

INFORME DE NECESSITAT

**CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UN PONT DE RENTAT DE
VEHICLES, SERVEI DE MANTENIMENT I SUBMINISTRAMENT DE
CONSUMIBLES PER A LA SEU CENTRAL DEL SISTEMA D'EMERGÈNCIES
MÈDIQUES (SEM)**

Expedient : 2025-165

Índex

1	Objecte	3
1.1	Denominació:	3
1.2	Antecedents:	3
2	Justificació de la necessitat i idoneïtat	3
2.1	Necessitat:	3
2.2	Idoneïtat:	3
3	Carència de mitjans	3
4	Lots	4
5	Dades econòmiques	4
6	Termini de durada del contracte	8
7	Tramitació de l'expedient	9
8	Solvència de les empreses licitadores	9
9	Compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans personals o materials	10
10	Criteris d'adjudicació	10
11	Ofertes amb valors anormals o desproporcionats	13
12	Garantia definitiva	13
13	Condicions especials d'execució	14
14	Condicions essencials del contracte	14
15	Penalitats	15
16	Persona responsable del contracte	15
17	Modificació del contracte	15
18	Subcontractació	16
19	Revisió de preus	16
20	Termini de garantia	16
21	Dades de caràcter personal	16
22	Contingut de la proposta a presentar pels licitadors	16
23	Model d'oferta	16
24	Altres observacions	16

1 Objecte

1.1 Denominació:

És objecte d'aquest informe justificar la necessitat de contractació per al SEM de:

- Compra d'un pont de Rentat de vehicles
- Servei de Manteniment durant els 5 anys posteriors al lliurament del pont de rentat
- Subministrament dels consumibles necessaris per a la utilització del pont de rentat

Contracte mixt. Es considera que la prestació principal és de subministrament, degut a que un gran percentatge econòmic del contracte està adreçat a la compra del pont de rentat i de consumibles. El servei de manteniment constitueix un percentatge menor sobre el global econòmic del contracte.

El CPV és 42995100-8 Túnel de rentatge

1.2 Antecedents:

El Sistema d'Emergències Mèdiques de Catalunya és una entitat de dret públic que s'adscriu a l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Servei Català de la Salut. El SEM té com objecte l'atenció integral a les urgències i emergències sanitàries, mitjançant la gestió dels recursos personals, materials i econòmics necessaris per a la prestació de l'assistència extra-hospitalària in situ.

2 Justificació de la necessitat i idoneïtat

2.1 Necessitat:

La unitat d'emergències i l'àrea d'infraestructures i logística del SEM es veuen amb la necessitat d'equipar les instal·lacions de la seu del SEM amb un Pont de Rentat de vehicles per tal de realitzar la neteja dels vehicles del SEM.

2.2 Idoneïtat:

Es precisa la contractació d'aquest servei a empreses que disposin del material necessari per la instal·lació d'un pont de rentat així com la realització del seu manteniment i el subministrament de tots els consumibles necessaris pel funcionament de l'aparell.

3 Carència de mitjans

Al SEM li manquen en l'actualitat els recursos materials necessaris per a dur a terme aquest projecte, motiu pel qual es precisa una contractació externa.

4 Lots

Sí: ☐ No: ☒

Justificació de la decisió de no dividir en lots:

Atenent a la naturalesa del contracte, i de conformitat amb l'article 99.3.b de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no es possible la divisió en lots ja que es tracta d'un sistema que funciona de forma conjunta, considerant-se una instal·lació única i en la qual es farà un manteniment preventiu, normatiu i correctiu així com el lliurament de consumibles específics durant 5 anys des del l'inici del contracte. Aquest fet fa que dividir el contracte en lots pugui donar lloc a incompatibilitats d'empreses en la manipulació conjunta de totes les instal·lacions que conformen el pont de rentat.

5 Dades econòmiques

a) Sistema de determinació del preu

El preu del contracte es determina a tant alçat pel que fa a la compra del pont de rentat i del servei de manteniment i, respecte als consumibles associats, es determina d'acord amb els preus unitaris.

Es va dur a terme la consulta preliminar de mercat amb el codi d'expedient CPM 6-2024, amb la finalitat d'obtenir els coneixements suficients respecte les característiques tècniques, funcionals i prestacions dels equipaments que s'ajustessin a les necessitats del SEM, així com els preus i condicions que el mercat estava disposat a oferir.

En el termini establert per a la presentació de les propostes, va presentar proposta 1 empresa.

Amb la informació que va rebre es van resoldre dubtes tècnics i de costos associats a subministrament i instal·lació, i va ajudar a entendre les possibles opcions a valorar i/o requerir a la licitació.

Com a resultat de l'estudi de les ofertes i presentacions, en el context del mercat de ponts de rentat, es va extreure que els equips existents al mercat podien donar resposta a les necessitats del SEM, que hi havia alternatives per donar resposta a les necessitats definides i que eren viables diferents modalitats d'adquisició.

Les condicions mínimes del subministrament són:

- Subministrament i instal·lació d'un pont de rentat així com de tots els perifèrics necessaris per al seu funcionament
- Servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu durant 5 anys
- Subministrament dels consumibles necessaris per al funcionament del Pont de rentat durant 5 anys

Les unitats de cadascun dels equips a contractar són les següents:

DESCRIPCIÓ	UNITATS
Pont de rentat i perifèrics	1

El valor de **compra i instal·lació de l'equip** és:

EQUIP	UNITATS	COST
Pont de rentat i perifèrics	1	90.000 €

El valor **mensual i anual del manteniment** és:

EQUIP	UNITATS	COST MENSUAL MANTENIMENT PER EQUIP (s/IVA)	COST ANUAL MANTENIMENT PER EQUIP (s/IVA)	COST MANTENIMENT 5 ANYS (s/IVA)
Pont de rentat i perifèrics	1	510 €	6.120 €	30.600 €

En aquesta licitació es preveu l'entrega dels consumibles associats a l'equipament durant els cinc anys de vigència del contracte.

El **cost total de consumibles** corresponent als cinc anys de vigència del contracte és el que s'indica a la següent taula:

CONSUMIBLE	PREU LITRE	QUANTITAT ANUAL	COST ANNUAL	COST 5 ANYS
Xampú	1,76 €/L	125 L	220,00 €	1.100,00 €
Cera	2,58 €/L	125 L	322,50 €	1.612,50 €
Sabó manual	2,89 €/L	300 L	867,00 €	4.335,00 €
Desinfectant	8,68 €/L	300 L	2.604,00 €	13.020,00 €
			4.013,50 €	20.067,50 €

La següent taula resumeix les dades econòmiques plantejades en aquest apartat:

CONCEPTE	COST 5 ANYS
Compra equipament	90.000,00 €
Manteniment	30.600,00 €
Consumibles	20.067,50 €
TOTAL	140.667,50 €

b) Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte és de **168.801,00 €**, IVA no inclòs, d'acord al següent detall:

PREU LICITACIÓ (s/IVA)	MODIFICACIONS (20%) (s/IVA)	TOTAL (s/IVA)
140.667,50 €	28.133,50 €	168.801,00 €

c) Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació és de **170.207,68 €**, IVA inclòs, d'acord al següent detall:

s/IVA	IVA (21%)	a/IVA
140.667,50 €	29.540,18 €	170.207,68 €

La distribució de costos del pressupost de licitació és el següent:

COSTOS DIRECTES (80%)	COSTOS INDIRECTES (8%)	COSTOS ESTRUCTURA (6%)	BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	TOTAL (s/IVA)
112.534,00 €	11.253,40 €	8.440,05 €	8.440,05 €	140.667,50 €

El preu inclou:

- Subministrament i instal·lació Pont de rentat així com de tots els perifèrics necessaris per al seu funcionament
- Servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu durant 5 anys
- Subministrament dels consumibles necessaris per al funcionament del Pont de rentat durant 5 anys

La quantia del pressupost base relativa als consumibles es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels subministraments requerits, aplicant els corresponents preus unitaris durant els 5 anys del contracte.

SEM no està obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats d'aquesta empresa pública i aplicant els preus unitaris corresponents.

d) Sistema de pagament al contractista:

L'empresa adjudicatària emetrà una factura mensual, on es reflectirà la identificació del servei realitzat. Per a cadascun dels lots:

- Subministrament i instal·lació pont de rentat així com de tots els perifèrics necessaris per al seu funcionament, d'acord al preu adjudicat. Es pagarà en una única factura un cop lliurat el pont de rentat (acreditat per l'acta de lliurament que emetrà el SEM)
- Servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu, quota mensual resultant de dividir el preu adjudicat entre les 60 mensualitats.
- Subministrament de consumibles, segons les comandes realitzades en el mes a facturar per preu unitari ofert, validades per SEM

El format de la factura serà electrònic en qualsevol cas, i s'enviarà pels mitjans que SEM especifiqui en el moment de la seva emissió.

El SEM pagarà per transferència bancària en els terminis definits pel Departament de Comptabilitat del SEM.

Si cal aplicar penalitats, el SEM realitzarà una diligència on constarà el concepte i import, i procedirà a realitzar el descompte corresponent a la factura mensual en la que s'apliqui la penalitat.

6 Termini de durada del contracte

El contracte tindrà una durada de cinc anys, des del moment del lliurament dels equipaments, el qual es preveu que es produeixi en el termini de 6 setmanes, d'acord amb el que estableix la clàusula 5.3 del PPT i mitjançant acta de lliurament.

A partir del lliurament dels equipaments, s'iniciarà la durada del servei de manteniment d'aquests mitjançant la signatura de l'acta d'inici del servei. També s'iniciarà en aquest moment el subministrament del fungible associat.

7 Tramitació de l'expedient

La present contractació es proposa que sigui:

Ordinària: ☒ Urgent: ☐

8 Solvència de les empreses licitadores

a) Solvència econòmica i financera

-Volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i presentació de les ofertes igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

Mitjà per acreditar la solvència: aportar els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil corresponents a l'exercici de volum anual de negoci més elevat dels tres darrers exercicis esmentats. Els empresaris no obligats a presentar les comptes en registres oficials podran aportar per presentar els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

-El licitador haurà de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil, o compromís de tenir-la si és adjudicatari, de com a mínim 300.000€.

Mitja d'acreditació: certificat de pòlissa i rebut acreditatiu del pagament.

b) Solvència tècnica o professional

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació (antiguitat inferior a 5 anys), la solvència tècnica no pot exigir-se tenint en compte l'execució d'un nombre determinat de subministraments. Per tant, els licitadors que es trobin en aquesta circumstància hauran d'acreditar aquesta solvència a través dels altres mitjans diferents al citat, en concret l'apartat 2 de la Solvència tècnica o professional. Quan el contractista no es consideri que sigui una empresa de nova creació haurà d'acreditar els dos requisits de solvència tècnica o professional.

☒ Relació dels principals subministraments i serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de (com a màxim els tres últims anys), en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Mínim exigible: L'acreditació d'aquesta solvència tècnica o professional s'efectuarà mitjançant la relació dels principals subministraments realitzats. S'exigeix que n'hi hagi 1 o més en el període exposat amb import anual mig, igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte d'acord a la següent distribució:

- 70% del concepte del subministrament de ponts de rentat

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable.

☒ Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable.

c) Classificació empresarial

No es precisa.

9 Compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans personals o materials

No es preveu.

10 Criteris d'adjudicació

En aplicació de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, es proposen els següents criteris de valoració, vinculats amb l'objecte del contracte.

Els licitadors hauran d'acreditar haver realitzat la visita obligatòria a les instal·lacions per què pugui ser valorada la seva oferta. (El certificat s'emet per part del SEM quan es faci la visita)

Resum de la puntuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	100
Criteris relacionats amb el preu (proposta econòmica)	70
Criteris tècnics valorables de forma automàtica	30
TOTAL	100

1. Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica	
1.1. Proposta econòmica	70
Preu (90.000,00 € sense IVA) del concepte de compra i instal·lació del pont de rentat. $Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) x \left(\frac{1}{VP} \right) \right] x 45$ On: • Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar • Om = Oferta millor • Ov = Oferta a valorar • IL = Import de Licitació • VP = Valor de ponderació (=1)	45
Preu (30.600,00 € sense IVA) dels cinc anys del concepte de manteniment de l'equipament. $Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) x \left(\frac{1}{VP} \right) \right] x 13$ On: • Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar • Om = Oferta millor • Ov = Oferta a valorar • IL = Import de Licitació • VP = Valor de ponderació (=1)	13

Preu (20.067,50 € sense IVA) del concepte dels consumibles necessaris precisats en el PPT i en les quantitats que preveu. El licitador informará els preus unitaris en el model d'oferta (Annex 3). El valor presentat en la oferta serà el resultat de multiplicar els preus unitaris per les quantitats indicades en la documentació, de manera que la suma total no pot excedir el valor màxim del cost dels consumibles que apareix al model d'oferta. El preu unitari ofert no podrà superar el preu unitari màxim. $Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times 12$ On: • Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar • Om = Oferta millor • Ov = Oferta a valorar • IL = Import de Licitació • VP = Valor de ponderació (=1)	12
---	----

1.2. Criteris tècnics valorables de forma automàtica	30
Es puntuarà 0,5 punts per cada mes d'ampliació de garantia respecte al mínim de dos anys establert al PPT amb un màxim de 12 punts	12
D'acord a la clàusula 5.5 del PPT, es valora si es millora el temps de resposta per al manteniment correctiu amb la finalitat de aconseguir la màxima operativitat possible. • Millora en 2 hores 4 PUNTS • Millora en 4 hores 8 PUNTS • NO MILLORA - 0 PUNTS	8
D'acord a la clàusula 5.3 del PPT, es valora si es millora l'alçada màxima de vehicle que pot rentar el pont amb la finalitat de poder rentar en automàtic el màxim número de vehicles possibles. • Millora fins a 320cm - 5 PUNTS • Millora mes de 320 cm - 10 PUNTS • No millora – 0 PUNTS	10

11 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Si el licitador presenta una oferta en què obté una puntuació igual o superior a 20 punts en el conjunt de criteris qualitatius automàtics, i presenta una oferta econòmica en el seu conjunt inferior al 25% de la mitjana aritmètica de les ofertes admeses, es considerarà que podria constituir una oferta anormalment baixa

En el cas que només hi hagi un licitador s'entendrà quan l'oferta en el conjunt de criteris qualitatius automàtics obtingui una puntuació igual o superior a 20 punts, i presenti una oferta econòmica en el seu conjunt inferior al 25% del pressupost base de la licitació (sense IVA).

Si l'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 149 LCSP comprova que l'oferta presentada és anormalment baixa perquè, en relació amb el criteri establert anteriorment, no compleix la normativa sobre subcontractació, les obligacions aplicables en matèria de medi ambient, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'article 201 de la LCSP. En aquests casos també es seguirà el procediment previst a l'article 149.4 de la LCSP.

12 Garantia definitiva

Sí: ☒ No: ☐

L'empresa haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5% del preu adjudicat pel subministrament del pont de rentat i el manteniment i el 5% del pressupost base de licitació per als consumibles calculat de la següent manera:

Subministrament pont de rentat	Manteniment	Consumible
5% del preu adjudicat	5% del preu adjudicat	1.003,38 €

13 Condicions especials d'execució

És condició especial d'execució del contracte que es compleixi en tot moment el conveni col·lectiu sectorial i territorial que li sigui d'aplicació als treballadors que puguin desenvolupar tasques a l'empara d'aquest contracte.

Aquesta condició té al mateix temps el caràcter d'obligació contractual essencial, i el seu incompliment pot donar lloc a la resolució del contracte.

El contractista i, si escau, el subcontractista resten sotmesos a la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades.

14 Condicions essencials del contracte

L'adjudicatari s'obliga a lliurar els equips en un màxim de 10 setmanes des de la signatura del contracte.

- En cas de superar en 30 dies naturals el termini de 10 setmanes es resoldrà el contracte.

L'adjudicatari s'obliga a tenir estoc a les seves instal·lacions o en les del fabricant del mínim material que es consumiria en 30 dies naturals, o dels dies oferts en la proposta adjudicada.

L'adjudicatari s'obliga a subministrar els consumibles en un màxim de set dies naturals des de l'emissió de la comanda per part del SEM, o en els dies oferts en la proposta adjudicada.

- En cas de superar el termini de lliurament de 7 dies naturals tres vegades en un període de 30 dies naturals es resoldrà el contracte.

L'adjudicatari s'obliga a realitzar les reparacions ordinàries en 12 hores i les de mitja o alta complexitat en 72 hores.

- En cas de superar en 24 hores el temps màxim (12 o 72 hores segons tipus de reparació) dues vegades en un període de 3 mesos es resoldrà el contracte.

15 Penalitats

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució, es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

LLIURAMENT DELS EQUIPS

Reducció de un 0,2% de la facturació del contracte per cada dia d'endarreriment en el lliurament inicial dels equips passades les 10 setmanes des de la signatura del contracte establertes en el PPT i fins a un termini màxim de 30 dies naturals addicionals. Aquest no aplica sobre el subministrament del consumible.

LLIURAMENT DELS CONSUMIBLES

Reducció del 10% de la facturació mensual per incompliment de terminis de subministrament del consumible, parcial o total, fins a dues vegades en un mes (acumulatiu en la durada del contracte i una vegada comunicada la penalitat es restablirà el recompte d'incompliments a 0). S'entendrà com a incompliment de lliurament en el termini establert quan el lliurament de la comanda de fungible excedeixi, parcial o totalment, en 7 dies naturals.

INOOPERATIVITAT DELS EQUIPAMENTS PER AVARIA

Reducció de un 0,2% de la facturació del contracte per cada dia d'endarreriment en la reparació dels equipaments un cop superades les 12 hores per a reparacions ordinàries o 72 hores per a reparacions d'alta complexitat establertes a l'apartat 5.5.B del plec de prescripcions tècniques.

16 Persona responsable del contracte

El responsable del contracte serà Carlos Bermudo Crespo, Cap d'Operacions logístiques.

17 Modificació del contracte

Sí: ☒ No: ☐

Es calcula un 20% sobre el pressupost base de licitació amb un import de 28.133,50 € (sense IVA), de manera que es pugui cobrir una compra de sobre demanda de consumibles. L'eventual modificació contractual es pagarà d'acord amb els preus unitaris informats pel licitador al model d'oferta.

18 Subcontractació

Sí: ☒ No: ☐

19 Revisió de preus

Sí: ☐ No: ☒

20 Termini de garantia

Sí: ☒ No: ☐

Descripció: 3 Anys

21 Dades de caràcter personal

Si: ☐ No: ☒

22 Contingut de la proposta a presentar pels licitadors

La documentació tècnica a presentar al sobre únic serà la següent:

- ANNEX 1 Model de declaració responsable
- ANNEX 2 Model de l'oferta i criteris qualitatius automàtics
- Certificat de visita

La no presentació del certificat de visita serà motiu d'exclusió.

23 Model d'oferta

Veure annex 2, model de l'oferta econòmica i criteris qualitatius automàtics.

24 Altres observacions

No aplica.