



CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2025/22	JUNTA DE GOVERN LOCAL

Josep Maria Molins Penina, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN,

CERTIFICO:

Que en la sessió ordinària celebrada el 29 de maig de 2025, s'adoptà el següent acord:

1.-Identificació de l'expedient.

Expedient núm.: 118/2025
Tràmit: Aprovació inici expedient, plecs de clàusules i autorització despesa.
Procediment: Contractació
Assumpte: **Obres d'execució de consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria.**

Òrgan: Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia.

2.- Antecedents de fet.

- En data 25/04/2024, per acord de Junta de Govern Local, es va aprovar inicialment el projecte tècnic executiu nomenat "**consolidació i adequació de les façanes llevant i nord del Castell de Súria**", la qual esdevingué definitiu en data 27/06/2024, després que, efectuat el tràmit d'informació pública, no s'hagués trobat constància de la presentació d'al·legacions i/o reclamacions, tal i com s'acredita mitjançant certificació expedida per la secretaria municipal incorporada a l'expedient.

- Aquest projecte tècnic ha estat redactat per encàrrec de la Diputació de Barcelona per Matters Arquitectura, S.L.P., formada per Oriol Gili Fort, Clàudia Sanmartí Martínez i Gemma Serch Andreu, arquitectes.

- L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres de consolidació necessàries de les façanes del castell, malmeses a raó de l'envelliment pel pas del temps.

L'àmbit d'actuació són les façanes llevant i nord del castell, intervenint d'aquesta manera en un total de 556,54 m2 de superfície de façana amb els següents objectius:

- Consolidació de les façanes del castell per garantir la seva seguretat a la vegada que es posen en valor
- Consolidació dels coronaments
- Estudi i documentació dels paraments

A part de les intervencions de consolidació de façanes, també es preveuen actuacions en el punt de contacte amb el terreny, fent un sanejat del mateix, per tal de garantir la impermeabilització i, a la vegada, posar-lo en valor, intervenint amb una superfície de 70,60 m2. Es farà el desmuntatge del mur afegit a la base de la façana nord, per deixar a la vista l'afloració de la roca mare.

L'objecte propi del projecte tècnic és dotar de la connectivitat suficient els entorns del Castell i de l'Església del Roser i la conservació d'elements patrimonials dins el barri del Poble Vell de Súria.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

- L'actuació és realitza en sòl urbà, sobre un edifici qualificat de sistema general d'equipament sociocultural, clau C.3 i de titularitat municipal.
- El castell de Súria està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) per la Generalitat de Catalunya (1584-MH).
- **El codi CPV objecte de contracte és el: CPV: 45454100-5 "Treballs de restauració"**
- El projecte tècnic contempla la següent documentació:
 - 01 Memòria i Annexes
 - 02 Plec de condicions tècniques
 - 03 Amidaments i pressupost
 - 04 Estudi bàsic de Seguretat i Salut
 - 05 Plànols

VI. **El preu del contracte** es basa en el pressupost del projecte executiu aprovat:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		133.330,87 €
DESPESES GENERALS S/PEM	13%	17.333,01 €
BENEFICI INDUSTRIAL S/PEM	6%	7.999,85 €
TOTAL COSTOS		158.663,73 €
IVA	21%	33.319,38 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		191.983,11 €

El **valor estimat del contracte** (VEC) és de **158.663,73 €** IVA exclòs.

El **pressupost base de licitació** (PBL) és de **191.983,11 €** IVA inclòs.

- La forma d'adjudicació del contracte serà el **procediment obert simplificat** d'acord a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Que en data 31 de gener de 2025 per part dels serveis tècnics municipals, s'ha emès la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA i informe de necessitats, relatiu a la contractació per la Consolidació i adequació de les façanes llevat i nord del Castell de Súria"
- La despesa que comportarà la present contractació, s'ha d'imputar a l'aplicació pressupostària 141.3360.61934, del pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025
- Mitjançant providència d'Alcaldia de data 12/02/2025 disposa iniciar l'expedient de licitació corresponent i l'emissió dels informes sobre la legislació aplicació i el procediment a seguir per a la licitació de referencia
- En data 12/02/2025, s'incorpora a l'expedient l'acta de replanteig de l'obra.
- En data 12/02/2025, la secretaria municipal emet informe número 2025-170, sobre la normativa aplicable, l'adequació de les actuacions a la mateixa i el procediment a seguir.
- Figuren incorporats a l'expedient plec de clàusules administratives particulars i els seus annexes, així com el plec de prescripcions tècniques incorporat al projecte tècnic.
- Consta també incorporat a l'expedient el document comptable de retenció de crèdit (RC) número 22025001107 de data 28/05/2025
- En data 28/05/2025 s'incorpora informe-proposta núm. 783-2025 emès per la





AJUNTAMENT DE SÚRIA

secretaria municipal

- En data 28/05/2025 la intervenció municipal ha emès informe 781-2025 sobre les repercussions en el compliment dels principis estabilitat pressupostària i sostenibilitat
- En data 28/05/2025 la intervenció municipal ha emès informe 782-2025 de fiscalització limitada prèvia fase A de conformitat.

3. Fonaments de dret:

1r. Normativa aplicable.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RCSP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques (RLCAP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC).
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).
- Bases d'execució del pressupost.

2n.- Àmbit Competencial.

L'Ajuntament de Súria, d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, tenint en compte la seva disposició addicional primera, té competències en l'àmbit de:

Llei 7/1985 - Article 25 - Competències

d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

m) Promoció de la cultura i equipaments culturals

Decret Legislatiu 2/2003 - Article 66 - Competències municipals i locals

e) El patrimoni històric-artístic

n) Les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del lleure, el turisme.

L'article 46 de la CE estableix una orientació de les polítiques socials i econòmiques en manifestar *"els poders públics garantiran la conservació i promouran l'enriquiment del patrimoni històric, cultural i artístic dels pobles d'Espanya i dels béns que l'integren, sigui quin sigui el règim jurídic i la titularitat"*.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

Des del punt de vista de la normativa sectorial, la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català (LPCC), és una llei marc que precisa els aspectes fonamentals dels règim jurídic aplicable i que preveu el desenvolupament sectorial de cada tipus de bé cultural. La Generalitat de Catalunya té competència exclusiva en matèria de patrimoni cultural (art. 127.1.b EAC), se'n perjudici de les competències que l'article 149.1.28 CE assigna a l'Estat. La Llei també atorga a l'administració local de Catalunya, d'acord amb la legislació local, atribucions dins l'esfera de les seves competències. Aquesta llei, a més de les mesures protectores, introdueix instruments de foment i difusió del patrimoni cultural.

En aquest sentit, l'article 3, apartat 1, de la Llei 9/1993 (LPCC) estableix:

«Article 3. Col·laboració entre les administracions públiques

*-1 En l'exercici de llurs competències respectives, l'Administració de la Generalitat, els consells comarcals i **els ajuntaments** han de vetllar per la integritat del patrimoni cultural català, tant públic com privat, i per la protecció, la conservació, l'acreciment, la difusió i el foment d'aquest patrimoni, i han d'estimular la participació de la societat, per la qual cosa s'han de dotar dels mitjans materials i personals adequats.»*

Finalment, des de l'àmbit de la normativa de patrimoni públic, esmentar que els articles 17 i 18 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya (RP), regulen el "patrimoni històric - artístic", i en el seu article 92 en termina l'obligatorietat de "conservar-los i millorar-los".

3er.- Forma de licitació.

Els contractes que celebrin les Administracions Públiques s'adjudicaran d'acord amb les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

4rt.- Òrgan competent.

De conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient és l'ALCALDIA - PRESIDÈNCIA per raó de la quantia, tota vegada aquesta adquisició no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Tanmateix, aquesta atribució fou delegada a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, segons decret d'Alcaldia número 2023-0483 de data 03-07-2023 i publicat al BOPB del dia 4-07-2024.

Examinada la documentació que l'acompanya, vistos els informes de caràcter tècnic, jurídic i d'intervenció incorporats a l'expedient, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA té a bé proposar a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. APROVAR l'expedient electrònic de contractació administrativa identificat amb el número **Gestiona 118/2025**, per executar les obres descrites en el projecte tècnic consistents en la **«consolidació i adequació de les façanes levant i nord del Castell de Súria»** i alhora, convocar la seva licitació que es portarà a terme mitjançant el **procediment obert simplificat** d'acord a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

SEGON.- AUTORITZAR la despesa (fase comptable A) per valor de **158.663,73 €, IVA exclòs, més el 21,00% d'IVA, per un total de 191.983,11€ i que s'imputarà a l'aplicació pressupostària 141/3360/61934, del pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025, segons consta al**





AJUNTAMENT DE SÚRIA

capítol VI d'Inversions.

TERCER.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars, plec de prescripcions tècniques i demès documentació que ha de regir el present contracte, en els termes que figura en l'expedient.

QUART.- COMUNICAR el present acord a la Intervenció i a la Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ.- PUBLICAR també en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ.- OBRIR el procediment d'adjudicació i anunciar la licitació a la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PCSP), amb un termini de presentació d'ofertes de vint (20) dies, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci a l'esmentada plataforma.

VUITÈ.- DECLARAR que aquest ACORD és un acte tràmit no qualificat, no definitiu en via administrativa i per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que les persones interessades puguin interposar els recursos que ajustats a dret considerin procedents.

NOVÈ.- FACULTAR indistintament a l'Alcaldia - Presidència i al regidor-delegat de l'àrea de cultura, per a l'execució del present acord i per a la signatura de quants documents siguin necessaris a l'efecte.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista a l'article 20.3 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya i l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT I DATAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

Vist-i-plau

L'ALCALDE - PRESIDENT

Albert Coberó Aymerich

EL SECRETARI

Josep Maria Molins Penina

