

**DECRET D'ALCALDIA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTACTE ADMINISTRATIU DE L'OBRA
"COBRIMENT DE LA PISTA ESPORTIVA DE L'ESCOLA LA CREU PER LA CREACIÓ
D'UN REFUGI CLIMÀTIC A TORREFARRERA"****Fets:**

I.- Per Decret d'Alcaldia núm. 774/2024 de 29 de novembre es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Cobriments de la pista esportiva del pati de l'Escola La Creu, per al creació d'un refugi climàtic", amb un pressupost d'execució per contracte de 539.870,93 euros, IVA inclòs, (cinc-cents trenta-nou mil vuit-cents setanta euros amb noranta-tres cèntims), corresponents a 446.174,32 euros de principal més 93.696,61 euros d'IVA al 21%, a través de procediment obert simplificat de contractació.

II.- L'anunci de licitació de l'obra es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de les Torrefarrera el dia 28 de novembre de 2024.

III.- El dia 19 de desembre de 2024, a les 14:30 hores va finalitzar el termini de vint dies naturals per a la presentació de proposicions per participar en el procediment obert simplificat de contractació de l'obra esmentada.

IV.- Segons certificat de l'eina de Sobre Digital, de la Plataforma de contractació pública e_licita, durant el termini de presentació d'ofertes s'ha presentat la següent ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
HIERROS BUENO SAL	A02042752	19/12/2024	13:04:11	2024-E-RC-3322

V.- En sessió de 20 de desembre de 2024 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura, qualificació i valoració de la documentació del Sobre núm. ÚNIC de la proposta presentada, declarant-la admesa, amb el següent resultat:

Oferta econòmica:

Empreses licitadores	CIF	Oferta econòmica (sense IVA)	Import IVA (21%)	Oferta econòmica (IVA inclòs)
HIERROS BUENO SAL	A02042752	437.250,83 €	91.822,67 €	529.073,50 €

Milliores ofertes sense cost addicional per l'Ajuntament

Empreses licitadores	CIF	Millora 1.- Incorporació de tancament fix ventilat de lluerns de coberta	Millora 2.- Muntatge pista de pàdel nova ubicació	Millora 3.- Protecció contra incendis
HIERROS BUENO SAL	A02042752	Sí	No	Sí

Ampliació del termini de garantia de l'obra

Empreses licitadores	CIF	Proposta ampliació del termini mínim de garantia de l'obra
HIERROS BUENO SAL	A02042752	24 mesos

Experiència addicional del contractista

Empreses licitadores	CIF	Obres similars executades en els últims 5 anys	P.E.C. sense IVA
HIERROS BUENO SAL	A02042752	Estructura metàl·lica i cobriment de pista esportiva a Cogolludo	286.710,00 €



		Estructura metàl·lica per instal·lació de plaques solars	435.000,00 €
--	--	--	--------------

Justificació de la solvència tècnica

Empreses licitadores	CIF	Títol obra	P.E.C. sense IVA
HIERROS BUENO SAL	A02042752	Estructura metàl·lica i cobriment de pista esportiva a Cogolludo	286.710,00 €

Proposta de designació de Cap d'Obra

Empreses licitadores	CIF	Cap d'obra	Titulació	Obra similar executada	P.E.C. sense IVA
HIERROS BUENO SAL	A02042752	Luisa Ruiz Capoen	Enginyera Tècnica	Estructura metàl·lica per instal·lació de plaques solars	435.000,00 €

VI.- Previ informe de l'arquitecta municipal, en la mateixa sessió la Mesa de Contractació va procedir a la valoració de les ofertes presentades per l'empresa declarada admesa al procediment de contractació de l'obra, segons la fórmula establerta en la clàusula dissetena, apartat clàusula 13 del PCAP, amb el següent resultat:

Valoració de l'oferta econòmica

Pressupost base de licitació sense IVA	446.174,32
Fórmula	$P_i = P_{max} \times B_i \times K$

Empreses licitadores	CIF	Oferta econòmica (sense IVA)	Pmax	% de baixa ofertat B _i	K	P _i
HIERROS BUENO SAL	A02042752	437.250,83 €	60	2%	3,75	4,50

Pmax (% de baixa màxim ofert)	
B _i (% de baixa de l'oferta que es puntua)	
K	3,75

Millors ofertes sense cost addicional per l'Ajuntament

Empreses licitadores	CIF	Millora 1.- Incorporació de tancament fix ventilat de lluerns de coberta	Millora 3.- Protecció contra incendis	Puntuació total millores
HIERROS BUENO SAL	A02042752	18	5	23

Ampliació del termini de garantia de l'obra

Empreses licitadores	CIF	Proposta ampliació del termini mínim de garantia de l'obra	Puntuació total ampliació termini garantia
HIERROS BUENO SAL	A02042752	24 mesos	6

Experiència addicional del contractista

Empreses licitadores	CIF	Obres similars executades en els últims 5 anys	P.E.C. sense IVA	Puntuació total experiència addicional contractista
HIERROS BUENO SAL	A02042752	Estructura metàl·lica per instal·lació de plaques solars	439.817,73 €	3

Quadre resum de la puntuació obtinguda en la valoració de la documentació del Sobre Únic de les propostes admeses al procediment de contractació, ordenat de major a menor



puntuació obtinguda:

EMPRESA LICITADORA	CIF	OFERTA ECONÒMICA	MILLORES DEL PROJECTE	EXPERIÈNCIA ADDICIONAL	AMPLIACIÓ GARANTIA	TOTAL PUNTUACIÓ
HIERROS BUENO SAL	A02042752	4,50	23,00	3,00	6,00	36,50

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa licitadora amb millor puntuació obtinguda és HIERROS BUENO SAL amb CIF A02042752.

VII.- Amb aquests antecedents, la Mesa de contractació, en sessió de 12 de desembre de 2024 va acordar elevar a l'òrgan de contractació les següents propostes:

Primer.- Ordenar la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades, amb la següent puntuació obtinguda:

EMPRESA LICITADORA	CIF	OFERTA ECONÒMICA	MILLORES DEL PROJECTE	EXPERIÈNCIA ADDICIONAL	AMPLIACIÓ GARANTIA	TOTAL PUNTUACIÓ
HIERROS BUENO SAL	A02042752	4,50	23,00	3,00	6,00	36,50

Segon.- Elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada i valorada, per ordre decreixent de les ofertes valorades, perquè l'aprovi.

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de contracte d'obra "Cobriments de la pista esportiva del pati de l'Escola La Creu, per al creació d'un refugi climàtic", a l'empresa HIERROS BUENO S.A.L. amb CIF A02042752, amb domicili social a Tarazona de la Mancha, carrer la Gineta, núm 7, pel preu de **529.073,50** (cinc-cents vint-i-nou mil setanta-tres euros amb cinquanta cèntims), amb el següent detall: 437.250,83 € de principal més 91.822,67 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, acceptant les millors ofertes per l'empresa licitadora:

- Ampliació del termini de garantia de l'obra en 24 mesos més.
- Designació de la cap d'obra: Sra. Luisa Ruiz Capoen, Enginyera Industrial.
- Execució de millores a càrrec de l'empresa contractista, sense cap cost afegit per l'Ajuntament de Torrefarrera, consistent en:
 - Incorporació de tancament perimetral i ventilat de lluerns, amb policarbonat cel·lular de 20mm de gruix amb protecció UV (FSX) de tipus arcoPlus 324 de Aislux o equivalent, amb estructura i subestructura de suport i col·locació, encintat de plaques, grapes, abraçadores, perfils, perfil de base amb junta d'estanquitat, tapetes, goma i alineador, segons recomanacions i càlculs del fabricant, segons detalls tècnics i econòmics de la millora consten a l'Annex 4 del projecte.
 - Instal·lació dels elements de protecció contra incendis, consistents en rètols de senyalització, extintors, portes batents i sistema de detecció i alarma d'incendis, d'acord amb la documentació que consta als Annexos al projecte.

Quart.- Efectuar el requeriment mitjançant comunicació electrònica per tal que l'empresa licitadora proposada, presenti, en un termini màxim de 3 dies, la



següent documentació:

- Acreditar que disposa d'una l'assegurança de Responsabilitat Civil per riscos professionals vigent i al corrent de pagament.
- Acreditació de la solvència tècnica o professional i econòmica o financera en els termes de l'apartat G del quadre de característiques del PCAP i que no consten en el certificat de registre al ROLECE.
- Justificant de constitució de la garantia definitiva de l'obra per import de **21.862,55 €** (vint-i-un mil vuit-cents seixanta-dos euros amb cinquanta-cinc cèntims), corresponent al 5% del preu d'adjudicació, sense IVA.

Cinquè.- Donar publicitat d'aquesta acta a través del Perfil del Contractant.

VIII.- Mitjançant la plataforma de contractació pública, el dia 31 de desembre de 2024 i registre d'entrada 2024-E-RC-3379, l'empresa proposada com adjudicatària ha presentat la documentació requerida segons l'apartat G del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars i la garantia definitiva de l'obra per import de **21.862,55 €** mitjançant aval bancari de l'entitat Caja Rural de Albacete, Ciudad Real y Cuenca, Sociedad Cooperativa de Credito (GLOBALCAJA), inscrit al registre especial d'aval amb el núm. 22920 el dia 30 de desembre de 2024.

IX.- Amb data 31 de desembre de 2024 ha estat emès informe de fiscalització prèvia favorable per part de secretaria intervenció.

Fonaments de dret:

- L'article 150 i 151 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic
- L'article 159.4 de la LCSP estableix que la formalització del contracte s'efectuarà en un termini no superior a cinc dies des de la constitució de la garantia definitiva i de la fiscalització de la despesa.
- L'article 341 de la LCSP disposa que els ens locals han d'enviar al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya dades relatives a l'adjudicació, en el termini d'un mes des de la data de formalització.
- L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la seva perfecció.
- L'òrgan de contractació és l'Alcalde, de conformitat amb la DA 2.a.1 de la LCSP.

Amb aquests antecedents, aquesta alcaldia

RESOL:

Primer.- Aprovar relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades al procediment de contractació de l'obra "Cobriments de la pista esportiva del pati de l'Escola La Creu, per al creació d'un refugi climàtic a Torrefarrera"

EMPRESA LICITADORA	CIF	OFERTA ECONÒMICA	MILLORES DEL PROJECTE	EXPERIÈNCIA ADDICIONAL	AMPLIACIÓ GARANTIA	TOTAL PUNTUACIÓ
HIERROS BUENO SAL	A02042752	4,50	23,00	3,00	6,00	36,50

Segon. Adjudicar el contracte administratiu de l'obra "Cobriments de la pista esportiva del pati de l'Escola La Creu, per al creació d'un refugi climàtic a Torrefarrera" a l'empresa HIERROS



BUENO S.A.L. amb CIF A02042752, amb domicili social a Tarazona de la Mancha, carrer la Gineta, núm 7, pel preu de **529.073,50** (cinc-cents vint-i-nou mil setanta-tres euros amb cinquanta cèntims), amb el següent detall: 437.250,83 € de principal més 91.822,67 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, acceptant les millores ofertes per l'empresa licitadora:

- Ampliació del termini de garantia de l'obra en 24 mesos més.
- Designació de la cap d'obra: Sra. Luisa Ruiz Capoen, Enginyera Industrial.
- Execució de millores a càrrec de l'empresa contractista, sense cap cost afegit per l'Ajuntament de Torrefarrera, consistent en:
 - Incorporació de tancament perimetral i ventilat de llurnes, amb policarbonat cel·lular de 20mm de gruix amb protecció UV (FSX) de tipus arcoPlus 324 de Aislux o equivalent, amb estructura i subestructura de suport i col·locació, encintat de plaques, grapes, abraçadores, perfils, perfil de base amb junta d'estanquitat, tapetes, goma i alineador, segons recomanacions i càlculs del fabricant, segons detalls tècnics i econòmics de la millora consten a l'Annex 4 del projecte.
 - Instal·lació dels elements de protecció contra incendis, consistents en rètols de senyalització, extintors, portes batents i sistema de detecció i alarma d'incendis, d'acord amb la documentació que consta als Annexos al projecte.

Tercer.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Quart.- Aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342/62207 del pressupost de despeses de l'annualitat 2024.

Cinquè. Notificar aquest acord a les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

Sisè. Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.2 de la LCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant <http://www.contractaciopublica.gencat.cat>

Setè.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple de l'Ajuntament, en la propera sessió que celebri.

Torrefarrera, document signat electrònicament a la data que consta al marge

L'Alcalde

Jordi Latorre i Sotus

