

INFORME DE NO LOTITZACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE COBERTES DE 3 EDIFICACIONS AL CREI "ELS CASTANYERS" A PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les Obres de renovació de cobertes de 3 edificacions al CREI "Els Castanyers" a Palau-Solità i Plegamans.

2.- Lots

Les característiques de les tasques a executar no permeten fer lots clarament diferenciats, fer el contrari implicaria molts contractes menors amb diferents industrials, que comportaria més control administratiu i la impossibilitat de coordinar l'execució del servei. Actuar d'aquesta manera també comportaria més risc d'incompliment dels terminis, al haver-hi més industrials, alguns no poden entrar si uns altres no han acabat, hi ha més probabilitats que un d'ells no els compleixi, amb la conseqüent afectació al funcionament del centre.

Des del punt de vista econòmic, donat que el volum a executar no són quantitats importants, dividir-ho en quantitats més petites comportarà que el preu de l'oferta sigui més alt.

D'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obres per raó de la quantia quan el valor estimat sigui igual o inferior a 500.000€, com és el cas d'aquest contracte que té un valor estimat de 239.871,96€.

Per tant, en aquests cas es demana que per poder realitzar l'obra correctament es faci sense lots.

Sergi Selvi Blasco
Cap del Servei de Projectes, Obres i Equipaments