

Ajuntament de Muntanyola

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PCAP

Tres projectes d'instal·lacions fotovoltaïques i d'aerotèrmia a edificis municipals de Muntanyola

**"Instal·lació fotovoltaica d'auto consum a l'Hostalot", (edifici de les aigües)
"Instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum a edificis municipals de Muntanyola"
"Instal·lacions d'aerotèrmia a edificis municipals de Muntanyola"**

EXPEDIENT 2025_171

Projectes aprovats definitivament, (Exp. 2024_098)

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.1 Descripció:

L'objecte del present contracte són les obres per la construcció d'un total de 8 instal·lacions de generació d'energia elèctrica fotovoltaica i 5 de climatització d'aerotèrmia, a instal·lar en diversos edificis de titularitat municipal.

Una de les fotovoltaïques, és la continguda al projecte "Instal·lació fotovoltaica d'auto consum a l'Hostalot", redactat per l'Enginyer Sr. Xavier Fargas Solernou, Col·legiat 14.523.

Les 7 restants d'aquesta mena, obren al projecte "Instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsums a edificis municipals de Muntanyola", redactat per l'Enginyer Sr. Ramon Saborit Vilà, Col·legiat 103.

Les 5 instal·lacions de climatització per aerotèrmia, consten al projecte "Instal·lacions d'aerotèrmia a edificis municipals de Muntanyola", redactat pel mateix Enginyer Sr. Saborit.

Inclou també per part de l'empresa adjudicatària del contracte, l'assumpció de la direcció tècnica de la totalitat dels treballs, per part de tècnic competent designat per l'Ajuntament, i el cost d'aquesta direcció.

Contempla també la realització de les següents gestions i treballs fins l'obtenció del certificat final, fins completar la legalització i posada en funcionament de la instal·lació:

- Projecte As-Built de les instal·lacions executades.
- Gestió documentació OGE.
- Realització i tramitació de butlletins, instàncies i tota la documentació necessària per al registre.
- Presència de tècnic competent, d'instal·lador autoritzat i de la direcció d'obra en les verificacions i proves.

L'energia generada per aquesta instal·lació serà utilitzada per abastir el dels propis edificis, i altres radicats a la mateixa zona, així com dels edificis o subministraments que el propi

Ajuntament decideixi sempre i quan aquests estiguin situats en un radi inferior als 500 metres, o sota el mateix transformador de baixa tensió com marca el RD 244/2019.

Aquesta actuació, promoguda per l'Ajuntament de Muntanyola, està cofinançada amb un ajut principal de la Diputació de Barcelona concedit durant l'exercici 2024, codi 24/X/369623, d'import 511.238,36 €. La resta del finançament s'afronta amb altres recursos del propi Ajuntament, existint consignació suficient al pressupost de despeses 2025, programa 920, comte 62300.

L'execució de les obres, pel que fa a terminis, informació i demés paràmetres està sotmesa a la normativa d'aquesta línia d'ajuts, d'acord amb la que han d'estar acabades abans del dia 31 de desembre de 2025, amb la previsió de penalització expressa al PCAP en cas d'incompliment.

A.2 Divisió en lots:

No procedeix, per raons d'idoneïtat d'acord amb les especificacions dels projectes. La divisió en lots derivaria en l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris, esdevenint en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat, en el compliment dels terminis i la coordinació de l'actuació, així com en la òptima forma d'execució de les obres, que per la seva naturalesa requereixen que el contracte s'executi de forma unitària als efectes d'idoneïtat tècnica i de correcta coordinació de les diferents treballs que l'integren, sense que qualsevol de les partides que s'hi comprenen, tingui una substantivitat pròpia que admeti una execució separada de les altres. També resulta convenient aquesta unitat d'execució per optimitzar els processos de manteniment amb vistes al futur. La coincidència en la instal·lació d'elements amb les mateixes referències, sigui quin sigui l'immoble on s'instal·lin, n'afavorirà el respectiu manteniment i simplificarà la seva substitució o reparació en cas d'avaría en les instal·lacions, entre altres aspectes. Per aquests mateixos motius s'ha optat per licitar els tres projectes com una unitat d'actuació. Cal tenir en compte també el previst a l'article 99.3 LCSP:

“Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient”.

En el cas del subministrament que es licita cal que es gestioni de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots, havent-se tingut també en compte l'article 3.1 del Decret Llei 3/2025 de 4 de març.

A.3 Codificació del contracte CPV: Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

09331200-0 Módulos solares fotovoltaicos
09332000-5 Instalación solar
42512300-1 Unitats de climatització

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions dels projectes

B.2 Valor estimat del contracte:

Suma del preu dels diferents projectes a partir del seu desglossat previ, com segueix:

Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'Hostalot:

Pressupost execució material....	58.102,95
13,00 % Despeses Generals.....	7.553,38
6,00 % Benefici Industrial.....	3.486,18
Suma DG + B.I.....	11.039,56
Base licitació.....	69.142,52
21% IVA.....	14.519,93
Pressupost total.....	83.662,44

Instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum i d'aerotèrmia, respectivament, a edificis municipals de Muntanyola:

Pressupost conjunt d'aquests dos projectes, (desglossat individualitzat per cada edifici en els documents Resum pressupostos 1 i 2, constant de 7 instal·lacions fotovoltaïques i 5 d'aerotèrmiques a situar en diferents edificis i equipaments municipals, un total de vuit, respectivament):

Pressupost execució material..	398.492,03
13% Despeses Generals.....	51.803,96
6 % Benefici Industrial.....	23.909,52
Suma DG + BI.....	75.713,49
Pressupost base licitació.....	474.205,52
21% IVA.....	99.583,15
Pressupost total.....	573.788,67

Pressupost conjunt dels tres projectes objecte de la present licitació:

Pressupost execució material....	456.594,99
13% Despeses Generals.....	59.357,35
6 % Benefici Industrial.....	27.395,70
Suma DG + BI.....	86.753,05
Pressupost base licitació.....	543.348,04
21% IVA.....	114.103,08
Pressupost total.....	657.451,12

Puja el pressupost total la quantitat de de CINQ-CENTS QUARANTA-TRES MIL TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb QUATRE CÈNTIMS d'euro, 543.348,04 €, (IVA exclòs), més CENT CATORZE MIL CENT-TRES EUROS, amb VUIT cèntims d'euro, 114.103,08 €, en concepte d'IVA, el que fa un total de SIS-CENTS CINQUANTA-SET MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA UN EURO, MÉS DOEZE CÈNTIMS D'EURO, (657.451,12 €), IVA inclòs.

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CINCENTS QUARANTA-TRES MIL TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb QUATRE CÈNTIMS d'euro, 543.348,04 €, (sense IVA).

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 543.348,04 €

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 543.348,04 €

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de CINCENTS QUARANTA-TRES MIL TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb QUATRE CÈNTIMS d'euro, 543.348,04 €, (IVA exclòs), més CENT CATORZE MIL CENT-TRES EUROS, amb VUIT cèntims d'euro, 114.103,08 €, en concepte d'IVA, el que fa un total de SIS-CENTS CINQUANTA-SET MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA UN EURO, MÉS DOEZE CÈNTIMS D'EURO, (657.451,12 €), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	456.594,99 €
13 % Despeses Generals SOBRE el PEM 92.....	59.357,35 €
6 % Benefici Industrial SOBRE el PEM.....	27.395,70 €
Subtotal	543.348,04 €
21 % IVA SOBRE subtotal.....	114.103,08 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	657.451,12 €

Cal tenir en compte que el conveni sectorial és el **Conveni Col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994)**, publicat al BOPB de 22 de maig de 2019.

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1 Partida pressupostària: Programa 920, Compte 62300, pressupost 2025.

C.2 Expedient d'abast plurianual: NO

D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1 Termini de durada del contracte:

La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de: QUATRE (4) MESOS, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig, havent d'estar acabades en tot cas, abans del dia 31 de desembre de 2025, per raó de l'exigència de la normativa dels ajuts del seu finançament extern.

- Terminis parcials: NO (d'acord amb el projecte)
- Recepcions parcials: NO (d'acord amb el projecte)

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: No.

Serà excepció a aquesta disposició, si es produeix una circumstància acreditada de força major, no imputable al contractista. La pròrroga en aquest cas, d'acord amb el que preveuen els presents Plecs i les previsions de l'article 29.2 LCSP, s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a la contractista, amb un preavis mínim de dos (2) mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte.

E. ADMISSIÓ DE VARIANTS

E. Admissió de variants: NO

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat (art. 159 i següents de la LCSP)

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: No

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

G.1 Classificació empresarial:

Classificacions admeses per la licitació: s'exigeix obligatòriament d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC superior als 500.000 €.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

- Grup I, subgrup 9, categoria 3

G.2 Inscripció als següents registres:

RELI (Registre d'empreses licitadores)

ROLECE, (Registre oficial de licitadores i empreses classificades de l'Estat), respectivament.

RASIC (Registre Agents de la Seguretat Industrial)

REITE (Registre d'empreses instal·ladores i mantenidores d'instal·lacions tèrmiques d'edificis)

REIE (Empresa instal·ladora electricitat categoria Especialista BT)

G.3 Certificats:

Certificats acreditatius de la condició d'instal·ladors autoritzats de les màquines i equips similars als que es requereixen per l'execució del projecte. Hauran de ser expedides pels fabricants de les diferents màquines i equips, havent de ser instal·lats els de les marques autores dels certificats, respectivament, llevat que el tècnic director dels treballs justifiqui raonadament i detalladament la instal·lació d'aparells diferents als prescrits, amb una qualitat i rendiment superior o equivalent.

G.4 Certificacions ISO o equivalents:

Certificació ISO 9001:2015 "Sistemes de gestió de la qualitat"

Certificació ISO 14001:2015 "Sistema de gestió ambiental"

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

H.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració amb judici de valor – màxim 25 punts (sobre 1)

1.- Memòria d'execució i planificació dels treballs màxim 25 punts.

Criteris de valoració automàtica– màxim 75 punts (sobre 2)

1.- Oferta econòmica màxim 70 punts.

2.- Ampliació termini de garantia màxim 5 punts.

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

H.2 Descripció dels criteris de valoració amb judici de valor

Memòria i planificació dels treballs màxim 25 punts.

La memòria haurà de contenir el següent apartat, que serà objecte de valoració en la forma indicada en els presents plecs:

Propostes per minimitzar les afectacions als usuaris dels vuit edificis objecte de l'actuació, i a les tasques, prestació de serveis i activitats que s'hi porten a terme de forma habitual, per les que estan destinades, respectivament, (màxim 25 punts)

Relació d'edificis i equipaments afectats:

CASA CONSISTORIAL
CASETA DEL MESTRE DE MUNTER
ESCOLA BRESSOL
LOCAL POLIVALENT
NAU BRIGADA
RECTORIA

RESTAURANT
CASETA AIGÜES HOSTALOT

Es valora especialment aquest aspecte donada la necessària coordinació amb la resta d'usuaris de cada edifici, així com l'especial sensibilitat de la respectiva zona. En aquest apartat, doncs caldrà especificar les mesures i recursos proposats per tal de garantir la convivència de les obres amb el normal funcionament de l'activitat de cada equipament, i del personal administratiu i de serveis minimitzant les possibles afectacions, tant a nivell de sorolls com de mobilitat. Caldrà especificar sobre document de memòria gràfica o croquis: les formes d'accés de maquinària, indicació de proposta de zona de càrrega i descarrega i la senyalització i logística de l'obra, tot plegat d'acord amb el Projecte.

Criteris de puntuació de la Memòria:

S'atorgarà la màxima puntuació en cas que les propostes siguin considerades EXCEL·LENT, d'acord amb les necessitats definides al Projecte i al informe de necessitat. Es valorarà que el grau de detall sigui el requerit, que estiguin redactades de forma entenedora, que s'entenguin viables tècnicament, o en quant a recursos o planificació, i que es considerin òptimes les solucions aportades. Es valorarà també l'adequació de les propostes a la realitat, al entorn i al Projecte, la coherència entre tots els aspectes continguts a la Memòria i la identificació correcta, concreta i adequada del procés constructiu, singularitats i peculiaritats per portar a terme l'obra.

S'atorgarà puntuació per sota de la màxima en cas que la proposta es consideri ADEQUADA, si bé presenta alguna mancança o bé no reuneix els requisits establerts, o bé no presenta el grau de definició requerit, no resulti prou entenedora, no s'adeqüi a les necessitats o prescripcions definides al Projecte, les solucions no siguin adequades, presentin alguna deficiència tècnica o no es considerin prou viables en quant a recursos o a planificació. En aquest cas, es descomptà un punt i mig (1.5) punts, per a cada deficiència detectada.

S'atorgarà una puntuació de zero (0) punts, a aquelles propostes que es considerin DEFICIENTS, bé per no contemplar tots els equipaments, per incórrer en errors tècnics, o per no complir amb les prescripcions i obligacions del Projecte o bé perquè no es consideri la proposta viable tècnicament en la seva totalitat.

H.3 Descripció dels criteris de valoració automàtica

H3.1 Oferta econòmica: Es valorarà amb un màxim de xx punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (xx0 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

$P =$ Puntuació màxima del criteri de preu = 10

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
 O_m = Millor oferta
 O_v = Oferta a valorar
 IL = Pressupost de licitació
 M = Factor de Modulació = 1,5

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

L'ofertament es farà en base al model en format editable adjunt com **Annex nº 2**.

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.

H3.2 Millora: ampliació del termini de garantia; Declaració a incloure al mateix **Annex nº 2**.

Es valorarà amb un màxim de 5 punts, la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al Projecte Executiu, a raó de:

- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 1 any: 2'5 punts
- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 2 anys: 5 punts

Advertiment: No s'admetran baixes ni modificacions de preu sobre els capítols de Seguretat i Salut, ni de Control de Qualitat. També cal recordar que en cap dels casos el cost de la mà d'obra pot estar per sota del conveni laboral d'aplicació. En cas que les ofertes incompleixin aquests condicionants seran excloues de la licitació, de conformitat amb allò previngut a l'article 149.4 LCSP.

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

- **Determinació de propostes en situació de baixa anormal**

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Una oferta serà considerada anormal o desproporcionada, si es produeix el següent:

Que la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora en els criteris de preu i increment del termini de garantia, superi en un 5,00% la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes obtingudes per les licitadores en el sobre de criteris automàtics. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 5,00% inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat. És a dir, es farà una

segona mitjana en cas que al sobre de criteris automàtics hi hagi puntuacions un 5,00% per sota de la mitjana, excloent de la nova mitjana els valors que compleixin aquesta condició.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

- **Procediment en cas de propostes en baixa anormal**

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

J.1. Característiques formals de la documentació:

No s'exigeix

J.2. Altre documentació a presentar:

No

K. GARANTIA DEFINITIVA

- Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que la oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

- Forma de constitució: En alguna de les formes establertes a la clàusula 15 del PCAP

L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

L.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

L.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 2.800.000 € per sinistre i any, i de 500.000 € per víctima), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

L.3 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

M. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No es preveuen modificacions, d'acord amb l'article 204 LCSP, no obstant el contracte podrà ser modificat d'acord amb l'article 204.2 "in fine" de la LCSP, amb substitució d'unitats d'obra o subministrament. Preferentment aquestes modificacions es faran constar a l'acta de replanteig de l'obra si s'adverteixen prèviament a l'inici dels treballs, i en tot cas en acta complementària en el curs de la seva execució.

Cal tenir en compte que el contracte es podrà modificar-se quan concorrin les circumstàncies previstes expressament en l'article 205 de la LCSP.

N. SUBCONTRACTACIÓ

Sí, d'acord amb els criteris i límits definits a l'article 215 de la LCSP, sempre i quan afecti a unitats complertes d'obres.

O. REVISIÓ DE PREUS

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

P. TERMINI DE GARANTIA

Es fixa un termini de garantia d'1 any, ampliable en la oferta dels licitadors, respectivament.

Q. PROGRAMA DE TREBALL

Si

R. MEMÒRIA FINAL

No procedeix

S. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

President: Sr. Carles Morera Calm, alcalde de Muntanyola, o persona en qui delegui.

Secretari: Sr. Joan Riera Claret, Secretari – Interventor de l'ajuntament de Muntanyola, qui, a la vegada farà funcions de Secretari de la Mesa.

Vocals: Sr. Pere Pou Viñas, Aparellador municipal.

T. UNITAT DE SEGUIMENT D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Serveis tècnics de l'Ajuntament de Muntanyola.

Muntanyola, 30 de maig de 2025.