

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
26/2025	La junta de govern local	26/05/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

APROVAR L'INICI DE L'EXPEDIENT DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS LES VIMETERES I FARTETS DE VILA-SECA

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

El 31 d'agost de 2025 finalitzarà el contracte de concessió per a la gestió de la llar d'infants municipal "Fartets", signat amb l'empresa UTE Nova Fartets, CIF U164829894, el qual fou adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de 27/05/2024.

El 31 d'agost de 2025 finalitzarà el contracte de concessió de la llar d'infants municipal Les Vimeteres, signat amb l'empresa UTE Creixem juntes, CIF U16773731, el qual fou adjudicat per acord de la Junta de Govern Local 25/08/2021.

En data 16 de gener 2025, per providència de la Regidora de Cultura, es va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació de la concessió de la gestió i explotació de les esmentades llars, mitjançant el procediment que correspongui.

Les necessitats administratives a satisfer aconsellen la licitació per a la contractació d'aquest servei per mitjà d'una empresa especialitzada, ja que es considera que és la fórmula més racional, econòmica i eficient de garantir la seva prestació, al no disposar l'Ajuntament de mitjans propis idonis ni de personal suficient i preparat per a efectuar les funcions que es requereixen per a la gestió i explotació d'aquesta instal·lació de primer cicle d'educació infantil. S'acredita a l'expedient el corresponent informe de necessitat i idoneïtat d'aquest contracte.

Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3021-32600-22799.

L'expedient incorpora el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT), pels quals s'han de regir la present contractació.



S'ha realitzat anunci previ d'aquesta licitació al perfil del contractant i al DOUE.

Figuren a l'expedient administratiu els informes de necessitat i idoneïtat del contracte, l'informe jurídic favorable, i el del gestor de l'expedient.

S'envia, previ a la licitació, o del seu corresponent anunci, a l'Oficina d'Avaluació de Paternariats Públics Privats de la Generalitat de Catalunya la documentació i informes d'aquest expedient de licitació per al seu informe preceptiu, d'acord amb l'establert a l'article 333.3 de la LCSP, i es condiona la licitació al resultat de l'esmentat informe.

Es declara la tramitació urgent d'aquest procediment de licitació ,per haver estat molt complexa la instrucció de l'expedient i no haver pogut tenir tot l'expedient complert fins a l'actualitat, i haver de complir els terminis establerts per la legislació vigent de contractació pública, per possible pròrroga forçosa del vigent contracte, no podent-se interrompre aquest servei públic municipal, sent els venciments dels vigents contractes el 31/08/2025.

Fonaments de dret

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLLCAP).
- Directiva 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, relativa a l'adjudicació dels contractes de concessió.
- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública per la que es deroga la Directiva 2001/18/CE.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i RD 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la LO 15/1999.
- Supletòriament s'aplicarà el Codi Civil i resta de normativa de dret privat.

Aquest contracte se sotmet a la legislació vigent en matèria d'educació i, en especial a:



- Llei orgànica 8/2013, de 9 de desembre, per a la millora de la qualitat educativa.
- Llei d'educació de Catalunya 12/2009, de 10 de juliol.
- Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació.
- Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d'infants de qualitat.
- Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.
- Decret 101/2010, de 3 d'agost, d'ordenació dels ensenyaments del primer cicle d'educació infantil.

Pel que respecte al menjador, se sotmet, a títol enunciatiu, i no limitatiu a la següent legislació vigent:

- Reial Decret 3484/2000, de 29 de desembre, que estableix les normes d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç, de menjars preparats.
- Reglament CE, del parlament Europeu, i del Consell de 29/04/2004, 852/2004, que estableix les normes d'higiene per als productes alimentaris.
- Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, que estableix criteris sanitaris de l'aigua de consum humà.
- Registre Sanitari d'Indústries i Productes Alimentaris del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, en el qual ha d'estar inscrita l'empresa adjudicatària o subcontractada que realitza el servei de menjador amb càterin.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1721 de 23 / de maig / 2025 fiscalitzada favorablement amb observacions amb data de 23 / de maig / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar, per tramitació d'urgència, l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació de la concessió de la gestió i explotació del servei públic de la llar d'infants municipal Fartets i les Vimeteres de conformitat amb els plecs de clàusules administratives i tècniques, mitjançant un procediment restringit, no subjecte a regulació harmonitzada i tramitació urgent (Exp.26/2025).

SEGON. Aprovar el pressupost base de licitació per un import màxim de 1.634.363,04 € (exempt IVA) per la totalitat de la durada de quatre cursos escolars, amb càrrec a la partida 3021-32600-22799. L'import que correspon a cada any es detalla en el quadre següent:

Exercici	Aplicació pressupostà	Lot 1 Llar d'infants	Lot 2 Llar d'infants	Import total
----------	--------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------



	ria	municipal Les Vimeres	municipal Fartets	
2025 (01/09 a 01/11)	3021-32600-22799	62.144,90 €	33.065,82 €	95.210,72 €
2026 (01/12 a 01/11)	3021-32600-22799	251.324,44 €	133.858,54 €	385.182,98 €
2027 (01/12 a 01/11)	3021-32600-22799	262.604,84 €	140.249,52 €	402.854,36 €
2028 (01/12 a 01/11)	3021-32600-22799	275.223,11 €	147.009,91 €	422.233,02 €
2029 (01/12 a 01/08)	3021-32600-22799	214.248,81 €	114.633,16 €	328.881,96 €
Total		1.065.546,09 €	568.816,95 €	1.634.363,04 €

D'acord amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la realització de les despeses anuals de caràcter plurianual que es deriven de la present contractació caldrà subordinar-les al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos en la seva aprovació expressa.

TERCER. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació d'aquest servei.

QUART. Iniciar el procediment d'adjudicació per tramitació urgent, convocar-lo per procediment restringit i publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vila-seca, previst i regulat als articles 145, 146, 156 i 160 de la LCSP i 234 del ROAS.

CINQUÈ. Donada la urgència de tramitació d'aquest expedient, aprovar la condició suspensiva en el procediment del mateix, consistent en condicionar la tramitació actual en els seus mateixos termes que figuren , a que l'informe de l'Oficina d'Avaluació de Partenariats Públics Privats, no modifiqui substancialment cap aspecte de l'anàlisi de la sostenibilitat financera d'aquest contracte. En cas de no ser substancial s'adaptarà i comunicarà a tots els licitadors, i si ho és, es procedirà a adaptar-les als requisits i condicions de la licitació i realitzar, al seu cas, nova licitació.

SISÈ. Notificar aquest acord a l'actual adjudicatària UTE Creixem juntes i UTE Nova Fartets, i traslladar-lo a la Intervenció.



SETÈ. Facultar l'Alcaldia-Presidència perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquest acord.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

