



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAURAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ PER L'EMPRESA MUNICIPAL PRESEC, S.A.

CAPÍTOL 1

Objecte

L'objecte del present plec de condicions és la contractació per part de Prestació de Serveis a la Ciutadania, S.A. (en endavant, PRESEC) del subministrament i transport de materials de construcció com es detalla en el capítol 3.

La contractació consta de 2 lots que s'especifiquen a continuació:

- LOT 1: Paviments prefabricats
- LOT 2: Consumibles genèrics

La duració del contracte serà de **dos (2) anys**, durant els quals es mantindran els preus unitaris de les ofertes presentades als diferents lots.

Es preveu la possibilitat de **prorrogar** el contracte per períodes màxims anuals, **sense que la vigència total del contracte incloses les pròrroques pugui excedir de quatre anys**. Serà obligatòria pel contractista, la qual s'acordarà – si escau – anualment, conforme al disposat al Plec de Clàusules administratives.

CAPÍTOL 2

2.1 Condicions del subministrament

Els articles són els relacionats al capítol 3 detallant les característiques i formats.



En tot moment els proveïdors poden verificar els productes i materials al nostre magatzem (c/Oficis nº 2 08850 Gavà) per no tenir cap dubte dels productes que estem utilitzant i que detallem en el capítol 3.

Els preus unitaris oferts pels licitadors no podran superar els preus unitaris màxims establerts al present plec per a cada material. En cas de superar el preu unitari màxim d'algun producte llistat, la oferta quedarà exclosa.

En tot cas, el cost total anual dels productes i/o materials junt amb el cost total anual del transport que s'efectuï no podrà superar el preu orientatiu anual establert per a cada lot (CAPITOL 4).

Els consums reflectits al plec són orientatius, en cap cas PRESEC tindrà l'obligació de consumir les quantitats reflectides. En aquest sentit, s'aniran realitzant comandes continues en base a les necessitats reals de consum.

2.2 Homologació dels productes

Els proveïdors hauran de garantir que els productes compleixen les següents condicions:

- a) Productes de primera qualitat i de fabricant qualificat.
- b) Productes nous i amb marcat CE. No s'admetran materials sense certificat actualitzat de qualitat i seguiment de la norma UNE que correspongui.
- c) L'emmagatzematge i la manipulació es farà seguint les recomanacions del fabricant.

Els materials i productes hauran de ser validats pel departament tècnic de PRESEC, reservant-se el dret de realitzar les verificacions i proves que consideri oportunes, per tal d'observar el compliment dels requisits de qualitat i tècnics previstos en el present plec i la veracitat de les dades recollides en les fitxes tècniques que es demanin.

La unitat tècnica encarregada del contracte designarà una persona per realitzar la comprovació prèvia del material a recepcionar, la qual estarà autoritzada a no acceptar el material que no compleixi amb les característiques mínimes del present plec tècnic o a fer constar les observacions que consideri, en el cas de detectar deficiències o discrepàncies amb el nombre d'unitat encarregades i les efectivament lliurades.

En aquest sentit:

1. Els articles oferts no podran modificar ni la qualitat, ni les característiques, ni el format sense l'autorització expressa del departament tècnic de PRESEC.



2. Si es detectés que els materials o productes no són iguals d'efectius com els que estem utilitzant actualment, s'hauran de canviar per altres fins que es trobi el que sigui eficaç sense que variï el preu del mateix. En el cas que no es trobés el material en concret es podrà acudir a un altre proveïdor pel seu subministrament.

Si es produeix qualsevol tipus d'incidència relacionada amb l'incompliment dels requisits de qualitat i tècnics exigits s'haurà de canviar immediatament la remesa subministrada en aquesta comanda amb el material o producte correcte sense càrrec adicional.

L'incompliment reiterat de les característiques tècniques dels productes i materials comportarà les conseqüències i penalitats establertes als plecs administratius.

3. Es demanaran preus a diversos proveïdors i es podrà realitzar la compra al que ofereixi el millor preu, **sempre que el proveïdor que té adjudicat el concurs no ho pugués igualar o millorar**, en els següents casos:

- Algun canvi de producte.
- Compres de productes puntuals.
- Incorporació de nous productes.
- Impossibilitat de subministrar algun producte de la llista adjudicada.

L'empresa subministradora disposarà sempre a la plantilla de dues persones qualificades per a mantenir en tot moment el contacte directe per a solucionar tot tipus de dubtes i incidències que puguin sorgir en la duració del contracte. S'hauran de facilitar les dades de contacte d'aquestes persones abans d'iniciar la relació contractual.

2.3. Condicions administratives del subministrament

L'adjudicatari sempre rebrà les comandes de material per correu electrònic, excepte les comandes urgents que pugin fer-se per via telefònica i que posteriorment es formalitzaran via e-mail.

A les comandes es detallarà el material sol·licitat, característiques, referències, quantitat i formats, així com qualsevol altre informació necessària. En cas de requerir el transport a les nostres instal·lacions, PRESEC ho indicarà a la comanda.

El material lliurat haurà d'acompanyar-se per l'albarà corresponent, essent indispensable que aquest estigui valorat, incloent-hi el preu del transport si s'ha efectuat, i que en la



seva estructura hi consti referència a la comanda prèvia realitzada, el lloc i la data de lliurament.

A les factures hi haurà de constar la relació íntegra del material lliurat, el preu unitari de cada producte o materials, el preu de transport si s'ha efectuat, l'albarà de la comanda i el número de la nostre comanda.

CAPÍTOL 3

Relació de productes i materials

LOT 1: Paviments prefabricats

Abans de realitzar la oferta, es podrà realitzar la supervisió dels materials que conformen aquest lot al nostre magatzem, per tal d'ajustar-se a les característiques dels materials definits en aquest lot i assegurar el subministrament del material correcte.

01	PANOT GRIS 20x20x4 cm 9 PASTILLES
Quantitat anual	85 M2
Preu Màxim	8,25€/M2
Cost anual sense IVA	701,25€
02	PANOT GRIS 19,97x19,97x4 cm. 9 PASTILLES
Quantitat anual	110 M2
Preu Màxim	8,25€/M2
Cost anual sense IVA	907,50€
03	PANOT VERMELL 20x20x2 cm. 9 PASTILLES
Quantitat anual	220 M2
Preu Màxim amb transport	8,25€/M2
Cost anual sense IVA	1.815,00€
04	PANOT GRIS 20x20x2,8 cm. 9 PASTILLES
Quantitat anual	100 M2



Preu Màxim amb transport 8,25€/M2
Cost anual sense IVA 825,00€

05	PANOT RIGOLA BLANCA 20x20x8 cm.
----	--

Quantitat anual	30 UT
Preu Màxim	0,99 €/UT
Cost anual sense IVA	29,70€

06	PANOT RIGOLA BLANCA 20x20x4 cm.
----	--

Quantitat anual	140 UT
Preu Màxim	0,88 €/UT
Cost anual sense IVA	123,20€

07	PANOT GRIS 16 CÈRCOLS 20X20X4 cm
----	---

Quantitat anual	45 M2
Preu Màxim	8,25€/M2
Cost anual sense IVA	371,25€

08	PANOT GRIS 4 RATLLES 20X20X4 cm
----	--

Quantitat anual	45 M2
Preu Màxim	8,25€/M2
Cost anual sense IVA	371,25€

09	PLACA CONNECTA 40x40x7 cm. SENSE BISEL GRANITO DOBLE CAPA
----	--

Quantitat anual	10 M2
Preu Màxim	33,70€/M2
Cost anual sense IVA	337,00€

10	PAVIMENT GRANÍTIC 60x40x5 cm. CORAL
----	--

Quantitat anual	10 M2
Preu Màxim	31,47€/M2
Cost anual sense IVA	314,70€

11	LOSA CONNECTA 60x40x7 cm. AMB BISEL OCRE
----	---

Quantitat anual	10 M2
-----------------	-------



Preu Màxim 33,70€/M2
Cost anual sense IVA 337,00€

12	LOSA CONNECTA 60x40x7 cm. AMB BISEL GRANITO
----	--

Quantitat anual 70 M2
Preu Màxim 33,70€/M2
Cost anual sense IVA 2.359,00€

13	LOSA CONNECTA 60x40x5,5 cm. SENSE BISEL GRANITO DOBLE CAPA
----	---

Quantitat anual 70 M2
Preu Màxim amb transport 31,47€/M2
Cost anual sense IVA 2.202,90€

14	LOSA CONNECTA 20x40x7 cm. AMB BISEL SALMÓ
----	--

Quantitat anual 10 M2
Preu Màxim amb transport 29,67€/M2
Cost anual sense IVA 296,70€

15	LOSA CONNECTA 50x50x5,5 cm. SENSE BISEL GRANITIC DOBLE CAPA
----	--

Quantitat anual 60 M2
Preu Màxim 31,35€/M2
Cost anual sense IVA 1.881,00€

16	LOSA CONNECTA 60x40x5,5 cm. SENSE BISEL GRIS DOBLE CAPA
----	--

Quantitat anual 50 M2
Preu Màxim 18,97€/M2
Cost anual sense IVA 948,50€

17	VORADA TAULÓ P-3 8x20x100cm
----	------------------------------------

Quantitat anual 30 UT



Preu Màxim	7,28€/UT
Cost anual sense IVA	218,40€

18	VORADA FIOL ALCORQUE 100
Quantitat anual	80 UT
Preu Màxim	10,69€/UT
Cost anual sense IVA	855,20€

19	VORADA RECTE T-3 17x28 cm.
Quantitat anual	30 UT
Preu Màxim	10,44€/UT
Cost anual sense IVA	313,20€

20	VORADA DOBLE CAPA T-2 cm. 15x25 B
Quantitat anual	30 UT
Preu Màxim	8,85€/UT
Cost anual sense IVA	265,50€

21	VORADA FIOL RECTE 20x8x100 cm
Quantitat anual	30 UT
Preu Màxim	10,69€/UT
Cost anual sense IVA	320,70€

LOT 2: Consumibles genèrics

Abans de realitzar la oferta, es podrà realitzar la supervisió dels materials que conformen aquest lot al nostre magatzem, per tal d'ajustar-se a les característiques dels materials definits en aquest lot i assegurar el subministrament del producte correcte.

01	BLOC FORMIGÓ GRIS 20x20x40 cm.
Quantitat anual	20 UT
Preu Màxim	0,98€/UT
Cost anual sense IVA	19,60€

02	TOTXO MANUAL 14x29x4,5 cm.
Quantitat anual	20 UT
Preu Màxim	0,96€/UT



Cost anual sense IVA 19,20€

03	MAÓ MAHON 28x14x4
----	--------------------------

Quantitat anual	40 UT
Preu Màxim	0,45€/UT
Cost anual sense IVA	18,00€

04	MAÓ TOTXANA 14x28x10 cm.
----	---------------------------------

Quantitat anual	130 UT
Preu Màxim	0,34€/UT
Cost anual sense IVA	44,20€

05	MAÓ GERO 10
----	--------------------

Quantitat anual	150 UT
Preu Màxim	0,43€/UT
Cost anual sense IVA	64,50€

06	RASILLA CERÀMICA RATLLADA
----	----------------------------------

Quantitat anual	190 UT
Preu Màxim	0,50 €/UT
Cost anual sense IVA	95,00€

07	RASILLA CERÀMICA FINA
----	------------------------------

Quantitat anual	200 UT
Preu Màxim	0,48 €/UT
Cost anual sense IVA	96,00€

08	SORRA (SACS 25 KG)
----	---------------------------

Quantitat anual	350 UT
Preu Màxim	2,09 €/UT
Cost anual sense IVA	731,50€

09	SUPORT SUPERIOR DE FORMIGÓ A-4 GRIS
----	--

Quantitat anual	15 UT
Preu Màxim	4,22€/UT
Cost anual sense IVA	63,30€



10	SUPORT INTERMEDI DE HORMIGON B-6 GRIS
Quantitat anual	20 UT
Preu Màxim	2,78€/UT
Cost anual sense IVA	55,60€
11	SUPORT INFERIOR DE FORMIGÓ C-6 GRIS
Quantitat anual	15 UT
Preu Màxim	2,72€/UT
Cost anual sense IVA	40,80€
12	SAC YESO 17 KG
Quantitat anual	15 UT
Preu Màxim	3,99€/UT
Cost anual sense IVA	59,85€
13	CAL HIDRÀULICA (SACOS 12 KG)
Quantitat anual	10 UT
Preu Màxim	5,77 €/UT
Cost anual sense IVA	57,70€
14	CIMENT COLA BLANCA 25 KG
Quantitat anual	7 UT
Preu Màxim	9,09 €/UT
Cost anual sense IVA	63,63€
15	SILICAT ALUMINI N°3 25 KG
Quantitat anual	35 UT
Preu Màxim	41,25€/UT
Cost anual sense IVA	1.443,75€
16	ASFALT EN FRED 25 KG, CALCEL ONE (SORIGUE) O EQUIVALENT
Quantitat anual	250 UT
Preu Màxim	6,20€/UT
Cost anual sense IVA	1.550,00€



Descripció: Composta per una combinació d' àrid triturat i lligant bituminós modificat amb polímeres. En bidons de 25 kg. Llest per al seu ús, s'aplica en fred, conservació duradora, possibilitat d'utilització fraccionada, aplicació neta, resistència al gel, a l'abrasió i a la sal. S'aplica sense necessitat de personal especialitzat ni eines específiques, reobertura immediata al trànsit. Ha de complir requeriments de les normes UNE EN 13043, UNE EN 13808 i UNE EN 12697.

17	MORTER RÀPID 25KG, PROPAM REPAR 20R O EQUIVALENT
----	---

Quantitat anual	730 UT
Preu Màxim	16,28€/UT
Cost anual sense IVA	11.884,40€

Descripció: morter de reparació tixotrópic de ràpid forjat, monocomponent, sense retracció, especialment formulat a base de ciments d'altres resistències i additius especials que li confereixen unes excel·lents propietats, per a l'execució de petits ancoratges i reparacions del formigó no estructurals.

Ha de complir requeriments de la classe R2 de la norma EN 1504-3.

18	KIT SÒL DRENANT D'ÀRID T3/6 I RESINA, 25 KG, CALCEL ROB (SORIGUE) O EQUIVALENT
----	---

Quantitat anual	15 UT
Preu Màxim	37,98€/UT
Cost anual sense IVA	569,70€

Descripció: Kit predosificat de 25 kg llest per al seu ús, compost per àrid decoratiu (grava T-3/6) i lligant de resina monocomponent a base de poliuretà exempt de toluè ni ftalatos, per la realització de sòls drenants i decoratius. Colors en negre i/o vermell. Ha de complir els requeriments de les normes UNE EN-12390 3 i 5 i UNE EN 1339.

19	TUB PE CORRUGAT SN-8 200
----	---------------------------------

Quantitat anual	80 M
Preu Màxim	10,05€/M
Cost anual sense IVA	804,00€



20	MANEGUET PE CORRUGAT 200
Quantitat anual	7 UT
Preu Màxim	6,42€/UT
Cost anual sense IVA	44,94€
21	COLZE PE CORRUGAT 200-45° SN-8
Quantitat anual	15 UT
Preu Màxim	15,03€/UT
Cost anual sense IVA	225,45€
22	COLZE PE CORRUGAT 200-87° SN-8
Quantitat anual	2 UT
Preu Màxim	21,40€/UT
Cost anual sense IVA	42,80€
23	MORTER NEGRE RESINES ENDURIMENT RÀPID, 3 UT DE 8KG, CALCEL ROUTE (SORIGUÉ) O EQUIVALENT
Quantitat anual	25 UT
Preu Màxim	116,09€/UT
Cost anual sense IVA	2.902,25€
Descripció: Morter de resines d'enduriment ràpid amb càrregues minerals seleccionades i altes prestacions mecàniques, per a ancoratges d'elements de fosa a la via pública. Apte per a tràfics pesats i amb apertura immediata a la circulació. Presentació en cub metàl·lic de 25kg amb dos components: Resina A (24 kg) i enduridor (1kg). Marcat CE segons norma harmonitzada a UNE EN 1504-3.	
24	MORTER NEGRE RESINES ENDURIMENT RÀPID, 25KG, CALCEL ROUTE (SORIGUÉ) O EQUIVALENT
Quantitat anual	25 UT
Preu Màxim	105,39€/UT
Cost anual sense IVA	2.634,75€
Descripció: Morter de resines d'enduriment ràpid amb càrregues minerals seleccionades i altes prestacions mecàniques, per a ancoratges d'elements de fosa a la via pública. Apte per a tràfics pesats i amb apertura immediata a la circulació. Presentació en cub metàl·lic de 25kg amb dos components: Resina A (3 UT x 8kg) i enduridor (3 UT). Marcat CE segons norma harmonitzada a UNE EN 1504-3.	



25	CALCEL PRIMER 5L EMULSIÓ (SORIGUÉ) O EQUIVALENT
Quantitat anual	12 UT
Preu Màxim	21,29 €/UT
Cost anual sense IVA	255,48€
Descripció: Emulsió bituminosa catònica amb lligant modificat amb polímers, per a regs d'imprimació i segellat. Per emmagatzemar-la en fred durant un llarg període de temps. Especificacions tècniques harmonitzades en UNE EN 13808.	
26	CONTENIDOR RAFIA 4 NANSES 1M3 SERIGRAFIAT
Quantitat anual	100 UT
Preu Màxim	4,01 €/UT
Cost anual sense IVA	401,00€
27	MORTER BLANC SEC RASPAT (SAC 25 KG)
Quantitat anual	135 UT
Preu Màxim	9,30€/UT
Cost anual sense IVA	1.255,50€

CAPÍTOL 4

Preu orientatiu anual del subministrament PRESEC

Import anual		Import amb IVA 21 %
LOT 1	15.793,95€	19.110,68€
LOT 2	25.442,90€	30.785,90€

CAPÍTOL 5



Transport i recepció dels subministres

5.1. Condicions del subministrament

L'adjudicatari haurà de lliurar els materials i productes sol·licitats al magatzem de PRESEC (C/ oficis 2, 08850. GAVÀ), en la forma establerta i dins el horari establert, això és, de dilluns a divendres, de 8:00 a 14:30h. En el cas excepcional d'haver-se de subministrar a una ubicació i/o horari diferent, s'especificarà a la corresponent comanda.

En el cas de que PRESEC decideixi recollir el material a les instal·lacions de l'adjudicatari, ho farà constar a la comanda.

Les operacions de transport i descàrrega del material s'efectuaran pel contractista. Aquestes operacions acompliran les mesures de seguretat adequades per tal d'evitar possibles danys i accidents.

Conforme a l'exposat al CAPITOL 2.2, el material servit ha de trobar-se en perfectes condicions d'ús i degudament embalat. En cas de detectar-se algun producte defectuós o en mal estat, o que la qualitat no sigui la exigible segons la relació qualitat-preu de sortida, o qualsevol altre tipus d'anomalia en el material subministrat, aquest serà immediatament retirat per l'adjudicatari i substituït per un altre en perfectes condicions, sense cap cost addicional per a PRESEC.

Els preus dels palets que es facin servir per transportar el material s'hauran d'ajustar als preus de mercat. PRESEC procedirà a la devolució dels palets, que constarà en el corresponent albarà d'abonament del contractista un cop es realitzi la retirada al nostre magatzem. S'estableix que l'import d'abonament dels palets un cop retornats serà total, donat que el contractista no cobrarà cap preu en concepte de depreciació dels mateixos.

5.2. Termini de lliurament

Els terminis contaràn a partir de la data d'enviament de la comanda.

El lliurament dels articles i/o materials es realitzarà preferiblement de forma immediata (24 hores) si el contractista disposa del material en estoc, sent el **termini màxim de subministrament de deu (10) dies hàbils**.



El termini màxim d'entrega esmentat **es podrà ampliar per causes justificades**. En aquest sentit, quan el subministrament no es pugui fer en els terminis indicats, el subministrador informarà al/la tècnic/a responsable del servei, indicant els motius i data prevista de lliurament, i aquest podrà optar per l'anul·lació, quedant alliberat per aconseguir la comanda en un altre subministrador, o pel manteniment de la comanda.

Es poden fer **lliuraments parcials** sempre que s'informi de les dates de lliurament de la totalitat d'una comanda i prèvia conformitat del/ de la Tècnic/a responsable.

Si els terminis d'entrega establerts s'incomplixen reiteradament i sense causa justificada, l'òrgan de contractació podrà donar compliment a l'establert al PPCA.

CAPÍTOL 6

Forma de pagament

El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària amb venciment de 30 dies des de la data del registre d'entrada de la factura, en el dia establert com a dia de pagament a la conclusió del venciment (actualment dia 10), sent l'únic dia de pagament del mes, excepte el mes d'agost.

En el cas que en la durada del contracte es modifiquessin aquestes condicions de pagament, el subministrador es veuria obligat a adaptar-se a les noves, que li serien de nou comunicades per PRESEC.

CAPÍTOL 7

Condicions de caràcter mediambiental

Les empreses licitadores hauran de fer la correcta gestió ambiental del subministrament, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar, com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, i altres mesures necessàries i adients conforme a la legislació vigent.



L'empresa licitadora es compromet, en aplicació dels criteris a favor de l'economia circular, a no utilitzar materials que continguin metalls pesants, materials classificats com a tòxics, cancerígens, mutàgens, perillosos per a la capa d'ozó, o molt tòxics pels organismes aquàtics.

Els materials a subministrar per l'empresa adjudicatària seran, preferentment, provinents de recursos renovables, elaborats amb matèria reciclada, i que compleixin criteris de les ecoetiquetes oficials.

CAPÍTOL 8

Criteris de valoració d'ofertes

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable que serviran de base per l'adjudicació del contracte en cada lot són els següents;

1) CRITERIS ECONÒMICS (85 punts)

1.1) Oferta de MATERIALS (70 punts)

Millora econòmica pel preu ofert total sense IVA (Capítol 4), fins a 70 punts.

Per a la valoració de l'oferta econòmica, s'aplicarà la següent formula:

$$P=70* (Om/OF)$$

P= puntuació obtinguda

Om= oferta **més baixa** dels licitadors presentats del cost total (sense IVA) (Capítol 4).

OF= oferta del licitador (sense IVA) (Capítol 4).

1.2) Oferta de TRANSPORT (15 punts)

Millora econòmica sobre el preu unitari ofert pel transport sense IVA (preu per comanda que es facturarà per transportar els materials i/o productes al nostre magatzem) fins a 15 punts.

Per a la valoració de l'oferta econòmica, s'aplicarà la següent formula:

$$P=15 - 15 * (OF/OM)$$

P= puntuació obtinguda

OF= oferta del licitador (sense IVA)



OM= oferta **més alta** dels licitadors presentats (sense IVA)

NOTA: Als licitadors que ofertin el transport amb valor 0,00€, se'ls hi aplicarà la màxima puntuació.

2) ALTRES CRITERIS (15 punts)

2.1) Servei ininterromput de lliurament dels productes, els dies laborables durant els dotze mesos de l'any, **8 punts**.

2.2) El subministrador que acrediti tenir a la seva plantilla un 2 % de persones discapacitades en el cas d'empreses de menys de 50 treballadors i del 4% en el cas d'empreses que tenen 50 o més treballadors, **4 punts**.

2.3) Poder acreditar la capacitat d'executar el subministrament de forma més respectuosa amb el medi ambient mitjançant la classificació proporcionada per la DGT amb classificacions 0 i ECO de tots els vehicles destinats a prestar el servei objecte del contracte, **3 punts**.

La ponderació de la puntuació esmentada es basarà en criteris els més objectius possibles, explicitant en els informes les raons i aspectes considerats per atorgar la puntuació a cada participant en el concurs.

La puntuació màxima de la totalitat dels criteris és de 100 punts.

En el cas d'empat entre dos o més licitadors, s'aplicarà la normativa de contractes públics, tal com s'indica als plecs particulars administratius.

En Gavà, a data de signatura.

Jose Manuel Carmona Ramos
Enginyer Tècnic Industrial
PRESEC - Prestació de Serveis a la Ciutadania, S.A.
Ajuntament de Gavà