

INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS I D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER EFECTUAR LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL I TRACTAMENT FITOSANITARI DE L'ARBRAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE LA LLAGOSTA (EXPEDIENT 1561/2025)

1.- L'objecte del contracte.

L'objecte del contracte és efectuar el control i el tractament fitosanitari de l'arbrat públic del municipi de la Llagosta per controlar les patologies produïdes per virus, bacteris, fongs, nematodes, insectes, àcars, climatologia, o altres variables i que poden ocasionar diferents problemes a l'arbrat públic que van des de debilitar-los fins a, en el pitjor dels casos, provocar-los la mort.

2.- La necessitat que es vol satisfer amb aquest contracte.

Les problemàtiques més habituals que cal controlar i fer-ne el seguiment son les que es defineixen a la taula 1. En aquest sentit l'estratègia de control passa per efectuar un seguiment acurat de les diferents patologies que es poden produir i valorar quin és el tractament més adient a fer i en quin moment és necessari realitzar-lo.

	Fitopatologia	Mes							
		4	5	6	7	8	9	10	11
Vegetació arbòria i arbustiva	Insectes xucladors de saba i fong negreta			Control / Valoració					
Plàtans	Tigre del plàtan			Control / Valoració					
Palmeres	Morrut roig	1er tractament		2n tractament			3er tractament		
Pins	Processionària						Control / Valoració		
Xipresos	Assecada del Xipre		Control / Valoració						

Taula 1. Plagues més habituals a la Llagosta i estratègia de control, valoració i tractament

La legislació cada cop més restrictiva, fa necessari introduir progressivament la lluita integrada. La lluita integrada contra les plagues, és el conjunt d'estratègies per lluitar contra les plagues utilitzant mètodes biològics o poc agressius amb l'entorn. Amb aquesta estratègia, que s'introduirà progressivament, es vol garantir el bon estat de l'arbrat públic del municipi. A part de la lluita biològica, hi ha d'altres mètodes físics i químics respectuosos amb el medi i compatibles amb la salut de les persones com podrien ser les trampes de feromones i l'endoteràpia entre d'altres.

També i quan és necessari, es pot fer ús de plaguicides. Els plaguicides són les substàncies o els ingredients actius, així com les formulacions o els preparats que en continguin un o més, destinats a qualsevol de les finalitats següents:

- Combatre els agents nocius per als vegetals o prevenir la seva acció (Insecticides, acaricides, fungicides, etc).
- Fer inofensius, reduir, controlar o prevenir l'acció d'altres organismes nocius o indesitjables diferents d'aquells que ataquen els vegetals.



La tipologia d'arbrat que té el municipi de la Llagosta tenint en compte les espècies que té i el nombre total d'arbrat és la següent (Veure taula 2)

Espècie	Unitats
<i>Platanus × acerifolia</i>	412
<i>Acer negundo</i>	357
<i>Ligustrum japonicum</i>	193
<i>Morus alba</i>	145
<i>Pinus pinea</i>	111
<i>Celtis australis</i>	110
<i>Melia azedarach</i>	104
<i>Prunus cerasifera</i>	96
<i>Robinia pseudoacacia</i>	87
<i>Tilia spp.</i>	85
<i>Ligustrum lucidum</i>	79
<i>Gleditsia</i>	78
<i>Quercus ilex</i>	78
<i>Albizia julibrissin</i>	56
<i>Koelreuteria</i>	54
<i>Liquidambar styraciflua</i>	37
<i>Pyrus calleryana</i> 'Chanticleer'	30
<i>Jacaranda mimosifolia</i>	28
<i>Brachychiton populneus</i>	27
<i>Quercus robur</i>	26
<i>Brachychiton acerifolius</i>	25
<i>Magnolia grandiflora</i>	21
<i>Populus nigra</i> 'Italica	21
<i>Citrus x limon</i>	20
<i>Cupressus sempervirens</i>	20
<i>Sophora japonica</i>	19
<i>Cercis siliquastrum</i>	18
<i>Olea europaea</i>	16
Altres	15
<i>Corylus colurna</i>	15
<i>Populus alba</i>	14
<i>Paulownia tomentosa</i>	12
<i>Hibiscus syriacus</i>	11
<i>Aesculus hippocastanum</i>	9
<i>Trachycarpus fortunei</i>	9
<i>Morus nigra</i>	7
<i>citrus x aurantium</i>	6
<i>Pinus halepensis</i>	5
<i>Phoenix dactylifera</i>	4
<i>Ulmus minor</i>	4
<i>Parkinsonia aculeata</i>	3
<i>Populus nigra</i>	3
<i>Eucalyptus</i>	2
<i>Catalpa bignonioides</i>	1
<i>Fraxinus angustifolia</i>	1
<i>Hesperocyparis arizonica</i>	1
<i>Phoenix</i>	1
<i>Tipuana tipu</i>	1
Total	2477

Taula 2. Inventari d'arbrat de la Llagosta.



3.- La insuficiència de mitjans.

Els mitjans propis que disposem, tant pel que fa a recursos humans (Brigada municipal de jardineria) com de recursos materials no son suficients per a poder-la portar a terme (Veure taula 3). Cal tenir en compte que per a poder atendre el servei fan falta els següents mitjans humans i materials mínims:

Mitjans humans mínims	- 1 Tècnic/a qualificat/da amb experiència en control de plagues i tractaments fitosanitaris. - 1 Operari/a amb carnet d'aplicador qualificat - 1 Operari/a amb carnet d'aplicador bàsic - Personal de suport
Mitjans materials mínims	- Vehicle elevador fins a 20 metres i perxa telescòpica - Vehicle equipat amb cisterna, amb canó i equip de polvorització a 180 atmosferes - Pistola d'injecció electromecànica

Taula 3. Mitjans materials mínims

Tenint en compte doncs que no disposem dels recursos humans mínims ni tampoc dels recursos materials suficients per a poder efectuar el tractament fitosanitari de l'arbrat públic cal procedir a efectuar la licitació del servei de tractament fitosanitari de l'arbrat públic del municipi de la Llagosta.

4.- La durada del contracte i pròrrogues.

La durada del contracte és de dos anys amb opció de dues pròrrogues d'un any. El termini de garantia ha d'ésser de sis mesos a partir de l'endemà de la data de finalització del contracte.

5.- Revisió de preus. No hi ha revisió de preus

6.- Divisió en lots.

No hi ha divisió en lots.

L'objecte de la contractació no és divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria des del punt de vista tècnic la seva correcta execució. La divisió en lots del contracte implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes diferents, cosa que suposaria un risc per a la seva correcta execució, ja que:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte és perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte és perd la coordinació de



l'execució de les prestacions.

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte és perd l'eficiència.

7.- El valor estimat del contracte, pressupost base de licitació i justificació del preu.

El valor estimat del contracte, atenent a les problemàtiques més habituals que s'ha fet front en els darrers anys, és de (Veure taula 4).

CÀLCUL VEC	
Any 1	13.804,58 €
Any 2	13.804,58 €
Pròrroga 1	13.804,58 €
Pròrroga 2	13.804,58 €
VEC	55.218,32 €

Taula 4. Valor estimat del contracte.

El pressupost base de licitació es de 33.407,084 € i l'estructura de costos és la següent:

Estructura de costos		
Concepte	Pes específic (%)	Cost anual
Costos de personal	60%	7.140,3 €
Costos de maquinària, fungibles i logística	40%	4.760,2 €
Subtotal		11.900,5 €
Despeses generals	10,00%	1.190,05 €
Benefici industrial	6,00%	714,03 €
Subtotal		13.804,58 €
IVA	21,00%	2.898,962€
Total		16.703,542€

Taula 5. Estructura de costos.

8.- La partida pressupostària.

La partida pressupostària on imputar la despesa és la següent: **171 / 227.99**

9.- Els criteris d'adjudicació.

La valoració del concurs és preveu seguint els següents criteris de distribució de punts:



PUNTUACIÓ DEL CONCURS		
	Punts	Pes específic (%)
Oferta econòmica		40%
Import global anual: ponderen l'oferta dels 2 anys	40	40%
Oferta tècnica		30%
Oferta tècnica: Criteris sotmesos a judici de valor	15	15%
Mitjans tècnics (Fins a un màxim de 15 punts) - Estratègia de control de l'estat fitosanitari de l'arbrat públic i de tractaments a fer. Cal especificar com s'organitzarà el control de l'estat fitosanitari de l'arbrat públic, inspeccions que s'efectuaran, en quins moments i seguint quina metodologia. Fins a 9 punts. Valoració tècnica dels mitjans proposats: Fins a 6 Punts	15	15%
Oferta tècnica : Criteris objectius	15	15%
Recursos humans (Fins a un màxim de 15 punts) Experiència del personal adscrit al contracte (Fins a un màxim de 10 punts): - 6 Punt per acreditar un mínim de 3 anys d'experiència de tot el personal adscrit al servei - 8 Punts per acreditar 4 anys d'experiència de tot el personal adscrit al servei - 10 Punts per acreditar 5 anys d'experiència de tot el personal adscrit al servei Formació: - 1 punt per cada formació que el personal adscrit al servei tingui en control de plagues i tractaments fitosanitaris fins a un màxim de 5 punts.	15	15%
Millores. Criteris objectius		30%
Per oferir 1 jornada de tractaments extres, valorada en 1.500 €, a determinar pels serveis tècnics sense cost addicional.	10	10%
Increment del nombre d'inspeccions, amb el corresponent informe, efectuades per la persona tècnica qualificada més enllà del mínim exigít d'una al mes o 12 anuals. Fins a un màxim de 20 punts a raó de: Per un increment de 3 inspeccions anuals amb el corresponent informe 10 punts Per un increment de 6 inspeccions anuals amb el corresponent informe 20 punts Les ofertes que no efectuïn cap increment del nombre d'inspeccions obtindran 0 punts en aquest apartat	20	20%
TOTAL		100%

10.- Oferta econòmica: fins a 40 punts.

Millora del preu: Obtindrà 40 punts la màxima puntuació a l'oferta just al límit de l'oferta



anormalment baixa o desproporcionada i zero punts a l'oferta que no inclogui cap rebaixa sobre el tipus de licitació. La resta es valoraran de manera proporcional.

És considerarà que una oferta és anormalment baixa o desproporcionada quan sigui inferior al 15% del preu mínim fixat, i només podrà ser exclosa del procediment prèvia tramitació del procediment fixat a l'Article 149 de la LCSP, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Si a la vista anterior, l'òrgan de contractació estima que l'oferta no pot ser acceptada, no és podrà adjudicar el contracte al seu favor i és procedirà a dictar adjudicació a favor de la següent oferta més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades.

11.- Oferta tècnica. Criteris sotmesos a judici de valor : fins a 15 punts.

Mitjans tècnics aportats (Fins a un màxim de 15 punts)

- Estratègia de control del estat fitosanitari de l'arbrat públic i de recomanacions de tractaments a fer. Cal especificar com s'organitzarà el control de l'estat fitosanitari de l'arbrat públic, inspeccions que s'efectuaran, en quins moments i seguint quina metodologia Fins a 9 punts.
- Valoració tècnica dels mitjans proposats: Fins a 6 punts.

12.- Oferta tècnica. Criteris objectius : fins a 15 punts.

- Els recursos humans: és presentarà una proposta dels recursos humans que prestaran el servei objecte del plec. En aquest cas, és destacarà l'experiència i formació de cadascuna de les persones que presti el servei (fins a un màxim per a tots els conceptes d'aquest apartat de 15 punts)

En concret, és valorarà:

Experiència del personal adscrit al contracte (Fins a un màxim de 10 punts):

- 6 Punt per acreditar un mínim de 3 anys d'experiència de tot el personal adscrit al servei
- 8 Punts per acreditar 4 anys d'experiència de tot el personal adscrit al servei
- 10 Punts per acreditar 5 anys d'experiència de tot el personal adscrit al servei

Formació:

- 1 punt per cada formació que el personal adscrit al servei tingui en control de plagues i tractaments fitosanitaris fins a un màxim de 5 punts.

13.- Millores: fins a 30 punts.



Els punts és distribuïran seguint el criteri següent:

Millores. Criteris objectius	
	Puntuació màxima
1.- Per oferir 1 jornada de tractaments extres, valorada en 1.500 €, a determinar pels serveis tècnics sense cost addicional.	10
2.- Increment del nombre d'inspeccions, amb el corresponent informe, efectuades per la persona tècnica qualificada més enllà del mínim exigít d'una al mes o 12 anuals. Fins a un màxim de 20 punts a raó de: Per un increment de 3 inspeccions, oferint 15 inspeccions anuals amb el corresponent informe 10 punts Per un increment de 6 inspeccions, oferint 18 inspeccions anuals amb el corresponent informe 20 punts Les ofertes que no efectuïn cap increment del nombre d'inspeccions obtindran 0 punts en aquest apartat	20
TOTAL	30

14.- Els criteris de solvència.

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que és correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels següents requisits específics, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència és determina a partir del codi CPV.

Classificació

Categoria 1
Grup 0
Subgrup 0-6

CPV: 77311000- 3. Serveis de manteniment de parcs i jardins

Cal que les empreses també estiguin inscrites al ROPCAT o al ROPO, registre oficial de productors i operadors de mitjans de defensa fitosanitària de Catalunya o registres equivalents.

14.1. Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera correspon al volum anual de negocis dins l'àmbit al qual és refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels últims tres que disposi, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitat de l'empresari per import igual o superior a l'exigít en l'anunci de licitació.

En aquest cas, el volum de negocis mínim anual exigít serà una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.



- Import mínim: 25.055,313 €.

El volum de negocis s'haurà d'acreditar per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, i en cas contrari els dipositats en el registre oficial on hagin d'estar inscrites.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil podran acreditar el volum de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

14.2. Solvència professional o tècnica

La solvència professional o tècnica correspon a una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte, referit als darrers tres anys. Aquesta relació haurà d'incloure; l'import, les dates, el destinatari, el tipus de destinatari (públic o privat)

Els requisits per complir amb la solvència professional o tècnica exigida són els següents:

- 1.- Un contracte d'almenys 16.703,542 € de prestació de serveis amb igual objecte o similar al descrit al present plec, en els darrers 3 anys (objecte del contracte relacionat amb el control i tractament fitosanitari) o amb un mínim de 3 contractes, d'un import mínim de 10.000 € cadascun d'ells, amb característiques i d'objecte similar; de control i tractament fitosanitari en els darrers 3 anys.
- 2.- La persona responsable de l'execució i coordinació del contracte per part de l'empresa adjudicatària haurà de ser tècnic qualificat, amb titulació de la branca tècnica o científica, entre altres enginyeria agrònoma, enginyeria tècnica agrícola, enginyeria agrícola, enginyeria de forest, enginyeria tècnica de forest, o altres formacions equivalents.

Acreditació documental:

En el moment de ser requerits, els mitjans de solvència tècnica esmentats s'hauran d'acreditar de la següent manera:

- Els serveis o els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic.
- Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.
- Si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- Document acreditatiu de la titulació oficial en possessió per part del personal tècnic qualificat o relació dels treballs acreditatius, així com la presentació dels certificats adients



per complir amb la solvència professional o tècnica indicada en aquest mateix apartat.

15.- Les condicions especials

L'empresa contractista haurà de garantir la correcta disposició i tractament de tots els residus generats durant la durada del contracte, garantint la correcta gestió dins els criteris normatius i ambientals. Aquest apartat, inclou a més dels productes utilitzats en els diferents tractaments efectuats, els recanvis de maquinària i fungibles derivats de la seva activitat.

16.- Règim específic d'infraccions i sancions,

De cara a garantir la qualitat de la prestació del servei és proposa incloure un règim específic d'infraccions i sancions.

17.1. Tipologia de les infraccions

D'acord amb allò que estableix l'article 192 de la LCSP, que preveu penalitzacions pel cas de compliment defectuós de l'objecte contractual o per l'incompliment dels compromisos establerts en el Plec Administratiu i al Plec de Prescripcions Tècniques.

En cas que l'ajuntament opti per la no resolució del contracte davant incompliments contractuals o compliments defectuosos, i en el cas que concorrin els supòsits regulats més endavant, s'imposaran penalitats al contractista tenint en compte la gravetat de les conseqüències, la reiteració, el dol en la seva causació, en els termes establerts a continuació. En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li corresponen pel que fa a la correcció dels defectes.

És faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 194.2 de la LCSP.

L'òrgan de contractació podrà verificar el compliment per part de l'adjudicatari de les obligacions essencials en qualsevol moment durant l'execució del contracte.

A continuació s'estableix un detall d'infraccions amb la qualificació pertinent i limitació de penalització prevista. Les infraccions en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació del servei és qualificaran en molt greus, greus i lleus, de la forma següent:

17.1.2. Infraccions molt greus

- La no prestació d'un servei sense causa justificada i/o sense notificació prèvia autoritzada.
- Demora en el començament de la prestació dels serveis superiors a un dia.
- Paralitzacions i interrupcions en la prestació dels serveis no justificades.
- Retard sistemàtic en l'acompliment dels horaris.
- Fraus en la forma de realitzar el servei.



- L'incompliment de l'obligació de presentar els informes obligatoris de seguiment.
- Desobediència reiterada a les ordres de l'ajuntament respecte a la prestació del servei.
- L'ús de mitjans materials en mal estat de conservació o presència.
- La realització de treballs defectuosos que provoquin danys greus a la propietat o tercers.
- Les ofenses verbals o físiques envers la ciutadania, inspectors o representats de l'Ajuntament.
- Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
- L'incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social amb el seu personal.
- L'omissió del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
- La utilització de mitjans i metodologies que incompleixin la llei actual.
- A partir de la reiteració o reincidència en 2 falta greus, les infraccions greus seran tipificades de molt greus.

17.1.3. Infraccions greus

- La modificació d'un servei sense causa justificada i/o notificació prèvia autoritzada.
- Manca de comunicació en quant a incidències i seguiment dels serveis.
- Incompliment de les obligacions tributàries i de seguretat social.
- Manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació de cada servei.
- Discussions i picabaralles entre treballadors durant la prestació de cada servei.
- Desatenció a les peticions per part de l'ajuntament per resoldre els casos anteriors.
- No avisar de qualsevol incidència que hi pugui haver durant la prestació del servei.
- A partir de 3 faltes lleus reiterades les infraccions lleus seran tipificades de greus.

17.1.4. Infraccions lleus

- El retard, la negligència o el descuit en el compliment de les funcions.
- Incompliment de deures i obligacions per negligència.

17.2. Règim sancionador

S'imposaran penalitats al contractista que s'especifiquen a continuació, independentment del rescabament per danys i perjudicis:

- Infraccions molt greus: fins a un 10% del preu anual del contracte (import d'adjudicació).
- Infraccions greus: fins a un 6% del preu anual del contracte (import d'adjudicació).
- Infraccions lleus: fins a un 3% del preu anual del contracte (import d'adjudicació).

L'import de les sancions imposades mai no podrà ser inferior al cost del servei deixat de prestar o a la quantia del benefici il·lícit estimat.



L'ajuntament actuarà d'ofici, a instància d'un informe del personal tècnic de l'ajuntament de la Llagosta o en virtut d'una denúncia o comunicació de particulars o una altra administració, o bé d'una instrucció o ordre d'òrgans superiors.

El procediment sancionador és tramitarà conforme disposa la Llei 39/2015 d'1 d'octubre sobre el procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Llagosta a la data de la signatura electrònica

Antoni Ferran i Mèlich
Tècnic de medi ambient i via pública
Ajuntament de la Llagosta

