

Informe final sobre l'expedient 08013275-2025-001 de la contractació del servei de neteja de l'Institut Escola del Treball.

Fets

- En la licitació per contractar el servei de neteja del centre s'han presentat 7 empreses

Sobre B (Puntuació of. tècnica)

- Els criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar l'oferta tècnica de les empreses són els següents:

- Informe característiques
- Tractament de paviments
- Neteja de tèxtils
- Tractament a zones humides
- Altres mitjans de desinfecció
- Recollida i retirada de voluminosos
- Planificació i desplegament per emergències
- Bones pràctiques

- Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

	Informe característiques	Tractament de paviments	Neteja de tèxtils	Tractament a zones humides	Altres mitjans de desinfecció	Recollida de voluminosos	Servei de neteja per emergències	Bones pràctiques	Total
CLANSER S.A,	2	0,5	0,2	0	0,1	0,1	0,2	0,1	3,20
GLOBAL SERVICIOS GENERALES	5	1,5	1	0,1	0,3	0,1	2	0,2	10,20
LD	5	0,5	0,2	0,1	0,1	0	0	0,1	6,00
LUNET	12	2	1,5	0,4	0,5	0,2	3	0,5	20,10
NET EXPRES	20	2,5	2	0,5	1	0,5	2,7	0,3	29,50
NORTEX	2	0,5	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	3,30
SERVEO	5	0,5	0,2	0,1	0,3	0,1	0,3	0,1	6,60

Aplicant la fórmula prevista al següent full de càlcul:

INF-009/02-18

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Informe característiques		Tractament de paviments		Neteja de tèxtils		Tractaments a zones humides		Altres mitjans de desinfecció		Recollida i retirada de voluminosos		Planificació i desplegament per emergències		Bones Pràctiques		Puntuació total de tots els criteris
Puntuació màxima del criteri P	20,0 Màxims punts		2,5 Màxims punts		2,0 Màxims punts		0,5 Màxims punts		1,0 Màxims punts		0,5 Màxims punts		3,0 Màxims punts		0,5 Màxims punts		
Valoració Tècnica de l'oferta	20,0 Mil·lor Valoració		2,5 Mil·lor Valoració		2,0 Mil·lor Valoració		0,5 Mil·lor Valoració		1,0 Mil·lor Valoració		0,5 Mil·lor Valoració		3,0 Mil·lor Valoració		0,5 Mil·lor Valoració		
Mil·lor Valorada VT _{off}	20,0 Mil·lor Valoració		2,5 Mil·lor Valoració		2,0 Mil·lor Valoració		0,5 Mil·lor Valoració		1,0 Mil·lor Valoració		0,5 Mil·lor Valoració		3,0 Mil·lor Valoració		0,5 Mil·lor Valoració		
	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{off}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{off}	Puntuació oferta tècnica amb aplicació de la fórmula
OFERTES																	
CLANSER S.A,	2	2	0,5	0,5	0,2	0,2	0	0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	3,2
GLOBAL SERVICIOS GENERALES	5	5	1,5	1,5	1	1	0,1	0,1	0,3	0,3	0,1	0,1	2	2	0,2	0,2	10,2
LD	5	5	0,5	0,5	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0	0	0	0	0,1	0,1	6,0
LUNET	12	12	2	2	1,5	1,5	0,4	0,4	0,5	0,5	0,2	0,2	3	3	0,5	0,5	20,1
NET EXPRES	20	20	2,5	2,5	2	2	0,5	0,5	1	1	0,5	0,5	2,7	2,7	0,3	0,3	29,5
NORTEX	2	2	0,5	0,5	0,2	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	3,3
SERVEO	5	5	0,5	0,5	0,2	0,2	0,1	0,1	0,3	0,3	0,1	0,1	0,3	0,3	0,1	0,1	6,6

Sobre C (Puntuació of. econòmica)

2. Les puntuacions segons els preus oferts per cadascuna de les empreses licitadores s'han calculat aplicant la següent fórmula:)

FORMULA VALORACIÓ PREUS UNITARIS OFERTA ECONÒMICA LICITACIÓ NETEJA			
$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$		P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar	
		P = Punts criteri econòmic	
		O_m = Oferta Millor	
		O_v = Oferta a Valorar	
		IL = Import de Licitació	
		VP = Valor de ponderació	
		$VP = 1,5$	

- a. Neteja diürna (55 punts):

	Preu Unitari Licitació netejadora abans IVA (pág 4 PCAP)
indicar preu licitació =	23,09 €
EMPRESA LICITADORA	Preu unitari hora netejadora ofert per l'empresa licitadora
CLANSER S.A,	22,94 €
GLOBAL SERVICIOS GENERALES	22,83 €
LD	22,38 €
LUNET	22,54 €
NET EXPRES	21,59 €
NORTEX	23,01 €
SERVEO	23,09 €

- b. Neteja especialista (10 punts):

	especialista abans IVA
indicar preu licitació =	28,33 €
EMPRESA LICITADORA	Preu unitari hora especialista ofert per l'empresa licitadora
CLANSER S.A,	28,15 €
GLOBAL SERVICIOS GENERALES	28,01 €
LD	27,46 €
LUNET	27,66 €
NET EXPRES	26,49 €
NORTEX	28,23 €
SERVEO	28,33 €

b. Estabilitat laboral (5 punts):

EMPRESA LICITADORA	Percentatge contractació indefinida de la plantilla	Puntuació màxima = 5
CLANSER S.A,	100,00%	5
GLOBAL SERVICIOS GENERALES	100,00%	5
LD	100,00%	5
LUNET	100,00%	5
NET EXPRES	100,00%	5
NORTEX	100,00%	5
SERVEO	100,00%	5

Aplicant la fórmula prevista, les empreses han obtingut les puntuacions següents:

EMPRESA LICITADORA	Econòmica
CLANSER S.A,	67,47
GLOBAL SERVICIOS GENERALES	67,67
LD	68,51
LUNET	68,21
NET EXPRES	70,00
NORTEX	67,34
SERVEO	67,19

L'empresa NET EXPRES SL, ha presentat una oferta que podria considerar-se desproporcionada o amb valors anormalment baixos segons estableix el PCAP.

La Mesa decideix demanar-li que justifiqui aquesta oferta i, per tant, se li envia requeriment perquè dintre del termini establert aporti la justificació que consideri oportuna.

L'empresa presenta la informació dins del termini. Aporta informació suficient per justificar la seva baixa . La Mesa decideix acceptar-la.

La puntuació total ha estat (ordenat de major a menor puntuació):

EMPRESA	TOTAL SOBRE B	TOTAL SOBRE C	TOTAL LICITACIÓ
NET EXPRES	29,50	70,00	99,50
LUNET	20,10	68,21	88,31
GLOBAL SERVICIOS GENERALES	10,20	67,67	77,87
LD	6,00	68,51	74,51
SERVEO	6,60	67,19	73,79
CLANSER S.A,	3,20	67,47	70,67
NORTEX	3,30	67,34	70,64

Examinades les ofertes, i en base al plec de condicions, es proposa l'adjudicació a l'empresa NET EXPRES SL, amb NIF B08672321 per un import unitari de 21,59 € abans d'IVA i 26,13 € IVA inclòs de servei de neteja ordinària i 26,49 € abans d'IVA i 32,06 € IVA inclòs del servei de neteja d'especialistes.

Barcelona, 30 de maig de 2025

President/a de la mesa,