



INFORME DE LA UNITAT TÈCNICA D'AUXILI per la valoració de l'oferta anormalment baixa presentada pel licitador SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE).

Número d'expedient	2025F035000014
Procediment de contractació:	Obert Simplificat Abreujat
Codi CPV	50232000-0 – Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors. - 34996100-6 – Semàfors - 45316212-4 – Instal·lació de semàfors
VEC	59.402,54€ IVA exclòs
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	47.918,04€

1. OBJECTE

El present informe té com a objectiu la valoració de l'oferta anormalment baixa presentada pel licitador SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE).

2. ANTECEDENTS

En data 22 d'abril de 2025, per Junta de Govern Local, es va aprovar la memòria justificativa del contracte, els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que han de regir la contractació mixta d'obra, subministrament i del servei de manteniment preventiu i correctiu del sistema de semaforització de Salt, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat abreujat.

En data 20 de maig de 2025, la Unitat Tècnica d'Auxili va procedir a l'obertura del Sobre Únic mitjançant la plataforma electrònica i l'eina del Sobre Digital de les propostes presentades.

L'oferta presentada per l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE) és la següent: pel que fa a l'oferta econòmica pel manteniment preventiu per l'any de durada del contracte és de 11.684,19 € IVA exclòs més un 21% d'IVA de: 2.453,67 € i respecte l'oferta econòmica pel manteniment correctiu el descompte que s'ofereix per cadascun dels grups que s'indiquen a la reparació de desperfectes, noves instal·lacions i serveis complementaris són:

- Mà d'obra i mitjans auxiliars: 25% de descompte
- Electricitat i electrònica: 25% de descompte
- Semàfors, làmpades i leds: 30% de descompte
- Cables elèctrics i comunicacions: 75% de descompte
- Obra civil: 15% de descompte
- Varis: 30% de descompte



Codi Segur de Verificació: 4425fa14-2f46-4672-8bba-8111f4cc6365
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2854750
Data d'impressió: 03/06/2025 10:18:54
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 29/05/2025 13:25:30
2.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 29/05/2025 14:07:56
3.- ANDREA LLUSENT GUILLAMET (CAP DE SERVEIS TERRITORIALS), 02/06/2025 13:25:40



Un cop aplicades a l'oferta els criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals o desproporcionades previstos en la clàusula 14.4, l'apartat I del quadre de característiques del PCAP i l'article 149 de la LCSP, va resultar que l'oferta es trobava en presumpció d'anormalitat, ja que, de conformitat amb l'article 85.1 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, l'oferta era inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals (L'oferta pel manteniment preventiu era de 11.684,19€ i l'import que determina l'anormalitat era de 12.638,84€).

En data 21 de maig de 2025, mitjançant Registre de sortida número S2025005947, es va requerir a l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA (SECE) l'aportació de la documentació acreditativa a fi de justificar i desglossar de forma detallada el baix nivell del preu ofert, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP:

1. L'estalvi que permeti el procediment de fabricació i/o els serveis prestats, justificant el pressupost amb preus descomposts.
2. Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a subministrar els productes i/o prestar els serveis.
3. La innovació i originalitat de les solucions proposades, per a subministrar els productes i/o prestar els serveis.
4. El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LCSP.
5. La possible obtenció d'una ajuda de l'Estat. En aquest cas, únicament s'admetrà la justificació que acrediti que l'ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.

En data 26 de maig de 2025, mitjançant Registre d'entrada número E2025011190, l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE) va presentar a través de la Plataforma de Contractació Pública, la documentació següent:

- Escrit de justificació de l'oferta anormalment baixa.

3. VALORACIÓ TÈCNICA

Cal tenir en compte que el present informe s'emet per tal de prestar a l'òrgan de contractació el corresponent assessorament tècnic per tal de decidir l'admissió o l'exclusió de l'oferta presentada pel licitador SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA, en compliment de l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

En data 28 de maig de 2025, la Unitat Tècnica d'Auxili procedeix a la valoració de la documentació presentada per SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE). El licitador requereix justifica l'import de la seva oferta de la següent manera:

- Mitjançant la realització de l'estudi de costos i plans de treball.

Codi Segur de Verificació: 4425fa14-2f46-4672-8bba-8111f4cc6365
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2854750
Data d'impressió: 03/06/2025 10:18:54
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 29/05/2025 13:25:30
2.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 29/05/2025 14:07:56
3.- ANDREA LLUSENT GUILLAMET (CAP DE SERVEIS TERRITORIALS), 02/06/2025 13:25:40



- La gestió de compres centralitzades, amb preus directes de fàbrica, que els permet eliminar intermediaris que encareixin els costos, així com acords preferencials amb els proveïdors.
- L'àmplia experiència en instal·lacions elèctriques.
- El coneixement i la proximitat al lloc d'execució de les obres, que els permet una reducció de costos en els equipaments necessaris i un estalvi directe en el temps de desplaçament.
- La disposició de mitjans tècnics de mobilitat de propietat.

En la documentació adjunten el desglossament de la seva oferta, les cartes de compromís dels proveïdors amb els descomptes corresponents i el quadre salarial del conveni de l'empresa SECE.

Un cop analitzada la documentació, la Unitat Tècnica d'Auxili considera que ha quedat degudament justificada l'oferta anormalment baixa.

En conseqüència, la Unitat Tècnica d'Auxili es ratifica en la classificació de les ofertes realitzada en data 20 de maig de 2025, essent l'únic licitador presentat i admès a la licitació i, per tant, el licitador que es proposa adjudicatari l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA.

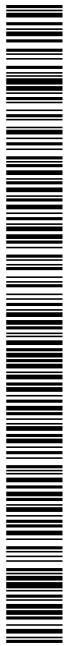
De conformitat amb la declaració responsable presentada pel licitador SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA, s'ha comprovat que aquest es troba inscrit en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, del que es desprèn la seva capacitat d'obrar i la representació corresponent. Així mateix, i de conformitat amb la declaració responsable presentada pel licitador, s'ha comprovat el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, el qual es troba al corrent de pagament.

Així doncs, d'acord amb la clàusula 15.1 del PCAP i l'apartat J del quadre de característiques del PCAP, únicament cal requerir al licitador proposat adjudicatari la presentació de l'Annex 6 relatiu a la clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat i l'Annex 7 relatiu a la declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals.

Per tant, la Unitat Tècnica d'Auxili **ACORDA:**

- **PROPOSAR** a l'òrgan de contractació l'acceptació de l'oferta anormalment baixa del licitador SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE) i, per tant, que aquest continuï en el procediment de licitació.
- **PROPOSAR** a l'òrgan de contractació, de conformitat amb la clàusula 15.1 del PCAP, **L'ADJUDICACIÓ** del contracte mixt d'obra, subministrament i del servei de manteniment preventiu i correctiu del sistema de semaforització a favor del licitador SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SECE), amb plena subjecció a l'oferta realitzada, previ **REQUERIMENT** de la documentació establerta en la clàusula 15.1 del PCAP, en aquest cas, l'Annex 6 relatiu a la clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat i l'Annex 7 relatiu a la declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SEGURETAT CIUTADANA	REFERÈNCIA GENE2025004208
Codi Segur de Verificació: 4425fa14-2f46-4672-8bba-8111f4cc6365 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2854750 Data d'impressió: 03/06/2025 10:18:54 Pàgina 4 de 4		
SIGNATURES 1.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 29/05/2025 13:25:30 2.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 29/05/2025 14:07:56 3.- ANDREA LLUSENT GUILLAMET (CAP DE SERVEIS TERRITORIALS), 02/06/2025 13:25:40		



Signatura,

Tècnica d'Intervenció

Tècnica de Contractació

Arquitecta Municipal,