

Expedient núm.: 423/2024

Informe justificatiu

Procediment: Contractació. Procediment obert.

Memòria justificativa del contracte

En el marc de l'expedient de contractació del "Projecte i direcció d'obra de les millores del Centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà" inclòs en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món", finançat pels fons Next Generation EU de la Unió Europea dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de l'estat espanyol.

1. Antecedents

En el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), i com a part del component 14 *Pla de modernització i competitivitat del sector turístic*, s'ha inclòs la línia d'inversió de Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat, que inclou el Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destins com a submesura 2 de la inversió 1 (C14.I1). El projecte objecte d'aquest contracte és el sol·licitat pel Consell Comarcal del Berguedà "PSTD Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" inclòs dins dels P.T de Catalunya del 2021.

Tal com estableix la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya (CID, en anglès), la inversió 1.2 del Component 14 serà executada per les entitats locals i les comunitats autònomes i inclou la següent fita, entre d'altres fites i objectius:

- **Fita núm. 221 del CID:** Segon trimestre 2026 Finalització de tots els projectes inclosos en els "Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinació"

2. Justificació de la necessitat del contracte

Segons allò que disposa la Llei 9/2017, de Contractes del Sector públic, en el seu article 28, les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió deixant constància en la documentació preparatòria i abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Per tal de donar compliment a objectius específics del destí de l'Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destinacions, com per exemple "crear productes turístics

Finançat per



Catalunya



Generalitat de Catalunya



vinculats al medi rural i als serveis ecosistèmics dels espais protegits (turisme cultural, ecoturisme, turisme actiu, agroturisme, platges d'aigua dolça)", el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació del Berguedà inclou diverses actuacions relacionades amb el cicloturisme a la comarca del Berguedà.

L'objectiu de les millores del centre d'acollida d'esportistes és la de potenciar el Berguedà com a destí ciclista, crear una nova oferta vinculada al potencial natural, cultural i esportiu i crear serveis i infraestructures que no existeixen actualment per tal de garantir una oferta de qualitat i un projecte de valor.

L'objectiu del projecte és complementar la rehabilitació d'una planta d'un edifici polivalent de serveis de Guardiola de Berguedà per a millorar aquest centre d'acollida d'esportistes.

La naturalesa i necessitat a satisfer mitjançant la contractació del present contracte és donar compliment al contingut de la sol·licitud atorgada del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" i a l'encomana de gestió de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà per a l'execució i finançament de les obres.

3. Objecte

L'objecte del present contracte és la realització del "Projecte i direcció d'obra de les millores del Centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà ,segons el projecte de l'empresa 3atArquitectura de febrer de 2025.

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi CPV següent:

CPV	Descripció
45200000	Construcció general d'edificis i obres singulars d'enginyeria civil

4. Durada del contracte. Pròrroques

Segons el que s'indica al projecte, la durada d'execució de l'obra és de **tres mesos**.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de l'execució del projecte procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

No es preveuen pròrroques per a prestació del servei objecte del contracte.



5. Modificacions contractuals

Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs de conformitat amb el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en aquest contracte **no** es preveuen altres modificacions.

Atès el deure de compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, així com de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu, es preveu com a causa de modificació del contracte les mesures correctores que es considerin necessàries per part de l'ordre de l'autoritat responsable.

6. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

D'acord amb l'article 159 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), amb les especificitats del Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, i el Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, la forma de tramitació de l'expedient és **ordinària**.

El procediment d'adjudicació del contracte és l'**obert simplificat**, en la qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una **pluralitat de criteris d'adjudicació** sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula TRETZENA.

7. Pressupost base de licitació

A la vista del pressupost recollit en el projecte executiu inclòs a l'expedient:

Objecte	Obres de millora del Centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà
Autor del projecte	3ATarquitectura scp
	Xavier Juan Baron-Nº de col·legiat Santi Muñoz Porredon- Nº de col·legiat Marc Ribera Canyadell-Nº de col·legiat
Data	Gener 2025

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma de productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades.

El pressupost d'Execució Material



Capítol	Resum	Import
01.00	Notes Prèvies	00,00 €
01.01	Adequació sala	27.674,20 €
01.02	Façana exterior	12.975,41 €
01.03	Porxo accés	6.515,22 €
01.04	Extintors	8.208,88 €
01.05	Mobiliari i electrodomèstics	14.086,35 €
01.06	Zona d'aparcaments	10.695,44 €
01.07	Seguretat i salut	1.561,04 €
01.08	Control de qualitat	828,00 €
Pressupost d'Execució Material (PEM)		82.544,54 €

El pressupost d'execució per contracte es desglossa en els següents conceptes:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL(PEM) 82.544,54 €

Despeses generals	13% PEM	10.730,79 €
Beneficis industrials	6% PEM	4.952,67 €
SUMA		98.228,00 €
Impost sobre el Valor Afegit	21% SUMA	20.627,88 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		118.855,88 €

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **98.228,00euros** (IVA exclòs).

El pressupost Base de Licitació en el temps de durada del contracte ascendeix a la quantia de 98.228,00 euros (IVA exclòs) i de 20.627,88 € d'impost sobre el Valor Afegit , que es correspon a una totalitat de **118.855,88 euros** inclòs sobre el Valor Afegit.

El contracte es finança íntegrament amb els fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR).

8. Imputació pressupost

El contracte es finança amb càrrec als fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR) de la Unió Europea – Next GenerationEU – establert pel Reglament (UE) 2020/2094 del Consell, de 14 de desembre de 2020, pel que s'estableix un instrument de Recuperació de la Unió Europea per recolzar la recuperació després de les crisis de la COVID-19, i regulat segons el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel que s'estableix el Mecanisme de



Recuperació i Resiliència. No obstant això, els punts de vista i les opinions expressades són únicament els de l'autor o autors i no reflecteixen necessàriament els de la Unió Europea o la Comissió Europea. Ni la Unió Europea ni la Comissió Europea poden ser considerades responsables de les mateixes.

Aquest contracte es finança en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

Concretament, es finança íntegrament amb el **Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD)** "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" que, mitjançant l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme de data 21 de desembre de 2021, modificat pel de 29 de març de 2022, es van concedir 2.500.000,00 d'euros al Consell Comarcal del Berguedà.

Per al finançament d'aquest contracte no s'utilitzen ajudes de cap altre fons o instrument de la Unió Europea, o ajuda del Mecanisme de Recuperació i Resiliència, en el marc del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència o en un programa diferent, tot això, en els termes assenyalats a l'article 9 del REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 12 de febrer de 2021 pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

Les despeses econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09/432/650.00 del pressupost del 2024 prorrogat al 2025 per un import de 118.855,88 euros, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

9. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **98.228,00 euros** (IVA exclòs).

10. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

11. Capacitat i solvència econòmica i tècnica (art. 65-97 lcsp)

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.



11.1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

Dels empresaris que siguin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

- b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

- c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

11.2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant testimoni atorgat judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

D'acord amb l'article 77.1 a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per contractar obres de pressupost superior a 500.000 euros és requisit indispensable exigir la classificació.

Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència suficients que són les següents:

La **solvència econòmica i financera** de l'empresari haurà d'acreditar-se pel volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior al valor estimat del contracte.

La **solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per:



- a. Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de mínim 5 projectes de naturalesa anàloga o similar a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels darrers 3 anys.
- b. Es requerirà l'acreditació mitjançant certificats de bona execució o anàlegs on hi aparegui la data, tipus d'obra i import total de l'obra. Es tindran en compte només aquells certificats que tinguin una antiguitat **màxima de 3 anys**.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans a que es refereixen la lletra b), sense que en cap cas sigui aplicable l'establert en la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres avalada per certificats de bona execució

Inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

Així mateix, les empreses estrangeres no comunitàries han de justificar la seva solvència mitjançant un informe que l'estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als que enumera l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga.

Classificació empresarial

D'acord amb l'article 77.1 a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per contractes d'obres de pressupost estimat inferior a 500.000 euros no és requisit indispensable exigir la classificació.

Tot i així, en cas que l'empresa que es presenti disposi de classificació, és recomanable que aquesta sigui la següent:

Grup	Subgrup	Categoria
C. Edificacions	2. Estructures	2
	6. Paviments, enllosats i enrajolats	1



	7. Aïllament i impermeabilitzacions	1
	8. Fusteria	1

12. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. S'inclou a l'expedient l'informe justificatiu de l'elecció dels criteris d'adjudicació.

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran fins a un màxim de 100 punts.

CRITERI	Punts
Preu	60 punts
Estabilitat i qualitat laboral	10 punts
Experiència de l'empresa vinculada al projecte	30 punts
TOTAL	100 punts

A.1.- Preu

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 60 punts.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Totes les ofertes presentades han d'excloure l'IVA.

A.2. Estabilitat i qualitat laboral

Percentatge de contractació indefinida entre la plantilla que executarà el contracte. El percentatge ofert no podrà superar el 100% i no es puntuarà un percentatge inferior al 50%.

La puntuació es realitzarà segons la taula adjunta:

Percentatge de contractació	PUNTS
-----------------------------	-------



indefinida	
50% - 60%	25%
60% - 70%	50%
80% - 90%	75%
90% - 100%	100%

A.3 Experiència de l'empresa vinculada al projecte

La valoració de l'experiència de l'equip en l'execució de contractes de les mateixes característiques es valorarà segons el següent quadre:

N. Projectes	Puntuació
6-8	10
9-11	20
Més de 11	30

L'experiència en l'elaboració o implementació de projectes amb el mateix objecte de contracte s'acreditarà mitjançant un certificat de l'administració o empresa privada destinatària en el qual s'indicarà l'import i el contingut del projecte. Es tindrà en compte l'experiència per aquells projectes que tinguin una antiguitat màxima de 3 anys.

13. Condicions especials d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre ordre a introduir en el contracte

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligat per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- L'empresa contractista està obligada a responsabilitzar-se de portar a terme una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, i haurà de retirar els envasos buits i embalatges per a depositar-los als contenidors corresponents o, si escau, en el punt verd o en un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

El mitjà d'acreditació serà una declaració responsable del director d'obra indicant que es compleixen les condicions especials d'execució, quan ho requereixi l'òrgan de contractació i, en tot cas, al finalitzar l'obra.



14. Personal a subrogar

No es preveu.

15. Subcontractació

Sí. S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessorïes objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb l'article 16.1.g) del Decret llei 5/21, en cap cas s'admet la subcontractació de la prestació principal, atès el caràcter finalista i vinculat a la recuperació econòmica derivada de la pandèmia dels crèdits que financen aquests contractes.

A aquests efectes, l'empresa contractista ha d'indicar i identificar en l'oferta presentada per mitjà del sobre únic si té previst subcontractar algun element accessori a la prestació principal, així com l'import, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui tinguin intenció d'encomanar-ne la realització.

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals, previstos en l'**annex 6**.

Tindran l'obligació, també, de presentar una declaració responsable respecte al principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient, d'acord amb el model de l'**annex 1**.

La infracció de les condicions establertes en aquests plecs i a l'article 215.2 de la LCSP en relació amb la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, com a conseqüència la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f), segon paràgraf, de la LCSP.

Les empreses contractistes adjudicatàries han de complir amb l'obligació de pagament a les empreses subcontractistes, tal com estableix l'article 217.1 de la LCSP, essent aquestes obligacions condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals permet la imposició de penalitats.

16. Cessió del contracte

No es preveu la possibilitat de cedir el contracte.



17. Responsable del contracte

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- o Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte
- o Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- o Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- o Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- o Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- o Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte..

18. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte serà l'àrea d'Administració i Serveis Generals.



19. Règim de garanties

Per la tipologia de procediment, en aquest contracte no és necessari acreditar garantia

20. Règim de penalitats

20.1. Penalitats per demora

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i les condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració té la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis és produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li ha de concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

20.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, l'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec, serà causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible a reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals comportaran la imposició de les penalitats coercitives de fins el 10 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de la gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.



L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 35 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualssevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre l'1 i el 10% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni al Consell Comarcal o a tercers amb dret a repetir contra el Consell Comarcal.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

20.3. Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. President o Conseller en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats pel Consell Comarcal es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.



21. Forma de pagament

El pagament del treball o servei s'efectuarà a la realització d'aquest prèvia presentació de factura degudament conformada i l'aprovació de la certificació d'obra corresponent.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició adicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L06090032
DIR3 Òrgan de tramitació	L06090032
DIR3 Oficina comptable	L06090032
DIR3 Òrgan proponent	L06090032

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de **30 dies** des de la data de la prestació, en el cas de serveis de tracte successiu les factures hauran de presentar-se en el termini màxim de 10 dies des de la realització de la prestació en el període de què es tracti. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels **30 dies** següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.



D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

