



Ajuntament de Tèrmens

Expedient 125/2025

DECRET D'ALCALDIA LEGISLATURA 2023-2027

Atès que el Ple de la corporació, en sessió extraordinària urgent, de data 09/04/2025, va aprovar l'expedient de contractació i el plec de Clàusules Administratives Particulars, per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, de les obres corresponents a l'adequació del poliesportiu perquè pugui actuar com refugi climàtic, ubicat al Passeig Pau Casals número 29 del municipi de Tèrmens.

Atès que s'ha donat compliment a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el qual regula les especificitats en la tramitació del procediment obert simplificat, tipus de procediment que d'acord amb l'esmentat article podrà seguir-se en cas de contractes de licitació d'obres que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000,00€;

Atès el que preveu la Disposició addicional segona, apartat 7 de la Llei 9/2017, que regula la composició de la Mesa de contractació;

Atès que la Mesa de contractació reunida en data 16 de maig de 2025, va proposar l'adjudicació del contracte de les obres corresponents a l'adequació del poliesportiu perquè pugui actuar com refugi climàtic, ubicat al Passeig Pau Casals número 29 del municipi de Tèrmens, l'Acta dels quals transcrita literalment diu així:

“ACTA DE L'OBERTURA I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES

La mesa de contractació designada en el plec de clàusules administratives, el qual va ser aprovat pel Ple de la corporació en sessió extraordinària en data 9 d'abril de 2025, s'ha reunit el dia 16 de maig de 2025 a les 10:00h hores, per la valoració de les ofertes d'acord amb la documentació requerida i presentada dins de termini; i proposta d'adjudicació del següent contracte:

<i>Tipus de contracte:</i>	Obres
<i>Objecte del contracte:</i>	Adequació del poliesportiu perquè pugui actuar com refugi climàtic, ubicat al Passeig Pau Casals número 29 del municipi de Tèrmens
<i>CPV</i>	45211350-7-Treballs de construcció d'immobles multifuncionals.
<i>Procediment de contractació:</i>	Simplificat. Art 159 LCSP
<i>Tipus de tramitació:</i>	Ordinària





Ajuntament de Tèrmens

Pressupost (IVA inclòs)	328.571,33 €
Valor estimat del contracte:	271.546,55 €
Ubicació de la prestació:	Passeig Pau Casals número 29 del municipi de Tèrmens

En virtut del que disposa l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la mesa de contractació ha efectuat la valoració de les a següents ofertes:

Licitador	Registre d'entrada	Dia i hora
Badia Energies S.L.U. (B25584285)	2025-E-RC-429	12/05/2025 10:41:00
ELECTRICITAT BOQUET SL (B62145503)	2025-E-RC-452	14/05/2025 14:05:00
KIRURI LOGISTICA SL (B25698028)	2025-E-RC-453	14/05/2025 15:48:00
Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622)	2025-E-RC-454	14/05/2025 18:52:00

PRIMER.- OBERTURA DEL SOBRE A

A les 10:00h hores del dia 16 de maig de 2025, a l'Ajuntament de Tèrmens es procedeix a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades corresponents al SOBRE A amb el següent resultat:

Licitador	Registre d'entrada	Dia i hora
Badia Energies S.L.U. (B25584285)	2025-E-RC-429	12/05/2025 10:41:00
ELECTRICITAT BOQUET SL (B62145503)	2025-E-RC-452	14/05/2025 14:05:00
KIRURI LOGISTICA SL (B25698028)	2025-E-RC-453	14/05/2025 15:48:00
Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622)	2025-E-RC-454	14/05/2025 18:52:00

Un cop analitzats els documents del SOBRE A (Annex 1 i 4) presentats per cada licitador, s'ha comprovat el següent:





Ajuntament de Tàrragona

Licitador	Declaració Responsable	RELI/ROLECE	Pla d'actuació per a la realització de l'obra
Badia Energies S.L.U. (B25584285)	Si	Si	No
ELECTRICITAT BOQUET SL (B62145503)	Si	Si	Si
KIRURI LOGISTICA SL (B25698028)	Si	Si	Si
Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622)	Si	Si	Si

SEGON.- PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES DEL SOBRE A

CRITERIS SUBJECTIUS:

Empreses	CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR - fins a 20 punts				
	Pla d'actuació per la realització de l'obra				TOTAL PUNTUACIÓ JUDICI DE VALOR
	Claretat i aplicabilitat dels conceptes a l'obra (5p)	Qualitat dels materials i equips proposat (5p)	Gestió de la seguretat i salut (5p)	Gestió de residus (5p)	
Badia Energies, SLU	0	0	0	0	0
Electricitat Boquet, SL	5	5	4	5	19
Kiruri Logística, SL	5	5	4	4	18
Climatización Saufer, SL	5	5	5	5	20

TERCER.- OBERTURA DEL SOBRE B

A les 10:30 hores del dia 16 de maig de 2025, a l'Ajuntament de Tàrragona es procedeix a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades corresponents al SOBRE B amb el següent resultat:

Les 4 empreses han presentat l'Annex 2 i 3 d'acord amb el model oficial plantejat a l'expedient de contractació i firmat digitalment.





Ajuntament de Térmens

Per tant, el resultat de les proposicions presentades és:

Licitador	Resultat
Badia Energies S.L.U. (B25584285)	Correcte
ELECTRICITAT BOQUET SL (B62145503)	Correcte
KIRURI LOGISTICA SL (B25698028)	Correcte
Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622)	Correcte

QUART.- PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES DEL SOBRE B

OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AUTOMÀTICS:

Empreses	CRITERIS AUTOMÀTICS - fins a 80 punts							
	PROPOSTES PRESENTADES							
	1.Oferta econòmica			2.Ampliació ó garantia	3.Millors tècniques	4.Reducció ó termini	5.Acreditació ó implantació ISO	6.Proposta manteniment post obra
	preu ofertat (sense IVA)	baixa	baixa en %					
Badia Energies SLU	236.810,00 €	34.736,55 €	12,79 %	ampliació 4 anys	2 sales	4 setmanes	no	4 anys
Electricitat Boquet, SL	257.507,59 €	14.038,96 €	5,17%	ampliació 4 anys	2 sales	4 setmanes	si	4 anys
Kiruri Logística, SL	207.461,57 €	64.084,98 €	23,60 %	ampliació 4 anys	2 sales	4 setmanes	no	4 anys
Climatització Saufer, SL	238.744,18 €	32.802,37 €	12,08 %	ampliació 4 anys	2 sales	4 setmanes	si	4 anys

PUNTUACIÓ





Ajuntament de Tàrragona

	1.Oferta econòmica (10p)	2.Ampliació garantia (20p)	3.Millores tècniques (10p)	4.Reducció termini (10p)	5.Acreditació implantació (10p)	6.Proposta manteniment post obra (20p)	TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS
Empreses							
Badia Energies SLU	9,80	20	10	10	0	20	69,80
Electricitat Boquet, SL	7,10	20	10	10	10	20	77,10
Kiruri Logística, SL	10,00	20	10	10	0	20	70,00
Climatització n Saufer, SL	9,72	20	10	10	8	20	77,72

CÀLCUL OFERTES ANORMALMENT BAIXES:

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres següents:

3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

a) Que l'oferta econòmica sigui inferior en un 10% a la mitjana aritmètica de totes les ofertes econòmiques presentades.

b) Que la puntuació que correspongui a la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Licitador	Oferta	- 10 % a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades	Resultat
Badia Energies S.L.U. (B25584285)	236.810,00 €	211.617,75€	No és inferior
ELECTRICITAT BOQUET SL (B62145503)	257.507,59 €	211.617,75€	No és inferior
KIRURI LOGISTICA SL (B25698028)	207.461,57 €	211.617,75€	Si és inferior
Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622)	238.744,18 €	211.617,75€	No és inferior

*Mitjana aritmètica de les ofertes presentades → 235.130,83€





Ajuntament de Tàrragona

* -10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades → 211.617,75€

<i>Licitador</i>	<i>Total puntuació ofertes diferents del preu</i>	<i>+ mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes</i>	<i>Diferència entre puntuació i Mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes</i>	<i>Suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions</i>	<i>Resultat</i>
<i>Badia Energies S.L.U. (B25584285)</i>	<i>60 punts</i>	<i>78,75</i>	<i>18,75</i>	<i>97,50</i>	<i>No és superior</i>
<i>ELECTRICITAT BOQUET SL (B62145503)</i>	<i>89 punts</i>	<i>78,75</i>	<i>10,25</i>	<i>89</i>	<i>No és superior</i>
<i>KIRURI LOGISTICA SL (B25698028)</i>	<i>78 punts</i>	<i>78,75</i>	<i>0,75</i>	<i>79,5</i>	<i>No és superior</i>
<i>Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622)</i>	<i>88 punts</i>	<i>78,75</i>	<i>9,25</i>	<i>88</i>	<i>No és superior</i>

*Mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes → 78,75 punts

*La desviació mitjana de les puntuacions s'obté, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes → 9,75

CONCLUSIÓ:

Un cop realitzat el càlcul de les ofertes anormalment baixes, d'acord amb la clàusula 1.12) del plec de clàusules administratives, **cap oferta incorre en baixa temerària.**

Un cop calculat el total de punts dels criteris automàtics i dels criteris sotmesos a un judici de valor, es conclou que:





Ajuntament de Tèrmens

	CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAME NT	TOTAL
	PUNTS	PUNTS	PUNTS
Badia Energies S.L.U. (B25584285)	0	69,80	69,80
ELECTRICITAT BOQUET SL (B62145503)	19	77,10	96,10
KIRURI LOGISTICA SL (B25698028)	18	70,00	88,00
Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622)	20	77,72	97,72

QUART.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb aquests antecedents, la Mesa proposa l'adjudicació del contracte d'obres d'adequació del poliesportiu perquè pugui actuar com refugi climàtic, ubicat al Passeig Pau Casals número 29 del municipi de Tèrmens a l'empresa Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622) per import 288.880,46 € IVA inclòs, import equivalent a l'anualitat 2025.

Així doncs, d'acord amb el que estableix l'art. 150 de LCSP, la Mesa proposa a l'Alcalde de l'Ajuntament de Tèrmens:

1. Que es requereixi a l'empresa Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622) perquè en el termini de **7 dies hàbils**, comptats des de la data d'enviament del requeriment electrònic, presenti:

- Els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i de Seguretat Social.
- La constitució de la garantia definitiva per l'import del 5% del preu d'adjudicació: **11.937,20€**
- Pla de seguretat i salut en el treball, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, el contractista estarà obligat a complir els principis, obligacions i disposicions mínimes de seguretat i salut continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV del reial decret esmentat i obligacions concordants.

Tal com s'estableix en l'art. 87.3 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació a les observacions, igualtat de proposicions, acta de la mesa i





Ajuntament de Tàrragona

devolució de documentació, una vegada finalitzat l'acte, s'aixecarà l'acta que reflecteixi fidelment el succeït i que serà signada pel president i el secretari de la mesa de contractació, d'acord amb la Sentència de 8 de febrer de 1999 del Tribunal Suprem.

Atès que s'ha donat compliment als articles 150 i 159 de la Llei 9/2017 i a la clàusula 16 i 17 del Plec de Clàusules Administratives, d'acord amb els quals es va requerir a l'empresa Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622) perquè presentés en el termini de 7 dies hàbils la documentació següent:

- Els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i de Seguretat Social.
- La constitució de la garantia definitiva per l'import del 5% del preu d'adjudicació: **11.937,20€**
- Pla de seguretat i salut en el treball, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, el contractista estarà obligat a complir els principis, obligacions i disposicions mínimes de seguretat i salut continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV del reial decret esmentat i obligacions concordants.

Atès que en data 28/05/2025, per part de l'empresa Climatizacion Saufer, S.L. (B25325622) ha estat presentada correctament tota la documentació assenyalada anteriorment.

L'òrgan competent per adjudicar el contracte és el Ple de l'Ajuntament de Tàrragona, atès que l'import del contracte és superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Import dels recursos ordinaris del pressupost 2025	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
2.010.385,38 €	271.546,55 €	>10% (201.038,53)	Ple

Atès que d'acord amb la clàusula "DIVUITENA.- Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització".

Atès que per motius justificats no es pot celebrar el Ple dins del termini de 5 dies des de la presentació de la garantia definitiva.

Atès que d'acord amb la clàusula 1.6 del cartipàs municipal aprovat en data 19/07/2023, el Ple delega a l'Alcaldeessa "l'adjudicació del contracte, quan es faci a favor de l'empresa proposada per la mesa de contractació".

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de secretaria, i de





Ajuntament de Tàrragona

conformitat amb l'establert en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

DECRETO

PRIMER. Adjudicar a l'empresa **Climatización Saufer, S.L. (B25325622)** el contracte de les obres corresponents a l'adequació del poliesportiu perquè pugui actuar com refugi climàtic, ubicat al Passeig Pau Casals número 29 del municipi de Tàrragona, per import de **288.880,46 € IVA inclòs**.

SEGON. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 60906342301 del vigent pressupost econòmic 2025.

TERCER. Notificar aquest acord a les empreses que han participat en el procés de licitació amb indicació dels recursos procedents.

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte, així com també la seva formalització al perfil del contractant en els termes previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Comunicar al registre de contractes del sector públic les dades bàsiques del present contracte.

SISÈ. Autoritzar a la sra. alcaldessa per a la signatura i tràmit de la documentació que sigui necessària per a l'execució d'aquest acord.

Ho mana i signa l'alcalde, Concepció Cañadell Salvia, a Tàrragona, a la data de la signatura electrònica, del que com a secretari-interventor accto en dono fe. (*signat electrònicament al marge*)

