



Exp. 25/0126-00-CP/01

INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

Òrgan de contractació	La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 27.06.2023
Objecte:	Contractació del subministrament i plantació d'arbrat a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.
Responsable del contracte	Jordi Roy Gabarra
Direcció/ Servei	Direcció de Serveis de Conservació
Títol / Nom curt contracte	Subministrament i plantació d'arbrat
Codi CPV	77310000-6 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes 03452000-3 - Árboles
Pressupost de licitació	2.399.531,39 € IVA inclòs
VEC	2.379.700,54
Divisió en lots	Sí

Tipus de Contracte	Mixt		
Detall contracte Mixt	Si	Subministrament	
% Qualificació contracte mixt atès VEC	70%	Determinació del preu	Preus unitaris
Tipus de Procediment	Obert	Harmonitzat	Si
Declaració d'urgència	No	Recurs Especial	Si
Subrogació	No	Contracte reservat	No
Durada inicial	14 mesos	Durada Pròrroques	0

Índex

1. Antecedents i necessitats a satisfer.....	2
2. Objecte del contracte.....	2
3. Insuficiència de mitjans	3
4. Procediment d'adjudicació.....	3
5. Mesures de contractació pública sostenible	3



6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	4
7. Termini d'execució	8
8. Requisits de solvència.....	8
10. Criteris d'adjudicació	10
11. Mesa de contractació	13
12. Garantia definitiva.....	13
13. Termini de garantia.....	14
14. Revisió de preus	14
15. Responsabilitat en l'execució del contracte.....	14
16. Modificacions del contracte	14
17. Subcontractació	14
18. Cessió del contracte	15
19. Tractament de dades de caràcter personal	15
20. Confidencialitat.....	15
21. Règim específic de penaltats.....	15
21. Pòlissa de responsabilitat civil	17

1. Antecedents i necessitats a satisfer

L'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (a partir d'ara IMPJB) té com a màxim objectiu que totes les falles d'arbres i palmeres de la ciutat, estiguin plantats. Anualment la plantació d'aquestes falles la realitzen les brigades de cada zona durant els períodes que pertorquin segons les característiques de les espècies arbòries. En aquest cas, hi ha un període establert per a les espècies de fred, un per a les espècies de càlid i un altre per les palmeres. Durant els últims anys les condicions climatològiques a la ciutat han afectat de forma molt negativa en l'arbrat. Com a conseqüència s'ha constatat un increment notable en la mortalitat dels arbres i palmeres de Barcelona. El present expedient té com a objectiu complementar la plantació que realitza l'IMPJB en el mateix període amb l'objectiu de que totes les falles puguin ser plantades.

2. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte el subministrament i servei de plantació d'arbrat a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació sostenible.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:



Núm. Lot	Objecte/àmbit d'actuació
Lot 1	Subministrament i plantació d'arbres en els districtes de Ciutat Vella (1), Eixample (2), Sants-Montjuïc (3), Sant Andreu (9) i Sant Martí (10).
Lot 2	Subministrament i plantació d'arbres en els districtes de les Corts (4), Sarrià (5), Gràcia (6), Horta-Guinardó (7) i Nou Barris (8) de Barcelona.
Lot 3	Subministrament i plantació de palmeres en els districtes de Barcelona.

D'acord amb l'article 99.4.a) de la LCSP, una mateixa empresa pot licitar en els 3 lots. L'empresa que opti a més d'un lot, els licitadors establiran l'ordre de preferència davant l'eventualitat de que la seva oferta pugui resultar la millor en més d'un lot.

D'acord amb l'article 99.4.b) de la LCSP, el nombre de lots que es poden adjudicar a una única empresa licitadora és d'1, excepte en el cas de què algun lot quedi desert.

3. Insuficiència de mitjans

L'esmentada contractació està justificada donades les competències i línies d'actuació de l'IMPJB i atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que es planteja.

La prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica la necessitat d'una ampliació per part de l'IMPJB dels mitjans personals i materials de què disposa, donat que es tracta d'una actuació puntual motivada per les condicions climatològiques adverses dels últims anys, que han fet incrementar de forma excepcional el nombre de falles a la ciutat de Barcelona.

4. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments i serveis i es tramitarà per procediment obert.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que pugin sorgir en el procés de contractació.

5. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relatiu a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:



a) Socials

Codi	Títol
01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
01.02	Pressupost base de licitació desglossat
02.01	Valoració del preu màxim 35%
02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
02.03	Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
03.00	Informació de la subcontractació en la fase d'execució
03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades.
03.06.01	Pla d'igualtat
03.06.03	Comunicació inclusiva
03.06.04	Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
03.07	Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
03.08	Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal
03.04	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.

b) Mediambientals

Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018).

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

Pressupost de licitació	Pressupost	1.983.083,79 €
	Tipus d'IVA 21 %	416.447,60 €
	TOTAL	2.399.531,39 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi



l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'IMPJB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i la/es partida/es pressupostària/àries següent/s:

Total	Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
	2025	65000	17101	1050	412.838,67	21	86.696,12	499.534,79
	2026	65000	17101	1050	1.570.245,12	21	329.751,48	1.899.996,60
	TOTAL				1.983.083,79		416.447,60	2.399.531,39
L1	Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
	2025	65000	17101	1050	206.419,33	21	43.348,06	249.767,39
	2026	65000	17101	1050	544.885,64	21	114.425,98	659.311,62
	TOTAL				751.304,97		157.774,04	909.079,01
L2	Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
	2025	65000	17101	1050	206.419,34	21	43.348,06	249.767,40
	2026	65000	17101	1050	544.885,63	21	114.425,98	659.311,61
	TOTAL				751.304,97		157.774,04	909.079,01
L3	Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
	2026	65000	17101	1050	480.473,85	21	100.899,52	581.373,37
	TOTAL				480.473,85		100.899,52	581.373,37

c. Quadre de costos directes i indirectes

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

Pressupost contracte	
Costos directes	
Costos salarials	193.268,81 €
Cotitzacions socials	69.549,55 €



Subministrament arbrat	971.697,76 €
Despeses vehicles i maquinària	238.578,00 €
Aspratge	82.780,00 €
Substrats	124.705,38 €
TOTAL Costos directes	1.680.579,50 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura	201.669,55 €
TOTAL Costos Indirectes	201.669,55 €
Benefici industrial	
TOTAL Benefici industrial	100.834,74 €
TOTAL	1.983.083,79 €

Pressupost Lots 1 i 2	
Costos directes	
Costos salarials	74.592,00 €
Cotitzacions socials	26.838,00 €
Subministrament arbrat	353.235,13 €
Despeses vehicles i maquinària	91.800,00 €
Aspratge	36.000,00 €
Substrats	54.234,00 €
TOTAL Costos directes	636.699,13 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura	76.403,90 €
TOTAL Costos Indirectes	76.403,90 €
Benefici industrial	
TOTAL Benefici industrial	38.201,94 €
TOTAL	751.304,97 €
Pressupost Lot 3	
Costos directes	
Costos salarials	44.084,81 €
Cotitzacions socials	15.873,55 €
Subministrament arbrat	265.227,50 €
Despeses vehicles i maquinària	54.978,00 €
Aspratge	10.780,00 €
Substrats	16.237,38 €
TOTAL Costos directes	407.181,24 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura	48.861,75 €
TOTAL Costos Indirectes	48.861,75 €
Benefici industrial	
TOTAL Benefici industrial	24.430,86 €
TOTAL	480.473,85 €



L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu d'àmbit estatal de jardineria 2021-2024 publicat al BOE de 13 de juliol. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat són els que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte, sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria professional	Retribució salarial (*)	Altres complements	Total	Núm. treballadors
1. Cap de servei (dedicació 10%)	30.500,40 €	4.583,07 €	35.083,47 €	1
2. Encarregat	20.839,35 €	3.904,88 €	24.744,23 €	1
3. Auxiliar	18.234,60 €	3.242,35 €	21.476,95 €	4
4. Conductor	19.954,50 €	3.779,75 €	23.734,25 €	1

(*) Inclou salari base+ paga verda+ antiguitat (suposant dos anys d'antiguitat)

L'estimació dels preus unitaris aplicats a cada un dels lots s'estableix a l'annex 1 del PCT

d. VEC. Valor estimat del contracte per lots i total

Tenint en compte que no es preveuen causes de modificacions previstes del contracte, el Valor Estimat del Contracte (VEC) seria:

Valor estimat del contracte	2.379.700,54
------------------------------------	--------------

	Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
Total	2025	495.770,97	0,00	0,00	0,00	495.770,97
	2026	1.487.312,82				1.487.312,82
	205-26			396.616,75		396.616,75
	TOTAL	1.983.083,79	0,00	396.616,75	0,00	2.379.700,54



	Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
L1	2025	187.826,30	0,00	0,00	0,00	187.826,30
	2026	563.478,67				563.478,67
	205-26			150.260,99		150.260,99
	TOTAL	751.304,97	0,00	150.260,99	0,00	901.565,96
L2	2025	187.826,30	0,00	0,00	0,00	187.826,30
	2026	563.478,67				563.478,67
	205-26			150.260,99		150.260,99
	TOTAL	751.304,97	0,00	150.260,99	0,00	901.565,96
L3	2025		0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	480.473,85				480.473,85
	205-26			96.094,77		96.094,77
	TOTAL	480.473,85	0,00	96.094,77	0,00	576.568,62

7. Termini d'execució

El contracte tindrà una durada màxima de 14 mesos, comptats a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici d'aquest contracte.

8. Requisits de solvència

Les empreses que optin a la present licitació hauran de tenir plena capacitat d'obrar i incloure en el seu objecte social, prestacions ~~que són~~ idèntiques o similars a les que són objecte del contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima exigibles als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

a. Solvència econòmica i financera



D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior a 1.150.000,00 d'euros per als lots 1 i 2 i de 741.000,00 euros per al lot 3. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període. En cas que l'empresa es presenti a més d'un lot, la solvència serà la suma d'aquests.

b. Solvència tècnica o professional

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 540.000 euros per als lots 1 i 2 i de 345.000 euros per al lot 3.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següents:

b) Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

b.1. D'acord amb l'article 89.1.b) LCSP, el tècnic designat com a responsable del contracte ha de disposar de la titulació d'Enginyer Tècnic Agrícola, Enginyer Tècnic Forestal, Enginyer Agrònom, Enginyer de Forests o grau superior en estudis de jardineria, o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats de caràcter tècnic i de gestió de dades, especialitzat en Jardineria, amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i de jardineria pública.

Justificació: es requereix experiència en jardineria pública en el sentit de que totes les plantacions d'arbrat a realitzar es realitzaran a la via pública amb les especificitats que aquest fet comporta.

L'experiència i qualificació del personal encarregat de les tasques de direcció i coordinació, es consideren imprescindibles per a una bona execució del mateix.

Aquest requeriment ve justificat perquè durant el transcurs del contracte, l'empresa contractista haurà de prendre decisions tècniques per donar solució a determinades incidències en infraestructures incloses en l'objecte del contracte.

- Les titulacions s'acreditaran amb els certificats oficials de les institucions on s'hagin realitzat els estudis.



- L'experiència professional establerta en el punt b.1 s'acreditarà amb la declaració responsable signada pel treballador (annex 9 del PCAP) on constin els serveis realitzats, les dates i les empreses per a la quals s'han realitzat serveis de característiques similars a l'objecte del contracte.
- L'IMPJB es reserva el dret a comprovar la veracitat dels serveis declarats. La falsedat en la documentació aportada serà motiu de resolució del contracte, amb les conseqüències previstes legalment.

Justificació de les solvències:

S'imposen aquests requisits de solvència econòmica i tècnica atès que es consideren adients i suficients per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat. En cap cas aquests criteris restringeixen la competència entre les possibles empreses que vulguin presentar-se a aquesta licitació.

9. Relació habitual amb menors

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

10. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

A. Criteris avaluables mitjançant judici de valor, puntuació total

No hi ha criteris avaluables mitjançant judici de valor.

B. Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100

B.1 Per l'oferta econòmica. Puntuació màxima: 35 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la *Gaset*a del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la *Gaset*a Municipal del dia 29 de juny.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la *Gaset*a Municipal del dia 5 de març de 2018:



$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que la part del cost del contracte més significativa són els costos de subministrament, la puntuació a atorgar es limita a 35 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

B.2. Per **contractació indefinida** de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte. Puntuació màxima: **10 punts**.

Considerant el nombre mínim de persones treballadores i les categories professionals corresponents establertes a la clàusula 4.2 del PCT, es valorarà, com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral al si de l'empresa de les persones treballadores especificades en el PCT que executaran el contracte.

L'empresa ha de declarar, respecte de cada persona, el nombre de dies treballats amb l'empresa amb la mateixa modalitat de contracte de treball indefinit en els darrers trenta-sis mesos anteriors a la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

L'empresa que, segons la informació que faciliti, sumi més dies amb contractació estable de les persones treballadores requerides com a mínim en el PCT rebrà la màxima puntuació. El nombre mínim de dies treballats a partir del qual s'atorgarà la puntuació serà de 365

Aquest criteri serà ponderat de la manera següent:

$$\text{Punts màx} * \left(\frac{\text{Nombre de dies treballats} - 365}{\text{Nombre dies treballats màxim} - 365} \right) = \text{Puntuació resultant}$$

- Puntuació resultant, és el nombre de punts totals adjudicats a la proposta.
- Punts màx., és el nombre màxim de punts a atorgar.
- Nombre total de dies treballats, són el nombre de dies treballats del perfil adscrit al contracte amb l'empresa licitadora amb la modalitat de contracte de treball indefinit en els darrers 36 mesos anteriors a la data de finalització del termini de presentació de proposicions.



- Nombre dies treballats màxim, és el nombre màxim possible de dies treballats de cada treballador a valorar adscrit al contracte amb l'empresa licitadora amb la modalitat de contracte de treball indefinit, que equival als darrers 36 mesos anteriors a la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

S'establirà la següent puntuació segons els paràmetres d'estabilitat que es donin per a cada categoria.

La puntuació es distribuirà atenent les diferents categories professionals de l'equip de treball que s'especifica en el PPT. En cas de que hi hagi un nombre més gran de treballadors, no comptabilitzarà:

- Tècnic: 2 punts.
- Encarregat: 2 punts.
- Auxiliar 1: 1 punt.
- Auxiliar 2: 1 punt.
- Auxiliar 3: 1 punt.
- Auxiliar 4: 1 punt.
- Conductor: 2 punts.

Justificació: L'estabilitat del personal a la plantilla garanteix una millor eficiència en l'execució del contracte.

B.3. Per la utilització acreditada dels vehicles amb menor impacte ambiental, fins a 15 punts.

Es valorarà la qualitat ambiental dels vehicles destinats a tasques objecte del contracte, a partir del Distintiu Ambiental de la DGT, aplicant el següent criteri:

- vehicle utilitari: 15 punts si és categoria ZERO, 10 punts si és ECO.

Recordar que:

ZERO= Vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

ECO= Vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

Justificació: La utilització d'aquesta maquinària serà favorable per als objectius de reducció d'emissió de gasos contaminants a la ciutat de Barcelona.

B.4. Per disposar d'un viver de producció o estacionament a una distància igual o inferior a 200 km del Viver Municipal de Tres Pins. (Av. Miramar 2. 08038 Barcelona), 20 punts.

En el cas de l'àrea d'estacionament, aquesta haurà de disposar de tota la infraestructura necessària per a que els arbres estacionats puguin ser mantinguts sense mancances, com a mínim haurà de disposar de sistema de reg, ombreig i suficient espai per garantir les distàncies adequades entre exemplars.



Els licitadors especificaran en la seva oferta quines són les condicions de l'àrea d'estacionament. L'IMPJB verificarà, abans de l'adjudicació del contracte, que compleix els requisits mínims per a realitzar les funcions d'àrea d'estacionament mitjançant visita presencial del tècnic del contracte.

Pel que fa a la ubicació del viver de producció o d'estacionament, la distància serà verificada amb l'aplicació Google Maps considerant-se aquella ruta que permeti el màxim nombre de kilòmetres per vies de doble calçada sense peatge, així com el menor nombre de kilòmetres per vies sense pavimentar, i en tot cas, considerant com a punt de destí el Viver Municipal de Tres Pins. (Av. Miramar 2. 08038 Barcelona).

Justificació: Aquest criteri d'adjudicació suposa un menor consum de combustible, reducció de l'impacte de gasos emesos i, per tant, una menor contaminació del medi ambient. A més, suposa menys hores de desplaçament que es tradueix en una millor operativa en les tasques.

Igualment assegura que l'arbrat pateix un menor impacte com a conseqüència del menor temps de trasllat i per tant una millor qualitat en el moment de la plantació.

B.5. Pel compromís de subministrament de l'arbrat fent servir **substrat amb una quantitat mínima de Biochar** (50 l per cada arbre, independentment del total de terra nova), **20 punts**.

Justificació: La utilització de Biochar incrementarà la qualitat del sòl així com la retenció d'humitat.

11. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

Tècnic/a	Substitut/a
El coordinador de la Direcció de Serveis de Conservació, Antonio Garcia Bravo	El suport Coordinació Executiva de la Direcció de Serveis de Conservació, Albert Francolí Ojados
El cap d'Àmbit d'Arbrat, Elisenda Lurbes Soriano	El tècnic d'Arbrat Santiago Duarte Plana

12. Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost net.



13. Termini de garantia

El contractista realitzarà un primer reg de manteniment. Els posteriors regs aniran a càrrec de l'IMPJB. S'estableix un període d'un mes per a validar les plantacions realitzades de manera que es puguin detectar i esmenar possibles deficiències en els treballs: espècie equivocada, falta o excés de terra, arbre amb defectes, etc. La Direcció Tècnica de l'IMPJ podrà exigir la reposició dels exemplars que consideri.

Malgrat això, l'estat de la plantació de l'arbrat disposarà d'una garantia d'1 any a partir de la data de la finalització del contracte i anirà a càrrec de l'adjudicatari la substitució d'aquells arbres que l'IMPJ consideri que s'han mort per deficiències en la plantació o en el material plantat.

En aquest sentit es considerarà que els arbres s'hauran de reposar quan es produeixi alguna de les següents casuístiques:

- Mort del 40 % o més dels arbres d'una espècie en concret.
- Mort del 20 % o més del total dels arbres plantats.

14. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

15. Responsabilitat en l'execució del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és l'Àmbit d'Arbrat de l'IMPJB, i es proposa a Jordi Roy Gabarra, tècnic d'arbrat, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

16. Modificacions del contracte

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20 % del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

Causa de modificació	%
- Per l'increment de falles o posicions d'arbrat o palmeres per sobre del previst al plec; 20%	20

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

17. Subcontractació



En el present contracte es permet la subcontractació segons el descrit a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte, d'acord amb l'establert al punt 4.2.1.1 del PCT.

La direcció tècnica dels treballs es considera imprescindible per a una correcta execució del mateix.

18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

19. Tractament de dades de caràcter personal

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

20. Confidencialitat

L'empresa contractada s'obliga a no difondre i a guardar el més absolut secret de tota la informació a la qual tingui accés en compliment del present contracte i a subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer com a conseqüència de la participació en la present licitació, o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment els de caràcter personal, que no podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent a les que la informació te designada.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

21. Règim específic de penalitats

Faltes lleus

- No disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.



- No disposar de les revisions mèdiques actualitzades dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
 - La manca de senyalització i protecció de les zones de treball.
 - Per actuacions equivocades o incorrectes que incompleixin les directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació, i que comportin un agreujant per la salut de l'arbres.
 - El retard o l'incompliment injustificats de les instruccions/directrius donades pel tècnic del contracte, en relació a les diferents incidències que es produeixin durant la durada del contracte.
 - La manca de suport i ajudes necessàries al personal que realitza les tasques d'inspecció i/o seguiment de les prestacions i serveis.
 - La no retirada i gestió de residus en les 24 hores següents d'acord amb el punt 3.2.4 del plec de clàusules tècniques
- La no reparació de la vorera i paviments per danys produïts durant la plantació en les 24 hores següents a que el fet es produeixi.
- La no actualització dels canvis en l'organigrama d'acord amb l'establert a la clàusula 4.2 del plec de clàusules tècniques

Faltes greus:

- Defectes detectats en les revisions, considerats greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones.
- El subministrament d'arbrat des d'un proveïdor que no disposi del corresponent Registre Oficial d'Empreses Proveïdores de Material Vegetal segons la normativa europea (Reglament 2016/2031 del Parlament Europeu i del Consell).
- La no retirada en 48 hores l'arbrat rebut a l'IMPJB i rebutjat per no complir las condicions requerides d'acord amb el que estipula el PCT.
- No reposar en el termini màxim d'una setmana l'arbrat rebutjat per no complir les condicions requerides en PCT.
- Endarreriment en mes d'una setmana en compliment de les instruccions/directrius donades pel tècnic del contracte,.
- La reiteració en més de tres ocasions de les faltes considerades lleus.

Faltes molt greus:

- La reiteració en més de 5 ocasions de les faltes considerades lleus o dues de les considerades greus.



- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis.
- Incompliment injustificat dels termes de l'oferta presentada durant la fase de licitació.

21. Pòlissa de responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import d'1.000.000,00 euros.

PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació del subministrament i servei de plantació d'arbrat a la ciutat de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 2.399.531,39 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2025 i 2026.

El tècnic d'arbrat



Annex 1: Estimació de costos

COMÚ A TOTS ELS LOTS:

ESTIMACIÓ DELS COSTOS SALARIALS:

Tècnic llicenciat	2024	Mensualitats	Total anual	Preus /hora		
				Preu/hora	Absentisme	Total
Salari base	1.998,41	14	27.977,74			
Antiguitat ITN 2 anys	34,95	14	489,30			
Paga verda	2.033,36	1	2.033,36			
Paga de vinculació	450	1	450,00			
Plus transport	115,69	11	1.272,59			
Plus conservació i manteniment	34,71	12	416,52			
Complements			1.500,00			
Altres conceptes			943,96			
Total			35.083,47	20,64	1,24	21,88
Seguretat Social a càrrec de l'empresa		34,23%	12.009,07	7,06	0,42	7,48
TOTAL TÈCNIC			47.092,54	27,70	1,66	29,36

Encarregat	2024	Mensualitats	Total anual	Preus /hora		
				Preu/hora	Absentisme	Total
Salari base	1.363,97	14	19.095,58			
Antiguitat (2 anys)	25,32	14	354,48			
Paga verda	1.389,29	1	1.389,29			
Paga de vinculació	450	1	450,00			
Plus transport	115,69	11	1.272,59			
Plus conservació i manteniment	34,71	12	416,52			
Complements			1.100,00			
Altres conceptes			665,77			
Total			24.744,23	14,56	0,87	15,43
Seguretat Social a càrrec de l'empresa		34,23%	8.469,95	4,98	0,30	5,28
TOTAL ENCARREGAT			33.214,18	19,54	1,17	20,71

Oficial conductor	2024	Mensualitats	Total anual	Preus /hora		
				Preu/hora	Absentisme	Total
Salari base	1.304,98	14	18.269,72			
Antiguitat (2 anys)	25,32	14	354,48			
Paga verda	1.330,30	1	1.330,30			
Paga de vinculació	450	1	450,00			
Plus transport	115,69	11	1.272,59			
Plus conservació i manteniment	34,71	12	416,52			
Complements			991,20			
Altres conceptes			649,44			
Total			23.734,25	13,96	0,84	14,80



Seguretat Social a càrrec de l'empresa		34,23%	8.124,23	4,78	0,29	5,07
TOTAL OFICIAL CONDUCTOR			31.858,48	18,74	1,13	19,87

Preus /hora						
Auxiliar jardiner	2024	Mensualitats	Total anual	Preu/hora	Absentisme	Total
Salari base	1.190,32	14	16.664,48			
Antiguitat	25,32	14	354,48			
Paga verda	1.215,64	1	1.215,64			
Paga de vinculació	450	1	450,00			
Plus transport	115,69	11	1.272,59			
Plus conservació i manteniment	34,71	12	416,52			
Complements			500,00			
Altres conceptes			603,24			
Total			21.476,95	12,63	0,76	13,39
Seguretat Social a càrrec de l'empresa		34,23%	7.351,56	4,32	0,26	4,58
TOTAL AUXILIAR JARDINER			28.828,51	16,95	1,02	17,97

Els preus unitaris a considerats per a la determinació del preu unitari de les plantacions i primer reg ha estat el següent

29,36	Cost horari Tècnic
20,71	Cost horari Encarregat
17,97	Cost horari Auxiliar
19,87	Cost horari Conductor
45,00	Cost horari Camió Grua 60 Tn
19,00	Cost horari Furgoneta trasllat personal
38,00	Cost horari Retro excavadora mixta

PRESSUPOST PLANTACIÓ D'UN ARBRE (LOT 1 i 2)				156,75
UA	Descripció	Preu	Quantitat	156,75
Plantació i primer reg				
ut	Plantació d'arbre de calibre de fins a 20-25 cm amb pa de terra o contenidor. Criteri d'amidament: Excavació de clot de plantació de 90x90x90 cm amb mitjans manuals o mecànics, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra adobada, càrrega de les terres sobrants a camió i primer reg.			156,75
UA	Recursos humans			55,62
h	Tècnic (1 al 10%)	29,36	0,05	1,47
h	Encarregat (1 per cada arbre al 40%)	20,71	0,40	8,28
h	Auxiliar (4 per cada arbre al 50%)	17,97	2,00	35,94
h	Conductor (50%)	19,87	0,50	9,93



UA	Maquinària			51,00
h	Camió Grua 18 Tn (100%)	45,00	0,50	22,50
h	Furgoneta trasllat personal (100%)	19,00	0,50	9,50
h	Mini excavadora (inclòs trasllat) (100%)	38,00	0,50	19,00
UA	Subministrament aspratge			20,00
ut	Aspratge d'arbre mitjançant 2 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 8 a 10 cm de diàmetre i 2,5 a 3 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú i un travesser.	20,00	1,000	20,00
UA	Subministrament substrat			30,13
m3	Subministrament de terra	60,25	0,50	30,13

PRESSUPOST SUBMINISTRAMENT D'UNA PALMERA (LOT 3)				211,79
UA	Descripció	Preu	Quantitat	Preu total
	Plantació			
ut	Plantació de palmera de calibre de fins a 20-25 cm amb pa de terra o contenidor. Criteri d'amidament: Excavació de clot de plantació de 90x90x90 cm amb mitjans manuals o mecànics, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra adobada i càrrega de les terres sobrants a camió i primer reg.			211,79
UA	Recursos humans			109,790
h	Tècnic (1 al 10%)	29,36	0,05	1,47
h	Encarregat	20,71	0,80	16,57
h	Auxiliars	17,97	4,00	71,88
h	Conductor	19,87	1,00	19,87
UA	Maquinària			102,000
h	Camió Grua 18 Tn (50%)	45,00	1,00	45,00
h	Furgoneta trasllat personal (50%)	19,00	1,00	19,00
h	Mini excavadora (inclòs trasllat) (50%)	38,00	1,00	38,00
UA	Subministrament aspratge			20,00
ut	Aspratge de la palmera mitjançant 2 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 8 a 10 cm de diàmetre i 2,5 a 3 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú i un travesser o be un sistema d'ancoratge subterrani mitjançant cables d'acer o similars			20,00
UA	Subministrament substrat			30,13
ut	Subministrament de terra	60,25	0,50	30,13



El cost del subministrament i plantació és el següent:

PRESSUPOST TOTAL SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ ARBRE LOT 1

UA	Descripció	Preu	Unitat	
Subministrament, plantació arbre i primer reg				
ut	Subministrament d'arbre (diverses espècies i mides) en contenidor o pa de terra.	196,98	1800	354.564,00
ut	Plantació d'arbre inclòs aspratge i terra	156,75	1800	282.141,00
TOTAL	TOTAL Subministrament, plantació i primer reg			636.705,00
	Despeses Generals (12%)			76.397,67
	Benefici Industrial (6%)			38.202,30
TOTAL	TOTAL Subministrament, plantació i primer reg abans IVA			751.304,97

PRESSUPOST TOTAL SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ ARBRE LOT 2

UA	Descripció	Preu	Unitat	
Subministrament, plantació arbre i primer reg				
ut	Subministrament d'arbre (diverses espècies i mides) en contenidor o pa de terra.	196,98	1800	354.564,00
ut	Plantació d'arbre inclòs aspratge i terra	156,75	1800	282.141,00
TOTAL	TOTAL Subministrament, plantació i primer reg			636.705,00
	Despeses Generals (12%)			76.397,67
	Benefici Industrial (6%)			38.202,30
TOTAL	TOTAL Subministrament i plantació abans IVA			751.304,97

PRESSUPOST TOTAL SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ PALMERA LOT 3

UA	Descripció	Preu	Unitat	Preu total
Subministrament, plantació arbre i primer reg				
ut	Subministrament de palmeres (diverses espècies i mides) en contenidor o pa de terra.	493,51	539	266.001,89
ut	Plantació d'arbre inclòs aspratge i terra	261,92	539	141.172,19
TOTAL	TOTAL Subministrament , plantació i primer reg			407.174,08
	Despeses Generals (12%)			48.869,33
	Benefici Industrial (6%)			24.430,44
TOTAL	TOTAL Subministrament, plantació i primer reg abans IVA			480.473,85