

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C5R 6849 502B 3I0K 0P86				
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/195	DOCUMENT NÚM.	SG19I01TM	DATA	15/05/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret d'Alcaldia sobre la no divisió en lots de l'objecte del contracte de les obres per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata				

DECRET D'ALCALDIA

Vist l'informe emès pel Sr. Antoni Fajardo Graupera, Secretari de l'Ajuntament de Tona, en el que es justifica la necessitat de no dividir en lots l'objecte del contracte de les obres per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata.

Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

A. Definició de l'objecte del contracte		
Descripció : Obres per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata		
CPV : 45331200-8 – “Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado”.		
B. Pressupost base de licitació		
Pressupost base IVA exclòs	Tipus d'IVA aplicable (21%)	Pressupost base IVA inclòs
79.833,14 €	16.764,96 €	96.598,10 €
Aplicació pressupostària : T03.3233.62233		
Sistema de determinació del preu : Pressupost del Projecte		
C. Valor estimat		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	79.833,14 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)		
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)		
Pròrroga (IVA exclòs)		
Total valor estimat	79.833,14 €	

L'objecte de les obres contingudes al Projecte executiu per la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata, és definir i valorar tots els equips i actuacions per substituir el sistema de producció de climatització de l'Escola bressol Pa amb Xocolata que actualment es troba en funcionament.

Concretament, el projecte es centra en els següents punts:

- Eliminació de la caldera de gas natural existent.
- Eliminació de la instal·lació solar tèrmica existent.
- Instal·lació d'una bomba de calor aerotèrmica com a equip generador.
- Substitució del sistema d'ACS centralitzat per termos elèctrics puntuals.

El projecte contempla la definició i valoració dels apartats següents:

- Desmuntatge de les instal·lacions existents que no s'aprofiten.
- Adequació de les instal·lacions existents que s'aprofiten i es modifiquen.
- Subministrament i muntatge de tots els nous equips i elements necessaris.
- Treballs d'obra per tal de poder muntar els nous equips.
- Treballs de xarxa de conductes i xarxa hidràulica.
- Treballs elèctrics per tal d'alimentar els nous equips.
- Posada en funcionament i calibratge de la nova instal·lació.

La Diputació de Barcelona va aprovar la concessió del següent ajut econòmic en règim de concessió directa amb concurrència per a la realització de l'actuació que s'indica, en el marc de la Línia 2 "Renovables 2030" del Programa sectorial de Transició Ecològica 2030 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, que inclou, entre d'altres, les obres objecte del projecte esmentat:

Ens Local	NIF	Actuació	Núm. Registre PMT	Cod XGL	Import Concedit (EUR)
Ajuntament de Tona	P0828300D	Tona fotovoltaica	202410113011	24/X/369635	891.736,46

Es considera necessari licitar les obres per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata amb l'objectiu de renovar la instal·lació existent amb un sistema energèticament més eficient per reduir el consum d'energia i l'impacte mediambiental.

Examinada la documentació que s'acompanya, vist l'informe de secretaria i de conformitat amb allò establert a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; per la present

RESOLC:

Primer.- No dividir en lots l'objecte del contracte de les obres per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata, tenint en compte la memòria elaborada per l'Enginyer Tècnic Municipal i d'acord amb l'informe emès pel Secretari de l'Ajuntament de Tona, el qual assenyala, entre d'altres, el següent:

«**Primer.-** Sobre la base del que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), es consideren motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots l'objecte del contracte de les obres per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata, tenint en compte la memòria emesa per l'Enginyer Tècnic Municipal, els següents:

- La naturalesa del contracte, no permet la seva divisió en lots, en tant que es tracta de l'execució d'un projecte i que la seva divisió dificultaria enormement, fins al punt d'impossibilitar-la, la correcta execució de l'obra, des del punt de vista tècnic, i en resultaria insuficient. La justificació de la no divisió per lots es fomenta en el supòsit previst a l'article 99.3.b) de la LCSP.
- Les obres objecte del Projecte executiu per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata, requereixen una execució unitària, per les pròpies característiques de l'actuació, ja que la intervenció es realitza principalment en els equips de generació de la instal·lació de climatització. La divisió en lots del contracte faria la seva



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C5R 6849 502B 3I0K 0P86				
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/195	DOCUMENT NÚM.	SG19I01TM	DATA	15/05/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret d'Alcaldia sobre la no divisió en lots de l'objecte del contracte de les obres per a la substitució del sistema de generació de climatització de l'escola bressol Pa amb Xocolata				

execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria un risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions i generar majors afectacions al funcionament del sistema de climatització de l'edifici.

Per tot, queda justificada la no divisió en lots de l'objecte contractual en base a motius de dificultat de coordinació i augment de costos d'execució del contracte.

Segon.- Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleix amb els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació.

Tercer.- Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els principis d'igualtat i no discriminació establerts a la normativa de contractació.

Quart.- Que per part de l'òrgan de contractació s'emeti resolució sobre la procedència de la no divisió en lots de l'objecte del contracte.»

Ho mana i signa l'alcalde de l'Ajuntament de Tona, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari.