

Arrendament aprofitament de caça de la UP 62 FONTANELLA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLES ALS CONTRACTES D'ARRENDAMENT DE LA UP 62 PER APROFITAMENT DE CAÇA.

➤ Òrgan de contractació: PLE

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ: equivalent a 2.000,00 € (IVA exclòs).

B.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: 6 temporades: fins a Fi de la temporada cinegètica 2031-2032.

C.- VALORACIÓ DE TERMINIS: **No.**

D.- GARANTIA PROVISIONAL: **No.**

E.- GARANTIA DEFINITIVA: **5,00%** de l'import d'adjudicació.

F.- TERMINI DE GARANTIA: 1 any després de l'acabament del contracte.

G.- REVISIÓ DE PREUS: Revisió anual d'acord IPC.

H.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA: No necessita classificació del contractista

I.- FINANÇAMENT: Pagament a cada anualitat.

J.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Format: Telemàtic

Perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3141545?categoria=0>

Termini: mínim 26 dies naturals des de la publicació de l'anunci.

K.- OBERTURA DE PROPOSTES:

Data : D'acord anunci de licitació.

L.- TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA

PROCEDIMENT: OBERT SIMPLIFICAT

M.- RESUM CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ:

- Millora en el preu a l'alça



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLES ALS CONTRACTES D'ARRENDAMENT DE LA UP 62 PER APROFITAMENT DE CAÇA.

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1. El present contracte per objecte la regulació dels termes i condicions que han de regir l'adjudicació, per procediment obert, per part de l'Ajuntament de Fígols i Alinyà, en endavant Ajuntament, per de l'arrendament a l'aprofitament cinegètic de caça de la UP 62 Fontanella, d'una superfície total de 799,72 ha, contemplat en el Programa anual d'aprofitaments de productes forestals no fusters dels terrenys forestals de propietat pública de Catalunya per a l'any 2025 amb codi L - 21 / 2025.

1.2. Aquest contracte té naturalesa administrativa especial i se sotmet a la legislació de contractes del sector públic. A part de la normativa esmentada en el present Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de Condicionants generals d'execució dels aprofitaments forestals no fusters i les llenyes veïnals dels terrenys forestals de propietat pública de Catalunya per a l'any 2025, són també d'aplicació a aquest contracte les disposicions sectorials i de règim local d'aplicació general.

2.- NORMATIVA, PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ADJUDICACIÓ

2.1. La legislació aplicable en la present licitació és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 3/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Llei 43/2003, de 21 de novembre de Forests.

2.2. La forma d'adjudicació de l'aprofitament cinegètic serà la del procediment obert simplificat contingut a l'article 159 de la LCSP, mitjançant un únic criteri d'adjudicació, el qual serà el preu.

2.3. Només podran presentar ofertes les societats o clubs cinegètics degudament registrats i afiliats a la Federació de caça, admetent-se una sola oferta per societat o club.



3.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PREU BASE DE LICITACIÓ

3.1. El preu que servirà de base per la licitació és de 2.000,00 € (IVA exclòs). Cas que el preu de proposta estigui per sota del preu de sortida no s'admetrà.

Per a les temporades posteriors s'incrementarà al preu segons l'increment de l'IPC interanual. Cas que l'IPC fos negatiu es mantindrà el preu que resulti de l'adjudicació.

3.2. El Valor Estimat del Contracte és de 12.000,00 euros (2.000,00 € * 6 temporades).

4. TERMINI DEL CONTRACTE

4.1. El termini màxim de l'arrendament és de 6 temporades, comptats des de l'endemà de la signatura del contracte, i començant a la temporada 2025-2026 fins a fi de la temporada 2031-2032.

4.2. El termini de 6 temporades de l'arrendament començarà a comptar des del primer dia de la temporada de caça immediatament posterior a la subhasta, cas de què la temporada ja hagués començat, es retrotraurà al primer dia d'aquesta.

5. RISC I VENTURA

5.1. L'adjudicació i el respectiu contracte s'entendrà acceptat a risc i ventura de l'arrendatari, i no procedirà cap indemnització de cap classe per altres conceptes no previstos en els plecs i condicionants generals. En especial no es podrà demanar revisió de condicions per eventual disminució de peces de vedat per causes no imputables directament a l'acció o omissió de l'Administració, i concretament per emigracions, epidèmies o altres causes no previsibles ni evitables.

6. DEURES I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

- Sol·licitar les autoritzacions que siguin pertinents per al desenvolupament de l'activitat, d'acord la normativa vigent.
- Redactar el Pla de Cinegètic: és complement necessari que l'adjudicatari presenti en el termini de 2 mesos a partir de la data d'adjudicació, un Pla Tècnic de Gestió Cinegètic, i que haurà de presentar al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Contractar una assegurança de responsabilitat civil per danys (propis i a tercers) per un import mínim de 300.000,00 euros de l'explotació del coto resultant.
- "Entablillar" i senyalitzar l'àrea de caça amb els requisits de la legislació vigent.



- Vetllar que els caçadors autoritzats estiguin en possessió de la corresponent llicència de caça i de l'assegurança de responsabilitat civil

4.- CAPACITAT I CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA.

No es requereix.

5.- FIANÇES I GARANTIES.

5.1. Garantia provisional: Exempt

5.2. Abans de l'adjudicació definitiva i de la formalització del contracte, l'adjudicatari ha de constituir la garantia definitiva pel 5% de l'import d'adjudicació.

6.- DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

Des del dia de la invitació a la licitació, les empreses invitades podran examinar a les oficines de l'Ajuntament, i entre les 9 i 14 hores dels dies laborables i al perfil del contractant de l'Ajuntament la documentació per la qual es regularà aquesta licitació i que és la següent:

- Plec de Condicionants generals d'execució dels aprofitaments forestals no fusters i les llenyes veïnals dels terrenys forestals de propietat pública de Catalunya per a l'any 2025.
- Plec de Clàusules administratives.

L'Ajuntament facilitarà còpies de la documentació als licitadors que ho sol·licitin, amb les despeses a càrrec d'aquests.

7.- PRESENTACIÓ DE LES OFERTES I DOCUMENTACIÓ

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant la presentació telemàtica d'arxiu electrònic, integrat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible al Perfil del Contractant de la corporació, serà necessari que els licitadors disposin de signatura electrònica (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3141545?categoria=0>).

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en una tramesa única en els termes següents:

— **Sobre Únic: Documentació administrativa + Proposició econòmica**



SOBRE ÚNIC (Documentació administrativa + Proposició econòmica)

Contindrà la **documentació administrativa** següent:

- a) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic (Segons “model A” contingut en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya).

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

Documentació que acrediti la personalitat del licitador, i de la societat o club cinegètic al qual representa degudament registrat i afiliat a la Federació de Caça, **admetent-se una sola oferta per societat o club**.

Contindrà la documentació que depengui d'avaluació automàtica següent:

Únic.- La proposició econòmica, basada en el preu (Segons “model B” contingut en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya).

8. TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

El termini de presentació de proposicions es determinarà en l'anunci de licitació, essent com a mínim 26 dies naturals a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de convocatòria de la subhasta en el Perfil del Contractant.

La presentació de les ofertes s'efectuarà de forma telemàtica a través del perfil del contractant de l'Ajuntament de Fígols i Alinyà, mitjançant la presentació telemàtica d'ofertes.

9.- MESA DE CONTRACTACIÓ, OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ

9.1.- Composició de la Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació d'aquesta licitació té la composició següent:



Presidència: Lluís Riu Cardona, alcalde de l'Ajuntament.

Substitut: Un/a regidor/a de la corporació municipal.

Vocals: Guillem Molera Calvés, secretari – interventor de l'Ajuntament.

Montserrat Finestres Ginestà, funcionària de l'Ajuntament.

Patricia Ramírez Aymerich, secretaria interventora del Servei d'Assistència Tècnica municipal del Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

Suplents de vocals: una secretària interventora del Servei d'Assistència Tècnica municipal del Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

Secretari: Guillem Molera Calvés, secretari – interventor de l'Ajuntament.

9.2.- Obertura, examen de les ofertes

La Mesa de contractació es constituirà a la finalització del termini de presentació de les proposicions, i procedirà a la data que es determini en l'anunci de licitació, l'obertura del sobre i qualificarà la documentació administrativa que hi contingui. Si fos necessari, la Mesa atorgarà un termini de tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats a la documentació presentada.

La Mesa de contractació seguidament procedirà a l'obertura de la proposició econòmica el qual conté la proposició econòmica i procedirà a l'examen de les proposicions i realitzar la proposta d'adjudicació d'acord el contingut de l'article 157 de la LCSP.

9.3.- Adjudicació pel poder contractant.

En funció del dictamen de la Mesa de Contractació, l'alcaldia realitzarà la proposta d'adjudicació, la qual s'haurà de notificar als licitadors.

En el termini màxim de 10 dies l'adjudicatari provisional haurà de presentar la garantia definitiva exigida.

El Ple com a òrgan adjudicatari i poder contractant, acordarà l'adjudicació definitiva un cop presentada la garantia esmentada a l'apartat anterior.

10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ

Les ofertes presentades i admeses seran i valorades de conformitat amb tot allò que s'esmenta a continuació.



Oferta econòmica : S'adjudicarà al preu ofert més alt. Cas d'empat es farà per sorteig.

11.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El procediment de formalització del contracte es portarà a terme de conformitat amb la LCSP i s'haurà de formalitzar abans de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació definitiva.

La sola presentació d'oferta implica la declaració per part de l'ADJUDICATARI d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se l'activitat, tenir coneixement de les seves condicions i d'haver estudiat detingudament els documents.

12.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb allò previst a l'article 204 LCSP, es podran introduir modificacions al contracte per raons d'interès públic i per a atendre a causes imprevistes, sempre i quan aquestes modificacions no afectin a les condicions essencials del contracte i puguin integrar-se en el projecte inicial mitjançant una correcció al mateix.

No tindran la consideració de modificacions al contracte les ampliacions del seu objecte que no puguin integrar-se en el projecte inicial mitjançant una correcció del mateix o que consisteixin en la realització d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o dirigida a satisfer finalitats noves, les quals hauran de ser contractades de forma separada seguint el procediment que determini l'Administració actuant.

13.- PAGAMENT DEL PREU I REVISIÓ

L'ADJUDICATARIA efectuarà el pagament de l'import de la contracta amb la signatura del contracte per al primer any, que correspondrà a la primera temporada de caça.

En el supòsit que l'adjudicació es realitzi havent començat la primera temporada de caça, el pagament de l'import serà en la part proporcional que es correspongui segons la data d'adjudicació.

L'arrendatari farà efectiu el pagament de l'arrendament quinze dies abans del començament de la temporada de caça de cada any. Cas de què no es fes el contracte quedaria automàticament rescindit.

14.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIONAL



La preparació i l'adjudicació dels contractes es troba regulada a la LCSP, en els termes i condicions establerts.

Pel que fa als efectes i extinció d'aquests contractes, resten subjectes al dret privat, d'acord amb allò previst a l'article 26 de la LCSP.

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció dels contractes, així com per a conèixer quantes qüestions litigioses afectin a l'adjudicació dels mateixos, d'acord amb allò previst a l'article 27 de la LCSP.

Fígols, a la data de la signatura

El Secretari – Interventor
Guillem Molera Calvés



ANNEX NÚM. 1

MODEL DE SOL·LICITUD DE LA LICITACIÓ

La persona/societat licitadora haurà de presentar la següent documentació juntament amb la instància electrònica a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de Catalunya, signada electrònicament.

Nom representant:

DNI:

Entitat:

NIF:

Domicili:

Telèfon:

Correu electrònic:

Que s'adjunta:

- Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del concursant i la de la societat a la qual és representa, degudament registrat.
- Declaració responsable (segons model)
- Proposta econòmica de l'oferta (segons model)

Que sol·licito:

- Participar en la licitació d'acord amb els presents plecs, declaració i signatura que es presenta.



DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors,

El sotasignant, **DECLARA:**

Primer.- Que es disposa a participar en la contractació de l'arrendament de la UP62 del per a l'aprofitament del dret de caça.

Segon.- Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és la indicada.



Tercer.- Que s'accepten totes les condicions establertes en els Plecs de Condicions generals d'execució dels aprofitaments forestals no fusters i les llenyes veïnals dels terrenys forestals de propietat pública de Catalunya per a l'any 2025 i els Plecs de Clàusules administratives que regeixen la present licitació:

Quart.- Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.



PROPOSTA ECONÒMICA

El licitador, es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar amb estricta subjecció a les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de l'arrendament de l'aprofitament de per caça de la UP 62, de la temporada 2025-2026 fins a fi de la temporada 2031-2032, per la quantitat anual de:

- Oferta econòmica:

Total valor: Euros (IVA no inclòs).

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

SIGNATURA

