



Ajuntament de la
Granadella

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'UN HABITATGES EXISTENT EN PLANTA PIS, COM AMPLIACIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL".

Actuació cofinançada amb el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya PUOSC, anualitat 2024 – PRE082/19/00597.

Exp. 274/2024

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de la Granadella

Data: 23/05/2025

A les 12:29 hores a la sala de sessions de l'Ajuntament de la Granadella es constitueix, en acte públic, la Mesa de Contractació, formada pels membres que es relacionen seguidament i es declara obert l'acte:

PRESIDENTA	Sra. Elena Llauredó Pomar
VOCALS	Sra. Gemma Majós Cosials, Secretària-Interventora
	Sra. M. Carme Masbernat Lamarca, Arquitecta
	Sr. Elies Bosch Benet, Tècnic de Promoció Econòmica
SECRETÀRIA	Sra. Laura Castelló Llop, administrativa

Atès allò que disposa l'article 21.7 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei de contractes del sector públic, hi ha quòrum suficient per a la vàlida constitució de la Mesa.

Els membres i les membres de la Mesa manifesten verbalment en aquest acte que no incorren en situació de conflicte d'interessos en aquesta licitació.

Es van presentar les proposicions de les següents empreses:

Núm.	Llicitador	Data presentació	Núm. registre
1	Arle Proind, SL	06/05/2025	944
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	15/05/2025	1027
3	Kiruri Logística, SL	20/05/2025	1060
4	Promosudanell, SL	20/05/2025	1069
5	Irkum Obres i Reformes, SL	20/05/2025	1072

La mesa revisa la documentació entregada que es considera suficient per les 5 empreses que opten a la licitació.

Tenint en compte que el pressupost base de la licitació és 121.331,15 euros (IVA exclòs), l'arquitecta Sra. M. Carme Masbernat Lamarca examina les ofertes presentades, amb el resultat



Ajuntament de la
Granadella

següent:

Núm.	Llicitador	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Ampliació del termini de garantia (semestres)	Reducció del termini d'execució d'obra (setmanes)
1	Arle Proind, SL	115.000,00	4	4
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	120.724,49	4	4
3	Kiruri Logística, SL	114.900,48	4	4
4	Promosudanell, SL	117.933,88	4	2
5	Irkum Obres i Reformes, SL	117.500,00	2	2

La Mesa de Contractació avalua i classifica les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació i la puntuació aplicable amb la puntuació següent:

Núm.	Llicitador	Pressupost (IVA no inclòs)	Ampliació del termini de garantia (semestres)	Reducció del termini d'execució d'obra (setmanes)	Total
3	Kiruri Logística, SL	40,00	28	32	100,00
1	Arle Proind, SL	39,38	28	32	99,38
4	Promosudanell, SL	21,13	28	16	65,13
2	Oumeskur Constr. y Obras, SL	3,77	28	32	63,77
5	Irkum Obres i Reformes, SL	23,83	14	16	53,83

L'informe de valoració d'ofertes signat per l'arquitecta Sra. M. Carme Masbernà Lamarca i el tècnic de promoció econòmica Sr. Elies Bosch Benet, restarà incorporat a l'expedient.

La Mesa de Contractació analitza si hi ha alguna empresa en baixa temerària, aplicant la fórmula establerta al Plec de clàusules administratives particulars, sense identificar-se cap empresa en aquesta circumstància.

Essent les 12:55 hores es fa un recés, reprenent-se la reunió a les 14:00 hores.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'UN HABITATGES EXISTENT EN PLANTA PIS, COM AMPLIACIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL", Codi d'Expedient 274/2024, a l'empresa Kiruri Logística, SL, per import de 114.900,48 € (IVA exclòs), més 21% d'IVA 24.129,10 €, total amb IVA 139.029,58 €, mitjançant procediment obert simplificat amb les característiques ofertes a la seva proposta, essent el llicitador que ha obtingut la millor puntuació.

S'ha comprovat al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadors/Registre oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i no està sotmesa a cap prohibició de contractar.



**Ajuntament de la
Granadella**

La Mesa de contractació requerirà a l'empresa Kiruri Logística, SL, mitjançant comunicació electrònica, perquè dins el termini màxim de set dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la documentació (article 159.4.f.4t de la LCSP), aporti la documentació següent:

D'acord amb la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) :

1. En relació a la solvència econòmica i financera – apartat G.1 del quadre de característiques del contracte del PCAP:
 - a) Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 121.331,15€ (sense IVA).
 - b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals per import de cobertura no inferior a 600.000 euros.
2. En relació a la solvència tècnica o professional –apartat G.2 del quadre de característiques del PCAP:
 - a) Relació d'obres executades, del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, en el curs dels cinc (5) últims anys, avalada per certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. A manca d'aquest certificats es podrà tenir en compte la declaració de l'empresari, sempre que la mateixa pugui ser contrastada per l'ens contractant.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte (84.931,80 euros).

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte. apartat G.4 del quadre de característiques del PCAP:

- b) El licitador haurà de disposar del següent personal tècnic, que ostentarà els títols i/o acreditacions acadèmiques o professionals i/o experiència professional mínima que s'assenyala:
 - Cap d'obra: amb una experiència mínima d'1 any; titulat Arquitecte Tècnic o Enginyer Tècnic d'Obres Públiques o el seu equivalent (Màster)
3. En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
4. Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
5. Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que



**Ajuntament de la
Granadella**

estableix la clàusula 16 del PCAP.

La Presidenta dona per acabada la sessió, essent les 14:45 hores, i per a constància de tot allò tractat, redacta la present acta, que es llegeix als i a les presents i se sotmet a la signatura dels membres i de les membres de la Mesa de Contractació, i jo, com a secretària, en dono fe.

Presidenta
Elena Llauredó Pomar

Vocal
Gemma Majós Cosials

Secretària
Laura Castelló Llop

Vocal
M. Carme Masbernà Lamarca

Vocal
Elies Bosch Benet