

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000045
Codi Segur de Verificació: 8fb4211c-a554-43fe-82fb-8db6da8d8fcd Origen: Administració Identificador document original: ES_L01172044_2025_31240514 Data d'impressió: 03/06/2025 09:56:16 Pàgina 1 de 4		SIGNATURES 1.- DAVID IZQUIERDO SÁNCHEZ (SIG) (Secretari), 20/05/2025 14:01



AJUNTAMENT D'ULLÀ

C/ de Dalt, 24
17140 ULLÀ (GIRONA)
Tel. 972 75 84 42
ajuntament@ajulla.org

Exp. X2025000045

Licitació del contracte mixt d'obra i servei de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic d'Ullà

Informe justificatiu de la contractació

1.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

D'acord amb el disposat en l'article 3.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), l'Ajuntament d'Ullà és administració pública i poder adjudicador, i subjectivament està inclòs dins l'àmbit d'aplicació de la citada Llei.

L'article 2 de la LCSP estableix que són contractes del sector públic i, en conseqüència, estan sotmesos a aquesta llei, els contractes onerosos qualsevol que sigui la seva naturalesa jurídica. El contracte que es pretén adjudicar està inclòs en aquest àmbit objectiu.

El contracte que es pretén dur a terme és un contracte mixt de servei i obra (art. 18 LCSP).

L'objecte del contracte és la contractació mixta d'obra i servei de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic d'Ullà mitjançant una actuació global i integrada, de conformitat amb els documents de l'expedient: plec de clàusules administratives, plec de prescripcions tècniques i de l'auditoria energètica i lumínica.

Es proposa la tramitació ordinària mitjançant procediment obert de conformitat al previst als articles 156 a 158 i concordants de la LCSP, els quals resulten aplicables a la vista del VEC i l'examen del seu objecte i criteris d'adjudicació.

Atès que l'article 131 de la LCSP estableix que l'adjudicació dels contractes es durà a terme, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu i, utilitzant el procediment obert o el procediment restringit. No es considera adequat el procediment obert simplificat.

D'acord amb el disposat en l'article 119 LCSP, podrà ser objecte de tramitació urgent els expedients corresponents a contractes que responguin a necessitats inajornables o l'adjudicació del qual sigui precis accelerar per raons d'interès públic. No concorren en aquest expedient causes que justifiquen la seva tramitació d'urgència.



AJUNTAMENT D'ULLÀ

C/ de Dalt, 24
17140 ULLÀ (GIRONA)
Tel. 972 75 84 42
ajuntament@ajulla.org

El valor estimat del contracte determinat d'acord amb el disposat en l'article 101 LCSP per la qual cosa no està subjecte a regulació harmonitzada en virtut de l'establert en l'article 22 b) LCSP.

El contracte es pot dur a terme per procediment obert.

2.- COMPETÈNCIA PER A CONTRACTAR

Cal tenir en compte el que disposa la DA 2ª.1 de la LCSP, de manera que serà competència del Ple els contractes que tinguin un import superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost i no tinguin una durada superior a 4 anys (pròrroques incloses) però si tenen caràcter plurianual. Seran competència de l'Alcaldia la resta de contractes. La competència per a contractar segons determina la DA. 2a de la LCSP és del Ple, si bé ha estat delegada aquesta funció a l'Alcalde, per acord plenari de 30.01.2025.

3.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

De conformitat amb el previst a la LCSP aquest contracte es troba sotmès a les seves regles de tramitació.

4.- CONTINGUT MÍNIM DEL PCAP

El Plec inclou totes les clàusules mínimes indicades a la LCSP.

5.- PUBLICITAT DE L'EXPEDIENT

Aquesta es realitzarà conforme es determina als arts (art. 63, 117 i 135). Es portarà a terme al Perfil del contractant.

6.- PLURIANUALITAT

La proposta de contractació té caràcter plurianual, per la qual cosa resulta d'aplicació el previst a l'article 174 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.





AJUNTAMENT D'ULLÀ

C/ de Dalt, 24
17140 ULLÀ (GIRONA)
Tel. 972 75 84 42
ajuntament@ajulla.org

7.- CONTRACTACIÓ ANTICIPADA.

En el cas que es faci contractació anticipada el plec haurà de preveure que l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, d'acord amb l'article D.A. 3a.2 de la LCSP

8.- SUFICIÈNCIA DE CRÈDIT.

Per al pressupost de 2025 consta partida per 58.000 euros. Pel cas que fos necessari, durant l'execució del contracte, es practicaran a terme les pertinents modificacions de crèdit. Es redacta informe d'intervenció necessari segons els regles de la contractació administrativa.

9.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

D'acord amb en el disposat en l'article 101.2 LCSP en el càlcul del valor estimat hauran de tenir-se en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es deriven de l'execució material dels servies, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. A més hauran de tenir-se en compte: a) qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais prorrogues del contracte. b) quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la seva quantia. c) En el cas de que s'hagi previst en el PCAP o en l'anunci de licitació, de conformitat amb el disposat en l'article 204, la possibilitat de que el contracte sigui modificat, es considerarà valor estimat l'import màxim que aquest pugui aconseguir, tenint en compte la totalitat de modificacions al alça previstes.

El valor estimat del contracte determinat d'acord amb el disposat en l'article 101 LCSP per la qual cosa no està subjecte a regulació harmonitzada en virtut de l'establert en l'article 22 b) LCSP.

10.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONOMICA I FINANCERA.

Els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera s'han establert d'acord amb el disposat en els articles 87, 89, 92, 93 i 94 del la LCPS.



AJUNTAMENT D'ULLÀ

C/ de Dalt, 24
17140 ULLÀ (GIRONA)
Tel. 972 75 84 42
ajuntament@ajulla.org

11.- CONCLUSIONS

A la vista de tot l'anterior, S'INFORMA FAVORABLEMENT el contracte de referència i es proposa:

1.- L'obertura i aprovació del procediment d'adjudicació per l'òrgan de contractació, seguint el procediment obert amb més d'un criteri d'adjudicació i amb tramitació ordinària.

L'aprovació de l'expedient de contractació comporta la del Plec de clàusules administratives particulars i, si escau, del Plec de Prescripcions Tècniques que hagi de regir el contracte en virtut del que es disposa en l'article 117, 122.1 i 124 de la LCSP.

2.- Aprovar la despesa corresponent, amb càrrec a l'aplicació pressupostària que figura al quadre de característiques i al PCAP.

3r.- Nomenar els Responsables del contracte que figura al quadre de característiques i al PCAP; en cas de mancança de menció, és l'alcalde.

L'expedient així complimentat es sotmetrà a la intervenció a l'objecte de fiscalització dels aspectes que es continguin, tot d'acord amb el previst al previst a la D. Addicional 3.3 de la Llei de contractes del Sector Públic/2017 i, per últim, per tal de donar compliment el que determina l'article 214 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, que regula l'àmbit d'aplicació i modalitats d'exercici de la funció interventora.

Ullà, a la data de la signatura electrònica

El secretari-interventor

David Izquierdo i Sánchez





AJUNTAMENT D'ULLÀ

C/ de Dalt, 24
17140 ULLÀ (GIRONA)
Tel. 972 75 84 42
ajuntament@ajulla.org

Exp. X2025000045

INFORME NECESSITAT – MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Ens els darrers anys s'han anat aprovant un seguit de lleis i reglaments que fomenten la racionalització dels recursos i la sostenibilitat, és a dir, que prioritzen l'eficiència energètica. A continuació se citen alguns d'ells.

Per Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, en virtut del qual s'aprova el Reglament d'Eficiència Energètica en instal·lacions d'Enllumenat exterior (REEIAE) es regulen els nivells màxims d'il·luminació dels espais en funció de l'activitat que s'hi realitza, la incidència de la il·luminació cap a d'altres espais i s'exigeix un nivell mínim d'eficiència energètica en aquest tipus d'instal·lacions.

El Reial Decret 56/2016, de 12 de febrer, el qual transposa la Directiva 2012/27/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 d'octubre de 2012, relativa a l'eficiència energètica, en referència a les auditories energètiques, acreditació de proveïdors de serveis i auditors energètics i promoció de l'eficiència del subministrament d'energia.

La Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn a través del Decret 190/2015 de desplegament de la mateixa, regula les condicions mínimes a garantir per tal de compatibilitzar la preservació del medi ambient nocturn amb el desenvolupament de l'activitat humana durant la nit, tot considerant les diferents necessitats funcionals que es donen. Per tant, és necessari conciliar la normativa sobre contaminació lumínica i la d'eficiència i estalvi d'energia per tal de reduir l'impacte de les instal·lacions d'enllumenat sobre el medi ambient nocturn.

La Llei 16/2017, de 1 d'agost, de canvi climàtic, té com a finalitats reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i la vulnerabilitat als impactes del canvi climàtic, afavorir la transició cap a una economia neutra en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, competitiva, innovadora i eficient en l'ús de recursos.

En aquest context de pretensió de millora de l'eficiència energètica i de reducció de la contaminació lumínica, els municipis gironins es subscriuen al Pacte dels Alcaldes acceptant el compromís de la Unió Europea de reducció dels gasos d'efecte hivernacle en un 40% per al 2030 i l'adopció d'un enfoc comú per a l'impuls de la mitigació i l'adaptació al canvi climàtic.

Fins ara els costos estaven adjudicats a una empresa des de feia molts anys, que realitzava el manteniment oi, es generava un cost important.





AJUNTAMENT D'ULLÀ

C/ de Dalt, 24
17140 ULLÀ (GIRONA)
Tel. 972 75 84 42
ajuntament@ajulla.org

Per tots els motius exposats, l'Ajuntament d'Ullà considera prioritari executar la contractació d'una empresa que presti el servei d'il·luminació del seu municipi de manera segura pels seus usuaris d'acord amb la normativa sectorial d'aplicació, eficient des d'un punt de vista purament energètic i alhora sostenible cap al medi ambient, atès que el propi ajuntament no disposa de personal amb la qualificació suficient per executar aquestes prestacions. L'empresa idònia per a executar aquests eixos fonamentals del contracte seria una micro-empresa de serveis energètics (MESE).

Una micro-empresa de serveis energètics (MESE) és una petita o mitjana empresa (PIME) o una unió temporal d'empreses (UTE) especialitzada en el manteniment de l'enllumenat públic, d'edificis municipals, d'empreses de subministrament d'energia renovable, instal·ladors, enginyeries, etc. que ofereix tots els serveis necessaris per implantar un projecte integral d'eficiència energètica en les instal·lacions municipals, des de la fase de projecció fins a la fase de mesura i verificació dels estalvis del projecte.

L'Ajuntament d'Ullà disposa d'una auditoria energètica d'enllumenat públic per tal de definir prèviament les seves necessitats i establir la viabilitat del contracte amb una Micro-Empresa de Serveis Energètics (MESE).

En el marc de la millora de l'eficiència energètica, la Diputació de Girona, té l'objectiu de promoure les inversions en energia sostenible i en eficiència energètica pels municipis gironins per tal d'aconseguir unes millors condicions en la contractació i donar suport tècnic i jurídic als ajuntaments, en tant que es tracta d'una matèria innovadora.

L'Ajuntament d'Ullà participa en la present contractació a través del Pla de Serveis per al Foment de l'Eficiència Energètica i les Energies Renovables, i per a la Promoció de la Biomassa Forestal a les Comarques Gironines de la Diputació de Girona, sol·licitant assessorament tècnic i jurídic en la redacció del present Plec a la pròpia Diputació de Girona.

Informe d'insuficiència de mitjans

Atesa la complexitat de les prestacions a dur a terme en el marc del contracte que es proposa, l'Ajuntament d'Ullà no disposa en la seva plantilla d'efectius o professionals amb qualificació suficient per poder executar el contracte amb mitjans propis.



DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000045
Codi Segur de Verificació: 4921c722-dc6d-46c3-9c48-edfec0d07a33 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01172044_2025_31239835 Data d'impressió: 03/06/2025 09:56:17 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- JOSEP LÓPEZ RUIZ (AUT) (Alcalde), 21/05/2025 11:20	



AJUNTAMENT D'ULLÀ

C/ de Dalt, 24
17140 ULLÀ (GIRONA)
Tel. 972 75 84 42
ajuntament@ajulla.org

Per aquest motiu és necessari iniciar un procediment de licitació, per tal de contractar amb empreses privades el servei d'enllumenat exterior del municipi d'Ullà, incloent la gestió energètica, el control de nivells lumínics, el manteniment normatiu i correctiu amb garantia total i la millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat exterior.

Ullà a la data de signatura electrònica.

L'alcalde.

