

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA INICI EXPEDIENT

**PER LA CONTRATACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENTS DE DEFENSA
FITOSANITÀRIA DE L'ARBRAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE
VILAFRANCA DEL PENEDES, segons l'expedient 52/2024/1408**

INDEX

1. QÜESTIONS DE CAIRE TÈCNIC

- 1.1 Servei o unitat que impulsa el contracte
- 1.2 Responsable del contracte
- 1.3 Necessitat pública i idoneïtat
- 1.4 Expedient
- 1.5 Objecte del contracte
- 1.6 Codi CPV
- 1.7 Divisió per lots
- 1.8 Insuficiència de mitjans propis
- 1.9 Durada del contracte
- 1.10 Pressupost
- 1.11 Modificacions del contracte
- 1.12 Seguiment del contracte
- 1.13 Aplicació pressupostària i anualitat
- 1.14 Forma de pagament
- 1.15 Solvència tècnica i professional
- 1.16 Solvència econòmica
- 1.17 Condicions especials d'execució del contracte
- 1.18 Obligacions essencials d'execució del contracte
- 1.19 Criteris de valoració
- 1.20 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
- 1.21 Termini de garantia
- 1.22 Penalitzacions i/o sistema de faltes lleus, greus, molt greu

2. QÜESTIONS DE CAIRE ADMINISTRATIU

- 2.1 Valor estimat del contracte
- 2.2 Procediment contractació
- 2.3 Tramitació

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657





- 2.4 Termini presentació ofertes
- 2.5 Lloc presentació ofertes
- 2.6 Mesa de contractació
- 2.7 Garantia definitiva
- 2.8 Assegurança RC exigida

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



1. QÜESTIONS DE CAIRE TÈCNIC

1.1 Servei o unitat que impulsa el contracte

Espai Públic

1.2 Responsable del contracte

Vera Mestre i Soler

1.3 Necessitat pública i idoneïtat

Vilafranca del Penedès disposa d'una gran quantitat d'arbrat distribuït en parcs, jardins, carrers i altres espais públics. Aquest patrimoni verd és fonamental tant per a la salut ambiental com per al benestar dels ciutadans. El manteniment d'aquest arbrat en un bon estat fitosanitari és essencial per evitar:

- La degradació dels espais urbans.
- El risc de caiguda de branques o arbres sencers a causa de malalties o plagues.
- El desenvolupament d'algunes plagues que poden afectar la salut de les persones (p. ex., la processonària del pi), i la seguretat dels arbres.

D'altra banda, un correcte manteniment fitosanitari permet reduir els costos derivats de la reposició d'arbres morts i mantenir un entorn urbà més saludable i segur.

1.4 Expedient

52/2024/1408

1.5 Objecte del contracte

Tractaments de defensa fitosanitària de l'arbrat públic del terme municipal de Vilafranca del Penedès.

1.6 Codi CPV

90922000-6 - Serveis de control de plagues

1.7 Divisió per lots

En el cas del contracte per al servei de defensa fitosanitària de l'arbrat públic de Vilafranca del Penedès, es considera que no és adient la seva divisió per lots per les següents raons:

- Unitat tècnica del servei
L'execució de tractaments fitosanitaris de l'arbrat públic requereix d'una actuació integral i coordinada que contempla inspeccions, tractaments preventius i curatius, i la gestió de residus derivats.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



En la contracte i juga un paper important la minimització de la utilització de les matèries actives pels tractaments. La divisió del contracte en lots, dificultaria força el control d'aquests productes i la necessitat de repetició dels possibles tractaments, donat que en entrar en joc diferents empreses, cap d'elles podria disposar al moment de tota la informació referent a l'aplicació dels productes realitzada.

També cal entendre que, atenent al fet que les plagues no entenen de límits, una divisió de la contracta en lots, suposaria crear "línies vermelles" en tots els límits del diferents àmbits d'actuació de les empreses. Entenent que aquestes "línies vermelles" són susceptibles de ser punts de menys tractament o de massa tractament.

- Especialització de les empreses

El tipus d'empresa que habitualment presta serveis de defensa fitosanitària compta amb la capacitat tècnica i els recursos humans i materials necessaris per cobrir totes les necessitats del contracte. Aquesta mena de contractes ja són, per la seva naturalesa, d'especialització elevada, i dividir-lo en lots no aportaria cap millora en termes de competència o eficàcia.

- Risc de fragmentació de la responsabilitat

Si es dividís el contracte en diferents lots, es podria fragmentar la responsabilitat en cas de qualsevol incidència en el servei, ja que diferents adjudicataris es podrien desentendre de certes tasques o actuacions. La unitat en l'execució del servei garanteix que hi hagi un únic interlocutor responsable de totes les actuacions, facilitant el seguiment, control i rendiment del servei per part de l'Ajuntament.

Per les raons exposades, es considera que dividir aquest contracte en lots no només no aportaria cap avantatge competitiu o tècnic, sinó que podria comprometre la qualitat i eficàcia del servei. En conseqüència, es justifica adequadament la no divisió en lots del contracte de serveis d'execució de tractaments per a la defensa fitosanitària de l'arbrat públic de Vilafranca del Penedès.

1.8 Insuficiència de mitjans propis

Per la prestació d'aquest servei l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès no compta amb els mitjans materials ni personal degudament qualificats per poder desenvolupar aquestes tasques, que requereixen un coneixement ampli de la normativa específica, maquinària i EPIS específics.

Per la qual cosa es considera necessari i idoni contractar aquest servei a una empresa especialitzada en tractaments fitosanitaris, que aportarà els mitjans necessaris i el personal expert per poder executar-lo.

1.9 Durada del contracte

1 any, amb la possibilitat de tres pròrroques d'un any cadascuna (1+1+1+1).

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



1.10 Pressupost

El pressupost base de licitació, entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, es fixa en 20.660,00€, més 4.338,60€ corresponent al 21% d'IVA, amb un import total de 24.998,60€

S'ha fet una estimació atenent a la valoració dels serveis realitzats durant la darrera contracta mitjançant una previsió de possibles tractaments i el preu unitari calculat.

Aquest és l'import màxim que l'Ajuntament de Vilafranca dedicarà durant l'any de contracte. En cap cas es compromet a exhaurir tot l'import considerant el contracte com una comanda oberta a raó del nombre d'unitats executades per l'import, preu unitari, i amb el límit de despesa de 20.660,00€, més 4.338,60€ corresponent al 21% d'IVA, amb un import total de 24.998,60€

Així mateix, l'Ajuntament de Vilafranca no estarà obligat a realitzar el número d'unitats anuals estimades que s'han fet servir per realitzar aquest pressupost.

Els preus unitaris de cada actuació i el nombre d'actuacions aportada com a previsió de càlcul, sense que representi compromís de nombre d'execucions, apareix en la taula següent:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657





Tipologia tractament	Plaga	Principals espècies afectades	Previsió època de tractament	Tractament o Actuació	Zones habituals	Equip de tractament (Característiques condicionants mínims inclosos)	Possibilitat Sortida per hores Sortida d'equip x h executades	Unitat d'actuació	Preu Unitari SENSE IVA	Estimació Unitats anuals	Total sense IVA
Preventiu anual	Processionària	<i>Pinus Sp.</i> <i>Cedrus Sp.</i>	Octubre - Novembre	Tractament insecticida nocturn	-Zones verdes i arbres isolats del Casc Urbà. -Polígons Industrials. -Recinte de la Muntanya de Sant Jaume. -Zones transitables de: Muntanya de Sant Pau i barri de la Serreta. Veure Annexes I i II	Canó atomitzador 90CV Equip Atomitzador 250 ATM Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	* Sí	Jornada de 6 hores	1.100 €	2	2.200,00 €
Preventiu anual	Pugó Psil·la	<i>Cercis siliquastrum</i> <i>Chitalpa</i> <i>Tipuana tipu</i> <i>Acer Sp.</i> <i>Nerium oleander</i> <i>Prunus Sp.</i> <i>Populus Sp.</i> <i>Corylus colurna</i> <i>Albizia julibrissin</i> <i>Punica granatum</i> ...	d'Abril a Juny	Tractament insecticida nocturn o amb sabó potàssic	-C/Castellers de Vilafranca -C/Tossa de Mar -C/Moja -C/Doctor Fleming -Av. Vendrell -C/ Santa Fe del Penedès -Ptge. de la Civada -C/Moret -Av. Montmell -C/Banyes -C/Beneficència -Pl. Fèlix Mestre Nutó C/Eugeni d'Ors -Amèlia Soler -Pl. Constitució -Pl. Torras i Bages -Pl. Milà i Fontanals ...	Canó atomitzador 90CV Equip Atomitzador 250 ATM Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	* Sí	Jornada de 6 hores	1.000 €	1	1.000,00 €
Preventiu anual	Morrut	<i>Phoenix canariensis</i> <i>Phoenix dactylifera</i>	Abril Setembre Novembre	Tractament insecticida nocturn. Pulverització a l'ull de la palmera.	Emplaçaments de palmeres detallats en Annex III	Camí cistella 14m Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	No	Ut. Palmera	25 €	207	5.175,00 €
Preventiu anual	Secada	<i>Cupressus Sp.</i> <i>Quercus Sp.</i>	Primavera	Tractament insecticida i fungicida nocturn.	-Cementiri. -Arbrat viari, de parcs i zones verdes. Veure Annex I	Canó atomitzador 90CV Equip Atomitzador 250 ATM Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	* Sí	Jornada de 6 hores	1.200 €	2	2.400,00 €
Preventiu anual	Galeruca de l'om (<i>Xanthogalerucella luteola</i>) Tigre del Plàtan (<i>Corythucha ciliata</i>)	<i>Ulmus Sp.</i> <i>Platanus Sp.</i>	Maig - Juny	Tractament insecticida nocturn.	Emplaçaments d'oms i plàtans. Veure Annex I	Canó atomitzador 90CV Equip Atomitzador 250 ATM Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	* Sí	Jornada de 6 hores	1.000 €	1	1.000,00 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657





Tipologia tractament	Plaga	Principals espècies afectades	Previsió època de tractament	Tractament o Actuació	Zones habituals	Equip de tractament (Característiques condicionants mínims inclosos)	Possibilitat Sortida per hores Sortida d'equip x h execució/tes	Unitat d'actuació	Preu Unitari SENSE IVA	Estimació Unitats anuals	Total sense IVA
possible Curatiu	Processionària	<i>Pinus Sp.</i> <i>Cedrus Sp.</i>	de Gener a Març	Retirada diürna de bosses dels arbres.	-Zones verdes i arbres isolats del Casc Urbà. -Polígons Industrials. Veure Annex I	Camió cistella 14m amb tissors telescòpics Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	* Sí	Jornada de 6 hores	900 €	1	900,00 €
possible Curatiu	Processionària	<i>Pinus Sp.</i> <i>Cedrus Sp.</i>	de Gener a Març	Colocació diürna d'anells trampa als troncs dels arbres.	-Zones verdes i arbres isolats del Casc Urbà. -Polígons Industrials. Veure Annex I	Escala o camió cistella 14 m Trampa ecològica amb aportació de pasta de paper per sellar les juntes amb l'escorça de l'arbre. Sortida d'equip de treball inclosa	No	Ut. Anella trampa. <de 150cm	100 €	2	200,00 €
								Ut. Anella trampa. >de 150cm	130 €	2	260,00 €
possible Curatiu	Secada	<i>Cupressus Sp.</i> <i>Quercus Sp.</i>	Tardor	Tractament insecticida i fungicida nocturn.	-Cementiri. -Arbrat viari, de parcs i zones verdes. Veure Annex I	Canó atomitzador 90CV Equip Atomitzador 250 ATM Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	* Sí	Jornada de 6 hores	1.200 €	2	2.400,00 €
possible Curatiu	Psil·la Pugó Tigre del Plàtan Processionària	<i>Albizia Sp.</i> <i>Jacaranda mimosaefolia</i> <i>Chitalpa tashkentensis</i> <i>Tipuana tipu</i> <i>Platanus Sp.</i> <i>Cercis siliquastrum</i> <i>Pinus Sp.</i> ...	de Maig a Novembre	Insecticida amb Endoteràpia	-C/ M ^a Aurèlia Capmany -C/ JV Foix -Pl. Anselm Clavé -C/ Puigmoltó -Rbla. Nostra Senyora -Passatge de la Civada	Equip de 2 operaris amb vehicle Sistema d'injecció amb pistola de baixa pressió. Equip homologat UE Producte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	No	Ut. Punxada (s'estima 1 punxada cada 25Cm perímetre)	9 €	475	4.275,00 €
possible Curatiu	Pugó Psil·la Caparreta cotonosa	<i>Cercis siliquastrum</i> <i>Chitalpa tipuana tipu</i> <i>Jacaranda mimosaefolia</i> <i>Nerium oleander</i> <i>Prunus Sp.</i> <i>Corylus column</i> <i>Albizia julibrissin</i> <i>Punica granatum</i> ...	de Maig a Setembre	Lluita biològica	-Pl. Jaume I -Ptge. de l'Ordí -Ptge. de la Civada ...	Equip de 2 operaris amb vehicle Control biològic a base de depredadors i adàlies Insecte/s corresponent/s Sortida d'equip de treball inclosa	No	Ut. Caixa d'alliberació d'insectes	20 €	21	420,00 €
* Casos de tractaments per hores Implica 1 Ut de Sortida d'equip x el nombre d'hores	Qualsevol	Qualsevol	Qualsevol	Qualsevol	Qualsevol	Sortida equip de treball de 2 operaris amb maquinària i producte/s		1 Ut.	90 €	2	180,00 €
	Qualsevol	Qualsevol	Qualsevol	Tractament nocturn insecticida, fungicida, sabó potàssic... (excepte altres tractaments amb preu/h especificat)	Qualsevol	Canó atomitzador 90CV Equip Atomitzador 250 ATM Equip de 2 operaris amb carnet d'aplicador (bàsic i qualificat) Producte/s corresponent/s		1 hora (Sortida mínima)	125 €	2	250,00 €
Total sense IVA											20.660,00 €
IVA 21%											4.338,60 €
Total amb IVA											24.998,60 €

1.11 Modificacions del contracte

A continuació, es detallen els possibles motius i justificacions per a una modificació del contracte:

- Augment o reducció de l'arbrat públic
Si durant l'execució del contracte es produeix un canvi en el nombre d'arbres o zones verdes a Vilafranca del Penedès (com ara per projectes d'urbanització, replantació o tala), pot ser necessari ajustar el volum de treball del servei fitosanitari. Això podria comportar un augment o reducció dels treballs i, conseqüentment, del cost associat.
- Aparició de noves plagues o malalties
L'aparició inesperada de plagues o malalties no previstes inicialment, especialment si tenen un impacte greu sobre la salut de l'arbrat o representen un risc per a la població, podria exigir ajustar el volum de treball dels serveis fitosanitaris previstos
- Modificació de la normativa fitosanitària

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657



Durant l'execució del contracte, es podrien introduir canvis en la legislació vigent (tant estatal com europea) en matèria fitosanitària o mediambiental. Aquests canvis podrien obligar a l'empresa a adaptar els mètodes, tècniques o productes utilitzats per al control de plagues i malalties, afectant el cost i la manera d'executar el servei.

L'import màxim de la modificació per aquests conceptes serà d'un 20% de l'import d'adjudicació.

La modificació del contracte anirà vinculada als preus unitaris aprovats en aquest i no es podran modificar ni incorporar-ne de nous.

1.12 Seguiment del contracte

La responsable del contracte.

1.13 Aplicació pressupostària i anualitat

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
2025 (setembre a desembre)	5.17101.21000 – Manteniment espais verds	8.332,87 €
2026 (gener a agost)	5.17101.21000 – Manteniment espais verds	16.665,73 €

Les despeses relatives a les parts corresponents de l'exercici 2026 i posteriors queden condicionades a l'existència de crèdit adequat i suficient.

1.14 Forma de pagament

L'abonament del preu de contracte es facturaran mensualment via certificat de feina feta, prèvia revisió de la tècnica municipal responsable i tramesa de la documentació pertinent.

Per poder tirar endavant la facturació s'han de certificar els treballs realitzats amb tota la documentació que es demana al plec tècnic.

1.15 Solvència tècnica i professional

- Haver realitzat treballs similars als de l'objecte del contracte per un import anual mínim de 15.000 €, durant els darrers 3 anys.
- Haver realitzat treballs de tractaments fitosanitaris en arbrat viari mitjançant la tècnica de l'endoteràpia per un import total mínim de 2.000 €, durant els darrers 3 anys.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



La solvència tècnica i professional especificada s'acreditarà mitjançant els següents documents:

Certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, en el seu defecte, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament de l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

1.16 Solvència econòmica

La solvència econòmica i financera s'acreditarà pel següent mitjà:

Volum anual de negocis: El volum anual de negocis, referit al millor dels tres exercicis últims disponibles anteriors a la data de presentació de les propostions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de ser igual o superior a una vegada el valor del contracte.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de propostions, el requeriment s'entendrà proporcional al període transcorregut.

Acreditació documental: El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i sinó per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

1.17 Condicions especials d'execució del contracte

Condicions de caràcter ambiental

- Tots els productes utilitzats per als tractaments han de tenir una classificació toxicològica de "nocius" (en el cas més desfavorable). No podent ser "tòxics" ni "molt tòxics", a excepció que no existeixi cap altre producte al mercat autoritzat per la legislació vigent.
- Tots els productes, procediments i tractaments estaran autoritzats per la legislació vigent (*del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente*), i per la Generalitat de Catalunya en la seva aplicació en parcs i jardins.
- Les mesures de seguretat durant el tractament aniran a càrrec del contractista, incloent la senyalització dels arbres que siguin objecte de tractaments per al control de les plagues, d'acord amb el que disposa la normativa actual derivada del RD 1311/2012, i d'acord amb la Directiva 2009/128/CEE del Parlament europeu, que fixa l'obligatorietat de senyalitzar la realització de tractaments fitosanitaris en l'arbrat de la via pública.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657



- Caldrà disposar dels certificats de desinfecció contra la legionel·la dels dipòsits de líquids que s'utilitzaran i complir amb tota la normativa vigent.
- L'adjudicatari haurà de vetllar per la recuperació o reutilització dels envasos i embalatges o productes usats, subministrar els materials en recipients reutilitzables i recollir i reciclar les restes derivades de les tasques de neteja.

Condicions relatives al personal adscrit al contracte

Caldrà acreditar que es disposa del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, per a la realització de la contracta:

- Encarregada jardineria/r, amb possibilitat d'estar permanentment comunicat amb la direcció del contracte, durant tota la jornada laboral dels dies de tractament.
Haurà d'acreditar haver estat treballant portant equips de tractaments fitosanitaris durant els darrers 3 anys.
- 2 Operaries/is Oficials de 1^a, especialistes en tractaments fitosanitaris, amb dedicació al 100% els dies de tractament.
Hauran d'acreditar haver estat realitzant tractaments fitosanitaris i d'endoteràpia, durant els darrers 3 anys.
- 1 Operaria/i Auxiliar jardineria/a o Oficial de 2^a, amb dedicació al 100% els dies de tractament.
- Graduada/t en Enginyeria Agrícola (s'admet Enginyera Tècnica Agrícola o Agrònoma), amb un mínim dels darrers 5 anys d'experiència en tractaments fitosanitaris i lluita biològica.
- Assessora de Gestió Integrada de Plagues (GIP), amb un mínim dels darrers 5 anys d'experiència en tractaments fitosanitaris i lluita biològica.
- L'adjudicatari haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball i seguretat social.

Condicions relatives a la maquinària

Caldrà acreditar la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs, adjuntant la documentació corresponent (nº de Registre i Fitxa tècnica). Caldrà acreditar un mínim de:

- Furgoneta, pels desplaçaments del personal tècnic.
- EPI's individuals i col·lectius homologats, amb identificació CE, per tots els treballadors associats a la contracta: mascareta, guants, mono amb caputxa, ulleres de protecció i botes de seguretat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



- 1 Camió atomitzador de mínim 90 Cavalls, amb equip polvoritzador de 250 Atmosferes, amb mànega de 150 m i caixa insonoritzada.
- Cistella elevadora, mínim de 14 m d'alçada, amb equip polvoritzador integrat de mínim 5 Cavalls, per realitzar tractaments de palmeres.
- Vehicle *Pick up* o similar, amb equip atomitzador incorporat, per realitzar tractaments en zones boscoses i de difícil accés.

La maquinària i equips tècnics que es sol·liciten, atenen a assegurar que l'empresa disposi d'equips de seguretat i de maquinària especialitzada idònia que els permeti executar els tractaments amb seguretat. Podent aplicar rendiments que els permeti ser competitius, aconseguint tractaments efectius que no precisin de repeticions contínues.

Preveu maquinària que pugui assolir alçades mínimes necessàries, però que també pugui ser eficaç pel que fa a la mobilitat a la via pública, tractaments de palmeres i altres tractaments en indrets de més difícil accés, que també poden ser necessaris.

1.18 Obligacions essencials d'execució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- Les obligacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- Les obligacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el *Pla de seguretat i salut*.
- El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
- Disposar les corresponents EPI's individuals i col·lectius homologats per tots els treballadors.

1.19 Criteris de valoració

Criteris subjectes a un judici de valor (fins a 33 punts)

Les empreses licitadores presentaran tres documents que definiran la seva manera de treballar:

- Tractaments a realitzar i protocol d'urgència
- Descripció del mètode de control de l'estat sanitari de l'arbrat
- Pla d'acció preventiva

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



Tractaments a realitzar i protocol d'urgència (fins 8 punts)

Presentar en màxim 20 pàgines DIN A4 Arial 11

Els licitadors presentaran una proposta dels tractaments a realitzar.

Es valorarà fins a 2 punts la concreció en:

- Problemàtica o plaga a combatre
- Tipologia de tractament
- Metodologia d'aplicació
- Matèria activa i registre (autoritzada per aplicació en Parcs i Jardins)
- Nom del producte comercial
- Concentració de la matèria activa-caldo o dissolució
- Dosis d'aplicació

Es valorarà fins a 2 punts la descripció detallada del desenvolupament dels tractaments a realitzar descrivint:

- Mitjans personals
- Equipaments
- Mitjans tècnics

Es valorarà fins a 4 punts la definició del Protocol d'actuació en cas d'urgència.

Ens els tres aspectes puntuables, es tindrà en compte la claredat en l'exposició, la descripció acurada del protocol, els valors mediambientals de la proposta, la qualitat i exhaustivitat de la gestió proposada i l'adaptació a les necessitats de Vilafranca del Penedès.

Descripció mètode de control estat fitosanitari de l'arbrat (fins a 15 punts)

Presentar en màxim 4 pàgines DIN A4 Arial 11

Els licitadors presentaran el document anomenat Proposta de control. Aquest definirà el sistema de seguiment, control i planificació de l'estat sanitari de l'arbrat.

Es valorarà, fins a 5 punts, la realització del model i freqüència de supervisió de l'arbrat viari i de l'arbrat de les zones enjardinades.

Fins a 5 punts el model d'informes on es detallin les plagues i malalties detectades, així com les actuacions realitzades, i les que s'aconsellin i prevegi fer.

Fins a 5 punts la concreció i especificació dels emplaçaments de l'arbrat revisat, a través d'un recull fotogràfic.

Es tindrà en compte la claredat en l'exposició, la descripció acurada del protocol, els valors mediambientals de la proposta, la qualitat i exhaustivitat de la gestió proposada i l'adaptació a les necessitats de l'arbrat existent a Vilafranca del Penedès.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



Pla d'Acció preventiva (fins a 10 punts)

Presentar en màxim 10 pàgines DIN A4 Arial 11

Les empreses licitadores presentaran el Pla d'acció preventiva.

A banda de l'execució dels tractaments, l'empresa adjudicatària pot preveure el desenvolupament d'un pla d'acció preventiva, on es concretin accions que puguin fer possible la millor eficàcia dels tractaments.

Es valorarà el procediment de control dels nivells de plagues, la freqüència d'inspeccions, de mostres de control i d'anàlitzes i les tipologies i zones de mostreig en funció de les espècies i plagues a controlar.

Es tindrà en compte la claredat en l'exposició, la descripció acurada del protocol, els valors mediambientals de la proposta, la qualitat i exhaustivitat de la gestió proposada i l'adaptació a les necessitats de l'arbrat existent a Vilafranca del Penedès.

Criteris d'aplicació automàtica (fins a 67 Punts)

Tarifa de preus de tractaments fitosanitaris (fins a 30 punts)

Preu fins a un màxim total de 30 punts al conjunt de preus unitaris més baixos.

En l'Annex 1 presentem una llista d'articles valorats i proposta de puntuació. El millor preu de cada article, expressat amb 2 decimals i arrodoniment, rebrà la màxima puntuació indicada. Les ofertes que superin el preu de licitació seran excloses de la licitació i la resta seguirà la distribució derivada de la següent funció:

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m) / IL)) \times P_{on}$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes i el pressupost de licitació. La distància de puntuació entre cadascuna de les ofertes serà proporcional respecte la distància de l'import de cadascuna de les ofertes del pressupost de licitació.

Les ofertes que igualin el preu de licitació considerem que han de seguir el mateix criteri de puntuació que la resta pel principi d'igualtat de tracte entre els licitadors.

Les propostes hauran d'incloure al sobre C la totalitat dels esmentats preus unitaris (Annex-1) que comprèn la present contractació. La proposta haurà de disminuir o igualar cada un dels preus unitaris proposats per l'administració. Les ofertes que superin algun o alguns preus unitaris, seran excloses de la licitació. L'absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta queda exclosa de la licitació.

Caldrà presentar el document que s'adjunta com a "Annex criteris valoració automàtics" amb el detall de l'oferta econòmica, degudament omplert i signat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



La suma de la puntuació de cada producte donarà la puntuació total d'aquest criteri.

■ Tractament de xoc i sanejament de palmera per morrut (fins a 10 punts)

Independentment de l'execució dels tractaments preventius, en el cas de detecció d'atac de morrut en una palmera, serà convenient realitzar un sanejament de l'exemplar i fer un "tractament de xoc", amb la finalitat d'erradicar la plaga i salvar la palmera afectada.

L'actuació consistirà en la poda de la palmera afectada amb la retirada de totes les restes a un centre autoritzat, i la realització d'un tractament insecticida mullant bé tota la valona i el tronc.

L'empresa adjudicatària pot preveure haver de realitzar fins un màxim de 3 tractaments de xoc amb sanejament de palmera.

Sí, es preveu fer tractament/s de xoc i sanejament/s	10 punts
No es preveu fer tractaments de xoc i sanejaments	0 punts

■ Tipologia de tractament d'endoteràpia (fins a 3 punts)

La realització dels tractaments d'endoteràpia en qualsevol cas haurà de ser mitjançant un equip homologat per a Unió Europea. Tot i així, la tipologia d'injecció per optimitzar els resultats del control fitosanitari, preveient tipologies de fusta segons les espècies d'arbres a tractar, pot ser més o menys efectiva en funció de com s'injecta el producte a l'arbre.

Sí, es preveu utilitzar un equip de treball de mico-infusió, pel major control i precisió del volum de producte injectat	3 punts
No es preveu fer utilitzar un equip de treball amb mico-infusió	0 punts

■ Temps d'execució des de la data de l'ordre de treball (fins a 10 punts)

Les empreses presentaran la seva proposta de temps necessari per atendre les ordres de treball. La millor de les ofertes, la que presenti un temps de resposta menor, rebrà el màxim de punts. La que iguali el temps de 15 dies definit en el PCT rebrà 0 punts i la resta la distribució derivada de la següent funció:

$$Po = (Pm * (1 - (Of / Pl))) / (1 - (Ome / Pl))$$

Po: és la puntuació obtinguda
Pm: la Puntuació màxima
Of: proposta realitzada
Pl: temps proposat per l'administració
Ome: proposta més baixa

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



- **Disposar de sistema GPS als vehicles**, podent l'empresa adjudicatària facilitar a l'Ajuntament les rutes dels serveis i horaris executats (fins a 2 punts)

Sí, es disposa de GPS als vehicles	2 punts
No es disposa de GPS als vehicles	0 punts

- **Col·locar avisos explicatius d'actuacions** de defensa fitosanitària (fins a 7 punts)

Sovint és convenient fer divulgació d'actuacions de defensa fitosanitària que s'estan portant a terme, o convé advertir o informar de determinada plaga per tal que la població prengui mesures. Aquests avisos explicatius es dissenyen i fan des de la direcció tècnica municipal i amb l'ajut del Servei de Comunicació de l'Ajuntament, però podrien ser col·locats per l'empresa adjudicatària.

Es podrà preveure la senyalització màxima de 3 actuacions de defensa fitosanitària amb la col·locació màxima de 20 cartells per actuació (20 x 3 = 60 cartells màxim)

Sí, es preveu la col·locació d'avisos explicatius	7 punts
No es preveu la col·locació avisos explicatius	0 punts

- **Responsabilitat social** (fins a 2 punts)

Compromís d'adscriure al servei una persona amb dificultats d'inserció en el mercat laboral, segons l'abast del compromís que haurà de ser concret i detallat (quantitat i durada). En el cas de que l'empresa esdevingui adjudicatària el compromís serà condició essencial d'execució del contracte, fins a 2 punt.

- **Vehicle amb distintiu ambiental zero emissions** (fins a 3 punts)

Per a la tinença justificada d'un vehicle amb etiqueta ambiental zero emissions (etiqueta blava), per realitzar els treballs a Vilafranca del Penedès, ja sigui com a vehicle de comandament o de producció.

Per l'obtenció de la puntuació caldrà presentar la declaració responsable on indicarà la següent informació:

- Matrícula dels vehicle
- Certificat del fabricant
- Distintiu ambiental zero emissions DGT

1.20 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es considerarà que una oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan els costos de personal detallats a la mateixa estiguin per sota dels establerts en el conveni col·lectiu aplicable.

En la resta de supòsits, la determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657



a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Malgrat que s'emprin un conjunt de criteris d'adjudicació, en tot cas s'entendrà que existeix presumpció d'oferta anormalment baixa, sigui quin sigui el nombre de licitadors, en aquelles ofertes l'apartat econòmic o de preu de les quals sigui inferiors en mes de 25 unitats percentuals al preu de licitació.

1.21 Termini de garantia

1 mes a partir de la realització dels tractaments.

1.22 Penalitzacions i/o sistema de faltes lleus, greus, molt greu

Les infraccions en què pugui incórrer l'empresa prestatària del servei en el compliment de l'objecte del contracte es qualificaran en:

- Lleus
- Greus
- Molt Greus

Tenen la consideració de faltes LLEUS

- a) Realitzar un tractament sense tenir la validació prèvia de l'Ajuntament.
- b) No senyalitzar adequadament la zona on es realitzarà un tractament, on cal una senyalització d'avís de plaga, o no retirar posteriorment els senyals,

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657



- c) El tractament incorrecte i la desatenció del personal a les persones que prestin els seus serveis en les instal·lacions, dependències o locals afectes al contracte o bé al personal municipal encarregat de la inspecció del servei.
- d) La negativa a cooperar amb l'Ajuntament quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de les prestacions realitzades per la contractista adjudicatària.
- e) La manca de netedat en els uniformes del personal afecte a la prestació del servei o de la maquinaria i el material en general.
- f) L'incompliment de les ordres donades pel responsable del contracte envers la bona execució del servei (s'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a lleu el transcurs d'un dia sense atendre l'ordre donada) a excepció que el contingut de l'ordre tingui per objecte atendre situacions d'urgència.
- g) Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de dos advertències formulades per escrit pel responsable del contracte).
- h) Paralitzacions o interrupcions reiterades en la prestació dels serveis (més d'una paralització en un termini de quinze dies, o bé dues paralitzacions consecutives).
- i) El mal estat de conservació i presentació dels vehicles i material afecte a la prestació del servei.
- j) En general qualsevol altre incompliment de les prestacions contractuals que no estiguin tipificades com a greus o molt greus i que comportin un perjudici lleu al servei objecte de prestació.

Tenen la consideració de faltes GREUS

- a) Realitzar un tractament sense tenir la validació prèvia de la direcció facultativa (segona detecció).
- b) No senyalitzar adequadament la zona on es realitzarà un tractament, on cal una senyalització d'avís de plaga, o no retirar posteriorment els senyals (segona detecció).
- c) El tractament reiterat incorrecte i la desatenció del personal a les persones que prestin els seus serveis en les instal·lacions, dependències o locals afectes al contracte o bé al personal municipal encarregat de la inspecció del servei (dos o més vegades).
- d) La negativa reiterada a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de les prestacions realitzades per la contractista adjudicatària (tres o més vegades).
- e) La manca de netedat en els uniformes del personal afecte a la prestació del servei o de la maquinaria i el material en general (dos o més advertències formulades per escrit pel responsable del contracte).
- f) L'incompliment de les ordres donades pel responsable contractual envers la bona execució del servei (s'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a greu el transcurs de més d'un dia sense atendre l'ordre donada) o bé d'ordres el contingut de les quals tingui per objecte atendre situacions d'urgència.
- g) Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de quatre advertències formulades per escrit pel responsable del contracte).

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



- h) Paralitzacions o interrupcions reiterades en la prestació dels serveis (més de tres paralitzacions en un termini de quinze dies, o bé tres paralitzacions consecutives).
- i) La negligència per part dels empleats en la utilització de productes no permesos per a la seva utilització a la via pública o la utilització inadequada de la maquinària.
- j) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social.
- k) Incompliment de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.
- l) La no comunicació d'una incidència a la Corporació municipal tenint coneixement que la mateixa comportaria una deducció del preu proporcional.
- m) La prestació del servei per part del personal al servei de la empresa contractista sota els efectes de l'alcohol, drogues o substàncies psicotròpiques.
- n) Percepció per part del personal al servei de la empresa contractista d'alguna remuneració, cànon o gràcia provinent dels usuaris del servei.
- o) La utilització d'un producte o material diferent al requerit, estipulat o permès per a cada tasca específica.
- p) La utilització de maquinària no homologada o sense els dispositius de seguretat previstos en la seva homologació.
- q) Les actuacions del contractista que hagin donat peu a la depreciació no justificable del material o bé a la seva substitució per inadequació del mateix per al compliment de la seva finalitat.
- r) No facilitar o facilitar de manera incorrecta les dades del personal que s'ha de subrogar.
- s) La reiteració en la comissió d'infraccions lleus.
- t) Qualsevol altre incompliment de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris dels serveis sense que posi en perill la prestació del servei.

Tenen la consideració de faltes MOLT GREUS

- a) Realitzar un tractament sense tenir la validació prèvia de la direcció facultativa (tres o més vegades).
- b) No senyalitzar adequadament la zona on es realitzarà un tractament, on cal una senyalització d'avís de plaga, o no retirar posteriorment els senyals (tres o més vegades).
- c) L'incompliment de les obligacions essencials del contracte establertes en el plec de clàusules administratives particulars.
- d) La coacció o amenaça formulada per el personal al servei de l'empresa adjudicatària a les persones que prestin els seus serveis en les instal·lacions, dependències o locals afectes al contracte o bé al personal municipal encarregat de la inspecció del servei.
- e) La negativa reiterada a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de les prestacions realitzades per la contractista adjudicatària (cinc o més vegades).
- f) La manca de netedat en els uniformes del personal afecte a la prestació del servei o de la maquinària i el material en general (quatre o més advertències formulades per escrit pel responsable del contracte).
- g) L'incompliment de les ordres donades pel responsable contractual envers la bona execució del servei (s'entén per incompliment als efectes de la seva

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657



qualificació com a greu el transcurs de més de tres dies sense atendre l'ordre donada) o bé d'ordres el contingut de les quals tinguí per objecte atendre situacions d'emergència.

- h) Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de sis advertències formulades per escrit pel responsable del contracte).
- i) Paralitzacions o interrupcions reiterades en la prestació dels serveis (més de quatre paralitzacions en un termini de quinze dies, o bé quatre paralitzacions consecutives).
- j) La negligència greu per part dels empleats en la utilització de productes no autoritzats per a la seva aplicació a la via pública, posant en perill la salut de les persones o la utilització inadequada de la maquinària posant en perill la salut de les persones.
- k) Incompliment reiterat de les obligacions laborals o de seguretat social.
- l) Incompliment greu de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.
- m) La no comunicació reiterada d'una incidència (tres o mes vegades) a la Corporació municipal tenint coneixement que la mateixa comportaria una deducció del preu proporcional.
- n) La prestació reiterada del servei (dos o més vegades) per part del personal al servei de l'empresa contractista sota els efectes de l'alcohol, drogues o substàncies psicotròpiques.
- o) La reiteració en la comissió d'infraccions greus.

PENALITZACIONS per incompliments:

- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins al 2,5% del valor del contracte.
- b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins al 5% del valor del contracte.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions fins al 10% del valor del contracte.

2. QÜESTIONS DE CAIRE ADMINISTRATIU

2.1 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és 99.168,00 € (més IVA) què inclou els següents conceptes (suma contracte + prorrogues + modificacions sense iva):

- | | |
|---|-------------|
| - Preu del contracte | 20.660,00 € |
| - Pròrroga | 61.980,00 € |
| - Modificacions (20% del total, contracte + prorrogues) | 16.528,00 € |

2.2 Procediment contractació

Procediment obert, atenent el valor estimat del contracte

2.3 Tramitació

Ordinària

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
52/2024/1408

Codi validació document:
15246021477217302657



2.4 Termini presentació ofertes

El termini de presentació d'ofertes serà de 15 dies naturals.

2.5 Lloc presentació ofertes

Mitjançant l'eina digital Sobre Digital accessible mitjançant el Perfil del contractant de l'ajuntament.

2.6 Mesa de contractació

President de la mesa

- Titular. Miquel Medialdea Guijo
- Suplent. Lourdes Sánchez López

Vocals

- Titular. Eduard Marcó Alberti, secretari de l'Ajuntament
- Suplent. Víctor Laspalas Zanuy, Representant assessoria jurídica
- Titular. José María García Pascual, Interventor de l'Ajuntament.
- Suplent. Jordi Pagès, Representant d'Intervenció
- Titular. Pep Cortès Llaó, Cap de Compres de l'Ajuntament
- Titular. Ricard Cano Vila, Cap Gestió de Projectes i Enginyeria de l'Ajuntament
- Titular. Vera Mestre Soler, responsable parcs i jardins, Tècnica Serveis Urbans
- Suplent. Xavier Pascual Vivó, Inspector de la Via Pública

Secretari de la mesa

- Titular. Olímpia González Villena
- Suplent: Elisabet Vaqués Puig

2.7 Garantia definitiva

Sí, 5% del import d'adjudicació.

2.8 Assegurança RC exigida

500.000 euros

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15246021477217302657

