

Codi Segur de Verificació: 8282bf6f-7e1b-4ecd-b146-521b06bce239

Origen: Administració

Identificador document original: ES\_L813500000\_2025\_537605

Data d'impressió: 03/06/2025 14:53:39

Pàgina 1 de 5

SIGNATURES

1.- Ruth Gonzalez Rando (SIG), 02/06/2025 11:23

2.- Marina Hernandez Arjona (SIG), 02/06/2025 11:33

3.- Xavier Ribalaygua Cladellas (SIG), 02/06/2025 11:55

4.- ANTONIO JESUS GUIL ROMAN, 03/06/2025 10:51

5.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 03/06/2025 14:52



Acta número 1

**Contracte del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes d'intrusió i contra incendis dels equipaments municipals**

**Procediment Obert Simplificat**

**Expedient X2024004437 Serveis**

El 2 de juny de 2025, es reuneix la Mesa de contractació del procés de licitació per a l'obertura Telemàtica de la licitació del Contracte del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes d'intrusió i contra incendis dels equipaments municipals. La Mesa esta constituïda per:

- President: Antoni Guil, Regidor Desenvolupament urbà, Habitatge i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Montmeló
- Vocals: Ruth González, Secretària accidental de l'Ajuntament de Montmeló  
Jaume Masclans, Interventor accidental de l'Ajuntament de Montmeló  
Xavier Ribalaygua, tècnic de Contractació de l'Ajuntament de Montmeló
- Secretària: Marina Hernández, com a funcionària municipal del departament de Contractació.

**Antecedents**

1. El 6 de maig de 2025, la Junta de Govern Local, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars del Contracte del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes d'intrusió i contra incendis dels equipaments municipals, amb un pressupost base de licitació per import màxim de 16.000,00 euros (IVA exclòs), més 3.360,00 euros en concepte d'IVA, fent un total de 19.360,00 euros, amb el següent detall:

|            | Pressupost Base de Licitació contracte IVA exclòs | 21% IVA    | Pressupost Base de licitació contracte IVA inclòs |
|------------|---------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|
| Ajuntament | 15.553,72 €                                       | 3.266,28 € | 18.820,00 €                                       |
| Fundació   | 446,28 €                                          | 93,72 €    | 540,00 €                                          |
|            | 16.000,00 €                                       | 3.360,00 € | 19.360,00 €                                       |

2. El 26 de maig de 2025, ha finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes. S'han rebut les següents propostes:

| Empresa                                 | NIF empresa | Data de registre    |
|-----------------------------------------|-------------|---------------------|
| Digittecnic, SL                         | B58484015   | 20/05/2025 11:07:26 |
| JOMAR SEGURIDAD S.L.U.                  | B19168582   | 22/05/2025 08:34:35 |
| SIEF2, SL                               | B25233487   | 22/05/2025 08:38:18 |
| Clece Seguridad, S.A.                   | A86340098   | 23/05/2025 11:02:54 |
| RUVA servicios integrales S.L.          | B65869802   | 23/05/2025 16:12:24 |
| Estudis i Tècnics Vallés SL             | B62648167   | 26/05/2025 12:53:10 |
| 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. | B64587876   | 26/05/2025 12:57:05 |

**Obertura Telemàtica de les propostes**

1. El 26 de maig de 2025 a les 13:41:53 h, es llegeixen els antecedents i d'altres particulars que fan referència a aquest expedient, la contractació del qual és mitjançant procediment Obert Simplificat. Tot seguit es procedeix a l'obertura **Telemàtica**.
2. En data 2 de juny de 2025, la Mesa de contractació revisa la documentació de les propostes presentades, la valida, i d'acord amb la clàusula 1.11) del PCAP determina les següents puntuacions per als *Criteris d'adjudicació*:
- **Criteri 1, Preu per a la prestació corresponent al servei de manteniment preventiu, normatiu, quota de connexió a la central receptora d'alarmes i tarifa de dades GPRS de les alarmes (preu màxim 12.500,00 € IVA exclòs), fins a 70 punts**

Codi Segur de Verificació: 8282bf6f-7e1b-4ecd-b146-521b06bce239  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L813500000\_2025\_537605  
Data d'impressió: 03/06/2025 14:53:39  
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES  
1.- Ruth Gonzalez Rando (SIG), 02/06/2025 11:23  
2.- Marina Hernandez Arjona (SIG), 02/06/2025 11:33  
3.- Xavier Ribalaygua Cladellas (SIG), 02/06/2025 11:55  
4.- ANTONIO JESUS GUIL ROMAN, 03/06/2025 10:51  
5.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 03/06/2025 14:52



AJUNTAMENT  
MONTMELÓ

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada (IVA exclòs) i que no sigui considera anormalment baixa o desproporcionada respecte al pressupost base de licitació.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació

L'oferta econòmica dels licitadors no podrà superar el preu base de licitació.

La puntuació per al **Criteri 1** és:

| Licitor                                 | Preu Base de Licitació<br>(IVA exclòs) | Puntuació |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|-----------|
| Digittecnic, SL                         | 10.343,75 €                            | 56,19     |
| JOMAR SEGURIDAD S.L.U.                  | 10.849,09 €                            | 53,36     |
| SIEF2, SL                               | 9.625,00 €                             | 60,22     |
| Clece Seguridad, S.A.                   | 11.392,06 €                            | 50,32     |
| RUVA servicios integrales S.L.          | 11.875,01 €                            | 47,62     |
| Estudis i Tècnics Vallés SL             | 8.760,00 €                             | 65,06     |
| 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. | 7.878,00 €                             | 70,00     |

- **Criteri 2, Preus unitari de ma d'obra a facturar en treballs de manteniment correctiu, fins a 15 punts.**

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada (IVA exclòs).

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació

Es valorarà com a millor oferta la menor.

L'oferta haurà d'acomplir amb la legislació laboral.

La puntuació per al **Criteri 2** és:

| Licitor                        | Preu Unitari PROPOSTA<br>(IVA exclòs) | Puntuació |
|--------------------------------|---------------------------------------|-----------|
| Digittecnic, SL                | 40,00 €                               | 10,45     |
| JOMAR SEGURIDAD S.L.U.         | 49,50 €                               | 7,58      |
| SIEF2, SL                      | 32,00 €                               | 12,88     |
| Clece Seguridad, S.A.          | 35,00 €                               | 11,97     |
| RUVA servicios integrales S.L. | 29,90 €                               | 13,52     |

Codi Segur de Verificació: 8282bf6f-7e1b-4ecd-b146-521b06bce239

Origen: Administració

Identificador document original: ES\_L813500000\_2025\_537605

Data d'impressió: 03/06/2025 14:53:39

Pàgina 3 de 5

SIGNATURES

1.- Ruth Gonzalez Rando (SIG), 02/06/2025 11:23

2.- Marina Hernandez Arjona (SIG), 02/06/2025 11:33

3.- Xavier Ribalaygua Cladellas (SIG), 02/06/2025 11:55

4.- ANTONIO JESUS GUIL ROMAN, 03/06/2025 10:51

5.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 03/06/2025 14:52



AJUNTAMENT  
MONTMELÓ

|                                         |         |       |
|-----------------------------------------|---------|-------|
| Estudis i Tècnics Vallés SL             | 25,00 € | 15,00 |
| 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. | 29,80 € | 13,55 |

- **Criteri 3, Línia de descompte sobre els preus de tarifa dels materials, fins a 15 punts**  
S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta (major descompte) vàlidament presentada (IVA exclòs).  
La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les ofertes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

Puntuació en base a la fórmula:  $P = (PM * OV) / OB$   
P = Puntuació de la proposta.  
PM = Puntuació màxima possible per aquest criteri.  
OB = Oferta més alta.  
OV = Oferta a valorar  
S'haurà d'adjuntar un llistat dels preus de materials més comuns en l'execució del contracte, sobre els quals s'aplicarà el descompte ofertat.  
Es valorarà com a millor oferta, la que ofereixi un major descompte.

En tot cas, l'Ajuntament de Montmeló es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

La puntuació per al **Criteri 3** és:

| Licitador                               | Descompte% | Puntuació |
|-----------------------------------------|------------|-----------|
| Digittecnic, SL                         | 4,00%      | 1,44      |
| JOMAR SEGURIDAD S.L.U.                  | 41,55%     | 15,00     |
| SIEF2, SL                               | 19,00%     | 6,86      |
| Clece Seguridad, S.A.                   | 40,00%     | 14,44     |
| RUVA servicios integrales S.L.          | 15,00%     | 5,42      |
| Estudis i Tècnics Vallés SL             | 30,00%     | 10,83     |
| 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. | 33,60%     | 12,13     |

Una vegada valorats els diferents criteris d'adjudicació, la **PUNTUACIÓ FINAL** és la següent:

| Licitador                               | Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Puntuació Final |
|-----------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------------|
| Digittecnic, SL                         | 56,19     | 10,45     | 1,44      | 68,08           |
| JOMAR SEGURIDAD S.L.U.                  | 53,36     | 7,58      | 15,00     | 75,94           |
| SIEF2, SL                               | 60,22     | 12,88     | 6,86      | 79,96           |
| Clece Seguridad, S.A.                   | 50,32     | 11,97     | 14,44     | 76,73           |
| RUVA servicios integrales S.L.          | 47,62     | 13,52     | 5,42      | 66,56           |
| Estudis i Tècnics Vallés SL             | 65,06     | 15,00     | 10,83     | 90,89           |
| 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. | 70,00     | 13,55     | 12,13     | 95,68           |

I amb una **CLASSIFICACIÓ FINAL** del procediment en ordre decreixent:

| Licitador                               | Puntuació Final |
|-----------------------------------------|-----------------|
| 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. | 95,68           |
| Estudis i Tècnics Vallés SL             | 90,89           |
| SIEF2, SL                               | 79,96           |
| Clece Seguridad, S.A.                   | 76,73           |
| JOMAR SEGURIDAD S.L.U.                  | 75,94           |



|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Digittecnic, SL                | 68,08 |
| RUVA servicios integrales S.L. | 66,56 |

S'ha comprovat si les ofertes presentades es poden considerar anormalment baixa tal com estableix la clàusula **1.15) del PCAP, Ofertes anormalment baixes:**

*Si s'identifiquen proposicions com a presumptament anormals (\*) o desproporcionades, la Mesa de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, el que haurà de complimentar-se en el termini de 5 dies hàbils. Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de contractació demanarà un informe dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.*

*En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic, la Mesa de Contractació determinarà si l'oferta pot o no ser complerta pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, la Mesa de Contractació l'exclourà del procediment de licitació.*

*(\*) Es considerarà oferta anormalment baixa en relació al Criteri 1 d'adjudicació basat en el preu, el que diu l'article 149 de la LCSP i a l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:*

*(...)*

*- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit.*

*En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia. (...)*

La mitjana aritmètica de les 7 ofertes és 10.103,27 euros.

En tenir més de quatre licitadors, observem que la proposta de Clece Seguridad SA per import de 11.392,06 euros i RUVA Servicios integrales SL per import de 11.875,01 euros, són superiors a la mitjana aritmètica en més de 10 unitats percentuals, es a dir, per sobre de 11.113,60 euros ( mitjana 10.103,27 + 1.010,33 (10%) = 11.113,60 euros).

Per tant, NO es consideren aquestes dues ofertes per fer la nova mitjana.

Aquesta segona mitjana serà de 9.491,17 euros.

Es detecta que la proposta de 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L., per import de 7.878,00 euros és inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica (9.491,17 – 949,12 (10%) = 8.542,05 euros) per tant es considera anormalment baixa i s'haurà de requerir la seva justificació.

#### PROPOSTA DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

A la vista del resultat de la valoració dels criteris d'adjudicació, els membres de la Mesa de Contractació aprecia que, en relació al -Criteri 1, Preu per a la prestació corresponent al servei de manteniment preventiu, normatiu, quota de connexió a la central receptora d'alarmes i tarifa de dades GPRS de les alarmes (preu màxim 12.500,00 € IVA exclòs), fins a 70 punts, l'oferta presentada per l'empresa:

**9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L.** amb NIF **B64587876**, per import de 7.878,00 euros (IVA exclòs), es pot considerar anormal, tal i com s'ha indicat en els càlculs del **Criteri 1** i la **Clàusula 1.15) Ofertes anormalment baixes del PCAP**.

Per aquest motiu, la Mesa de Contractació **REQUEREIX** a **9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L.**, perquè en el termini de **5 dies hàbils**, a partir de la recepció del requeriment electrònic, presenti la següent documentació:

- Justificació detallada de l'oferta presentada en base als següents criteris que estableix l'article 149.4 de la LCSP:

- L'estalvi que permeti els serveis prestats.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per prestar els serveis.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades, per prestar els serveis.
- El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.

Aquesta documentació s'haurà de presentar en el termini indicat com a instància genèrica a: <https://bit.ly/3NANdjO>

Per a qualsevol aclariment poden adreçar-se a [contractacio@montmelo.cat](mailto:contractacio@montmelo.cat)



En el cas de no presentar la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador retira la seva proposició, procedint d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

S'aixeca la sessió i s'estén la present acta, que es signada per tots els membres assistents de la Mesa de Contractació, en prova de conformitat.

Antoni Guil  
Regidor Desenvolupament urbà,  
Habitatge i Sostenibilitat  
(*signat electrònicament*)

Ruth González  
Secretària accidental  
(*signat electrònicament*)

Jaume Masclans  
Interventor accidental  
(*signat electrònicament*)

Xavier Ribalaygua  
Tècnic Contractació  
(*signat electrònicament*)

Marina Hernández  
Secretària de la Mesa  
(*signat electrònicament*)

