



AIGÜES DE BLANES, S.A.

INFORME JUSTIFICACIÓ NECESSITAT

PROJECTE DE REFORMA XARXES AIGUA POTABLE I
CLAVEGUERAM PL. ARGENTINA, 1-16 I C. LLIBERTAT, 15-17

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

1. Antecedents i objecte

La Plaça Argentina de la vila de Blanes, juntament amb la seva infraestructura de serveis, va ser urbanitzada durant els anys 60 del segle XX. Actualment, la xarxa d'aigua potable i la xarxa de sanejament presenten un estat de deteriorament que requereix una actuació urgent.

Xarxa d'aigua potable

La xarxa d'aigua potable existent està formada per canonades de fibrociment de 60 mm de diàmetre, un material actualment en desús i que ha patit diverses avaries en els darrers anys. Aquestes avaries han generat nombroses reparacions, evidenciant la necessitat de substituir completament la infraestructura per garantir un subministrament eficient i segur.

Xarxa de sanejament

La xarxa de clavegueram està constituïda per col·lectors de formigó de 300 mm i 200 mm de diàmetre. Presenta un estat totalment degradat, amb fuites i trams inexistents, fet que provoca filtracions al terreny i embussos en diverses escomeses. Aquesta situació compromet la funcionalitat de la xarxa, fent inviable qualsevol altra actuació de manteniment i reparació.

Àmbit d'actuació

L'actuació prevista comprèn:

- Plaça Argentina, entre els números 1 i 16.
- Tram del carrer Llibertat, entre els números 15 i 17.
- Inici dels treballs al carrer Vescomptes de Cabrera, abastant el carrer Llibertat fins a la Plaça Argentina i finalitzant al carrer Francesc Macià.

Necessitat d'intervenció

Atès l'estat de precarietat de les infraestructures existents, aquestes han superat la seva vida útil estimada i no poden continuar essent objecte de reparacions puntuals. Per aquest motiu, es considera imprescindible dur a terme la substitució integral tant de la xarxa d'aigua potable com de la xarxa de sanejament per garantir el correcte funcionament dels serveis bàsics a la zona.



AIGÜES DE BLANES, S.A.

INFORME JUSTIFICACIÓ NECESSITAT

**PROJECTE DE REFORMA XARXES AIGUA POTABLE I
CLAVEGUERAM PL. ARGENTINA, 1-16 I C. LLIBERTAT, 15-17**

Objecte

L'objecte d'aquestes obres és executar la renovació i substitució del tram de les xarxes d'aigua potable i clavegueram de l'àmbit d'aquest projecte, a la plaça Argentina, 1-16 i carrer Llibertat, 15-17.

2. Execució de l'obra i mitjans disponibles

Actualment, l'empresa concessionària Aigües de Blanes, S.A. (ABSA) no disposa dels mitjans tècnics, mecànics ni humans necessaris per executar l'obra civil associada a aquesta actuació amb garanties suficients.

Per aquest motiu, i d'acord amb el règim jurídic aplicable als contractes del sector públic, es considera imprescindible la subcontractació de la totalitat dels treballs d'obra civil a una empresa especialitzada amb capacitat tècnica, mitjans humans i equipaments adequats per dur a terme l'actuació amb eficiència i seguretat.

3. Treballs d'obra civil a càrrec de l'adjudicatari

Els treballs que haurà d'executar l'adjudicatari resultant de la licitació de l'obra civil són, de manera enunciativa però no limitativa, els següents:

- Cales de localització de serveis existents.
- Tall de paviment mitjançant màquina talla-juntes.
- Demolició del paviment existent.
- Excavació manual de rases.
- Excavació mecànica de rases.
- Apuntalament i estrebada de la rasa, si escau.
- Retirada, transport i gestió de terres, runes i residus generats a abocador autoritzat.
- Formació del llit de sorra per a la col·locació de la canonada.
- Construcció de pous i pericons de registre.
- Reblert amb sorra fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada.
- Reblert i compactació de la rasa amb sauló fins a l'alçada de pavimentació.
- Reposició de la base de formigó.
- Col·locació de malla de senyalització de canonada, tapes de pous, pericons de registre i boques de clau.
- Reposició del paviment final, segons el tipus existent (aglomerat asfàltic, panot, pedra natural, etc.).
- Control de qualitat dels àrids de replè, del formigó i de l'aglomerat asfàltic, segons correspongui.



AIGÜES DE BLANES, S.A.

INFORME JUSTIFICACIÓ NECESSITAT

**PROJECTE DE REFORMA XARXES AIGUA POTABLE I
CLAVEGUERAM PL. ARGENTINA, 1-16 I C. LLIBERTAT, 15-17**

4. Pressupost de l'actuació

L'import total del pressupost d'execució per contracte (PEC) corresponent a l'actuació d'obra civil prevista, i que haurà d'assumir el contractista resultant del procediment de licitació, s'estableix en un total de 70.713,59 euros (IVA exclòs).

Aquest import inclou la totalitat dels treballs d'excavació, demolició, retirada de materials existents, subministrament i col·locació de nous elements de xarxa, reposicions, proves de servei i, en general, totes les operacions necessàries per a l'adequada execució del projecte segons les prescripcions tècniques establertes.

En lloc i data de signatura del present document.