

Contracte de serveis

Memòria justificativa del contracte/Informe de necessitat i idoneïtat

Servei gestor: Servei d'Infraestructura Verda

Expedient: 2024/000045344

Assumpte: Plec de condicions per al servei de conservació i manteniment del verd urbà de Mataró

1. NATURALESA I EXTENSIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

([Art. 28 LCSP](#))

La memòria justificativa de la necessitat de contractació del servei dels treballs de conservació i manteniment de les zones verdes del municipi és emesa en virtut del que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), per tal d'acreditar la necessitat i idoneïtat del contracte i justificar els aspectes legalment exigits.

Els municipis amb una població superior als 5.000 habitants han d'assegurar, com a mínim, entre d'altres serveis: el de seguretat en llocs públics i ordenació, gestió i execució de parcs i jardins públics, matèries en les quals la legislació de règim local li atorga competències pròpies (art. 66 i 67 TRLMRLC).

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

([Art. 99 LCSP](#))

2.1. Descripció:

El present contracte té per objecte establir a través de preceptes, normes i bones pràctiques, les condicions i processos a complir en els treballs del servei de conservació i manteniment dels espais verds del municipi de Mataró, en els termes i condicions que es detallen al plec de prescripcions tècniques particulars.

2.2. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes ([CPV](#)):

77311000-3 Servei de manteniment de jardins i parcs.

2.3. Divisió en lots:

No es considera adequat dividir en lots aquest contracte pels diferents motius:

- Per la naturalesa de les tasques de manteniment d'una zona verda, tal i com es descriuen en aquest contracte, no poden ser tractades individualment per tipologia de tasca, de manera

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	1/15	

que, pogués dividir-se en lots. Tenint en compte l'àmbit d'actuació que es descriu en el contracte (no inclou jocs infantils en zones verdes, per exemple, ja que tenen un contracte a part) totes les tasques que es realitzen estan interrelacionades en el que es considera el manteniment dels elements que componen una zona verda.

- Coherència i homogeneïtat del servei: En contractes de manteniment de zones verdes, mantenir la uniformitat en el tipus de tasques de manteniment i serveis prestats pot ser essencial. Un únic proveïdor garanteix que totes les zones es mantindran sota els mateixos estàndards de qualitat, evitant diferències en la prestació del servei.
- Complexitat en la coordinació: La gestió de varis adjudicatari pot ser més complexa, incrementant el temps i els recursos necessaris per coordinar i supervisar cada lot. Un únic adjudicatari facilita la supervisió i el control del compliment del contracte.
- Capacitat tècnica dels licitadors: Agrupar el contracte en un sol licitador podria garantir que l'adjudicatari tingui l'experiència i els recursos adequats.
- Garanties i responsabilitats: Amb un sol contracte i adjudicatari és més fàcil establir responsabilitats clares en cas d'incompliment o problemes al manteniment. Si es divideix en lots, podria haver conflictes entre adjudicatari sobre responsabilitats en cas de problemes comuns.
- Termini d'execució més eficient: la contractació d'un únic adjudicatari pot permetre una execució més ràpida i coordinada de les tasques de manteniment ja que no hi ha necessitat d'esperar la finalització de les activitats d'un lot per començar un altre.
- Menor càrrega administrativa: Dividir el contracte en diferents lots pot augmentar significativament la càrrega administrativa per a l'òrgan de contractació.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Els ratis de càrrega de treball de referència es situen entre un 0,6 – 0.8 UTO/HA (Unitat tècnica d'operari per hectàrea de zona verda)¹.

A dia d'avui, la brigada de jardineria del Servei de Manteniment de Mataró únicament disposa d'1 encarregat, 3 caps de colla, 7 oficials de 1º, 4 oficials de 2º i 2 peons per a realitzar el manteniment dels 1.461.308 m² de zones verdes municipals. D'aquest total els m² que requereixen manteniment de jardineria son 895.597 m². Amb aquestes dades treballarien amb una UTO de 0,19.

Aquests recursos personals són del tot insuficients per tal de garantir el correcte manteniment dels espais verds del municipi. Per aquest motiu, cal externalitzar mitjançant un contracte administratiu de serveis, els treballs de conservació, manteniment, renovació i/o millora per a 470.899,71 m² de zones

¹ ROS ORTA, Serafín, La empresa de jardinería y paisajismo. Mantenimiento y conservación de espacios verdes, Ediciones Mundi-Prensa, 3a edición, Madrid, 2006, Anexo I Ratios y rendimientos, págs. 439-449.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	2/15	

verdes de Mataró (262.197,49 m2 de jardineria) reduint així la càrrega de treball i poder garantir mínimament els estàndards de qualitat del servei desitjats.

4. CONDICIONS ECONÒMIQUES DE LA CONTRACTACIÓ

(Art. 100 LCSP)

4.1. Subrogació de personal.

S'adjunta com a ANNEX QUADRE DE SUBROGACIÓ, la informació facilitada per l'empresa pel que fa al personal que actualment està prestant el servei, i que serà subrogable segons el que correspongui d'acord amb la normativa laboral aplicable.

4.2. Pressupost

Pressupost base de licitació IVA no inclòs: 766.566,35€ (383.283,17€ anual).

Pel càlcul d'IVA s'ha estimat que el 12% de les feines de contracte són de neteja immediata abans de les tasques de jardineria i per tant estan sotmeses a un IVA del 10%, i el 88% son de jardineria i per tant es regeixen pel 21% d'IVA.

Tipus d'IVA aplicable: neteja IVA 10% i conservació IVA 21%.

Pressupost IVA inclòs: 917.528,52€.

4.3. Desglossament del pressupost base de licitació per dos anys:

Per tot l'exposat, el detall del pressupost és el següent:

		AÑO 1	AÑO2
Total despeses Conservació		333.891,51	333.891,51
Total despeses Neteja		45.530,66	45.530,66
TOTAL DESPESES EXECUCIÓ MATERIAL		344.929,24	344.929,24
Despeses Generals	6%	20.695,75	20.695,75
Benefici industrial	4%	13.797,17	13.797,17
TOTAL CANON ANUAL SENSE IVA		379.422,17	379.422,17
IVA Conservació	21%	70.117,22	70.117,22
IVA Neteja	10%	4.553,07	4.553,07
TOTAL CANON ANUAL AMB IVA		454.092,45	454.092,45
TREBALLS PER AMIDAMENTS/SUMINISTRAMENT SENSE IVA		3.861,00	3.861,00
IVA Treballs per amidaments	21%	810,81	810,81
TREBALLS AMIDAMENT AMB IVA		4.671,81	4.671,81
PREU BASE LICITACIÓ ANUAL SENSE IVA		383.283,17	383.283,17
PREU BASE LICITACIÓ ANUAL AMB IVA		458.764,26	458.764,26

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	3/15



El desglossament del pressupost és el següent:

QUADRE 1 - CÀNON PER DOS ANYS DE CONTRACTE	
COSTOS DIRECTES	
Costos salarials	536.563,48 €
Material, maquinària i/o mitjans auxiliars	153.295,02 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	696.878,50 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (6%)	41.812,71 €
Benefici industrial (4%)	27.875,14 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	69.687,85 €
TOTAL COSTOS CANON (directes + indirectes)	758.844,35 €

QUADRE 2- TREBALLS D'AMIDAMENT / SUBMINISTRAMENT PER DOS ANYS DE CONTRACTE	
COSTOS DIRECTES	
Treballs d'amidament /subministrament	7.020,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	7.020,00 €
Despeses generals (6%)	421,20 €
Benefici industrial (4%)	280,80 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	702,00 €
TOTAL COSTOS TREBALLS D'AMIDAMENT/SUBMINISTRAMENT (directes + indirectes)	7.722,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ PER DOS ANYS DE CONTRACTE	IMPORT MÀXIM
Cànon (QUADRE 1)	758.844,35 €
Treballs d'amidament /subministrament (QUADRE 2)	7.722,00 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	766.566,35 €

4.4. Justificació del càlcul de costos:

Conveni col·lectiu de referència: Conveni col·lectiu estatal de jardineria 2021-2024.

Pel càlcul de costos s'ha utilitzat les taules econòmiques per al càlcul del Servei d'Infraestructura verda present en les recomanacions dels *Proyectos de Infraestructura Verde de la Red de Gobiernos Locales + Biodiversidad* (<https://redbiodiversidad.es/index.php/node/460>).

S'adjunta a l'expedient Excel amb el detall de costos dividit en diverses pestanyes.

4.5. Consignació pressupostària:

Partida: 510302/171130/21000 Manteniment instal·lacions jardineria.

Projecte: 1711310001 Jardineria.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFYJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFYJY	Pàgina	4/15	

4.6. Estabilitat pressupostària:

Es tracta d'una despesa pluriennal i les despeses futures de funcionament o manteniment o manteniment anuals que poden generar per aquest exercici i per als futurs, no es preveuen superiors a 50.000€ (IVA inclòs).

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

	IMPORT VEC IVA NO INCLÒS
Pressupost base de licitació	766.766,35€
Import de la possible pròrroga	766.766,35€
Import de les possibles modificacions	153.313,27€
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (Pressupost + pròrroga +modificacions)	1.686.445,97€

6. DURADA DEL CONTRACTE

[\(Art. 29 LCSP\)](#)

6.1. Durada inicial: 2 anys.

6.2. Pròrroga: 2 anys, en una o en diverses pròrrogues.

7. MODIFICACIONS PREVISTES

[\(Art. 204 LCSP\)](#)

7.1. Supòsits de modificació

- Possible augment de m² a mantenir degut a la recepció de noves urbanitzacions.
- Possibles condicions climatològiques desfavorables que ens facin augmentar el temps de reg de suport, augment de tals d'arbres previstes i restaurar material vegetal, entre altres.

7.2. Percentatge de modificació: Es preveu el 20%.

8. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

Podran participar en aquesta licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

L'activitat dels licitadors que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	5/15



correcta execució del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte.

No podran concórrer a la licitació aquelles empreses que haguessin participat en la elaboració de les especificacions tècniques a que es refereix el present contracte, sempre que la seva participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte de les empreses licitadores.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

8.1. Condicions especials d'aptitud

No se n'estableixen.

8.2. Classificació

(Art. 37 i 38 RGLCAP)

La classificació opcional és Grup O, Subgrup 6 Conservació i manteniment de muntanyes i jardins, Categoria 3 (prenent com a referència el valor anual del contracte, de conformitat amb l'article 37 del Reial decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contracte).

8.3. Solvència econòmica i financera

(Art. 87 LCSP)

En relació a la **SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA**, caldrà:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) de la LCSP, un **volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte**, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	6/15



constituïció o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor **de com a mínim 2.529,668,96 euros**. En el cas de què la data de constituïció de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

***Justificació:** El present criteri està previst supletòriament en l'article 87.3 LCSP, per tant, es considera que no requereix una especial motivació més enllà de la finalitat de garantir que l'empresa té la capacitat suficient per fer front a les obligacions econòmiques i financeres que deriven del present contracte, i alhora afavorir la competència i la participació de les PIMES.*

L'acreditació documental s'efectuarà, cas de ser proposat adjudicatari, mitjançant:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui.
- Les empreses individuals no inscrites al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

Respecte de la **SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL**, caldrà:

- a) D'acord amb l'article 90.1 a) de la LCSP, acreditar –mitjançant certificats de bona execució- haver executat correctament en els últims tres (3) anys:

Un mínim de dos (2) contractes de serveis d'igual o anàloga naturalesa als que són objecte del present contracte per un import anual de com a mínim 260.000 euros, IVA no inclòs, cadascun dels contractes.

***Justificació:** L'import i les característiques dels treballs fan necessària l'experiència en treballs similars per un import mínim del 70 % de l'anualitat mitja del contracte, per tal de garantir que l'adjudicatari disposa dels suficients mitjans personals i materials, i la necessària experiència.*

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució dels serveis i es precisarà si es van portar normalment a bon terme, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest (empresa a qui s'ha prestat el servei) o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari (a qui s'ha prestat el servei), acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

- b) Acreditar disposar de **Certificat de les Normes de Gestió ISO 9001 o equivalent**.

***Justificació:** Disposar de certificació del Sistema de Gestió de la Qualitat. ISO 9001 o equivalent per tal de garantir que l'empresa disposa d'un sistema de control de qualitat de processos interns que garanteix la traçabilitat de les accions realitzades al servei així com la qualitat d'aquest segons els estàndards establerts.*

8.5. Adscripció de mitjans materials o personals

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	7/15



[\(Art. 76 LCSP\)](#)

No se'n preveuen d'específics.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

[\(Art. 145 i 146 LCSP\)](#)

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor oferta seran, de forma decreixent (i fins a un màxim de 100 punts), els que tot seguit s'indiquen, tenint en compte la relació cost-eficàcia segons amb la totalitat de la proposició i d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

1.1. Oferta econòmica sobre el cànon: fins a 60 punts.

Es valorarà amb la màxima puntuació aquella proposta que contingui el preu més econòmic respecte del cànon, i la resta de les propostes obtindran una puntuació proporcional a aquesta, d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació Oe} = (\text{oferta econòmica més baixa} / \text{oferta a valorar}) \times 60$$

Es tindran en compte dos decimals.

Justificació del criteri: La utilització d'aquest criteri afavoreix l'estalvi en els recursos públics i la competitivitat entre les empreses.

1.2. Oferta econòmica sobre els preus unitaris dels treballs d'amidament / subministrament: fins a 10 punts.

Es valorarà amb la màxima puntuació aquella proposta que contingui el preu total més econòmic, i la resta de les propostes obtindran una puntuació proporcional a aquesta, d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació Oe} = (\text{oferta econòmica més baixa} / \text{oferta a valorar}) \times 10$$

Es tindran en compte dos decimals.

Justificació del criteri: Atès que es tracta de treballs que es realitzaran segons necessitat, no s'inclou el seu cost dins el cànon previst. La utilització d'aquest criteri econòmic afavoreix l'estalvi en els recursos públics i la competitivitat entre les empreses, així com la proporcionalitat en la puntuació entre el cost de cànon i el cost del treballs previsibles però actualment no previstos.

1.3. Augment del percentatge de dedicació del/de la tècnic/a responsable del servei: fins a 5 punts.

Als plecs es requereix al proposat adjudicatari que el/la tècnic/a responsable del servei tingui una dedicació mínima del 30% setmanal. Es valorarà l'ampliació del percentatge de dedicació –per sobre del mínim requerit– fins a un màxim de 5 punts. Si la dedicació és del 100% s'atorgaran 5 punts i la resta de valors de dedicació es valoraran proporcionalment.

$$\text{Puntuació Dt} = (\text{Percentatge oferta} / 100) \times 5$$

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	8/15	

Es tindran en compte dos decimals.

El licitador haurà de presentar una declaració responsable on es compromet a, en cas de resultar adjudicatari, ampliar el percentatge de dedicació setmanal, indicant la quantitat.

Justificació del criteri: Una dedicació major del/de la tècnic/a garantirà un millor control de la organització del servei així com aportació de criteris tècnics adequats en la realització de les tasques, requerits de manera previsible en qualsevol moment de l'execució del servei.

1.4. Increment de jornades de disponibilitat de plataforma de poda de més de 20m i de maquinària per moviments de terres i arrabassar soques: fins a 5 punts.

S'atorgaran un màxim de 5 punts a aquelles empreses que dupliquin les jornades de disponibilitat d'aquest tipus de maquinària respecte les jornades estimades al plec de prescripcions tècniques (punt 8 del plec de prescripcions tècniques que són de 20 jornades de plataforma i 10 jornades de retroexcavadora o similar). Les propostes menors es valoraran proporcionalment.

- a) Increment del doble de jornades de plataforma (addicionals a les 20 jornades previstes al plec de prescripcions tècniques): **fins a 2,5 punts.**

El licitador que ofereixi 40 jornades obtindrà 2,5 punts, i la resta proporcional.

- b) Increment del doble de jornades de retroexcavadora o similar (addicionals a les 10 jornades previstes al plec de prescripcions tècniques): **fins a 2,5 punts.**

El licitador que ofereixi 20 jornades: 2,5 punts, i la resta proporcional.

Justificació del criteri: l'experiència demostra que per arrabassar arbres o poder es requereix de maquinària que no sempre es té disponible. El nombre de soques va augmentant donades les condicions climàtiques actuals i es necessita maquinària específica per aquestes tasques.

1.5. Adscripció al servei de turismes elèctrics i/o híbrids: fins a 4 punts.

- a) S'adscriu al servei el 100% de turismes elèctrics: **4 punts.**
b) S'adscriu al servei com a mínim el 50% del turismes elèctrics: **2 punts.**
c) S'adscriu al servei com a mínim el 50% de turismes híbrids: **1 punt.**

[Les opcions b) i c) es poden marcar alhora mentre que si es marca l'opció a) no es poden marcar la resta].

Justificació del criteri: Per tal de millorar la qualitat del servei cap a la ciutadania en quant a criteris de sostenibilitat ambiental i de salut, reduint les emissions del CO² i la contaminació acústica. S'especifica turisme perquè no es requereix que el furgó amb caixa oberta que cal adscriure al servei sigui elèctric.

1.6. Ús en el servei de maquinària que no utilitzi materials fòssils com a combustible: fins a 3 punts.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	9/15	

Es compromet a adscriure mínim el 30% de maquinària sense combustible fòssil: **1,5 punts**.
Es compromet a adscriure el 50% de maquinària sense combustible fòssil: **3 punts**.

Justificació del criteri: Per tal d'incrementar la sostenibilitat en el servei, en el marc de l'objectiu de contractació pública sostenible, així com en pro de les polítiques de sostenibilitat ambiental i per evitar la contaminació acústica podent iniciar els treballs més d'hora en la jornada sense molèsties als veïns i veïnes. Atès que no existeix actualment al mercat maquinària elèctrica amb potència suficient per a determinades tasques, es considera suficient el 50% de la maquinària elèctrica per les tasques habituals de manteniment.

1.7. Pla de formació d'actualització de com a mínim 10 hores anuals en cursos de coneixements en tècniques d'operacions de jardineria: 1 punt.

Aquestes formacions hauran d'estar relacionades amb:

- Tècniques de poda d'arbustiva i d'arbrat.
- Instal·lacions de reg.
- Disseny de jardí sostenible.
- Coneixement de xerojardineria.

Es valorarà el número d'hores de formació anuals. En concret, el licitador que ofereixi un **mínim de 10 hores** de formació anual obtindrà **1 punt**. En no arribar a les hores anual mínimes obtindrà 0 punts.

Justificació del criteri: la formació contínua i actualitzada del personal suposa l'assoliment d'un nivell de coneixement adequat i adaptat a les necessitats actuals, així com un reforç dels aprenentatges propis de cada persona treballadora, la qual cosa reverteix en l'habilitat de desenvolupar correctament i amb eficàcia les tasques assignades.

2. CRITERIS QUE DEPENDEN D'UN JUDICI DE VALOR: fins a 12 punts, distribuïts de la manera següent, que inclogui:

2.1. Memòria d'execució del servei objecte de contracte: fins a 12 punts.

Aquesta memòria haurà de contenir necessàriament els següents punts:

- a) Proposta d'organització diària del servei i distribució dels recursos personals i materials adscrits al servei.
- b) Concreció de tasques a realitzar a cada espai verd objecte del contracte.
- c) Proposta de recorregut segons freqüència i tipus de manteniment.
- d) Sistema de seguiment i control de l'execució del servei per part de l'empresa.

El barem de valoració serà el següent:

EXCEL·LENT 12 punts	NOTABLE 7,5 punts	SUFICIENT 3 punt	ERRONI O NUL 0 punts
La proposta és	La proposta és	La proposta és	No presenta

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	10/15	

idònia. Assoleix un nivell òptim de concreció i coherència, el que denota un coneixement profund dels espais.	correcta però no assoleix el nivell òptim de concreció i coherència. El coneixement dels espais és bo sense arribar a aprofundir.	genèrica. El nivell de concreció i coherència és bàsic, amb informació incompleta o poc rellevant.	documentació o la proposta conté informació no rellevant i a més denota poc coneixement dels espais.
---	---	--	--

***Justificació del criteri:** L'organització concreta per aquest servei i la coordinació del personal adscrit, així com la bona planificació del recorregut de zones a mantenir tenint en compte les freqüències requerides per l'Ajuntament, repercuteix en la qualitat del servei i eficiència en l'execució.*

10. REVISIÓ DE PREUS

[\(Art. 103 LCSP\)](#)

No hi ha revisió de preus

11. CONDICIONS ESPECIAL D'EXECUCIÓ

[\(Art. 202 LCSP\)](#)

(Per defecte, tots els plecs de clàusules administratives inclouen les següents:

Condicions especials d'execució d'acord amb l'article 202 LCSP:

1. De caràcter socialment responsable:

- Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.
- El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.

2. De caràcter general:

- Així mateix, el contractista estarà obligat al compliment de la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

3. Específiques d'aquest contracte:

- L'adscripció al contracte dels mitjans personals i materials amb els requisits establerts al plec de prescripcions tècniques particulars.
- Abans d'iniciar les prestacions del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar una memòria justificativa del compliment de les mesures per garantir la seguretat i la

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	11/15	

protecció de la salut en el lloc de treball; del compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; i del compliment de les mesures per prevenir la sinistralitat laboral, en especial la formació obligatòria de prevenció de riscos laborals de tot el personal adscrit a l'execució del contracte.

- c) Garantir la correcta gestió dels residus de conformitat amb la normativa vigent, facilitant el seu reciclatge i garantint que en cap cas la mala gestió pugui provocar danys tant a la salut de les persones com al medi ambient, d'acord amb el que disposa el punt 8 (Gestió de residus produïts) del plec de prescripcions tècniques.

Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

12. INFRACCIONS I PENALITATS

(Art. 192-193 LCSP)

Les incloses en els articles 192 i 193 de la LCSP.

1. El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

2. El contractista incorrerà en mora, sense necessitat d'interpel·lació per l'incompliment de termini total o dels terminis parcials assenyalats per causa no desitjada de força major.

L'incompliment del termini d'execució, sempre que ho fos per causa imputable a l'adjudicatari, facultarà l'Administració perquè pugui discrecionalment, ponderant els perjudicis ocasionats pel retard, resoldre el contracte amb pèrdua de la fiança o optar per l'aplicació de les penalitats previstes a l'article 192 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Sense perjudici de l'anterior, es preveu el següent règim específic d'infraccions i sancions:

Infraccions.

Les infraccions que cometi el contractista en l'execució del servei es classifiquen en molt greu, greus i lleus.

Es consideraran infraccions molt greus:

- 1) Les desviacions o omissions en l'execució del contracte que afectin significativament la qualitat del servei.
- 2) La demora en l'inici de la prestació de serveis superior a un dia, sobre la data prevista del servei, llevat que concorri causa de força major.
- 3) Paralitzacions o interrupcions de la prestació dels serveis per més de 24 hores, a no ser que hi concorri causa de força major.
- 4) La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis, amb l'incompliment de les condicions establertes.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	12/15



- 5) El retard en la realització de tasques programades que incideixi en la qualitat de manteniment establerta en el plec de prescripcions tècniques.
- 6) Cessió o traspàs total o parcial dels serveis, sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament.
- 7) La desobediència reiterada per més de dues vegades pel que fa a la mateixa qüestió, de les ordres de l'Ajuntament en relació a la prestació del servei, quan les conseqüències de la desobediència siguin molt greus.
- 8) La cessació en la prestació del servei pel contractista, sense la concurrència de les circumstàncies legals que la facin legítima.
- 9) L'incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social i en matèria de riscos laborals, en relació al personal adscrit als serveis.
- 10) La no utilització dels recursos tècnics i humans adscrit als serveis.
- 11) Qualsevol actuació que afecti la seguretat de les instal·lacions, zones i usuaris/àries.
- 12) L'ocultament o falsejament exprés de la informació.
- 13) La reincidència de faltes greus.

Tindran consideració d'infraccions greus:

- 1) La inobservança de les prescripcions sanitàries o l'incompliment de les ordres de l'Ajuntament per tal d'evitar situacions insalubres o molestes al públic.
- 2) L'incompliment d'acords o decisions municipals sobre variacions de detall dels serveis que no impliquin despeses per al contractista.
- 3) Les irregularitats inadmissibles en la prestació dels serveis, d'acord amb les condicions fixades en el present plec.
- 4) Defectes greus en la conservació i manteniment dels elements de la instal·lació, zona o espai verd.
- 5) El tracte incorrecte amb la ciutadania durant la prestació del servei.
- 6) La desobediència reiterada per més de dues vegades pel que fa a la mateixa qüestió, de les ordres de l'Ajuntament en relació amb la prestació del servei, quan les conseqüències de la desobediència siguin greus o lleus.
- 7) El falsejament del comunicat diari de tasques realitzades.
- 8) Els incompliments, omissions o formes d'execució que afecten de manera considerable l'execució del contracte però que no justifiquen la seva resolució.
- 9) La reiteració en la comissió de faltes lleus.

Tindran la consideració d'infraccions lleus:

- 1) Els incompliments, omissions o formes d'execució que posen en risc la finalitat del contracte i que podrien comportar la resolució del mateix.
- 2) El retard en el termini de lliurament de programacions i comunicats de feina.
- 3) El retard diari afegit al termini de lliurament de comunicats.
- 4) El lliurament del comunicat diari de feina equivocat o incomplet.
- 5) Aquelles infraccions que suposin un perjudici lleu al servei.

Seràn considerades infraccions totes aquelles altres infraccions no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes als plecs i sempre en perjudici del servei.

Sancions.

Les **sancions** que podrà imposar l'Ajuntament al contractista seran les següents:

Per la comissió d'**infraccions molt greus**, multes de fins a un màxim del 10% de l'import del contracte.

La comissió de dues infraccions molt greus podrà ser sancionada amb la rescissió del contracte, incautació de la garantia i indemnització de danys i perjudicis, si escau.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	13/15



Les infraccions greus amb multes de fins a un màxim del 5% de l'import del contracte.
La comissió de cinc infraccions greus podrà se sancionada amb la rescissió del contracte, incautació de la garantia definitiva i indemnització de danys i perjudicis, si escau.

Les infraccions lleus podran ser sancionades amb multes de fins a un màxim del 1% de l'import del contracte, així com la indemnització de danys i perjudicis, si escau.

13. SUBCONTRACTACIÓ

[\(Art. 215 LCSP\)](#)

→ Es permet la subcontractació.

14. CESSIÓ

L'adjudicatari només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen del contracte mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Mataró i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'art. 214 LCSP.

15. FORMA DE PAGAMENT

Regim general de l'Ajuntament

16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

[\(Art. 62 LCSP\)](#)

Nom i cognoms: Karen Martínez Logan
Càrrec: Tècnica del Servei d'infraestructura verda

17. PROPOSTA DEPROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Actualment, els procediments de contractació més habituals en serveis són els següents, si bé cal tenir en compte que els imports poden ser modificats per ordre ministerial, a principis de cada any)

PROCEDIMENT	VEC	ALTRES REQUISITS
OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (SARHA)	Regla general: Igual o superior a 221.000 € Si es tracte de contractes de serveis social o altres serveis de l'Annex IV LCSP : Igual o superior a 750.000 €	

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	14/15	

OBERT	Inferior a 221.000 €	
OBERT SIMPLIFICAT	Inferior a 143.000 €	Criteris sotmesos a judici de valor limitats al 25 %
OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT	Inferior a 60.000 €	Criteris 100 % automàtics No aplicable a prestacions de caràcter intel·lectual.

Sense perjudici de la qualificació definitiva per part dels òrgans competents, atesos el valor estimat del contracte i els criteris d'adjudicació proposats, es considera adient la tramitació de la present contractació per procediment: Obert subjecte a Regulació harmonitzada

18. PROPOSTA DE PERSONAL TÈCNIC PER SER VOCAL DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

(Mínim dues persones i els seus respectius suplents. Si es tracta d'un procediment simplificat abreujat cal suprimir aquest apartat, atès que no participa mesa de contractació)

	<u>Titular</u>	<u>Suplent</u>
Nom i cognoms:	Karen Martínez Logan	Jordi Mercadé i Viñas
Càrrec:	Tècnica municipal	Tècnic municipal
Nom i cognoms:	Anna Guitart Jiménez	Núria Macià Sellarès
Càrrec:	Cap Servei d'Infraestructura Verda	Tècnic municipal

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Data i hora	17/04/2025 07:39:01
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	ANNA GUITART JIMÉNEZ (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7S4OH3FUUP7OJQIFBHYFJY	Pàgina	15/15

