



Plec de Clàusules Administratives Particulars. Procediment obert simplificat del Projecte d'obres "Aparcament zona cívica esportiva a Vinyols i els Arcs"

Aquest Plec de clàusules administratives particulars ha de regir al contracte de les obres de: "Aparcament zona cívica i esportiva a Vinyols i Els Arcs amb la finalitat de completar l'entorn dels edificis i equipaments municipals, amb la creació i delimitació de zones d'aparcament i la incorporació de diversos equipaments esportius i zones de lleure".

D'acord amb l'article 159 de la LCSP 2017 els òrgans de contractació poden acordar la utilització d'un procediment obert simplificat als contractes d'obres, subministrament i serveis quan es compleixin les dues condicions següents:

- Que el valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el valor estimat sigui inferior a 21.1. lletra a) (1) i 22.1. lletra a) (2) d'aquesta Llei, respectivament, o a les actualitzacions corresponents, d'acord amb la disposició final quarantena de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2021.
- Que entre els criteris d'adjudicació previstos al plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, llevat del cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el quaranta-cinc.

DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1.- Règim jurídic

El contracte que regula el present plec té caràcter administratiu d'acord amb el que assenyala l'article 25 de la LCSP 2017 i es regirà, quant a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció, en allò no previst en aquest per la legislació bàsica de l'Estat en matèria de contractació: la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel contracte espanyol Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, d'ara endavant LCSP 2017 pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'Octubre, quant no RGLCAP, i, pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, per la normativa autonòmica de desenvolupament en matèria de contractes, i per la de Règim Local, aplicant-se, bàsicament les i, si no, les de dret privat.

Les parts queden sotmeses expressament al que estableix aquest plec i els seus annexos, el plec de prescripcions tècniques particulars, així com tots els documents que integren el projecte de les obres, que revestiran caràcter contractual.



El contracte s'ajustarà al contingut del present plec, les clàusules del qual s'entendran part integrant d'aquell plec.

En cas de discrepància entre aquest plec i la resta de documentació que revesteix caràcter contractual, prevaldrà aquest plec.

Quan la discordança es produeixi entre els documents que integren el projecte, cal atènyer-se a l'ordre de prelación que fixi el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que integra aquell.

Clàusula 2.- Procediment d'adjudicació i forma de tramitació de l'expedient

El contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada com així es fa constar a l'apartat 3 del Quadre de Característiques del Contracte, de conformitat amb allò assenyalat als articles 20 i 19 de la LCSP 2017.

El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat conforme a l'article 159 de la LCSP 2017, i es tramitarà d'acord amb el que assenyala l'apartat 3 esmentat, de manera que, quan la tramitació sigui d'urgència, s'aplicaran les especialitats i terminis previstos a l'article 119 de la LCSP 2017 llevat de la reducció de l'article 119 de la LCSP 2017.

Quan conforme a l'apartat 10 del Quadre de Característiques del Contracte s'admeti la presentació de variants, perquè en l'adjudicació es tinguin en compte criteris diferents del preu, aquestes s'hauran d'acomodar als requisits mínims, modalitats, característiques, elements, condicions en què queda autoritzada la seva presentació assenyalades en aquest apartat, tenint en compte que les precisions de les variants que es puguin admetre podran fer referència 142 de la LCSP 2017.

En aquest cas, cada licitador a la proposició que presenti haurà d'incloure obligatòriament la solució al projecte base.

Clàusula 3.- Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

En la documentació preparatòria del present contracte (memòria) es justifiquen, d'acord amb el que assenyala l'article 28 de la LCSP 2017 els fins institucionals, la naturalesa i l'extensió de les necessitats administratives a satisfer mitjançant aquest, la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, així com els factors de tot ordre tinguts en compte.

Clàusula 4.- Objecte del contracte

Constitueix l'objecte del contracte a què es refereix aquest plec, l'execució de les obres i/o els treballs que es recullen i classifiquen d'acord amb l'article 13 i 232 de la LCSP 2017 a l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte, d'acord amb el projecte, i l'estudi/estudi bàsic de Seguretat i Salut, que a l'esmentat obra es recull, la direcció de



l'execució de l'obra i de la seva coordinació de seguretat i salut, i les determinacions contingudes en el plec de prescripcions tècniques.

En concret l'objecte d'aquest projecte constructiu és definir i avaluar les obres per a la construcció d'una zona d'aparcament i la incorporació de diversos equipaments esportius i zones de lleure al municipi de Vinyols i els Arcs i les actuacions necessàries que se'n deriven, així com, les que es realitzen aprofitant la intervenció.

Les actuacions consisteixen en la pavimentació i la implantació de diferents serveis i equipaments esportius així com la formació de diferents àrees de lleure i la instal·lació d'un punt de recàrrega per a vehicles elèctrics.

Els equipaments esportius previstos són:

- Pista de pàdel
- Pista de pàdrol
- Skateparc
- Rocòdrom

Clàusula 5.- Divisió en lots.

El fet que en la gran majoria d'obres d'aquest tipus no existeixen especialitats preponderants sobre d'altres i que la necessitat de simultaniejar diferents processos d'obra i així com de coordinar als diferents contractistes per a diferents lots podria comportar el risc de fer una execució excessivament complexa que dificultaria en excés l'adequada execució i gestió de l'obra, fa considerar convenient la no divisió en lots.

A més en el cas que un dels lots quedés desert no es podria acomplir l'objecte del contracte.

Per aquest motiu no hi ha divisió en lots.

Clàusula 6.- Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte és el que recull l'apartat 5 del Quadre de Característiques del Contracte, calculat en la forma determinada a l'article 101 de la LCSP 2017 i que en aquest apartat s'explicita, que inclou tant els costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es deriven de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura si escau, es posin a disposició del contractista per l'òrgan de contractació.

Clàusula 6.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació que opera com a límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació competent en cada cas d'aquesta Entitat Local, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, que s'indica com a partida independent, conforme al que assenyala l'article 102.1 de la LCSP 2017, ascendeix a la quantitat expressada en el i indirectes i altres eventuais despeses necessàries per a la seva execució, i a més, quan el cost dels salaris de les persones empleades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, indica de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

Clàusula 7.- Existència de crèdit

Es dotarà a la partida 342/609/00 de crèdit suficient fins a l'import del pressupost base de licitació recollit a l'apartat 4 del Quadre de Característiques del Contracte distribuït en les

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



anualitats que s'hi indiquen, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'hi assenyalen, amb el finançament de les entitats que aquell enumera en el percentatge que determina.

No s'adjudicarà el contracte fins que es faci la modificació de crèdit parcialment a càrrec de nous ingressos (Subvencions : PUOSC i IMPULSDIPTA) i en part a càrrec de romanent de tresoreria per a despeses generals.

Clàusula 8.- Termini d'execució i pròrroga

El termini total d'execució del contracte, i, si escau, els parcials figuren a l'apartat 17 del Quadre de Característiques del Contracte, en què s'assenyala, si escau, la seva possibilitat de pròrroga, sens perjudici del termini total que determini l'oferta presentada pel licitador que resulti adjudicatari i dels terminis parcials que es fixin amb ocasió de l'aprovació del programa de treball.

Els terminis indicats començaran a comptar-se a partir de l'autorització per a la iniciació de les obres o treballs donada per l'entitat local i de l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Clàusula 9.- Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació, que actua en nom de l'Entitat Local, és el que s'assenyala a l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte, en virtut de les facultats que li confereixen els articles 61 i 323 de la LCSP 2017.

Aquest òrgan té facultat per adjudicar el contracte i, en conseqüència, ostenta les prerrogatives d'interpretar-lo, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes, amb subjecció a la normativa aplicable.

Els acords, amb l'informe jurídic previ, que en aquest sentit dicti seran immediatament executius, sens perjudici del dret del contractista a la seva impugnació davant la jurisdicció competent.

Clàusula 10.- Perfil del contractant

D'acord amb l'article 63 de la LCSP 2017 i per tal d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a l'activitat contractual d'aquesta Entitat Local, es facilita a través del Perfil de Contractant tota la informació relativa a la seva activitat contractual, incloent els anuncis relatius al present contracte, el present plec .

El Perfil inclou tant la informació de tipus general necessària per relacionar-se amb l'òrgan de contractació de l'Entitat Local, com a punts de contacte, números de telèfon i de fax, adreça postal i adreça electrònica, informacions, anuncis i documents generals, les instruccions internes de contractació i models de documents, així com la informació particular relativa als contractes que subscrigui.

El perfil serà accessible per a tots els interessats des de la direcció que s'assenyala a l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 11.- Projecte d'obres

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte ja s'ha procedit a l'aprovació del projecte d'obres pel ple de la Corporació, com a òrgan de contractació.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



El projecte compleix el contingut previst a l'article 233 de la LCSP 2017.

LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ

Clàusula 12.- Capacitat i solvència.

Capacitat

Només podran contractar amb el sector públic les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin sotmeses a alguna prohibició de contractar de les assenyalades a l'article 71 de la LCSP 2017, i acreditin la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional o, en els casos en què sigui exigible, o bé.

Quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requerissin al contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el corresponent procediment d'adjudicació, aquests hauran de ser acreditats pel licitador en concórrer-hi.

Els contractistes han de comptar, amb l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de les prestacions que contribueixin a fi del contracte.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Pel que fa a les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i les empreses comunitàries cal atènyer-se al que disposen els articles 67 i 68 de la LCSP 2017.

Podran contractar amb el sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense perjudici de les facultats de la Mesa de Contractació quan hi hagi indicis de col·lusió, d'acord amb l'article 69 de la LCSP 2017, sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte a favor seu.

Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quant.

Els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i les circumstàncies de què la constitueixin i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicataris del contracte. La durada de les unions temporals d'empresaris és coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

L'òrgan de contractació competent de l'Entitat Local adoptarà les mesures adequades per garantir que la participació en la licitació de les empreses que hagin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del



contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegi la competència. compliment del principi d'igualtat de tracte.

Solvència

Els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica de conformitat amb el que preveuen els articles 86 a 88 de la LCSP 2017, que s'assenyalen a l'apartat 6 del Quadre de Característiques del Contracte, requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible.

Aquestes condicions mínimes de solvència s'han d'acreditar de la manera que assenyalen l'anunci i l'apartat esmentat.

Per acreditar-se la solvència necessària, l'empresari es pot basar en la solvència i els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que hi tingui, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui sotmesa a una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats a les unions temporals podran recórrer a les capacitats d'entitats alienes a la unió temporal.

Per a això l'empresa que desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, demostrarà que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades, compromís que presentarà el licitador que hagués presentat la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 150 de la LCSP 2017, previ requeriment a aquest efecte.

Quan així es determini al Quadre de Característiques del Contracte, hauran d'executar directament pel propi licitador els treballs que s'hi assenyalen i si així es recull especificar en l'oferta, els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, i s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho.

Aquest compromís de dedicació o adscripció dels mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte té caràcter d'obligació essencial a l'efecte de ser considerat causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós.

Classificació



La classificació dels empresaris com a contractistes d'obres serà exigible i tindrà efectes per a l'acreditació de la solvència per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros.

Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari al grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que recull l'apartat 7 del Quadre de Característiques del Contracte amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les condicions de solvència per contractar.

Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup abans assenyalat acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar. L'empresari en aquest cas podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres al grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a l'anunci de licitació i detallats a l'apartat 6.

Als efectes de classificació dels contractistes d'obres i d'assignació de categories de classificació, el titular del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública podrà fixar mitjançant una ordre, a proposta de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, una relació de subgrups de classificació per als quals l'esmentat període de deu anys és aplicable. Per a la classificació en els subgrups no inclosos en aquesta relació només s'ha de tenir en compte l'obra executada dins dels cinc anys anteriors al començament del procediment de classificació o de revisió de classificació, així com l'executada durant aquest any.

La relació de subgrups de classificació esmentada podrà ser actualitzada anualment per Ordre del titular del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, a proposta de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, quan ho exigeixi l'evolució anual de l'adjudicació de contractes d'obres, de manera que es garanteixi un nivell suficient de competència en els contractes d'obres de tots els subgrups de classificació.

Clàusula 13.- Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan sigui procedent al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquests efectes, també es considera admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de recepció de la sol·licitud emès pel registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Clàusula 14.- Criteris d'adjudicació i desempat



Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte els criteris d'adjudicació del contracte amb la seva ponderació relativa, si és el cas, l'ordre decreixent d'importància que se'ls atribueix a l'apartat 9 del Quadre de Característiques del Contracte.

Quan després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes s'aplicaran els criteris vinculats a fi del contracte, que s'assenyalin, si s'escau, a l'esmentat apartat 9 conforme a l'apartat 1 de l'article 145 ter, i si no, l'empat es resoldrà, mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalització del termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, premiant en cas d'igualtat, el nombre més gran de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més gran de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones empleades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Clàusula 15.- Presentació de proposicions

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció o cap reserva, així com l'autorització a la mesa i l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classes d'un Estat membre de la Unió Europea.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici del que disposa l'article 142 de la LCSP 2017 sobre admissibilitat de variants i si així es recull a l'apartat 10 del Quadre de Característiques del Contracte.

Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar a més d'una unió temporal.

La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrietes per ell.

A la proposició s'haurà d'indicar, com a partida independent, l'import de l'impost sobre el valor afegit que hagi de ser repercutit.

1.- Mitjans

La presentació de proposicions es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts a la Disposició addicional quinzena de la LCSP 2017, llevat que concorri alguna de les circumstàncies previstes a l'apartat 3 de la Disposició addicional esmentada i així s'assenyali a l'apartat 11 del Quadre de Característiques del Contracte.



La informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les proposicions, inclòs el xifratge i la validació de la data, es troben allotjades al Perfil de Contractant d'aquesta Entitat.

L'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà fer-se en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de l'oferta, amb recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores. Si no s'efectua aquesta segona remissió en el termini indicat, es considera que l'oferta ha estat retirada.

S'entén per empremta electrònica de l'oferta el conjunt de dades el procés de generació de les quals garanteix que es relacionen de manera inequívoca amb el contingut de l'oferta pròpiament dita, i que permeten detectar possibles alteracions del contingut d'aquesta garantint-ne la integritat. Les còpies electròniques dels documents que s'hagin d'incorporar a l'expedient, han de complir el que estableix a aquest efecte la legislació vigent en matèria de procediment administratiu comú, i tenen els efectes establerts en aquesta.

No és procedent l'enviament de les proposicions quan es pugui realitzar per mitjans no electrònics mitjançant correu, només sent possible la seva presentació, d'acord amb el que preveu l'article 159.4.c) de la LCSP 2017, necessària i únicament al registre indicat a l'anunci de licitació.

2.- Accés als plecs i la resta de documentació complementària

L'accés als plecs i la resta de documentació complementària l'oferirà aquesta Entitat Local a través del perfil de contractant per mitjans electrònics, accés que serà lliure, directe, complet i gratuït, i que s'efectuarà des de la data de la publicació de l'anunci de licitació.

D'acord amb allò que assenyala l'article 159.2. de la LCSP 2017 tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci al perfil de contractant.

3.- Informació addicional

Els òrgans de contractació de l'Entitat Local proporcionaran a tots els interessats en el procediment de licitació, com a molt tard 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i la resta de documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, assenyaleu-ne un altre.

Si així ho indica el citat apartat les respostes tindran caràcter vinculant i es publicarà al perfil de contractant.

4.- Lloc i termini

Les proposicions es presentaran al lloc i termini assenyalat a l'anunci de licitació publicat al Perfil del Contractant.

El termini per presentar les proposicions serà com a mínim de vint dies, comptadors des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte al perfil de contractant conforme a l'article 159 de la LCSP 2017 és el que es determina en l'apartat 11 del Quadre de Característiques del Contracte.



5.- Confidencialitat

D'acord amb l'article 133 de la LCSP 2017, l'entitat local no divulgarà la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial en el moment de presentar la seva oferta.

El caràcter de confidencial afecta, entre altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualssevol altres informacions el contingut de les quals pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació així com dels seus serveis dependents no es podrà estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, respectant en tot cas el que disposa la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Els licitadors per part seva no podran divulgar la informació que amb tal caràcter es designi durant el termini (article 133.2. de la LCSP 2017).

Clàusula 16.-Contingut de les proposicions

Els licitadors hauran de presentar la proposició d'acord amb l'article 159.4.d) de la LCSP 2017 en un únic sobre en els supòsits en què en el procediment no es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor. En cas contrari, l'oferta es presentarà en dos sobres.

Els sobres o arxius electrònics que després s'assenyalen, es presentaran tancats i signats pel licitador o persona que el representa fent constar en cadascun el seu respectiu contingut i el nom del licitador. A l'interior de cada sobre es farà constar en full independent el contingut, ordenat numèricament.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de manera oficial al castellà o, si escau, a la llengua de la comunitat autònoma respectiva en el territori de la qual tingui la seu l'òrgan de contractació.

Quan la presentació de les proposicions es dugui a terme utilitzant mitjans electrònics, s'han de complir les especificacions tècniques assenyalades a aquest efecte al Perfil de Contractant de l'Entitat Local.

1.- Quan en el procediment no es prevegin criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depengui d'un **judici de valor, l'oferta es presentarà en un únic sobre o arxiu electrònic**

TÍTOL: Documentació Administrativa, Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules

Contingut

Inclourà declaració responsable que s'ajustarà al formulari de document europeu únic de contractació que s'adjunta com a ANNEX 1, que haurà d'estar signada i amb la corresponent identificació, en què el licitador posi de manifest d'acord amb l'article 159.4.c) de la LCSP 2017 que:

- El signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



- Compta amb la solvència econòmica, financera i tècnica adequada o, si s'escau, la classificació corresponent.
- Posseeix les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- No està sotmès en prohibició de contractar-ne alguna.
- Quan el licitador vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit de les entitats esmentades de què disposarà dels recursos necessaris en la forma assenyalada en el model d'oferta que figuri com a Annex 2.
- En cas que l'empresa fos estrangera, sotmetiment al fur espanyol.
- En cas que l'oferta es presentés per una unió temporal d'empresaris, haurà d'acompanyar el compromís de constitució de la unió.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors, han de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

En aquest sobre o fitxer electrònic inclourà l'oferta econòmica i la resta de documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules.

L'oferta econòmica, així com els criteris avaluable mitjançant fórmules s'ajustaran al model que s'adjunta com a ANNEX 2 d'aquest Plec.

L'oferta econòmica es presentarà en caràcters clars o escrita a màquina, de manera que seran excloses aquelles que tinguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer, clarament, allò que l'Entitat Local estimi fonamental per considerar l'oferta.

2.- Quan en el procediment es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, l'oferta es presentarà en dos sobres o arxius electrònics

TÍTOL: Documentació Administrativa. Documentació relativa a criteris avaluable mitjançant judici de valor

Contingut

Quan conforme a l'article 145 de la LCSP 2017 s'utilitzin una pluralitat de criteris d'adjudicació, en aquest sobre o arxiu electrònic els licitadors inclouran la documentació administrativa que es conté al sobre o arxiu electrònic TÍTOL: Documentació Administrativa, així com la documentació que hagi de ser valorada conforme als criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor.

En cap cas no es poden incloure, en aquest sobre o arxiu electrònic, documents propis del sobre o arxiu electrònic TÍTOL: Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules.

TÍTOL: Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules

Contingut



En aquest sobre o fitxer electrònic s'inclourà l'oferta econòmica i la resta de documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules.

L'oferta econòmica, així com els criteris avaluable mitjançant fórmules s'ajustaran al model que s'adjunta com a ANNEX 2 d'aquest Plec.

L'oferta econòmica es presentarà en caràcters clars o escrita a màquina, de manera que seran excloses aquelles que tinguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer, clarament, allò que l'Entitat Local consideri fonamental per considerar l'oferta.

3.- Referències tècniques

Quan conforme al plec de prescripcions tècniques s'hagin d'incloure altres documents amb vista a permetre verificar que les proposicions compleixen amb les especificacions tècniques requerides, però que no siguin objecte de valoració, aquesta s'inclourà al sobre o arxiu electrònic Documentació Administrativa. Documentació relativa a criteris avaluable mitjançant judici de valor quan la seva presentació sigui obligatòria, i en un altre cas al sobre o arxiu electrònic Documentació Administrativa, Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules.

Clàusula 17.- Taula de Contractació

La Mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel President, el Secretari, un funcionari d'entre els qui tinguin atribuït legal o reglamentàriament l'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació i un funcionari que tingui atribuïdes les funcions relatives al seu control econòmic-pressupostari.

La composició de la Mesa es publicarà al perfil de contractant.

Clàusula 18.- Examen de les proposicions, proposta d'adjudicació i publicitat

D'acord amb allò previst a l'article 159.4. de la LCSP 2017 l'obertura dels sobres contint la proposició es farà per l'ordre que sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'article 146 de la LCSP 2017 en funció del mètode aplicable per valorar els criteris d'adjudicació establerts als plecs.

L'obertura es farà per la Mesa de Contractació.

Serà públic l'acte d'obertura dels sobres que continguin la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes als plecs. A aquest efecte, en el model d'oferta que figura com a Annex 2 al plec es contenen aquests extrems.

Quan en el procediment es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, la valoració de les proposicions haurà d'estar efectuada amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que contingui l'oferta avaluable mitjançant criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En aquest acte públic es procedirà a la lectura del resultat d'aquella.

Després d'aquest acte públic, a la mateixa sessió, la taula procedirà a:

1. Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
2. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.



3. Comprovar al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre a què al·ludeix l'incís final de la lletra a) de l'apartat 4 d'aquest article, la mesa requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar.

4. Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti quan vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit de les entitats esmentades de què disposarà dels recursos necessaris tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

De conformitat amb la Disposició Addicional quinzena de la LCSP 2017, les notificacions es podran realitzar mitjançant adreça electrònica habilitada o mitjançant compareixença electrònica. Els terminis comptadors des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia al Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per l'interessat.

Clàusula 19. Valoració de les ofertes

La valoració dels criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor l'han de fer els serveis tècnics de l'òrgan de contractació en un termini no superior a 7 dies, i han de ser subscrits pel tècnic o tècnics que en facin la valoració.

Clàusula 20. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran sotmeses a presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els paràmetres objectius que preveu l'apartat 9 del Quadre de Característiques del Contracte.

Conformement a l'article 159.4.f) de la LCSP 2017 quan l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment la Mesa, prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, i abans de la realització de la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació⁴, haurà de tramitar-lo 2017, en què se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent, si bé el termini màxim perquè justifiqui la seva oferta el licitador no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent.

Criteris per determinar que una oferta es pot considerar anormalment baixa o desproporcionada

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents: o Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.



- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents: o Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents: o Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, prèviament a la comprovació en el RELI/ROLECE i al requeriment de la documentació d'acord la clàusula anterior, la Mesa de contractació li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa licitadora les precisions que consideri

oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa, perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclosos els convenis col·lectius sectorials vigents d'acord amb l'art. 149.4 de la LCSP.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

Clàusula 21. Presentació de documentació amb caràcter previ a l'adjudicació



D'acord amb l'article 159.4.f. la mesa requerirà a l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica per a que constitueixi la garantia definitiva, així com quan el licitador desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit d'aquestes entitats de que va a disposar dels recursos necessaris i la documentació justificativa de que disposa efectivament dels mitjos que hagués compromès a destinar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2. de la LCSP 2017 i tot això en el termini de 7 dies hàbils comptadors des de l'enviament de la comunicació.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la garantia definitiva esmentada.

En cas que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita al Registre de Licitadors, aquesta s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta a la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems, que haurà de presentar la presentació definitiva.

Clàusula 22. Garantia definitiva

El licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert per aquells, exclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat que s'eximeixi motivadament de tal obligació en l'apartat 8 del quadre de característiques del contracte.

En el cas dels contractes amb preus provisionals, el percentatge es calcularà amb referència al preu màxim fixat exclòs l'impost sobre el valor afegit.

Quan el preu del contracte es formuli en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir es fixarà atenent al pressupost base de licitació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar en alguna o algunes de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP 2017.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva pel licitador que hagués presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar en el termini conferit per a la presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació.

De no complir aquest requisit per causes imputables a ell, l'Administració no efectuarà l'adjudicació a favor seu, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Quan es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que



correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, s'haurà de reajustar la garantia, perquè guardi la proporció deguda amb el nou preu modificat, en el termini de quinze dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.

A aquests efectes no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència de l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes a què fa referència l'article 110 de la LCSP 2017.

Clàusula 23.- Garantia complementària

En casos especials, l'òrgan de contractació si així es determina a l'apartat 8 del Quadre de Característiques del Contracte a més de la garantia definitiva, es prestarà una complementària de fins a un 5 per 100 del preu final ofert pel licitador que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit podent assolir la garantia total un 10 per 100. Constitueixen casos especials aquells contractes en què, a causa del risc que en virtut d'aquests assumeix l'òrgan de contractació, per la seva especial naturalesa, règim de pagaments o condicions del compliment del contracte, sigui aconsellable incrementar el percentatge de la garantia definitiva ordinària a què fa referència l'apartat anterior, cosa que s'ha d'acordar mitjançant una resolució motivada.

Clàusula 24.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació

Quan l'òrgan de contractació desisteixi del procediment d'adjudicació o decideixi no adjudicar o subscriure el contracte quan s'hagi efectuat la corresponent convocatòria, ho notificarà als licitadors.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització, havent de compensar-se als licitadors per les despeses en què hagin incorregut, si no n'hi ha, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, es farà mitjançant els tràmits del procediment administratiu comú.

Només es pot adoptar la decisió de no adjudicar o subscriure el contracte per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient, i en aquest cas, no es pot promoure una nova licitació del seu objecte mentre subsisteixin les raons al·legades per fonamentar la decisió.

El desistiment del procediment ha d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i s'ha de justificar a l'expedient la concurrència de la causa. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

Clàusula 25.- Adjudicació i notificació

D'acord amb l'article 157.4.f) de la LCSP 2017, presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes previstos al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del



licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seva formalització.

La resolució motivada d'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació i la publicitat hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

- Pel que fa als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no se n'hagi admès l'oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent-hi l'adjudicatari.

- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagin presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional quinzena de la LCSP 2017.

Clàusula 26.- Successió en el procediment

Si durant la tramitació del procediment i abans de la formalització del contracte es produeix una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca de l'activitat, succeirà a l'empresa licitadora o candidata en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent del patrimoni empresarial absència de prohibició de contractar i n'acrediti la solvència i classificació en les condicions exigides en aquest plec de clàusules administratives particulars per poder participar en el procediment d'adjudicació.

Clàusula 27. Formalització del contracte

Formalització

Un cop adjudicat el contracte en el termini màxim de 5 dies des que es presenti la garantia i, en els casos en què resulti preceptiva, es fiscalitzés prèviament la despesa, es formalitzarà el contracte.

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant això, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les despeses corresponents. En cap cas es podran incloure al document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.



Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins el termini indicat, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici de la seva consideració com a causa de prohibició per contractar (article 149 de la LCSP).

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats.

Si les causes de la no formalització són imputables a l'Administració, s'indemnitzarà el contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

No es pot executar el contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats.

Anunci de formalització

La formalització del contracte juntament amb el corresponent contracte es publicarà al Perfil del Contractant en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

L'anunci de formalització contindrà la informació recollida a l'Annex III de la LCSP 2017.

Podran no publicar-se determinades dades relatives a la subscripció del contracte quan es consideri, justificant-se degudament en l'expedient, que la divulgació d'aquesta informació pot obstaculitzar l'aplicació d'una norma, resultar contrària a l'interès públic o perjudicar interessos comercials legítims d'empreses públiques o privades o la competència lleial entre elles o quan es tracti de contractes declarats secret a la legislació vigent, o quan ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'hagi declarat de conformitat amb allò previst a la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 19 de la LCSP 2017

En aquest cas caldrà demanar l'emissió d'informe pel Consell de Transparència i Bon Govern a què fa referència la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes de l'article 152 de la LCSP 2017.

Clàusula 28.-Pagament del preu del contracte

L'Entitat Local expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme a projecte durant aquest període de temps, llevat de prevenció en contra a l'apartat 18 del Quadre de Característiques del Contracte, els abonaments del qual tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en l'amidament final i sense suposar de cap manera, aprovació i recepció de les obres compreses.

Quan l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior amb motiu del següent pagament al 90 per cent del preu del contracte incloses, si escau, les modificacions aprovades, a l'expedient de pagament que es tramiti haurà d'acompanyar-se, quan sigui preceptiva, la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la



seva eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió.

Sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 de la LCSP 2017 en relació amb la liquidació del contracte i l'apartat 1 de l'article 243 de la LCSP 2017 sobre recepció del contracte, l'Entitat Local haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que disposen el projecte i el contracte de l'obra executada dins dels 30 dies posteriors a la seva expedició, tret del que preveu l'apartat 23, sempre que no sigui manifestament abusiu per al creditor en el sentit de l'article 9 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat a les operacions comercials.

L'Entitat Local tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, sempre que hagi presentat la factura corresponent en temps i forma en aquest termini.

Si s'observa que la factura presentada pateix algun requisit exigible, se'n sol·licitarà l'esmena sense que comenci a computar-se el termini assenyalat fins a la correcció.

Si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant del registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la presentació correcta de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

D'acord amb el que assenyalava la Disposició Addicional trenta-dosena de la LCSP 2017, el contractista tindrà l'obligació de presentar la factura davant el corresponent registre administratiu a efectes de la seva tramesa a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació de la mateixa. La identificació de l'òrgan de contractació i del destinatari, hauran de constar a la factura corresponent.

En els supòsits fixats a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic s'haurà de presentar en format electrònic. En tal supòsits la presentació de la factura al Punt general d'accés equival a la presentació en un registre administratiu.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la presentació correcta de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Si la demora en el pagament és superior a quatre mesos, el contractista pot procedir, si s'escau, a la suspensió del compliment del contracte, i ha de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, aquesta circumstància, als efectes del reconeixement dels drets que es puguin derivar d'aquesta suspensió, en els termes que estableix aquesta Llei.

Si la demora de l'Administració és superior a sis mesos, el contractista té dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència se li originin.

L'abonament de les obres es realitzarà d'acord amb les anualitats determinades en l'adjudicació del contracte i del ritme d'execució de les mateixes conforme al Programa de Treball presentat per l'adjudicatari i aprovat per l'òrgan de contractació.



El contractista podrà desenvolupar els treballs amb més celeritat que la necessària per executar les obres en el termini o terminis contractuals, llevat que s'estimi no aconsellable inconvenient per la Direcció de les obres, però això no determina que tingui dret a percebre en cada any, sigui quin sigui l'import del que s'executa o de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent.

Sense perjudici del que estableixen les normes tributàries i de la Seguretat Social, els abonaments a compte que siguin procedents per l'execució del contracte només podran ser embargats en els supòsits següents:

- a) Per al pagament dels salaris meritats pel personal del contractista en l'execució del contracte i de les quotes socials que se'n deriven.
- b) Per al pagament de les obligacions concretes pel contractista amb els subcontractistes i subministradors referides a l'execució del contracte.

Clàusula 29.- Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de minusvàlids i de prevenció de riscos laborals, conforme al que disposa la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i les seves normes reglamentàries i de desenvolupament.

En el model de proposició econòmica que figura com a Annex 2 al present plec es farà manifestació expressa que s'han tingut en compte en les seves ofertes les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat de persones i a l'obligació de contractar un nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat , i protecció del medi ambient, sens perjudici de l'aplicació del que disposa l'article 149 de la LCSP 2017 sobre verificació de les ofertes que incloguin valors anormals o desproporcionats.

Els licitadors podran obtenir la informació pertinent sobre les obligacions relatives a la fiscalitat, a la protecció del medi ambient, i a les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals, i a les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat persones amb discapacitat que seran aplicables als treballs efectuats a l'obra o als serveis prestats durant l'execució del contracte. als organismes que s'assenyalen a l'apartat 20 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 31.- Condicions especials d'execució

S'estableixen les condicions especials d'execució del contracte, que si escau figuren a l'apartat 16 del Quadre de Característiques del Contracte, l'incompliment de les quals donarà lloc a la imposició de penalitats, llevat de les que es determinin expressament en aquest apartat a les quals se'ls confereix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes de la seva consideració com a causa de resolució del contracte per tenir caràcter d'obligació principal lletra f) de l'article 211 LCSP 2017 i les que es tipifiquin com



a infracció greu als efectes establerts a la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP 2017.

Quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades per aquesta entitat local al contractista serà obligatori l'establiment d'una condició especial d'execució que faci referència a l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, advertint-se a més al contractista que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) del apartat 1 e l'article 211.

Seràn condicions especials d'execució igualment amb caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211, l'obligació de fer constar:

- a) La finalitat per a la qual se cediran aquestes dades.
- b) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sens perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar a la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomanarà la seva realització.

Clàusula 32.- Informació sobre subrogació en contractes de treball

Quan una norma legal un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació facilitaran als licitadors, a l'apartat 17 del Quadre de Característiques del Contracte, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subscripció laborals que implicarà aquesta mesura, havent de fer constar igualment que aquesta informació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 de la LCSP 2017.

A aquests efectes, l'empresa que vingués efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar i que tingui la condició d'ocupadora dels treballadors afectats estarà obligada a proporcionar la informació referida a l'òrgan de contractació, a requeriment d'aquest. Com a part d'aquesta informació en tot cas s'hauran d'aportar els llistats del personal objecte de subrogació, indicant-se: el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'Entitat Local comunicarà al nou empresari la informació que li hagi estat facilitada per l'anterior contractista. El que assenyala també és aplicable als socis treballadors de les cooperatives quan aquests estiguin adscrits al servei o activitat objecte de la subrogació.



Quan l'empresa que vingués efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar fos un Centre Especial d'Ocupació, l'empresa que resulti adjudicatària tindrà l'obligació de subrogar-se com a ocupador de totes les persones amb discapacitat que desenvolupin la seva activitat en l'execució del contracte esmentat.

Si l'Entitat Local decideixi prestar directament un servei que fins ara era prestat per un operador econòmic, estarà obligada a la subrogació del personal que el prestava si així ho estableix una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general.

L'apartat 15 del Quadre de Característiques del Contracte preveu la imposició de penalitats al contractista dins dels límits establerts a l'article 192 de la LCSP 2017 per al supòsit d'incompliment per aquest de l'obligació prevista en aquesta clàusula.

Si un cop produïda la subrogació els costos laborals fossin superiors als que es desprenguessin de la informació facilitada per l'antic contractista a l'òrgan de contractació, el contractista tindrà acció directa contra l'antic contractista.

Sense perjudici de l'aplicació, si escau, del que estableix l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, el contractista ha de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions de la Seguretat Social siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim.

En aquest cas, l'Entitat Local, una vegada acreditada la manca de pagament dels salaris esmentats, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

Clàusula 33.- Subcontractació

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que assenyala l'apartat 22 del Quadre de Característiques del Contracte, llevat que la prestació o part d'aquesta hagi de ser executada directament pel primer en els contractes de caràcter secret o reservat, o en aquells l'execució dels quals hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials, en els contractes de serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament.

L'òrgan de contractació podrà establir a l'apartat 22 que determinades tasques crítiques no puguin ser objecte de subcontractació, i aquestes han de ser executades directament pel contractista principal. La determinació de les tasques crítiques haurà de ser objecte de justificació a l'expedient de contractació.

En cap cas la limitació de la subcontractació no pot suposar que es produeixi una restricció efectiva de la competència.

La celebració dels subcontractes estarà sotmesa al compliment dels següents requisits:

a) Si així es preveu a l'apartat 22 els licitadors hauran d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant-ne l'import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomanarà la seva realització.

b) El contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar



els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest i acreditant que el mateix no està incurs en prohibició de contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per acreditar-ne l'aptitud.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista es pot fer immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, per celebrar-se amb empresaris diferents dels indicats nominativament en aquesta o per referir-se a parts de la prestació diferents de les assenyalades en aquesta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions sobre la seva capacitat i absència de prohibició per contractar. L'Entitat Local Administració no ha notificat dins d'aquest termini la seva oposició a aquests. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats a l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes es poden concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

La infracció d'aquestes condicions per procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, entre d'altres previstes a la LCSP 2017, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències, quan així s'hagués previst a l'apartat 22 del Quadre de Característiques del Contracte:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts al segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP 2017.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant de l'Administració, d'acord amb estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació referida al sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes celebrats en virtut de les comunicacions que el contractista hagi de realitzar, o l'autorització que atorgui als contractes de caràcter secret o reservat, o en aquells l'execució dels quals hagi d'anar



acompanyada de mesures de seguretat especials, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

El contractista no podrà concertar en cap cas l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP 2017.

El contractista haurà d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes i els contractes de subministrament conclosos amb subministradors i subcontractistes a què es refereixen els articles 215 a217 de la LCSP 2017 tindran en tot cas naturalesa privada.

Els subcontractistes no tindran en cap cas acció directa davant de l'Entitat Local contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes, sens perjudici de la disposició addicional cinquanta-unena de la LCSP 2017 i el que al respecte assenyali l'apartat 27 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 34.- Penalitats per incompliment d'obligacions contractuals

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, l'incompliment del compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho, o de les condicions especials d'execució del contracte que s'hagin establert conforme a l'apartat 2 de l'article 76 de la LCSP 2017 i a l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP 2017 donaran lloc a la imposició de les penalitats previstes a l'apartat 24 del Quadre de Característiques del Contracte.

Si el contractista, per causes imputables a aquest, hagués incomplert parcialment l'execució del contracte, l'Entitat Local podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats previstes a l'apartat 24 esmentat.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimidació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Entitat Local podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que l'apartat 29 hagi previst d'altres, atenent a les especials característiques del contracte, par a la seva correcta execució i així es justifiqui a l'expedient.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir-ne a la resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Entitat Local tindrà les mateixes facultats respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials, quan s'hagi previst o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total.



En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què ho estigui no cobreixi els danys causats a l'Entitat Local, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'ha designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels esmentats pagaments.

Clàusula 35.- Cessió del contracte

Els drets i les obligacions dimanants del contracte poden ser cedits pel contractista a un tercer quan així ho assenyali l'apartat 23 del Quadre de Característiques del Contracte, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència al mercat. No es pot autoritzar la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'òrgan de contractació ha d'autoritzar, de forma prèvia i expressa, la cessió. Aquesta autorització s'atorga sempre que es donin els requisits que s'assenyalen després. El termini per a la notificació de la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual s'haurà d'entendre atorgada per silenci administratiu.

- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per assolir un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos a la legislació concursal.
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Entitat Local i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigint al cedent, i no estar sotmès a una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

El cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Clàusula 36.- Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista

Són a compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, ja sigui a Butlletins, Diaris Oficials o a qualsevol mitjà de comunicació, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de totes les llicències, autoritzacions i permisos que no depenguin d'aquesta Entitat Local i que procedeixin amb vista a executar correctament les obres objecte del contracte.

Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota mena de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pugués correspondre i qualsevol altra que pugués correspondre i qualsevol altra



que pugui derivar-se de l'execució del contracte durant la seva vigència, sense que puguin ser aquests repercutits com a partida independent.

L'import màxim de les despeses de publicitat de licitació del contracte, tant al Butlletí Oficial de la Província, com, si escau, en altres Butlletins o en altres mitjans de difusió, es troba especificat a l'apartat 14 del Quadre de Característiques del Contracte.

El contractista haurà de respectar, el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte, la qual s'especifica, si escau, al mateix apartat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

Clàusula 37.- Execució de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes al plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la Direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

Clàusula 38.- Comprovació del replanteig

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. A tals efectes, dins del termini que es faci constar en el contracte que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Entitat Local encarregat de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, redactant-se acta del resultat que serà signat per ambdues parts interessades i trametent-se'n un exemplar a l'òrgan que va celebrar el contracte.

Clàusula 39.- Principi de risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i perill del contractista sense perjudici del que preveu l'article 239 de la LCSP 2017 per als supòsits de força major.

Clàusula 40.- Força major

En casos de força major i sempre que no hi hagi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li hagin produït en l'execució del contracte.

Tindran la consideració de casos de força major els següents:

- Els incendis causats per l'electricitat atmosfèrica.
- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com sisme submarí, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítims, inundacions o altres de semblants.
- Les destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic (article 239 de la LCSP 2017).



Clàusula 41.- Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Quan aquests danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Entitat Local, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats a les Lleis.

Els tercers podran requerir prèviament, dins de l'any següent a la producció del fet, a l'òrgan de contractació perquè aquest, escoltat el contractista, informe sobre quina de les parts contractants correspon la responsabilitat dels danys. L'exercici d'aquesta facultat interromp el termini de prescripció de l'acció.

La reclamació d'aquells es formularà, en tot cas, conforme al procediment establert en la legislació aplicable a cada supòsit.

En casos de força major i sempre que no hi hagi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li hagin produït en l'execució del contracte.

Clàusula 42.- Programa de treball

Quan la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat, el contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la presentació, i podrà imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

El contingut del programa de treball s'ajustarà al que preveu l'article 144 del RGLCAP.

El director de l'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball quan aquest sigui obligatori, sense dret a interessos de demora, si escau, per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

Quan es modifiquin les condicions contractuals, el contractista estarà obligat a actualitzar i posar al dia aquest Programa seguint les instruccions que, a aquests efectes, rebí.

Clàusula 43.- Pla de Seguretat i Salut en el Treball

El contractista haurà d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball en concreció de l'Estudi de Seguretat i Salut o, si escau, de l'Estudi Bàsic de Salut, Pla que serà aprovat per l'Entitat Local, abans de l'inici de l'obra, amb l'informe previ del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'obra, quan no sigui preceptiu designar Coordinador.

Clàusula 44.- Senyalització de les obres

Serà a compte del contractista la instal·lació de la senyalització precisa que indiqui l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs, i els possibles perills derivats de les obres.



Clàusula 45.- Oficina de l'obra

L'Oficina de l'Obra s'emplaçarà dins del perímetre de l'obra, excepte autorització expressa de l'Entitat Local en contra, per a l'ús pel cap de l'obra, els seus auxiliars i personal tècnic, havent de conservar-hi còpia autoritzada dels documents contractuals del projecte o projectes base del contracte, els Llibres d'Ordres, Incidències, i el de Subcontractació, i el de Subcontractació, i el de Subcontractació, execució de les obres.

Clàusula 46.- Direcció i supervisió de les obres

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que assenyalava l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte correspon amb caràcter general al Director Facultatiu de les obres supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada (article 62 de la LCSP 2017).

Director de l'Obra

Correspon al director de l'obra la comprovació, la coordinació, la vigilància i la inspecció de la realització correcta de l'obra objecte del contracte.

Coordinador en matèria de seguretat i salut

En el cas que en l'execució de l'obra intervingui més d'un empresari, l'Entitat Local designarà un Coordinador en matèria de seguretat i salut, integrat a la Direcció facultativa, per dur a terme les tasques que li confereix l'article 9 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció. per la Direcció facultativa.

Delegat d'obra del Contractista

El Delegat d'obra del contractista designat per aquest abans de l'inici de l'execució del contracte haurà de tenir capacitat suficient per representar-lo quan se'n requereixi la presència, organitzar l'execució de l'obra i posar en pràctica les ordres rebudes de la Direcció d'obra col·laborant amb aquesta direcció per a la resolució dels problemes que es plantegin.

Haurà de tenir la titulació que si s'escau s'exigeixi a l'apartat 19 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 47.- Llibre d'ordres

La Direcció de l'Obra anotarà al Llibre d'Ordres les ordres, instruccions i comunicacions que consideri oportunes, i les autoritzarà amb la signatura que el contractista haurà de tenir a la seva disposició a l'oficina de l'obra.

El Llibre diligenciat prèviament pel Servei responsable de l'obra, s'obrirà en ocasió de la comprovació del replanteig i es tancarà quan tingui lloc la recepció de les obres, moment en què es lliurarà a l'Entitat Local.

El contractista hi ha de transcriure totes les ordres o instruccions que rebi de la Direcció de l'Obra. Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Clàusula 48. Llibre d'incidències



El Llibre d'incidències es trobarà a l'oficina de l'obra, en poder del Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, si no cal designar-la, en poder de la direcció de l'obra, que remetrà, en el termini de vint-i-quatre hores, una còpia de cada anotació realitzada, a la Inspecció de Treball i Seguretat Social de la província a la qual pertany la representants de treballadors d'aquest.

Tindran accés a aquest a fi de realitzar el control i seguiment del pla de seguretat i salut les persones que relaciona l'article 13.3. del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, les quals hi podran fer anotacions.

Clàusula 49.- Llibre de subcontractació

El contractista persona contractista haurà de portar i conservar a l'oficina d'obres el Llibre de Subcontractació habilitat per l'autoritat laboral corresponent d'acord amb el que disposen els articles 8 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció, i 13 a 16 del RD. 1109/2007, de 24 d'agost que desenvolupa aquella, en què el contractista mantindrà actualitzada la relació de subcontractistes i les partides amb elles contractades, havent de comunicar cada subcontractació anotada al Llibre de Subcontractació a la persona coordinadora de seguretat i salut.

Clàusula 50.- Assajos i anàlisi

La Direcció d'obra podrà ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra necessaris a més dels previstos, si escau al Plec de Prescripcions Tècniques.

Quan així estigui previst a l'apartat 14 del Quadre de Característiques del Contracte les despeses que s'originin seran a compte del contractista fins a un màxim del percentatge que assenyali aquest apartat sobre el pressupost d'adjudicació, o del percentatge superior ofert, si escau, per aquell.

Clàusula 51.- Modificació del contracte (Article 242 de la LCSP 2017)

Serán obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat amb el que estableix l'article 206 de la LCSP 2017. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les fixades en aquest, i no sigui necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a aquestes seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista per termini mínim de tres dies hàbils.

Quan el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat executar-les directament o optar per la resolució del contracte d'acord amb l'article 211 de la LCSP 2017.

Quan la modificació contempli unitats d'obra que hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes, abans d'efectuar-ne el mesurament parcial, s'haurà de comunicar a la Intervenció de l'Administració corresponent, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir a l'esmentat acte en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això, sense perjudici de, una vegada acabades,



efectuar la recepció, de conformitat amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 243 de la LCSP 2017, en relació amb l'apartat 2 de l'article 210 de la LCSP 2017.

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula la Llei es tramitarà el procediment previst a l'apartat 4 de l'article 242 de la LCSP 2017.

No tindran la consideració de modificacions:

- L'excés de mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes als mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments serà recollit a la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en conjunt excedeixi el 3% del pressupost primitiu d'aquest.

Quan la tramitació d'una modificació exigeixi la suspensió temporal total de l'execució de les obres i això ocasioni greus perjudicis per a l'interès públic podrà acordar-se que continuïn provisionalment les mateixes tal com estigui previst en la proposta tècnica que elabori la direcció facultativa, sempre que l'import màxim previst no superi el 10 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs i existeixi crèdit adequat i suficient per al seu finançament havent-se de tramitar conforme el que preveu l'apartat 5 de l'article 242 de la LCSP 2017.

En el termini de sis mesos comptats des de l'acord d'autorització provisional, haurà d'estar aprovat tècnicament el projecte, i en el de vuit mesos l'expedient de modificació del contracte.

Dins del termini esmentat de vuit mesos s'executaran preferentment, de les unitats d'obra previstes, aquelles parts que no hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes.

Pel que fa al seu règim cal atènyer-se al que disposen els articles 190, 191, 203 a 207 de la LCSP 2017 i la Disposició Addicional tercera de la LCSP 2017; i, als articles 97 i 102 del RGLCAP.

Pel que fa a les modificacions previstes en aquest plec, l'òrgan de contractació podrà acordar, una vegada perfeccionat el contracte i per raons d'interès públic, modificacions en el contracte sobre la base del procediment, les circumstàncies i amb l'abast, els límits i el percentatge màxim al que com a màxim pot afectar que es ressenyen a l'apartat 29 del Quadre de Característiques del Contracte. Aquestes modificacions no poden afectar les condicions essencials del contracte, ni alterar la naturalesa global del contracte inicial. En tot cas, s'entendrà que s'altera aquesta si se substitueixen les obres, els subministraments o els serveis que es van adquirir per altres de diferents o es modifica el tipus de contracte. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar.

Pel que fa a les modificacions no previstes en aquest plec cal atènyer-se al que assenyala l'article 205 de la LCSP 2017. En aquests casos les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la quantia que no excedeixi el 20 per cent del preu inicial del contracte IVA exclòs. Quan d'acord al que preveu l'apartat anterior la modificació no resulti obligatòria per al contractista, la mateixa només serà acordada per l'òrgan de



contractació prèvia conformitat per escrit del mateix, resolent-se el contracte, en cas contrari article 206 de la LCSP 2017. En aquests supòsits abans de procedir a la modificació del contracte, haurà de donar-se audiència al redactor del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer alien a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, perquè, en un termini no inferior a tres dies, formuli les consideracions que consideri convenientes.

Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits recollits a l'apartat primer d'article 205 de la LCSP 2017, són els següents:

- Quan sigui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:
- Quan la necessitat de modificar un contracte vigent es derivi de circumstàncies sobrevingudes i que fossin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre que es compleixin les tres condicions següents:

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar i així mateix, amb independència de si aquest està o no subjecte a regulació harmonitzada i de la causa que justifiqui la modificació, s'ha de publicar en tot cas un anunci de modificació al perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta.

Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits recollits a l'apartat primer d'article 205 de la LCSP 2017, són els següents:

- Quan sigui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:
- Quan la necessitat de modificar un contracte vigent es derivi de circumstàncies sobrevingudes i que fossin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre que es compleixin les tres condicions següents:

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar i així mateix, amb independència de si aquest està o no subjecte a regulació harmonitzada i de la causa que justifiqui la modificació, s'ha de publicar en tot cas un anunci de modificació al perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta.

Clàusula 52.- Suspensió del contracte

Si l'Entitat Local acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc a instància del contractista per la demora en el pagament superior a quatre mesos, article 198.5. de la LCSP 2017, s'estendrà una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, on es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Acordada la suspensió, l'Entitat Local abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament patits per aquest amb subjecció a les regles següents:

Llevat que a l'apartat 25 del Quadre de Característiques del Contracte es disposi una altra cosa, aquest abonament només comprendrà, sempre que en els punts 1r a 4t s'acrediti fefaentment la seva realitat, efectivitat i import, els conceptes següents:

1. Despeses per manteniment de la garantia definitiva.



2. Indemnitzacions per extinció o suspensió dels contractes de treball que el contractista tinguiés concertats per a l'execució del contracte en iniciar-se la suspensió.

3. Despeses salarials del personal que necessàriament hagi de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió.

4. Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no van poder ser emprats per a altres fins diferents de l'execució del contracte suspès.

5. Un 3 per 100 del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, d'acord amb el que preveu el programa de treball o el mateix contracte.

6. Les despeses corresponents a les pòlisses d'assegurança subscrites pel contractista previstes a l'apartat 25 del Quadre de Característiques del Contracte vinculades a fi del contracte.

Només s'indemnitzaran els períodes de suspensió que estiguin documentats a la corresponent acta. El contractista podrà demanar que s'estengui aquesta acta.

El dret a reclamar prescriu en quatre anys, comptats des que el contractista rebi l'ordre de reprendre l'execució del contracte.

EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 53.- Compliment del contracte i recepció de les obres

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els seus termes i amb satisfacció de l'Entitat Local, la totalitat de la prestació.

A la recepció de les obres a la seva terminació i als efectes establerts a l'article 243 de la LCSP 2017, concorrerà un facultatiu designat per l'entitat local, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si es troben les obres en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant aleshores el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el director d'aquestes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per posar remei a aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha efectuat, se li pot concedir un altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

Poden ser objecte de recepció parcial les parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguin ser lliurades a l'ús públic, segons el que estableix el contracte.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense el compliment de l'acte formal de recepció, des que concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres i en els termes en què reglamentàriament s'estableix (2017). Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà



abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en aquesta llei.

Clàusula 54.- Termini de garantia

El termini de garantia s'estableix a l'apartat 21 del Quadre de Característiques del Contracte atenent la naturalesa i complexitat de l'obra i no podrà ser inferior a un any excepte casos especials, i si és el cas susceptible de ser millorat per l'adjudicatari.

Clàusula 55.- Devolució de la garantia i liquidació de les obres

Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista queda exonerat de tota responsabilitat, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que s'hauran d'efectuar en el termini de seixanta dies.

En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de la conservació.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats es tornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució.

L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Un cop transcorregut, l'Administració ha d'abonar al contractista la quantitat deguda incrementada amb l'interès legal dels diners corresponents al període transcorregut des del venciment del termini esmentat fins a la data de la devolució de la garantia, si aquesta no s'ha fet efectiva per causa imputable.

En el supòsit de recepció parcial, només el contractista pot sol·licitar la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia quan així s'autoritzi expressament en el plec de clàusules administratives particulars.

En els casos de cessió de contractes no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que no estigui formalment constituïda la del cessionari.

Transcorregut un any des de la data de finalització del contracte, i vençut el termini de garantia, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què està afecta la garantia conforme a l'article 110 de la LC SP.

Clàusula 56.- Responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa



d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats a l'obra per vicis o defectes que afectin la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserva.

Les accions per exigir la responsabilitat per danys materials dimanants dels vicis o defectes prescriuran en el termini de dos anys a comptar des que es produeixin o es manifestin aquests danys, sens perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut el termini de quinze anys, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

Clàusula 57.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la Llei, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest, al domicili que figuri a l'expedient de contractació, per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Si se demores injustificadament la comprovació del replanteig, donant lloc a la resolució del contracte, el contractista només tindrà dret per tots els conceptes a una indemnització equivalent al 2% del preu de l'adjudicació, IVA exclòs

En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació per part de l'Administració per un termini superior a quatre mesos, el contractista té dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

En cas de desistiment una vegada iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades per termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret per tots els conceptes al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per obres deixades de realitzar les que resultin de la diferència entre les reflectides en el contracte del desistiment o de la suspensió s'hagin executat.



Quan les obres hagin de ser continuades per un altre empresari o per la mateixa Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per evitar la ruïna del que s'ha construït, l'òrgan de contractació, una vegada que hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar-ne la continuació, sense perjudici que el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant del mateix òrgan. L'òrgan de contractació ha de resoldre el que sigui procedent en el termini de quinze dies.

Seran, així mateix causes de resolució del contracte, l'incompliment de les restants obligacions essencials qualificades com a tals als Plecs, i recollides a l'esmentat apartat 26 quan concorrin els dos requisits següents:

1. Que respectin els límits que l'apartat 1 de l'article 34 estableix per a la llibertat de pactes.
2. Que figurin enumerades de manera precisa, clara i inequívoca a l'apartat 31 del Quadre de Característiques del Contracte o al document descriptiu, i no són admissibles clàusules de tipus general.

En els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, caldrà atendre la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte donarà lloc a la recíproca devolució dels béns i de l'import dels pagaments realitzats, i, quan no fos possible o convenient per a l'Entitat Local, haurà d'abonar el preu dels efectivament lliurats i rebuts de conformitat.

Quan es produeixi desistiment abans de la iniciació del subministrament o la suspensió de la iniciació del subministrament per causa imputable a l'Entitat Local Administració per un termini superior a quatre mesos, només té dret el contractista a percebre, per tots els conceptes, una indemnització del 3 per cent del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Quan es produeixi el desistiment una vegada iniciada l'execució del subministrament o la suspensió del subministrament per un termini superior a vuit mesos el contractista tindrà dret a percebre, per tots els conceptes, el 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte dels subministraments deixats de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per subministraments deixats de realitzar els que resultin de la seva diferència els que fins a la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'hagin realitzat.

Per aplicar les causes de resolució i els efectes d'aquesta en defecte del que s'ha assenyalat abans, cal atènyer-se al que disposen els articles 212 i 213 de la LCSP 2017.

Clàusula 58.- Causes de nul·litat de ple dret

Són causes de nul·litat de dret administratiu les indicades a l'article 47 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques les previstes a l'article 39 de la LCSP i en particular, la manca de menció de l'obligació del futur contractista de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

Sense perjudici del que estableix l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/ 46/CE , en aquells contractes l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per



compte del responsable del tractament, addicionalment a l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte es farà constar:

- a) La finalitat per a la qual se cediran aquestes dades.
- b) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sens perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar a la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomanarà la seva realització.

Clàusula 59.- Prerrogatives de l'Administració i Tribunals competents

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP 2017, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució i determinar els efectes d'aquesta.

En els procediments que s'instrueixin per adoptar acords relatius a les prerrogatives assenyalades, s'ha de donar audiència al contractista.

No obstant això, és preceptiu el dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma respectiva en els casos de:

- a) Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formuli oposició per part del contractista.
- b) Modificacions del contracte, quan no estiguin previstes al plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.
- c) Reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què pogués haver incorregut aquesta, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin de quantia igual o superior a 50.000 euros.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i efectes d'aquesta, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els va dictar, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós-administratiu.

Article 27 de la LCSP 2017. Seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu les qüestions següents:

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



a) Les relatives a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció dels contractes administratius.

b) Les que se suscitin en relació amb la preparació i l'adjudicació dels contractes privats de les administracions públiques.

Adicionalment, respecte dels contractes referits en els números 1r i 2n de la lletra a) de l'apartat primer de l'article 25 d'aquesta Llei que estiguin subjectes a regulació harmonitzada.

c) Les referides a la preparació, l'adjudicació i les modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es base en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, quan s'entengui que aquesta modificació va haver de ser objecte d'una nova adjudicació dels contractes subscrits pels poders adjudicadors que no tinguin la consideració d'Administració Pública.

d) Les relatives a la preparació i l'adjudicació dels contractes d'entitats del sector públic que no tinguin el caràcter de poders adjudicadors.

e) Els recursos interposats contra les resolucions que es dictin pels òrgans administratius de resolució dels recursos previstos a l'article 44 del de la LCSP 2017, així com a l'article 321.5 de la LCSP 2017.

f) Les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació, adjudicació i modificació dels contractes subvencionats a què fa referència l'article 23 de la LCSP 2017.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre:

a) Les controvèrsies que se suscitin entre les parts en relació amb els efectes i l'extinció dels contractes privats de les entitats que tinguin la consideració de poders adjudicadors, siguin o no administracions públiques, a excepció de les modificacions contractuals dels articles 204 i 205 de la LCSP 2017.

b) De les qüestions referides a efectes i extinció dels contractes que subscriguin les entitats del sector públic que no tinguin el caràcter de poders adjudicadors.

c) El coneixement de les qüestions litigioses relatives al finançament privat del contracte de concessió d'obra pública o de concessió de serveis, excepte quant a les actuacions en exercici de les obligacions i potestats administratives que, d'acord amb el que disposa aquesta Llei, s'atribueixen a l'Administració concedent, i en les quals és competent l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Clàusula 60.- Règim de recursos contra la documentació que regeix la licitació

Es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa. No obstant això, l'interessat podrà optar per interposar recurs de reposició davant el Ple de l'Ajuntament en aquest cas no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu anteriorment esmentat, mentre no recaigui resolució expressa o presumpta del recurs de reposició, de conformitat amb el que estableixen els arts. 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sens perjudici que l'interessat pugui exercitar qualsevol altre recurs que estimi procedent.



ANEXES

- ANNEX I - DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ.
- ANNEX II - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA
- ANNEX III - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA EMPRESARIS NO ESPANYOLS
- ANNEX VII - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE
- ANNEX VIII - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE VIGÈNCIA DE LES DADES ANOTADES EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DE L'ESTAT/COMUNITAT AUTÒNOMA



ANNEX I - DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ

- Annex I - Formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)



ANNEX II - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En /Na. _____, amb Document Nacional d'Identitat número _____, expedit en _____, el dia _____, amb validesa fins a _____, actuant en representació legal de l'Empresa _____, el número d'Identificació Fiscal del qual és el _____ i el seu domicili social a la localitat de _____, carrer _____ N° _____. Fax _____ Correu Electrònic: _____.

DADES ESCRIPTURA DE CONSTITUCIÓ DE L'EMPRESA:

- Data: _____.
- Número Protocol: _____.
- Notari/a Sra.: _____.
- Localitat Notari: _____.
- Localitat Registre Mercantil: _____.
- Tom: _____. Foli: _____. Secció _____.
- Full: _____. Inscripció: _____.

MANIFESTA

PRIMER.- Que per actuar en nom i representació legal de la citada empresa disposa de poder bastant, suficient i subsistent, atorgat davant el/la Notari/a de _____, Sra. _____ el dia _____, sota el número _____ del seu protocol, entre les facultats del qual figura la de concórrer a licitacions d'obres, concessions d'obres públiques, gestió de serveis públics, de col·laboració entre el sector públic i el sector privat, subministraments i serveis de l'Administració.

SEGON.- Que ha quedat assabentat/da de l'anunci de licitació per a l'adjudicació del contracte que té per objecte _____.

TERCER.- Que coneix i accepta incondicionalment el contingut íntegre del present Plec de Clàusules Administratives Particulars, del Plec de Prescripcions Tècniques i la resta de documentació que ha de regir el present contracte, que expressament assumeix i acata en la seva totalitat, sense excepció ni cap reserva.

QUART.- Que ha tingut en compte en la seva oferta les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i l'obligació de contractar un nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat, i protecció del medi ambient.

ES COMPROMET

En nom propi o de l'empresa: _____ a prendre a càrrec seu l'esmentat contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions exigits a la convocatòria, per la quantitat de _____ euros en el preu dels quals s'han d'entendre inclosos tots els



conceptes incloent les despeses, taxes i arbitris de qualsevol esfera fiscal i el benefici industrial del contractista, EXCEPTE L'IVA, que serà repercutit com a partida independent en la XIFRA de (ha d'expressar-se en xifra i en lletra): _____.

DESGLOSSAMENT OFERTA:

Base imposable: _____ euros.

IVA: _____ euros.

Import total de l'oferta: _____ euros.

Les quantitats s'han d'expressar en número i lletra. En cas de discrepància entre totes dues, prevaldran sempre les quantitats que es consignen en lletra. En cas de discrepància entre els desglossaments (Base Imponible i I.V.A) i el Preu Ofert Total, prevaldrà aquest darrer.

A _____, a _____.

El/La Licitador/a,

Signat: _____

AJUNTAMENT DE VINYOLS I ELS ARCS



ANNEX III - MODEL D'AVAL

L'entitat _____ (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca), NIF _____, amb domicili a efecte de notificacions i requeriments (1) a _____, a la _____ (carrer/plaça/avinguda), C.P. _____, i en nom seu _____ (nom i cognoms dels apoderats), amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de la força de poders que es ressenya a la part inferior d'aquest document,

AVALA

A _____, NIF/DNI _____, (2) en virtut del que disposa _____ (norma/es i articles/s que imposa/n la constitució d'aquesta garantia) per respondre de les obligacions següents _____ (detallar l'objecte del contracte o obligació assumida pel garantit, amb indicació de les possibles pròrrogues previstes Autònom / Ens Públic) per import de _____ (en lletra i en xifra) euros (3) .

L'entitat avalista declara sota la seva responsabilitat que compleix els requisits previstos a l'art. 56.2. del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de l'òrgan de contractació de l'Entitat Local de _____, amb subjecció als termes previstos a la legislació de contractes de les Administracions Públiques, a les seves normes de desenvolupament i a la normativa reguladora de la Caixa General de Dipòsits.

El present aval estarà en vigor fins que _____ (indicació de l'òrgan de contractació) o qui en nom seu sigui habilitat legalment per a això autoritzi la seva cancel·lació o devolució d'acord amb el que estableix la LCSP 2017 i legislació complementària.

Aquest aval ha estat inscrit en aquesta mateixa data al Registre Especial d'Avals amb número _____.

A _____, a _____.

_____ (Raó social de l'entitat) ,

Signat: _____ (Signatura dels apoderats)



ANNEX IV DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na. _____, amb Document Nacional d'Identitat número _____, expedit en _____, el dia _____, amb validesa fins a _____, actuant en representació legal de l'Empresa _____, el número d'Identificació Fiscal del qual és el _____ i el seu domicili social a la localitat de _____, carrer _____ N° _____. Fax _____ Correu Electrònic: _____.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

PRIMER.- Que l'empresa _____, amb NIF _____, a la qual representa en qualitat de _____, disposa de la documentació acreditativa dels extrems assenyalats a les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 de la LCSP 2017.

SEGON.- Que ni el/la signant, ni l'empresa a la qual representa, ni els administradors ni representants de la mateixa, es troben sotmesos a cap limitació, incapacitat, prohibició o incompatibilitat per contractar amb l'Administració, no concorrent cap circumstància que incapaciti per contractar-hi, prevista en l'article 71 de la física, trobant-se la persona tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

TERCER.- Que l'entitat es troba inscrita al Registre de Licitadors de _____, i que les circumstàncies de l'entitat que hi figuren respecte dels requisits exigits per a l'admissió en el procediment de contractació indicat són exactes i no han experimentat variació.

QUART.- Que l'empresa que representa empra.

- 50 o més treballadors i (Disposa / No disposa) d'un Pla per a la Igualtat de dones i homes inscrit al registre laboral corresponent .

CINQUÈ.- Que l'empresa que representa té almenys un 2 per cent dels seus empleats treballadors amb discapacitat (SI/NO).

Així mateix, es compromet a aportar, a requeriment de l'Administració, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació del contracte de referència, la documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte, referida a la finalització del termini de presentació de proposicions.

El que signa a _____ a _____.

_____.

Signat: _____



ANNEX V - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE VIGÈNCIA DE LES DADES ANOTADES AL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESSES CLASSIFICADES DE L'ESTAT/COMUNITAT AUTÒNOMA

DADES DE L'INTERESSAT

Nom i cognoms/Raó social: _____, DNI/NIF/Passaport: _____, inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades amb el Núm. _____.

Adreça a efecte de notificacions: _____, codi postal _____, població _____, província _____.

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

DADES DEL REPRESENTANT

Nom i Cognoms: _____, DNI/Passaport: _____, en representació de l'empresa _____, amb N.I.F: _____, inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades amb el Núm. _____.

Adreça a efectes de notificacions: _____.

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

Representació acreditada mitjançant _____.

A fi de participar en la contractació denominada _____ convocada per l'Entitat Local _____ sota la seva responsabilitat personal,

DECLARA

A. Que les dades d'aquesta empresa que consten al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades no han estat alterades en cap de les seves circumstàncies i que es corresponen amb el certificat del Registre.

B. Que de les dades d'aquesta empresa anotades al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades han patit variació les que a continuació s'indiquen, segons s'acredita mitjançant els documents que s'adjunten, mantenint-se les altres dades sense cap alteració respecte del contingut del Certificat del Registre.

Dades que han patit variació: _____.

Documentació justificativa que s'hi adjunta: _____.

A _____, a _____

El/la interessat/ada

El/la Representant

Signat

Signat