



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
961/2025	LA JUNTA DE GOVERN LOCAL	18/03/2025

JORDI BARCONS PUJOL, Secretari de l'Ajuntament de Begur (Baix Empordà),

CERTIFICO:

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme en la data indicada a l'encapçalament, va acordar en la part que interessa el següent:

33.- ASSUMPTE URGENT. ADHESIÓ A LA SEGONA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE MANTENIMENT D'APAELLS ELEVADORS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIUS AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA I ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE (EXP. 2020.02) (EXP. 961/2025)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vista la proposta de resolució PR/2025/598 de 17 / de març / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 18 / de març / 2025.

RESOLUCIÓ

Prèvia declaració d'urgència aprovada per unanimitat, es passa a tractar i a aprovar, si s'escau, aquest punt no inclòs en l'ordre del dia, de conformitat amb el que disposa l'article 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals aprovat per Reial decret 2568/86 de 28 de novembre.

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de BEGUR, en data data 10 de desembre de 2019, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de





març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

Lot 1: Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.

1. A. EMBARBA SA
2. ASCENSORES ERSCE SAU
3. KONE ELEVADORES SA
4. CITYLIFT SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. KONE ELEVADORES SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ASCENSORS EBYP SA

Lot 3: Manteniment d'aparells elevadors: Vallès Occidental.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. KONE ELEVADORES SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 4: Manteniment d'aparells elevadors: Garraf, Alt Penedès i Anoia.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. KONE ELEVADORES SA





4. ASCENSORS EBYP SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 5: Manteniment d'aparells elevadors: Osona, Bages, Berguedà, Moianès i Solsonès.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 6: Manteniment d'aparells elevadors: Selva, Gironès, Baix Empordà, Pla de l' Estany, Alt Empordà, Garrotxa i Ripollès.

1. CITYLIFT SA
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ORONA S. COOP.
5. SERVIELEVA SL

Lot 8: Manteniment d'aparells elevadors: Segarra, Urgell, Pla d'Urgell, Garrigues, Noguera i Segrià.

1. A. EMBARBA SA
2. MARVI ASCENSORES SL





3. ZARDOYA OTIS SA
4. ASCENSORS F. SALES SL
5. ASCENSORS GALO SL

Lot 9: Manteniment d'aparells elevadors: Ribera d'Ebre, Terra Alta, Baix Ebre i Montsià.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. CITYLIFT SA

Lot 10: Manteniment d'aparells elevadors: Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alt Urgell, Alta Ribagorça, Cerdanya i Val d'Aran.

1. ASCENSORS GALO SL
2. ASCENSORS SERRA SA
3. ASCENSORS F. SALES SL

Lot 11: Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. KONE ELEVADORES SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. CITYLIFT SA
5. SCHINDLER SA

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

3.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.





4.- En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

5.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrroques, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6, 7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrroques, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

6.- En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de dotze mesos més, des del 20 de setembre de 2023 al 19 de setembre de 2024.

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de setembre de 2024 al 19 de setembre de 2025.

8.- *L'Ajuntament de Begur disposa actualment de quatre ascensors interiors, situats en diferents dependències municipals (el Casal de la Gent Gran, l'edifici de l'Ajuntament i la Biblioteca Municipal), els quals requereixen un servei de manteniment a tot risc, per tal de garantir que es trobin en tot moment en condicions òptimes de funcionament i seguretat.*

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.





Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

L'òrgan competent per contractar és l'Alcalde, qui té delegades les funcions a favor de la Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 2023-477, de 19 de juny de 2023, publicat al BOP núm. 125, de 28 de juny de 2023.

L'interventora municipal ha informat favorablement l'aprovació de la despesa.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament

ACORDS

Primer.- Disposar l'adhesió del municipi de BEGUR a la segona pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

Segon.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 6 amb l'empresa adjudicatària ASCENSORS SERRA, SA , per un període de 12 mesos, a comptar des de l'1 d'abril de 2025, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitats següents:

Manteniment aparells elevadors

Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/ tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d' aparells	Data d' alta del servei	Preu /aparell-any (€)
TOT RISC	INTERIOR	4		1182,07





Tant en el cas dels aparells elevadors com dels salva-escals, l'empresa ASCENSORS SERRA, SA s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/repació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim - amb aturada	2 h
Temps de resposta màxim - sense aturada	12h
Temps de reparació màxim - amb aturada	12 h
Temps de reparació màxim - sense aturada	2 dies naturals

Els pagaments s'efectuaran en modalitat TRIMESTRAL, resultant un total de 4 quotes amb un import de 1.182,07 € euros cadascuna.

Tercer.-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 4.728,29 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 920.21200.

Quart. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ASCENSORS SERRA, SA, a l'ACM (a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, expedixo el present, d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta, de conformitat amb el que determina l'art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

BEGUR, *document signat electrònicament*.

Vistiplau

L'ALCALDESSA,

EL SECRETARI,

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

