

Expedient núm.: 274/2024

Document de Formalització del Contracte

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Ampliació alberg

Document signat per: L'Alcaldeessa, la Secretària, el Representant de l'Empresa.

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, Elena Llauradó Pomar, Alcaldeessa-Presidenta de l'Ajuntament de la Granadella, amb NIF núm. P-2513000-F, assistida de la Secretària-interventora de la Corporació, Gemma Majós Cosials, amb NIF 40.888.302-Y, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, Cristina Maria Mas Trilla, amb DNI núm. 47.983.698-V, en representació de l'empresa Kiruri Logística, SL, amb NIF. núm. CIF-25.698.028, amb domicili a l'efecte de notificacions a C/Maria Sauret, 26, altell 1ª - 25007-Lleida, correu electrònic: info@kiruri.cat.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EXISTENT EN PLANTA PIS, COM AMPLIACIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL	
Procediment de contractació: Obert simplificat	Tipus de Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 45262700-8: Treballs de transformació d'edificis	
Valor estimat del contracte: 121.331,15 € (sense IVA)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 121.331,15 €	IVA 21 %: 25.479,54 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 146.810,69 €	
Durada de l'execució: 5 mesos	

Aquesta adjudicació va ser aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 3-06-25, segons es desprèn dels següents

ANTECEDENTS

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació de l'obra	24-04-25	
Informe de Secretària	25-04-25	
Resolució de l'òrgan de contractació	25-04-25	
Plec prescripcions tècniques		No consten com a document independent del Projecte.



Plec de clàusules administratives	30-04-25	
Informe-proposta de secretaria	29-04-25	
Informe de fiscalització	29-04-25	
Resolució d'alcaldia	30-04-25	
Anunci de licitació	30-04-25	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de sobres únic i proposta d'adjudicació	23-05-25	
Informe de valoració tècnica	23-05-25	
Requeriment al licitador	27-05-25	
Constitució de garantia definitiva	27-05-25	
Informe proposta de Secretaria	02-06-25	
Informe de fiscalització prèvia	03-06-25	
Resolució d'adjudicació	03-06-25	
Anunci d'adjudicació	03-06-25	

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual de serveis, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. Kiruri Logística, SL es compromet a la realització de les següents prestacions: PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EXISTENT EN PLANTA PIS, COM AMPLIACIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL, amb arranjament plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

SEGONA. El preu del contracte, IVA inclòs, és el de 139.029,58 euros.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 4 mesos, comptats des de l'endemà al de la signatura de l'acta de replanteig.

QUARTA. Cristina Maria Mas Trilla, amb DNI núm. 47.983.698-V en representació de l'empresa Kiruri Logística, SL, amb NIF. núm. CIF-25.698.028, presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament



Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual s'estén a un únic efecte, en el lloc i data al principi esmentats.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

