

ADEQUACIÓ HOSPITAL MODULAR PLANTA PRIMERA I SEGONA ESPINES 1D I 2D
LOT 2 INSTAL·LACIONS HOSPITAL UNIVERSITARI GERMANS TRIAS I PUJOL

CO/AH03/ 1101432670/25/PS

INFORME DE VALORACIÓ

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules fins a 85 punts, dels quals corresponen 60 punts a la valoració econòmica, i els altres 25 punts a incloure també en el correspondran a criteris de valoració automàtica que seran quantificables mitjançant aplicació de fórmules (Sobre 2)

Han estat admeses a la licitació d'aquest concurs les següents empreses:

- MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, S.L.
- FACILITIES ESTEA NEXT, S.L.
- VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, SAU

1. Criteris de valoració automàtica (màxim 85 punts):

1.1. Valoració de l'oferta econòmica fins a 60 punts

1.2. Criteris tècnics automàtics fins a 25 punts.

1.2.1. Millores del termini de garantia (fins a 8 punts)

1.2.2. Millores del termini d'execució (fins a 5 punts)

1.2.3. Proposta del personal tècnic (fins a 6 punts)

1.2.4. Vinculació del personal amb l'empresa (fins a 6 punts)

Conclusió

Un cop valorades les ofertes, i d'acord amb el que s'expressa en el quadre adjunt, les puntuacions obtingudes per cada una de les empreses licitadores són:

Quadre resum de les puntuacions obtingudes:

Mava Development Business, S.L.	FACILITIES ESTEA NEXT, S.L.	VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, SAU
79,57	77,9	83,39

Veure Annex: Quadrant amb l'explicació valorada de les ofertes punt a punt.



Josep Mª Rimbau López

Direcció de Serveis Generals
Obres i Projectes
Hospital Universitari Germans Trias i Pujol,

Badalona, 28 de Maig de 2025

1 OFERTA ECONÒMICA

1. Criteris de valoració automàtica:

1.1. Oferta econòmica fins un màxim de 60 punts.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v= Puntuació Oferta a valorar; P= Punts criteri econòmic; O_m = Oferta de menor import;
O_v= Oferta a valorar; IL= Import de Licitació; M = Factor de modulació, serà igual a 1,85.

<u>Punts</u>	sense IVA	1.Oferta econòmica		TOTAL
licitació	142.185,24	60		60,00
Mava Development Business, S.L.	119.483,40	60,00		60,00
FACILITIES ESTEA NEXT, S.L.	124.290,66	58,90		58,90
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, SAU	126.544,87	58,39		58,39

Direcció de Serveis Generals



Obres i Projectes
Hospital Universitari Germans Trias i Pujol,

Badalona, 28 de Maig de 2025

Expedient: CO/AH03/1101415025/25/PS		Mava Development Business, S.L.	FACILITIES ESTEA NEXT, S.L.	VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, SAU		
1.2. CRITERIS TÈCNICS AUTOMÀTICS - 25 PUNTS						
1.2.1.	Milliores del termini de garantia (8 punts)					
Es valorarà la millora del termini de garantia fixat en 12 mesos. La puntuació es determinarà en base a la taula d'assignació de puntuació.						
Format de justificació del criteri						
Text explicatiu: Màxim 1/2 full A4						
Sistemàtica de valoració						
6 mesos	Punts					
12 mesos	4,00					
18 mesos	6,00					
	8,00	8	8	8		
1.2.2.	Milliores del termini d'execució (5 punts)					
Termini d'execució establert per aquesta obra, veure plec o projecte.						
Les ofertes que proposin un termini d'execució superior a l'establert a la memòria no optaran a punts segons aquest criteri. El màxim admissible de reducció de termini d'execució no pot superar el 10% del termini d'execució establert per a l'obra.						
El procediment de càlcul per ponderar les propostes segons el termini d'execució proposat serà el següent:						
Sistemàtica de valoració						
La puntuació es calcularà segons la següent fórmula:						
VPT = (TL - TPV) x (PMT/TL x X%)						
VPT = Valor de la puntuació de cada oferta.						
TL = Termini d'execució establert al PPT, expressat la unitat del plec (setmanes/dies).						
TPV = Termini de l'oferta a valorar, expressat mateixa unitat que TL.						
PMT = Puntuació màxima del criteri.						
X% = Percentatge de reducció màxima permesa.						
	5,00	3,57	5,00	5,00		
1.2.3	Proposta equip personal tècnic 6 punts					
Es valorarà la proposta de l'equip tècnic responsable de l'obra: Cap d'obra, Encarregat i Oficial de primera, que estaran destinats a l'execució d'aquesta obra en concret. Es valoraran les tres figures que es detallen (CO, EN, OP).						
- Cada currículum haurà de contenir: formació, titulació i experiència laboral dels últims 5 anys.						
- Format de presentació de cada CV: 1 full A-4, a una cara, per cada figura puntuable, si excedeix aquest format pot sumar zero punts per aquest subcriteri.						
Sistemàtica de valoració						
CV Cap d'obra (CO).		Presentat= 2 No presentat=0				
CV Encarregat (EN)		Presentat= 2 No presentat=0				
CV Oficial de primera (OP)		Presentat= 2 No presentat=0				
	2,00	2	2	2		
	2,00	0	2	2		
	2,00	2	2	2		
2.3.2.	Vinculació amb l'empresa 6 punts					
Es valorarà la situació contractual de les tres figures que es detallen (CO, EN, OP).						
Si el tècnic/a o operari està vinculat amb l'empresa mitjançant un contracte indefinit es puntuarà amb 2 punts.						
Es demanarà la documentació corresponent per tal d'acreditar la situació contractual.						
Format de justificació del criteri						
Declaració de vinculació dels treballadors (CO, EN, SS).						
Sistemàtica de valoració						
CV Cap d'obra (CO).		Si vinculació indefinit = 2 No=0				
CV Encarregat (EN)		Si vinculació indefinit = 2 No=0				
CV Oficial de primera (OP)		Si vinculació indefinit = 2 No=0				
	2,00	2	0	2		
	2,00	2	0	2		
	2,00	0	0	2		
TOTAL		25,00	19,57	19,00	25,00	0,00

	Mava Development Business, S.L.	FACILITIES ESTEA NEXT, S.L.	VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, SAU
VPT=	3,57	5,00	5,00
TL=	14	14	14
TPV=	13	12,6	12,6
PMT=	5	5	5

Direcció de Serveis Generals



Obres i Projectes
 Hospital Universitari Germans Trias i Pujol,

Badalona, 28 de Maig de 2025

0

0
0,00

CO/AH03/1101415025/25/PS	Punts	Mava Development Business, S.L.	Punts	FACILITIES ESTEA NEXT, S.L.	Punts	VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, SAU	Punts
Criteris de valoració automàtica (màxim 85 punts)							
1.Oferta econòmica sense IVA142.185,24 €	60,00	119.483,40 €	60,00	124.290,66 €	58,90	126.544,87 €	58,39
2.Criteris tècnics automàtics	25,00		19,57		19,00		25,00
Criteris tècnics avaluables a partir d'un judici de valor fins a 15 punts (sobre 1).	15,00		8,00		13,00		15,00
Total	100,00		87,57		90,90		98,39

Direcció de Serveis Generals



Obres i Projectes
Hospital Universitari Germans Trias i Pujol,

Badalona, 28 de Maig de 2025