter bàsic.

D'acord amb l'apartat novè de la Disposició addicional segona LCSP, en les entitats locals correspon als Alcaldes, la competència per a l'adjudicació de concessions sobre els béns de l'entitat, subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació (en els termes definits a l'article 100.1 LCSP) no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros.

Segons l'article 41, últim paràgraf, de les Bases d'execució del pressupost prorrogat per l'Ajuntament de Calafell per l'exercici 2025, el límit del 10% dels recursos ordinaris del pressupost queda fixat en 5.616.187,31.-€.

Per tant, de conformitat amb l'informe de valoració de la concessió emès per l'economista de suport a Tresoreria i Intervenció, que la valora en 455.472,05 euros, l'òrgan competent en aquest cas és el l'alcalde.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 6409/2023, de 18 de setembre.

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## F. Solvència i classificació empresarial

### F.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

- Solvència econòmica o financera: s'haurà de presentar:
  - i. Declaració sobre el volum global de negocis, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.  
  
Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.
  - ii. Assegurança o compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000.-€.
- Solvència tècnica o professional: s'haurà de presentar:
  - i. Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions.
  - ii. Compromís d'adscriure a l'execució de la concessió els mitjans personals i materials suficients per dur-la a terme adequadament l'explotació d'aquesta concessió.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència tècnica o professional, mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.

### F.2. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí:

No:

## G. Criteris d'adjudicació

### Criteris:

- **CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (100 punts)**
  - Projecte de gestió del servei

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ponderació / puntuació:

- **CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (100 punts)**

Projecte de gestió del servei.- Els 80 punts es distribuïran de la manera següent:

Fins a 40 punts: Projecte bàsic general de l'Escola de Circ i el Centre d'Interpretació del món del circ: efectes de la relació amb l'espai situat al Polígon Industrial, necessitats i possibilitats.

Fins a 40 punts: Projecte de l'Escola de Circ i el Centre d'Interpretació del món del circ.

Per a la valoració d'aquests criteris es tindrà en compte la viabilitat i descripció acurada de la oferta. En tot cas, s'haurà de complir amb les limitacions i condicions fixades en el Plec de prescripcions tècniques i el plec administratiu.

Millores.- Fins a 20 punts:

El licitador podrà proposar un import total o periòdic, monetari o en espècies, destinat a realitzar manteniment i millores en l'espai; o bé a la realització d'altres inversions, activitats o actuacions, sense necessitat de valoració o contraprestació econòmica.

**H. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

No s'escau

**I. Garantia definitiva**

Sí:

No:

Import: 3% del valor de la concessió.

**H. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

Departament de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Calafell

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## DISPOSICIONS GENERALS

### Primera. Objecte del contracte

Constitueix l'objecte del present Plec la licitació i adjudicació de la modificació de la concessió administrativa d'ús privatiu a favor de tercer del bé descrit a l'**apartat A del quadre de característiques**.

La finalitat a la que s'ha de destinar el bé que es cedeix en concessió administrativa es troba detallada a l'**apartat A del quadre de característiques**.

El bé immoble es troba lliure de càrregues i gravàmens.

El bé immoble sobre el qual es duu a terme la concessió administrativa té la qualificació de bé de domini públic.

### Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que l'Ajuntament de Calafell pretén satisfer mitjançant aquesta concessió demanial són les que consten a la Provisió d'Incoació d'Alcaldia, l'informe tècnic corresponent, així com en el Plec de prescripcions tècniques.

### Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

El cànon mínim a satisfer, que actua com a pressupost de licitació, és el previst a l'**apartat B del quadre de característiques**. Aquesta quantitat podrà ser **millorada** a l'alça pels licitadors.

La forma de pagament de l'esmentada quantitat, o de la resultant de les ofertes dels licitadors coherent amb la proposta tècnica, serà la prevista a l'**apartat B del quadre de característiques**.

Les despeses i resta d'impostos que gravin la realització del contracte, correran per compte de l'adjudicatari, no podent en conseqüència repercutir-los a aquest Ajuntament.

L'adjudicatari assumirà el finançament de la totalitat de les obres necessàries que, en tot cas, hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament, mitjançant l'autorització o llicència corresponent.

L'Ajuntament no avalarà cap tipus d'emprèstit, ni participarà en cap forma en el finançament de les obres.

L'**apartat B del quadre de característiques** estableix si escau o no la revisió del cànon.



#### Quarta. Termini de durada de la concessió

**4.1.** El termini pel qual s'adjudica la concessió és el que es determina a l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

**4.2.** La durada es podrà prorrogar si així s'especifica a l'**apartat C.2 del quadre de característiques**.

La pròrroga s'haurà de sol·licitar per l'adjudicatari amb un termini de 2 mesos d'antelació a la finalització de la concessió. En cas que l'adjudicatari no desitgi prorrogar la concessió, ha de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament amb 2 mesos d'antelació a la seva finalització.

**4.3.** El termini de la concessió començarà a comptar des de la data de posada a disposició de les instal·lacions, considerant-se com tal data la de la signatura del contracte, i que en tot cas s'entendrà feta en el termini de 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la signatura del contracte.

**4.4.** L'Ajuntament es reserva la facultat de deixar sense efecte la concessió abans del venciment del termini, si ho justifiquessin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, rescabulant a l'adjudicatari dels danys que es generessin per tal motiu.

**4.5.** Un cop exhaurit el termini (amb pròrroques incloses), el bé tornarà a propietat de l'Ajuntament, d'acord amb els termes establerts a la clàusula de reversió.

#### Cinquena. Règim jurídic de la concessió

**5.1.** La concessió d'ús privatiu del domini públic, objecte de la present licitació, es regeix per aquest plec de clàusules administratives, per les prescripcions tècniques i per l'oferta que presenti l'adjudicatari.

**5.2.** Aquesta concessió té caràcter administratiu. Per tot el que no estigui previst expressament en aquest plec de condicions, es regirà per les normes següents:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament general de la llei de patrimoni.
- Decret 336/1988 de 17 d'octubre que aprova el Reglament de Patrimoni Ens Locals.

Signatura 1 de 1  
Agueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre del procediment administratiu de les administracions públiques.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Ordre PD/V21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

En allò no regulat en aquestes lleis citades serà d'aplicació la normativa civil de manera subsidiària.

**5.3.** El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part, i també de les instruccions o de la normativa que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

#### Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat D del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

#### Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat E del quadre de característiques**.

La forma d'adjudicació de la concessió serà l'adjudicació directa conforme allò establert als articles 93 i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en concórrer el supòsit previst a la lletra c) d'aquest últim

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



precepte conforme al qual es podrà acordar l'adjudicació directa quan l'immoble resulti necessari per donar compliment a una funció de servei públic o a la realització d'un fi d'interès general per persona diferent de les previstes en els paràgrafs a) i b) d'aquest article.

Els motius d'aquesta necessitat d'adjudicació directa es troben en la Provisió d'Alcaldia d'incoació d'aquest expedient.

### Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

**8.1** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plec i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

**8.2** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència de la concessió s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

**8.3** D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/calafell](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/calafell)

Les empreses que activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

#### 8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "*una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres*".

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## Novena. Aptitud per contractar

9.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditado per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada -de valor estimat igual o superior a 214.000 euros- o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

**9.3.** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**9.4.** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

**9.5.** Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

**9.6.** Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

#### **Desena. Solvència de les empreses licitadores**

**10.1.** Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat F.1 del quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat F.1 del quadre de característiques per acreditar la seva

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

**10.2.** Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat F.2 del quadre de característiques**.

**10.3.** Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

**10.4.** Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

**10.5.** En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat F.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

## II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

### Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

**11.1.** El termini per presentar ofertes en aquesta licitació serà de **30 dies naturals**, a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat, es consideraran extemporànies.

En cas que el darrer dia del termini fos un dissabte, diumenge o festiu, la finalització del termini es passarà al següent dia hàbil. En cap cas s'admetrà documentació que no s'hagi

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



lliurat dins el termini assenyalat.

**11.2.** Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en dos (2) sobres, mitjançant l'eina de Sobre Digital, quan així es faci constar en **l'apartat E.3 del** quadre de característiques, accessible a l'adreça web següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/calafell](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/calafell)

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i. per tant, per l'accés al seu contingut.


Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.


Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
	Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml)

**11.3.** D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

**11.4.** Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya ni de l'Ajuntament de Calafell. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

**11.5.** L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip 0 winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

**11.6.** Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/aiuda/empreses/eines.xhtml](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/aiuda/empreses/eines.xhtml)

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

**Pdf (Adobe Acrobat Reader DC)**

**11.7.** D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

15/04/2025

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**11.8.** Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Les respostes a les sol·licituds d'aclariments tenen caràcter vinculant. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/calafell](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/calafell)

**11.9.** Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

**11.10.** Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

**11.11.** *Contingut dels sobres*

#### **CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)**

**Títol:** SOBRE A - Documentació acreditativa del compliment dels requisits previs. Procediment de contractació relatiu a ... (Exp. Núm. ...)

**Identificador del licitador:** ...

El "Sobre A" ha de contenir el/s document/s que tot seguit s'indiquen:

#### **A. Declaració responsable**

Les empreses licitadores han de presentar la Declaració responsable, que s'adjunta com a Annex 1 a aquest plec, mitjançant la qual declaren el següent:

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

La declaració responsable s'ha de presentar signada electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració separada. A més de la declaració, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració i s'ha de presentar altra declaració separada per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

#### **B. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols**

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

#### **C. Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals**

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi en l'apartat F.2 del quadre de característiques.

#### **D. Altra documentació**

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat H del quadre de característiques.

#### ***CONTINGUT DEL SOBRE B (DOCUMENTACIÓ RELACIONADA AMB ELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR)***

**Títol:** SOBRE B - Documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor. Procediment relatiu a ... (Exp. Núm....)

#### **Identificador del licitador: ...**


Aquest sobre contindrà l'oferta tècnica, signada pel licitador o persona que el representi, i les referències tècniques que hagin de ser avaluades mitjançant judicis de valor, d'acord amb els criteris assenyalats en el present Plec.


S'haurà de presentar un Projecte de gestió del servei, on es desenvolupi, per una banda, el Projecte bàsic general de l'Escola de Circ i el Centre d'Interpretació del món del circ: efectes de la relació amb l'espai situat al Polígon Industrial, necessitats i possibilitats. I per l'altra, el Projecte de l'Escola de Circ i el Centre d'Interpretació del món del circ.

Es podrà dedicar una part a "Millores", on el licitador podrà proposar un import total o periòdic, monetari o en espècies, destinat a realitzar manteniment i millores en l'espai; o bé a la realització d'altres inversions, activitats o actuacions, sense necessitat de valoració o contraprestació econòmica.

La manca de documentació que impedeixi dur a terme l'avaluació d'un o de diversos criteris. comportarà la seva no valoració.

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
	Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta documentació serà valorada per la Mesa de Contractació que podrà assistir-se d'una tècnic solvent en la matèria.

La inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants de la declaració responsable.

**11.12.** Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

**11.13.** Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents -amb les mateixes empremtes digitals- que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

**11.14.** La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

## Dotzena. Mesa de contractació

**12.1** Conformen la Mesa de Contractació els membres següents:

Càrrec	Titular	Suplent
Presidència de la Mesa	Manal El Mesmoudi Belechgar Soussi Regidora d'Ocupació i Formació	Francisco Javier Estepa Ocaña Tinent d'Alcalde d'Organització Interna i Seguretat
Secretari/ària de la Mesa	Míriam Navarro Muñoz Auxiliar Administrativa	Marta Llorens Latasa Auxiliar Administrativa
Vocal	Alexandre Pallarés Cervilla Secretari	Pere Ferré Bundó Tècnic de Gestió Corporativa
Vocal	Mireia Ayats Escarré Interventora	Lluís Torrado Bonals Cap del Gabinet Tècnic de Gestió Interna i Director/a d'Economia
Vocal	Àgueda Subirana Àlvarez Jurista de suport a Secretaria	José Maria González Matheu Lletrat
Vocal	Virgínia Morillo López Tresorera	Raquel Ibar Fañanas Economista
Vocal	Josep Gázquez Martínez Arquitecte Tècnic d'Urbanisme i Obra Pública	Xavier Canyellas Vidal Arquitecte municipal

**12.2** La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Àlvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

## Tretzena. Determinació de la millor oferta

### 13.1. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat G del quadre de característiques**.

### 13.2. Pràctica de la valoració de les ofertes

Les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar-les. En cas que la proposició es contingui en més d'un sobre, dit termini s'entendrà complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres que componen la proposició.

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

La celebració d'aquest acte ha de tenir lloc en un termini no superior a 7 dies a comptar des de l'obertura del sobre A.

Posteriorment, es celebrarà un nou acte en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que no igualin, com a mínim, el pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

**13.3.** En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

### **Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

**14.1.** Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat G del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

**14.2.** Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

***Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea***

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent -aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri-:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.
- Alta en l'Impost d'activitats econòmiques (IAE) o Document acreditatiu de cotització en el Règim Especial de Treballadors Autònoms (RETA), segons correspongui.

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:
  1. Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada al pagament d'aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'Impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'Impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del mateix.
  2. Si l'empresa proposada es troba en algun dels supòsits d'exempció recollits en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aportarà una declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció, així com el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
- Justificant d'haver subscrit les pòlisses d'assegurances i d'estar al corrent del seu pagament.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat H del quadre de característiques del contracte.

***Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea***

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.



- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
- Justificant d'haver subscrit les pòlisses d'assegurances i d'estar al corrent del seu pagament.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat H del quadre de característiques del contracte.
- Alta en l'Impost d'activitats econòmiques (IAE) o Document acreditatiu de cotització en el Règim Especial de Treballadors Autònoms (RETA), segons correspongui.
- En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:
  1. Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada al pagament d'aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'Impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'Impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del mateix.
  2. Si l'empresa proposada es troba en algun dels supòsits d'exempció recollits en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aportarà una declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció, així com el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

**14.3.** Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

### Quinzena. Garantia definitiva

**15.1.** L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat I del quadre de característiques**.

**15.2.** Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament de Calafell.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

**15.3.** En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat I del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

**15.4.** La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

**15.5.** En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

**15.6.** Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyalava el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

**15.7.** Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

**15.8.** En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

#### **Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

L'Òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure la concessió, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreïï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

#### **Dissetena. Adjudicació del contracte**

**17.1.** Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'Òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**17.2.** La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic -i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil- que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

### **Divuitena. Formalització i perfecció del contracte**

**18.1.** El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

**18.2.** La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix l'apartat anterior.

**18.3.** Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

**18.4.** Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

**18.5.** El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

**18.6.** El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

**18.7.** La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

#### Dinovenena. Execució i supervisió de la concessió

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-unena d'aquest plec.

#### Vintena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat J del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta execució de la prestació pactada. El nomenament del responsable del contracte serà comunicat per escrit al contractista en el termini de quinze dies des de la data de formalització del contracte, i la seva designació o no, i l'exercici o no pel mateix de les seves facultats, no eximirà al contractista de la correcta execució de l'objecte del contracte. El responsable i els seus col·laboradors, acompanyats pel delegat del contractista, tindran lliure accés als llocs on es realitzi el servei.

#### Vint-i-unena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Signatura 1 de 1  
Agueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

L'Ajuntament de Calafell pot, en cas de que el titular de l'autorització incomplís les obligacions establertes, ultra el dret de resoldre l'autorització, exigir les responsabilitats corresponents, sense perjudici de l'obligació d'indemnitzar en la que hagués incorregut el titular de l'autorització.

L'Ajuntament no es farà responsable de la falta de pagament del concessionari a llurs proveïdors ni dels desperfectes ni robatoris que es pugin cometre en el bé.

#### **Vint-i-dosena. Modificació del contracte**

L'Òrgan de contractació pot acordar, un cop perfeccionat el contracte i per raons d'interès públic, modificacions en el mateix, sense perjudici dels supòsits previstos a la LCSP, és a dir, en els articles 203 i següents LCSP i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats que preveu l'article 207 LCSP.

#### **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

##### **Vint-i-tresena. Risc i ventura. Responsabilitat del concessionari**

La concessió s'entendrà atorgada en tot cas a risc i ventura del concessionari, i s'atorga al resguard el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons allò disposat per l'article 197 LCSP, sense perjudici dels supòsits de força major que preveu l'article 239 LCSP 2017.

El concessionari serà directament responsable dels danys i perjudicis que es causessin com a conseqüència de l'exercici de la present concessió.

##### **Vint-i-quatrena. Drets i deures del concessionari**

L'adjudicatari ha d'explotar el bé amb subjecció al present plec, a les clàusules tècniques contingudes en el Plec Tècnic, de conformitat amb la seva proposició presentada i amb les instruccions que es dictin per part de l'Ajuntament. En particular, són obligacions del

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



titular de l'autorització:

- 1) Aportar, per a la realització del servei, els elements i mitjans tècnics que siguin necessaris per a la bona execució d'aquell. L'Ajuntament podrà rebutjar qualsevol element que consideri inadequat.
- 2) Mantenir en bon estat de conservació i neteja dels espais i dependències utilitzats.
- 3) Gestionar de forma directa l'activitat, prohibint-se expressament qualsevol cessió, arrendament i figures anàlogues sense el consentiment exprés de la Corporació Municipal.
- 4) Contractar el personal necessari per atendre les seves obligacions. Aquest personal dependrà exclusivament de l'adjudicatari, el qual té els drets i les obligacions inherents a la seva qualitat d'ocupador i ha de complir, respecte a aquest personal, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- 5) En relació amb l'execució del que s'ha pactat, el desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part del mateix o de les instruccions, plecs o normes de tota índole aprovades per l'Administració, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.
- 6) Respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (LORD i RGPD).
- 7) En l'exercici de l'explotació, s'han d'observar en tot moment les condicions higièniques que estableix la legislació vigent.
- 8) Respondre dels danys i perjudicis que es causin a tercers, usuaris de l'explotació o no, o al domini públic, pel titular de l'autorització o pels seus operaris o dependents.
- 9) Realitzar la recollida selectiva d'acord amb els criteris i disposicions que estableixi o dicti el Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament de Calafell.
- 10) Disposar en tot moment de cartes, tarifes i textos de divulgació, en general, escrits en català, sense perjudici dels altres idiomes que el titular de l'autorització pogués utilitzar.
- 11) Desenvolupar l'activitat sense causar molèsties als veïns per sorolls o per música excessivament elevada, si escau.
- 12) Respectar els horaris d'obertura i tancament establerts per l'Ajuntament.
- 13) No traspasar ni cedir o subrogar l'explotació sense autorització prèvia de l'Ajuntament.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 14) Complir les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, social, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, fiscal, de protecció de dades personals i mediambientals.
- 15) Designar un responsable que actui com a coordinador del contracte.
- 16) El personal contractat per l'adjudicatari, no tindrà cap dret respecte a l'Ajuntament, ja que depèn únicament i exclusivament del contractista, el qual tindrà tots els drets i obligacions inherents a la seva qualitat d'empresari de l'esmentat personal, d'acord amb la legislació laboral i social vigent i al que d'ara endavant es promulgui, sense que en cap cas resulti responsable l'Ajuntament de les obligacions nascudes entre el contractista i els seus treballadors.
- 17) L'adjudicatari es responsabilitzarà de que el personal de la seva empresa mantingui la deguda correcció en el tracte amb els usuaris del servei.
- 18) Per a la prestació del servei serà necessari comptar amb l'equipament necessari.
- 19) El concessionari es compromet a mantenir en perfecte estat de conservació i funcionament tant el material que aporta l'Ajuntament, com l'aportat per ell mateix, fins i tot en el moment de cessar en el gaudi de l'adjudicació.
- 20) El contractista serà plenament responsable de tota pèrdua, deteriorament, destrucció, inutilització, etc. Serà del seu compte i risc el reposar immediatament quan s'inutilitzi, deteriori o menyscabi per l'ús inadequat o negligent, per un altre de similar qualitat, marca i rendiment. Així mateix serà de la seva exclusiva responsabilitat i compte el pagament de l'importa què ascendeixi la reposició. En finalitzar la vigència del contracte, l'adjudicatari farà lliurament de les instal·lacions, mobiliari i aparells d'hostaleria, en la mateixa quantitat, qualitat i estat de funcionament que el rebut en fer-se càrrec d'aquests serveis
- 21) El contractista haurà de tenir subscrit una assegurança multirisc amb extensió de garanties, el beneficiari de l'assegurança i beneficiari serà l'Ajuntament de Calafell i pagador, el concessionari, amb una cobertura mínima de 300.000,00 euros per les instal·lacions. Al seu torn, haurà de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 600.000,00 euros, que doni cobertura a totes les persones usuàries de l'establiment objecte de concessió.
- 22) Qualsevol altre dret o deure específic contemplat a l'apartat E del quadre de característiques.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1 .f) LCSP).

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'incompliment de les anteriors condicions, determinaran la declaració de caducitat de l'autorització sense dret a indemnització.

El domicili del titular de l'autorització serà el que figuri en la seva proposició econòmica, tret de manifestació contrària formalitzada per escrit.

### Vint-i-cinquena. Infraccions i sancions.

**25.1.** Les infraccions es qualifiquen en lleus, greus i molt greus.

**25.2.** Seran infraccions lleus les següents:

- a) La manca de diligència i cura en la conservació de les instal·lacions.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
- c) L'incompliment de les instruccions rebudes de l'Ajuntament, que no suposi perjudici greu o molt greu i sempre que no pugui causar risc a les persones.
- d) L'incompliment horari quan no produeixi molèsties significatives als usuaris.
- e) La negació dels serveis públics a algun usuari de l'equipament, sense una causa justificada i objectiva.
- f) No aportar la documentació requerida per l'Ajuntament.
- g) La no reparació dels desperfectes causat en el bé o en les seves instal·lacions.
- h) L'abandonament del lloc de prestació del servei per cridar o atraure públic o per qualsevol altra causa.
- i) La manca de respecte o el tracte desconsiderat als usuaris o a terceres persones, en general.
- j) La manca de decorum del personal adscrit al servei o en les instal·lacions.
- k) En general, totes les infraccions que no puguin ésser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu del servei.

**25.3.** Seran infraccions greus les següents:

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- b) El retard en el pagament del cànon per temps superior a 30 dies.
- c) No respectar l'horari d'obertura i tancament o no obrir quan comporti un perjudici pels usuaris, així com haver estat sancionat 5 vegades amb faltes lleus d'incompliment horari.
- d) La negació reiterada dels serveis públics a usuaris, quan comporti un greu perjudici pels usuaris o els béns i/o instal·lacions.
- e) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- f) L'incompliment greu de les prescripcions de les ordenances municipals que es derivin per l'execució del contracte.
- g) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau.
- h) El mal estat del bé i les seves instal·lacions.
- i) La manca de la higiene i neteja necessàries.
- j) La manca de diligència deguda en l'execució de les tasques per no respectar les normes de seguretat.
- k) L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- l) El tracte incorrecte reiterat amb els usuaris del servei.
- m) No disposar de la llista de preus i els fulls de reclamació a disposició dels usuaris.
- n) La no execució de les millores proposades per l'adjudicatari a la seva oferta i que hagin estat admeses per l'Ajuntament.
- o) La reiteració en la comissió de 3 faltes lleus en el termini d'un any.

**25.4.** Seran infraccions molt greus les següents:

- a) La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable a l'adjudicatari, durant més de 2 dies consecutius, sense causa justificada.
- b) Vendre, cedir o sotsarrendar la concessió o transmetre-la per qualsevol títol, sense

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'autorització de l'Ajuntament.

- c) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del servei.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en la concessió i en l'oferta del contractista, si escau, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del servei.
- e) L'execució de les tasques amb greu perill per a les persones o animals.
- f) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes del falsejament de les prestacions consignades pel contractista.
- g) L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte, així com la normativa de riscos laborals.
- h) L'incompliment molt greu de les prescripcions establertes en les ordenances municipals que es derivin per l'execució del contracte.
- i) No fer efectiu el pagament de les taxes anuals.
- j) L'incompliment reiterat de les condicions de la concessió i de les normes que regulen el servei.
- k) L'incompliment de les millores del servei ofertes i que han estat motiu de valoració per a l'atorgament de la concessió.
- l) Vulneració de les obligacions sobre igualtat de gènere.
- m) Tres faltes greus equivalen a una de molt greu en el termini de dos anys.

**25.5.** Les sancions que podran imposar-se als infractors seran les següents:

- a) Per a les qualificades de caràcter lleu, multa de 300 a 750.- € i, alternativament o acumulativa, clausura de l'activitat per un termini no superior als 5 dies naturals.
- b) Per a les qualificades de caràcter greu, multa de 751 a 1.500.- € i, alternativament o acumulativament, clausura de l'activitat per un termini de 6 a 15 dies naturals.
- c) Per a les qualificades de molt greus, multa de 1.501 a 3.000.- € i, alternativament o acumulativament, la revocació de l'autorització.

En els casos d'infraccions molt greus, es podrà adoptar, en funció de la gravetat dels fets,

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



la mesura cautelar de clausura de l'activitat juntament amb la incoació del corresponent expedient sancionador al que es refereix el paràgraf següent.

Per a sancionar les infraccions qualificades de molt greus serà precís incoar el corresponent expedient sancionador, d'acord amb el que disposa el Decret 278/1993 de 8 de novembre. En altre cas n'hi haurà prou atorgant una prèvia audiència de deu dies hàbils als titulars de l'autorització, sense cap més altra tràmit.

#### **Vint-i-sisena. Cessió i subcontractació**

Ni les obres ni l'ús i explotació objecte d'aquesta concessió podran ser cedides per l'adjudicatari ni subcontractades a un tercer, sense l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

### **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ**

#### **Vint-i-setena. Extinció de la concessió administrativa.**

L'incompliment per part de l'adjudicatari de les condicions que es contenen en el present Plec de Clàusules facultarà a l'òrgan de contractació per acordar la resolució del contracte, així com per les causes que preveu l'article 100 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre. Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques -LPAP- i a l'article 70 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals:

- a) Finalització del termini de la concessió.
- b) Mutu acord entre l'Ajuntament i l'adjudicatari de la concessió.
- c) Renúncia de l'adjudicatari, prèvia indemnització dels danys i perjudicis ocasionats a l'interès general.
- d) La mort o incapacitat sobreenvenuda de l'adjudicatari, si es tracta de persona física, o extinció de la personalitat jurídica en cas que es tracti d'una societat.
- e) La revocació de l'atorgament de la concessió, bé sigui com a sanció o per circumstàncies d'interès públic sobreenvenudes i apreciades per l'Ajuntament de Calafell, amb rescabament de danys i perjudicis a l'adjudicatari en aquest darrer cas.
- f) Resolució judicial.
- g) Imposició, prèvia tramitació del corresponent expedient, de la sanció d'extinció de la concessió per comissió de falta molt greu.

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- h) Falta d'autorització prèvia en els supòsits de transmissió o modificació, per fusió, absorció o escissió, de la personalitat jurídica de l'usuari o concessionari.
- i) Falta de pagament del cànon o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió, declarats per l'òrgan que va atorgar la concessió o autorització.
- j) Desaparició del bé o esgotament de l'aprofitament.
- k) Desafectació del bé, en aquest cas es procedirà a la seva liquidació conforme al que preveu l'article 102 LPAP.
- l) Qualsevol altra causa prevista en les condicions generals o particulars per les quals es regeixin, això és:
1. Incompliment de les previsions d'aquest plec de clàusules administratives particulars.
  2. Oposar-se a les tasques d'inspecció per part dels Serveis Tècnics municipals.
  3. No sol·licitar les llicències o autoritzacions municipals procedents per poder realitzar les obres necessàries per a explotar les instal·lacions destinades a l'activitat pròpia del present expedient.
  4. Destinar el bé municipal a altres actuacions diferents a les contingudes en aquest Plec.
- m) Les altres causes d'extinció que resultin de la legislació aplicable.

L'adjudicatari està obligat a complir l'objecte de la concessió administrativa dins el termini total fixat per a la realització del mateix, tenint en compte especialment, el termini per a sol·licitar llicència i el termini d'execució de les obres, ofertat pel licitador. La demora en la seva execució, per causa imputable al concessionari, podrà donar lloc a l'aplicació de penalitzacions, el que no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració actuant, originats per la demora del concessionari, o que es causin a tercers.

Acordada per l'Ajuntament la caducitat o resolució del contracte sense que el concessionari hagués deixat lliures les instal·lacions es pot acordar, d'ofici, el seu llançament d'acord amb el que estableixen els articles del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

### Vint-i-vuitena. Revocació de la concessió

Per raons d'interès públic, l'Ajuntament podrà revocar unilateralment la concessió, amb

Signatura 1 de 1  
Àgueda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



notificació prèvia al concessionari i abonant la indemnització que correspongui.

A més de raons d'interès públic, i sens perjudici de les sancions que es puguin imposar d'acord amb aquest plec, l'òrgan competent podrà revocar la concessió, prèvia instrucció del corresponent expedient, en què es garantirà audiència del titular, en els casos següents:

- a) No fer efectiu el pagament del cànon anual.
- b) Incompliment reiterat de les condicions de la concessió i de les normes que regulen el servei. S'entendrà que existeix reiteració quan s'imposin 3 sancions greus o molt greus durant un període de temps d'un any.
- c) Incompliment de les millores del servei ofertades i que han estat motiu de valoració per a l'atorgament de la concessió.
- d) Paralització de l'activitat durant més de 2 dies consecutius sense causa justificada.

#### **Vint-i-novena. Reversió**

Els espais cedits, així com totes les millores que s'hagin efectuat en els mateixos i que no puguin ser retirades sense menyscar els espais, retornaran a l'Ajuntament al final del termini de la concessió en perfecte estat de conservació i funcionament.

A aquest efecte, i sis mesos abans de finalitzar el termini de la concessió, l'Ajuntament ha de designar els tècnics per inspeccionar l'estat en què es troba el bé cedit i ha d'ordenar, a la vista dels resultats de la inspecció tècnica, l'execució de les obres i treballs de reparació o reposició que hagin d'efectuar-se, que seran per compte del concessionari. Si aquest no les executa, l'Ajuntament podrà realitzar-les per compte del concessionari i amb càrrec a la garantia definitiva.

La resta d'elements que s'hagin de retirar hauran de fer-ho a costes del concessionari. En cas de no fer-ho, l'Ajuntament previ expedient administratiu corresponent, procedirà a retirar-ho a costes del concessionari.

#### **Trentena. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

Transcorreguts tres mesos des de la finalització del termini de la concessió, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i previ informe favorable dels serveis tècnics conforme les instal·lacions s'han deixat en les correctes condicions de neteja i conservació, es proposarà a l'òrgan competent de l'Ajuntament l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

#### **Trenta-unena. Protecció de dades de caràcter personal**

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Totes aquelles dades personals que es facin constar al contracte on es formalitzi l'adjudicació objecte de la present licitació s'incorporaran en un fitxer denominat "CONTACTES" responsabilitat de l'Ajuntament de Calafell, amb domicili a Plaça de Catalunya 1 , 43820 Calafell (TARRAGONA).

La finalitat d'aquest tractament serà la de gestionar i controlar la tramitació i formalització del contracte. Aquestes dades no seran transmeses a terceres persones, llevat d'obligació legal i seran conservades sempre que sigui imprescindible o legítim per la finalitat que es van captar.

En qualsevol cas l'entitat adjudicatària podrà indicar la revocació del consentiment atorgat, així com exercitar els drets d'accés, rectificació o supressió, la limitació del tractament o oposar-se, així com el dret a la portabilitat de les dades. Aquestes peticions caldrà que es facin a Plaça de Catalunya 1 , 43820 Calafell (TARRAGONA).

Així mateix, també podrà presentar una reclamació, si així ho considera, davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades o bé posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de Dades a [dpo@calafell.cat](mailto:dpo@calafell.cat)

En compliment de l'article 122.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, el licitador haurà d'indicar a la seva oferta, si té previst subcontractar els serveis associats, el nom o perfil empresarial, dels subcontractistes als que s'encomani la seva realització.

Si el contracte adjudicat implica tractament de dades de caràcter personal de les que són responsable l'Ajuntament de Calafell, l'entitat adjudicatària, en qualitat d'encarregada de tractament, s'estarà al que disposa el corresponent Acord d'Encarregat de Tractament, que serà signat per les dues parts en el moment en el que es formalitzi l'adjudicació, en els termes establerts a l'article 28 del Reglament General Europeu de Protecció de dades.

Mitjançant la signatura de l'acord d'encarregat del tractament, l'adjudicatària es compromet al compliment de la normativa de protecció de dades, i declara que els servidor on s'ubicarà la informació per la prestació del servei s'ubicaran dins d'espai europeu.

Davant de qualsevol canvi que es produeixi al llarg de l'execució del contracte, l'encarregat del tractament es compromet a comunicar-ho de forma fefaent al responsable del tractament, tenint en compte que aquest canvi no podrà anar en contra del que estableix la normativa de protecció de dades vigent, i que caldrà de garantir en tot cas la confidencialitat i integritat de la informació tractada.

### Trenta-dosena. Jurisdicció competent

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efecte de la present concessió administrativa d'ús privatiu seran resoltes per l'òrgan competent, els

Signatura 1 de 1  
Agueda Subirana Álvarez  
15/04/2025



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



acords de la qual posaran fi a la via administrativa, i contra els mateixos es podrà interposar potestativament recurs de reposició en el termini d'un mes davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, comptats des del dia següent al de la seva notificació o publicació. Sotmetent-se als Jutjats de l'Ordre Contenciós-Administratiu que exerceixin la seva jurisdicció a la província de Tarragona, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur o privilegi que els correspongui.

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



### ANNEX 1 - MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/La senyor/a .....amb DNI núm .....en nom propi / en nom i representació de .....de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari 0 mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor..., en data ... i número de protocol..., assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària de la concessió administrativa de domini públic per... amb expedient número ..., declara sota la seva responsabilitat,

- a) Que està facultat/ada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i la solvència requerida i no es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en Particle 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- b) Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- c) *(Si escau)* Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- d) *(Escollir)* Que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans/Que no integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.
- e) Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són:

Nom i cognoms	NIF/NIE/Passaport	Adreça de correu electrònic	Número/os de telèfon/s mòbil/s

- f) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a ... de ... de 20....

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025

Calafell, a data de signatura electrònica

Signatura 1 de 1  
Águeda Subirana Álvarez  
15/04/2025



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 86901e8ec7654811a02f95d7249be84d001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

