

INFORME DE VALORACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, REFERENT A LA CONTRACTACIÓ DEL L'EXPEDIENT 845/2024

Licitació de les obres i instal·lacions: MILLORA DELS TANCAMENTS I PROTECCIONS SOLARS DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA (Fase1)

1. Antecedents

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), que regula aquesta contractació, estableix la documentació que s'ha d'incloure al sobre A per part de les empreses licitadores. La secretària de la Mesa de Contractació, ha sol·licitat l'emissió de l'informe de valoració corresponent.

2. Objecte

L'objecte d'aquest document és valorar la documentació tècnica de les propostes admeses en aquesta licitació atenent els **criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor** especificats al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En data 23 de maig de 2025 té lloc l'obertura dels sobres corresponents als criteris d'adjudicació no ponderables automàticament i es procedeix a fer-ne la valoració corresponent d'acord amb els criteris de valoració del Plec.

Les empreses admeses a licitació son:

- GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL
- EXPERT LINE, SL.
- KIURI LOGISTICA, SL
- ALUMINIS SERGI, SL
- SEGESCO UNIVERSAL, SLU

En cap de les ofertes presentades per les diferents empreses s'ha detectat mancances en la documentació lliurada que puguin implicar la seva exclusió de la licitació. Així com tota la documentació lliurada s'ajusta al requeriments definits en el PCAP de la licitació.

3. Aplicació dels criteris de valoració a les proposicions presentades pels licitadors.

D'acord amb el Plec de clàusules administratives, l'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

La valoració de la qualitat s'obtindrà mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valors i una altra part mitjançant l'aplicació de criteris automàtics objectius.

Ponderació/puntuació: La valoració màxima del judici de valors de les ofertes serà de 25 punts sobre un total de 100 punts. No s'estableix puntuació mínima a obtenir en la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor.

S'han valorat totes les ofertes admeses, segons les indicacions de l'apartat corresponent als Criteris d'Adjudicació, del Plec Clàusules Administratives.

Una vegada revisades i analitzades les documentacions tècniques sotmeses a judici de valor presentades per les diferents empreses admeses al procediment i aplicats els diferents criteris de valoració fixats als plecs contractuals, el resultat s'exposa tot seguit.





4. Valoració de les propostes presentades

A la primera taula es mostren els resultats finals de la valoració atorgada a cada empresa. I a la segona taula es detalla la valoració que s'ha atorgat a cada empresa d'acord als diferents apartats que s'especifiquen en cadascun dels criteris descrits al punt 20 del Plec de Clàusules Administratives.

Per a cada apartat s'han detallat aquells aspectes que, a judici del responsable sota signant, són els més importants i que l'oferta avaluada hauria d'incloure per tal de dotar-la de la màxima puntuació.

La següent taula, a mode de resum, assenyala la valoració final obtinguda per les empreses presentades:

EMPRESA	PUNTUACIÓ FINAL
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL	15 punts
EXPERT LINE, SL.	20 punts
KIURI LOGISTICA, SL	16 punts
ALUMINIS SERGI ,SL	17 punts
SEGESCO UNIVERSAL, SLU	7 punts

I a continuació es mostra la taula amb la valoració que s'ha atorgat a cada empresa d'acord als diferents apartats que s'especifiquen en cadascun dels criteris descrits al punt 20 del Plec de Clàusules Administratives:

L'arquitecte:
ARNAU RICART I REAL
ÀREA TÈCNICA I TERRITORIAL
CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA

Cervera, a 26 de maig de 2025

Passeig de Jaume Balmes, 3
25200 CERVERA
Tel. 973 531 300
Fax. 973532 337
consell@ccsegarra.cat
www.ccsegarra.cat





CRITERI	DESCRIPCIÓ	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL	EXPERT LINE SL	KIURI LOGISTICA SL	ALUMINIS SERGI SL	SEGESCO UNIVERSAL, SLU
		Puntuació	Puntuació	Puntuació	Puntuació	Puntuació
ORGANITZACIÓ TEMPORAL DELS TREBALLS	<i>L'estructura clara del cronograma proposat. Descripció detallada i adequació de les fases d'execució al tipus d'obra. L'assignació raonada de recursos (p.e. equips de treball) i temps. L'adequació al termini d'execució màxim establert.</i>	4 punts: cronograma complet amb fases clares i adequació als recursos.	5 punts: cronograma molt detallat, amb previsió de possibles incidències o solapaments ben resolts.	4 punts: cronograma complet amb fases clares i adequació als recursos.	2 punts: cronograma bàsic però ajustat.	0 punts: proposta genèrica o incoherent.
MESURES DE SEGURETAT I SALUT PREVISTES	<i>La identificació dels riscos específics de l'obra. Les mesures preventives concretes proposades. L'organització de la seguretat durant les fases de treball (senyalització, accessos, EPIs, etc.).</i>	2 punts: proposta bàsica però coherent amb els riscos.	2 punts: proposta bàsica però coherent amb els riscos.	4 punts: proposta detallada, ben estructurada i proactiva	2 punts: proposta bàsica però coherent amb els riscos.	1 punts: proposta bàsica però coherent amb els riscos.
MESURES PER MINIMITZAR MOLÈSTIES A L'ACTIVITAT DE L'EDIFICI	<i>El coneixement de les característiques de l'edifici i els seus usos. Les propostes d'organització horària compatibles amb l'activitat. Mesures per reduir sorolls, pols i interrupció de serveis. Coordinació prevista amb els usuaris i responsables de l'edifici durant l'horari d'oficina. Adaptació del pla a partir d'una visita prèvia.</i>	4 punts: proposta coherent, amb mesures específiques per evitar interferències.	5 punts: proposta molt detallada, amb exemples d'adaptació i coordinació.	3 punts: proposta coherent, amb mesures específiques per evitar interferències.	8 punts: proposta excel·lent, amb estratègia ben estructurada, indicació clara de coneixement de l'edifici	3 punts: proposta coherent, amb mesures específiques per evitar interferències.
PROCEDIMENTS PER A LA PROTECCIÓ D'ELEMENTS EXISTENTS	<i>La identificació d'elements sensibles de l'edifici (instal·lacions, paviments, mobiliari...).</i> <i>Les mesures de protecció física i preventiva proposades.</i> <i>La planificació de la seva implementació i logística abans i durant les obres.</i>	3 punts: proposta detallada amb descripció clara dels elements protegits.	4 punts: proposta molt completa, amb mesures específiques i protocols d'actuació.	3 punts: proposta detallada amb descripció clara dels elements protegits.	3 punts: proposta detallada amb descripció clara dels elements protegits.	3 punts: proposta detallada amb descripció clara dels elements protegits.
PREVISIÓ DE GESTIÓ DE RESIDUS	<i>La descripció del sistema de recollida, separació, emmagatzematge temporal i evacuació.</i> <i>L'adequació a la normativa ambiental i de seguretat.</i> <i>El compromís amb bones pràctiques ambientals.</i>	2 punts: proposta bàsica però correcta.	4 punts: proposta excel·lent, amb accions ambientals addicionals o destacables.	2 punts: proposta bàsica però correcta.	2 punts: proposta bàsica però correcta.	0 punts: proposta inexistent o genèrica.
		15 punts	20 punts	6 punts	17 punts	7 punts

Cervera, a 26 de maig de 2025

