

Expedient POS32/25

ACTA D'OBERTURA DE SOBRE ÚNIC

En data 29 de maig de 2025, s'ha reunit la Mesa de Contractació designada a la licitació de referència POS32/25, per la contractació del Servei d'Assistència Tècnica per a l'assessorament en metodologia BIM i la supervisió de projectes i obres desenvolupats en metodologia BIM de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, amb la següent composició:

President:

Alejandro Miralles Castro
Cap Àrea d'Aprovisionaments i Contractació Administrativa

Vocals:

Salvador Galceran Ros
Cap del Servei d'Oficina Tècnica de Xarxa Ferroviària

Ivan Cañizares Molero
Òrgan de Control Intern

Noelia Martinez Sicilia
Àrea de Contractació Administrativa

Secretària:

Noelia Martinez Sicilia
Àrea de Contractació Administrativa

Desenvolupament de la sessió.

Primer.- Els membres de la Mesa es constitueixen, de conformitat amb el que s'estableix el plec de clàusules administratives particulars, en Mesa de Contractació, per la valoració del contingut del sobre únic, en relació a les propostes rebudes en el procediment de licitació obert amb la referència indicada.

L'anunci de licitació ha estat publicat al perfil de contractant d'FGC, inserit a la plataforma de contractació de la Generalitat en data 9 de maig de 2025 a les 13:26h.

Segon.- Els membres de la Mesa declaren no incórrer en cap situació de conflicte d'interès en relació a aquest procediment.



Tercer.- Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, les empreses que han presentat en temps i forma, proposta en aquest procediment de licitació són:

- BIM6D Consulting & Performance SL
- DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP
- EXCELTIC, S.L.
- Ingreen Innovación, S.L.
- MANTENIMENT SOSTENIBLE INTEGRAL SL
- IDP Ingeniería y Arquitectura Iberia, S.L.
- INGENIERÍA Y ECONOMÍA DEL TRANSPORTE SME MP SA
- IBIM BUILDING TWICE, SL
- ENGINYERIA DE L'EDIFICACIÓ I PROJECT MANAGEMENT, S.L.P.

Quart.- Atenent al tipus de procediment i d'acord amb l'anterior, els licitadors que han estat admesos en el procediment són:

- BIM6D Consulting & Performance SL
- DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP
- EXCELTIC, S.L.
- Ingreen Innovación, S.L.
- MANTENIMENT SOSTENIBLE INTEGRAL SL
- IDP Ingeniería y Arquitectura Iberia, S.L.
- INGENIERÍA Y ECONOMÍA DEL TRANSPORTE SME MP SA
- IBIM BUILDING TWICE, SL
- ENGINYERIA DE L'EDIFICACIÓ I PROJECT MANAGEMENT, S.L.P.

Cinquè.- En acte no públic es procedeix a l'obertura del sobre presentat pels licitadors admesos, el qual conté la documentació del licitador i les propostes, tant econòmiques com tècniques, les quals es traslladen a continuació:

PROPOSICIÓ ECONÒMICA:

(veure annex)

L'oferta econòmica presentada per les empreses compleix amb els criteris previstos en el Plec de condicions particulars.

PROPOSICIÓ TÈCNICA (CRITERIS OBJECTIUS):

(veure annex)



Sisè.- El pressupost de licitació ascendeix a 97.200,00 € d'acord amb el següent desglossament:

Import de licitació	Any 1	Any 2	Import total
Servei d'Assistència Tècnica per a l'assessorament en metodologia BIM i la supervisió de projectes i obres desenvolupats en metodologia BIM d'FGC	48.600,00 €	48.600,00 €	97.200,00 €
TOTAL PEC (abans d'IVA)	48.600,00 €	48.600,00 €	97.200,00 €

Respecte a les ofertes tècniques, es lliuren a l'equip tècnic per la seva valoració i consideració.

I, en prova de conformitat, s'estén la present acta.

President
Signat electrònicament

Secretària
Signat electrònicament



PROPOSICIÓ ECONÒMICA

➤ BIM6D Consulting & Performance SL

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars	39,16%

➤ DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars	12%

➤ EXCELTIC, S.L.

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars	30%

➤ Ingreen Innovación, S.L.

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars	29

➤ MANTENIMENT SOSTENIBLE INTEGRAL SL

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars	26,24

➤ IDP Ingeniería y Arquitectura Iberia, S.L.

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.	20,32



➤ INGENIERÍA Y ECONOMÍA DEL TRANSPORTE SME MP SA

CONCEPTO	Baja ofertada (%)
Porcentaje de baja a aplicar a los precios unitarios del apartado 6 del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares	16,627517 %

➤ IBIM BUILDING TWICE, SL

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars	35,55

➤ ENGINYERIA DE L'EDIFICACIÓ I PROJECT MANAGEMENT, S.L.P.

CONCEPTE	Baixa ofertada (%)
Percentatge de baixa a aplicar als preus unitaris de l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars	40,01%



PROPOSICIÓ TÈCNICA (CRITERIS OBJECTIUS)

➤ BIM6D Consulting & Performance SL

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
3.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	Experiència addicional <i>del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***</i>	8	3	5
	Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	3	-	-
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució	100		

➤ DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim requerit (A)	Adicionals (B)
3.	Equip per a la execució dels treballs			
	Experiència addicional <i>del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***</i>	5	3	2
	Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	1		
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere			
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors			
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit			



➤ **EXCELTIC, S.L.**

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
3.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	Experiència addicional <i>del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***</i>	8	3	5
	Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	3	-	-
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució	100%		

➤ **Ingreen Innovación, S.L.**

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
3.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	Experiència addicional <i>del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***</i>	8	3	5
	Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	3	-	-
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		



• Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 %
---	-------

➤ **MANTENIMENT SOSTENIBLE INTEGRAL SL**

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Minim Requerit (A)	Adicionals (B)
3.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	• Experiència addicional <i>del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*</i>	3 +5 auditories addicionals	3	5
	• Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**</i>	3 +5 auditories addicionals	3	5
	• Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***</i>	3+5 modelats addicionals	3	5
	• Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	3	-	-
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		
	• Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100%		



➤ IDP Ingeniería y Arquitectura Iberia, S.L.

	Oferta en concepto de	Propuesta total = A+B	Minim Requerit (A)	Adicionals (B)
3.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	Experiència addicional del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*	3 + auditories adicionals	3	5
	Experiència addicional del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**	3 + auditories adicionals	3	5
	Experiència addicional del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***	3+ modelats adicionals	3	5
	Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	Núm. de titulats/des	-	3
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100%		

➤ INGENIERÍA Y ECONOMÍA DEL TRANSPORTE SME MP SA

	Oferta en concepto de	Propuesta Total = A + B	Mínimo Requerido (A)	Adicionales (B)
3	Equipo para la ejecución de los trabajos	-	-	-
	Experiencia adicional del/la Jefe/a de la Asistencia Técnica de BIM <u>en apoyo técnico de auditorías/supervisiones de modelos BIM en fase de redacción de proyecto y/o en fase de obra de proyectos de edificación y/u obra civil*</u>	8	3	5
	Experiencia adicional del/la técnico/a especialista en BIM <u>en apoyo técnico de auditorías/supervisiones de modelos BIM en fase de redacción de proyecto y/o en fase de obra de proyectos de edificación y/u obra civil**</u>	8	3	5
	Experiencia adicional del/la técnico especialista en BIM <u>en servicios de modelado BIM de proyectos de edificación y/u obra civil ***</u>	8	3	5



	Oferta en concepto de	Propuesta Total = A + B	Mínimo Requerido (A)	Adicionales (B)
	Número de personas del equipo técnico con formación de Máster en BIM Management ****	3	-	3
4	Calidad social basada en criterios de igualdad de género	-		
	Incorporación de mujeres en el equipo de ejecución del contrato	Sí		
5	Calidad social basada en las condiciones laborales de los trabajadores	-		
	Porcentaje (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrito a la ejecución de la obra con contrato laboral indefinido	100 %		

➤ IBIM BUILDING TWICE, SL

	Oferta en concepto de	Propuesta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Adicionals (B)
3.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	Experiència addicional <i>del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**</i>	8	3	5
	Experiència addicional <i>del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***</i>	8	3	5
	Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	3	-	-
4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí		
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100%		



➤ **ENGINYERIA DE L'EDIFICACIÓ I PROJECT MANAGEMENT, S.L.P.**

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Addicionals (B)
3.	Equip per a l'execució dels treballs	-	-	-
	Experiència addicional del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil*	3 + 5 auditories addicionals	3	5 Auditories addicionals
	Experiència addicional del/la tècnic especialista en BIM en suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil**	3 + 5 auditories addicionals	3	5 Auditories addicionals
	Experiència addicional del/la tècnic especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil ***	3+ 5 modelats addicionals	3	5 Modelats addicionals
	Número de persones de l'equip tècnic amb formació de Màster en BIM Management ****	3 titulats	-	-

4.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	Sí
5.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100%