



INFORME TÈCNIC SOBRE LA PROPOSTA DE BAIXA PRESUMPTAMENT ANORMAL O DESPROPORCIONADA PRESENTADA PER ELECTRA HOMEDES, S.L. EN RELACIÓ A LA LICITACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRES ESTACIONS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS A CALELLA, EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIONS DE CALELLA (PRTR – NEXT GENERATION)

Antecedents

El 14 d'abril de 2025 es reuneix la Mesa de contractació del procediment per l'adjudicació del subministrament i instal·lació de tres estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics a Calella, en el marc del PSTD Calella (PRTR – Next Generation), on va acordar requerir a ELECTRA HOMEDES, S.L. la justificació de la seva oferta presentada en la licitació objecte del present informe.

El 23 d'abril de 2025 el secretari de la Mesa de contractació requereix a l'esmentada empresa la justificació i desglossament raonat de l'import de l'oferta quantificada que ha presentat.

El 30 d'abril de 2025, l'empresa proposada adjudicatària presenta documentació per donar compliment al requeriment justificatiu de baixa temerària.

Fonaments de dret

L'article 149.4 de la LCSP estableix que es pot demanar justificació als licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos.

DOCUMENTACIÓ APORTADA

L'empresa ELECTRA HOMEDES S.L. ha presentat la documentació justificativa per acreditar la baixa temerària en la seva oferta referent a la licitació pel subministrament del punts de càrrega, la qual consta de:

- Memòria justificativa
- Justificació de costos
- Fitxa tècnica del software
- Declaració responsable SIMON LIRA 60





ANÀLISI TÈCNIC

Examinada la documentació presentada, es considera que la justificació de l'oferta presentada per l'empresa ELECTRA HOMEDES S.L. és adequada i suficient per explicar la seva baixa valoració econòmica, sense que posi en risc el correcte compliment del contracte ni la qualitat de l'execució, atès que se'n desprèn el següent:

- Els carregadors proposats es fabriquen amb acer inoxidable: els carregadors semirràpids SIMON NEON segons indica la fitxa tècnica, i els carregadors ràpids SIMON LYRA 60 segons certificació del fabricant.
- Els carregadors ràpids SIMON LYRA 60 inclouen senyal de detecció de tall de mànegues. Es tracta d'una millora respecte a les característiques sol·licitades a la licitació.
- ELECTRA HOMEDES S.L. és Servei Tècnic Autoritzat a Catalunya i Aragó dels carregadors Simon. Permet realitzar posada en marxa del sistema amb recursos propis d'ELECTRA HOMEDES S.L.
- El pressupost d'obra civil s'ha realitzat segons una base de dades pròpies d'ELECTRA HOMEDES S.L. Indiquen que contractaran una empresa local (Calella) per realitzar les obres.
- Els treballs d'instal·lació elèctrica i telecomunicacions seran realitzats amb recursos propis, com empresa instal·ladora autoritzada.
- Els projectes elèctrics i les legalitzacions seran realitzats amb personal propi, amb experiència contrastada en instal·lacions de carregadors de vehicles elèctrics.
- Disposen de certificacions ISO 9001 i 14001 d'execució i manteniment d'instal·lacions elèctriques de baixa i mitjana tensió a indústria i habitatges, execució d'instal·lacions d'infraestructura de recàrrega per a vehicles elèctrics, i confecció de quadres elèctrics i automatitzacions de processos.
- En relació al software proposat:
 - Confirma l'adequació del software ZUNDER (grup EASYCHARGER S.A.) de comunicació usuari – punt de càrrega – empresa gestora i la comptabilitat del OCPP amb altres softwares del mercat, així com la gestió de pagament TPV.
 - Actualment ZUNDER no disposa de gaires punts de càrrega propers a Calella, però es troba en creixement (>50.000 descàrregues) i es pot connectar amb altres APP de càrrega de vehicles del mercat.
 - ZUNDER permet la facturació als usuaris mitjançant l'aplicació mòbil (amb Fee variable 5% transacció, mínim 0,02€/kWh).
 - ZUNDER actualment **no disposa de versió en català**. S'hauria d'indicar a ELECTRA HOMEDES S.L. la conveniència que ZUNDER disposi de la seva versió en català.

Una vegada analitzat l'argumentari que l'empresa justifica d'acord amb l'import presentat a la licitació, 103.728,86 € (IVA exclòs), es constata que l'empresa garanteix el compliment del contracte segons els paràmetres que marca el PPT referent al subministrament i instal·lació de les estacions de càrrega de vehicles elèctrics.





CONCLUSIONS

Tenint en compte tot l'anterior, es proposa informar favorablement sobre l'oferta presentada per l'empresa ELECTRA HOMEDES S.L. per l'execució del subministrament i instal·lació de tres estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics a Calella, en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions de Calella (PRTR – Next Generation), considerant-la viable d'acord amb les especificacions tècniques requerides en els plecs, i es proposa a la Mesa de contractació que s'accepti la justificació de l'oferta presentada i es continuï la tramitació del procediment de contractació.

Calella, a la data de la signatura electrònica.

L'enginyer municipal

Josep Maria Mas Chacori

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

    @ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació bc4281d1fed545978763c723f65b0923001

Url de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

