

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES

Exp. 274/20024

OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'UN HABITATGES EXISTENT EN PLANTA PIS, COM AMPLIACIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL", (cofinançat amb el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya PUOSC anualitat 2024 –PRE082/19/00597)

-El pressupost base de licitació IVA no inclòs és de: 121.331,15 €.

-Relació de licitadors:

Núm.	Licitador
1	Arle Proind, SL
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL
3	Kiruri Logística, SL
4	Promosudanell, SL
5	Irkum Obres i Reformes, SL

1.-OFERTES ECONÒMIQUES:

Núm.	Licitador	Pressupost (IVA no inclòs)
1	Arle Proind, SL	115.000,00
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	120.724,49
3	Kiruri Logística, SL	114.900,48
4	Promosudanell, SL	117.933,88
5	Irkum Obres i Reformes, SL	117.500,00

Oferta econòmica: Puntuació màxima 40 punts

Fórmula:

$$P = \frac{(\text{ImpLic} - \text{Oferta}) \times 40}{(\text{ImpLic} - \text{Ofmin})}$$

On:

P: Puntuació de l'apartat

ImpLic= preu de la licitació per aquest concepte

Oferta= preu oferta que es valora

Ofmin= preu oferta més baixa

Aplicant la fórmula resulten les següents puntuacions de cada oferta:



Ajuntament de la
Granadella

Núm.	Licitador	Pressupost (IVA no inclòs)	Puntuació
1	Arle Proind, SL	115.000,00	39,38
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	120.724,49	3,77
3	Kiruri Logística, SL	114.900,48	40,00
4	Promosudanell, SL	117.933,88	21,13
5	Irkum Obres i Reformes, SL	117.500,00	23,83

Es comprova la presumpció d'anormalitat de les ofertes, no n'hi ha.

2. -AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA:

Núm.	Licitador	Ampliació del termini de garantia (semestres)
1	Arle Proind, SL	4
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	4
3	Kiruri Logística, SL	4
4	Promosudanell, SL	4
5	Irkum Obres i Reformes, SL	2

Puntuació màxima 28 punts:

- 7 punts per cada semestre addicional de garantia

Aplicant la fórmula resulten les següents puntuacions de cada oferta:

Núm.	Licitador	Ampliació del termini de garantia (semestres)	Puntuació
1	Arle Proind, SL	4	28
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	4	28
3	Kiruri Logística, SL	4	28
4	Promosudanell, SL	4	28
5	Irkum Obres i Reformes, SL	2	14

3. -REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ D'OBRA:

Núm.	Licitador	Reducció del termini d'execució d'obra (setmanes)
1	Arle Proind, SL	4
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	4
3	Kiruri Logística, SL	4
4	Promosudanell, SL	2
5	Irkum Obres i Reformes, SL	2

Puntuació màxima 32 punts

- S'atorguen 8 punts per cada setmana sencera de reducció

Aplicant la fórmula resulten les següents puntuacions de cada oferta:

Núm.	Licitador	Reducció del termini d'execució d'obra (setmanes)	Puntuació
1	Arle Proind, SL	4	32
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	4	32
3	Kiruri Logística, SL	4	32
4	Promosudanell, SL	2	16
5	Irkum Obres i Reformes, SL	2	16

-VALORACIÓ TOTAL:

Es valoren a continuació les ofertes presentades, sumant les puntuacions obtingudes en els diferents criteris d'adjudicació.

Les ofertes s'ordenen de més a menys puntuació.

Núm.	Licitador	Pressupost (IVA no inclòs)	Ampliació del termini de garantia (semestres)	Reducció del termini d'execució d'obra (setmanes)	Total
3	Kiruri Logística, SL	40,00	28	32	100,00
1	Arle Proind, SL	39,38	28	32	99,38
4	Promosudanell, SL	21,13	28	16	65,13
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	3,77	28	32	63,77
5	Irkum Obres i Reformes, SL	23,83	14	16	53,83

La Granadella, a la data de la signatura electrònica.

M. Carme Masbernat Lamarca
Arquitecta

Elies Bosch Benet
Tècnic de promoció econòmica