

RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ PER L'APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LA PRIMERA FASE PREVIA AL REQUERIMENT PER ACCEDIR A LA SEGONA FASE ANÒNIMA DEL CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT

Dades bàsiques del contracte:

- Núm. expedient: **LICFP 24-34**
- Tipus de procediment: **Concurs de projectes restringit.**
- Objecte: *"Concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat encaminat a la selecció de la millor proposta arquitectònica per la Redacció de l'avantprojecte, del bàsic i l'executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l'estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d'obra, Direcció d'execució i redacció del projecte Asbuït de la rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau".*

Data: 27 de març de 2025.

Lloc: Fundació Privada Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

Hora inici: 10:00 hores.

I.- Antecedents:

1. En data 11 d'octubre de 2024 s'aprova l'expedient i es publica a perfil del contractant de la FP en la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i al DOUE el *"Concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat encaminat a la selecció de la millor proposta arquitectònica per la Redacció de l'avantprojecte, del bàsic i l'executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l'estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d'obra, Direcció d'execució i redacció del projecte Asbuït de la rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau".*

2. En temps i forma es presenten les candidatures dels licitadors següents:

Empresa
UTE COMA ARQUITECTURA + SOFFITO ARQUITECTURA
NOGUE ONZAIN ARQUIT SLP & MATTERS ARQUIT SLP-UTE
RODON ARQUITECTES, SLP
UTE AQUIDOS - 2BMFG
UTE BAAS - DFT
UTE GUITART ARQUITECTURA - MERCÈ ZAZURCA
JORDI PORTAL & XAVIER VILLANUEVA & SEGUI ARQUIT SLP
UTE TDB ARQUIT + PICH ARCHITECTS + BRULL I ALFONSO



3. El dia 21 de novembre de 2024, el “*Servei de contractació*” va dur a terme l’obertura privada dels sobres 1 de la licitació, i va acordar requerir esmenes a determinats licitadors, en relació a la documentació continguda en el sobre de documentació administrativa.

4. En data 27 de novembre de 2024, el “*Servei de contractació*” acorda per unanimitat l’admissió de totes les empreses a la licitació, atès que s’ha esmenat la documentació administrativa en els termes requerits.

5. En data 28 de novembre de 2024, es va dur a terme l’obertura pública dels sobre 2 de la licitació, corresponent a la documentació relativa als criteris de selecció de la primera fase.

6. En data 28 de gener de 2025, el Jurat en sessió privada es reuneix per valorar les diferents propostes del sobre 2. Al final de la sessió s’acorda per part de tots els membres que determinats licitadors han d’aclarir la documentació presentada, de forma que es trasllada al “*Servei de Contractació*” la tramitació dels requeriments als següents licitadors “UTE COMA Arquitectura SLP i SOFFITTO Arquitectura SLP”, “UTE Nogué Onzain Arquitectes SLP i MATTERS Arquitectura SLP”, “UTE Jordi Portal Liaño i Seguí Arquitectura SLP”, “RODON ARQUITECTES SLP”, “UTE AQUIDOS - 2BMFG”, “UTE BASS – DFT” i “UTE GUITART ARQUITECTURA - MERCÈ ZAZURCA” per aportar els aclariments sol·licitats sobre els certificats d’escreix de solvència tècnica en la data límit del dia 8 de febrer de 2025 a les 14:00 hores.

7. En data 10 de febrer de 2025, el “*Servei de contractació*” acorda per unanimitat l’admissió de la majoria de les esmenes sobre l’escreix de solvència tècnica, a excepció de les corresponents als dos despatxos d’arquitectura següents:

RODON ARQUITECTES SLP:

- Rehabilitació i ampliació de l'edifici de l'anònima manresana.
 - No s'ha presentat esmena sobre el certificat d’escreix d’ experiència professional.
- Rehabilitació i adequació de l'edifici 12 del recinte de l'escola industrial
 - No s'ha presentat esmena sobre el certificat d’escreix d’ experiència professional.

UTE PORTAL LIAÑO I SEGUÍ ARQUITECTURA SLP:

- Responsable instal·lacions:
 - Projecte de climatització del Museu Arqueològic de Catalunya:
 - Es presenta un Certificat de Bona Execució, però no està signat.
 - Projecte d'instal·lacions Hotel Màlaga - Rehabilitació Palacio de la Tinta Hotel 5 estrelles
 - No ens consta que haguessin presentat res.
 - Església de Vilabertran de BCN
 - Presenten un Certificat de Bona Execució, on es continua sense justificar que sigui un projecte integral.



8. En data 18 de març de 2025, el Jurat es reuneix per última vegada per aprovar per unanimitat l'informe de selecció i classifica les candidatures d'acord amb el detall de puntuació. D'acord amb el resultat de la valoració, el Jurat proposa a l'òrgan de contractació seleccionar per passar a la segona fase del concurs de projectes, atès que han obtingut major puntuació, les 5 candidatures següents " AQUIDOS - 2BMFG", "GUITART ARQUITECTURA – MERCÈ ZAZURCA", " "NOGUÉ OZAIN LÓPEZ ARQUITECTES S.L.P. I MATTERS ARQUITECTURA S.L.P", "TDB ARQUIT + PICH ARCHITECTS + BRULL I ALFONSO", "JORDI PORTAL LIAÑO I SEGUÍ ARQUITECTURA S.L.P",

En base al antecedents prèviament descrits, resolc com a òrgan de contractació prendre el següent:

"ACORD D'APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LA PRIMERA FASE SELECTIVA"

PRIMER.- APROVAR la següent classificació resultant del dictamen de valoració de les propostes del sobre 2 de la primera fase selectiva del "Concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat encaminat a la selecció de la millor proposta arquitectònica per la Redacció de l'avantprojecte, del bàsic i l'executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l'estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d'obra, Direcció d'execució i redacció del projecte Asbuil de la rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau", d'acord amb el quadre resum de puntuació, emès pel Jurat en data 18 de març de 2025.

	FASE 1: FASE SELECCIÓ											
EQUIPS	MEMORIA DESCRIPTIVA	ORGANITZ I METOD	PLANIF TEMPORAL	REHABILIT ED. PATRIM	PROJECTE INTERIOR AULARIS	ESCREIX						PUNTUACIÓ TOTAL
						AUTOR I DO	RESP. INTERIOR	DE	INSTAL	ESTRUCT	LEED	
	20	15	5	20	10	10	5	4	4	4	3	
AQUIDOS - 2BMFG	20,00	15,00	5,00	20,00	10,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	100,00
GUITART ARQUITECTURA - MERCÈ ZAZURCA	20,00	15,00	4,00	20,00	10,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	99,00
NOGUE ONZAIN ARQUIT SLP & MATTERS ARQUITECT SLP	20,00	15,00	5,00	20,00	7,50	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	97,50
TDB ARQUIT + PICH ARCHITECTS + BRULL I ALFONSO	15,00	12,50	4,00	20,00	10,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	91,50
JORDI PORTAL & XAVIER VILLANUEVA & SEGUI ARQUIT SLP	20,00	15,00	3,00	15,00	7,50	10,00	5,00	4,00	1,00	4,00	3,00	87,50
COMA ARQUITECTURA + SOFFITO ARQUITECTURA	15,00	10,00	5,00	15,00	7,50	10,00	4,00	4,00	4,00	4,00	3,00	81,50
BAAS DFT	5,00	7,50	2,00	10,00	5,00	10,00	5,00	4,00	4,00	4,00	3,00	64,50
RODON ARQUITECTES, SLP	10,00	0,00	3,00	10,00	0,00	10,00	2,00	4,00	2,00	4,00	3,00	53,00



SEGON.- SELECCIONAR als cinc primers despatxos d'arquitectura als efectes de poder presentar proposta per la segona fase del concurs de projectes, concretament els despatxos "“AQUIDOS - 2BMFG”, "GUITART ARQUITECTURA –MERCÈ ZAZURCA", "NOGUÉ OZAIN LÓPEZ ARQUITECTES S.L.P. I MATTERS ARQUITECTURA S.L.P", "TDB ARQUIT+PICH ARCHITECTS + BRULL I ALFONSO", "JORDI PORTAL LIAÑO I SEGUÍ ARQUITECTURA S.L.P", **SEMPRE QUE ES DONI COMPLIMENT** a l'aportació en el "**SOBRE 3**" de la totalitat de la documentació justificativa dels **requisits previs** (*solvència econòmica i tècnica – clàusula 6 del PCP i la resta de documents de la clàusula 12.7 del PCP exceptuant-ne el de la garantia definitiva que sols serà requerida al licitador que resultés guanyador del concurs d'idees*), tal i com es disposa a l'article 140.3 en relació amb l'article 150.2 de la LCSP.

TERCER.- DELEGAR al "Servei de Contractació", perquè **REQUEREIXI** als cinc despatxos d'arquitectura pre seleccionats donant un termini màxim de 10 dies hàbils des de la seva comunicació, a acreditar la documentació relativa de la seva personalitat, capacitat i solvència econòmica com tècnica exigides a la clàusula 6 i la resta de documents de la part final de la clàusula 12 del PCP (exceptuant-ne el de la garantia definitiva que sols serà requerida al licitador que resultés guanyador del concurs d'idees), en base a garantir que els 5 despatxos d'arquitectura que participin en aquesta segona fase del concurs de projectes restringit, compleixin amb tots i cadascun dels requisits mínims demanats en el Plec de Bases, abans que la seva proposta arquitectònica pogués resultar l'adjudicatària del concurs d'idees sobre la rehabilitació dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució de classificació i el dictamen de valoració de la primera fase selectiva, a tots els candidats una vegada hagi estat analitzada i validada la documentació exigida prèviament als 5 despatxos d'arquitectura seleccionats, així com **PUBLICAR-HO** al perfil del contractant de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa creu i Sant Pau a la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Jordi Bachs i Ferrer

Director Gerent de la FP

"NOTA 1: Aquest document s'incorpora per duplicat a l'expedient de contractació, d'una banda s'incorpora el document signat per la persona competent i, d'altra banda en atenció al que es disposa a l'article 5.1.c del Reglament General de Protecció de Dades, el document anonimitzat per tal que amb la seva publicació no es vulneri el dret a la protecció de les dades de caràcter personal que hi pugui contenir".

NOTA 2: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 3: Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons consta el Codi de Bon govern aprovat per la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.