

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU. PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAONS TÈCNIQUES

DEPARTAMENT PROMOTOR: Departament de Manteniment de Maquinària escènica

PROCEDIMENT: Negociat sense publicitat Art.168.a) 2 LCSP

DATA DE L'INFORME: 21/02/2025

OBJECTE DEL CONTRACTE: Contractació del Servei de manteniment i Servei de Hotline per empresa exclusivista especialitzada de la maquinària escènica instal·lada al Gran Teatre del Liceu.

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.
- Justificació de la no divisió en lots del contracte en el cas que no es contemplin lots.
- Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica o financera, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució del contracte que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.
- Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte en cas de contractes de serveis.
- Pressupost de licitació, valor estimat i durada del contracte.

I.- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER

☒ Servei ☐ Subministrament-lloguer ☐ Subministrament-compra ☐ Mixt ☐ Obra ☐ Concessió de servei

OBJECTE DEL CONTRACTE:

Servei de manteniment de la maquinària escènica instal·lada al Gran Teatre del Liceu, d'ara endavant GTL, per a realitzar la parada tècnica i servei de Hotline.

CODI CPV:

50530000-9 (Servei de reparació i manteniment de maquinària)

64210000-1 (Servei telefònic i de transmissió de dades)

NECESSITATS A SATISFER:

La contractació d'aquest servei és necessària per a dur a terme el manteniment preventiu i correctiu de la maquinària escènica instal·lada al Gran Teatre del Liceu, per part de la empresa fabricant de la maquinària, amb la finalitat de garantir la seguretat, les condicions òptimes funcionals i de seguretat de la mateixa i integritat de tota la instal·lació.

Actualment, els treballs electromecànics bàsics els realitza una empresa aliena al GTL i a WAAGNER BIRO, amb un contracte anual.

L'empresa WB realitza a la parada tècnica els treballs més tècnics, de seguretat i programari. Aquests treballs únicament pot realitzar-los l'empresa fabricant de la maquinària la qual ha certificat que és la propietària única i en exclusiva de la tecnologia.

El servei de manteniment inclou:

1. Manteniment dels equips del Punt 3.1 al plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT), anomenat *'Inventari dels equips'*.
2. Realització de les revisions associades a les games de manteniment que corresponen a cada equip indicat en el Punt 3.2 del PPT, anomenat *"Revisió dels elements a mantenir"*.
3. Correctius i actualitzacions per obsolescència tecnològica d'elements.

El servei de Hotline posa a disposició dels tècnics de la Maquinària Escènica del GTL, mitjançant un canal telefònic, un tècnic especialista en la maquinària escènica instal·lada al GTL a la finalització de la parada tècnica davant problemes i/o avaries que puguin produir-se de manera sobtevinguda a la maquinària escènica instal·lada en el teatre en el transcurs de la temporada.

S'ha seleccionat l'empresa WAAGNER BIRO, d'ara endavant WB, per donar-se el supòsit de dependència tecnològica d'acord amb el certificat emès per l'empresa i que consta adjunt a l'informe tècnic.

El document d'exclusivitat figura a l'annex 1 del plec de prescripcions tècniques.

II.- DURADA INICIAL DEL CONTRACTE:

La durada del contracte s'estableix en un (1) any, més dues possibles pròrrogues d'un any cada una.

Data prevista d'inici de la prestació: 01/08/2025.

El servei de manteniment de la parada tècnica serà a l'agost de 2025 i el servei de Hotline serà de l'1 de setembre de 2025 fins al 31/07/26.

III.- VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

VALOR ESTIMAT (IVA exclòs): 340.659,20 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL) abans d'IVA i IVA inclòs: **106.456,00 €** abans d'IVA i **128.811,76 €** amb IVA Inclòs.

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
Pressupost base de licitació Temp. 24-26	106.456,00 €	22.355,76 €	128.811,76 €
	106.456,00 €	22.355,76 €	128.811,76 €

Determinació del preu del contracte:



FIX A TANT ALÇAT (preu formulat per la totalitat de prestacions. Nombre d'unitats a executar predeterminat)



FIX A RAÓ DE PREUS UNITARIS (preu formulat referint-se als diferents components. Nombre d'unitats a executar predeterminat).



VARIABLE A RAÓ DE PREUS UNITARIS. El preu és un import màxim. No és possible establir anticipadament el nombre exacte d'unitats que seran necessàries.



MIXT (inclou les dues opcions)

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa que virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit. Atinent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses per a la seva determinació, es fixa el següent pressupost de licitació:

DESGLOSSAMENT DE LES PRESTACIONS INCLOSES EN EL PBL:

	CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
Temp. 24-26	Mà d'obra	98.456,00 €	20.675,76 €	119.131,76 €
	Suministrament de material	- €	- €	- €
	Partida alçada de manteniment correctiu	8.000,00 €	1.680,00 €	9.680,00 €
		106.456,00 €	22.355,76 €	128.811,76 €

Total pressupost base de licitació: **106.456,00 €** abans d'IVA (128.811,86 € IVA inclòs) per UN (1) ANY de contracte.

Desglossament del pressupost de licitació per anualitat de contracte i concepte:

CONCEPTE (desglossament)	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Manteniment parada tècnica	84.156,00 €
Partida alçada per correctius	8.000,00 €
Servei Hotline	14.300,00 €
TOTAL	106.456,00 €

COSTOS DIRECTES I INDIRECTES DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

COSTOS DIRECTES	TOTAL (IVA EXCLÒS)
Ma d'obra	89.458,82 €
Materials	- €
Altres	- €
Total costos directes	89.458,82 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals	11.629,65 €
Total costos indirectes	11.629,65 €
BENEFICI INDUSTRIAL	
Benefici industrial	5.367,53 €
TOTAL PRESSUPOST LICITACIÓ	106.456,00 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: import total, sense incloure IVA, pagador segons les estimacions realitzades. Inclou qualsevol forma d'opció eventual, les possibles prorrogues del contracte, i en cas que s'hagin previst possibles modificacions d'acord amb l'article 204 LCSP . El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte s'ajusta a allò previst a l'article 101 de la LCSP.

Valor estimat del contracte: 340.659,20 € (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

	CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
Temp. 24-26	Mà d'obra	98.456,00 €	20.675,76 €	119.131,76 €
	Suministrament de material	- €	- €	- €
	Partida alçada de manteniment correctiu	8.000,00 €	1.680,00 €	9.680,00 €
		106.456,00 €	22.355,76 €	128.811,76 €

	CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
Pròrroga 1 Temp. 25-27	Mà d'obra	98.456,00 €	20.675,76 €	119.131,76 €
	Suministrament de material	- €	- €	- €
	Partida alçada de manteniment correctiu	8.000,00 €	1.680,00 €	9.680,00 €
Pròrroga 2 Temp. 26-28	Mà d'obra	98.456,00 €	20.675,76 €	119.131,76 €
	Suministrament de material	- €	- €	- €
	Partida alçada de manteniment correctiu	8.000,00 €	1.680,00 €	9.680,00 €
		212.912,00 €	44.711,52 €	257.623,52 €

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	106.456,00 €	22.355,76 €	128.811,76 €
MODIFICACIONS (20%)	21.291,20 €	4.471,15 €	25.762,35 €
PRÒRROQUES	212.912,00 €	44.711,52 €	257.623,52 €
	340.659,20 €	71.538,43 €	412.197,63 €

- Pressupost base de licitació (sense IVA): 106.456,00 €
- Possible/s pròrroques: 212.912,00 €
- Possibles modificacions previstes en els plecs (màxim 20% del pressupost base): 21.291,20 €.

Modificacions previstes:

- Incorporació o decrement de nous serveis de similars característiques.
- Incorporació o decrement de noves unitats o equips de similars característiques.
- Substitució d'equips o instal·lacions per obsolescència o fi de la vida útil.
- Manteniments correctius per sobre dels previsibles.
- Incorporacions d'actius extraordinaris.
- Vandalisme/sinistres.
- Necessitat d'incrementar la bossa d'hores per a treballs de parada tècnica no previsibles.
- Modificacions per canvis normatius.

IV.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas es consideren motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots l'objecte del contracte, els següents:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte comportaria risc de restringir injustificadament la competència. Els efectes d'aplicar aquest criteri l'Òrgan de Contractació haurà de sol·licitar informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent per tal que es pronunciï sobre l'apreciació d'aquesta circumstància.
- b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic o bé que el risc per la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. Ambdós extrems han de ser, si escau, justificats degudament a l'expedient."

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots d'acord amb el previst a l'**apartat b) de l'article 99.3 LCSP**, en particular:

Per la naturalesa del contracte, tenint dependència tecnològica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta direcció tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

V.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA: (complimenta Ass.Jdca) Atenent a l'objecte del contracte i que el seu valor estimat és de **340.659,20 €, €** (abans IVA), es proposen els següents criteris de solvència:

- **Solvència tècnica o professional:** El licitador haurà de presentar una relació dels principals serveis d'objecte anàleg als que són objecte del present contracte executades durant els últims tres (3) anys i acreditar que l'import anual acumulat de les mateixes durant l'any de major execució del període indicat sigui igual o superior a 238.461,44.-€.
- **Solvència econòmica i financera:**
volum global de negocis: el licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers tres (3) anys, ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 510.988,80.-€.

CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL: NO

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera proposada s'ha determinat d'acord amb allò previst a l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i es consideren adequats i proporcionals a l'objecte del present procediment.

CERTIFICATS ACREDITATIUS DEL COMPLIMENT DE LES NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I/O DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL: SI

En el present contracte s'exigeix que els licitadors disposin de les següents certificacions de qualitat i de gestió ambiental:

Certificats: ISO 9001 i ISO 14001

VI.-CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

Com s'ha exposat anteriorment, WAAGNER-BIRO és l'únic proveïdor que s'ha trobat que pot donar cobertura a la necessitat d'aquesta contractació per raons tècniques, motiu pel qual caldrà procedir a tramitar un procediment negociat sense publicitat d'acord amb l'article 168.a).2) LCSP.

L'absència de competència no ha estat conseqüència d'una configuració restrictiva dels requisits i criteris per adjudicar el contracte.

L'objecte a contractar es limita a allò estrictament necessari. Es fa un ús proporcional d'aquest procediment i es restringeix única i exclusivament a la necessitat precisa.

Es tracta d'una situació d'exclusivitat objectiva no havent estat creada per la Fundació amb vistes a un futur procediment de contractació.

Aquest contracte tindrà caràcter privat d'acord amb l'establert a l'article 26.1.b) de la LCSP, regint-se en la seva adjudicació per les normes del procediment negociat sense publicitat i pel dret privat pels seus efectes i extinció d'acord amb el que disposen els articles 318 i 319 LCSP.

VII.- MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT (A OMPLIR X ASSESSORIA JURÍDICA)

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Objecte del contracte amb eficiència social:
 - a. En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes.
 - b. Per al càlcul del cost de personal, s'ha respectat el conveni col·lectiu sectorial
2. Criteris d'adjudicació:
 - a. Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.
3. Condicions especials d'execució:
 - No realització d'operacions financeres en paradisos fiscals. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
 - L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
 - L'empresa contractista es sotmetrà a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, obligació contractual la qual té condició d'essencial als efectes d'allò previst a l'article 211 de la LCSP.
 - L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'indiquen a la lletra I de la clàusula trentena del plec de condicions particulars entre d'altres a l'execució de la seva activitat d'acord amb als principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte de contracte

IX.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a l'article 202.2 LCSP:

2. Aquestes condicions d'execució es poden referir, en especial, a consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social.

En particular, es poden establir, entre d'altres, consideracions de tipus mediambiental que persegueixin: la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel i la producció ecològica.

Les consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació es poden introduir, entre d'altres, amb alguna de les finalitats següents: fer efectius els drets reconeguts en la Convenció de les Nacions Unides sobre

els drets de les persones amb discapacitat; contractar un nombre de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional; promoure l'ocupació de persones amb dificultats especials d'inserció en el mercat laboral, en particular de les persones amb discapacitat o en situació o risc d'exclusió social a través d'empreses d'inserció; eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat esmentat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina; afavorir una participació més alta de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar; combatre l'atur, en particular el juvenil, el que afecta les dones i el de llarga durada; afavorir la formació en el lloc de treball; garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; mesures per prevenir la sinistralitat laboral; altres finalitats que s'estableixin amb referència a l'estratègia coordinada per a l'ocupació, definida a l'article 145 del Tractat de funcionament de la Unió Europea; o garantir el respecte als drets laborals bàsics al llarg de la cadena de producció mitjançant l'exigència del compliment de les convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball, incloses aquelles consideracions que cerquin afavorir els petits productors de països en desenvolupament, amb els quals es mantenen relacions comercials que els són favorables com ara el pagament d'un preu mínim i una prima als productors o una transparència i traçabilitat més grans de tota la cadena comercial.

Per la present contractació s'estableixen les següents:

- L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

X.-INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'entitat no compta amb els mitjans suficients per poder donar compliment a l'objecte del contracte.

Per això, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de la maquinària escènica del Gran Teatre del Liceu.

Barcelona, a data de signatura

Jordi Tarragó
Director de RRHH i Serveis Generals