



INFORME TÈCNIC

Expedient: C175-2025-3119

Assumpte: contractació de 9 instal·lacions solars fotovoltaïques via associació catalana de Municipis.

ANTECEDENTS

1. En data 21 de juliol de 2021 l'Ajuntament de Premià de Mar, s'inicia expedient I169-2021-5011 d'encàrrec gestió per serveis tècnics en matèria de transició energètica amb Premià Serveis Municipals SLU.
2. En data 16 de març de 2022, el Ple Municipal aprova l'adhesió al Pacte de les Alcaldies.
3. En data 15 de juny de 2022, el Ple Municipal aprova el pla de transició energètic.
4. En data 1 d'agost de 2022 s'inicia el procediment de contractació per l'elaboració dels projectes executius d'instal·lacions solars fotovoltaïques per l'autoconsum dels diversos equipaments municipals.
5. En data 7 de febrer de 2023 s'adjudica la redacció dels projectes executius d'instal·lacions solars fotovoltaïques per als equipaments municipals de Premià de Mar, finalitzant les tasques de redacció en data 26 de juny del 2023.
6. En data 12 de gener del 2023 la comissió executiva de l'Associació Catalana de Municipis va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb les entitats locals de Catalunya, i que consta la relació d'empreses seleccionades al lot 5- Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica- Àmbit Metropolità de Barcelona (exp. 2021.03).
7. En data 8 d'octubre de 2024 s'aprova la concessió d'ajuts a l'Ajuntament de Premià de Mar del programa Sectorial de transició Ecològica 2030 Exp. Núm. 2024/17135 per un import de 983.000 €.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES O TÈCNIQUES

PRIMERA.- L'Ajuntament té la voluntat de donar resposta als reptes derivats de la situació climàtica i energètica actual, duent a terme entre altres accions, les derivades del Pla de transició energètic, com la implementació de sistemes d'autoconsum solar als equipaments municipals.

Signatura 1 de 1
Mercè Carbonell Balagué
08/04/2025



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	a90e6b6295324db78e2c104082cc6081001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SEGONA.- D'acord amb el Reial decret 244/2019, de 5 d'abril, el desenvolupament de cobertes fotovoltaïques en edificis compta amb un marc més favorable fixant entre d'altres les modalitats d'autoconsum, defineix l'autoconsum compartit i estableix mecanismes de compensació d'excedents. Creant-se un sistema que permet reduir costos, convertint-se aquest tipus d'instal·lacions en una de les mesures clau en relació amb la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

TERCERA.- És voluntat municipal dur a terme la instal·lació dels sostres solars fotovoltaïcs a tots els edificis municipals en les anualitats 2023-2024-2025.

QUARTA.- Per l'anualitat 2025 atès que es disposa de partida pressupostària dotada per subvenció, a executar durant l'anualitat es proposa la contractació via acord marc (Expedient 2021.03) de les instal·lacions ubicades en els equipaments municipals següents, fent ús dels projectes executius disponibles:

Nom equipament	Adreça
Escola Montserrat (Centre educatiu)	Av. Antoni Gaudí, 50
Escola la Lió (Centre educatiu)	Joan Prim, 30
Escola Sant Cristòfol Gran Via (Centre educatiu)	Gran Via 173
Can Salomó	Carrer de la Plaça nº 65
Llar d'Avis	Camí Ral nº 60
Dipòsit de vehicles	Mercè, 2
Cementiri	De la Plaça 57
Pèrgola Brigada	Plaça Salvador Moragas
Dipòsit d'aigua	Premià de Dalt 140

Els preus de licitació segons els projectes executius són els següents:

Nom equipament	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Escola Montserrat	79.138,46 €	16.619,08 €	95.757,54 €
Escola la Lió	121.212,87 €	25.454,70 €	146.667,57 €
Escola Sant Crist. Gran Via	46.260,80 €	9.714,77 €	55.975,57 €
Can Salomó	17.874,30 €	3.753,60 €	21.627,90 €
Llar d'Avis	17.842,70 €	3.746,97 €	21.589,67 €
Dipòsit de vehicles	47.960,95 €	10.071,80 €	58.032,75 €
Cementiri	158.330,16 €	33.249,33 €	191.579,49 €
Pèrgola Brigada	49.060,65 €	10.302,74 €	59.363,39 €
Dipòsit d'aigua	46.284,28 €	9.719,70 €	56.003,98 €
TOTAL	583.965,17 €	122.632,69 €	706.597,86€

Signatura 1 de 1
Mercè Carbonell Balagué
08/04/2025

A càrrec de l'aplicació 6001.93300.6220005 instal·lacions fotovoltaiques equipaments municipals i projecte 2024/2/6002/3- programa sectorial transició ecològica 2030 fotovoltaiques.

CINQUENA.- Elements que consten a l'acord Marc

Nom	kWn	Modalitat	Inversor	Subjecció	Comptador	Pantalla
Escola Montserrat	50	Compartit	Kit 01.I	EA01.H Plana	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Escola la Lió	80	Compartit	Kit 01.K	EA01.H Plana	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Escola Sant Cristòfol GV	25	Compartit	Kit 01.G	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Can Salomó	8	Compartit	Kit 01.B	EA01.G Teula	SI/EH01.D	
Llar d'Avis	10	Individual	Kit 01.D	EA01.G Teula	SI/EH01.D	
Dipòsit de vehicles	30	Compartit	Kit 01.H	EA01.H Plana	SI/EH01.D	
Cementiri	100	Compartit	Kit 01.M	EA01.G Teula	SI/EH01.D	
Pèrgola Brigada	30	Compartit	Kit 01.H	Veure projecte	SI/EH01.D	
Dipòsit d'aigua	25	Compartit	Kit 01.G	EA01.H Plana	SI/EH01.D	

SISENA.-Elements que no consten a l'Acord Marc

El Lot esmentat inclou els elements bàsics i comuns d'una instal·lació solar per l'autoconsum tals com mòduls solars, inversors, estructura de subjecció, comptador d'energia i pantalles.

Això no obstant, no s'inclouen altres elements específics i necessaris per a la correcta execució de les instal·lacions previstos en els projectes executius tals com: escala vertical, línia de vida, caixa general de protecció, pla de seguretat i salut, entre d'altres. Aquests elements seran pressupostats amb l'increment del 20% respecte als preus oferts a la licitació tal com permet l'Acord Marc atenent la clàusula 53 del Plec de clàusules administratives particulars del Consorci Català pel Desenvolupament Local, on assenyala que els contractes basats es poden modificar en una sèrie de supòsits, dels quals correspon aquest per completar tot allò que no apareix a la licitació realitzada pel Consorci Català i sempre que no suposi un increment del volum econòmic del contracte de més del 20% del valor estimat del contracte.

(Vegeu estat d'amidaments de cada projecte executiu)

SETENA.- Com a Documentació disponible, es disposa dels projectes executius amb l'estat d'amidaments corresponent per a la realització de l'oferta complementària als preus inclosos en el Lot 5.



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació a90e6b6295324db78e2c104082cc6081001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





VUITENA._ Com a condicions especials per aquesta contractació les obres corresponents als equipaments definits com a "centres educatius" es realitzaran prioritàriament en horari i dies no lectius, prioritzant vacances escolars i caps de setmana.

NOVENA._ Obligació de Constitució de garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació del contracte basat, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP tal com recull el punt 41 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regulen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.03).

CONCLUSIONS

1.- INICIAR el procediment de contractació de 9 instal·lacions solars fotovoltaïques per part de l'Ajuntament de Premià de Mar, via Associació Catalana de Municipis.

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 1
Mercè Carbonell Balagué
08/04/2025



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	a90e6b6295324db78e2c104082cc6081001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

