

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586_065H6-PVLYP-92VVI_C107244564766P1EFB1463945701203FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Alejandro Llorente Barrio, Secretari de l'Ajuntament de Callús,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 28 de maig de 2025, va adoptar per unanimitat, entre altres, els següents acords:

"Proposta d'acord, si s'escau, de l'adjudicació del contracte de neteja de les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús.

ANTECEDENTS

PRIMER.- En data de 18 de febrer de 2025, mitjançant providència d'alcaldia, es va sol·licitar iniciar l'expedient per la contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús.

SEGON.- En data de 26 de febrer de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Callús va adoptar els acords següents:

PRIMER.- *Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús.*

SEGON.- *Aprovar l'expedient de contractació de l'esmentat servei, amb un pressupost base de licitació de 183.453,47 € (IVA exclòs) i de 221.978,70 € (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte (VEC), tenint en compte el màxim de la seva durada inicial (2 anys) i les dues possibles pròrrogues d'un any cadascuna d'elles, així com la seva possible modificació de 403.597,64€.*

TERCER.- *Convocar el procediment obert harmonitzat, mitjançant un anunci a publicar al Diari Oficial de la Unió Europea, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Callús.*

QUART.- *Autoritzar la despesa per l'import i les anualitats que es detallen a continuació:*

	Anualitat any 2025 (des de l'1 de juny)	Anualitat any 2026	Anualitat any 2027 (fins al 31 de maig)
s/IVA	52.726,59 €	91.726,74 €	39.000,14 €
Amb IVA	63.799,17 €	110.989,36 €	47.190,17 €

L'import de les anualitats indicades s'imputarà amb càrrec a les següents partides:

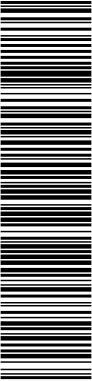
APLICACIÓ	DENOMINACIÓ
920.227.00	Neteja equipaments municipals
337.227.00	Neteja

CINQUÈ.- *Delegar en la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Callús la competència per l'adjudicació del contracte, en els termes que s'estableix a l'article 51.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.*

SISÈ.- *Facultar a la Sra. Alcaldessa per la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats."*

TERCER.- En data de 5 de març de 2025, es va enviar el corresponent anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea.

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586_065H6-PVLYP-92VVI_C107244564766P1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

QUART.- L'anunci de licitació, va ser publicat del dia 5 de març de 2025 al dia 8 d'abril de 2025, a l'efecte que les empreses licitadores, poguessin presentar les seves ofertes.

CINQUÈ.- En data de 28 d'abril de 2025, a les 11:30, es va reunir la mesa de contractació, per tal de procedir a l'obertura dels sobres A, essent el resultat el següent:

A la sessió de la Mesa de Contractació, assisteixen tots els membres, reunint-se el quòrum necessari per celebrar l'acte.

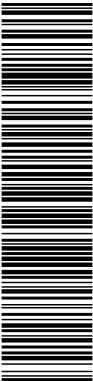
Segons consta a la Plataforma de Contractació e-Licita, les empreses que s'han presentat a la licitació són les següents:

EMPRESA	DATA DE PRESENTACIÓ D'OFERTA
AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	04/04/2025
SERVICIOS JAF S.A.	07/04/2025
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	07/04/2025
SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	07/04/2025
BENIFONSSERVICES S.L.	07/04/2025
HIGSERGUISS	07/04/2025
JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	07/04/2025
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN S.A.U.	07/04/2025
TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	07/04/2025
CLANER S.A.	08/04/2025
TÈCNIQUES DE NETEGES	08/04/2025

OBERTURA DEL SOBRE A

Verificades les empreses que han presentat sol·licituds per participar a la licitació, la mesa procedeix a l'obertura dels sobres A, relatius a la documentació administrativa, amb el següent resultat:

EMPRESA	DEUC	DECLARACIÓ RESPONSABLE
AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	PRESENTAT	PRESENTAT
SERVICIOS JAF S.A.	PRESENTAT	PRESENTAT
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ	PRESENTAT	PRESENTAT
SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	PRESENTAT	PRESENTAT
BENIFONSSERVICES S.L.	PRESENTAT	PRESENTAT
HIGSERGUISS	PRESENTAT	PRESENTAT
JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	PRESENTAT	PRESENTAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586_065H6-PVLYP-92VVI_C107244564766P1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	PRESENTAT	PRESENTAT
TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	PRESENTAT	PRESENTAT
CLANSER S.A.	PRESENTAT	PRESENTAT
TÈCNIQUES DE NETEGES	PRESENTAT	PRESENTAT

La mesa de contractació, verifica que totes les empreses han presentat la documentació del sobre A, en temps i forma.

SISÈ.- En data de 7 de maig de 2025, a les 9:00 es reuneix la mesa de contractació, a l'efecte de procedir a l'obertura dels sobres B, relatius als criteris avaluable automàticament, amb el següent resultat:

En data 7 de maig de 2025 els serveis tècnics de l'òrgan de contractació posen en coneixement de la mesa de contractació que totes les empreses licitadores han presentat la seva oferta de conformitat amb el model establert en el PCAP. Ara bé, revisada la documentació presentada en els sobres B s'han detectat deficiències i/o mancances en la documentació als efectes de la verificació de l'oferta relativa al criteri mediambiental establert en els plecs que fan necessari dur a terme un tràmit d'esmena i/o d'aclariments respecte a aquesta documentació a les empreses licitadores següents:

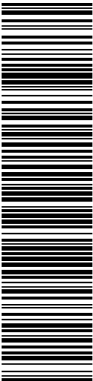
- AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.
- BENIFONSSSERVICES S.L.
- CLANSER S.A.
- JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.
- L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.
- SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.
- SERVICIOS JAF S.A.
- TADYCO SERVICES XXI S.L.U.
- TÈCNIQUES DE NETEGES

En aquest sentit, la clàusula 14.2 del PCAP preveu el següent:

"La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 4 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05 ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C10724456476601EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable".

Al respecte, convé recordar que la possibilitat d'aclariment o d'esmena de les proposicions és una potestat excepcional atorgada a l'òrgan de contractació (expressada, entre d'altres, en les resolucions 146/2023, 25/2022, 21/2021, 300/2019, 271/2019, 266/2019, 260/2019, 108/2018, 51/2018, 44/2018, 41/2018, 170/2017 i 160/2017), que, en el seu cas, ha de ser efectuada d'acord amb les condicions que la jurisprudència i la doctrina han conformat (en particular, les sentències del Tribunal de Justícia de la Unió Europea de 7 d'abril de 2016, PARTNER Apelski Dariusz/Zarz ą d Oczyszczania Miasta, C-324/14, i de 29 de març de 2012, SAG ELV Slovensko a.s. et al., C-599/10, i les resolucions 256/2021, 194/2021, 163/2020, 300/2019, 266/2019, 223/2018, 162/2018, 51/2018, 41/2018, 160/2017 i 14/2017, entre d'altres), això és, entenen que mai pot suposar modificar, completar o canviar l'oferta amb posterioritat al finiment del termini de presentació de les proposicions, sinó simplement corregir errors materials manifestos o aclarir dubtes que es desprenguin de la documentació inclosa en la proposició i es puguin dissipar fàcilment sense atemptar contra els principis de la contractació pública, en especial els d'igualtat de tracte, no-discriminació i transparència (per totes elles, les resolucions 354/2023, 143/2023, 26/2023, 192/2022, 194/2021, 285/2020 d'aquest Tribunal, portant a col·lació doctrina pròpia i d'altres tribunals de recursos contractuals).

D'acord amb l'anterior, la mesa de contractació considera avinent donar un termini de 3 dies hàbils als efectes que les empreses licitadores para que aporten la documentació i els aclariments pertinents a les deficiències detectades de conformitat amb els requeriments que s'efectuaran per part dels serveis tècnics de l'òrgan de contractació.

Transcorregut el termini concedit sense que s'hagi rebut la documentació i resposta aquell criteri d'adjudicació serà valorat d'acord amb la documentació i informació que consta en el sobre B tenint en compte que els plecs exigien el següent:

"Criteri ambiental (fins a 10 punts)

Es valorarà l'ús en l'execució del contracte de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis.

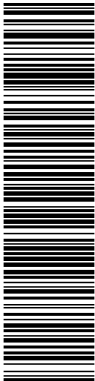
Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

Es valorarà amb un màxim de 10 punts l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis. Es donarà una puntuació de 2,5 punts per l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis en cadascuna de les categories següents:

- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de terres i paviments d'aquestes característiques: 2,5 punts.

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 5 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05 ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586_065H6-PVLYP-92VVI_C107244564766P1EFB1463945701209FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de vidres d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies ceràmiques d'aquestes característiques: 2,5 punts.

A efectes de verificació, els licitadors hauran de presentar juntament amb la seva oferta la fitxa tècnica del producte (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte) acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús) i una declaració de compromís a utilitzar aquests sistemes en aquest contracte".

S'ACORDA:

1. Donar un termini de 3 dies hàbils als efectes que les empreses licitadores para que aporten la documentació i els aclariments pertinents a les deficiències detectades de conformitat amb els requeriments que s'efectuaran per part dels serveis tècnics de l'òrgan de contractació.
2. Traslladar la documentació i resposta que presentin les empreses licitadores als serveis tècnics de l'òrgan de contractació als efectes de la seva valoració.

SETÈ.- En data de 21 de maig de 2025, a les 9:30 del matí, es va reunir la mesa de contractació, a l'efecte d'analitzar el compliment dels requeriments efectuats a les empreses licitadores i proposar l'adjudicatari de la licitació, en els termes següents:

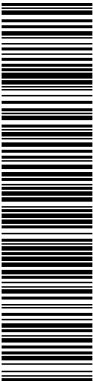
A la sessió de la mesa de contractació, assisteixen tots els membres, reunint-se el quòrum necessària per celebrar l'acte. En aquesta sessió es constitueix la Mesa de Contractació per tal de:

- Procedir a l'anàlisi de l'informe de valoració de les ofertes subjectes a criteris automàtics (sobre B) i la detecció de les ofertes presentades en presumpció de valors anormals o desproporcionats.
- I d'acord amb els resultats obtinguts, proposar l'adjudicatari de la licitació.

S'obre la sessió i el vocal que han examinat la documentació presentada pels licitadors en el sobre b, exposa als altres membres de la mesa de contractació les característiques de les propostes i la seva valoració. Així mateix, exposa que cap de les ofertes presentades es troben en presumpció de valors a anormals o desproporcionats, conforme allò previst en l'apartat H del QC del PCAP

Una vegada analitzat el contingut i conclusions de l'informe de valoració de les ofertes subjectes a criteris automàtics (sobre B) La mesa de contractació l'assumeix com a propi sense que sigui necessari realitzar cap aportació ni formular cap altre tipus de valoració.

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C107244564766P1EFB1463945701209FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

A la vista de tot l'exposat, aquesta mesa de contractació adopta, per unanimitat, els acords següents:

1. *Proposar la classificar següent les proposicions admeses, per ordre decreixent de valoració, atenent a la puntuació total atorgada als diversos criteris d'adjudicació assenyalats en el PCAP i en l'anunci de licitació, tal i com s'indica en el quadre següent:*

ORDRE	EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	99,40
2	HIGSERGUISS, S.L.	97,75
3	TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	97,15
4	SERVICIOS JAF S.A.	96,64
5	BENIFONSSSERVICES S.L.	96,13
6	AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	95,45
7	SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	93,86
8	L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	93,05
9	TECNIQUES DE NETEGES S.L.	92,86
10	JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	84,47
11	CLANSER S.A.	83,07

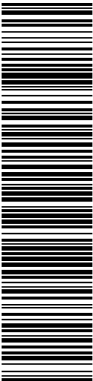
2. *Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A. en haver estat la millor classificada, tenir la millor relació qualitat-preu i no tenir la consideració d'anormalment baixa.*
3. *Adjuntar a l'expedient administratiu el certificat de la inscripció en el RELIC de l'empresa INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.*
4. *Eleva aquesta proposta d'adjudicació a l'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte als efectes que realitzi les actuacions necessàries per tal que resolgui la licitació i adjudiqui el contracte a l'empresa proposada, prèvia acreditació de les condicions d'aptitud i de la resta de requisits per esdevenir adjudicatària del contracte conforme a les exigències establertes en el PCAP.*

El President de la Mesa

Antoni Vima Serra

La Secretaria de la Mesa

Dolors Vila Bardés



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C107244564766P1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

ANNEX

Informe del vocal que ha examinat la documentació presentada pels licitadors en el sobre B.

En data 5 de maig de 2025, la mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre B, relatiu als criteris avaluables de forma automàtica i va acordar el trasllat de la documentació als serveis tècnics de l'òrgan de contractació als efectes de la seva valoració.

l'apartat H del Quadre de característiques -QC- del plec de clàusules administratives particulars -PCAP- estableix els criteris d'adjudicació següents:

H. Criteris d'adjudicació

En aquest procediment tots els criteris són de caràcter automàtic (fins a 100 punts).

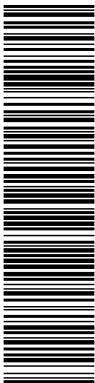
Les empreses licitadores hauran d'emplenar l'annex 3 PCAP corresponent, aportant juntament, si escau, la documentació esmentada en cadascun dels criteris d'adjudicació següents:

Rebaixa sobre els preus unitaris establerts (fins a 70 punts)

Els licitadors hauran d'igualar o baixar el preu unitari/hora establert per cadascuna de la tipologia de preu unitaris del contracte:

TIPOLOGIES DE PREUS UNITARIS	Preus unitaris establerts		Puntuació màxima
	s/IVA	IVA inclòs	
Preu/hora serveis neteja dia laboral Serveis de neteja programat ordinari: 4188,5 hores /any Serveis de neteja programat (a fons): 280,5 hores/any Serveis no programats (bossa hores): 21 hores/any	18,90€	22,87€	Fins a 65 punts
Preu/hora serveis neteja festiu o diumenge Serveis de neteja programats ordinari: 120 hores/any Serveis no programats (bossa hores): 16 hores/any	31,34€	38,08€	Fins a 3 punts
Preu/hora serveis especialista 135 hores/any	19,24€	23,28€	Fins a 2 punts

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VV1 Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 8 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05 ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VV1 C107244564766p1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

En totes les tipologies s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = PM * PO / MP$$

En la qual:

P = Puntuació

PM = Puntuació màxima del criteri segons la tipologia de servei

PO = Preu unitari de l'oferta que es valora

MP = Preu unitari de la millor oferta (preu unitari ofert més baix)

En cas que algun dels preus/hora ofert sigui superior a l'establert en els plecs serà motiu d'exclusió de l'oferta.

Criteri bossa d'hores addicional de lliure disposició (fins a 20 punts)

Es valorarà amb un màxim de 20 punts la proposta que ofereixi una bossa d'hores addicional dels serveis de neteja per a donar una resposta a necessitats no programades de lliure disposició a sol·licitud dels serveis tècnics municipals i sense cap cost per l'Ajuntament.

S'atorgarà la puntuació de la manera següent:

- No s'ofereix cap hora com a bossa d'hores addicional: 0 punts
- S'ofereixen 5 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 5 punts.
- S'ofereixen 10 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 10 punts.
- S'ofereixen 15 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 15 punts.
- S'ofereixen 20 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 20 punts.

No es valoraran les propostes de bossa d'hores addicional que excedeixin en la seva proposta una bossa de més de 20 hores anuals.

Criteri ambiental (fins a 10 punts)

Es valorarà l'ús en l'execució del contracte de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis.

Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

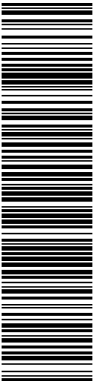
Es valorarà amb un màxim de 10 punts l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis. Es donarà una puntuació de 2,5 punts per l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis en cadascuna de les categories següents:

- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de terres i paviments d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de vidres d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies ceràmiques d'aquestes característiques: 2,5 punts.

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 9 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05
	ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C107244564766P1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

A efectes de verificació, els licitadors hauran de presentar juntament amb la seva oferta la fitxa tècnica del producte (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte) acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús) i una declaració de compromís a utilitzar aquests sistemes en aquest contracte.

VISITA ALS ESPAIS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Per tal de facilitar la confecció de l'oferta a presentar per les empreses licitadores, aquestes podran visitar els edificis i espais on s'executaran els serveis a prestar. Per tal que les empreses puguin efectuar la visita als edificis les empreses hauran d'adreçar la seva petició mitjançant instància genèrica en el registre electrònic de l'Ajuntament indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa), així com també els seus respectius NIF i un correu electrònic, aquesta sol·licitud serà de presentar com a màxim fins a 15 dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, les sol·licituds presentades amb posterioritat a aquesta data no seran ateses.

Les visites s'organitzaran de dilluns a divendres en la franja horària de 9 a 14 hores.

Es confirmarà per correu electrònic a l'adreça facilitada per les empreses interessades en la seva sol·licitud el dia i hora establert de visita.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

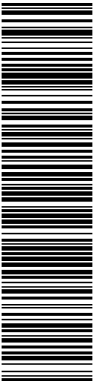
La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a) Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C107244564766P1EFB14639457012039C1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

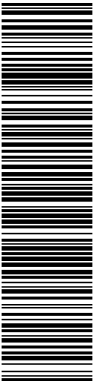
c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

- Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
- Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Exposades les previsions dels plecs es verifica que totes les empreses licitadores han aportat en el sobre B l'annex 3 del PCAP relatiu al model d'oferta econòmica i model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (sobre B) i es procedeix a la seva valoració de les ofertes presentades de conformitat amb la configuració establerta en els plecs:

CRITERI D'ADJUDICACIÓ REBAIXA SOBRE ELS PREUS UNITARIS ESTABLERTS (FINS A 70 PUNTS):

Preu/hora serveis neteja dia laboral	OFERTA P.U. 18,90€ s/IVA	PUNTUACIÓ Fins a 65 punts
AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	17,80 €	61,53 punts
BENIFONSSERVICES S.L.	17,88 €	61,26 punts
CLANSER S.A.	18,52 €	59,14 punts
HIGSERGUISS, S.L.	17,35 €	63,13 punts
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	16,85 €	65,00 punts
JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	18,20 €	60,18 punts
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	18,53 €	59,11 punts
SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	18,31 €	59,82 punts
SERVICIOS JAF S.A.	17,60 €	62,23 punts
TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	16,89 €	64,85 punts
TECNIQUES DE NETEGES S.L.	18,60 €	58,88 punts



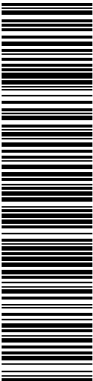
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586_065H6-PVLYP-92VVI_C107244564766P1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

<i>Preu/hora serveis neteja festiu o diumenge</i>	<i>OFERTA P.U. 31,34 € s/IVA</i>	<i>PUNTUACIÓ Fins a 3 punts</i>
AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	31,33 €	2,14 punts
BENIFONSSERVICES S.L.	22,30 €	3,00 punts
CLANSER S.A.	31,26 €	2,14 punts
HIGSERGUISS, S.L.	25,30 €	2,64 punts
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	26,00 €	2,57 punts
JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	27,00 €	2,48 punts
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	31,00 €	2,16 punts
SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	30,37 €	2,20 punts
SERVICIOS JAF S.A.	26,68 €	2,51 punts
TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	23,82 €	2,81 punts
TECNIQUES DE NETEGES S.L.	30,84 €	2,17 punts

<i>Preu/hora serveis especialista</i>	<i>OFERTA P.U. 19,24 € s/IVA</i>	<i>PUNTUACIÓ Fins a 2 punts</i>
AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	19,23 €	1,78 punts
BENIFONSSERVICES S.L.	18,25 €	1,88 punts
CLANSER S.A.	19,19 €	1,79 punts
HIGSERGUISS, S.L.	17,35 €	1,98 punts
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	18,80 €	1,82 punts
JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	18,90 €	1,81 punts
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	19,20 €	1,79 punts
SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	18,64 €	1,84 punts
SERVICIOS JAF S.A.	18,06 €	1,90 punts
TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	17,14 €	2,00 punts
TECNIQUES DE NETEGES S.L.	18,93 €	1,81 punts



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C10724456476601EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

CRITERI BOSSA D'HORES ADDICIONAL DE LLIURE DISPOSICIÓ (FINS A 20 PUNTS):

	OFERTA hores addicionals	PUNTUACIÓ Fins a 20 punts
AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	20 hores	20 punts
BENIFONSSSERVICES S.L.	20 hores	20 punts
CLANSER S.A.	20 hores	20 punts
HIGSERGUISS, S.L.	20 hores	20 punts
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	20 hores	20 punts
JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	20 hores	20 punts
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	20 hores	20 punts
SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	20 hores	20 punts
SERVICIOS JAF S.A.	20 hores	20 punts
TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	20 hores	20 punts
TECNIQUES DE NETEGES S.L.	20 hores	20 punts

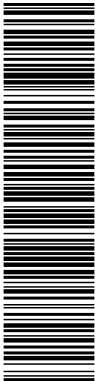
CRITERI AMBIENTAL (FINS A 10 PUNTS):

Prèviament a la valoració d'aquest criteri d'adjudicació convé recordar que en aquest criteri d'adjudicació els licitadors havien de presentar juntament amb la seva oferta (d'acord amb l'annex 3 del PCAP) la fitxa tècnica del producte (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte) acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús) i una declaració de compromís a utilitzar aquests sistemes en aquest contracte, als efectes de verificar el compliment dels requisits tècnics per a la valoració de les ofertes, atès que en aquest criteri d'adjudicació es valorava l'ús en l'execució del contracte de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis.

En aquest sentit, en data 7 de maig de 2025, els serveis tècnics de l'òrgan de contractació va posar en coneixement de la mesa de contractació que, revisada la documentació presentada en els sobres B, s'havien detectat deficiències i/o mancances en la documentació relacionada amb aquest criteri d'adjudicació de les ofertes presentades per les licitadores següents:

- AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.
- BENIFONSSSERVICES S.L.
- CLANSER S.A.
- JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 13 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05 ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C107244564766P1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

- L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.
- SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.
- SERVICIOS JAF S.A.
- TADYCO SERVICES XXI S.L.U.
- TÈCNIQUES DE NETEGES,S.L.

Així doncs, d'acord amb la clàusula 14.2 de la LCSP, es va concedir a cadascuna de les licitadores esmentades anteriorment un termini de 3 dies hàbils perquè aportessin els aclariments pertinents als efectes d'esmenar o aclarir les deficiències detectades d'acord amb allò requerit individualment a cadascuna d'elles.

Així les coses, cal indicar que totes les empreses van atendre el requeriment dins del termini concedit. Tanmateix, no totes les licitadores el van atendre correctament:

A) *Tenint en compte la documentació que consta en el sobre B presentat per l'empresa CLANSER S.A. se li va atorgar el tràmit d'aclariments i/o esmenes en els termes següents:*

- Aclariments de les fitxes tècniques dels productes següents als efectes de determina si es tracta de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis:

- o TANET INTERIOR
- o TANEX PERFORMA
- o SANET POWER

Us recordem que d'acord amb allò establert en els plecs un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

- Manca la declaració del compromís d'ús sistemes de dosificació en els productes a utilitzar en aquest contracte en els termes indicats en els plecs.

Del conjunt de la documentació presentada als efectes de la valoració d'aquest criteri d'adjudicació s'aprecia que l'únic producte que d'acord amb la informació que consta en les fitxes tècniques compleix els requisits per ser valorat és el producte "SURE™ INTERIOR & SURFACE CLEANER" en comptar amb un sistema de dosificació en els termes requerits en els plecs.

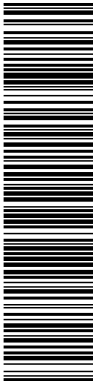
No obstant això, en la declaració del compromís exigida en els plecs presentada en el el tràmit d'esmena i/o aclariments -atès que es va requerir ja que mancava en el sobre B-, l'empresa CLANSER S.A., si bé fa referència a l'ús en l'execució del contracte d'altres productes, no fa cap esment al producte "SURE™ INTERIOR & SURFACE CLEANER".

Pel que fa a la resta de productes -TANEX INTERIOR, TANEX PERFORMA i SANET POWER-, en la mateixa la declaració la licitadora reconeix que "les fitxes tècniques dels productes no especifiquen literalment la dilució 1:20", per tant, no és possible determina si aquests productes compleixen els requisits per ser valorats en aquest criteri d'adjudicació de conformitat amb allò establert en els plecs de la licitació. En aquest sentit, convé recordar que de conformitat amb els plecs "Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20".

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 14 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05
	ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C10724456476691EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Per tots aquests motius, l'oferta presentada per aquesta licitadora ha de ser valorada en 0 punts.

B) Tenint en compte que en el sobre B l'empresa JUSAD ASSISTENCIA S.L.U. només havia aportat el model establert en l'annex 3 del PCAP se li va atorgar el tràmit d'aclariments i/o esmenes en els termes següents:

- Les fitxes tècniques dels productes en les quals constin de forma clara les instruccions de dosificació del producte, acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús).

Us recordem que d'acord amb allò establert en els plecs es valorarà l'ús en l'execució del contracte de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis.

Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

- Manca la declaració de compromís a utilitzar d'ús dels productes en els termes indicats en els plecs.

De les fitxes tècniques dels productes presentades en el tràmit d'esmena i/o aclariments no es desprèn que els productes puguin ser utilitzats en format mono dosi o amb un sistema de dosificació que indiqui que el producte és concertat d'acord amb allò establert en els plecs.

Així mateix, escau assenyalar que ni en la documentació aportada en el sobre B ni en la documentació aportada en el sobre B, en la documentació aportada en el tràmit d'esmena i/o aclariment, malgrat que en el requeriment efectuat s'advertia aquest mancança i es requeria la seva aportació, no consta la declaració del compromís a utilitzar aquests sistemes de dosificació en aquest contracte.

Per tots aquests motius i havent ja atorgat ja un tràmit d'esmena i/o aclariment, l'oferta presentada per aquesta licitadora ha de ser valorada en 0 punts.

C) Tenint en compte la documentació que consta en el sobre B presentat per l'empresa TADYCO SERVICES XXI S.L.U. se li va atorgar el tràmit d'aclariments i/o esmenes en els termes següents:

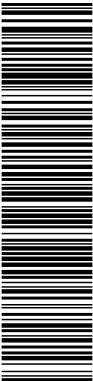
- Aclariments de les fitxes tècniques dels productes següents als efectes de determina si es tracta de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis:

o LIMPIACRISTALES ECO CRISS

Us recordem que d'acord amb allò establert en els plecs un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 15 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05 ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C10724456476601EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

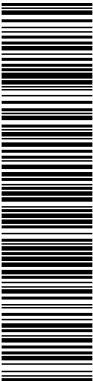
Malgrat que en el requeriment especificava que l'aclariment sol·licitat era sobre el producte "LIMPIACRISTALES ECO CRISS" en el tràmit d'esmena i/o aclariments l'empresa TADYCO SERVICES XXI S.L.U. va exposar que la presentació de la fitxa tècnica corresponent al producte esmentat es va presentar per error en la seva oferta iniciat i que realment el producte que es farà servir és "NATURSAFE PLUS GLASS de SUCITESA", alterant així el contingut de la seva oferta.

Al respecte, com ja es va fer en l'acta de la mesa de contractació de 7 de maig de 2025, convé recordar que la possibilitat d'aclariment o d'esmena de les proposicions és una potestat excepcional atorgada a l'òrgan de contractació (expressada, entre d'altres, en les resolucions 146/2023, 25/2022, 21/2021, 300/2019, 271/2019, 266/2019, 260/2019, 108/2018, 51/2018, 44/2018, 41/2018, 170/2017 i 160/2017 Tribunal Català de Contractes del Sector Públic -TCSCP-), que, en el seu cas, ha de ser efectuada d'acord amb les condicions que la jurisprudència i la doctrina han conformat (en particular, les sentències del Tribunal de Justícia de la Unió Europea de 7 d'abril de 2016, PARTNER Apelski Dariusz/Zarz ąd Oczyszczania Miasta, C-324/14, i de 29 de març de 2012, SAG ELV Slovensko a.s. et al., C-599/10, i les resolucions 256/2021, 194/2021, 163/2020, 300/2019, 266/2019, 223/2018, 162/2018, 51/2018, 41/2018, 160/2017 i 14/2017, entre d'altres), això és, entenent que mai pot suposar modificar, completar o canviar l'oferta amb posterioritat al finiment del termini de presentació de les proposicions, sinó simplement corregir errors materials manifestos o aclarir dubtes que es desprenguin de la documentació inclosa en la proposició i es puguin dissipar fàcilment sense atemptar contra els principis de la contractació pública, en especial els d'igualtat de tracte, no-discriminació i transparència (per totes elles, les resolucions 354/2023, 143/2023, 26/2023, 192/2022, 194/2021, 285/2020 del TCCSP, portant a col·lació doctrina pròpia i d'altres tribunals de recursos contractuals).

En efecte, els aclariments presentats en el tràmit atorgat no poden sobrepassar el límit infranquejable de canviar o modificar el producte ofert. Així doncs, en tant que suposa una modificació de la proposta inicialment presentada si més no respecte aquest producte, d'acord amb el principi de proporcionalitat, l'oferta sobre aquest producte no pot ser objecte de valoració, en la mesura que l'acceptació de la documentació presentada en el tràmit d'esmena propiciaria un tractament diferenciat en detriment de les empreses licitadores que van ser diligents en la preparació de les ofertes i van ajustar-se a les condicions exigides pels plecs.

Exposat l'anterior, procedeix la valoració de les ofertes presentades respecte a aquest criteri d'adjudicació. Prèviament escau assenyalar que totes les ofertes presentades per les empreses següents compleixen amb els requeriments tècnics i formals establerts en els plecs, és a dir, tots els productes valorats són productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis:

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586_065H6-PVLYP-92VVI_C107244564766P1EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus

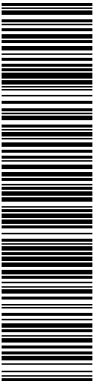


AJUNTAMENT DE CALLÚS

	OFERTA nombre total de productes/categories	PUNTUACIÓ Fins a 10 punts -2,5 punt /categoria-
AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	4/4	10 punts
BENIFONSSSERVICES S.L.	4/4	10 punts
CLANSER S.A.	(Apartat A)	0 punts
HIGSERGUISS, S.L.	4/4	10 punts
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	4/4	10 punts
JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	Apartat B)	0 punts
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	4/4	10 punts
SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	4/4	10 punts
SERVICIOS JAF S.A.	4/4	10 punts
TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	3/4 (apartat C)	7,5 punts
TECNIQUES DE NETEGES S.L.	4/4	10 punts

Així les coses, la puntuació total i l'ordre de classificació de les ofertes és el següent:

ORDRE	EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	99,40
2	HIGSERGUISS, S.L.	97,75
3	TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	97,15
4	SERVICIOS JAF S.A.	96,64
5	BENIFONSSSERVICES S.L.	96,13
6	AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	95,45
7	SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	93,86
8	L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	93,05
9	TECNIQUES DE NETEGES S.L.	92,86
10	JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	84,47
11	CLANSER S.A.	83,07



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586_065H6-PVLYP-92VVI_C107244564766P1EFB1463945701203FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Una vegada sumades les valoracions dels criteris d'adjudicació s'ha verificat que cap de les proposicions presentades es troba en presumpció de valors anormals o desproporcionats, conforme allò previst en l'apartat H del QC del PCAP, es proposa a la mesa de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.

En aquest sentit, es posa en coneixement de la mesa de contractació que l'empresa proposada adjudicatària consta inscrita en el RELIC.

VUITÈ.- Vista l'acta de la mesa de contractació de 21 de maig de 2025, la Junta de Govern Local, en sessió de 21 de maig de 2025 i en virtut de les facultats delegades pel Ple de l'Ajuntament de Callús, en data de 26 de febrer de 2025 i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data de 10 de març de 2025 (número CVE202510049393), va acordar el següent:

PRIMER.- Aprovar la classificació i la puntuació obtinguda per la proposició presentada, d'acord amb els criteris establerts al Plec de clàusules administratives de conformitat amb la proposta realitzada per la Mesa de contractació i l'informe que serveix de base, amb el resultat següent:

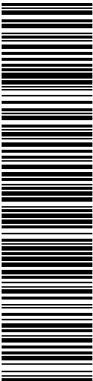
ORDRE	EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A.	99,40
2	HIGSERGUISS, S.L.	97,75
3	TADYCO SERVICES XXI S.L.U.	97,15
4	SERVICIOS JAF S.A.	96,64
5	BENIFONSSERVICES S.L.	96,13
6	AMPANS OBRES I SERVEIS S.L.	95,45
7	SERNET SERVICIOS INTEGRALES S.L.	93,86
8	L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION S.A.U.	93,05
9	TECNIQUES DE NETEGES S.L.	92,86
10	JUSAD ASSISTENCIA S.L.U.	84,47
11	CLANSER S.A.	83,07

SEGON.- Considerar que l'oferta de INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A. ha estat la millor classificada, tenir la millor relació qualitat-preu i no tenir la consideració d'anormalment baixa de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació.

TERCER.- Notificar a INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A., d'acord amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, LCSP, presenti la documentació que no consta en el RELIC, i que s'indica a continuació en el termini de deu (10) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació electrònica d'aquest acord.

- Documentació conforme la qual s'ha constituït la garantia definitiva per quantia corresponent al 5% del preu d'adjudicació (sense IVA), conforme l'apartat L del QC del PCAP, la clàusula 16 del PCAP, i l'article 107 de la LCSP).

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 18 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05	ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C10724456476601EFB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

- Un certificat de la companyia asseguradora que acrediti l'existència d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil per riscos professionals o una còpia del rebut acreditatiu de pagament de la pòlissa abans de l'adjudicació del contracte, conforme l'apartat J del QC del PCAP.

QUART.- Comunicar que en el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé, en el termini per esmenar, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta.

CINQUÈ.- Publicar en el perfil del contractant tota la documentació relacionada que conforma l'expedient de licitació."

NOVÉ.- En data de 26 de maig de 2025, la empresa INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A., va presentar la documentació requerida, dins del termini establert a l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DESE.- En data de 27 de maig de 2025, es va reunir novament la mesa de contractació, per avaluar la documentació presentada per l'empresa la empresa INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A, essent el resultat favorable.

NORMATIVA APLIVABLE

Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública

Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE

Directiva 2014/23/UE del Parlament Europeu i del Consell Europeu, de 26 de febrer de 2014, relativa a l'adjudicació de contractes de concessió

Directiva 2014/25/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, relativa a la contractació per entitats que operen en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals i per la qual es deroga la Directiva 2004/17/CE

Directiva 97/67/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de desembre de 1997, relativa a les normes comunes per al desenvolupament del mercat interior dels serveis postals

Reglament d'execució (UE) 2019/1780 de la Comissió, de 23 de setembre de 2019, pel qual s'estableixen formularis normalitzats per a la publicació d'anuncis en l'àmbit de la contractació pública i es deroga el Reglament d'execució (UE) núm. 2015/1986

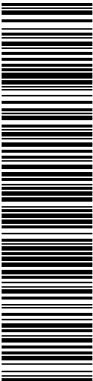
Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV)

Directiva 2006/111/CE de la Comissió, de 16 de novembre de 2006, relativa a la transparència de les relacions financeres entre els estats membres i les empreses públiques, així com a la transparència financera de determinades empreses

Comunicació interpretativa de la Comissió sobre el Dret comunitari aplicable en l'adjudicació de contractes no coberts o només parcialment coberts per les Directives sobre contractació pública

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 19 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05
	ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C10724456476601EEB14639457012039FC1163655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic

Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer de 2020, de mesures urgents pel qual s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals.

Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable, procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

La competència per a la resolució d'aquest expedient correspon legalment al Ple de la Corporació, en virtut del que s'estableix a la DA 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i ha esta delegada a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'acord de delegació de competències del Ple de l'Ajuntament de Callús, efectuat el passat 26 de febrer de 2025 i que va ser objecte de publicació al BOPB en data de 10 de març de 2025 i, a aquest efectes, es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ S.A. el contracte de neteja de les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús, d'acord la seva oferta presentada i en els termes:

Preus unitaris

Preu/hora per serveis de neteja en dia laboral s/IVA:	16,85 euros
Preu/hora per serveis de neteja en dia festiu o diumenge s/IVA:	26,00 euros
Preu/hora per serveis d'especialista s/IVA:	18,80 euros

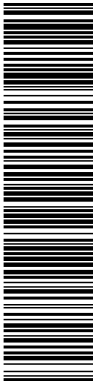
Criteris automàtics

Bossa d'hores addicionals

Bossa d'hores addicionals de lliure disposició:	20 hores
---	----------

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat

DOCUMENT CERTIFICAT JUNTA DE GOVERN (TD11-019): CERT_JGL_CERTIFICAT JGL 28-05-2025_30052025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 065H6-PVLYP-92VVI Data d'emissió: 2 de Juny de 2025 a les 14:47:25 Pàgina 20 de 20	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 02/06/2025 10:15 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 02/06/2025 13:05 ESTAT SIGNAT 02/06/2025 13:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35129586 065H6-PVLYP-92VVI C10724456476601EEB14639457012039FC11636655) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Utilització de productes

- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de terres i paviments d'aquestes característiques: LIMPACK LIMFLOR.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies d'aquestes característiques: TOP BRILL MARSELLA.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de vidres d'aquestes característiques: LIMPACK MULTIPLUS.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies ceràmiques d'aquestes característiques: TOP BRILL DN.

SEGON.- Disposar despesa per la quantitat de 62.049,17 euros a l'aplicació pressupostària 920.227.00 i la quantitat de 1.750,00 euros a l'aplicació pressupostària 337.227.00 del Pressupost de l'Ajuntament de Callús, per l'exercici 2025.

TERCER.- Disposar despesa a futurs per la quantitat de 107.489,36 euros a l'aplicació pressupostària 920.227.00 i la quantitat de 3.500 euros a l'aplicació pressupostària 337.227.00 del Pressupost de l'Ajuntament de Callús, per l'exercici 2026.

QUART.- Disposar despesa a futurs per la quantitat de 47.190,17 euros a l'aplicació pressupostària 920.227.00 i la quantitat de 1.458,33 euros a l'aplicació pressupostària 337.227.00 del Pressupost de l'Ajuntament de Callús, per l'exercici 2027.

No obstant i de conformitat a allò establert a l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, la realització de despeses plurianuals, s'haurà de subordinar al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius.

CINQUÈ.- Notificar aquesta resolució a totes les empreses que han participat en aquesta licitació, amb expressió dels recursos procedents, el termini i els òrgans davant dels quals interposar-los.

SISÈ.- Disposar la publicació d'aquesta resolució al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Callús."

I perquè així consti, lliuro aquesta certificació per ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa, a reserva pel previst a l'art 206 del RD2568/86 de 28 de novembre.

Callús, datat i signat electrònicament al marge.

L'alcalde,
Elisabet Hernández Del Arco

El Secretari,
Alejandro Llorente Barrio

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO
SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@callus.cat