

**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

Informe

I. Dades identificatives de l'expedient

Objecte.- Contractació d'obres per procediment obert simplificat. Ampliació planta sotacoberta i reforma de les instal·lacions de climatització a la biblioteca Pilarin Bayés

Expedient.- e-12/2025

Codi QGCF.- Organització i gestió administrativa > Contractació administrativa i assistència tècnica > Contractació d'obres > Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Unitat Administrativa.- CONTRACTES MAJORS- C101

Acord d'incoació per la Junta de Govern Local.- 06/03/2025

Sol·licitud de subvenció del projecte al Pla General d'Inversions (PGI) de la Diputació de Barcelona, en data 17/03/2025.

Tràmit.- Informe justificatiu de necessitat i idoneïtat

II. Antecedents

L'obra de l'edifici de la biblioteca Pilarín Bayés, va finalitzar l'any 2003 sobre la base de dos projectes que consten dins de l'arxiu municipal:

- ✓ Projecte Bàsic i Executiu de la biblioteca municipal, juliol 1999.
- ✓ Projecte reformat de la biblioteca municipal, setembre de 2002.

Des de la seva posada en funcionament, el sistema de climatització ha patit diverses modificacions i reformes, produint-se la darrera gran reparació durant el gener de l'any 2018, per executar el canvi de la unitat refredadora.

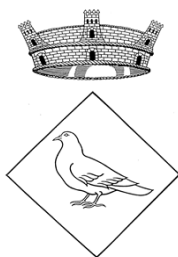
El funcionament del sistema de climatització d'aquest edifici no s'ha pogut considerar com a òptim pràcticament des de l'inici, i així es reflecteix en els informes que consten dins de l'expedient. La situació durant l'estiu de l'any 2023 va ser crítica degut a les elevades temperatures sostingudes durant diversos mesos, aspecte que va provocar una fallida total del sistema de refrigeració, fins al punt d'haver de col·locar ventiladors portàtils per tal d'intentar mantenir un mínim confort tèrmic dins de la instal·lació. A data d'avui, la instal·lació de clima està fora de servei i l'edifici per tant no es pot considerar climatitzat.

Per tots aquests motius l'Ajuntament va encarregar la redacció del projecte d'obres de reforma i ampliació de la planta sotacoberta, i la reforma i adequació de les instal·lacions de climatització i de renovació d'aire a la Biblioteca Pilarín Bayés, mitjançant l'adjudicació d'un contracte menor per decret 1342 de data 30/08/2023. (exp e-1289/2023).

Una vegada presentat el projecte, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló el va aprovar definitivament en data 19/09/2024.

L'objectiu és disposar d'un sistema de climatització renovat, que compleixi amb les condicions del Reglament d'instal·lacions tèrmiques i que sigui fiable i eficient.

En el PAM 2023- 2027 aprovat per l'Ajuntament existeix una línia d'actuació sota el nom "*Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions municipals millorant els sistemes de climatització amb equips de menor consum energètic*" que dona cobertura a l'actuació que ara es vol executar. És per aquest motiu que s'inicia l'expedient e-12/2025, per tal de contractar l'execució de les obres.



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

L'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, té competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte que es proposa, en base a la competència municipal establerta per l'article 25 de la Llei de Bases de Règim Local i de conformitat amb el que estableix l'article 234 de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i l'article 9 i 12 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals aprovat pel decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), al considerar les obres contemplades al projecte com obres locals ordinàries.

La magnitud de l'obra a executar i el grau de coneixement en matèria d'instal·lacions evidencia que no és una actuació que es pugui realitzar amb mitjans personals ni recursos propis motiu pel qual cal procedir a la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

III. Quadre de característiques tècniques del contracte

A. Objecte

Descripció:

L'objecte d'aquest contracte és procedir a executar les obres d'ampliació i reforma de la planta sotacoberta, amb l'adequació de l'accés a aquesta planta, i reformar i adequar les instal·lacions de climatització i renovació d'aire per tal de millorar les condicions tèrmiques de la biblioteca municipal, i potenciar la millora de l'eficiència energètica de les seves instal·lacions.

Nom del projecte: Projecte d'ampliació de planta sotacoberta i reforma i adequació de les instal·lacions de climatització i renovació d'aire a la biblioteca Pilarin Bayés.

Aquest projecte es va aprovar inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló de data 18/07/2024 i definitivament en data 19/09/2024.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Valoració del preu màxim 35%
- Operacions financeres il·legals en països considerats paradisos fiscals.

Lots: No

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.

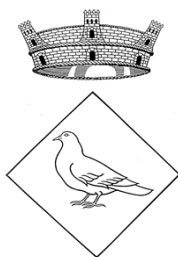
A més, donat que un criteri fonamental per executar el contracte és la minimització de l'impacte sobre les hores de funcionament de la biblioteca, el fet de forçar la divisió en lots exigiria una coordinació i planificació global dels treballs que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen.

Per la tipologia de les actuacions i l'afectació d'aquestes sobre l'ús de l'edifici ens permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Codi CPV: 45331000-6 Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.
45331220-4 "Treballs d'instal·lació d'aire condicionat".
42512300-1 "Unitats de climatització"

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

El preu màxim de licitació és de 290.395,42€, que incrementat amb el 21% d'IVA, dona un pressupost total per contracte de 351.378,46€, que coincideix amb el pressupost d'execució per contracte del projecte tècnic de l'obra, desglossat en els següents conceptes i imports:

Pressupost d'execució material	244.029,76 €
Benefici industrial 6%	14.641,79 €
Despeses generals 13%	31.723,87 €
Total pressupost net IVA exclòs	290.395,42 €
Tipus IVA	21 %
Import IVA	60.983,04 €
Total pressupost base de licitació, IVA inclòs:	351.378,46 €

B2. Valor estimat del contracte:

Valor estimat del contracte: **333.954,73 €** (IVA exclòs).

Termini previst	Pressupost net	Pressupost net de l'increment, fins a un màxim del 10%, de les unitats que no es considera modificació	Pressupost modificacions net amb increment del cost econòmic en un 5%	SUMA
10 mesos	290.395,42 €	29.039,54 €	14.519,77 €	333.954,73 €

Serà càrrec del contractista disposar de totes les llicències, permisos, autoritzacions que siguin necessàries per a la realització de l'objecte del contracte.

Per calcular el VEC s'ha tingut en compte:

El 10% màxim d'increment o excés d'amidaments que, d'acord amb el previst a l'article 242.4 i) de la LCSP es posin de manifest durant l'execució de l'obra o els preus contradictoris, i que no té consideració de modificacions de contracte.

El 5% de pressupost com a modificació prevista del contracte d'acord amb les condicions establertes en l'aparat N del present informe.

L'import d'aquests dos percentatges, en total un 15%, restaran condicionats a l'existència de crèdit adequat i suficient.

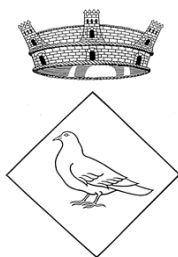
B3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és fixa en la quantitat de 351.378,46 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

Base imposable	Import IVA	Total import preu màxim IVA inclòs
290.395,42 €	60.983,04 €	351.378,46 €

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat, de conformitat amb el que estableix l'article 241 de la LCSP, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que resultin del projecte i el preu del contracte serà invariable.

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

El desglossament del pressupost base de licitació es troba inclòs en el projecte que forma part del Plec Tècnic.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària per l'any 2025: 245.964,92 € IVA inclòs.

La despesa que aquesta contractació representa anirà a càrrec de la partida número 60 3321 63301 Substitució aire condicionat biblioteca del pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2025.

Partida pressupostària per l'any 2026: 105.413,54 € IVA inclòs.

La despesa que aquesta contractació representa anirà a càrrec de la partida número 60 3321 63301 Substitució d'aire condicionat biblioteca del pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2026.

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s'ha de preveure crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament per atendre les despeses que se'n derivin.

C2. Expedient d'abast plurianual: Sí

Distribució de l'anualitat:

Exercici	Import
2025	245.964,92 €
2026	105.413,54 €
TOTAL	351.378,46 €

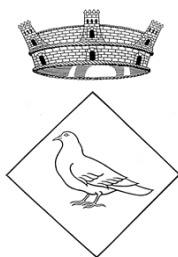
La modificació prevista, d'acord amb l'apartat "N. Modificació", d'increment del cost econòmic del 5%, especificada en l'apartat "B2. Valor estimat del contracte", restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient i restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

La variació de les unitats d'execució que pot incrementar el cost econòmic fins el 10%, especificada en l'apartat "N. Modificació" d'acord amb l'article 242.4 i) de la LCSP, també restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

C3. Font de finançament:

El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? Si[X] NO[]

La Junta de Govern Local amb data 06/03/2024 va aprovar la incoació de l'expedient de licitació del contracte d'obra per l'ampliació de la planta sotacoberta i reforma de les instal·lacions de climatització a la biblioteca Pilarín Bayés. (Consta aquest document dins de l'expedient).



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

En data 17/03/2025 es va sol·licitar formalment la subvenció de la Línia 1. Projectes sostenibles, inclosa dins del PGI (Pla General d'Inversions) 2024-2027 de la Diputació de Barcelona. La fitxa justificativa presentada inclou la petició de subvenció per aquestes dues actuacions en dues anualitats en base a la previsió d'adjudicació.

- Execució de l'obra
- Direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut

El Ple de la Diputació de Barcelona, de sessió de 29 de febrer de 2024, va aprovar l'acord núm. 22/2024 amb el següent distribució d'imports del PGI.

Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló	Import línia de suport 1 "Projectes sostenibles"
	470.631,54 €

Consta aquesta resolució dins de l'expedient e-12/2025 en la carpeta "Tràmit PGI 2024-2027" on es pot consultar la documentació aportada per demanar la subvenció, el Dictamen de Resolució de la Diputació de Barcelona i el Règim regulador del Programa general d'inversions 2024-2027. En ell, en concret en l'article 11. Consideracions en matèria de gestió pressupostària dels ens destinataris, diu textualment: "Els ens destinataris poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals depengui d'un ajut sol·licitat en el marc de la Línia de suport 1 "Projectes sostenibles" del PGI en base a la seva dotació econòmica garantida o base de concertació aprovada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent".

El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria? Si[] NO[X]

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: S'estima en un termini de 10 mesos, en el que s'estableix un termini de vuit (8) mesos corresponents al període estimat per a l'execució de la instal·lació, i un termini addicional de dos (2) mesos per a l'emissió dels certificats, per a la inscripció de la instal·lació i/o per les proves de posada en marxa i comprovació del correcte funcionament.

El citat termini començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si en aquesta data ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, el termini d'execució de les obres es compta des de la data de l'esmentada notificació.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

Possibilitat de pròrroques i termini: No es contempla la pròrroga de la durada del contracte.

E. Variants

Sí: No: X

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

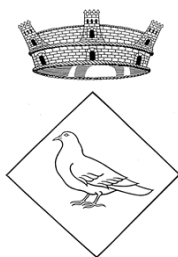
Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat.

Està regulat per l'article 159 i concordants de la LCSP. De conformitat amb el que prescriu l'article 159.4. apartat a) de la LCSP, els licitadors han d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o l'equivalent a la Comunitat Autònoma (RELI), en la data final de presentació d'ofertes. La no inscripció comporta la exclusió del licitador en aquesta contractació. (Indicar que cal estar inscrit o haver sol·licitat la inscripció amb data anterior a la data de finalització de presentació de les ofertes.)

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Si

Consultes prèvies al Mercat (art. 115 de LCSP): No s'han realitzat.



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

G. Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera i tècnica es pot acreditar alternativament pels mitjans previstos en la lletra G1 o en la lletra G2.

G1. Classificació empresarial:

CONCEPTE	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA RD773/2015
Instal·lacions elèctriques	I	6	2
instal·lacions mecàniques	J	2	1

La classificació s'haurà d'acreditar mitjançant l'aportació del certificat corresponent i no s'admetran certificats de classificació caducats ni sol·licituds de pròrroga.

G2. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica exigibles als empresaris que no acreditin el requisit de classificació:

Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis, referit al millor dels tres últims exercicis disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a **333.954,73 €**.

L'acreditació es farà mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tinguin en poder seu que l'acreditin.

Solvència tècnica i professional

. L'acreditació es farà mitjançant:

a) D'acord amb l'article 88.1.a LCSP, una relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys corresponents al Grup I, Subgrup 6, i grup J, subgrup 2, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres incloses en la relació el destinatari de les quals fos una entitat del sector públic podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

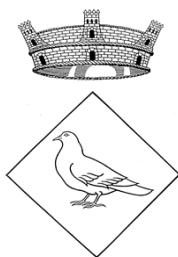
A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi contractista, sempre que aquest últim tingui directament o indirectament el control d'aquella en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrin que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP).

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent coma tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, els requisits de solvència tècnica i professional s'acreditaran únicament mitjançant el criteri d'acord amb l'article 88.1.b) i c) LCSP:

b) Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats a l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa, sempre que no s'avaluen com un criteri d'adjudicació.

Mesura social

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Sí: No: x

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

Sí: No: x

G5. Habilitació empresarial

No s'indica

H. Criteris d'adjudicació

H1 Criteris quantificables de forma automàtica: fins el 75% del total.

H2 Criteris sotmesos a judici de valor: fins el 25% del total.

	Criteris	Pes
H.1	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (formula)	75
H.1.1	Oferta econòmica	35
H.1.2	Neteja final d'obra	10
H.1.3	Ampliació termini garantia de les instal·lacions	10
H.1.4	Ampliació de les proves a l'obra segons el pla de control de qualitat	8
H.1.5	Subministrament i instal·lació làmina protecció solar	8
H.1.6	Tramitació i inscripció de la instal·lació	4
H.2	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA SUBJECTIVA (judici valor)	25
H.2.1	Descripció del procés d'execució de l'obra	25
	Total	100

H.1.1. Proposta econòmica. Fins a un màxim de 35 punts:

L'oferta econòmica per els licitadors serà d'un import que en cap cas superarà l'import corresponent al preu de licitació determinat per la part fixada en el plec. Se li atorgaran 35 punts al preu més econòmic i la resta d'ofertes es valoraran aplicant la fórmula següent: $PX_i = (1 - ((O_i - O_m) / PL) \times P$

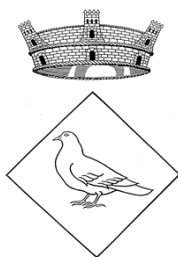
On,

PX_i= puntuació obtinguda

O_i= import de l'oferta que s'està valorant

O_m= import de la millor oferta (que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació al preu de licitació).

PL: Pressupost de licitació



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

P= puntuació màxima a atorgar per aquest criteri

No es puntuaran les ofertes econòmiques superiors al tipus de licitació.

Preu màxim Base imposable	Base imposable	Import IVA 21%	Total ofert IVA inclòs
290.395,42 €	€	€	€

H.1.2. Neteja final d'obra.- Fins a un màxim de 10 punts:

Les empreses licitadores podran oferir, a càrrec del licitador, un sistema de neteja conforme a la descripció detallada a continuació. Aquest sistema garantirà la neteja completa de totes les conduccions, deixant-les lliures de residus i restes, tant en els conductes de les instal·lacions com en les zones d'obra.

Àmbit de la neteja	Tasques	Puntuació
Sistema de neteja de les conduccions	Utilització d'un sistema de neteja i aspiració amb mitjans mecànics (aspiradors industrials) i amb mitjans manuals pels conductes verticals i patis d'instal·lacions, restes, brutícia o altres.	7 punts
Sistema de neteja de les zones vistes de l'obra	Neteja més acurada de les zones on s'ha intervingut de tal manera que les tasques posteriors de neteja per posar en servei la instal·lació garantint una neteja exhaustiva.	3 punts

H.1.3. Ampliació termini garantia de les instal·lacions. Fins a un màxim de 10 punts.

Per ampliació, en anys, del termini mínim de garantia sobre el mínim d'1 any especificat per a les instal·lacions, i fins a un màxim de 4 anys, s'atorgarà la puntuació següent:

Ampliació	1 any	2 anys	3 anys	4 anys
Punts	2	5	7	10 punts

H.1.4. Ampliació de les proves a l'obra segons el pla de control de qualitat. Fins a un màxim de 8 punts.

Ampliació de les proves que s'efectuaran en l'obra, a càrrec del licitador, segons el Pla de Control de la Qualitat, per assegurar la bona execució de les mateixes.

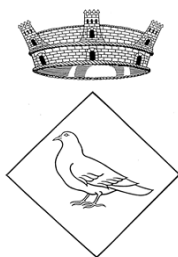
Per cada 2 assajos més dels previstos en el Pla de Control de Qualitat del projecte: proves compactació, provetes de formigó, proves de pressió i estanquitat en les canonades, comprovacions elèctriques, etc., es valorarà d'acord amb el següent quadre:

Ampliació	2 proves	4 proves	6 proves
Punts	2	6	8

H.1.5. Subministrament i instal·lació de làmines de protecció solar en la zona infantil. 8 punts.

Es valorarà amb 8 punts el compromís pel subministrament i instal·lació de làmina protectora solar sobre el vidre de la zona infantil, a càrrec del licitador, amb les mateixes característiques que les que apareixen en el plec pels vidres de la sala Clara Simó. Segons projecte aquesta millora és equivalent a un import de 3.043,95 € amb iva inclòs.

Subministrament i instal·lació làmina en zona infantil	Si	8 punts
	No	0 punts



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

H.1.6. Tramitació de la documentació i declaració responsable abans de la posada en servei de la instal·lació davant departament d'indústria. **4 punts.**

Tramitació posada en servei	Si	4 punts
	No	0 punts

H.2.1. CRITERIS AMB JUDICI DE VALOR. Descripció del procés d'execució de l'obra. Fins a un màxim de **25 punts.**

Els licitadors presentaran una Memòria descriptiva del procés d'execució de l'obra en els termes i amb el contingut descrits en aquesta clàusula.

Es presentarà un document amb una extensió màxima de 12 pàgines (incloent documents adjunts), interlineat senzill i grandària màxima de lletra ARIAL 10. La documentació l'extensió de la qual excedeixi del màxim marcat (incloent els documents adjunts, ja siguin escrits o gràfics, i excloent la portada i l'índex) no serà valorada en la part que excedeixi d'aquest màxim, tenint-se en compte per a la puntuació només la informació incorporada fins aquest màxim. Es rebutjaran les propostes que no incorporin aquesta memòria. La memòria consistirà en:

H.2.1.1. Una descripció detallada dels procés d'execució que inclogui:

Estudi del procés constructiu, respectant el projecte de l'obra que forma part del plec tècnic, en el que s'exposi una descripció justifiqui cada del procés d'execució de l'obra amb les diferents fases, identificació de les interferències de les obres en el funcionament de l'edifici i millores i/o avantatges singulars respecte el procés de descripció de projecte amb una breu justificació de la millora i/o avantatge.

Han de figurar totes les totes les activitats, tasques i durades de les mateixes i interrelacions existents.

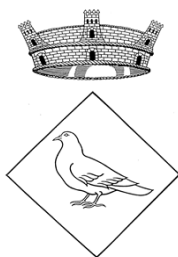
Fins a 15 punts, d'acord amb la següent avaluació:

	Assignació de punts
La descripció del procés d'execució és creïble, exhaustiva, racional i coherent amb l'obra i la proposta de fases que es vol executar, amb desglossat detallat d'activitats	Puntuació màxima de l'apartat a avaluar
La descripció del procés d'execució és creïble, racional i correcte però presenta alguna discordança/deficiència amb la resta de l'oferta o li manca cert detall en la seva explicació d'alguna activitat o fase.	80% de la puntuació màxima
La descripció del procés d'execució és correcte però o és molt poc detallat o li manca coherència en força punts.	50% de la puntuació màxima
La descripció del procés d'execució és molt just i incomplet	20% de la puntuació màxima
No hi ha descripció del procés d'execució o és insuficient	0% de la puntuació màxima

H.2.1.2. Incorporar un pla de treball que haurà d'incloure els mitjans humans, mitjans auxiliars i maquinària que els licitadors proposin per executar aquesta obra.

Caldrà que inclogui una anàlisi dels camins crítics de l'obra, la seva justificació des del punt de vista de rendiment, marges temporals entre activitats, etc. Aquest pla contemplarà l'actualització del cronograma de l'obra que consta en l'annex 6. Planificació de les obres del plec tècnic, amb una planificació (temps i fases d'obra) en que els espais que estaran fora de servei en les diferents etapes constructives, és a dir, si es podrà fer servir la Sala Clara Simó, la sala infantil i/o la sala gran (més enllà del simple sistema de préstec), per tal de poder planificar, anul·lar o modificar els serveis que es presten en aquest edifici. **Fins a 10 punts.**

Fins a 10 punts, d'acord amb la següent avaluació:



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

	Assignació de punts
Pla de treball és creïble, exhaustiva, racional i coherent amb l'obra i la proposta de fases que es vol executar, amb desglossat detallat d'activitats	Puntuació màxima de l'apartat a avaluar
Pla de treball és creïble, racional i correcte però presenta alguna discordança/deficiència amb la resta de l'oferta o al propi pla, o li manca cert detall en la seva explicació d'alguna activitat o fase.	80% de la puntuació màxima
Pla de treball és correcte però o és molt poc detallat o li manca coherència en força punts.	50% de la puntuació màxima
Pla de treball és molt just i incomplet	20% de la puntuació màxima
No hi ha pla de treball o és insuficient	0% de la puntuació màxima

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

IV. Paràmetres objectius per identificar OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es considera el criteri H.1.1 oferta econòmica com l'únic criteri significatiu valorable de forma objectiva que s'hagi de considerar per a l'adjudicació del contracte, el caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes s'apreciarà d'acord amb els paràmetres objectius que s'estableixin reglamentàriament en relació amb el conjunt d'ofertes vàlides que s'hagin presentat (actualment regulats en l'art. 85 RGLCAP).

La valoració de les proposicions formulades per diferents empreses pertanyents a un mateix grup es realitzarà de conformitat amb el disposat a l'article 86 del RGLCAP.

Es considerarà que una oferta incorre en presumpció d'anormalitat en els següents casos:

. Quan concorri un sol licitador, si la seva oferta es inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals i a més obtingués la màxima puntuació per la resta de criteris d'adjudicació previstos en el plec de clàusules administratives particulars.

.Quan concorrin dos o més licitadors, l'oferta econòmica que sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades i a més obtingués la màxima puntuació per la resta de criteris d'adjudicació previstos en el plec de clàusules administratives particulars.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

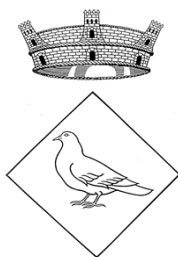
Empreses proposades com adjudicatàries:

Declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals conforme al model que recull l' **ANNEX 4 (Model de declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals)** del plec de clàusules.

. Rebut acreditatiu del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil a què es refereix la clàusula **30 "Altres obligacions de l'empresa contractista"**, apartat **c)** del plec de clàusules.

. ANNEX del PCAP: Alta o modificació de dades bancàries de persones creditors

. Acreditació del personal adscrit indicat a l'apartat: G3. *Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte.*



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambientals indicats a l'apartat G4. (si escau)

K. Garantia provisional

No

L. Garantia definitiva: Sí

Import: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

Forma de constitució: Qualsevol de les recollides a l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

En cas que ho sol·liciti l'adjudicatari, es podrà instrumentar mitjançant la retenció del primer o primers pagaments que s'efectuïn fins a cobrar l'import total de la garantia definitiva.

M. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

M.1. Per tal de garantir la mínima interrupció al servei que es dona en l'equipament, l'horari de treball es fixarà entre els 7.30 h – 15.30 h, però d'acord amb l'article 26 de l'Ordenança municipal de sorolls i vibracions les tasques sorolloses s'han de realitzar a partir de les 8.00h en feiner.

M.2. L'adjudicatari haurà de fer front al subministrament, retolació i col·locació d' **un cartell d'obra** que fixa la Diputació de Barcelona, per les obres finançades pel PGI 2024-2027, seguint el model i criteris que s'adjunten com a annex al Plec.

M.3. L'adjudicatari haurà d'assumir la reubicació de la bústia de retorn de llibres de préstec si la ubicació de la mateixa intercedeix amb els elements auxiliars de l'obra.

M.4. L'adjudicatari haurà de fer una revisió exhaustiva i posada a punt de la unitat refredadora que es troba en la sala de màquines i que no es modifica en aquesta obra i que continuarà donant servei.

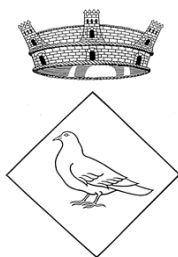
M.5. Qualsevol al·lusió a marques i/o models que es pugui fer en el projecte o en la documentació tècnica, es realitza a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits. Per tant, seran admissibles productes d'una marca o model similars a les citades com exemple, sempre que compleixin els mateixos estàndards de qualitat, rendiment i exigències funcionals i estètiques.

M.6. L'adjudicatari haurà de presentar en un termini de 15 dies naturals des de la formalització del contracte el Pla de seguretat i salut, el pla de control de qualitat i el pla de gestió de residus.

De caràcter social:

- **De Garantia salarial:** El contractista haurà de, al llarg de tota l'execució del contracte, abonar el salari recollit en el conveni col·lectiu d'aplicació segons la categoria professional que li correspongui a la persona treballadora, sense que en cap cas el salari a abonar pugui ser inferior a aquell. L'incompliment d'aquesta obligació tindrà el caràcter d'essencial als efectes constituir causa de resolució del contracte prevista en l'article 211.f) de la LCSP.

A aquests efectes, el licitador que resulti adjudicatari haurà d'indicar el conveni col·lectiu que serà aplicable als treballadors i treballadores que realitzin l'activitat objecte del contracte, així com facilitar quanta informació es requereixi sobre les condicions de treball que, una vegada adjudicat el contracte, s'apliquin efectivament a aquests treballadors i treballadores.



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula.

▪ **Manteniment de condicions laborals**

Gestionar el personal d'acord amb els convenis col·lectius vigents. Així mateix, serà obligatori el compliment de tota aquella legislació que els hi sigui d'aplicació pel que fa als aspectes laborals, de seguretat i salut i de prevenció de riscos laborals durant tota la durada del contracte.

▪ **De caràcter ètic:**

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

L'obligació dels licitadors d'indicar a la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis que hi tenen associats, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Aquestes condicions especials d'execució tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa de resolució del contracte.

Enumeració dels documents que integren el contracte:

Tindran caràcter contractual els documents següents:

- a) Plec de clàusules administratives particulars
- b) Plec de prescripcions tècniques particulars
- c) Oferta
- d) Contracte.

N. Modificació del contracte prevista

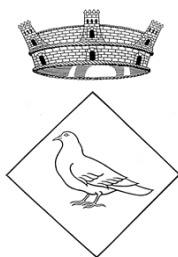
El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el projecte es podrà modificar sempre i quan s'hagi detallat l'abast, els límits i les condicions de la modificació als plecs de forma clara, precisa i inequívoca, de manera que la concurrència de les circumstàncies que donen lloc a la modificació pugui verificar-se de forma objectiva. A més a més, s'ha d'expressar als plecs el percentatge del preu del contracte al que pot afectar com a màxim la modificació, computant-se l'import màxim com a valor estimat. Al present projecte es fixen les següents causes previsible:

- 5 % d'increment de pressupost per l'aparició de serveis o instal·lacions afectades no detectats a la fase de projecte.

En cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació (art. 242 LCSP).

O. Cessió del contracte: No.



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

Ateses les característiques del contractista, les quals constitueixen un element essencial del contracte, no es permet la seva cessió a tercers.

P. Subcontractació

Sí: X

No:

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal:

Les funcions pròpies del cap d'obra, com ara vetllar per la correcta execució de l'obra, planificar, dirigir i coordinar els proveïdors, subcontractistes i treballadors de l'obra, organitzar i definir la implantació de l'obra, realitzar els mesuraments dels treballs, portar un control detallat del cost de l'obra i participar en les visites d'obra en representació de l'empresa, entre d'altres.

Les funcions pròpies de l'encarregat, com ara la transmissió de la informació tècnica entre el/la cap d'obra i els/les diferents capatassos/as i operaris/àries que s'ocupen de l'execució dels diversos treballs de construcció, organitzar els equips de treball, estudiar la viabilitat de l'execució i vetllar per l'acompliment de les condicions tècniques corresponents i del "planning" previst, així com planificar i organitzar els diferents treballs i coordinar les intervencions dels diversos professionals i industrials que participen en el procés constructiu.

S'estableix com a màxim un percentatge del 27,43 % del preu de licitació, d'acord amb la distribució de tasques i partides que consten en el Plec tècnic. Això implica totes les tasques que no tenen a veure amb les que es consideren crítiques.

D'acord amb l'article 215 de la LCSP estableix com a tasques crítiques les corresponents a la partida d'instal·lacions que representa el 72,57 % de l'import del projecte i que té relació amb el CPV en el que es basa aquest contracte.

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215, 216, 217 i concordants de la LCSP.

La empresa contractista està obligada a abonar a les subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Q. Revisió de preus: No

No procedeix, perquè la durada del contracte és inferior a dos anys, termini que ha de transcórrer per a la revisió de preus segons l'article 103.5 de la LCSP.

R. Termini de garantia

El termini de garantia serà, pels equips, de 3 anys i per les instal·lacions d'1 any a partir de la recepció de les obres, període de temps que es considera suficient per observar el comportament de les obres en qualsevol condició de servei.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

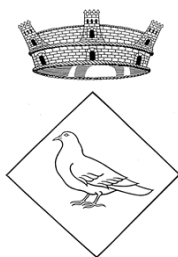
Cartell: sí

El contractista resta obligat a assumir el cost i la col·locació dels cartells anunciadors del finançament de l'actuació coincidint amb l'inici de les obres i fins la seva recepció.

Aquest cartell serà d'acord amb les normes que s'adjunten com a Annex "Instruccions cartells" al PCAP.

T. Programa de treball

Sí: No: x



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

U. Penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents faltes:

a) Faltes molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques o projecte, quan produeixin un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment dels subministrament, retolació i col·locació del cartell d'obra que fixa la Diputació de Barcelona, seguint el model i criteris que s'adjunten com a annex al Plec.
- L'incompliment de l'horari de treball que impliqui la superació dels límits d'emissió de soroll que comporti una infracció molt greu d'acord amb l'ordenança de sorolls municipal.
- Reiterar per tercera vegada algun dels comportaments constitutius d'infracció greu.
- La vulneració de la normativa de protecció de dades per part de l'empresa adjudicatària o del seu personal.

b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques o projecte, quan no constitueixin falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- L'incompliment injustificat del cronograma proposat per l'adjudicatari d'acord amb el l'apartat H.2.1.3.
- L'incompliment de l'horari de treball que impliqui la superació dels límits d'emissió de soroll que comporti una infracció greu d'acord amb l'ordenança de sorolls municipal.
- Reiterar per segona vegada algun dels comportaments constitutius d'infracció lleu.

c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques o projecte, quan no constitueixin falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- L'incompliment de l'horari de treball que impliqui la superació dels límits d'emissió de soroll que comporti una infracció lleu d'acord amb l'ordenança de sorolls municipal.

Penalitats:

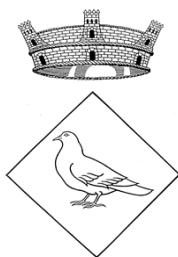
- Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:
- Per faltes lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia és incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia de què es tracti.

De conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, l'import total de les penalitats no pot superar el 50% del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Penalitats:

- Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

- Per faltes lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia és incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia de què es tracti.
- De conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, l'import total de les penalitats no pot superar el 50% del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

V. Informació sobre la subrogació dels contractes de treball

No procedeix

W. Tractament per part del contractista de dades personals

Sí: No: x

X. Obligacions essencials

Als efectes d'allò previst en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP tenen la qualificació d'obligacions essencials les següents:

- El compliment per part de l'adjudicatari de tot allò que va ser objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.
- El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes.
- De caràcter ètic:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Dedicació de mitjans personals i de recursos humans

a) Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i els recursos materials suficients exigits en els termes exigits en el PPT i en la oferta de l'adjudicatari.

b) Fer el manteniment, adquisició, reparació, posada en funcionament i assumir els altres costos lligats als recursos materials que siguin necessaris aportar per a dur a terme els treballs objecte del contracte, inclosos els que es cedeixen en ús.

c) La retirada, emmagatzematge transitori i eliminació dels recursos materials que durant el contracte quedin fora de servei, sent a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Manteniment de condicions laborals

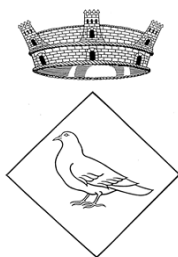
Gestionar el personal d'acord amb els convenis col·lectius vigents. Així mateix, serà obligatori el compliment de tota aquella legislació que els hi sigui d'aplicació pel que fa als aspectes laborals, de seguretat i salut i de prevenció de riscos laborals durant tota la durada del contracte.

Prevenició de riscos laborals

a) L'adjudicatari haurà de complir en tot moment el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals vigent.

b) Abans de començar el servei, haurà de presentar a l'Ajuntament la següent documentació i actuacions:

- El Pla de prevenció de riscos laborals que inclogui l'estructura organitzativa, les responsabilitats, les funcions, les pràctiques, els procediments, els processos i recursos necessaris per portar a terme l'acció de prevenció de riscos existents en els treballs contractats, i totes les altres indicacions o documentació que la



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

legislació vigent disposi. Aquest Pla haurà de ser aprovat per l'Ajuntament amb caràcter previ a la seva implantació. A aquests efectes es podrà requerir a l'adjudicatari per a que hi faci les esmenes o millores que es considerin necessàries.

- El nomenament d'una persona vinculada a l'empresa, amb experiència i formació específica que, a més de ser la interlocutora única amb l'Ajuntament per temes relacionats amb la seguretat i salut dels treballadors, serà la responsable de vetllar pel compliment de la normativa vigent en prevenció de riscos laborals, seguretat i higiene en el treball.

- La descripció de l'organització de l'empresa en matèria de prevenció, d'acord amb el que disposa el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.

- Un Pla de formació en matèria preventiva pels treballadors, en allò que disposi la legislació vigent.

- La relació dels equips de protecció individual (EPI) per als treballs que així ho requereixin, i els justificants del compliment de la normativa vigent (Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pels que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball).

c) Disposar d'un sistema de coordinació empresarial en matèria de prevenció de riscos laborals en els supòsits de concurrència d'activitats empresarials en un mateix centre de treball, donant compliment al Reial Decret 171/2004 de 30 de gener, pel que es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals. Aquest requisit serà d'especial aplicació ens els casos de subcontractació d'algun dels serveis per part de les empreses adjudicatàries del contracte. També es tindrà en compte en els casos en que es desenvolupin activitats del contracte en espais aliens als del seu lloc de treball (plantes de descàrrega de residus, accés als punts verds, etc.).

Totes les obligacions que han quedat indicades pel contractista s'aplicaran també als subcontractistes.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a infracció molt greu o causa d'extinció contractual.

Y. Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte, amb les facultats previstes a l'article 62 de la LCSP, a l'enginyera municipal, la sra. Dolors Pérez Gómez, o personal que la substitueixi.

Z. Forma de pagament

El pagament de les factures es realitzarà per certificacions mensuals d'obra executada, prèvia comprovació i supervisió de la direcció facultativa. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració Local.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló

- DIR3 Codi d'Entitat: L01082444

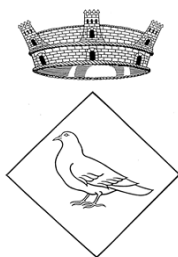
- DIR3 òrgan de tramitació: L01082444

- DIR3 Oficina Comptable: L01082444

A.A.- VISITA A L'EQUIPAMENT.

Les empreses interessades en participar en la licitació podran visitar l'edifici. En el perfil del contractant es publicarà un dia i hora per tal de fer una visita i poder accedir a tots els espais que apareixen en el projecte. En aquest horari hi haurà una persona per acompanyar als visitants.

La biblioteca, com establiment de pública concurrència, es podrà visitar en qualsevol moment fora d'aquesta visita concertada, però no es podrà accedir als espais de les sales de màquines.



**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

B.B.-Altres dades

DADES FINANÇAMENT	
1.1)Subvenció 2025	
Organisme	Diputació de Barcelona. Línia de suport 1 Projectes sostenibles
Import	245.964,92
Percentatge	70 %
1.2)Subvenció 2026	
Organisme	Diputació de Barcelona. Línia de suport 1 Projectes sostenibles
Import	105.413,54
Percentatge	30 %
2)Operació de crèdit	
Pressupost	
Percentatge i import	
OBRES	
Codi QGCF	H100/H149_Edificis_municipals\H150_Obres_edificis_municipals\Biblioteca_Pilarin_Bayes_EM_38\12_Reforma instal.lacions de clima.
Projecte	Si
Aprovació	Definitiva data 19/09/2024
Redacció	Externa
Pla de Seguretat i Salut	Si_ Obligatori per l'adjudicatari
Direcció d'obra	Contractació externa (e-22/2025)
Cartell	Si

Aquest acte s'ha signat electrònicament a Santa Coloma de Cervelló per:

Dolors Pérez Gómez

Enginyera municipal.