

Expedient núm.: 277/2025
Acta mesa contractació
Procediment: Contractacions

LICITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE RENOVACIÓ DE LA PAVIMENTACIÓ DE LA VORERA D'UN TRAM DEL CARRER CENTCELLES (TRAM ENTRE CARRER PINTOR FORTUNY I CARRER GAUDÍ) I D'UN TRAM DEL CARRER JOAN MARAGALL (TRAM ENTRE C/CENTCELLES I C/ÀNGEL GUIMERA) A CONSTANTÍ (EXP 277/2025)

ACTA DE QUALIFICACIÓ

Dades del contracte

Licitació: Obra de renovació de la pavimentació de la vorera d'un tram del carrer Centcelles (tram entre carrer pintor Fortuny i carrer gaudí) i d'un tram del carrer Joan Maragall (tram entre c/Centcelles i c/Àngel Guimerà) a Constantí

Valor estimat del contracte: 4 mesos

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

Divisió en lots: No.

Sessió:

Data: 09/04/2025

Hora inici: 10:00 h.

Hora finalització: 10:30 h.

Caràcter: Privat

En sessió privada, es reuneix la Mesa de contractació de la licitació de l'expedient relatiu a l'Execució de l' Obra de renovació de la pavimentació de la vorera d'un tram del carrer Centcelles (tram entre carrer pintor Fortuny i carrer gaudí) i d'un tram del carrer Joan Maragall (tram entre c/Centcelles i c/Àngel Guimerà) a Constantí (exp 277/2025)" per procedir a la qualificació final de les ofertes i elevar la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Mesa de contractació

Càrrec	Nom i cognoms membre	Assisteix	No assisteix
President	Sr. Manuel Cuenca Roig (suplent)	X	
Vocal	Sra. Izaskun Larroya Robert	X	
Vocal	Sra. Montse Franquès Torrents		X
Secretari	Sr. Ignacio Alberó Valdés	X	



Desenvolupament de la sessió

- 1) Donar compte de la licitació convocada per adjudicar el contracte l' Obra de renovació de la pavimentació de la vorera d'un tram del carrer Centcelles (tram entre carrer pintor Fortuny i carrer gaudí) i d'un tram del carrer Joan Maragall (tram entre c/Centcelles i c/Àngel Guimerà) a Constantí (exp 277/2025)"
- 2) Les empreses que van presentar sol·licitud de participació en aquesta licitació són:

Denominació social	NIF
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	A67503631
Sorigué, S.A.U.	A25007832
CANALIZACIONES LA TORRE S.L.	B62981774
OBRES I SERVEIS CURTO SL	B55633168

- 3) D'acord amb el que s'estableix a la clàusula 1.18 del PCAP, la Mesa de contractació, en sessió privada 29 d'abril del 2025, va procedir a l'obertura i la qualificació de la documentació continguda en el sobre únic (documentació administrativa i proposta sotmesa a criteris automàtics), de les propostes presentades per les esmentades empreses, amb el següent resultat:

Núm.	Proponent	Annex 1. Declaració responsable	Acreditació RELI O ROLECE
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	P	IN
2	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA	P	P
3	SORIGUÉ SAU	P	P
4	CANALIZACIONES LA TORRE SL	P	IN
5	OBRES I SERVEIS CURTO SL	P	IN

P: Presentat NP: No presentat IN: Incorrecte, fan falta aclariments
NA: No aplica

Es constata que els licitadors **OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, CANALIZACIONES LA TORRE SL i OBRES I SERVEIS CURTO SL** no van presentar el document d'acreditació de la seva respectiva inscripció al RELI/ROLECE. No obstant, la Mesa de contractació va proposar que es



comprovessin les dades directament al RELI/ROLECE atès que a la Declaració Responsable es fa constar que hi estan inscrits. Al fer les comprovacions al RELI, es va observar que les dades no estan actualitzades. Es va proposar per la Mesa de Contractació que només se li farà un requeriment que justifiqui la solvència tècnica i econòmica si resulta adjudicatari de l'obra

- 4) Acabada la lectura de la documentació administrativa, es va comprovar com d'acord al que s'estableix a l'apartat 1.10 del PCAP dins del sobre únic (documentació administrativa i proposta sotmesa a criteris automàtics) es constata que caldrà acreditar la classificació de les empreses **OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, CANALIZACIONES LA TORRE SL i OBRES I SERVEIS CURTO SL**, així com la documentació corresponent que no estigui actualitzada al RELI. Es va proposar per la Mesa de Contractació que només se li farà un requeriment que justifiqui la solvència tècnica i econòmica si resulta adjudicatari de l'obra
- 5) A continuació es resumeixen els criteris d'adjudicació de la licitació que es detallen a l'apartat H del quadre de característiques del PACAP i a clàusula Catorzena del PCAP:

H.1 Desglossament puntuació

Les puntuacions aplicades seran en base al següent desglossament:

Criteris		Puntuació
Criteris automàtics	Oferta econòmica [P _V]	85
	Termini [P _T]	15
valor	Criteris sotmesos a judici de	0
TOTAL		100

$$P_{TOTAL} = P_V + P_T$$

H.2 Oferta econòmica

Es realitzarà una assignació de 85 punts a la proposta econòmica en funció de l'oferta presentada per cada lot:

Concepte	Puntuació
Oferta econòmica [P _V]	85

L'assignació de punts del present apartat a cada licitador, per lot individualitzat, es realitzarà segons la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta econòmica del lot a valorar



O_v = Oferta econòmica a valorar

O_m = Oferta econòmica millor

IL = Pressupost base del lot a valorar (IVA exclòs)

P = 85 punts

- 6) A continuació es va fer la lectura de les proposicions econòmiques (IVA exclòs) i de termini d'execució presentades (en setmanes, sense decimals) pels licitadors contingut al sobre únic, i segons models d'Annex 2 del Plec, amb els següents resultats:

DESCRIPCIÓ	Empreses	OFERTA ECONÒMIC A	OFERTA TERMINI EXECUCIÓ
Obra de renovació de la pavimentació de la vorera d'un tram del carrer Centcelles (tram entre carrer pintor Fortuny i carrer gaudí) i d'un tram del carrer Joan Maragall (tram entre c/Centcelles i c/Àngel Guimerà) a Constantí	OUMESKUR CONSTRUCCIONE S Y OBRAS SL	200.606,52 €	13
	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA	208.238,29 €	12
	SORIGUÉ SAU	211.072, 19 €	13
	CANALIZACIONES LA TORRE SL	191.884,50 €	8
	OBRES I SERVEIS CURTO SL	166.202,68 €	13

- 7) D'acord amb els criteris establerts a l'apartat 1.15 del PCAP, per tal que una oferta es consideri presumptament anormal, s'hauran de complir els següents requisits:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi algun dels dos criteris següents:*
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.*
 - Que el termini ofert sigui inferior al 50% del termini base considerat.*
- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi algun dels dos criteris següents:*
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.*
 - Que el termini ofert sigui inferior a la resta de la mitjana aritmètica dels terminis oferts de les diferents ofertes i la desviació mitjana d'aquests.*
Termini ofert < mitjana terminis oferts - desviació mitjana
- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi algun dels dos criteris següents:*
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.*
 - Que el termini ofert sigui inferior a la resta de la mitjana aritmètica dels terminis oferts de les diferents ofertes i la desviació mitjana d'aquests.*
Termini ofert < mitjana terminis oferts - desviació mitjana



Per calcular la desviació mitjana del termini s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre el seu termini i la mitjana aritmètica dels terminis de totes les ofertes. La desviació mitjana és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts

- 8) La Mesa avalua les ofertes econòmiques presentades, i un cop examinades les esmentades proposicions, constata com cap de les empreses estan dins el supòsit de baixa anormal pel concepte econòmic, no obstant, han resultat dins la **baixa presumptament temerària pel termini d'execució** les propostes de les empreses següents:

Empresa	baixa anormal per l'import d'adjudicació.
OBRES I SERVEIS CURTO SL	166.202,68 €

- 9) Per aquest motiu, es sol·licita la justificació de la baixa anormal a l'empresa següent:

✓ OBRES I SERVEIS CURTO SL.

Obra de renovació de la pavimentació de la vorera d'un tram del carrer Centcelles, per un import d'adjudicació de **166.202,68 €**, **IVA exclòs**, i un termini d'execució de **13 setmanes**.

OBSERVACIONS, SUGGERIMENTS O RECLAMACIONS:

No hi ha observacions.

Sense que hi hagi més aspectes a destacar es signa la present acta.

**DOCUMENT SIGANT ELECTRÒNICAMENT PER LES PERSONES
EN EL LLOC I DATA AL MARGE INDICATS.**

