



## AJUNTAMENT D'AIGUAVIVA

Pl. de l'U d'Octubre, 1  
17181 Aiguaviva  
Tel. 972 23 50 07 – Fax 972 23 54 61  
www.aiguaviva.cat

Expedient núm.: X2025000386

### ACTA MESA DE CONTRACTACIO

En data 29 de maig de 2025, a les 12:30h hores, en reunió interna es reuneix la Mesa de contractació per procedir a la valoració de les ofertes presentades per la contractació de les obres de millora i renovació de la xarxa d'aigua potable (fase 1, 2 i 3) d'Aiguaviva, mitjançant procediment obert simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació

President: El Sr Josep Pinsach Riera, Alcalde de l'Ajuntament  
Vocals: La Sra. Sara Jordà Casas, secretària de l'Ajuntament  
El Sr. Òscar Caballero Recolons, enginyer del Consell Comarcal del Gironès  
El Sr. Josep Puigdemont Viñas, Arquitecte del Consell Comarcal del Gironès  
Secretària: La Sra. Anna Serra, tècnica d'administració general de l'Ajuntament.

Vist l'acta de la sessió de la Mesa de Contractació de dia 12 de maig de 2025, en la qual es va dur a terme l'obertura de sobres i es va procedir a la revisió prèvia de la documentació presentada mitjançant l'eina digital Sobre Únic, corresponent a la licitació del contracte obres de millora i renovació de la xarxa d'aigua potable (fase 1, 2 i 3) d'Aiguaviva.

Vist l'anàlisi de les proposicions presentades, es va procedir a requerir a les empreses licitadores (Proveïments d'Aigua S.A i Salvador Serra S.A) l'esmena d'errors formals en la presentació de la documentació que presentava deficiències, en concret en relació a l'acreditació del criteri d'experiència del cap d'obra, que el quadre de característiques del PCAP apartat 2n, exigia la presentació dels annexos 7 i 8 per acreditar l'experiència declarada del cap obra, ofert en les obres relacionades en l'annex 6, i si bé totes les empreses van aportar certificacions d'obres o actes de recepció per acreditar l'experiència de la persona ofertada com a cap d'obra, mancaven els annexos 7 i 8 d'acreditació d'aquestes actuacions.

En data 27/05/2025 (RE2025001361) l'empresa Salvador Serra S.A presenta els annexes 7 i 8 de les obres declarades en l'annex 6, que consten a l'expedient. Pel que s'acorda admetre

En data 22/05/2025 (RE2025001307) l'empresa Proveïments d'Aigua, S.A presentada els annexes 7 i 8 de les obres declarades en l'annex 6, que consten a l'expedient. Pel que s'acorda a admetre

Seguidament es procedeix a la valoració de les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts l'apartat H del quadre de característiques:

| 1. Oferta econòmica |                      |            |           |
|---------------------|----------------------|------------|-----------|
| Oferta econòmica    |                      | 55         | punts     |
| PBL sense IVA       |                      | 341.520,43 | €         |
| Núm.                | Llicitador           | Oferta     | Puntuació |
| 1                   | Aglomerats Girona SA | 293.878,33 | 50,15     |
| 2                   | Salvador Serra, SA   | 263.800,00 | 55,00     |



## AJUNTAMENT D'AIGUAVIVA

Pl. de l'U d'Octubre, 1  
17181 Aiguaviva  
Tel. 972 23 50 07 – Fax 972 23 54 61  
www.aiguaviva.cat

|               |                                           |            |              |
|---------------|-------------------------------------------|------------|--------------|
| 3             | Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | 312.780,46 | <b>47,11</b> |
| 4             | Proveïments d'aigua, SA                   | 319.500,00 | <b>46,02</b> |
| Millor oferta |                                           |            | 263.800 €    |

## 2.1 Experiència del cap d'obra

| Puntuació |                                           | 20               | punts     |
|-----------|-------------------------------------------|------------------|-----------|
| Núm       | Licitador                                 | Millora ofertada | Puntuació |
| 1         | Aglomerats Girona SA                      | 5 obres          | 20,00     |
| 2         | Salvador Serra, SA                        | 5 obres          | 20,00     |
| 3         | Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | 0 obres*         | 0,00      |
| 4         | Proveïments d'aigua, SA                   | 5 obres          | 20        |

\*se li dona 0 punts atès que les obres declarades no compleixen amb el requisit exigint en quan a l'import mínim del contracte fixat en 239.064,30€ (apartat H.2 del quadre de característiques)

## 2.2 Reducció del termini de l'obra

| Puntuació |                                           | 12               | punts     |
|-----------|-------------------------------------------|------------------|-----------|
| Núm       | Licitador                                 | Millora ofertada | Puntuació |
| 1         | Aglomerats Girona SA                      | 8 setmanes       | 12,00     |
| 2         | Salvador Serra, SA                        | 8 setmanes       | 12,00     |
| 3         | Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | 8 setmanes       | 12,00     |
| 4         | Proveïments d'aigua, SA                   | 8 setmanes       | 12,00     |

## 2.3 Ampliació del termini de garantia

| Puntuació |                                           | 8                | punts     |
|-----------|-------------------------------------------|------------------|-----------|
| Núm       | Licitador                                 | Millora ofertada | Puntuació |
| 1         | Aglomerats Girona SA                      | 24 Mesos         | 8,00      |
| 2         | Salvador Serra, SA                        | 24 Mesos         | 8,00      |
| 3         | Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | 24 Mesos         | 8,00      |
| 4         | Proveïments d'aigua, SA                   | 24 Mesos         | 8,00      |

## 2.4 Mobilitat sostenible

| Puntuació |                                           | 5                | punts     |
|-----------|-------------------------------------------|------------------|-----------|
| Núm       | Licitador                                 | Millora ofertada | Puntuació |
| 1         | Aglomerats Girona SA                      | Etiqueta Zero    | 5,00      |
| 2         | Salvador Serra, SA                        | Etiqueta C       | 1,00      |
| 3         | Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | Etiqueta ECO     | 3,00      |
| 4         | Proveïments d'aigua, SA                   | Etiqueta Zero    | 5,00      |



AJUNTAMENT D'AIGUAVIVA  
Pl. de l'U d'Octubre, 1  
17181 Aiguaviva  
Tel. 972 23 50 07 – Fax 972 23 54 61  
www.aiguaviva.cat

I amb aquest resultat l'ordre de classificació de les ofertes segons la puntuació obtinguda és el següent:

| Núm. | Licitor                                   | Oferta econòmica | 2.1: Experiència del cap d'obra | 2.2: Reducció del termini de l'obra | 2.3: Ampliació del termini de la garantia | 2.4: Mobilitat sostenible | Puntuació total |
|------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|-----------------|
| 1    | Salvador Serra, SA                        | 55,00            | 20                              | 12                                  | 8                                         | 1                         | 96,00           |
| 2    | Aglomerats Girona SA                      | 50,15            | 20                              | 12                                  | 8                                         | 5                         | 95,15           |
| 3    | Proveïments d'aigua, SA                   | 46,02            | 20                              | 12                                  | 8                                         | 5                         | 91,03           |
| 4    | Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | 47,11            | 0                               | 12                                  | 8                                         | 3                         | 70,11           |

Segons el Plec de Clàusules Administratives particulars, els criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals es farà de la següent manera:

A. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluables de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.

B. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

C. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
  - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
  - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

En concorre 4 empreses licitadores, ens trobem en el supòsit C, el càlcul es farà de la següent manera:

Mitjana aritmètica de les puntuacions:

|                                                |       |
|------------------------------------------------|-------|
| Mitjana aritmètica de les ofertes              | 88,07 |
| 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica | 8,80  |
| Puntuació 90% de la Mitjana aritmètica         | 79,27 |



## AJUNTAMENT D'AIGUAVIVA

Pl. de l'U d'Octubre, 1  
17181 Aiguaviva  
Tel. 972 23 50 07 – Fax 972 23 54 61  
www.aiguaviva.cat

| Licitador                                 | Puntuació total | Inferior al 90% de la mitjana aritmètica |
|-------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| Salvador Serra, SA                        | 96,00           | SUP. 90% M.A.                            |
| Aglomerats Girona SA                      | 95,15           | SUP. 90% M.A.                            |
| Proveïments d'aigua, SA                   | 91,03           | SUP. 90% M.A.                            |
| Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | 70,11           | INF. 90% M.A.                            |

Com que hi ha una puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, exclourem la puntuació inferiors al 90% i calculem una nova mitjana.

| Licitador                                         | Puntuació total | Oferta anormal |
|---------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Salvador Serra, SA                                | 96,00           | No             |
| Aglomerats Girona SA                              | 95,15           | No             |
| Proveïments d'aigua, SA                           | 91,03           | No             |
| Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL         | 70,11           | No             |
| Número d'ofertes considerades                     |                 | 3              |
| Mitjana aritmètica de les ofertes                 |                 | 94,06          |
| 10% de la mitjana aritmètica                      |                 | 9,40           |
| Nova Mitjana aritmètica +10% (Límit de temeritat) |                 | 103,47         |

Cap de les ofertes té una puntuació superior a 103,47(més del 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes considerades no excloses) i per tant no hi ha cap oferta anormalment baixa.

Que la mesa comprova que l'empresa que ha obtingut major puntuació consta inscrita al RELI, s'adjunta el comprovant a l'expedient i té la classificació empresarial superior a la mínima exigida als plecs pel que té acreditada la solvència econòmica i tècnica.

Per tot lo exposat la Mesa ACORDA per unanimitat dels presents el següent:

**Primer.-** Avaluar i classificar les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores, ordenades de forma decreixent:

| Núm. | Licitador                                 | Oferta econòmic a | 2.1: Experiència del cap d'obra | 2.2: Reducció del termini de l'obra | 2.3: Ampliació del termini de la garantia | 2.4: Mobilitat sostenible | Puntuació total |
|------|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|-----------------|
| 1    | Salvador Serra, SA                        | 55,00             | 20                              | 12                                  | 8                                         | 1                         | 96,00           |
| 2    | Aglomerats Girona SA                      | 50,15             | 20                              | 12                                  | 8                                         | 5                         | 95,15           |
| 3    | Proveïments d'aigua, SA                   | 46,02             | 20                              | 12                                  | 8                                         | 5                         | 91,03           |
| 4    | Instal·lacions i manteniments Arbúcies SL | 47,11             | 0                               | 12                                  | 8                                         | 3                         | 70,11           |

Codi Segur de Verificació: 9ad7d17b-9467-4dec-a367-3399b97da948  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01170025\_2025\_31403723  
Data d'impressió: 03/06/2025 10:18:44  
Pàgina 5 de 5

**SIGNATURES**  
1.- Josep Pinsach Riera (AUT) (Alcalde), 02/06/2025 13:36  
2.- Anna Serra Simón (SIG) (Membre Organ), 02/06/2025 13:49

**AJUNTAMENT D'AIGUAVIVA**

Pl. de l'U d'Octubre, 1  
17181 Aiguaviva  
Tel. 972 23 50 07 – Fax 972 23 54 61  
[www.aiguaviva.cat](http://www.aiguaviva.cat)

**Segon.-** Proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte en favor de SALVADOR SERRA S.A, empresa licitadora que ha obtingut la millor puntuació.

L'oferta que ha obtingut la major puntuació i que es proposa com a adjudicatària NO es presumeix anormalment baixa de conformitat amb el Plec.

**Tercer.-** Requerir a l'empresa SALVADOR SERRA S.A perquè, en el termini màxim de 7 dies hàbils, a comptar des de la recepció d'aquest requeriment, porti la documentació prevista en la clàusula 14ena dels plecs administratius i procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un import de 13.190,00€.

**Quart.-** Fer advertiment exprés que, de no presentar-se adequadament tota la documentació indicada en els apartats anteriors i en el termini indicat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs). En aquest cas es demanarà la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

**Cinquè.-** Notificar aquesta acta a les empreses excloses.

En l'expedient resten totes les proposicions presentades.

De la qual cosa, com a secretària, estenc aquesta acta amb el vist i plau del la President