



Identificació de l'expedient: 1379/2024 4695

Assumpte: Contractació obres d'implantació d'un nou pas de vianants semaforitzat al PK 659+000 de la carretera N-II, a Canet de Mar

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE D'OBRES D'IMPLANTACIÓ D'UN NOU PAS DE VIANANTS SEMAFORITZAT AL P.K. 659+000 DE LA N-II A CANET DE MAR

De conformitat amb el que disposa l'art. 28 i 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), s'elabora la present memòria referida a la contractació de les obres per a la implantació d'un nou pas de vianants semaforitzat al P.K. 659+000 de la carretera N-II, a Canet de Mar.

1. Objecte

El contracte que es licita és un contracte d'obres que té per objecte la realització de les obres definides en el projecte executiu per a la implantació d'un nou pas de vianants semaforitzat al P.K. 659+000 de la carretera N-II, a Canet de Mar, redactat per Francesc Xavier Ventura Parés, de l'empresa URBIMEC ENGINEERING CONSULTANCY, SL, gener 2025, amb un pressupost d'execució per contracte de 129.383,39 €, més 27.170,51 €, en concepte d'IVA, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de caràcter ordinari de data 20 de febrer de 2025 i amb anunci d'aprovació definitiva publicada al BOPB, de data 5 de maig de 2025 i al DOGC núm. 9407, de data 7 de maig de 2025.

L'execució de l'obra s'efectuarà d'acord amb els requeriments normatius, les millors tècniques disponibles, així com els requeriments i condicions que s'estipulin en el plec de clàusules i el projecte aprovat, per tal de garantir una bona construcció de les seves parts, assegurant el seu correcte funcionament, continu, eficaç i en òptimes condicions de seguretat i fiabilitat.

La nomenclatura que correspon al contracte, d'acord amb el vocabulari comú de contractes públics (CPV) previst al Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, és la següent:

45233140-2 "Obras viales"

2. Necessitats que es pretenen cobrir

La Carretera Nacional II, la qual recorre la costa del Maresme, i concretament en el seu pas al llarg del municipi de Canet de Mar en la seva façana litoral, ha esdevingut sovint una barrera impermeable entre el nucli urbà i la zona de platja.

Amb la voluntat vigent de pacificar la N-II, derivada de l'alliberament dels peatges de la C-32 Nord, es preveu una millor integració urbana de la carretera, reduint la velocitat de la mateixa, millorant les interseccions, garantint una major permeabilitat de la façana litoral, i fomentant la connectivitat a peu o amb d'altres mitjans sostenibles. Amb tot, es preveu un model de mobilitat més segur i sostenible.

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Estudiat el tram sud del tram de carretera N-II que travessa Canet de Mar, i vista la necessitat de connectar de manera accessible la zona residencial de l'Av. Maresme amb el centre urbà del municipi sense dependència dels ascensors preexistents, es conclou la necessitat d'implantar un nou pas de vianants semaforitzat aproximadament al P.K. 659+000 de la carretera N-II.

Aquesta nova connexió millorarà substancialment la permeabilitat de la via, garantint la connexió amb la platja des de la banda muntanya, on es troba el càmping Victòria, i la connexió amb el centre urbà des del barri de l'Avinguda Maresme.

Les actuacions previstes són les necessàries per a regular i instal·lar, amb condicions de seguretat, un nou pas de vianants accessible mitjançant la instal·lació semafòrica i les adequacions corresponents de l'àmbit. Amb l'actuació, també es preveu una millora de l'accessibilitat de l'entorn de l'àmbit, dotant el recorregut de les característiques que garanteixin la supressió de barreres arquitectòniques, així com de mesures per a les persones amb discapacitat visual i/o cognitiva.

Amb la finalitat de realitzar les actuacions per ubicar un nou pas semaforitzat que connecti ambdós costats de la carretera Nacional II, s'ha aprovat el projecte per a la "Implantació d'un nou pas de vianants semaforitzat al P.K. 659+000 de la carretera N-II, a Canet de Mar", redactat per F.X.V.P., de l'empresa URBIMEC ENGINEERING CONSULTANCY, SL, amb un pressupost d'execució per contracte de 129.383,39 €, més 27.170,51 €, en concepte d'IVA.

La contractació proposada es correspon amb les obres definides al projecte aprovat ple Ple de l'Ajuntament, anunci d'aprovació definitiva publicat al BOPB de 5 de maig de 2025 (ENTRA 2025/699 data registre 20/01/2025).

3. Insuficiència de mitjans propis

Vist l'abast del projecte i els treballs d'obra a realitzar, es considera que l'actuació sobrepassa la disponibilitat i capacitat per executar-la amb mitjans propis, conseqüentment és necessari contractar l'execució de l'obra externament a través del procediment adequat d'acord amb la LCSP.

4. Divisió en lots (art. 99 de LCSP)

Atès que es proposa l'execució íntegra del projecte que comprèn diferents treballs, però tots ells necessaris i indivisibles per poder portar a terme la totalitat de l'obra, no es preveu la divisió d'aquesta contractació en lots diferenciats. Així, per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

L'actuació proposada fa referència a una obra completa, en el sentit de poder ser lliurada i destinada a l'ús públic sense necessitat de més actuacions de caràcter complementari o addicional.

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. Termini d'execució

D'acord amb el projecte aprovat, el termini d'execució del present contracte serà de **9 setmanes** a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

6. Condicions econòmiques

6.1 Sistema de determinació del preu

El projecte redactat i aprovat determina el preu de cadascuna de les partides d'obra necessàries per a l'execució completa dels treballs per a la implantació d'un nou pas de vianants semaforitzat al P.K. 659+000 de la carretera N-II, agrupades en els següents capítols:

- CAPÍTOL 01.01 Desmuntatges i enderrocs
- CAPÍTOL 01.02 Moviments de terres
- CAPÍTOL 01.03 Fers i paviments
- CAPÍTOL 01.04 Drenatge
- CAPÍTOL 01.05 Enllumenat
- CAPÍTOL 01.07 Semaforització
- CAPÍTOL 01.08 Mobiliari urbà
- CAPÍTOL 01.09 Senyalitzacions i protecció
- CAPÍTOL 01.10 Gestió de residus
- CAPÍTOL 01.11 Varis

El preu del contracte d'obres vindrà determinat pel pressupost per contracte definit al projecte més l'IVA.

6.2 Pressupost base de licitació

D'acord amb l'art. 100 de la LCSP el pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa que en virtut del contracte que pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit. En el present contracte el pressupost base de licitació és de **156.553,90€**.

Aquest pressupost base màxim anirà amb càrrec al pressupost i les aplicacions pressupostàries següents:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import IVA inclòs
2025	20 15320 61906	156.553,90 €

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Detall del pressupost (costos directes, indirectes i altres eventuais despeses)		
Semàfor PK 659+000 N-II		
Capítol 01.01 - DESMUNTATGES I ENDERROCS		5.970,68
Capítol 01.02 - MOVIMENT DE TERRES		2.887,54
Capítol 01.03 - FERMS I PAVIMENTS		45.597,79
Capítol 01.04 - DRENATGE		6.214,37
Capítol 01.05 - ENLLUMENAT		5.877,76
Capítol 01.07 - SEMAFORITZACIÓ		25.215,81
Capítol 01.08 - MOBILIARI URBÀ		122,70
Capítol 01.09 - Senyalitzacions i protecció		7.681,39
Capítol 01.10 - Gestió de residus		6.657,50
Capítol 01.11 - Varis		2.500,00
COSTOS DIRECTES Pressupost execució material (PEM)		108.725,54
13% DESPESES GENERALS		14.134,32
6% BENEFICI INDUSTRIAL		6.523,53
COSTOS INDIRECTES		20.657,85
TOTAL Costos directes + indirectes (PEC)		129.383,39
21% IVA		27.170,51
TOTAL (IVA INCLÒS)		156.553,90

En compliment del que disposa l'art. 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, es valora que la repercussió de la despesa que suposarà aquest contracte ja s'ha compensat amb la previsió d'ingressos suficients en la documentació que conforma el pressupost municipal, aprovat pel Ple de la Corporació.

7. Valor estimat del contracte

D'acord amb l'art. 101 de la LCSP el valor estimat del contracte és l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el seu càlcul s'ha de tenir en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial; així com, també, qualsevol forma d'opció eventual i pròrrogues del contracte o les modificacions de contracte previstes pel plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació.

El present contracte preveu l'execució íntegra de les obres definides al projecte executiu amb un valor de 129.383,39 €, IVA exclòs. Donat que el PCAP que regeix la contractació preveu la possibilitat de modificació del contracte durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial s'afegeix aquesta possible modificació al valor estimat del contracte.

S'estableix un **valor estimat del contracte de 155.260,07 €.**

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001
Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El desglossament de l'esmentat valor estimat del contracte, sense IVA, és el següent:

Valor estimat del Contracte	
	155.260,07 €
Mètode de càlcul	
VE Obra	129.383,39 €
VE Modificacions previstes (20%)	25.876,68 €

8. Elecció del procediment

Quant al procediment d'adjudicació i atesa la naturalesa de l'objecte del contracte i la data en la qual ha d'iniciar-se la seva prestació, es considera que el procediment adient és l'obert simplificat.

Donat l'import del valor estimat del contracte i de conformitat amb allò que es disposa a l'art. 22.1.b) de la LCSP, la present contractació no estarà subjecta a regulació harmonitzada.

9. Retribució de l'adjudicatari

Forma de pagament

La forma de pagament serà en base a les certificacions d'obra aprovades i un cop presentada la factura electrònica corresponent.

Revisió de preus

En virtut del que estableix l'article 103 del la LCSP, aquest contracte no preveu la revisió de preus.

10. Solvència dels licitadors

10.1. Econòmica i financera

S'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit de treballs de construcció o enginyeria civil, en els últims tres anys, amb un import mínim d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, això és amb un import mínim de 232.890,10 €. En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional.

L'acreditació es realitzarà a través dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari, pels dipositants en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis a través dels seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

10.2. Tècnica i professional

El requisit mínim serà que l'import anual, sense incloure els impostos, que el licitador haurà d'acreditar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs d'aquests últims cinc anys, corresponent al mateix grup o subgrup de classificació a que correspon la present licitació ha de ser, com a mínim, de 109.553,90 €. Les obres executades per una societat estrangera filial de la licitadora tindran la mateixa consideració que les directament





executades per ella, sempre que aquesta última exerceixi el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per la licitadora sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeixerà com a experiència atribuïble a la licitadora l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquella en el capital social d'aquesta.

Aquest requisit s'acreditarà amb la relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys corresponents al mateix grup o subgrup de classificació a que correspon la present licitació, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Tenint en compte l'article 88.2 de la LCSP, en el cas d'empreses de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà d'acord amb els següents mitjans:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats a l'empresa, de la que aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- Declaració indicant la maquinaria, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

10.3. Acreditació mitjançant classificació

Tal com estipula l'apartat 11 de la present memòria justificativa i d'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària en ser un contracte inferior a 500.000 €.

Tanmateix, tot i no ser necessària, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica les empreses que acreditin tenir la classificació que tot seguit s'indica.

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu poden acreditar aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior:

Grup G	Vials i pistes
Subgrup 6	Obres viàries sense qualificació específica
Categoria 3	contracte de valor anual superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros





La categoria indicada equival a la categoria atorgada d'acord amb el RD 1098/2001, segons el quadre d'equivalència establert a la Disposició transitòria 2a del RD 773/2015, de 28 d'agost.

10.4. Compromís d'adscripció de mitjans

Els licitadors, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 76.2 de la LCSP, hauran de comprometre's, mitjançant declaració responsable del model de l'annex I, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'identifiquen a continuació, mantenint-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional per l'Ajuntament. Aquest compromís s'integrarà al contracte i el seu incompliment serà objecte de penalització conforme al que s'estableixi al plec:

- **Delegat d'obra.** Titulat competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa contractista davant l'Ajuntament i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El Delegat d'obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.
- **Cap d'obra.** Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.
- **Encarregat/da d'obra.** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista. Qui haurà de tenir una dedicació del total de la jornada laboral.
- **Tècnic de prevenció de riscos laborals.** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.
- **Especialista en topografia.** Tècnic/a especialista en topografia que haurà de col·laborar durant l'execució de l'obra en tots els treballs en que la direcció facultativa ho consideri necessari.

11. Classificació del contractista

De conformitat amb allò que es disposa a l'art. 77.1.b) de la LCSP, en ser una obra de valor estimat inferior a 500.000 €, IVA exclòs, no és exigible la classificació del contractista.

12. Criteris de valoració

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris avaluable de forma automàtica (100%)

- a) Oferta econòmica: fins a 60 punts. Es valorarà la baixa que ofereixi el licitador respecte el preu de licitació d'acord amb el següent criteri:

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Puntuació màxima: 60 punts
- Les ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula lineal ponderada, en aplicació de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica aprovada per part de la Direcció General de Contractació Pública l'any 2020, la qual atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes. La fórmula és la següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v és la puntuació obtinguda per la proposició
 P és la puntuació del criteri econòmic (60 punts)
 O_m és l'oferta més econòmica
 O_v és l'oferta a valorar
 IL és l'import de licitació
 VP és el valor de ponderació (*)

(*) El valor de ponderació es pren associat al pes específic del criteri preu, el qual s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1 el pes específic del criteri de preu en la licitació, en aquest cas el 60% de la puntuació total. Així, el valor de ponderació (VP) associat al pes específic prendrà el valor d'1,6, quedant la fórmula de la següent manera:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{1,6} \right) \right] \times 60$$

b) Termini de garantia: Fins a 12 punts.

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte al termini mínim establert pel plec, l'ampliació s'especificarà amb el número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini establert. Es valorarà en 1 punt per mes d'ampliació.

c) Menor impacte ambiental: Fins a 4 punts.

L'objectiu és reduir el consum de materials de construcció i fomentar l'economia circular mitjançant l'adquisició de productes elaborats amb materials reciclats.

Els residus de la construcció i demolició suposen el major flux de residus de la Unió Europea, representant aproximadament un terç de tots els residus generats a la UE, i els àrids i graves, els quals no són renovables, són els principals recursos minerals explotats del planeta, motiu pel qual es valorarà positivament l'ús de materials reciclats, el qual pot comportar grans beneficis pel que fa a la sostenibilitat i la qualitat de vida, sempre que





aquests materials compleixin amb els estàndards mínims requerits.

Es valorarà que el material de construcció “*paviment de panot*” incorpori àrids reciclats, en funció del següent percentatge:

Si és ≥ 30% reciclat	4 punts
Entre 20% i 29% reciclat	3 punts
Entre 10% i 19% reciclat	2 punts
Entre 5% i 9% reciclat	1 punt
Si és < 5% reciclat	0 punts

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri donat que al projecte es preveu l'ús de 326,27 m² de paviment de panot.

Es justificarà el compliment del criteri mitjançant una declaració del contractista, juntament amb la fitxa tècnica del/s material/s proposat/s. Aquesta millora s'aplicarà a totes les partides que incloguin materials que compleixin amb el criteri.

Prèviament a l'acta de recepció de les obres, l'adjudicatari haurà de presentar el certificat de subministrament i la fitxa tècnica del producte amb marcatge CE del material que compleixi amb les característiques tècniques ambientals esmentades, amb indicació del percentatge d'àrid reciclat.

d) Oferta de l'equip responsable de l'obra (cap d'obra i encarregat/da): fins a 24 punts.

Per tal d'aconseguir una millor execució dels treballs a realitzar, en termes de qualitat i seguretat, millorant també el cost i termini, és important tenir en consideració l'experiència, en treballs similars durant els darrers 10 anys, de les persones que desenvoluparan les funcions de cap d'obra i encarregat d'obra. L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en actuacions similars a les del contracte, realitzada d'acord amb els formularis dels Annexos IV i V. La funció de cap d'obra i encarregat/da d'obra no podrà recaure en una mateixa persona.

S'entén com actuació similar a la del contracte: obres d'urbanització de vies públiques o de millora de la urbanització i les seves infraestructures.

La valoració de la idoneïtat del tècnic per a desenvolupar les tasques associades a la seva posició tindrà en compte l'import global de les actuacions i el nombre d'actuacions en què la persona tècnica ha participat desenvolupant el mateix càrrec que la posició del contracte per a la qual es presenta.

- Puntuació màxima: 24 punts
- Les ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = \text{Puntuació cap d'obra} + \text{Puntuació encarregat/da}$$

On la puntuació per cadascun dels membres de l'equip ofert és d'un màxim de **12** punts i es valora segons els següents barems:





Per l'import acumulat d'experiències amb imports PEC

Si és $\geq 2.000.000,01$ €	6 punts
Entre 1.000.000,01 € i 2.000.000 €	5 punts
Entre 750.000,01 € i 1.000.000 €	4 punts
Entre 500.000,01 € i 750.000 €	3 punts
Entre 250.000,01 € i 500.000 €	2 punt
Entre 100.000,01 € i 250.000 €	1 punt
Si és < 100.000 €	0 punts

Per nombre d'actuacions similars

Més de 10 actuacions	6 punts
Entre 9 i 10 actuacions	5 punts
Entre 7 i 8 actuacions	4 punts
Entre 5 i 6 actuacions	3 punts
Entre 3 i 4 actuacions	2 punts
Entre 1 i 2 actuacions	1 punt
Cap actuació	0 punts

13. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació, conforme a l'article 202 de la LCSP:

- S'executaran les obres amb estricte compliment de les mesures de seguretat i salut previstes a la normativa vigent i al corresponent pla de seguretat i salut que s'aprovarà abans de l'inici de les obres.
- En l'execució de l'obra es tindrà especial cura en minimitzar la quantitat d'aigua utilitzada i, en cas que sigui possible, es reaprofitaran aigües provinents de la pluja.
- L'empresa contractista ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- L'empresa contractista haurà de garantir la inexistència de diferències salarials per raó de gènere dels seus treballadors i treballadores dins una mateixa categoria professional.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatari per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació.

També s'inclouran les següents condicions essencials:

- El contractista haurà d'especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- Les figures de cap d'obres i encarregat d'obres seran personal propi del contractista en la modalitat de contracte indefinit, anteriors a la data de finalització del termini de





presentació de proposicions, en categoria igual o superior a la mínima per ocupar aquests càrrecs.

- c) Caldrà donar compliment a tots i cadascun dels condicionants recollits a l'autorització d'obres del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona, de data 18 de desembre de 2024.

14. Modificacions del contracte

Són obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat amb el que estableix l'art. 206 de la LCSP. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les que aquest fixa, i no sigui necessari efectuar una nova licitació, els preus aplicables han de ser fixats per l'Administració, amb l'audiència prèvia del contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si el contractista no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació les pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte de conformitat amb l'art. 211 de la LCSP.

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula aquesta Llei, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent. No tenen consideració de modificacions:

- a) l'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.
- b) La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

Donat que es tracta d'unes obres a realitzar a un àmbit corresponent a una urbanització existent, poden aparèixer elements constructius o d'infraestructures en mal estat que restaven ocults sobre els quals no s'ha contemplat en el projecte cap actuació. En el cas que la direcció facultativa consideri necessari actuar en algun d'aquests elements constructius o infraestructures per garantir un correcte funcionament, es preveu que es pugui modificar el contracte durant la seva vigència, d'acord amb l'art. 204 de la LCSP i fins a un màxim del vint per cent del preu inicial. La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte i s'introduiran les unitats d'obra estrictament necessàries per a reparar l'element constructiu en mal estat amb els mitjans auxiliars que es considerin necessaris i les mesures de seguretat corresponents, així com també el control de qualitat indicat.

Per a la modificació prevista en aquest apartat, el procediment s'ajustarà a allò previst a l'art. 242.4 de la LCSP. Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb les actuacions següents:

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.

Atès que es desconeix la quantificació a priori de les modificacions a què s'ha fet referència en l'apartat 1 d'aquesta clàusula, l'import que se'ls aplica com a màxim és del 20%. Si no és per alguna de les causes esmentades, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en la subsecció 4a de la secció 3a del Capítol I del Títol I del llibre segon de la LCSP, ajustant-se, en tot cas, al que estableixen les directives comunitàries.

El procediment a seguir en cas de modificacions previstes serà el següent:

- Informe del responsable del contracte motivant la necessitat de la modificació amb indicació explícita de l'objecte de la modificació i el seu preu global.
- Audiència al contractista per termini de tres dies hàbils.
- Incorporar document acreditatiu de l'existència de crèdit.
- Informe de secretaria i intervenció.
- Aprovació per l'òrgan de contractació i, en el seu cas, aprovació de la despesa.
- Formalització de la modificació aprovada.

Qualsevol altra modificació del contracte no prevista en el PCAP, només pot operar quan es justifiqui la concurrència d'algun dels supòsits que, amb caràcter taxat, es preveuen a l'article 205.2 de la LCSP. Aquestes modificacions s'han de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

15. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses l'execució parcial de l'obra, no es preveuen partides d'obra que hagin de ser executades de forma expressa directament per l'empresa contractista. Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, de conformitat amb el que estableix l'article 215.2 a) de la LCSP.

16. Obligacions

Les obligacions generals del contractista són:

- a) En el cas d'extinció normal del contracte, continuar executant l'obra fins que quedi garantida la seva continuïtat, així com la seguretat i circulació viària.
- b) No utilitzar el nom i la imatge de l'Ajuntament de Canet de Mar amb motius publicitaris o qualsevol altre d'interès exclusiu de l'entitat sense comunicar-ho prèviament i de forma expressa a l'Ajuntament.
- c) L'execució de les obres en les condicions fixades en el plec de clàusules, en el

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





projecte executiu aprovat i en la proposta presentada pel contractista.

- d) El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i obres executades, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- e) En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament treballadors municipals i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que l'Ajuntament determini segons procediment intern aprovat a l'efecte. L'Ajuntament lliurarà l'avaluació de l'equipament i/o normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i mesures d'emergència si és el cas.
- f) El contractista haurà de garantir el compliment del RD Leg. 1/2013, Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.
- g) El contractista s'obliga a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- h) Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, prevegi la subrogació en contractes de treball, el contractista restarà obligat tant a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació referida a les condicions dels contractes del treball dels treballadors afectats per la subrogació, com també a respondre dels salaris impagats i les cotitzacions meritades per a aquests treballadors, conforme a l'article 130 de la LCSP.
- i) Totes les obligacions esmentades que derivin del contracte, a excepció de la relativa a la subrogació, seran exigides igualment als subcontractistes, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.
- j) L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment municipal en qualsevol moment de la durada del contracte.
- k) Aquelles altres obligacions que són conseqüència de l'exercici de les potestats de l'Ajuntament, del Plec i de la resta de documentació contractual.
- l) El personal de l'adjudicatària del contracte no s'integrarà a la plantilla de l'Ajuntament de Canet de Mar sota cap concepte.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, el contractista resta específicament obligat a:

- a) La conservació, policia i vigilància de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, la col·locació i la conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra, per la qual cosa haurà de complir les ordres que rebí per escrit de l'Ajuntament i Direcció, respecte d'aquestes obligacions. Realitzar el tancament de l'obra al seu càrrec.
- b) Aportar l'equip de maquinària i els mitjans auxiliars que siguin precisos per a la bona execució de les obres en el termini estipulat.

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- c) Donar compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball, d'integració social dels discapacitats, fiscal, de protecció de dades personals, i mediambiental, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte i acreditar-ne l'esmentat compliment a requeriment municipal.
- d) Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a deguda execució de l'obra.
- e) Designar un delegat d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu.
- f) Instal·lar a la seva costa, les senyalitzacions precises per a indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs, desviament de trànsit amb el text i característiques que li indiquin els serveis municipals i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en els voltants.
- g) Instal·lar a la seva costa, les senyalitzacions que s'indiquin per part de l'Ajuntament i la direcció d'obres en compliment de les condicions establertes a les bases reguladores de les subvencions sol·licitades per finançar l'obra, si s'escau.
- h) Tots els anuncis que col·loqui el contractista a peu d'obra informant al públic en general dels perills o incidències han d'estar redactats, com a mínim, en la llengua catalana.
- i) Indemnitzar tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.
- j) Executar els treballs en horari laboral, respectant el descans i privacitat dels veïns afectats, amb la finalitat de minimitzant l'impacte de soroll i brutícia que es puguin ocasionar.
- k) Executar l'obra segons la planificació prevista al projecte executiu minimitzant els riscos. Mantenir en tot moment informat l'Ajuntament de la planificació.
- l) Serà així mateix pel seu compte indemnitzar els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a la Corporació en els seus béns i serveis públics o al personal depenent d'ella com a conseqüència de l'execució del contracte.
- m) A la contractació de la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a tercers.
- n) Els treballs d'obra s'hauran de coordinar amb l'ús dels espais públics, tant dins l'àmbit d'actuació com dels voltants que es trobin afectats. Es respectarà al màxim possible les circulacions de vehicles i de vianants, garantint en tot moment l'accés de les persones als habitatges i comerços.
- o) Amb la finalitat de reduir les molèsties que l'obra pugui ocasionar, el contractista informará prèviament i amb la deguda antelació al Servei de Policia Local d'aquelles actuacions que puguin afectar a la mobilitat i a l'accessibilitat. Aquest servei supervisarà la col·locació i manteniment de la respectiva senyalització provisional per part del contractista.
- p) Amb la finalitat de garantir la correcta informació dels ciutadans, el contractista s'haurà de coordinar amb l'Ajuntament i realitzar les notificacions que es considerin necessàries a través dels mitjans disponibles (web municipal, cartelleres o notificacions personals a veïns).





- q) Netejar de forma diària i sistemàtica la zona d'obres i la via pública que resulti afectada per la realització de les obres, així com les zones adjacents.
- r) En el moment d'executar els moviments de terres i talls de paviments, es regarà la zona d'obres per minimitzar l'impacte de la pols.
- s) Fer una correcta gestió ambiental de les obres, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn)
- t) El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per la Corporació. Així mateix, ha de complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i complir les actuacions que exigeix la normativa esmentada, informant-ne puntualment la direcció de l'obra.
- u) Reposició de les rompudes de canalitzacions municipals d'aigua i llum. Així mateix, aniran a càrrec de l'adjudicatari les reparacions dels desperfectes que es puguin ocasionar a altres canalitzacions o xarxes que discorrin pel lloc de les obres.
- v) Anirà a càrrec de l'adjudicatari l'adquisició de la documentació de l'estat actual de les infraestructures i xarxes existents a la zona afectada per les obres (xarxa de telefonia, xarxes de distribució de baixa tensió, xarxes d'aigua potable i clavegueram, etc..) necessària per tal d'evitar interferències entre les obres a executar i les esmentades infraestructures existents.
- w) Entregar, un cop finalitzades les obres, tota la documentació tècnica en suport digital de les obres executades.
- x) Realitzar al seu càrrec les legalitzacions oportunes de totes les instal·lacions realitzades.
- y) Realitzar el manteniment de la construcció realitzada i els elements instal·lats durant el termini de garantia.

17. Incompliments

Els incompliments del contracte imputables al contractista en el desenvolupament de les seves activitats seran penats conforme al que disposa aquesta memòria i el PCAP que regeix la contractació, qualificant-se els incompliments de lleus, greus i molt greus.

Incompliments lleus. Es qualifiquen de lleus els incompliments imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte sense incórrer en un incompliment directe de qualsevol de les seves clàusules. En tot cas, es consideraran incompliments lleus:

- a) La lleugera incorrecció de l'adjudicatari envers els vianants, veïns i companys de treball.
- b) La negligència o el descuit en el compliment de les funcions.
- c) La no presentació de la documentació sol·licitada per escrit o d'aquella que sigui d'obligada presentació i estipulada en aquesta memòria i el PCAP que regeix la contractació.
- d) Tots els actes que perjudiquin o posin en perill mobles i immobles de

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





l'Ajuntament.

- e) No utilització dels mitjans oferts.
- f) No adscripció a les obres dels mitjans personals identificats com a solvència en la present memòria i el PCAP que regeix la contractació.
- g) En general, incomplir els deures i les obligacions per negligència o per descuit inexcusables, i també tota infracció no recollida en les infraccions greus i molt greus, sempre que el perjudici causat a les obres es pugui conceptualitzar com a lleu.

Incompliments greus. Es qualifiquen de greus els incompliments imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte incorrent en un incompliment directe de qualsevol de les clàusules la present memòria i el PCAP que regeix la contractació. En tot cas, es consideren incompliments greus:

- a) La reiteració d'actes que donin lloc a sancions lleus.
- b) L'incompliment del termini d'execució de les prestacions sempre que no es consideri una infracció molt greu i sempre que sigui imputable al contractista.
- c) La reducció de la dedicació prevista dels mitjans personals oferts.
- d) Executar l'obra mitjançant un tercer no autoritzat.
- e) La desobediència d'ordres, decisions i indicacions municipals.
- f) L'incompliment de la normativa mediambiental vigent dels materials utilitzats.
- g) L'incompliment de l'oferta que hagi presentat i les millores proposades.
- h) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- i) La manca de la consideració o del respecte deguts de l'adjudicatari envers els vianants o els companys de treball.
- j) No disposar de la documentació obligatòria, si l'incompliment no es pot conceptualitzar com a molt greu.
- k) Causar, per negligència o per mala fe, danys greus en les instal·lacions de clavegueram existents.
- l) Modificar l'obra sense causa justificada i sense notificació prèvia a l'Ajuntament de Canet de Mar.
- h) Incomplir l'obligació d'esmenar els defectes tipificats com a faltes lleus, encara que no causi perjudicis greus, si la seva existència ja ha estat notificada a l'adjudicatari i aquest no els ha esmenat en les terminis fixats.
- i) Incomplir el manteniment durant el termini de garantia sempre que l'incompliment no es pugui considerar una falta molt greu.
- j) Les accions o omissions constitutives de delictes dolosos relacionades amb l'obra o que causin danys a l'Ajuntament de Canet de Mar o als usuaris i no constitueixin falta molt greu.
- k) Les accions o omissions en l'execució de l'obra que siguin manifestament il·legals, quan causin perjudici a l'Ajuntament de Canet de Mar o als usuaris i no constitueixin falta molt greu.

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- l) Posar en perill o pertorbar la correcta execució de l'obra.
- m) Cometre infraccions molt greus quan la seva naturalesa i les circumstàncies atenuants fan que no se les pugui conceptuar com a tals.
- n) Incompliment de la legislació mediambiental o de seguretat i salut en el treball.
- o) En general, l'incompliment amb negligència, culpa o dol de les ordres procedents de l'Ajuntament de Canet de Mar relatives als deures i les obligacions pròpies de l'adjudicatari, i també tota infracció no recollida en aquesta clàusula però que causi un perjudici a l'obra que es pugui conceptuar com a greu.

Incompliments molt greus. Es qualifica de molt greu tota pertorbació del servei que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos dels ciutadans. Els incompliments de qualsevol dels preceptes de la LCSP i del RGLCAP que no tinguin altra consideració en la present memòria i el PCAP que regeix la contractació es consideraran sempre molts greus. En tot cas, es consideraran incompliments molt greus:

- a) L'incompliment del termini d'execució de les prestacions per causes imputables al contractista i que dificulti la gestió econòmica del pagament per part de l'Ajuntament (com per exemple, optar a una subvenció amb un termini determinat o que a causa del canvi d'annualitat la despesa no estigui prevista al pressupost municipal).
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.
- d) Incomplir el manteniment durant el termini de garantia amb conseqüències evidents en la vida útil de l'immoble.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.
- g) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- h) L'incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- i) La reincidència en la comissió de faltes greus.
- j) Desobeir de forma reiterada les ordres del responsable del contracte relatives a l'execució del contracte, així com a la direcció d'obra.
- k) Les accions o omissions en l'execució de l'obra que siguin manifestament il·legals, quan causin perjudici a l'Ajuntament de Canet de Mar o als ciutadans i es puguin conceptuar com a molt greus.
- l) El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys molt greus al patrimoni o als béns de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Signatura 1 de 1
Alba Farré Nàcher
26/05/2025
Arquitecta cap d'Urbanisme

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- m) Les accions o omissions constitutives de delictes dolosos relacionades amb l'obra o que causin danys a l'Ajuntament de Canet de Mar o als usuaris i es puguin conceptuar com a molt greus.
- n) En general, incomplir amb negligència, culpa o dol les ordres procedents del Ajuntament de Canet de Mar relatives als deures i les obligacions pròpies de l'adjudicatari, i també tota infracció no recollida en aquesta clàusula però que causi un perjudici a l'obra que es pugui conceptuar com a molt greu.
- o) El frau en la forma d'execució de l'obra.
- p) L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el personal adscrit a l'obra.

18. Penalitats

Els incompliments seran penats conforme a la seva qualificació:

- a) Els incompliments lleus, fins al 3% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) Els incompliments greus, del 3,01% fins el 6% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) Els incompliments molt greus, del 6,01% al 10% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que s'acordi la resolució del contracte.

Canet de Mar, a la data de la signatura electrònica.

Alba Farré Nàcher, arquitecta municipal

Signatura 1 de 1	26/05/2025	Arquitecta cap d'Urbanisme
Alba Farré Nàcher		

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 89885a04897f419c8c71c503ca8d65fe001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

