



Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretaria



Ajuntament de
Llambilles

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE LLAMBILLES

CAPÍTOL PRIMER. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

- Clàusula 1. Objecte del Plec
- Clàusula 2. Necessitats de l'administració a satisfer i àmbit territorial
- Clàusula 3. Titularitat del servei
- Clàusula 4. Forma de gestió
- Clàusula 5. Termini de la concessió
- Clàusula 6. Obligacions generals del concessionari
- Clàusula 7. Normativa tècnica supletòria

CAPÍTOL SEGON. ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL SERVEI

Secció Primera. Instal·lacions del servei

- Clàusula 8. Instal·lacions del servei.
- Clàusula 9. Utilització de les instal·lacions del servei.

Secció Segona. Organització del servei

- Clàusula 10. Origen de l'aigua d'abastament
- Clàusula 11. Explotació del servei públic d'abastament d'aigua potable i conservació de les instal·lacions.
- Clàusula 12. Obres necessàries per atendre nous subministraments i expansió de la xarxa d'abastament d'aigua potable.
- Clàusula 13. Recepció de les obres i adscripció d'aquestes al servei
- Clàusula 14. Garantia de prestació de serveis públics.
- Clàusula 15. Continuitat del servei públic d'abastament d'aigua potable.
- Clàusula 16. Personal del servei.
- Clàusula 17. Mitjans per la prestació dels serveis.

Secció Tercera. Prestació del servei públic d'abastament d'aigua potable

- Clàusula 18. Contractació de subministrament.
- Clàusula 19. Relacions amb els usuaris/es dels serveis.
- Clàusula 20. Escomeses.
- Clàusula 21. Comptadors.
- Clàusula 22. Petició de subministrament i instal·lació de comptadors.
- Clàusula 23. Lectura de comptadors.
- Clàusula 24. Gestió i recaptació dels ingressos.
- Clàusula 25. Conservació de comptadors i escomeses del servei públic d'abastament d'aigua potable.
- Clàusula 26. Serveis municipals
- Clàusula 27. Analítiques de control.

Secció Quarta. Treballs d'obra civil

- Clàusula 28. Treballs d'obra civil per al manteniment dels serveis.
- Clàusula 29. Altres treballs d'obra civil.

Secció cinquena. Altres prestacions dels serveis

- Clàusula 30. Estudi per a la posada a punt de les instal·lacions del servei.
- Clàusula 31. Plànols del servei públic d'abastament d'aigua potable.



Ajuntament de
Llambilles

CAPÍTOL TERCER. EXECUCIÓ D'OBRES D'AMPLIACIÓ I RENOVACIÓ DEL SERVEI. INVERSIONS

- Clàusula 32. Lliurament i aprovació Pla Inversions
- Clàusula 33. Incorporació al Pla d'Inversions d'actuacions no previstes.
- Clàusula 34. Incorporacions al Pla d'Inversions d'actuacions urgents.
- Clàusula 35. Documentació a aportar per iniciar l'actuació.
- Clàusula 36. Conformitat.
- Clàusula 37. Procediment de contractació.
- Clàusula 38. Seguiment i visites d'obra
- Clàusula 39. Seguiment de les obres.
- Clàusula 40. Recepció de les obres i garanties.
- Clàusula 41. Acreditació final dels costos.
- Clàusula 42. Incorporació a l'actiu a efectes del càlcul de la tarifa en baixa
- Clàusula 43. Comunicació
- Clàusula 44. Oficina de Supervisió de la concessió

ANNEXOS AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Annex 1. Dades tècniques del servei.
- Annex 2. Estudi justificatiu de les tarifes d'aigua potable (2024)

CAPÍTOL PRIMER. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

Clàusula 1. Objecte del Plec

Consisteix l'objecte del present Plec de prescripcions tècniques, la descripció de les condicions tècniques de l'execució del contracte de gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable de Llambilles, que es prestarà sota la forma de gestió indirecta mitjançant el règim de la concessió del servei, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 124 i 126 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Clàusula 2. Necessitats de l'administració a satisfer i àmbit territorial

El concessionari del servei municipal d'abastament d'aigua potable quedarà expressament facultat i obligat a realitzar, per compte seu, les operacions necessàries de:

- Servei públic d'abastament d'aigua potable: inclou l'extracció d'aigua dels pous propis, el tractament, la recepció d'aigua de compra externa i l'acumulació d'aigua, la distribució d'aigua potable a domicili i la conservació de les instal·lacions.

La contractació de les activitats que en el present Plec es detallen, no significa de cap manera la cessió de la titularitat del servei públic d'abastament d'aigua ni tampoc de la propietat de les instal·lacions que correspondran sempre i en tot moment al Municipi.

El concessionari assumirà la gestió i manteniment dels serveis esmentats, aportant-hi els mitjans personals, materials i tècnics necessaris, per compte de la tarifa mitja.

El contracte comprèn també l'execució i finançament d'obres i actuacions d'inversió i posada a punt dels serveis, segons allò previst en els plecs així com l'execució d'aquelles obres i actuacions d'ampliació i renovació de l'abastament que l'Ajuntament determini encarregar, segons allò previst en aquest Plec.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2023000469
Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731 Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07 Pàgina 3 de 40		SIGNATURES 1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari 2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



El concessionari podrà modificar aquestes obres d'inversió previ acord de l'Ajuntament.

L'àmbit territorial del contracte és el corresponent al municipi de Llambilles.

Clàusula 3. Titularitat del servei

La contractació de les activitats que en el present Plec es detallen, no significarà de cap manera la cessió de la titularitat del servei municipal d'abastament d'aigua, ni tampoc de la propietat de les instal·lacions que correspondran sempre i en tot moment a l'Ajuntament de Llambilles.

Corresponen, per tant, a l'Ajuntament les potestats de disposar, regular, organitzar i, si escau, modificar la prestació del Servei i, al propi temps, exercir les facultats de control i fiscalització sobre la gestió del mateix de conformitat amb el que es disposa en el Article 248 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS en endavant) i norma aplicable.

Clàusula 4. Forma de gestió

La forma de gestió d'aquest servei és la gestió indirecta sota la modalitat de concessió, de conformitat amb allò establert en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Clàusula 5. Termini de la concessió

L'explotació del Servei s'haurà d'iniciar en el termini d'1 mes a comptar des de la signatura del contracte administratiu de concessió, i el termini de durada de la mateixa serà de (20) anys, a comptar des de la data de la signatura del contracte, es preveu del 2025 al 2044. Sense la possibilitat de pròrroga.

Finalitzada la concessió per qualsevol de les causes que preveu la Llei, l'Ajuntament pot, de forma unilateral, obligar al contractista a seguir prestant el servei en les mateixes condicions que regeixen el contracte, fins a la formalització del nou. Segons disposen l'art. 291 de la LCSP i els 261 i 262 del ROAS, l'extinció del contracte de concessió com a conseqüència del transcurs del termini comporta la reversió de les obres i instal·lacions a les que estigui obligat d'acord amb el contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Així mateix, i d'acord amb l'article 278 LCAP, el termini de durada fixat per a la concessió podrà ser prorrogat d'acord amb allò establert al darrer incís de l'apartat 3 de l'article 270, és a dir, per al supòsit d'establir-se mesures per al restabliment de l'equilibri econòmic per actuacions realitzades per l'Administració amb caràcter obligatori per al concessionari que determinin la ruptura de forma substancial de l'economia del contracte i sempre i quan la retribució al concessionari provingui en més d'un 50% de les tarifes aprovades. En aquest cas, el contracte es podrà prorrogar per un termini que no superi el 15% del termini establert inicialment.

En tot cas, la concessió s'entendrà extingida per compliment quant transcorri el termini inicialment establert.

Clàusula 6. Obligacions generals del concessionari

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 4 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

El concessionari, a més de les obligacions determinades pel Plec de clàusules administratives particulars, i d'aquelles que es deriven d'allò establert en les altres clàusules d'aquest Plec, tindrà les següents:

- Prestar els serveis en les condicions tècniques i de qualitat previstes en el present Plec de prescripcions tècniques.
- Prestar els servei ajustant-se, en tot moment, al Reglament municipal del servei.
- Prestar el servei de forma ininterrompuda tots els dies de l'any, i disposar d'un servei d'atenció d'averies 24 hores al dia.
- Aprovisionar-se dels cabals d'aigua necessaris per a l'abastament d'aigua mitjançant l'extracció d'aigua dels pous propis i la compra externa.
- El servei de proveïment d'aigua haurà de ser governat per l'Ajuntament, el qual haurà d'elaborar i fer complir el Reglament del servei, adoptar i fer complir els objectius i les decisions estratègiques en tots els àmbits, aprovar les modificacions del Pla Director d'Abastament si procedeix, planificar i fer executar les inversions necessàries per donar compliment als seus objectius, determinar quines han de ser les despeses del Servei i controlar-les, fer el seguiment dels ingressos tarifaris i no tarifaris de Servei, dels consums i, finalment, definir i supervisar com s'ha de realitzar la prestació de tots els aspectes del Servei.

La gestió incorpora l'objectiu d'assegurar d'una forma eficient i econòmicament viable la garantia permanent del subministrament suficient, de qualitat, equilibrat i equitatiu, a un preu assequible i amb un ús sostenible del recurs i del medi.

Per tant, el Concessionari quedarà subjecte a aquesta administració de l'Ajuntament i, haurà de donar compliment amb eficàcia i eficiència als objectius fixats, aportant tota la informació necessària i compartint de forma continuada el coneixement derivat de l'exercici diari de l'explotació del servei.

L'Ajuntament haurà de disposar de la informació i el coneixement sobre el Servei, el seu funcionament, els ingressos i els costos. Per això, disposarà d'accés a la informació de base continguda en els sistemes de gestió i telecontrol del Servei. Amb això, es dedueix que necessitarà disposar d'informació sobre:

- Demanda actual i futura, consums dels diferents usos.
- La garantia del subministrament i la seva evolució, així com les fonts de subministrament utilitzades.
- La qualitat de l'aigua i la seva evolució, resultats dels autocontrols sanitaris.
- La xarxa i les altres instal·lacions, i el seu estat.
- El funcionament del Servei, rendiments, averies, etc.
- Els costos, els ingressos, la seva estructura i evolució.
- Les necessitats de reposició i d'inversió.
- El finançament o l'endeutament associat al Servei.
- El personal: condicions laborals, funcions, qualificació i canvis en la plantilla.
- Els escenaris futurs de millora tecnològica i d'innovació.

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 5 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

- Els usuaris del Servei, les incidències, les noves connexions, els talls de subministrament, etc.
 - Altra informació com la responsabilitat social i ambiental, altres actuacions o activitats en el cicle de l'aigua, les certificacions de qualitat i ambientals, etc.
- f) El concessionari ha d'assegurar la distribució dels cabals que les instal·lacions actuals li permetin tractar, acumular i distribuir, a una pressió adequada, garantint-ne un aprofitament òptim. Tindrà la mateixa obligació envers els cabals i instal·lacions que en el futur puguin posar-se en funcionament, com a conseqüència del creixement de la demanda per motiu de noves construccions i urbanitzacions.
- g) El concessionari ha de garantir, de manera permanent, el subministrament d'aigua potable a les persones usuàries del servei, llevat d'interrupcions ocasionades per causes de força major. En cas de necessitat, el règim de restriccions a establir serà imposat per l'Ajuntament segons determini el Reglament vigent.
- h) El concessionari és responsable de la qualitat bacteriològica de l'aigua d'abastament objecte de distribució, la qual ha de tenir les condicions de salubritat fixades, en cada moment, per l'Administració sanitària, actualment contingudes en el Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà i el Reial Decret 902/2018 de 20 de juliol que el modifica en part. En aquest sentit, el concessionari és responsable de fer les anàlisis que la normativa vigent exigeixi i informar a l'Ajuntament puntualment dels resultats i molt especialment en cas de detectar-se qualsevol anomalia. En el supòsit que algun emmagatzematge, punt de distribució o de consum, no s'ajustessin als paràmetres de potabilitat, el concessionari ha de proposar les actuacions que tècnicament siguin necessàries per solucionar aquesta anomalia. L'Ajuntament es reserva la possibilitat de fer les anàlisis esmentades i disposar allò que cregui convenient per corregir les deficiències que puguin observar-se, sense perjudici de les competències d'altres organismes en la matèria.
- i) Totes les despeses de conservació i manteniment de les instal·lacions del servei públic d'abastament d'aigua seran a càrrec del concessionari. A títol enunciatiu, la conservació i manteniment de les instal·lacions inclou els aspectes següents:
- Vigilància, control, conservació i manteniment de les estacions de bombament i xarxa d'impulsió.
 - Vigilància, control, conservació i manteniment de conduccions generals, dipòsits municipals, estacions de tractament, estacions de telecontrol i xarxa de distribució.
 - Pintura periòdica d'equips, instal·lacions i obra civil.
 - Recerca, localització i reparació de fuites a les xarxes d'impulsió, de distribució i escomeses del servei.

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 6 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

- Maniobra i verificació periòdica del bon funcionament de vàlvules, comportes, claus de pas, boques de reg, hidrants d'incendis i, en general, de qualsevol element del servei, així com, el manteniment i reparació de les deficiències i avaries d'aquests elements.
- Manteniment i conservació de tots els elements constructius de la xarxa, com ara casetes on hi ha els equips de bombeig, els de tractament, els armaris elèctrics de comandament i els equips de telecontrol.
- Abonament de tots els conceptes del cost de l'energia elèctrica consumida (quotes, consums, recàrrecs, impostos,...) referent als elements de bombament, regulació, dosificació de productes i altres elements amb consum elèctric integrants del servei públic d'abastament d'aigua.
- j) Reparar amb celeritat les avaries i obstruccions que es produeixin en els diferents elements dels serveis públics d'abastament d'aigua potable. El temps d'obertura de rases a la via pública serà el mínim imprescindible per a efectuar les reparacions. El paviment i elements afectats s'hauran de deixar en perfecte estat un cop acabades les reparacions. Les obres a la via pública es realitzaran sempre seguint les indicacions donades pels serveis tècnics municipals.
- k) Adquirir tots els materials i elements necessaris per al funcionament dels serveis en les condicions assenyalades anteriorment.
- l) Realitzar totes les escomeses a la xarxa d'abastament en les condicions fixades en cada moment per l'Ajuntament, que seran a càrrec del sol·licitant, d'acord amb els preus aprova.
- m) La càrrega, transport i deposició dels residus generats en les anteriors operacions fins al punt d'abocament, prèvia obtenció de les autoritzacions administratives corresponents, i abonament de costos i tributs.
- n) Efectuar les declaracions telemàtiques davant l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) de les dades de cabals i facturació segons la normativa d'aplicació.
- o) Executar les obres d'ampliació i renovació dels serveis, amb estricta subjecció al projecte o al pressupost que a l'efecte aprovi en el seu moment l'Ajuntament i en el termini i condicions que determini el pla d'obres i sense altres modificacions que les que s'autoritzin degudament.
- p) Informar i assessorar a l'Ajuntament i a particulars en la redacció d'estudis tècnics, projectes i plans directors.
- q) Permetre que en qualsevol moment els tècnics i responsables de l'Ajuntament puguin inspeccionar la construcció de les obres i instal·lacions, i l'explotació del subsegüents serveis.
- r) Sufragar directament tota classe de tributs que gravin la gestió, la formalització del seu atorgament i l'activitat concedida, inclòs l'IVA; així com les despeses de subministraments i serveis i totes aquelles altres que originin les obres, instal·lacions i la subsegüent explotació i conservació dels serveis.

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 7 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

- s) Complir rigorosament les normes de la legislació laboral, fiscal i sanitària i de policia en general.
- t) Refer els danys i indemnitzar els perjudicis que es puguin causar a l'Ajuntament o a tercers, per causa d'una actuació negligent o descurada per part seva.
- u) Complir les altres obligacions derivades de les disposicions legals que siguin d'aplicació.
- v) Subscriure i renovar amb una companyia d'assegurances pòlissa o pòlisses, que cobreixi la responsabilitat civil i la responsabilitat mediambiental de les instal·lacions segons allò indicat en el Plec de clàusules administratives particulars.
- w) Redactar anualment els documents tècnics de les obres d'ampliació i millora a càrrec dels fons de inversió, que serà lliurat a l'Ajuntament abans del dia 20 del mes de setembre de l'any en curs.

Clàusula 7. Normativa tècnica supletòria

Per a tot allò que no estigui previst en aquest Plec de prescripcions tècniques particulars, s'estarà a allò que estableixin les següents disposicions:

- Plec de clàusules administratives particulars del procediment de licitació per a la contractació de la gestió indirecta en règim de concessió dels serveis públics d'abastament d'aigua potable de Llambilles.
- Reglament de la gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable de l'Ajuntament de Llambilles.
- Ordenances municipals vigents.
- Qualsevol altre normativa sectorial i relacionada amb la gestió i manteniment del servei municipal d'abastament d'aigua.

CAPÍTOL SEGON. ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL SERVEI**Secció Primera. Instal·lacions del servei.****Clàusula 8. Instal·lacions del servei**

Les instal·lacions que integren la infraestructura actual de servei es posen a disposició del concessionari per a la seva prestació.

Un cop adjudicat el servei, es redactarà per part del concessionari, un inventari detallat de les instal·lacions que es posen a la seva disposició, que serà subscrit per aquell i per l'Ajuntament, i que serà lliurat en el termini de dos mesos, comptat des de l'inici de la prestació del servei.

Qualsevol obra o instal·lació que pugui passar a formar part de l'abastament durant el



període de vigència del contracte, s'inclourà en l'inventari esmentat.

Clàusula 9. Utilització de les instal·lacions del servei

Les instal·lacions de l'abastament descrites a l'Annex 1 del present Plec, s'utilitzaran per al subministrament de les necessitats del municipi amb els cabals dels quals es disposi.

El concessionari no podrà subministrar aigua procedent d'aquestes instal·lacions per al subministrament fora del municipi, tret que l'Ajuntament així ho autoritzi de forma expressa.

L'Ajuntament confereix al concessionari el dret, durant la vigència del contracte, d'utilitzar les instal·lacions existents i futures que s'hi afegeixin, reconeixent-li les facultats de gestió dels serveis que constitueixen la finalitat d'aquest contracte.

Secció Segona. Organització del servei

Clàusula 10. Origen de l'aigua d'abastament Procedència de l'aigua

El sistema d'abastament d'aigua potable del municipi de Llablilles està format per una connexió al Consorci de la Costa Brava.

Connexió d'aigua potable al Consorci de la Costa Brava

La connexió al Consorci de la Costa Brava és l'única font de subministrament d'aigua al municipi de Llablilles. Aquesta connexió s'ubica a la zona de l'antiga estació del Carrilet, i disposa de cabalímetre. L'aigua provinent d'aquesta canonada s'impulsa directament a la xarxa de Llablilles.

DADES IDENTIFICATIVES

Població :	LLAMBILLES
Nom:	CONNEXIÓ COSTA BRAVA
Número inventari :	15C01
Ubicació :	ANTIGA ESTACIÓ CARRILET
Proveïdor:	CONSORCI COSTA BRAVA
Coordenades :	X 487.627 Y 4.641.153

DADES CONSTRUCTIVES

☐ Tanca perimetral	☒ Comptador volumètric	Destí :	XARXA LLAMBILLES
---	--	---------	------------------

IDENTIFICACIÓ

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 9 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretaria
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles



Imatge real de la captació.

Situació administrativa

- **Disponibilitat de concessions d'aigua**

Actualment el municipi de Llambilles disposa d'una connexió al Consorci de la Costa Brava, que subministra al nucli de Llambilles, i una connexió amb Quart, que abasteix el veïnat Erols. Els cabals adquirits en 2018 son de 53.024 m³/any (CCB) i de 833 m³/any (Quart).

El municipi no disposa de pous en funcionament.

- **Emmagatzematge de productes químics**

Quan sigui necessari tal i com marca la normativa sobre emmagatzematge de matèries considerades com a perilloses, els sistemes de tractament disposen de dipòsits de reactius de doble capa homologats segons regulació actual vigent del RD 656/2017, de 23 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'emmagatzematge de productes químics.

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 10 de 40

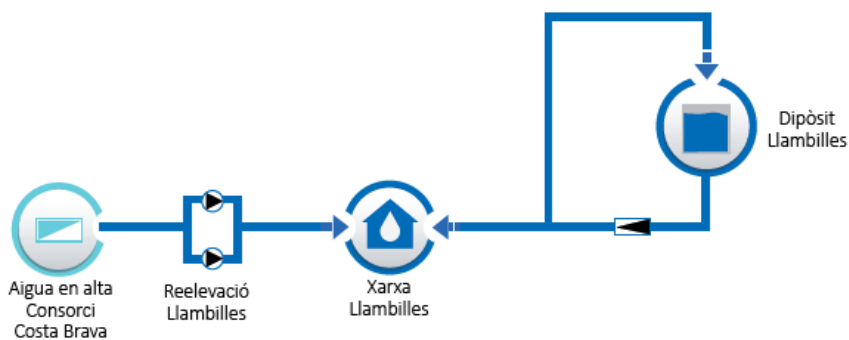
SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llablilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretaria

2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llablilles



Clàusula 11. Explotació del servei públic d'abastament d'aigua potable i conservació de les instal·lacions

El concessionari haurà d'assegurar amb els seus mitjans tècnics la prestació del servei als usuaris/es i conservar en bon estat de funcionament el conjunt de les instal·lacions i obres que li són confiades, ara i en el futur, així com, realitzar totes les maniobres i funcions necessàries per a una bona marxa del servei.

Tindran la consideració d'obres i instal·lacions del servei totes les de captació, elevació, tractament, impulsió, acumulació i distribució fins a les connexions dels usuaris, incloses les instal·lacions elèctriques i mecàniques de tot tipus. Les reparacions que calgui efectuar en aquestes obres i instal·lacions del servei com a conseqüència de fuites, avaries, o causes similars, es consideraran tasques de conservació i seran per compte del concessionari.

Clàusula 12. Obres necessàries per atendre nous subministraments i expansió de la xarxa d'abastament d'aigua potable

El concessionari s'ocuparà de les relacions amb els peticionaris/es per realitzar la connexió a la xarxa d'abastament d'aigua potable segons condicions tècniques. Es podran diferenciar els següents casos:

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 11 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

- a) Nou subministrament a un immoble que no en tingui i es trobi a la zona servida per la xarxa d'abastament: El concessionari, considerant les característiques de l'immoble referents al subministrament d'aigua, i les de la xarxa d'abastament i possibles projectes que pugui tenir l'Ajuntament, confeccionarà el pressupost corresponent. El seu import haurà de ser satisfet pel peticionari/a i els treballs realitzats pel concessionari.
- b) Nou subministrament a un immoble que no en tingui i per al qual sigui necessari ampliar la xarxa d'abastament existent: El concessionari, considerant les característiques de l'immoble i altres finques adjacents, referents a subministrament d'aigua, confeccionarà un informe i el pressupost corresponent en el qual s'inclourà l'ampliació de la xarxa existent, d'acord amb els plans de millora del servei o Plans directors; el seu import haurà de satisfer-lo el peticionari/a i els treballs de realitzar-los el concessionari.

Els pressupostos s'hauran de realitzar en base als preus aprovats per l'Ajuntament.

Clàusula 13. Recepció de les obres i adscripció d'aquestes al servei

Les obres i instal·lacions un cop acabades, quedaran subjectes als tràmits de recepció previstos en la normativa vigent en matèria de contractació administrativa de les Corporacions locals o en matèria urbanística. El termini de garantia serà d'un any, a comptar des de la data de recepció per part de l'Ajuntament.

La recepció implicarà la seva automàtica adscripció als serveis objecte de la concessió.

Anualment el concessionari actualitzarà l'inventari de les instal·lacions dels serveis amb les obres realitzades i el lliurarà a l'Ajuntament dins del mes de febrer de l'any en curs.

Clàusula 14. Garantia de prestació de serveis públics

Durant la realització de les obres no es permetran altres interrupcions, restriccions o molèsties al trànsit de vehicles i vianants i als accessos d'edificis, que les estrictament indispensables, havent-se de consignar prèviament amb tota precisió i claredat pel que fa a la seva classe, abast i durada.

El concessionari està obligat a garantir en tot moment el normal funcionament dels serveis públics afectats per les obres. Quan sigui imprescindible portar a terme alguna interrupció, sol·licitarà prèviament autorització a l'Ajuntament, el qual fixarà l'abast i durada d'aquella.

El concessionari comunicarà la interrupció del servei al compte de correu electrònic de l'Ajuntament que s'hagi indicat a l'efecte i amb una trucada a l'enginyer municipal o a l'encarregat municipal amb una antelació mínima d'una setmana. De la mateixa manera comunicarà la finalització de la incidència en un termini inferior a 24 hores.

Clàusula 15. Continuïtat del servei públic d'abastament d'aigua potable

El concessionari posarà l'aigua a disposició permanent dels usuaris/es, tret d'interrupcions degudes a força major o en els casos que s'especifiquen a continuació:

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2023000469
Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731 Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07 Pàgina 12 de 40		SIGNATURES 1.- Ajuntament de Llablilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari 2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llablilles

- a) Degut a reforços i extensions de la xarxa de distribució i instal·lació de connexions de servei.
- b) Degut a aturades d'urgència, per tal de procedir a la reparació d'avaries que no puguin esperar.
- c) Degut a la impossibilitat d'adquisició de cabals suficients per a l'abastament.

En qualsevol cas, quan s'hagin de realitzar treballs que necessitin interrupció del subministrament, el concessionari procurarà, amb tots els mitjans que tingui a l'abast, que el nombre d'usuaris/es sense subministrament sigui el més reduït possible, així com realitzar els treballs amb la major rapidesa possible, per tal de limitar la interrupció del subministrament al mínim de temps imprescindible.

Quan es produeixi la suspensió del subministrament especificada en el punt b) per un període de temps previsible superior a les cinc hores, i en tots els casos esmentats en els punts a) i c), el concessionari haurà d'informar als usuaris/es afectats mitjançant xarxes socials, o de la forma que en cada moment resulti més útil i pràctica, sempre garantint l'arribada efectiva de la informació als usuaris/es.

El concessionari comunicarà a l'Ajuntament qualsevol interrupció al compte de correu electrònic que l'Ajuntament li hagi indicat i amb una trucada a l'enginyer municipal, en un termini superior a una setmana en els casos esmentats en els punts a) i c), i en un termini inferior a dues hores en tots els casos esmentats en el punt b). De la mateixa manera comunicarà la finalització de la incidència en un termini inferior a 24 hores.

En cap cas la interrupció del servei serà superior a 24 hores. En cas contrari, el concessionari haurà de disposar els mitjans necessaris (by-pass, cubes, etc.) per garantir el subministrament.

Clàusula 16. Personal del servei

El concessionari tindrà organitzat el servei de manera que en el seu organigrama funcional disposarà d'un Director tècnic del Servei. Aquest serà un tècnic qualificat (Enginyer, Enginyer tècnic, Arquitecte, Arquitecte tècnic o Mestre industrial), que serà l'interlocutor directe amb els serveis tècnics municipals.

El Director Tècnic del Servei serà el representant directe i permanent del concessionari, serà el responsable directe del mateix davant de l'Ajuntament i podrà ser requerit per aquest en qualsevol moment.

Segons determina l'article 15 del Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, el personal que treballi en feines amb contacte directe amb l'aigua de consum humà haurà de complir els requisits tècnics i sanitaris que determinen el Reial Decret 202/2000, de 11 de febrer, pel que s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.

El concessionari complirà allò disposat a la legislació laboral i sobre seguretat i salut en el treball.

La infracció per part del concessionari de les seves obligacions amb el personal contractat serà de la seva exclusiva responsabilitat. Si els possibles conflictes laborals

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 13 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llablilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llablilles

de qualsevol mena, entre el concessionari i el seu personal, afectessin la correcta prestació del servei, l'Ajuntament adoptarà les mesures oportunes d'acord amb la normativa vigent i reclamarà al concessionari els possibles danys i perjudicis.

El personal adscrit al servei estarà degudament uniformat d'acord amb les seves ocupacions. El concessionari lliurarà dos uniformes cada any, un a l'hivern i un altre a l'estiu, que podran ser diferents, i que es completaran en temps de pluja amb peces de vestir impermeables de color ben visible. El personal que realitzi serveis nocturns, a més de l'uniforme, portarà suplements reflectants visibles per als conductors de vehicles.

El concessionari serà responsable de la netedat, del decòrum, de la uniformitat en el vestuari o de la descortesia o del mal tracte que el seu personal observi respecte dels ciutadans, així com dels sorolls excessius que es produeixen durant la prestació dels serveis.

El Director del Servei atendrà en tot moment les indicacions de l'Ajuntament. Disposarà d'un mitjà de comunicació per tal de ser localitzable en qualsevol moment des de les 8 fins a les 20 hores, de dilluns a divendres. Fora d'aquest horari hi haurà una persona responsable del servei que pugui ser localitzada immediatament en cas de necessitat.

El concessionari posarà en coneixement de l'Ajuntament el domicili i el telèfon dels operaris que puguin fer una intervenció immediata, i en notificarà qualsevol variació que es produeixi al respecte, per tal que puguin ser fàcilment localitzables en cas de ser necessària la seva intervenció. Aquestes dades figuraran a les dependències que l'Ajuntament acordi.

Clàusula 17. Mitjans per la prestació dels serveis

El concessionari disposarà d'una oficina en les dependències municipals per a l'atenció als usuaris/es dels serveis, si l'Ajuntament ho requereix. L'oficina haurà de reunir tots els requisits necessaris tant a nivell de dotació de personal com de mitjans materials per a poder donar una correcta atenció als usuaris/es.

El concessionari també haurà de disposar d'un magatzem, amb totes les despeses al seu càrrec, per a eines, equips i materials, a l'objecte de poder atendre amb la major brevetat i d'immediat les necessitats que sorgeixin per causa d'avaries en les instal·lacions. En la memòria de la gestió del servei el futur adjudicatari haurà de detallar la proposta de magatzem i la seva possible ubicació i sempre dins d'una distància de 15 Km de la població de Llablilles.

El concessionari haurà de proveir-se de tot el material necessari per a la correcta prestació del servei explicitat en el present Plec de prescripcions tècniques, el qual detallarà en la seva memòria de la gestió dels serveis. Els equips i materials necessaris per a l'execució del servei seran propietat del concessionari, amb totes les despeses al seu càrrec.

El nombre de vehicles i/o equips que cal posar al servei de la contracta es determinarà per cadascun dels licitadors en la seva memòria de gestió del servei, segons considerin

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2023000469
Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731 Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07 Pàgina 14 de 40		SIGNATURES 1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari 2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



per cobrir el servei en les condicions que es detallen en aquest plec. En la memòria de gestió del servei s'indicarà clarament quins vehicles i/o equips queden adscrits al contracte i quins són en règim d'utilització parcial.

El no disposar del conjunt de material proposat en la seva memòria de gestió dels serveis, serà causa de resolució del contracte, en entendre's aquesta disponibilitat com a essencial per a la prestació del contracte.

Tot el material, especialment els vehicles, hauran d'estar en perfectes condicions de neteja, conservació i manteniment. Els vehicles hauran de tenir un programa de manteniment i conservació de les seves parts mecàniques i elèctriques, així com de les seves característiques físiques. A l'inici de la prestació de la concessió, el material a fer servir serà inspeccionat per l'Ajuntament, aixecant-se una acta, a manera d'inventari, en el qual hi figurarà tot el material que el concessionari posa a disposició del servei, indicant les marques, matricules dels vehicles i característiques principals.

En qualsevol moment al llarg de la concessió, l'Ajuntament podrà inspeccionar els vehicles i materials en general per comprovar l'estat de conservació i manteniment.

Quant a la resta del material: estris i eines, l'adjudicatari haurà de proveir-se de tot allò necessari per a la correcta prestació dels serveis, essent del seu compte i càrrec l'adquisició i les despeses de manteniment i conservació en perfecte estat de funcionament durant el període de vigència del contracte.

Secció Tercera. Prestació del servei públic d'abastament d'aigua potable

Clàusula 18. Contractació de subministrament

Sobre tot el recorregut de les conduccions existents, el concessionari està obligat a subministrar aigua en les condicions reglamentàries que puguin afectar-les, i sempre que prèviament s'hagi realitzat l'escomesa amb la xarxa de distribució per compte del sol·licitant del subministrament.

Clàusula 19. Relacions amb els usuaris/es del servei

Respecte dels usuaris/es del servei, el concessionari s'ocuparà:

- De la gestió de la contractació del subministrament i la informació a l'usuari/a.
- De realitzar i tenir al dia el fitxer d'usuaris/es, en el qual es faran constar les característiques de cada subministrament, que haurà d'estar sempre a disposició de l'Ajuntament.
- De l'execució del subministrament als usuaris/es i instal·lacions de comptadors.
- De la lectura de comptadors.
- De la confecció dels padrons i rebuts sobre la base de les tarifes vigents en cada moment.

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 15 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

- f) Del cobrament dels rebuts i correspondència amb els usuaris/es.
- g) De la conservació de comptadors i escomeses del servei.
- h) De les campanyes periòdiques de sensibilització i educació.

Aquestes relacions s'establiran mitjançant les normes que estableixin les Ordenances i Reglaments municipals vigents.

En el termini màxim d'un any comptat des de l'inici de la prestació del servei, el concessionari haurà de disposar de protocols de comunicació amb els usuaris/es del servei. Dins d'aquests protocols, necessàriament haurà de tenir el de comunicació als usuaris/es que tinguin consums d'aigua sensiblement superiors a la mitjana, o bé que augmentin el seu consum considerablement respecte dels anys anteriors.

En el termini màxim de sis mesos comptat des de l'inici de la prestació dels serveis, el concessionari haurà de disposar d'una pàgina web amb informació del servei, informació sobre contractació, informació de la factura o rebut, normativa, informació de talls d'aigua programats, informació mediambiental, informació i publicació de les darreres analítiques de l'aigua de consum, entre d'altres. Aquesta pàgina web s'haurà de poder enllaçar des de la pàgina web de l'Ajuntament.

El concessionari haurà de depurar, actualitzar i millorar la base de dades dels usuaris/es dels serveis, dins del primer any de la concessió, principalment en aquelles dades indispensables per una bona gestió (NIF, usuari actual, adreça de subministrament,...).

El concessionari dissenyarà un procediment per a incorporar en aquesta base de dades, en el primer any de la concessió, la referència cadastral dels immobles afectats pel subministrament d'aigua, a partir de la informació que li facilitarà l'Ajuntament. Aquesta dada figurarà també en els nous contractes.

El concessionari, al seu càrrec, efectuarà plans i campanyes per a la sensibilització i educació pel foment de l'estalvi del consum domèstic i industrial de l'aigua i per la instal·lació de mecanismes d'estalvi. Aquestes accions s'hauran de realitzar en base a una memòria aprovada per l'Ajuntament, que serà presentada pel concessionari, dins el segon trimestre de cada any.

En el termini màxim de 15 dies comptat des de l'inici de la prestació dels serveis, el concessionari haurà de disposar d'un telèfon de tarificació gratuïta per atendre als usuaris/es, amb servei de 24 hores.

Clàusula 20. Escomeses

Les escomeses que condueixen l'aigua de la xarxa de distribució a l'interior dels immobles a abastar inclouen des de la conducció fins al comptador.

La part d'escomesa externa serà instal·lada pel concessionari. Les despeses de

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2023000469
Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731 Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07 Pàgina 16 de 40		SIGNATURES 1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari 2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



col·locació d'aquesta escomesa seran per compte dels usuaris, d'acord als preus aprovats per l'Ajuntament, a proposta del concessionari.

Cada escomesa portarà una aixeta de pas situada a l'entrada de la finca. El comptador serà col·locat segons les disposicions del Reglament del servei vigent i en defecte de previsió segons informe dels tècnics municipals.

En edificis múltiples, els comptadors hauran de ser instal·lats sobre bateria ubicada en lloc de fàcil accés.

Clàusula 21. Comptadors

Els comptadors que serviran per mesurar els cabals consumits seran subministrats pel concessionari en el moment que es firmi el contracte del servei i l'usuari/a en serà el propietari/a.

La reparació o substitució dels comptadors avariats serà realitzada pel concessionari, al seu càrrec.

El concessionari s'obliga a partir de la substitució progressiva, a substituir els comptadors avariats per altres d'iguals, en perfectes condicions i verificats pel Servei Territorial d'Indústria, en el moment de constatar l'avaría. S'exceptuen d'aquesta obligació les substitucions degudes a negligència, gelades i altres causes extraordinàries.

Clàusula 22. Petició de subministrament i instal·lació de comptadors

Els contractes de subministrament d'aigua potable seran realitzats pel concessionari segons model aprovat per l'Ajuntament. El contracte es farà per duplicat; un exemplar el tindrà l'usuari/a, i l'altre el concessionari, tenint-lo a disposició de qualsevol requeriment de l'Ajuntament.

El concessionari realitzarà la contractació amb els usuaris/es dels serveis de forma unitària, emparant el contracte corresponent el subministrament a cada habitatge o local comercial independent.

El contracte de subministrament únicament podrà subscriure's quan hagin estat realitzats els treballs de connexió i extensió de la xarxa, si resultés necessari, acordats segons sigui el cas.

En el moment de la contractació del subministrament, el concessionari percebrà dels usuaris/es les tarifes vigents en cada moment.

El comptador o aparell mesurador de cabals correspondrà al tipus aprovat per l'Ajuntament i verificat pel Servei Territorial d'Indústria. Serà de propietat de l'usuari/a i es subministrarà en el moment de subscriure el contracte, de manera que el concessionari pugui realitzar la seva col·locació, per compte de l'usuari/a.

Clàusula 23. Lectura de comptadors



La lectura de comptadors que servirà per establir els cabals consumits pels usuaris, haurà de realitzar-la el concessionari, com a mínim, una vegada cada trimestre. No obstant així, el concessionari podrà verificar els comptadors amb la freqüència que ho consideri oportú, però sense que aquesta verificació li doni dret a cap remuneració complementària.

Pel que fa a tot el relacionat amb la lectura de comptadors s'estarà en allò previst en el Reglament del servei vigent.

Clàusula 24. Gestió i recaptació dels ingressos

El concessionari és el responsable de la gestió del servei en els seus aspectes tècnics i administratius, inclosa la relació amb els usuaris/es dels serveis, actuant com a col·laborador de l'Administració en les funcions en matèria tributària de liquidació i recaptació dels imports del subministrament d'aigua i altres tributs que siguin aplicables, d'acord amb les tarifes vigents.

El concessionari confeccionarà els rebuts dels imports del subministrament d'aigua, una vegada per període de facturació vigent. Les quantitats a facturar es deduiran de l'aplicació de les tarifes vigents als consums a facturar, considerant els mínims de consum o quotes de servei existents en cada moment. S'inclouran en aquests rebuts els impostos d'altres administracions vigents segons la normativa específica, així com altres tributs o conceptes que l'Ajuntament acordi incloure en el rebut.

El concessionari, realitzarà la gestió del cobrament dels rebuts als usuaris/es en període voluntari fins al procediment establert al Reglament del servei per a la suspensió del subministrament per manca de pagament.

Clàusula 25. Conservació de comptadors i escomeses del servei públic d'abastament d'aigua potable

La conservació dels comptadors i escomeses del servei municipal d'abastament d'aigua haurà de realitzar-la el concessionari.

El concessionari, si s'escau, substituirà tots els comptadors avariats per altres d'iguals característiques, en perfectes condicions de funcionament i verificats pel Servei Territorial d'Indústria, en el moment de constatar l'avaria.

El concessionari haurà de notificar l'anomalia a l'usuari el qual pagarà les despeses que s'originin.

S'entén per conservació d'escomeses, el manteniment, en perfecte estat de funcionament de l'escomesa externa, que partint de la xarxa de distribució abasta un immoble, des de la connexió amb la xarxa fins a l'aixeta de pas situada a la voravia o façana de l'immoble.

Clàusula 26. Serveis municipals

Els subministraments a l'Ajuntament i les seves dependències, es realitzaran

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2023000469
Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731 Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07 Pàgina 18 de 40		SIGNATURES 1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretaria 2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

mitjançant comptador. Quant a les noves escomeses a edificis municipals, fonts públiques, hidrants, boques d'incendi equipades, boques de reg municipal i comptadors d'obres de promoció municipal i no es cobraran drets d'escomesa.

L'adjudicatari assumirà el cost del consum d'aigua que faci el conjunt d'entitats que formen part de l'administració contractant fins a un **volum màxim del 5%** del consum total. No obstant, el cànon de l'aigua l'assumirà l'Ajuntament

L'empresa que liciti haurà de contemplar aquesta obligació en el seu estudi econòmic financer i tenir-la en compte a l'hora de cobrar les tarifes.

Clàusula 27. Analítiques de control

El nombre d'analítiques de control serà el determinat pel Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, o la legislació que el supleixi i/o complementi com el Reial Decret 902/2018 de 20 de juliol.

Els valors paramètrics obtinguts es contrastaran amb els fixats a l'annex IV de la legislació esmentada, i el Pla de vigilància i control sanitaris de les aigües de consum humà de Catalunya. Aquests valors seran determinats per un informe d'assaig que haurà de ser emès per un laboratori acreditat segons la Norma UNE-EN ISO/IEC 17025.

Es lliuraran les analítiques realitzades a l'Ajuntament en un termini inferior a un mes de la seva realització.

Secció Quarta. Treballs d'obra civil

Clàusula 28. Treballs d'obra civil per al manteniment dels serveis

Els treballs d'obra civil necessaris per al manteniment del servei d'abastament d'aigua potable estaran inclosos dins la retribució del servei.

Clàusula 29. Altres treballs d'obra civil

Els treballs d'obra civil inclosos en les obres d'ampliació i renovació de l'abastament d'aigua potable descrits en aquest Plec, s'executaran segons allò previst en els oportuns projectes redactats a l'efecte segons allò previst per la legislació vigent de contractació.

Secció Cinquena. Altres prestacions dels serveis

Clàusula 30. Estudi per a la posada a punt de les instal·lacions del servei

El concessionari, durant el primer any de gestió del servei, presentarà a l'Ajuntament un estudi detallat valorant obres i actuacions de inversió que siguin necessàries en les



Ajuntament de
Llambilles

instal·lacions existents a l'inici de la concessió, per a la seva correcta posada a punt, sense que això signifiqui abandonament de cap de les obligacions imputables al concessionari. En tot cas les propostes hauran de ser coherents amb el Pla director urbanístic o en cas contrari serà necessari justificar adequadament.

Clàusula 31. Plànols del servei públic d'abastament d'aigua potable

Partint de la cartografia i plànols actuals del servei facilitats per l'Ajuntament, el concessionari realitzarà durant el primer any de gestió del servei, l'actualització dels plànols de la xarxa de distribució d'aigua potable, a escala 1:1000, així com els plànols de detall que siguin necessaris, a l'escala adequada, en els quals hi figuraran totes les dades de dimensions i situació de canonades, vàlvules, descàrregues, hidrants d'incendis, boques de reg, pous de registre, etc

D'aquest plànols, que el concessionari haurà de tenir al dia, se'n lliurarà una còpia digital a l'Ajuntament.

Els plànols de la xarxa de distribució d'aigua potable inclouran totes les coordenades i cotes necessàries per una correcta planificació del seu funcionament i que permeti l'acurada modelització matemàtica i digitalització a escala 1:1000 si ho permet, sinó escala 1:5000.

Quan es facin rectificacions o ampliacions de certa importància, el concessionari lliurarà a l'Ajuntament una nova còpia digital que reculli aquestes ampliacions o rectificacions i, en qualsevol cas, quan sigui sol·licitada pels serveis tècnics municipals.

CAPÍTOL TERCER. EXECUCIÓ D'OBRES D'AMPLIACIÓ I RENOVACIÓ DEL SERVEI. INVERSIONS

Clàusula 32. Lliurament i aprovació Pla Inversions

El Concessionari lliurarà a l'Ajuntament el Pla d'Inversions anual previst per poder ser aprovat, si s'escau. Haurà de lliurar-se amb el temps suficient (mínim tres mesos) per tal que pugui valorar-se correctament.

Les actuacions han d'estar ben definides i correctament diferenciades unes de les altres. A fi de facilitar la planificació, l'aprovació del Pla d'Inversió i el seu seguiment, i, atenent a criteris d'organització i gestió de les actuacions, aquestes s'agruparan per tipologia (obres, serveis informàtics, subministraments, etc.).

Les actuacions hauran de constar com a mínim de la següent informació bàsica:

1. Títol i codi.
2. Justificació de la necessitat d'inversió o renovació (millora de la gestió, obsolescència, equip actualment insuficient, avaria recurrent, prevenció de riscos laborals, cost de reparació excessiu, adaptació a requeriments legals o altres). Descripció si hi ha canvi funcional.
3. Descripció actuació.
4. Prioritat.
5. Característiques bàsiques de l'element on s'inverteix (any d'instal·lació, material, diàmetre, longitud, nombre avaries últims 2-5 anys, grau amortització,

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 20 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

especificacions tècniques si aplica, ...). Justificació si substitueix a un element previ o és de nova instal·lació.

6. Plànols (ubicació, traçat).
7. Pressupost parcial (amidament i preus unitaris, mai superiors als establerts en el banc de preus BEDEC). Amb caràcter excepcional es podran justificar la utilització d'altres preus.

Per aquelles actuacions de durada prevista major a un any, caldrà incloure el Pressupost de Coneixement per l'Administració total i el corresponent a l'any en curs.

L'Ajuntament analitzarà la informació lliurada. En cas contrari, sol·licitarà al Concessionari la informació complementària.

Si des de l'Ajuntament es considera que el Pla no es pot dur a terme, es realitzarà un informe amb la justificació corresponent.

Una vegada el Pla d'Inversions tingui el vistiplau tècnic, es realitzaran els passos oportuns per tal que l'Ajuntament, l'aprovi si s'escau.

Clàusula 33. Incorporació al Pla d'Inversions d'actuacions no previstes

Aquestes situacions es produeixen normalment per circumstàncies relacionades amb el funcionament de la xarxa d'abastament que condicionen la prioritització d'una actuació no prevista inicialment.

En totes aquestes actuacions el Concessionari remetrà justificatiu, comunicant els motius de la seva necessitat d'execució. Aquest informe haurà d'incloure com a mínim els punts descrits en la clàusula 29.

Aquesta nova inversió serà revisada pels tècnics de l'Ajuntament, i, si es considera oportú, es procedirà a incorporar en el Pla d'inversions.

Si des de l'Ajuntament es considera que la inversió no s'ha de realitzar, s'elaborarà un informe amb la justificació corresponent.

Clàusula 34. Incorporacions al Pla d'Inversions d'actuacions urgents.

Són aquelles que cal realitzar amb caràcter d'urgència a fi de no posar en risc la continuïtat del servei. En aquest cas és necessari que el Concessionari comuniqui la urgència a l'Ajuntament, executi immediatament l'obra i el mantingui informat de les actuacions dutes a terme. Una vegada solucionada la urgència, el Concessionari informarà justificadament a l'Ajuntament de tots els detalls de l'actuació i lliurarà la informació requerida en funció de la complexitat de l'obra.

Clàusula 35. Documentació a aportar per iniciar l'actuació.

En funció del valor estimatiu conjunt de les obres, es podran classificar en :

Tipus I: actuacions per imports menors a 40.000 €.

Tipus II: actuacions per imports entre 40.000 € - 2.000.000 €.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2023000469
Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731 Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07 Pàgina 21 de 40		SIGNATURES 1.- Ajuntament de Llablilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari 2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Tipus III: actuacions per imports entre 2.000.000 € - 5.548.000 €.

Tipus IV: actuacions per imports superiors a 5.548.000 € en obres.

Clàusula 36. Conformitat

En totes les actuacions previstes en el Pla d'inversions o actuacions no previstes aprovades, i, una vegada lliurada la informació anterior, l'Ajuntament comunicarà la seva conformitat al Concessionari, en el termini com a màxim de 15 dies naturals, per tal que s'iniciï l'actuació.

Com a norma general, pel que fa a les llicències d'obra i altres tràmits que es requereixen per poder iniciar l'actuació, el Concessionari haurà de disposar de la sol·licitud de llicència de l'Ajuntament.

Clàusula 37. Procediment de contractació.

En cas que es tracti d'actuacions la contractació de les quals determini la tramitació d'un procediment amb participació de varis operadors econòmics i es constitueixi una Mesa, el Concessionari informará a l'Ajuntament, prèviament, de les sessions que es celebrin per tal que aquesta pugui participar-hi. Licitació externa.

Les actuacions previstes en el Pla d'inversions seran executades pel concessionari.

Des de l'Ajuntament es proposen els procediments de licitació en funció de la quantia del contracte, que es consideri suficients per garantir que les propostes d'adjudicació resultants, responen a preus de mercat:

Tipus I.- Oferta detallada amb desglossament de partides materials, ma d'obra i maquinària.

Tipus II.- Es demanaran mínim tres ofertes detallades i s'escollirà la econòmicament més avantatjosa, redactant un projecte quan sigui necessari. En cas d'especificat tècnica o urgència es podran presentar menys de 3 de manera justificada.

Tipus III.- Es redactarà un projecte constructiu en base al qual es durà a terme la licitació de l'actuació. Tots els criteris que s'apliquin per adjudicar l'actuació hauran de ser inclosos en els plecs i hauran d'estar a disposició dels licitadors en la fase de sol·licituds d'ofertes.

Un cop conclòs el procediment de contractació, el Concessionari lliurarà a l'Ajuntament tota la documentació relativa al procés de contractació o encàrrec, en un termini màxim de 5 dies des de la formalització del contracte o encàrrec. Aquesta documentació tindrà, com a mínim, el document licitat, els anuncis de licitació, els plecs de licitació, les ofertes presentades, l'informe de valoració de les ofertes i l'acta d'adjudicació.

Tipus IV.- El que la legislació estableix.



Ajuntament de
Llambilles

Clàusula 38. Seguiment i visites d'obra.

Per a qualsevol actuació de qualsevol tipus el Concessionari haurà de recopilar la informació següent durant la seva execució:

- Acta de comprovació de replanteig i d'inici d'obres.
- Acta de preus contradictoris i justificació dels nous preus, si s'aplica.
- Acta de recepció de les obres.
- L'inici de les obres.
- Visites de les actuacions que s'estiguin executant.
- La finalització de les obres. La verificació física de les obres una vegada executades.

Clàusula 39. Seguiment de les obres.

Trimestralment el Concessionari lliurarà a l'Ajuntament un informe tècnic-econòmic amb el següent contingut:

Codi segons Pla d'inversions	Descripció	Import aprovat	Import contractat contractista	Grau avenç tècnic	Grau avenç financer	Data inici	Data fi	Import certificat per Direcció d'obra	Import proposat per activació
------------------------------------	------------	-------------------	--------------------------------------	-------------------------	---------------------------	---------------	---------	---	--

Clàusula 40. Recepció de les obres i garanties.

El Concessionari i l'Ajuntament establiran un règim de comunicació per totes les recepcions d'obra.

Per la qual fa al període de garantia de les obres s'estableix en 3 anys.

Clàusula 41. Acreditació final dels costos.

Per tal que la valoració econòmica definitiva dels costos estiguin acreditats per tal que l'Ajuntament pugui informar favorablement el Concessionari presentarà una sol·licitud que inclourà:

- Fitxa degudament signada segons model que es comunicarà.
- Acreditació dels cost per part del Concessionari mitjançant informe de liquidació, per a actuacions fins a 2.000.000 € (tipus I, II).

Per actuacions tipus II, el Concessionari lliurarà a l'Ajuntament:

- 1) Acta de recepció de les obres.
- 2) Projecte As-built.
- 3) Certificacions parcials.
 - a) Resum de la certificació

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 23 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

- 4) Certificació final o liquidació:
 - a) Full de facturació
 - b) Resum de la certificació
 - c) Relació valorada seguint l'estructura del projecte adjudicat.
- 5) Informe de liquidació de l'obra realment executada amb factures corresponents.
 - Les actuacions del Pla d'inversions.

El personal tècnic de l'Ajuntament pot realitzar la verificació física de les unitats de les actuacions executades.

Una vegada comprovada la documentació presentada, l'Ajuntament determinarà si l'import final de la valoració econòmica proposada és correcta.

Clàusula 42. Incorporació a l'actiu a efectes del càlcul de la tarifa en baixa.

En aquest aspecte cal recordar als efectes pertinents de supervisió econòmica i financera de les concessions, i per facilitat de les revisions i anàlisis tarifaris, que segons l'Ordre EHA/3362/2010, de 23 de desembre, per la qual s'aproven les normes d'adaptació al Pla General Comptable de les empreses concessionàries, les concessionàries no podran registrar les infraestructures com immobilitzat material, sinó com immobilitzat intangible (punt 7è de la Introducció de l'Annex de l'Ordre EHA).

En el mateix sentit, és l'entitat concedent qui haurà de reconèixer els actius de la concessió, tant siguin aportats per ella, com pel concessionari, així com qualsevol millora en els actius ja existents.

Clàusula 43. Comunicació.

La comunicació i entrega de documentació indicada en aquestes condicions es realitzarà, en tant que no es disposi d'una plataforma digital per a la comunicació amb l'Ajuntament, mitjançant entrada per registre en format digital, avançant facsimil de la informació a través del correu electrònic del servei establert per aquesta finalitat.

Clàusula 44. Oficina de Supervisió de la concessió

Es crearà una Oficina de Supervisió de la concessió, integrada per membres de l'Ajuntament per tal de controlar i fer el seguiment de la prestació del servei per part de l'empresa concessionària. És regularà mitjançant normes internes les funcions i relacions entre ambdós administracions.



ANNEX 1. DADES TÈCNIQUES DELS SERVEIS

1.1. Dades del municipi

El municipi de Llambilles, amb una extensió aproximada de 14,58 km² es situa a la comarca del Gironès. Els límits del terme municipal són al nord amb Quart, al sud amb Cassà de la Selva i a l'oest amb Fornells de la Selva.

El terreny és planer i s'eleva a 143 metres sobre el nivell del mar. Llambilles té una població censada de 728 habitants (IDESCAT, 2024) i compta amb 209 abonats, la majoria dels quals són clients domèstics (189), seguit dels abonats industrials (12) i municipals (8).

La xarxa de subministrament té una extensió total de 15,1 Km, composta principalment per materials plàstics, en concret polietilè (91,07 %) i per fosa dúctil (7,26%) i PVC (menys d'un 1%).

Degut a l'orografia del terreny, la distribució de l'aigua des del punt de compra en alta realitza mitjançant grups de pressió des del punt de compra en alta al Consorci de la Costa Brava i per gravetat des del dipòsit de Llambilles.

1.2. Descripció general de les instal·lacions

El municipi de Llambilles s'abasteix a partir de la connexió en alta al Consorci de la Costa Brava (per al nucli de Llambilles) i a Quart (abasteix el veïnat Erols). No existeix cap pou al municipi. Disposa d'un dipòsit de cua amb una capacitat de 500m³. Degut a l'orografia del terreny, existeix un grup de pressió que és responsable de la reelevació de l'aigua provinent de la canonada del Consorci de la Costa Brava.

La xarxa d'abastament de Llambilles té una longitud mitjana de 15,1 km. El principal material utilitzat és el polietilè (91 %), i en menor mesura, fosa dúctil (7,3 %), PVC (0,90 %). Els diàmetres de les canonades varien entre 40 mm i 200 mm, amb variables diàmetres intermedis.

El nucli de Llambilles compra en alta la totalitat d'aigua subministrada al nucli. Al llarg de 2024, Llambilles ha comprat un volum de 57.780 m³.

El cabal mitjà diari subministrat en alta a Llambilles per l'any 2020 va ser de 158,30 m³/dia. Aproximament el 84,10 % del consum registrat és domèstic, el 14,73 % és consum industrial, mentre que l'1,17 % restant està associat amb abonats municipals. El rendiment de la xarxa d'abastament va ser del 43,83%, amb un cabal subministrat de 57.780 m³ i un cabal registrat de 25.325 m³ (2024).

La capacitat de reserva de la xarxa de Llambilles és de 500 m³, que dona una capacitat de regulació de 3,6 dies amb cabal mitjà, i 2,6 dies amb cabal punta.



CONEXIÓ QUART

GRUP DE RELEVACIÓ LLAMBILLES

DIPÒSIT DE LLAMBILLES

Legenda

Bombaments

Dipòsits

Esquema horitzontal de la xarxa actual.

1.3. Balanç hídric

El concepte de balanç hídric s'usa principalment pel càlcul d'aigua en ecosistemes, en aquest cas s'entén com a balanç hídric el d'un equilibri entre tots els recursos hídrics que ingressen al sistema i els que en surten, en un interval de temps determinat.

Aquest relació de balanç, altrament dit **rendiment de les instal·lacions**, correspondria a **tot l'aigua que s'introdueix al sistema (mesurada a la sortida de les captacions) i l'aigua consumida (l'aigua registrada als abonats i l'aigua consumida a les instal·lacions municipal)**. En el cas de l'abastament d'aigua potable de Llablilles:

57.780

25.325

Rendiment de les instal·lacions	43,83%
Aigua incontrolada	56,17%

Aigua posada al sistema (m³/any)

Aigua subministrada i comptabilitzada en xarxa (m³/any)

Encara que hi poden haver grans diferències entre els abastaments, s'han realitzat estudis estadístics que estimen que els factors que inclouen "l'aigua incontrolada" estan distribuïts d'aquesta manera (en % sobre el volum aportat a la xarxa):

Cabals no registrats per manca d'elements de control a l'escomesa i connexions il·legals

2- 10%

Errors de comptatge a les escomeses dels clients

4- 15%

Consums del propi sistema (refrigeració, neteja de dipòsits...)

2-4%

Pèrdues (trencaments de canonades, fissures dipòsits...)

5- 12%

font: "Gestió de la demanda i del rendiment dels sistemes de distribució" III Antoni Trenchs Verdagué

AJUNTAMENT DE LLABILLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://llablilles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

26



1.4. Captacions

El sistema d'abastament d'aigua potable del municipi de Llambilles està format per una connexió al Consorci de la Costa Brava.

Connexió d'aigua potable al Consorci de la Costa Brava

La connexió al Consorci de la Costa Brava és l'única font de subministrament d'aigua al municipi de Llambilles. Aquesta connexió s'ubica a la zona de l'antiga estació del Carrilet, i disposa de cabalímetre. L'aigua provinent d'aquesta canonada s'impulsa directament a la xarxa de Llambilles.

DADES IDENTIFICATIVES

Població : LLAMBILLES
Nom: CONNEXIÓ COSTA BRAVA
Número inventari : 15C01
Ubicació : ANTIGA ESTACIÓ CARRILET
Proveïdor: CONSORCI COSTA BRAVA
Coordenades : X 487.627 Y 4.641.153

DADES CONSTRUCTIVES

☐ Tanca perimetral ☒ Comptador volumètric Destí : XARXA LLAMBILLES

IDENTIFICACIÓ



Imatge real de la captació.



Ajuntament de
Llablilles

Situació administrativa

• Disponibilitat de concessions d'aigua

Actualment el municipi de Llablilles disposa d'una connexió al Consorci de la Costa Brava, que subministra al nucli de Llablilles, i una connexió amb Quart, que abasteix el veïnat Erols. Els cabals adquirits en 2018 son de 53.024 m³/any (CCB) i de 833 m³/any (Quart).

El municipi no disposa de pous en funcionament.

• Emmagatzematge de productes químics

Tal i com marca la normativa sobre emmagatzematge de matèries considerades com a perilloses, els sistemes de tractament disposen de dipòsits de reactius de doble capa homologats segons regulació actual vigent del RD 656/2017, de 23 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'emmagatzematge de productes químics.

1.5. Dades dels cabals

Els cabals extrets per donar servei al consum d'aigua de la població s'extreuen de **les captacions**. Aquestes són el conjunt d'instal·lacions que permeten la captació de l'aigua natural per ser destinada a la producció d'aigua per al consum humà.

Per tal que les captacions estiguin degudament controlades, des del punt de vista higienicosanitari, s'estableixen les zones de protecció per tal d'evitar la contaminació de les aigües en el lloc on són captades.

Es realitza un control periòdic dels **volums d'aigua extrets** i subministrats des de les instal·lacions d'aigua en alta i en baixa a fi de tenir un coneixement exhaustiu dels cabals anuals. Així doncs, el volum d'aigua extret durant un any procedent de les lectures dels comptadors **d'aigua de les captacions** del Consorci de la Costa Brava i de Quart, han estat:

Volum d'aigua extret (m ³ /any)	
Instal·lació	2024
Aigua en Alta	57.780

En el cas de l'aigua facturada, és a dir aquella que ha estat comptabilitzada en el comptadors dels abonats, seguint els **quatre trimestres de facturació** durant l'any 2024 ha estat de **25.135 m³/any**. Aquest volum ha estat consumit en els tres blocs existents en la següent distribució:

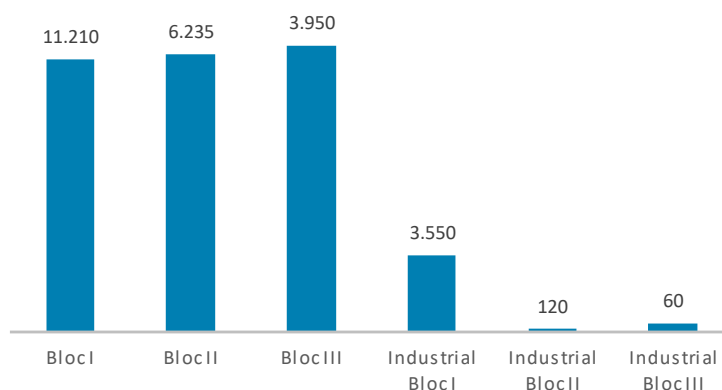
Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 29 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretaria
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

M³ FACTURATS

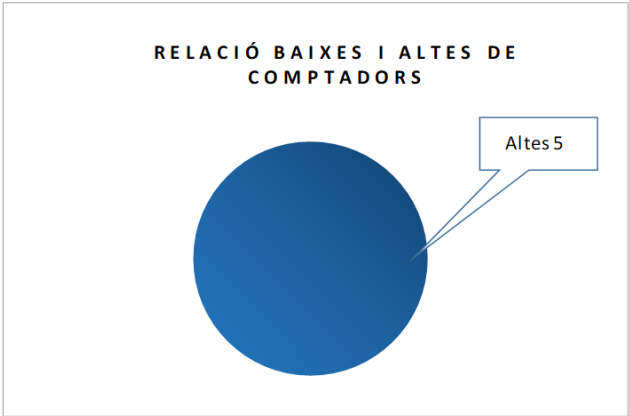
1.6. Abonats del servei

Els abonats del servei d'aigua potable són tots aquells que ha subscrit un **contracte de subministrament** d'aigua amb el concessionari, en el seu domicili o en un altre lloc fixat de mutu acord.

L'abonat del servei gaudirà dels següents drets:

- Disposar de l'aigua en les condicions higienicosanitàries que siguin les adequades i de conformitat amb la normativa legal aplicable.
- Disposar, en condicions normals, d'un subministrament permanent, sens perjudici de les interrupcions o suspensions reglamentàriament autoritzades.
- Requerir els aclariments, informacions i assessorament necessaris per adequar la seva contractació a les seves necessitats reals.
- A que se li facturin els consums segons les tarifes vigents i a rebre la facturació del consum efectuat.
- Subscriure un contracte o pòlissa de subministrament subjecte a les garanties de la normativa establerta.

Actualment el servei d'aigua potable de Llambilles té **182** abonats domèstics i **12** abonats industrials, durant l'any 2021 hi va haver les següents altes i baixes de comptadors:



1.7. Consums municipals

A partir del 2.016, i degut a l'aplicació de l'article 64.2 c) del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 novembre, que només es consideraran exempts del cànon, per part de les administracions que en siguin titulars, l'aigua emprada per usos que tinguin la qualitat d'aigua no potable o procedeixi de fonts alternatives de producció, i no hagi estat distribuïda per mitjà de xarxes de subministrament d'aigua potable, es **factura el cànon de l'aigua** a tots els comptadors municipals que utilitzin aigua potable.

L'import total del cànon al llarg ha percebut íntegrament l'Agència Catalana de l'Aigua l'any 2021 ha estat de **348,49 €**.

En la següent taula es mostra els **volums d'aigua** per cada instal·lació municipal:

EQUIPAMENT	DIRECCIÓ	CONSUM 2021 (m3)	FACTURA (€)
CEMENTIRI	DISSEMINAT	50	21,56
LOCAL SOCIAL ESTACIO	PASSEIG DEL CARRILET	28	60,88
FONT	GARBI / URB. LES RIBOLTES	0	21,56
REG	AVDA. DEL GIRONÈS/URB. TORRE	0	21,56
ZONA VERDA FONT I REG	AVDA. DEL GIRONÈS/URB. TORRE	0	21,56
PAVELLO	DE LA TORRE/URB.LA TORRE	91	103,87
AJUNTAMENT - ESCOLA	ESGLÉSIA	16	61,78
-	POL.INDUSTRIAL LES CONQUES	10	35,72

Codi Segur de Verificació: c90d99da-9231-425a-bc1b-bbeba965f8d5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170904_2025_31407731
Data d'impressió: 02/06/2025 14:05:07
Pàgina 31 de 40

SIGNATURES

1.- Ajuntament de Llambilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59



Ajuntament de
Llambilles

1.8. Estudi demogràfic

Pla d'ordenació urbana municipal

El present document té com a base de partida les normes subsidiàries de Llambilles.

Creixement de la població

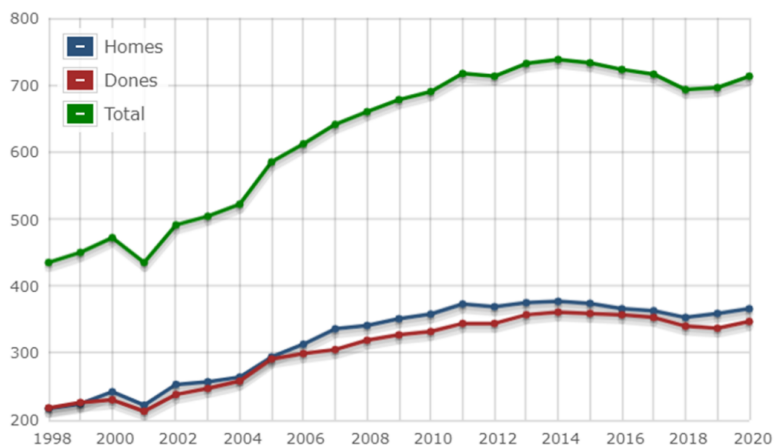
- Situació actual***

La població actual de Llambilles és de 731 habitants (IDESCAT, 2022). L'Institut d'Estadística de Catalunya informa d'una dotació d'habitants per Habitatge de 3,15 i 392 habitatges, segons les últimes estadístiques oficials disponibles (IDESCAT, 2011). Del total, el 57% (o 225 habitatges) es consideren residències principals, el 22% són residències secundàries (o 84 habitatges) i 21% són habitatges buits.

- Creixement de la població històrica***

L'anàlisi de les dades presentades mostra un creixement demogràfic de Llambilles continu, exceptuant una petita despoblació en el període de l'any 2014 al 2018. Es pot valorar el creixement amb uns valors anuals mitjans entorn a l'1,5% del creixement del període.

Població a 1 de gener. Per sexe. Llambilles. 1998-2020



Creixement demogràfic de Llambilles 1998 - 2020 Font: IDESCAT, 2020.

1.9. Capacitat de reserva d'aigua als dipòsits. Ratis

La capacitat de reserva o regulació del sistema en règim de consum mig diari és de 3,6 dies tal com es pot observar a la següent taula.

Sistema de Reserva	
Volum de reserva	500 m³
Població	713 hab.
Cabal permanent	138 m³/dia
Cabal punta	190 m³/dia
Dies de regulació permanent	3,6 dies
Dies regulació punta	2,6 dies

Com es pot comprovar per la situació actual de la xarxa, el sistema no presenta problemes de reserva, atès que es disposa d'un temps de regulació superior a l'equivalent a un dia de consum punta.

Ratis

OBJECTIU

Determinar la capacitat de reserva dels dipòsits dels serveis d'abastament.

RESULTATS

Les diferents capacitats de reserva, calculades en dies (en base al volum dels dipòsits i el consum diari mig), s'han classificat en 5 grups per tal de veure la seva distribució i el nombre d'usuaris afectats. Aquesta classificació s'ha fet doble: considerant i no considerant la resposta d'AMB perquè s'observi el seu pes específic en els ratis obtinguts.

Conceptes	CAPACITAT DE RESERVA					TOTAL
	<1 dies	≥1 i <2 dies	≥2 i <3 dies	≥3 i <7 dies	≥7 dies	
Nombre de serveis	24	42	38	23	1	128
	19	38	36	22	1	116
Nombre d'usuaris	1.746.218	565.895	402.801	244.188	3.420	2.962.522
	254.814	521.774	379.639	240.000	3.420	1.399.647
% sobre total	58,94%	19,10%	13,60%	8,24%	0,12%	100%
	18,21%	37,28%	27,12%	17,15%	0,24%	100%
Dies reserva promig ponderada	0,82	1,40	2,41	3,66	8,23	1,41
	0,63	1,40	2,41	3,63	8,23	1,87
Volum dipòsits m³	573.989	380.325	403.984	378.569	18.854	1.755.721
	82.243	347.550	380.274	369.224	18.854	1.198.145
% sobre total	32,69%	21,66%	23,01%	21,56%	1,07%	100%
	6,86%	29,01%	31,74%	30,82%	1,57%	100%

... Capacitat de reserva dels serveis (El nombre total de dipòsits és de 1.081).

32

AJUNTAMENT DE LLABILLES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://llablilles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



VALORACIONS

La capacitat de reserva promig ponderada és de 1,41 dies.
El Codi Tècnic de l'Edificació (RD 314/2006), deroga la NBE CPI-96, que definia les condicions que havien de complir les xarxes de distribució que alimentaven instal·lacions contra incendis. Resta en vigor la normativa contra incendis de la Generalitat de Catalunya, sobretot en el que fa referència a la protecció de l'entorn (Decret 241/1994, de 26 de juliol), sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91 (DOGC 1954 de 30.09.1994). Entre les disposicions més importants a tenir en compte, indica:

- Capacitat de reserva: Els dipòsits han d'assegurar el funcionament simultani de dos hidrants, de DN-100, durant dues hores. Cada hidrant ha de donar un cabal de 16,66 l/s i, per tant, la capacitat mínima de reserva, a més de la necessària per a regular la resta de consums, és de $2 \times 2 \times 16,66 \times 3,6 = 240 \text{ m}^3$.
- Cada hidrant en funcionament ha de poder aportar el cabal indicat, amb una pressió residual de 10 m.c.a. (1 bar), permetent al mateix temps que la xarxa porti un cabal a la resta dels subministraments, del 50% del normal.
- La xarxa s'ha de dimensionar per assegurar el funcionament simultani dels dos hidrants més propers a un incendi, en les condicions indicades.

Revisant el compliment dels dipòsits a aquestes disposicions, veiem que tenim una reserva de 0,64 dies, no complim amb la reserva d'un dia de consum punta.

1.10. Estacions de Tractament d'aigua potable

L'aigua que abasteix al municipi de Llambilles prové d'una connexió al Consorci de la Costa Brava. Aquesta aigua ha passat per un procés de tractament prèviament i compleix els paràmetres exigits pel RD 03/2023, pel que no requereix ser clorada.

1.11. Grups de pressió

Degut a la diferència de cota envers els diferents dipòsits reguladors i els diferents nuclis a abastir, el sistema d'abastament d'aigua potable del municipi de Llambilles disposa del següent sistema de bombeig.

Grup de reelevació de Llambilles

El grup de reelevació de Llambilles, a una cota de 60 m.s.n.m., impulsa l'aigua des de la canonada del Consorci de la Costa Brava per donar pressió a la xarxa. Està format per dues bombes que, amb una potència de 3,4 Kw, son capaces de subministrar un cabal de fins a 42 m³/h.

DADES IDENTIFICATIVES

Població : LLAMBILLES



Nom del grup : **REELEVACIÓ LLAMBILLES**

Número inventari : 15G01

Ubicació : ANTIGA ESTACIÓ CARRILET

Coordenades : X 487.627 Y 4.641.153

DADES TÈNIQUES

Número de bombes : 2

Tipus de bomba : DE SUPERFÍCIE

Marca : DAB

Model : K18/500T

Potència : 3,4Kw

ALTRES

Origen aspiració : IMPULSIÓ AIGUA EN ALTA

Zona abastament : XARXA DE LLAMBILLES

IDENTIFICACIÓ



Imatge real del grup de pressió.

1.12. Xarxes i sectors

La xarxa d'abastament està catalogada en 4 xarxes independents, que es descriuen a continuació:





Ajuntament de
Llabilles

- Veïnat estació;
- Poble de Llabilles;
- Connexió Consorci Costa Brava;
- Connexió Quart;

Llabilles nucli urbà

La xarxa de Llabilles té una longitud de 9.253,21 m i és majoritàriament mallada amb alguns trams ramificats, formada per canonades de polietilè (8.098,8m) i fosa dúctil (1.102,18m).

Veïnat estació

Aquesta xarxa té una longitud total de 2.606,1 m i és de tipus ramificada. Està formada per canonades de polietilè (2.480,3m) i PVC (125,8 m).

Connexió Consorci Costa Brava

La xarxa que connecta el punt de compra en alta amb la xarxa de Llabilles té una longitud total de 2.969,95 m, està formada principalment per 2,894,48m de polietilè, i en menor mesura, per ferro, fosa dúctil i fibrociment.

Connexió Quart

La xarxa que connecta el punt de compra en alta amb el municipi veí de Quart amb la xarxa de Llabilles té una longitud total de 278,32 m, està formada per polietilè.

Material	Longituds (m)	%
Altres	116 m	0,77%
PVC	137 m	0,90%
Polietilè	13.752 m	91,03%
Fosa dúctil	1.102 m	7,30%
Total general	15.106 m	100,00%

Materials a la xarxa de Llabilles

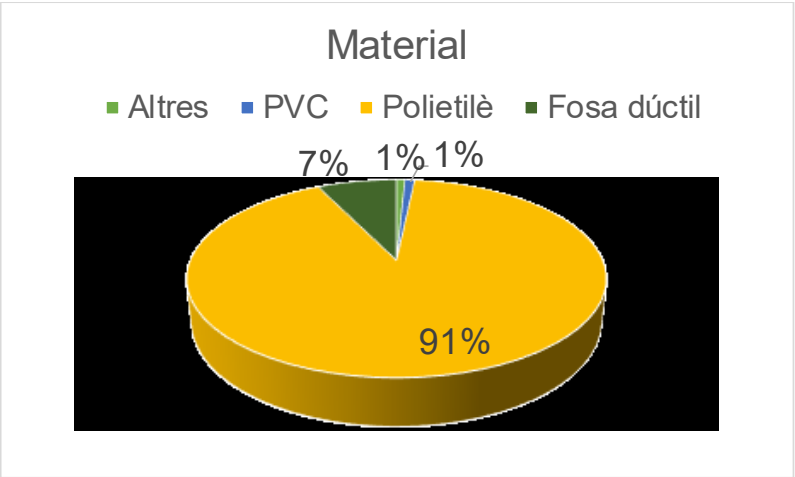
AJUNTAMENT DE LLABILLES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://llabilles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

35



Ajuntament de
Llablilles



Distribució de materials a la xarxa de Llablilles

Xarxes i material	Longituds	% xarxa	% del total
Veïnat estació			
PVC	125,76 m	4,83%	0,83%
Polietilè	2.480,31 m	95,17%	16,35%
Poble			
Altres	41,39 m	0,45%	0,27%
PVC	10,77 m	0,12%	0,07%
Polietilè	8.098,87 m	87,52%	53,38%
Fosa dúctil	1.102,18 m	11,91%	7,26%
Consorci Costa Brava			
Altres	74,40 m	2,51%	0,49%
Polietilè	2.894,48 m	97,49%	19,08%
Connexió Quart			
Polietilè	278,33 m	100,00%	1,83%
Privada			
Polietilè	65,53 m	100,00%	0,43%
Total general	15.172,02 m	100,00%	100,00%

Resum de materials i longituds de les canonades per xarxa

SIGNATURES
1.- Ajuntament de Llabilles. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 06/05/2025. Ho certifico. El Secretari
2.- Carles Patiño Bartomeu (TCAT) (Secretari - Interventor), 02/06/2025 13:59

Ajuntament de
Llambilles

Materials i xarxes	Longituds	% xarxa	% del total
Altres			
Poble	41,39 m	35,75%	0,27%
Consorci Costa Brava	74,40 m	64,25%	0,49%
PVC			
Veïnat estació	125,76 m	92,11%	0,83%
Poble	10,77 m	7,89%	0,07%
Polietilè			
Veïnat estació	2.480,31 m	17,95%	16,35%
Poble	8.098,87 m	58,61%	53,38%
Consorci Costa Brava	2.894,48 m	20,95%	19,08%
Connexió Quart	278,33 m	2,01%	1,83%
Privada	65,53 m	0,47%	0,43%
Fosa dúctil			
Poble	1.102,18 m	100,00%	7,26%
Total general	15.172,02 m	100,00%	100,00%

Resum de les canonades per material.

Xarxes	%
Veïnat estació	17,18%
Poble	60,99%
Consorti Costa Brava	19,57%
Connexió Quart	1,83%
Privada	0,43%
Total general	100,00%

% Relatiu de xarxa per sector.

DN (mm)	Longituds
40	708,60 m
50	1.850,79 m

Ajuntament de
Llablilles

63	556,64 m
90	618,06 m
110	2.392,99 m
125	2.638,17 m
150	115,79 m
160	5.178,02 m
200	1.112,95 m
Total general	15.172 m

Longituds de canonades per diàmetre a la xarxa de Llablilles.

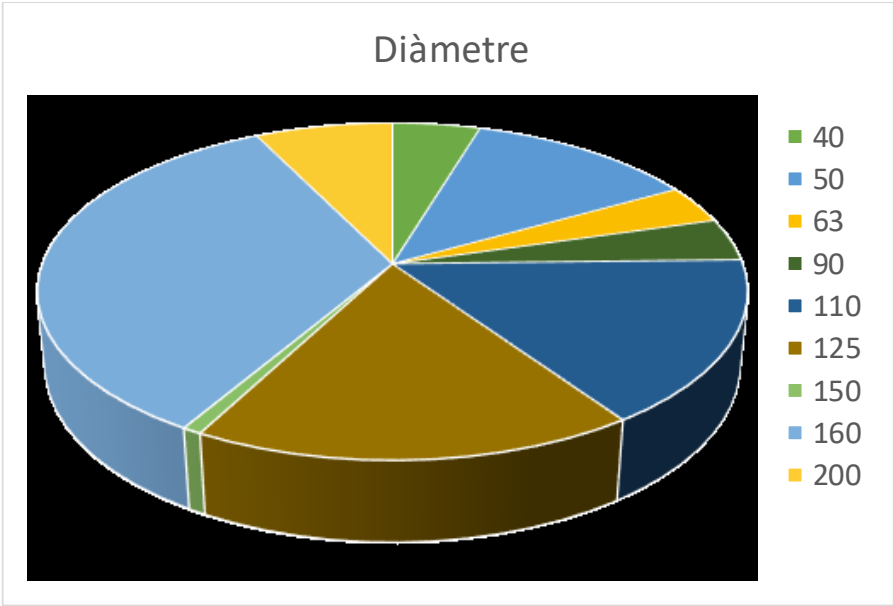
Xarxes de Llablilles.

AJUNTAMENT DE LLABILLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://llablilles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

38



Ajuntament de
Llablilles



Distribució de diàmetres a la xarxa de Llablilles.



Ajuntament de
Llambilles

ANNEX 2. ESTUDI JUSTIFICATIU DE LES TARIFES D'AIGUA POTABLE (2024)