

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CIUTAT SOSTENIBLE

SERVEI DE GESTIÓ INTEGRAL D'INSTAL·LACIONS I ENERGIA

Núm. d'expedient: 2024/15604/3105

Assumpte: Informe de valoració del sobre C, criteris avaluable de forma automàtica, del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per les obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del Terme Municipal d'Esplugues de Llobregat.

Destí: Unitat Tècnica de Contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, els tècnics que subscriuen emeten el següent,

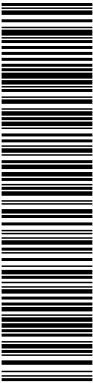
INFORME

En data 20 de desembre de 2024 la Junta de Govern Local Ordinària va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte per les obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del Terme Municipal d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 3.718.954,77 euros, més 780.980,50 euros en concepte d'IVA (import total 4.499.935,27 euros, IVA inclòs).

PEM Pressupost d'execució material	3.125.172,08 €
13 % despeses generals	406.272,37 €
6 % benefici industrial	187.510,32 €
PEC Pressupost d'execució de contracte sense IVA	3.718.954,77 €
21 % d'IVA	780.980,50 €
PEC Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs	4.499.935,27 €

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en data 18 de febrer de 2025 es va procedir a l'obertura del sobre B que contenia les ofertes de les empreses dels criteris amb judici de valor per a la seva puntuació. Es presenten les següents empreses:

EMPRESSES	NIF
1 RUBATEC, S.A.	A-60.744.216
2 EDISON NEXT SPAIN SLU	B-33.798.455
3 UTE MONCOBRA-ETRA ALUMBRADO	A-78.990.413
4 SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)	A-08.001.182



En data 06 de maig de 2025 la mesa de contractació va realitzar la lectura del informe amb la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor inclosos al SOBRE B es va donar compte i es va informar de la puntuació obtinguda per cada empresa:

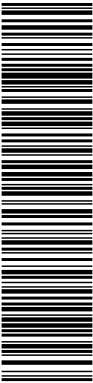
Núm.	EMPRESA	PUNTUACIÓ MEMÒRIA TÈCNICA (35 PUNTS)
1	RUBATEC, S.A.	26,12
2	EDISON NEXT SPAIN SLU	23,90
3	UTE MONCOBRA-ETRA ALUMBRADO	25,75
4	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)	31,25

Posteriorment, una vegada donat compte i donada la informació de la puntuació obtinguda per cada empresa, es va procedir a l'obertura del SOBRE C que contenia les ofertes de les empreses dels criteris avaluable de forma automàtica per a la seva puntuació.

Revisada la documentació a aportar, es verifica que s'aporta:

1. Índex Una relació numerada de tots els documents inclosos en aquest sobre, amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i de fax de l'empresa licitadora.
2. Proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model de l'ANNEX 2 del Plecs de clàusules administratives particulars.
3. Per augment d'experiència del responsable de l'obra
4. Per augment d'experiència del cap d'obra
5. Per augment d'experiència de l'encarregat d'obra

Pressupost de licitació, amb idèntics amidaments i qualitats que les del projecte, incloent els preus unitaris, pressupostos parcials per capítols i el resum del pressupost, incorporant els mateixos conceptes i percentatges d'aplicació que conté el projecte segons el següent quadre:



El import del PEC Pressupost d'execució per contracte sense IVA de les ofertes presentades són els següents:

Núm.	EMPRESA	Oferta econòmica amb baixa aplicada	% de baixa
		PEC Pressupost d'Execució per Contracte	
1	RUBATEC, S.A.	3.242.240,76	12,82
2	EDISON NEXT SPAIN SLU	2.883.725,98	22,46
3	UTE MONCOBRA-ETRA ALUMBRADO	3.599.816,58	3,20
4	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)	3.355.013,47	9,79

Examinats els criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se de 4 licitadors, és d'aplicació l'apartat 4, que determina que en principi "...es consideraran temeràries les ofertes que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana aritmètica en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul de una nova mitjana solament amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

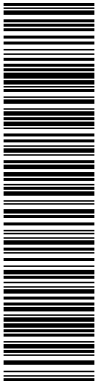
I un cop realitzat el primer càlcul sobre un total de 4 empreses, la mitjana aritmètica de les ofertes presentades (pressupost d'execució per contracte), és de 3.270.199,20 €. Les ofertes que superin en 10 unitats percentuals a la mitjana (3.270.199,20 € + 10 unitats percentuals = 3.597.219,12 €), no es tindran en compte per calcular la possible temeritat. En aquest supòsit, l'empresa UTE MONCOBRA-ETRA ALUMBRADO quedaria fora del càlcul.

D'acord amb l'exposat anteriorment, el nou càlcul de la mitjana aritmètica amb les 3 empreses:

Mitjana aritmètica de les 3 ofertes: 3.160.326,74 €.

Límit temeritat: 3.160.326,74 € - 10 unitats % = 2.844.294,06 €.

D'acord amb el càlcul efectuat, de totes les proposicions presentades i admeses, cap empresa es considera desproporcionada o temerària, per tant, no quedaria fora cap de les tres empreses.



CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

En compliment del LCSP, es van establir com criteris per a l'adjudicació del procediment els que s'indiquen a continuació.

D'acord amb els Plecs de Condicions que ha de regir la contractació del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per les obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del Terme Municipal d'Esplugues de Llobregat, s'han valorat les propostes admeses amb els següents criteris avaluable de forma automàtica:

- 1. A la millor oferta econòmica. Puntuació màxima 40 punts. Es puntuarà amb la màxima puntuació el licitador que ofereixi el preu mínim, proporcionalment es puntuarà a la resta de licitadors, d'acord amb la formulació següent:

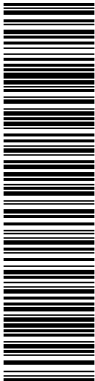
Puntuació = 40 x B/N
B: Millor oferta econòmica (oferta més baixa)
N: Oferta econòmica a valorar

- 2. Per l'ampliació del termini de garantia. Puntuació màxima 10 punts. Es valorarà el major termini de garantia de l'obra que s'executi, amb càrrec a l'empresa.

Les ofertes que ampliïn la garantia a 36 mesos	10 punts
Les ofertes que ampliïn la garantia a 30 mesos	7,5 punts
Les ofertes que ampliïn la garantia a 24 mesos	5 punts
Les ofertes que ampliïn la garantia a 18 mesos	2,5 punts
Les ofertes que no ampliïn la garantia de 12 mesos	0 punts

- 3. Per augment en l'experiència del responsable de l'obra en enllumenat públic. Puntuació màxima 5 punts. (Enginyer Tècnic, equivalent o superior de la branca de l'Enginyeria Industrial) amb un mínim de 10 anys d'experiència.

Experiència	Puntuació
5 anys més (15 anys d'experiència total com a responsable d'obres en enllumenat públic)	2,5 punts
10 anys més (20 anys d'experiència total com a responsable d'obres en enllumenat públic)	5 punts



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

- 4. Per augment en l'experiència del cap de l'obra en enllumenat públic. Puntuació màxima 5 punts. amb un mínim de 10 anys d'experiència.

Experiència	Puntuació
5 anys més (15 anys d'experiència total com a cap d'obres en enllumenat públic)	2,5 punts
10 anys més (20 anys d'experiència total com a cap d'obres en enllumenat públic)	5 punts

- 5. Per augment en l'experiència de l'encarregat d'obra en enllumenat públic. Puntuació màxima 5 punts. amb un mínim de 10 anys d'experiència.

Experiència	Puntuació
5 anys més (15 anys d'experiència total com a encarregat d'obres en enllumenat públic)	2,5 punts
10 anys més (20 anys d'experiència total com a encarregat d'obres en enllumenat públic)	5 punts

La puntuació màxima és de 65 punts d'acord a les següents ordres:

Ordre	Descripció	Puntuació
[Oi]	La puntuació per criteris d'oferta econòmica és de	40
	Millores	
Millora 1	Augment del termini de garantia previst al plec	10
Millora 2	Experiència Responsable d'obra	5
Millora 3	Experiència cap d'obra	5
Millora 4	Experiència encarregat d'obra	5
	La puntuació de les millores sumen	25
	Puntuació total assolible dels criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules	65

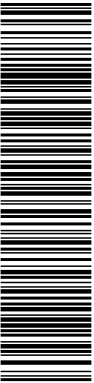
La puntuació per a cada licitador serà igual a la suma de la puntuació de l'oferta econòmica (Oi) més la puntuació de cada una de les millores ofertes, considerant l'oferta més avantatjosa la que tingui una major puntuació total.

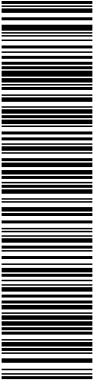
Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs del SOBRE C, la puntuació total és la següent:



La valoració a millor oferta amb criteris automàtics. 65 PUNTS

Núm	EMPRESA	Oferta econòmica amb baixa aplicada PEC Pressupost d'execució per contracte	% de baixa	Oferta econòmica amb baixa aplicada	Ampliació del termini de garantia	Experiència Respostable d'obra	Experiència cap d'obra	Experiència encarregat d'obra	TOTAL SOBRECOST
1	RUBATEC, S.A.	3.242.240,76 €	12,82	35,58	10	5	5	5	60,58
2	EDISON NEXT SPAIN SLU	2.883.725,98 €	22,46	40,00	10	5	5	5	65,00
3	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)	3.355.013,47 €	9,79	34,38	10	5	5	5	59,38
4	UTE MONCOBRA-ETRA ALUMBRADO	3.599.816,58 €	3,20	32,04	10	5	5	5	57,04



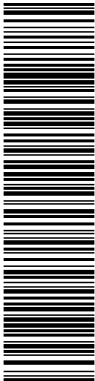


La valoració dels criteris avaluables de forma automàtica (SOBRE C) és:

Núm.	EMPRESA	TOTAL SOBRE C (65 PUNTS)
1	RUBATEC, S.A.	60,58
2	EDISON NEXT SPAIN SLU	65,00
3	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)	59,38
4	UTE MONCOBRA-ETRA ALUMBRADO	57,04

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

Núm.	EMPRESA	TOTAL SOBRE B (35 PUNTS)	TOTAL SOBRE C (65 PUNTS)	TOTAL
1	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)	31,25	59,38	90,63
2	EDISON NEXT SPAIN SLU	23,90	65,00	88,90
3	RUBATEC, S.A.	26,12	60,58	86,70
4	UTE MONCOBRA-ETRA ALUMBRADO	25,75	57,04	82,79



PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Donat que la nova previsió d'inici del contracte serà Setembre de 2025, i que l'autorització de la despesa era:

Any 2024	2.024.970,87 €
Any 2025	1.349.980,58 €
Any 2026	1.124.983,82 €
TOTAL	4.499.935,27 €

es sol·licita la modificació de la distribució econòmica plurianual i es proposa:

- 1) Aprovar el reajustament de la data d'inici del contracte a data Setembre de 2025 i el reajustament d'anualitats i la distribució de la disposició de la despesa plurianual derivada del contracte, de la manera següent:

Any 2025	674.990,29 €
Any 2026	2.699.961,16 €
Any 2027	1.124.983,82 €
TOTAL	4.499.935,27 €

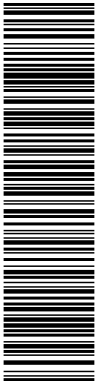
- 2) Anul·lar l'autorització de la despesa inicialment aprovada per l'exercici 2024 i 2025 per un import total de 2.699.961,16 € (IVA inclòs), corresponent a la diferència entre l'autorització de la despesa inicialment aprovada i el reajustament d'anualitats, amb la següent distribució i respecte de l'aplicació pressupostària:

Any 2024	2.024.970,87 €
Any 2025	674.990,29 €
TOTAL	2.699.961,16 €

12 16500 61900 LEGALITZACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC

- 3) Aprovar l'autorització per l'exercici 2026 i 2027, per un import total de 2.699.961,16 € (IVA inclòs), amb la següent distribució i respecte a la següent partida pressupostària:

Any 2026	1.574.977,34 €
Any 2027	1.124.983,82 €
TOTAL IVA Inclòs	2.699.961,16 €



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

12	16500	61900	LEGALITZACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC
----	-------	-------	--------------------------------

D'acord amb el que s'exposa als apartats anteriors i tenint en compte la puntuació total, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquesta obra, la presentada per l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE), per un import total d'adjudicació de 4.059.566,30 €, amb un import net de 3.355.013,47 €, i una part d'IVA de 704.552,83 €, que correspon a una baixa del 9,79 %, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Amb la distribució per cada anualitat següent:

Any 2025	674.990,29 €
Any 2026	2.369.684,43 €
Any 2027	1.014.891,58 €
TOTAL	4.059.566,30 €

Així mateix, atesa la clàusula núm. 23 del Plec de Clàusules Administratives Particulars respecte a les modificacions del contracte, es proposa mantenir l'autorització corresponent al 9,79 % del preu del contracte d'augment màxim de despesa per possibles variacions del nombre d'unitats executades, per import de 440.368,97 € respecte a la partida pressupostària núm.:

12	16500	61900	LEGALITZACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC
----	-------	-------	--------------------------------

Amb la distribució per cada anualitat següent:

Any 2025	0,00 €
Any 2026	330.276,73 €
Any 2027	110.092,24 €
TOTAL	440.368,97 €

A la oferta més avantatjosa, que en aquest cas es la presentada per SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE), es proposa requerir la fiança definitiva i la documentació necessària per donar compliment als diferents compromisos.

El que li comuniquem per al seu coneixement i efectes adients.

El present informe consta de 9 pàgines.

El Director del Servei de Gestió Integral d'Instal·lacions i Energia

Jose Luis García Rodríguez
Enginyer Tècnic Industrial