

**CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE CONTROL I MANTENIMENT DE
TOTES LES INSTAL·LACIONS DE TITULARITAT MUNICIPAL QUE SIGUIN
SUSCEPTIBLES DE SUPOSAR UN RISC DE CONTAMINACIÓ PER LEGIONEL·LA.**

EXPEDIENT 45/2024/1408

Vilafranca del Penedès, en data de l'última signatura electrònica.

REUNITS:

D'una part, el Sr. Francisco Romero i Gamarra, de qui s'omet el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com a Alcalde-President de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i en el seu nom i representació, assistit del secretari de la corporació, Sr. Eduard Marcó Alberti, que dona fe de l'acte.

I d'altra part, el Sr. Joseba Ibáñez Cornejo, en representació de PHS SERKONTEN S.A., amb NIF A48148647.

Ambdues parts es reconeixen mútuament i recíprocament, la capacitat d'obrar i jurídica suficient per a l'atorgament i formalització del present contracte.

ANTECEDENTS:

I.- Per Decret de l'alcaldia de data 6 de maig de 2025 es va adjudicar la contractació del servei de control i manteniment de les instal·lacions de titularitat municipal que siguin susceptibles de suposar un risc de contaminació per legionel·la a favor de l'empresa PHS SERKONTEN SA, amb NIF A48148647.

II.- Prèviament, en data 11 d'abril de 2025, l'empresa PHS SERKONTEN SA va dipositar a la tresoreria municipal d'aquest ajuntament aval bancari del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. núm. 0182001146669 per import de 5.223,04€ corresponent a la garantia definitiva.

En virtut de tot el qual, en els seus respectius drets i representacions, els/les compareixents

ACORDEN

Primer.- Que PHS SERKONTEN SA es compromet a efectuar el servei de control i manteniment de les instal·lacions de titularitat municipal que siguin susceptibles de suposar un risc de contaminació per legionel·la.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_EXTERN_3_ALC
45/2024/1408

Codi validació document:
15702200563156514306



Segon.- Que PHS SERKONTEN SA està obligat a efectuar el servei d'acord amb l'establert en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeix aquesta contractació i resta obligat, també, a efectuar el servei d'acord amb la seva oferta de licitació, assumint les millores incloses en la mateixa. Documents que es consideren part integrant d'aquest contracte.

Tercer.- El preu del contracte es fixa per import de 126.397,45€ amb l'IVA inclòs (104.460,70€ més 21.936,75 corresponent al 21% d'IVA).

El cost del servei descrit en el PCT és un cost fixe i els altres serveis seran en format comanda oberta el límit econòmic descrit i segons actuacions reals realitzades.

Detall de preus unitaris:

	Preu/unitat
Cost del servei descrit en el PCT	50.530,35
Serveis extraordinaris	
Presa de mostres i analítiques de detecció Legionel·la i aerobis totals	50,00
Presa de mostres i analítiques detecció de Legionel·la, aerobis totals i ferro	65,00
Presa de mostres i analítiques de detecció Legionel·la	40,00
Neteja i desinfecció instal·lacions AFS i ACS amb retorn	225,00
Neteja i desinfecció instal·lacions AFS i ACS sense retorn	150,00
Neteja de dipòsit de més de 750 m3	175,00

Quart.- La durada del contracte és de 2 anys a partir de la data de formalització i podrà ser objecte de 2 pròrrogues d'una anualitat cadascuna.

Cinquè.- PHS SERKONTEN SA resta obligat a acomplir amb totes les obligacions laborals, de seguretat social i pagament d'impostos que li sigui exigit.

Sisè.- El termini de garantia coincidirà amb la durada del contracte.

Setè.- La documentació que forma part del present contracte inclou:

1. Plec de clàusules administratives particulars (15246020371737540456)
2. Plec de prescripcions tècniques (15246020751463457055)
3. Acord d'adjudicació (15705706236271312450)
4. Oferta del contractista (15703122010463757762)
5. Oferta del contractista, preus unitaris (15703121251103470226)

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_EXTERN_3_ALC
45/2024/1408

Codi validació document:
15702200563156514306



Vuitè.- Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir entre les parts signants del present contracte, en matèria d'interpretació i execució del mateix són competents els Jutjats i Tribunals del Contenciós-Administratiu amb jurisdicció a Barcelona.

I com a prova de conformitat, ambdues parts signen el present document, en la data de la darrera signatura electrònica, conjuntament amb el secretari de l'Ajuntament, que en dona fe.

Vist-i-plau. l'Alcalde.

Davant me
El secretari

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN_EXTERN_3_ALC
45/2024/1408

Codi validació document:
15702200563156514306

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat

