

DECRET

Expedient núm.: 2908/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

Montserrat Capdevila Cañadas, com alcaldessa de l'Ajuntament d'Argentona

FETS I FONAMENTS DE DRET

Adhesió a la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació als ens locals de Catalunya (exp. 2020.02), lot 2: Manteniment d'aparells elevadors - Maresme i Vallès Oriental; i contracte basat.

ANTECEDENTS

1.- En data 9 de maig de 2016 l'Ajuntament d'Argentona va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals de Catalunya que l'ACM juntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19 /2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), en relació al lot 2, a les empreses seleccionades d'acord amb el detall que seguidament es relaciona:

"Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.

1. *ASCENSORES ERSCE SAU*
2. *KONE ELEVADORES SA*
3. *FAIN ASCENSORES SA*
4. *ASCENSORS SERRA SA*



5. ASCENSORS EBYP SA"

3.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4.- En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

5.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. 2020.02), en relació als lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11.

6.- En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de dotze mesos més, des del 20 de setembre de 2023 al 19 de setembre de 2024.

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de setembre de 2024 al 19 de setembre de 2025.

8.- En data 19 de maig de 2025 l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe de la necessitat i motius de la contractació, en el qual proposa establir una garantia definitiva per un import de 1.757,00€ (el 5% del pressupost total sense IVA).

9.- En data 26 de maig de 2025 s'emet informe jurídic favorable a l'adhesió a l'acord marc i adjudicació de la contractació basada.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.



Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Atès que per resolució d'Alcaldia 2023/1993, de 6 d'octubre, es va acordar la delegació de la competència en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local.

Vista la urgència en l'adjudicació del present contracte ja que actualment no hi ha contractada cap empresa que realitzi el manteniment dels ascensors.

Atès que l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic preveu la possibilitat d'avocar la competència delegada.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1286 de 27 / de maig / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 27 / de maig / 2025.

En virtut de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

RESOLUCIÓ

Primer.- Avocar puntualment la competència a favor d'aquesta Alcaldia pel present acte, delegada en Junta de Govern Local per resolució núm. 2023/1993 de 6 d'octubre de 2023.

Segon.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Argentona a la segona pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), lot 2: Manteniment d'aparells elevadors – Maresme i Vallès Oriental.

Tercer.- Aprovar la contractació basada del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius (exp. 2020.02) lot 2, amb l'empresa adjudicatària ASCENSORES ERSCE, SAU (CIF A08277907), per un import total de 35.140,00 euros (IVA no inclòs).



El llistat d'aparells elevadors dels equipaments de l'Ajuntament d'Argentona i les prestacions que s'inclouen en el seu manteniment són les que es resumeixen en el següent quadre:

APARELL ELEVADOR	RAE	Prestacions
Ascensor Ajuntament Nou	1-14-2003305-Q	Prestació 2 Semí risc
Ascensor Ajuntament Vell	1-080080472	Prestació 2 Semí risc
Ascensor Poliesportiu	1-080121863	Prestació 2 Semí risc
Ascensor La Sala	1-080128689	Prestació 2 Semí risc
Muntacàrregues persones La Sala	1-080128688	Prestació 2 Semí risc
Ascensor Escola Argentona	1-080109720	Prestació 2 Semí risc
Ascensor Escola Les Fonts	1-080130965	Prestació 2 Semí risc
Ascensor Escola Cros	1-080068394	Prestació 2 Semí risc
Ascensor Casa Gòtica	1-080110916	Prestació 2 Semí risc
Ascensor Museu del Càntir	1-080055820	Prestació 2 Semí risc
Muntacàrregues Velcro		Prestació 2 Semí risc
Salva escales Ajuntament Vell		Prestació 5 Avançat

Quart.- La durada del contracte serà per un període de 2 anys, a comptar del dia següent a la notificació dels presents acords, sense la possibilitat de prorrogar.

Cinquè.- Autoritzar i Disposar de la despesa per import de 12.401,50 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 0400-920-21300, a favor de l'empresa adjudicatària ASCENSORES ERSCE, SAU (CIF A08277907).

Sisè.- Adoptar el compromís de consignar crèdit suficient i adequat en els exercicis pressupostaris 2026 i 2027 d'acord amb el següent annex:

Any	Aplicació pressupostària	Total sense IVA	IVA	Total amb IVA
2026	0400-920-21300	17.570,00€	3.689,70€	21.259,70€
2027	0400-920-21300	7.320,83€	1,537,38€	8.858,21€

Sete.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè constitueixi la garantia definitiva per import de 1.757,00 euros davant la Tresoreria municipal, en un termini de 7 dies hàbils, a comptar del dia següent de la notificació dels presents acords.

Vuitè.- Declarar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal, Sr. Nil Casans Ventura.



Novè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ASCENSORES ERSCE, SAU, a l'ACM (a través d'EACAT), així com a Serveis d'Intervenció i Tresoreria municipals, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Desè.- Donar compte de la present resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que es celebri.

A Argentona, a la data al marge indicat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

