

Exp. núm.: 547/2025

Assumpte: Contractació del servei de manteniment de les franges de protecció contra incendis forestals

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES FRANGES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DE SANT CEBRIÀ DE VALLALTA. (G547/2025).

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals en les urbanitzacions Can Palau, Vistamar, Castellar d'Índies, Can Xuxa de conformitat a les disposicions que a continuació es relacionen, sempre que no modifiquin ni s'oposin a allò que en ell s'especifica. En cas de contradicció prevaldrà la de rang jurídic major i la més moderna sobre la més antiga.

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- Ordre de 9 de març de 1971, Ordenança General de Seguretat i Higiene al treball.

El contractista està obligat al compliment de totes les instruccions, plecs, normes de tota índole promulgades per l'Administració de l'estat, de l'Autonomia, de l'Ajuntament i d'altres organismes competents, que tinguin aplicació a les feines que s'han de fer, tant si són esmentats com si no ho són en la relació anterior, quedant a decisió de la tècnica de medi ambient municipal resoldre qualsevol discrepància que pugui haver respecte el que disposa aquest plec.

2. Àmbit de la prestació

Els treballs a executar es duran a terme a les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals de les urbanitzacions Vistamar, Can Palau, Castellar d'Índies, Can Xuxa.

3. Termini d'execució





El contractista començarà els treballs, desenvolupant-los en la forma necessària perquè dins del períodes que exposem a continuació, els treballs corresponents quedin executats i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigít en el contracte.

- Màxim 40 dies laborables.

4. Condicions generals dels treballs

A més del compliment de la normativa descrita, el contractista haurà de complir les següents prescripcions:

- Disposar a peu d'obra del material necessari per l'extinció d'incendis forestals, d'acord amb la legislació vigent en matèria de prevenció i extinció d'incendis forestals.
- Disposar dels permisos forestals necessaris per executar els treballs forestals si aquests s'executen en el període del 15 de juny al 15 de setembre.
- Disposar d'un telèfon per donar avís immediat a les actuacions de prevenció d'incendis d'acord amb el que disposa a l'article 18 del Decret 64/1995 sobre mesures extraordinàries.
- Els treballs de les feines forestals quedaran en suspens quan el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, així ho indiqui i calgui adoptar mesures extraordinàries per causa de l'elevat risc d'incendi forestal segons el mapa diari de perill elaborat pel Departament.
- Les despeses en matèria de senyalització provisional, desviaments, retolació i seguretat i salut aniran a càrrec de l'adjudicatari.
- L'adjudicatari presentarà abans de l'inici de l'execució del contracte, el llistat del personal regular relacionat amb el contracte.

5. Descripció general dels serveis

Per tal d'assolir els objectius plantejats, els treballs forestals que s'han de realitzar estan compostats per vàries actuacions:

- **Replanteig.** El contractista marcarà sobre el terreny els límits de la franja, i els arbres que han de tallar-se i retirar-se.
- **Estassada del sotabosc** L'estassada del sotabosc serà arreu de les àrees destinades en cada urbanització d'acord els plànols d'actuació de cada tram.

En cas que ho indiqui la tècnica de medi ambient municipal, es respectaran aquells matolls de naturalesa menys inflamable a fi de garantir certa protecció del sòl. En tot cas, la cobertura arbustiva final no superarà el 20%.

En pendents superiors al 40% o amb risc d'erosió, es realitzarà una estassada selectiva deixant una cabuda mínima del 45-50%.

L'ordre d'estassada del sotabosc en aquestes zones es farà en funció de





l'espècie, seguint l'ordre següent, de primer a últim en estassar:

- Brucs
- Plançons de pins
- Rebrotos d'alzina i roure
- Arboços
- Boix

- **Tala d'arbres:** la distribució de peus haurà de complir els següents criteris de prevenció:

- a. Densitat de peus màxima: 150 peus/ha. Pendents superior al 40% o amb risc d'erosió es deixarà una densitat arbòria màxima de 200-250 peus/ha.
- b. Distància mínima entre peus restants: 6 metres.
- c. Distància mínima entre capçades dels arbres restants: 5 metres.
- d. Distància mínima entre capçades i límit de les parcel·les edificades: 5 metres.

Per començar a tallar els peus es començaran tallant tots els del punt d) i els arbres torts, secs o malalts, després es deixaran les densitats i distàncies, tenint el compte també el següent ordre de prioritats (de primer a últims en tallar) en funció de l'espècie arbòria: Pi blanc, pi pinyoner, pi pinastre, alzina, alzina surera, riure, arboç i altres planifolis. Per a densitats d'arbres baixes també es consideraran tots els peus de diàmetre superior a 7,5cm a l'hora de comptar les distàncies entre peus.

- **Poda inferior:** Els arbres que no es talen i els arbustos d'alçada superior a 3 metres, es podaran fins a 2,2 metres d'alçada, sempre que no suposi més de 2/3 parts de l'alçada total de l'arbre.
- **Arrossegament dels arbres:** Els arbres s'arrossegaran sencers o desbrancats fins als punts de carregament. A les zones on el pendent és superior al 40%, o amb risc d'erosió, es procurarà evitar l'arrossegament, o bé fer l'arrossegament una vegada desbrancat.
- **Desbrancatge:** el desbrancatge es farà de forma manual amb motoserra. Els troncs es trossejaran en trossos de 1,2 metres de longitud. En cas que no es pugui realitzar l'arrossegament: el desbrancatge i divisió del tronc es farà "in situ".
- **Trituració de les restes vegetals:** Les restes vegetals es trituraran in situ, han de quedar d'una mida d'entre 30- 40 cm. de llarg tant de l'estassada com la de poda dels arbres. Quan la propietat ho demani les restes vegetals provinents de la tala de l'arbrat s'haurà de quedar al territori i preparades per facilitar la recollida per part de la propietat. Les restes no podran afectar les vies transitables.





Amidaments

Urbanització	TE: Tallada d'arbrat >1/3 i estassada de matoll.	TE40: Tallada d'arbrat >1/3 i estassada de matoll en pendent >40%	E: Estassada de matoll.	E40: Estassada de matoll en pendent >40%	Et: Estassada de matoll amb tallada d'arbrat entre 1/10 i 1/3 dels arbres	Et40: Estassada de matoll amb tallada d'arbrat entre 1/10 i 1/3 dels arbres i pendent >40%
Castellar d'Indies						
Castellar+Can Bartomet			16,12	4,61		
Carrer Maresme: Los Arcos	2,95					
Can Xuxa					1,88	
TOTAL (ha)	25,56					
Can Palau						
			4,57	4,82		
TOTAL (ha)	9,39					
Vistamar						
			7,28			2,96
TOTAL (ha)	10,24					
TOTAL AMIDAMENTS URBANITZACIONS HA	45,19					

6. Maquinària i seguretat

- Maquinària i mitjans auxiliars:** El contractista està obligat, sota la seva responsabilitat a proveir-se de desbrossadores manuals de fils i de navalles, motoserres de fulla curta i llarga, desbrossadores de pèrtiga necessaris per a l'execució de les obres, en les condicions de qualitat, potència, capacitat de producció i en quantitat suficient per a complir totes les condicions del contracte, així com manejar-los, mantenir-los, conservar-los i utilitzar-los adequada i correctament.

El contractista no podrà reclamar si, en el curs dels treballs i per al compliment del contracte, es veïés obligat a augmentar la importància de la maquinària, dels equips i dels mitjans auxiliars, en qualitat, potència, capacitat de producció o en nombre, o a modificar-los respecte de les seves previsions.

- Seguretat en els treballs d'execució:** El contractista haurà de marcar amb senyals de trànsit que s'està realitzant les actuacions contractades sempre que afecti a la via pública.

La via pública ha de quedar neta i lliure de restes vegetals cada dia per evitar molèsties i perill pels veïns.





El contractista està obligat a aturar l'obra en cas que es detectin reclamacions sobre el terreny fins que estiguin aclarides les mateixes. A tal efecte restarà obligat a posar-se immediatament amb contacte amb l'Ajuntament.

- **Responsabilitat del contractista durant l'execució dels treballs:** El contractista serà responsable en l'execució dels treballs de tots els danys o perjudicis, directes o indirectes, que puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat, servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes omesos o negligència del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització dels treballs. Els serveis públics o privats que quedin malmesos hauran de ser arreglats, al seu càrrec i d'immediat. Les persones que resultin perjudicades hauran de ser compensades al seu càrrec adequadament.

7. Prescripcions facultatives

- La direcció, control i vigilància dels treballs serà a càrrec la tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.
- Els treballs podran ser inspeccionats, en tot moment per part de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.
- L'adjudicatari designarà una persona que assumeixi la direcció dels treballs que s'executin, i que actuï com representat seu davant la part contractant, a tots els efectes que es requereixin durant l'execució dels treballs.
- Si hi ha errors en el traçat del desenvolupament dels treballs forestals en cap cas seran abonables, quedant amb l'obligació de l'adjudicatari a restablir al seu càrrec les condicions primitives del terreny en quant a la seva topografia, i a compensar adequadament els danys i perjudicis ocasionats a la vegetació existent.
- Si és necessari la construcció d'accessos a l'àrea de treball, es construiran perquè siguin adequats a l'ús que ha de suportar i amb l'autorització de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta. La seva posterior eliminació i naturalització si té lloc es faria per compte de l'adjudicatari, afegint el cost de la plantació.
- Els dies de pluja que impedeixin realitzar els treballs forestals amb les garanties de seguretat als treballadors, no sumaran al còmput total dels dies màxim d'execució de les obres. Caldrà pactar-ho amb l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.

8. Condicions especials d'execució socials i mediambientals





Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractistes, conforme a l'article 202 de la LCSP son les que s'estableixen a continuació:

- De caràcter social: Manteniment de les condicions laborals i socials de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual. L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. El responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.
- De caràcter mediambiental:
 - o Gestió de residus. Els residus generats pels propis treballadors han de ser gestionats per l'adjudicatari i en cap cas han de deixar les restes que generin a la via pública.
 - o Sorolls i vibracions. Les activitats habituals de neteja viària no han de produir sorolls o vibracions que superin els límits permesos per la normativa vigent.

9. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran criteris d'adjudicació avaluables automàticament fins a un total de 100 punts:

1.- OFERTA ECONÒMICA. Fins a 75 punts

Criteris	Puntuació
El pressupost base de licitació podrà ser millorat a la baixa, atribuint-se una puntuació màxima de 75 punts a la millor oferta i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, d'acord amb la següent fórmula: $PV = P \times (OM/OV)$ PV = Puntuació atorgada a l'oferta P = Puntuació màxima de la valoració econòmica OM = Oferta més baixa OV = Oferta a valorar	Màxim 75 punts



L'oferta amb el mateix valor del pressupost de licitació obtindrà 0 punts S'ha triat aquesta fórmula ja que és la que està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu	
---	--

2.- REDUCCIÓ DE DIES D'EXECUCIÓ DEL SERVEI. 10 punts

Compromís de reducció en un mínim de 10 dies el termini màxim de l'actuació establert en licitació (40 dies), és a dir, realitzar l'actuació en un màxim de 30 dies. La justificació d'aquest criteri és la necessitat d'aconseguir el menor temps d'execució possible.	10 punts
---	-----------------

3.- RECOLLIDA DE RESIDUS. 15 punts

Recollida residus. Compromís de recollir els residus durant el termini d'execució del contracte d'envasos, llaunes, ampolles de plàstics, etc... presents en una superfície màxima de 3ha un cop s'hagi desbrossat l'àrea d'actuació. La justificació d'aquest criteri és la de que quedi neta la zona d'actuació.	15 punts
--	-----------------

10. Plànols



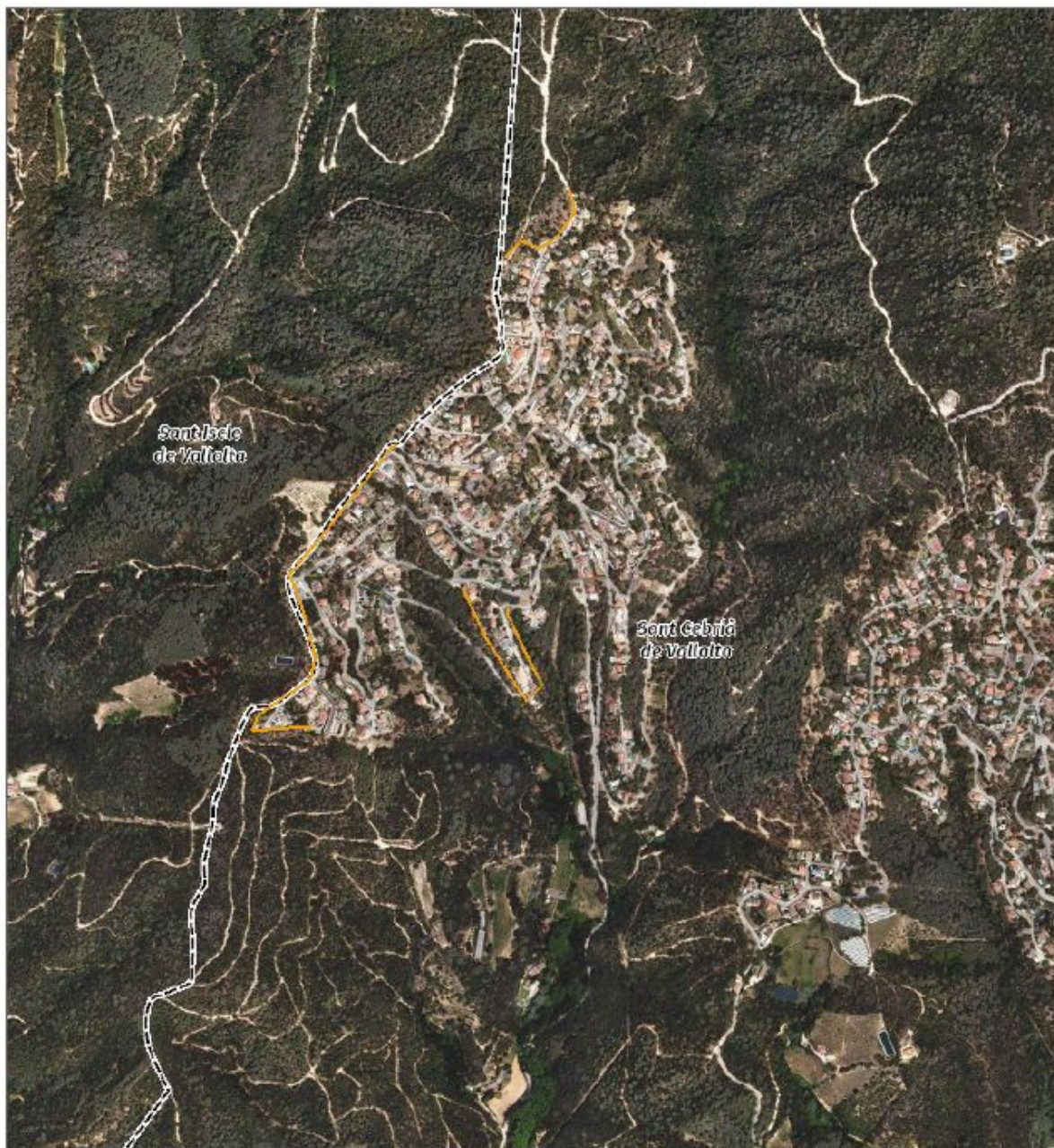


Ajuntament de
Sant Cebrià de Vallalta



Sant Cebrià de Vallalta

SITMUN - Consulta municipal



Notes

E URBANITZACIÓ CAN PALAU



Diputació
Barcelona





Ajuntament de
Sant Cebrià de Vallalta



Sant Cebrià de Vallalta

SITMUN - Consulta municipal



Notes

E40 URBANITZACIÓ CAN PALAU



Diputació
Barcelona





Ajuntament de
Sant Cebrià de Vallalta



Sant Cebrià de Vallalta

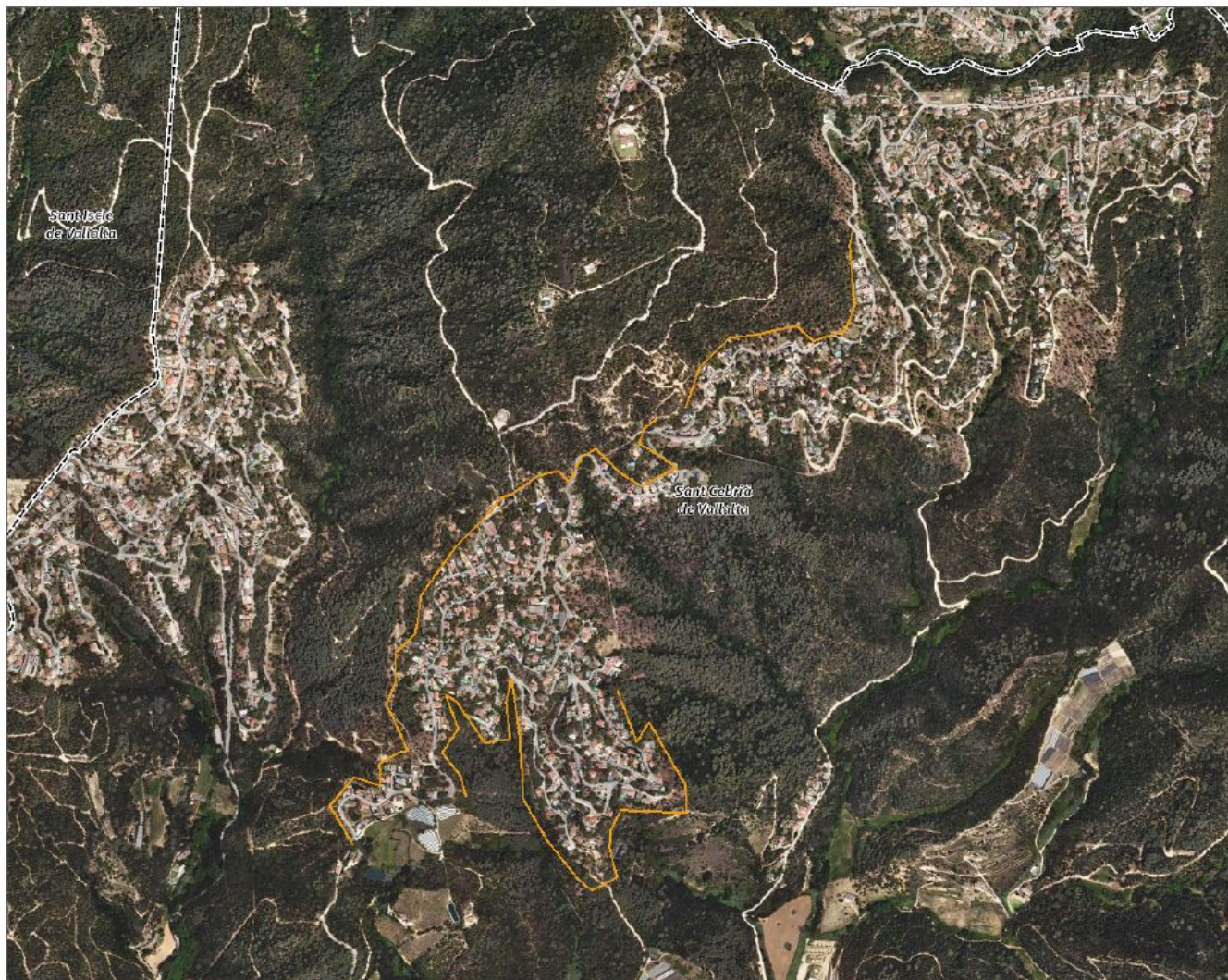
SITMUN - Consulta municipal



Notes

Et Can Xuxa 752m*25m

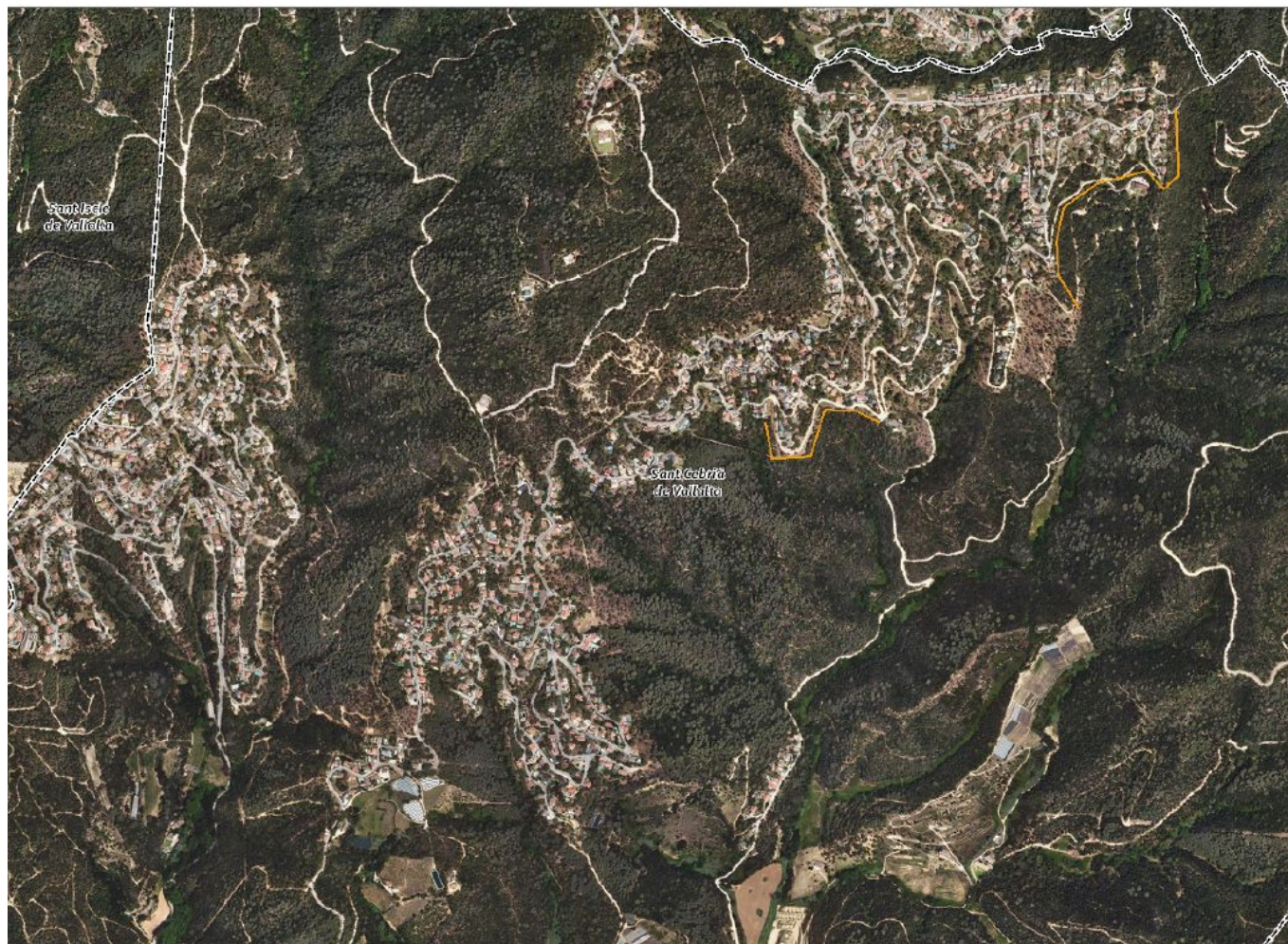




Notes

E URBANITZACIÓ CASTELLAR D'INDIES





Notes

E40 URBANITZACIÓ CASTELLAR D'ÍNDIES





Notes

E URBANITZACIÓ VISTAMAR





Ajuntament de
Sant Cebrià de Vallalta



Sant Cebrià de Vallalta

SITMUN - Consulta municipal



Notes

E40 URBANITZACIÓ VISTAMAR



Sant Cebrià de Vallalta, a data de la signatura electrònica
Tècnica de medi ambient

