



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE  
D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA MUNICIPAL DESCOBERTA, AMB  
L'ENDERROC DE LES PISCINES EXISTENTS**

Expedient núm. 1399/2025

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| Procediment adjudicació: | Obert                   |
| Tramitació:              | Ordinària               |
| Entitat convocant:       | Ajuntament de Sentmenat |





## ÍNDEX

|                                                                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE.....</b>                                                                     | <b>4</b>  |
| <b>I. DISPOSICIONS GENERALS.....</b>                                                                                     | <b>27</b> |
| Primera. Objecte del contracte.....                                                                                      | 27        |
| Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....                                                      | 27        |
| Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.....                                                     | 27        |
| Quarta. Termini de durada del contracte.....                                                                             | 28        |
| Cinquena. Règim jurídic del contracte.....                                                                               | 28        |
| Sisena. Admissió de variants.....                                                                                        | 30        |
| Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....                                                       | 30        |
| Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....                                                                         | 30        |
| Novena. Aptitud per contractar.....                                                                                      | 31        |
| Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores.....                                                       | 33        |
| <b>II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....</b>                    | <b>34</b> |
| Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....                                                               | 34        |
| Dotzena. Mesa de Contractació.....                                                                                       | 41        |
| Tretzena. Determinació de la millor oferta.....                                                                          | 41        |
| Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....                                                        | 44        |
| Quinzena. Garantia definitiva i garantia complementària.....                                                             | 46        |
| Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....                                            | 47        |
| Dissetena. Adjudicació del contracte.....                                                                                | 47        |
| Divuitena. Formalització i perfecció del contracte.....                                                                  | 47        |
| <b>III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....</b>                                                       | <b>48</b> |
| Dinovenena. Condicions especials d'execució.....                                                                         | 48        |
| Vintena. Execució i supervisió dels serveis.....                                                                         | 49        |
| Vint-i-unena. Programa de treball.....                                                                                   | 49        |
| Vint-i-dosena. Compliment de terminis i execució correcta del contracte.....                                             | 49        |
| Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte.....                                                                   | 50        |
| Vint-i-quatre. Resolució d'incidències.....                                                                              | 50        |
| Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius.....                                                         | 51        |
| <b>IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....</b>                                              | <b>51</b> |
| Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista.....                                                                  | 51        |
| Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....                                                            | 52        |
| Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista.....                                                        | 52        |
| Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració.....                                                                      | 55        |
| Trentena. Modificació del contracte.....                                                                                 | 55        |
| Trenta-unena. Suspensió del contracte.....                                                                               | 57        |
| Trenta-dosena. Clàusula ètica.....                                                                                       | 57        |
| <b>V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....</b> | <b>58</b> |
| Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte.....                                                                    | 58        |
| Trenta-quatre. Subcontractació.....                                                                                      | 60        |
| Trenta-cinquena. Revisió de preus.....                                                                                   | 61        |
| <b>VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....</b>                                                        | <b>61</b> |
| Trenta-sisena. Recepció i liquidació.....                                                                                | 61        |
| Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....                             | 62        |
| Trenta-vuitena. Resolució del contracte.....                                                                             | 62        |





|                                                                         |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL.....</b> | <b>63</b> |
| Trenta-novena. Règim de recursos.....                                   | 63        |
| Quarantena. Arbitratge.....                                             | 64        |
| Quaranta-unena. Règim d'invalidesa.....                                 | 64        |
| Quaranta-dosena. Jurisdicció competent.....                             | 64        |
| <b>ANNEX 1 MESA DE CONTRACTACIÓ.....</b>                                | <b>65</b> |
| <b>ANNEX 2 INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER</b>   |           |
| <b>PERSONAL DELS LICITADORS.....</b>                                    | <b>66</b> |
| <b>ANNEX 3 DEUC.....</b>                                                | <b>67</b> |
| <b>ANNEX 4 MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE.....</b>                     | <b>68</b> |
| <b>ANNEX 5 MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT</b>     |           |
| <b>L'APLICACIÓ DE FÓRMULES.....</b>                                     | <b>70</b> |
| <b>ANNEX 6 DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL</b>                  |           |
| <b>CONTRACTE.....</b>                                                   | <b>73</b> |





## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

### A. Objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades en el "*Projecte bàsic-executiu del nou equipament de piscina municipal descoberta de Sentmenat, amb l'enderroc de les piscines existents*", redactat per TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP, representat pels arquitectes Toni Casamor Maldonado amb número de col·legiat 15872-0 i Anna Codina Ramells amb número de col·legiada 28004-6.

Les obres contemplades en el projecte es classifiquen com a obres locals ordinàries, dins el grup a) Obres de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb l'article 12.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Lots: No hi ha lots

L'objecte del contracte no es susceptible de ser dividit en lots atès que l'execució de les obres descrites en el projecte constitueixen una obra completa i no divisible en parts susceptibles d'execució i finalització amb independència de les altres.

Per tant, d'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la decisió de no dividir la present contractació en lots.

Codi CPV:

Els codis corresponents a l'objecte del contracte són:

|            |                                                                                                                    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45212000-6 | Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, els esports, la cultura, l'allotjament i els restaurants |
| 45212212-5 | Treballs de construcció de piscines                                                                                |

### Necessitat i idoneïtat del contracte

D'acord amb el que s'expressa al l'article 28 de la LCSP 2017 els motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la present contractació d'acord amb l'informe tècnic de motivació que consta a l'expedient, són els següents:

L'execució de les obres és necessària atès que es tracta d'unes instal·lacions esportives construïdes l'any 1981 i, des de finals d'estiu del 2023, la piscina municipal descoberta està en desús degut al mal estat en què es troba l'equipament. Presenta deficiències importants com són: pèrdua d'estanqueïtat d'un dels vasos, filtracions en sostres, patologies estructurals greus, equips de filtratge obsolets, entre d'altres, essent necessari una actuació integral.

Un cop executades les obres contemplades en el projecte, el nou equipament proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat seguint les exigències bàsiques del CTE en relació amb els requisits bàsics de la LOE (*Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de*





*Ordenación de la Edificación*) i a la resta de normativa d'aplicació.



## B. Dades econòmiques

### B.1 Determinació del preu:

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina en el moment de fixar el pressupost base de licitació d'acord amb el projecte executiu amb referència als costos efectius i el càlcul del benefici i la despesa general.

### B.2 Valor estimat del contracte i mètode aplicat per calcular-lo:

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de **2.354.248,71 €**, IVA exclòs, desglossat de la forma següent:

|                                           |                |
|-------------------------------------------|----------------|
| Pressupost d'execució material (PEM)      | 1.978.360,26 € |
| Despeses generals (13%)                   | 257.186,83 €   |
| Benefici industrial (6%)                  | 118.701,62 €   |
| Pressupost d'execució per contracte (PEC) | 2.354.248,71 € |

### B.3 Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació: 2.354.248,71 euros (IVA exclòs) i 2.848.640,94 euros (IVA inclòs), segons el detall següent del projecte de referència aprovat:

|                                                 |                |
|-------------------------------------------------|----------------|
| Pressupost d'execució material (PEM)            | 1.978.360,26 € |
| Despeses generals (13%)                         | 257.186,83 €   |
| Benefici industrial (6%)                        | 118.701,62 €   |
| Pressupost d'execució per contracte (PEC)       | 2.354.248,71 € |
| IVA (21 %)                                      | 494.392,23 €   |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs | 2.848.640,94 € |

El detall del pressupost base de licitació del present contracte (quadre de preus unitaris, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba al Projecte executiu.

Aquest pressupost pot ser millorat a la baixa pels licitadors. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el pressupost base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del RD 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques. Els licitadors hauran de presentar la seva oferta indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP. A tots els efectes s'entendrà que el pressupost aprovat per l'Ajuntament comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada.

## C. Existència de crèdit

### C.1 Partida pressupostària: 320 3420 63205 "Piscina descoberta municipal".





Anualitats:

Exercici 2025: 1.364.512,98 €

Exercici 2026: 1.484.127,96 €

C.2 Expedient d'abast plurianual: si

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit adequat i suficient que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

## **D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació**

El termini d'execució màxim del contracte serà de 12 mesos d'acord amb les previsions del projecte a comptar de la data de signatura de l'Acta d'inici d'obres i replanteig.

El contracte no serà prorrogable.

## **E. Variants**

No es preveuen variants en la present licitació

## **F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

El "Projecte bàsic-executiu del nou equipament de piscina municipal descoberta de Sentmenat, amb l'enderroc de les piscines existents" va ser aprovat inicialment en sessió de Ple municipal de data 24 d'abril de 2025.

Un cop aprovat i sotmès al tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies hàbils mitjançant anuncis publicats en el DOGC en data 30 d'abril de 2025, en el BOPB el 29 d'abril de 2025 i exposició en el tauler d'anuncis municipal de la web municipal sense que s'hagin presentat al·legacions, reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovat definitivament el projecte.

L'adjudicació del present expedient de contractació quedarà condicionat a l'aprovació definitiva del projecte.

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert i adjudicació amb criteris automàtics.

Subjecte a regulació harmonitzada: NO

Subjecte de recurs especial en matèria de contractació: NO

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

Termini de presentació de proposicions: 26 dies naturals a comptar des del següent a la publicació en el perfil del contractant de l'anunci de licitació (art. 156 LCSP).





Documentació de la presentació d'oferta: Descrita a la clàusula onzena d'aquest Plec:

- Sobre A:
  - a) DEUC (Annex 3)
  - b) Model de Declaració responsable (Annex 4)
- Sobre B:
  - a) Oferta econòmica i propostes a valorar automàticament (Annex 5)

Aquest contracte es regirà per les disposicions del present Plec i del Plec de prescripcions tècniques d'aquest expedient.

## G. Solvència i classificació empresarial

### G.1 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

D'acord amb l'article 77 apartat a) de la LCSP, la classificació empresarial és exigible i té efectes per acreditar la solvència per contractar, ja que es tracta d'un contracte d'obres d'un valor estimat superior a 500.000 €.

### G.2 Classificació empresarial

L'empresari ha d'acreditar la seva solvència per contractar mitjançant la seva classificació empresarial com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte igual o superior a la següent:

|            |   |                                                                                        |
|------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------|
| GRUP:      | C | Edificació                                                                             |
| SUBGRUP:   | 2 | Estructures de fàbrica o formigó                                                       |
|            | 3 | Estructures metàl·liques                                                               |
| CATEGORIA: | 5 | Si la quantia del contracte és superior a 2.400.000 € i inferior o igual a 5.000.000 € |

La classificació en els subgrups 2 i 3 del grup C inclou la classificació en tot el grup.

### G.3 Adscripció de mitjans materials o personals a l'execució del contracte

Les actuacions han de ser executades per una empresa especialitzada amb la capacitat tècnica, mitjans materials i equipament suficients per tal de dur a bon terme els treballs.

Els licitadors han d'acreditar:

- Disposar d'un/a tècnic/a competent amb titulació universitària d'arquitecte/a tècnic, arquitecte/a, enginyer/a tècnic/a industrial o enginyer/a industrial que es designarà com a cap de l'obra.  
El cap d'obra es mantindrà durant tota la prestació del contracte. En cas que calgués substituir-lo, caldrà informar a l'Ajuntament i justificar que el substitut reuneix les condicions.
- Ateses les característiques del projecte, per a la correcta execució i replanteig de les obres serà necessari comptar amb per un/a tècnic/a especialista en topografia i tots els mitjans necessaris.



G.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental

No s'estableix

## H. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP per a l'adjudicació del contracte s'utilitzarà una pluralitat de criteris sobre la base de la millor relació qualitat-preu. D'acord amb l'article 145.2 la millor relació qualitat-preu s'ha d'avaluar d'acord amb criteris econòmics i qualitatius.

Per a valorar les ofertes rebudes s'utilitzarà una pluralitat de criteris que es valoraran d'acord amb els següents aspectes i fins a un màxim de **125 punts**.

|                                                          |          |
|----------------------------------------------------------|----------|
| a. Millores per obtenir una obra final de major qualitat | 44 punts |
| b. Millores en el procés d'obra                          | 35 punts |
| b1. Millora del termini d'execució                       | 20 punts |
| b2. Compromís de dies de treball                         | 15 punts |
| c. Oferta econòmica                                      | 26 punts |
| d. Ampliació del termini de garantia                     | 10 punts |
| e. Experiència                                           | 10 punts |

### a. Millores per obtenir una obra final de major qualitat (fins a 44 punts)

|                                                                                                                                                                                                                                                              |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1) Millora consistent en la substitució del dipòsit de recollida d'aigües procedent de la neteja de filtres previst per un dipòsit de major capacitat, de 15.000 L o superior.                                                                               | 6 punts  |
| 2) Millora consistent en la substitució del paviment de resina epoxi previst en la zona perimetral dels vasos de piscina per un paviment de peces de lloses de formigó, o bé, per un altre paviment de tipus continu, aptes per a l'ús de platja de piscina. | 8 punts  |
| 3) Millora consistent en l'ampliació de superfície prevista pel revestiment enrajolat en els paraments verticals interiors dels vestidors.                                                                                                                   | 8 punts  |
| 4) Millora consistent en la implementació de sistema de control d'accessos, substituint elements de tancament de serralleria.                                                                                                                                | 12 punts |
| 5) Millora consistent en la substitució de la tanca prevista amb tela metàl·lica de torsió simple per una tanca amb major rigidesa, formada per malla electrosoldada 200/55 i diàmetre 5mm o equivalent.                                                     | 2 punts  |
| 6) Millora consistent en l'ampliació de la xarxa de reg prevista i l'ampliació de la plantació en l'àmbit de la tanca perimetral de la finca.                                                                                                                | 2 punts  |
| 7) Millora de la plantació d'arbrat prevista consistent en l'increment                                                                                                                                                                                       | 3 punts  |





|                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| del nombre d'arbres i l'augment del perímetre de tronc dels arbres.                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
| 8) Millora de la urbanització consistent en l'ampliació de superfície de la plataforma per a vianants a la zona d'accés a la piscina.                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3 punts                 |
| CRITERIS OBJECTIUS                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | PUNTS                   |
| <b>1) MILLORA CONSISTENT EN LA SUBSTITUCIÓ DEL DIPÒSIT DE RECOLLIDA D'AIGÜES PROCEDENT DE LA NETEJA DE FILTRES PREVIST PER UN DIPÒSIT DE MAJOR CAPACITAT, DE 15.000L O SUPERIOR</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6 punts                 |
| <b>1.1.: Descripció, amidament i pressupost de les noves partides:</b>                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
| ut                                                                                                                                                                                  | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Preu unitari Import     |
| 1                                                                                                                                                                                   | <p>Partida per a la connexió de les noves recollides d'aigua de neteja de filtres (provinent dels vasos de compensació).</p> <p>La partida inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nou dipòsit d'emmagatzematge, de superfície, de material plàstic, i de 15.000 litres de capacitat o superior, per a sistema complementari de reg.</li> <li>- Alimentacions d'aquestes aigües de neteja al dipòsit.</li> <li>- Alimentació de sortida per la nova xarxa de reg complementària per la zona enjardinada de les piscines.</li> <li>- Incorporació a la seva sortida d'un sistema de filtratge de l'aigua clorada del dipòsit existent mitjançant carbó actiu, amb capacitat màxima de 300 m3, amb prefiltrat, filtre tipus bossa i carbó actiu incorporats.</li> <li>- Alimentació de la xarxa de reg de la zona enjardinada de les piscines mitjançant un grup de bombeig de una sola bomba per impulsar l'aigua amb garanties, preferiblement de la marca GRUNDFOS i model CMBE o equivalent, per una altura manomètrica de 5 mca com a màxim i el cabal marcat per la capacitat del dipòsit existent.</li> <li>- Vàlvula 3 vies per fer de by-pass entre alimentació del sistema de reg del dipòsit del camp de futbol o bé des d'aquest nou dipòsit.</li> <li>- By-pass directament d'aigua de xarxa per garantir un subministrament d'aigua per al reg exterior en cas de ser necessari.</li> </ul> <p>Totalment instal·lat i testejat segons especificacions de fabricant prèviament aprovat per DF.</p> | 10.914,34 € 10.914,34 € |
| <b>Valoració econòmica 1.1:</b>                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
| Pressupost d'execució material                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.914,34 €             |
| DGE 13%                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.418,86 €              |
| BI 6%                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 654,86 €                |
| Pressupost estimat del contracte                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.988,06 €             |
| IVA 21%                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2.727,49 €              |
| Pressupost d'execució per contracte,                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 15.715,56 €             |





IVA inclòs

**1.2 Transcripció de les partides incloses en el pressupost del projecte executiu (a substituir en base a les noves partides descrites en el punt 1.1.):**

CAPITOL 12 INSTAL·LACIONS

SUBCAPÍTOL 12.03 SISTEMA DE REG

PARTIDA 12.03.02 CODI PDE1-KR11

| ut | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Preu unitari | Import     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1  | <p>Partida per a la connexió de les noves recollides d'aigua de neteja de filtres (provinent dels vasos de compensació).</p> <p>La partida inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nou dipòsit d'emmagatzematge, de superfície, de material plàstic, i de 8.000 litres de capacitat (donades les dimensions de la sala) per a sistema complementari de reg.</li><li>- Alimentacions d'aquestes aigües de neteja al dipòsit.</li><li>- Alimentació de sortida per la nova xarxa de reg complementària per la zona enjardinada de les piscines.</li><li>- Incorporació a la seva sortida d'un sistema de filtratge de l'aigua clorada del dipòsit existent mitjançant carbó actiu, amb capacitat màxima de 300 m3, amb prefiltre, filtre tipus bossa i carbó actiu incorporats.</li><li>- Alimentació de la xarxa de reg de la zona enjardinada de les piscines mitjançant un grup de bombeig de una sola bomba per impulsar l'aigua amb garanties, preferiblement de la marca GRUNDFOS i model CMBE o equivalent, per una altura manomètrica de 5 mca com a màxim i el cabal marcat per la capacitat del dipòsit existent.</li><li>- Vàlvula 3 vies per fer de by-pass entre alimentació del sistema de reg del dipòsit del camp de futbol o bé des d'aquest nou dipòsit.</li><li>- By-pass directament d'aigua de xarxa per garantir un subministrament d'aigua per al reg exterior en cas de ser necessari.</li></ul> <p>Totalment instal·lat i testejat segons especificacions de fabricant prèviament aprovat per DF.</p> | 5.840,10 €   | 5.840,10 € |

Valoració econòmica segons projecte:

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Pressupost d'execució material       | 5.840,10 € |
| DGE 13%                              | 759,21 €   |
| BI 6%                                | 350,41 €   |
| Pressupost estimat del contracte     | 6.949,72 € |
| IVA 21%                              | 1.459,44 € |
| Pressupost d'execució per contracte, | 8.409,16 € |
| IVA inclòs                           |            |





### 1.3. Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 1:

|                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------|-------------------|
| Increment del pressupost d'execució material           | 5.074,24 €        |
| DGE 13%                                                | 659,65 €          |
| BI 6%                                                  | 304,45 €          |
| Pressupost estimat del contracte                       | 6.038,35 €        |
| IVA 21%                                                | 1.268,05 €        |
| <b>Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs</b> | <b>7.306,40 €</b> |

**2) MILLORA CONSISTENT EN LA SUBSTITUCIÓ DEL PAVIMENT DE RESINA EPOXI PREVIST EN LA ZONA PERIMETRAL DELS VASOS DE PISCINA PER UN PAVIMENT DE PECES DE LLOSES DE FORMIGÓ, O BÉ, PER UN ALTRE PAVIMENT DE TIPUS CONTINU, APTES PER A L'ÚS DE PLATJA DE PISCINA.**

8 punts

#### 2.1. Descripció, amidament i pressupost de les noves partides:

| m²     | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Preu unitari | Import      |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| 377,97 | Paviment de peces format per llosa de formigó de forma rectangular, de 60x40x5cm, col·locat amb morter de ciment 1:4 i reblert de junts, o bé, per un altre paviment de tipus continu. Ambdues opcions amb materials aptes per a l'ús de platja de piscina, de preu superior, classe C3 de lliscament segons CTE SUA 1 i Norma UNE 41901:2017, amb garantia de durabilitat i fàcil manteniment.<br>Inclou transport, aplicació, peces de remat, angulars, coronaments i qualsevol altre material, peça, element o treball necessari per deixar el paviment totalment acabat i en servei. | 67,29 €/m²   | 25.435,42 € |

#### Valoració econòmica 2.1:

|                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| Pressupost d'execució material                         | 25.435,42 €        |
| DGE 13%                                                | 3.306,60 €         |
| BI 6%                                                  | 1.526,13 €         |
| Pressupost estimat del contracte                       | 30.268,15 €        |
| IVA 21%                                                | 6.356,31 €         |
| <b>Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs</b> | <b>36.624,46 €</b> |

#### 2.2. Transcripció de les partides previstes en el pressupost del projecte executiu (a substituir en base a les noves partides descrites en el punt 2.1.):

CAPÍTOL 10 PAVIMENTS  
SUBCAPÍTOL 0





PARTIDA 14 CODI P9M2-8BVPEJ

| m <sup>2</sup> | Descripció                                                                                                                                                                                                             | Preu unitari           | Import      |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| 377,97         | Pe.J - PAVIMENT CONTINU EPOXI<br>Paviment continu multicapa de morter de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter i dues capes de pintura epoxi de recobriment, amb una dotació de 1,6 Kg/m2 | 30,86 €/m <sup>2</sup> | 11.664,99 € |

Valoració econòmica segons projecte:

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Pressupost d'execució material                  | 11.664,99 € |
| DGE 13%                                         | 1.516,45 €  |
| BI 6%                                           | 699,90 €    |
| Pressupost estimat del contracte                | 13.881,34 € |
| IVA 21%                                         | 2.915,08 €  |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs | 16.796,42 € |

**2.3. Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 2:**

|                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| Increment del pressupost d'execució material           | 13.770,43 €        |
| DGE 13%                                                | 1.790,16 €         |
| BI 6%                                                  | 826,23€            |
| Pressupost estimat del contracte                       | 16.386,81 €        |
| IVA 21%                                                | 3.441,23 €         |
| <b>Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs</b> | <b>19.828,04 €</b> |

**3) MILLORA CONSISTENT EN L'AMPLIACIÓ DE SUPERFÍCIE PREVISTA PEL REVESTIMENT ENRAJOLAT EN ELS PARAMENTS VERTICALS INTERIORS DELS VESTIDORS**

8 punts

**3.1. Ampliació d'amidament de partides d'obra ja previstes en el projecte executiu**

CAPÍTOL 8 REVESTIMENTS

PARTIDA 12 CODI P811-3EX9

| m <sup>2</sup> | Descripció                                                                                                                                                                         | Preu unitari           | Import      |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| 659,40         | Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R | 31,60 €/m <sup>2</sup> | 20.837,04 € |

CAPÍTOL 8 REVESTIMENTS

PARTIDA 18 CODI P822-3NV4

| m <sup>2</sup> | Descripció                                                                                                                                                                                 | Preu unitari           | Import      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| 659,40         | Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu | 26,72 €/m <sup>2</sup> | 17.619,17 € |





mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

**Valoració econòmica amb l'amidament final:**

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Pressupost d'execució material                  | 38.456,21 € |
| DGE 13%                                         | 4.999,31 €  |
| BI 6%                                           | 2.307,37 €  |
| Pressupost estimat del contracte                | 45.762,89 € |
| IVA 21%                                         | 9.610,21 €  |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs | 55.373,10 € |

**3.2. Transcripció de les partides previstes en el pressupost del projecte executiu (a substituir en base a les noves partides descrites en el punt 3.1.):**

**CAPÍTOL 8 REVESTIMENTS**

**PARTIDA 12 CODI P811-3EX9**

| m <sup>2</sup> | Descripció                                                                                                                                                                         | Preu unitari           | Import      |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| 388,56         | Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R | 31,60 €/m <sup>2</sup> | 12.278,50 € |

**CAPÍTOL 8 REVESTIMENTS**

**PARTIDA 18 CODI P822-3NV4**

| m <sup>2</sup> | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Preu unitari           | Import      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| 388,56         | Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m <sup>2</sup> , preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) | 26,72 €/m <sup>2</sup> | 10.382,32 € |

**Valoració econòmica amb l'amidament inicial:**

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Pressupost d'execució material                  | 22.660,82 € |
| DGE 13%                                         | 2.945,91 €  |
| BI 6%                                           | 1.359,65 €  |
| Pressupost estimat del contracte                | 26.966,38 € |
| IVA 21%                                         | 5.662,94 €  |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs | 32.629,32 € |

**3.3. Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 3:**

|                                              |             |
|----------------------------------------------|-------------|
| Increment del pressupost d'execució material | 15.795,39 € |
| DGE 13%                                      | 2.053,40 €  |
| BI 6%                                        | 947,72 €    |
| Pressupost estimat del contracte             | 18.796,51 € |
| IVA 21%                                      | 3.947,27 €  |
| Pressupost d'execució per contracte,         | 22.743,78 € |





IVA inclòs

**4) MILLORA CONSISTENT EN LA IMPLEMENTACIÓ DE SISTEMA DE CONTROL D'ACCESSOS, SUBSTITUINT ELEMENTS DE TANCAMENT DE SERRALLERIA**

12 punts

**4.1. Descripció, amidament i pressupost de les noves partides:**

**Control d'accés principal**

| ut | Descripció                                                                                                                                                                                                 | Preu unitari | Import     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 2  | Torn d'accés amb funcionament electrònic, bidireccional, amb braç fix o abatible, realitzat amb acer inoxidable, inclòs pictogrames lluminosos i finestres de metacrilat per ones RFID a l'ús de targetes. | 1.700,00 €   | 3.400,00 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                    | Preu unitari | Import     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 2  | Dispositiu de control d'accés, que integri sistemes d'identificació dels usuaris: mòbil, bluetooth, targetes de proximitat, codi QR, codi pin | 860,00 €     | 1.720,00 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                                                   | Preu unitari | Import     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1  | Portell per accés accessible, pas lliure 80cm, bidireccional, d'acer inoxidable i porta de vidre trempat de 10mm, amb activació mitjançant identificació o activació remota. | 1.946,00 €   | 1.946,00 € |

| ut | Descripció                                                                                    | Preu unitari | Import   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 1  | Mà d'obra d'instal·lació de hardware, incloent transport de material, desplaçaments i dietes. | 550,00 €     | 550,00 € |

**Control d'accés per les escales de comunicació piscina – bar**

| ut | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                  | Preu unitari | Import     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1  | Torn d'accés tipus molinet d'alçada completa (2,00 – 2,20m), bidireccional, realitzat amb acer inoxidable, inclòs sistema de desbloqueig per evacuació i pictograma lluminós a cada via de pas. Compatible amb qualsevol sistema d'identificació d'usuaris. | 7.790,00 €   | 7.790,00 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                    | Preu unitari | Import     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 2  | Dispositiu de control d'accés, que integri sistemes d'identificació dels usuaris: mòbil, bluetooth, targetes de proximitat, codi QR, codi pin | 860,00 €     | 1.720,00 € |

| ut | Descripció                                                                                    | Preu unitari | Import   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 1  | Mà d'obra d'instal·lació de hardware, incloent transport de material, desplaçaments i dietes. | 790,00 €     | 790,00 € |

Codi Validació: 724JF3TMH7NWTOSGZRTQZKZ  
Verificació: <https://sentmenat.sedemitec.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 79





**Control d'accés per la rampa accessible de comunicació piscina – bar**

| ut | Descripció                                                                                                                                                                                                 | Preu unitari | Import     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1  | Torn d'accés accessible, tipus passadís, amb portes motoritzades d'obertura automàtica, bidireccional, d'acer inoxidable i portes de vidre trempat, amplada lliure 900mm. Pictogrames lluminosos inclosos. | 4.690,00 €   | 4.690,00 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                    | Preu unitari | Import     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 2  | Dispositiu de control d'accés, que integri sistemes d'identificació dels usuaris: mòbil, bluetooth, targetes de proximitat, codi QR, codi pin | 860,00 €     | 1.720,00 € |

| ut | Descripció                                                                                    | Preu unitari | Import   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 1  | Mà d'obra d'instal·lació de hardware, incloent transport de material, desplaçaments i dietes. | 550,00 €     | 550,00 € |

| ut | Descripció                              | Preu unitari | Import   |
|----|-----------------------------------------|--------------|----------|
| 2  | Passamans d'acer inoxidable de 1.000 mm | 490,67 €     | 981,34 € |

**Implementació programari de control + APP personalitzada**

| ut | Descripció                                                                                                                                                                                          | Preu unitari | Import     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1  | Implantació d'APP personalitzada, per a centres de 1000 fins a 3000 usuaris. Inclou programació, configuració de l'APP, formació inicial, disseny i la pujada al compte de AppleStore i/o PlayStore | 1.014,30 €   | 1.014,30 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                         | Preu unitari | Import     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1  | Implementació de programari de control. Configuració i posada en funcionament del programari de control, per a centres de 1000 fins a 3000 usuaris | 2.028,60 €   | 2.028,60 € |

**Valoració econòmica 4.1:**

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Pressupost d'execució material                  | 28.900,24 € |
| DGE 13%                                         | 3.757,03 €  |
| BI 6%                                           | 1.734,01 €  |
| Pressupost estimat del contracte                | 34.391,29 € |
| IVA 21%                                         | 7.222,17 €  |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs | 41.613,46 € |

**4.2. Transcripció de les partides previstes en el pressupost del projecte executiu (a substituir en base a les noves partides descrites en el punt 4.1.):**

CAPÍTOL 15 SERRALLERIA  
SUBCAPÍTOL 0  
PARTIDA 15.07 CODI P6A5-PS07

| ut | Descripció | Preu unitari | Import |
|----|------------|--------------|--------|
|----|------------|--------------|--------|





|                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| 1                                                                                                  | Ps07 - Conjunt de tancament format per porta corredissa d'una fulla d'acer galvanitzat de mides totals 202x110 cm, composta per:<br>- marc de pletines d'acer galvanitzat de 15 mm de gruix.<br>- Suports de tub estructura rectangular de 10x10 cm, de 4 mm de gruix<br>- Porta corredissa d'una fulla de brèndoles de diàmetre 15 mm<br>- Frontisses, ferratges, pany, clau i qualsevol element per deixar-la totalment instal·lada i en funcionament segons detalls de memòria gràfica i constructiva | 1.168,94 €         | 1.168,94 € |
| CAPÍTOL 15 SERRALLERIA                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |            |
| SUBCAPÍTOL 0                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |            |
| PARTIDA 15.08 CODI P6A5-PS08                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |            |
| ut                                                                                                 | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Preu unitari       | Import     |
| 1                                                                                                  | Ps08 - Conjunt de tancament format per porta batent d'una fulla d'acer galvanitzat de mides totals 93x110 cm, composta per:<br>- marc de pletines d'acer galvanitzat de 15 mm de gruix.<br>- Suports de tub estructura rectangular de 10x10 cm, de 4 mm de gruix<br>- Porta batent d'una fulla de brèndoles de diàmetre 15 mm<br>- Frontisses, ferratges, pany, clau i qualsevol element per deixar-la totalment instal·lada i en funcionament segons detalls de memòria gràfica i constructiva.         | 673,22 €           | 673,22 €   |
| <u>Valoració econòmica segons projecte:</u>                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |            |
| Pressupost d'execució material                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.842,16 €         |            |
| DGE 13%                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 239,48 €           |            |
| BI 6%                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 110,53 €           |            |
| Pressupost estimat del contracte                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2.192,17 €         |            |
| IVA 21%                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 460,36 €           |            |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2.652,53 €         |            |
| <b><u>4.3. Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 4:</u></b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |            |
| Increment del pressupost d'execució material                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.058,08 €        |            |
| DGE 13%                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.517,55 €         |            |
| BI 6%                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.623,48 €         |            |
| Pressupost estimat del contracte                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 32.199,11 €        |            |
| IVA 21%                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6.761,81 €         |            |
| <b>Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs</b>                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>38.960,92 €</b> |            |





**5) MILLORA CONSISTENT EN LA SUBSTITUCIÓ DE LA TANCA PREVISTA AMB TELA METÀL·LICA DE TORSIÓ SIMPLE PER UNA TANCA AMB MAJOR RIGIDESA, FORMADA PER MALLA ELECTROSOLDADA 200/55 I DIÀMETRE 5MM, O EQUIVALENT, AMB RECOBRIMENT ANTICORROSIÓ.**

2 punts

**5.1. Descripció, amidament i pressupost de les noves partides:**

| ml  | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Preu unitari | Import     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 120 | Reixat d'acer d'alçària de 2,00 m amb malla electrosoldada rígida amb acabat galvanitzat i plastificat, de 200 x 55 mm de pas de malla i diàmetre 5 mm, o equivalent, pals de tub galvanitzat i plastificat de perfil 50x80 mm (segons detall tècnic) col·locats cada 2,53 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars. Inclòs tots els elements per deixar-la totalment instal·lada. | 31,75 €/ml   | 3.810,00 € |

**Valoració econòmica 5.1:**

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Pressupost d'execució material       | 3.810,00 € |
| DGE 13%                              | 495,30 €   |
| BI 6%                                | 228,60 €   |
| Pressupost estimat del contracte     | 4.533,90 € |
| IVA 21%                              | 952,12 €   |
| Pressupost d'execució per contracte, | 5.486,02 € |
| IVA inclòs                           |            |

**5.2. Transcripció de les partides previstes en el pressupost del projecte executiu (a substituir en base a les noves partides descrites en el punt 5.1.):**

CAPÍTOL 18 URBANITZACIÓ

SUBCAPÍTOL 0

PARTIDA 03 CODI P6A5-HXU5

| ml  | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Preu unitari | Import     |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 120 | Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars- Frontisses, ferratges, pany, clau i qualsevol element per deixar-la totalment instal·lada i en funcionament segons detalls de memòria gràfica i constructiva | 25,73 €/ml   | 3.087,60 € |

**Valoració econòmica segons projecte:**

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Pressupost d'execució material       | 3.087,60 € |
| DGE 13%                              | 401,39 €   |
| BI 6%                                | 185,26 €   |
| Pressupost estimat del contracte     | 3.674,24 € |
| IVA 21%                              | 771,59 €   |
| Pressupost d'execució per contracte, | 4.445,84 € |
| IVA inclòs                           |            |

**5.3. Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 5:**

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| Increment del pressupost d'execució material | 722,40 € |
|----------------------------------------------|----------|

Codi Validació: 724JF3TMH7NWTOSGZB7R7QZKZ  
Verificació: <https://sentmenat.sedeminterio.cat>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 79





|                                             |                   |  |
|---------------------------------------------|-------------------|--|
| DGE 13%                                     | 93,91 €           |  |
| BI 6%                                       | 43,34 €           |  |
| Pressupost estimat del contracte            | 859,66 €          |  |
| IVA 21%                                     | 180,53 €          |  |
| <b>Pressupost d'execució per contracte,</b> | <b>1.040,18 €</b> |  |
| <b>IVA inclòs</b>                           |                   |  |

|                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>6) MILLORA CONSISTENT EN L'AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE REG PREVISTA I L'AMPLIACIÓ DE LA PLANTACIÓ EN L'ÀMBIT DE LA TANCA PERIMETRAL DE LA FINCA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2 punts              |
| <i>Instal·lació de xarxa de reg a l'àmbit de la tanca perimetral de l'àmbit piscina.</i>                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |
| <i>Subministrament i plantació de Photinia sp de 50cm d'alçària i test de 3 litres, es realitzarà la plantació amb rasa cada 40 – 50 cm.</i>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |
| <b>6.1. Descripció, amidament i pressupost de les noves partides:</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |
| ml                                                                                                                                                  | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Preu unitari Import  |
| 25                                                                                                                                                  | Tub de polietilè de designació PE 40, de 63 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.<br>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.<br>No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. | 5,42 €/ml 135,50 €   |
| ml                                                                                                                                                  | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Preu unitari Import  |
| 69,30                                                                                                                                               | Tub de polietilè de designació PE 40, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa<br>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.<br>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.<br>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.<br>No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. | 3,86 €/ml 267,50 €   |
| ut                                                                                                                                                  | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Preu unitari Import  |
| 1                                                                                                                                                   | Electrovàlvula per a instal·lació de reg, de 3" de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 24 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 130,16 €/ut 130,16 € |

Validació: 724JF3TMH7NWTQSGZR7RTQZKZ





elèctrica i d'aigua amb connectors estancs  
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada,  
mesurada segons les especificacions de la DT.

| ut  | Descripció                                                                                      | Preu unitari | Import     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 240 | Subministrament de Photinia fraseri (x) Red Robin d'alçària de 40 a 50 cm, en contenidor de 3 l | 4,80 €/ut    | 1.152,00 € |

**Valoració econòmica 6.1:**

|                                                 |            |
|-------------------------------------------------|------------|
| Pressupost d'execució material                  | 1.685,16 € |
| DGE 13%                                         | 219,07 €   |
| BI 6%                                           | 101,11 €   |
| Pressupost estimat del contracte                | 2.005,34 € |
| IVA 21%                                         | 421,12 €   |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs | 2.426,46 € |

**6.2. Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 6:**

|                                                 |            |
|-------------------------------------------------|------------|
| Increment del pressupost d'execució material    | 1.685,16 € |
| DGE 13%                                         | 219,07 €   |
| BI 6%                                           | 101,11 €   |
| Pressupost estimat del contracte                | 2.005,34 € |
| IVA 21%                                         | 421,12 €   |
| Pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs | 2.426,46 € |

**7) MILLORA DE LA PLANTACIÓ D'ARBRAT PREVISTA CONSISTENT EN L'INCREMENT DEL NOMBRE D'ARBRES I L'AUGMENT DEL PERÍMETRE DE TRONC DELS ARBRES**

3 punts

**7.1. Descripció, amidament i pressupost de les noves partides:**

| ut | Descripció                                                                                                                                                                | Preu unitari | Import   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 4  | Subministrament de Paulownia tomentosa (P. Imperialis) de perímetre de 30 a 35 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 97 cm i profunditat mínima 68 cm segons fórmules NTJ | 189,99 €/ut  | 755,96 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                       | Preu unitari | Import     |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 18 | Subministrament de Pinus pinea d'alçària de 350 a 400 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 75 cm i profunditat mínima 90 cm segons fórmules NTJ | 227,81 €/ut  | 4.100,58 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                                        | Preu unitari | Import     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 5  | Subministrament de Tipuana tipu (T. Speciosa) de perímetre de 35 a 40 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 112 cm i profunditat mínima 78 cm segons fórmules NTJ | 554,46 €/ut  | 2.772,30 € |

| ut | Descripció                                                                                                                                                | Preu unitari | Import     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 3  | Subministrament de Cercis siliquastrum de perímetre de 30 a 35 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 97 cm i profunditat mínima 68 cm segons fórmules NTJ | 645,67 €/ut  | 1.937,01 € |

Codi Validació: 724JF3TMH7NWTOSGZRTQZKZ  
Verificació: <https://sentmenat.sedemitec.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 79





| ut                                                                                                                                                               | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Preu unitari | Import     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 1                                                                                                                                                                | Subministrament de Cedrus libani d'alçària de 300 a 350 cm, en contenidor de 40 a 120 l                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 213,69 €/ut  | 213,69 €   |
| ut                                                                                                                                                               | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Preu unitari | Import     |
| 1                                                                                                                                                                | Subministrament de Quercus faginea d'alçària de 350 a 400 cm, en contenidor de 3 l                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 459,28 €/ut  | 459,28 €   |
| ut                                                                                                                                                               | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Preu unitari | Import     |
| 4                                                                                                                                                                | Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 25 a 35 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per terra de jardineria, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió | 92,93 €/ut   | 371,72 €   |
| <b>Valoració econòmica 7.1:</b>                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
|                                                                                                                                                                  | Pressupost d'execució material                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.610,54 €  |            |
|                                                                                                                                                                  | DGE 13%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.379,37 €   |            |
|                                                                                                                                                                  | BI 6%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 636,63 €     |            |
|                                                                                                                                                                  | Pressupost estimat del contracte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 12.626,54 €  |            |
|                                                                                                                                                                  | IVA 21%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.651,57 €   |            |
|                                                                                                                                                                  | Pressupost d'execució per contracte,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 15.278,12 €  |            |
|                                                                                                                                                                  | IVA inclòs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |            |
| <b>7.2. Transcripció de les partides previstes en el pressupost del projecte executiu (a substituir en base a les noves partides descrites en el punt 7.1.):</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| CAPÍTOL 16 JARDINERIA                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| SUBCAPÍTOL 0                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| PARTIDA 16.04 CODI PR472-91N1                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| ut                                                                                                                                                               | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Preu unitari | Import     |
| 18                                                                                                                                                               | Subministrament de Pinus pinea d'alçària de 250 a 300 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 55 cm i profunditat mínima 66 cm segons fórmules NTJ                                                                                                                                                                                                                                                | 152,45 €/ut  | 2.744,10 € |
| CAPÍTOL 16 JARDINERIA                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| SUBCAPÍTOL 0                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| PARTIDA 16.05 CODI PR45B-8XSH                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| ut                                                                                                                                                               | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Preu unitari | Import     |
| 5                                                                                                                                                                | Subministrament de Tipuana tipu (T. speciosa) de perímetre de 25 a 30 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 82,5 cm i profunditat mínima 57,75 cm segons fórmules NTJ                                                                                                                                                                                                                           | 191,12 €/ut  | 955,60 €   |
| CAPÍTOL 16 JARDINERIA                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| SUBCAPÍTOL 0                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| PARTIDA 16.06 CODI PR423-8U60                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |
| ut                                                                                                                                                               | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Preu unitari | Import     |
| 3                                                                                                                                                                | Subministrament de Cercis siliquastrum de perímetre de 25 a 30 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 82,5 cm i profunditat mínima 57,75 cm segons fórmules NTJ                                                                                                                                                                                                                                  | 456,18 €/ut  | 1.368,54 € |





CAPÍTOL 16 JARDINERIA

SUBCAPÍTOL 0

PARTIDA 16.07 CODI PR463-90NA

| ut | Descripció                                                                             | Preu unitari | Import   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 1  | Subministrament de Cedrus libani d'alçària de 250 a 300 cm, en contenidor de 30 a 80 l | 160,26 €/ut  | 160,26 € |

CAPÍTOL 16 JARDINERIA

SUBCAPÍTOL 0

PARTIDA 16.08 CODI PR450-8WV2

| ut | Descripció                                                                         | Preu unitari | Import   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 1  | Subministrament de Quercus faginea d'alçària de 250 a 300 cm, en contenidor de 3 l | 381,10 €/ut  | 381,10 € |

Valoració econòmica segons projecte:

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Pressupost d'execució material       | 5.609,60 € |
| DGE 13%                              | 729,25 €   |
| BI 6%                                | 336,58 €   |
| Pressupost estimat del contracte     | 6.675,42 € |
| IVA 21%                              | 1.401,84 € |
| Pressupost d'execució per contracte, | 8.077,26 € |
| IVA inclòs                           |            |

**7.3 Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 7:**

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Increment del pressupost d'execució material | 5.000,94 €        |
| DGE 13%                                      | 650,12 €          |
| BI 6%                                        | 300,06 €          |
| Pressupost estimat del contracte             | 5.951,12 €        |
| IVA 21%                                      | 1.249,73 €        |
| <b>Pressupost d'execució per contracte,</b>  | <b>7.200,85 €</b> |
| <b>IVA inclòs</b>                            |                   |

**8) MILLORA DE LA URBANITZACIÓ CONSISTENT EN L'AMPLIACIÓ DE SUPERFÍCIE DE LA PLATAFORMA PER A VIANANTS, A LA ZONA D'ACCÉS A LA PISCINA**

3 punts

**8.1. Descripció, amidament i pressupost de les noves partides:**

| m³    | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Preu unitari | Import     |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 32,14 | Paviment de formigó HA-30/B / 20 / IIa + E de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m³ de ciment, apte per a classe d'exposició IIa + E, sense additius, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic i acabat ratllat manual<br>Criteri d'amidament: m³ de volum realment executat, mesurat d'acord amb les seccions-tipus senyalades a la DT<br>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment | 137,92 €     | 4.433,02 € |





conformen la unitat.

**Valoració econòmica 8.1:**

|                                                    |            |
|----------------------------------------------------|------------|
| Pressupost d'execució material                     | 4.433,02 € |
| DGE 13%                                            | 576,29 €   |
| BI 6%                                              | 265,98 €   |
| Pressupost estimat del contracte                   | 5.275,30 € |
| IVA 21%                                            | 1.107,81 € |
| Pressupost d'execució per contracte,<br>IVA inclòs | 6.383,11 € |

**8.2. Transcripció de les partides incloses en el pressupost del projecte executiu**

No substitueix cap partida, complementa la partida 18.01 CODI P9GG-4Y1U

**8.3 Valoració econòmica de l'increment de pressupost per a l'execució de Millora 8:**

|                                                            |                   |
|------------------------------------------------------------|-------------------|
| Increment del pressupost d'execució material               | 4.433,02 €        |
| DGE 13%                                                    | 576,29 €          |
| BI 6%                                                      | 265,98 €          |
| Pressupost estimat del contracte                           | 5.275,30 €        |
| IVA 21%                                                    | 1.107,81 €        |
| <b>Pressupost d'execució per contracte,<br/>IVA inclòs</b> | <b>6.383,11 €</b> |

**b. Millores en el procés d'obra (fins a 35 punts)**

**b.1 Millora del termini d'execució (fins a 20 punts)**

El projecte defineix un termini d'execució de l'obra, havent-se definit en base a un criteri d'organització i recursos formulat pels redactors del projecte en base als seus coneixements generals i experiència. Cada licitador té els seus recursos per afrontar l'obra i pot executar-la de forma que s'optimitzin els terminis.

Es valorarà la reducció del termini d'execució per a les partides inicials, corresponents a:

**IMPLANTACIÓ, TREBALLS PREVIS, ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES**

Caldrà aportar un pla de treball detallat, per tal de justificar la reducció del termini d'execució proposat.

Valoració:

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| o Reducció 1 setmana  | 5 punts  |
| o Reducció 2 setmanes | 10 punts |
| o Reducció 3 setmanes | 15 punts |
| o Reducció 4 setmanes | 20 punts |

**b2. Compromís dies de treball (fins a 15 punts)**

Es valorarà el compromís de l'empresa per treballar tots els dies naturals durant el mes d'agost, així com, tots els dissabtes i diumenges durant tot el termini d'execució del contracte.





Valoració:

- ☐ Treballar durant tots els dies naturals del mes d'agost 5 punts
- ☐ Treballar tots els dissabtes i diumenges 10 punts

**c. Oferta econòmica (fins a 26 punts)**

Valoració:

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació (Xmax).

Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{\max} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{\max}) \times P$$

**d. Ampliació termini garantia (fins a 10 punts)**

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte els 12 mesos (1 any) establerts normativament, amb un màxim d'ampliació de 4 anys.

Valoració:

Ampliació sobre el termini fixat de 12 mesos (1 any):

- ☐ 12 mesos (1 any) més 2,5 punts
- ☐ 24 mesos (2 anys) més 2,5 punts
- ☐ 36 mesos (3 anys) més 2,5 punts
- ☐ 48 mesos (4 anys) més 2,5 punts

Les fraccions inferiors a les indicades es valoraran amb la puntuació corresponent al tram inferior.

**e. Experiència (fins a 10 punts)**

L'empresa licitadora ha d'acreditar l'execució, en els darrers 5 anys, d'actuacions de construcció de piscines de característiques tècniques similars a les del projecte.

Caldrà aportar la documentació necessària: certificat de bona execució i fotografies, a fi de justificar les actuacions realitzades. En cas de no aportar-se, no s'obtindrà la puntuació en aquest apartat.

Valoració:

- ☐ Execució d'1 obra 5 punts
- ☐ Execució de 2 obres 10 punts

**I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

L'article 149 de la LCSP estableix que la determinació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes s'ha d'apreciar d'acord a uns paràmetres objectius referits a l'oferta en el seu conjunt, establerts a continuació:

**Si concorre una empresa licitadora**

Es considerarà que l'oferta és anormal si es compleixen simultàniament els dos criteris següents:





1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.

***Si concorren dues empreses licitadores***

Es considerarà que l'oferta és anormal si es compleixen simultàniament els dos criteris següents:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

***Si concorren tres o més empreses licitadores***

Es considerarà que l'oferta és anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
  - Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
  - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

**J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com a adjudicatàries**

Assegurança de responsabilitat civil d'acord amb la clàusula vint-i-setena. L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant la pòlissa o certificat emes per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la vigència i data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, prorroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi. A més del rebut del pagament de dita assegurança.

El contractista haurà de tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte, en els termes que s'indiquin en el plec de prescripcions tècniques, si escau.

**K. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

Responsable del contracte: el/la responsable del seguiment i supervisió de l'execució del contracte serà un/a arquitecte/a municipal de l'Ajuntament de Sentmenat, o altre tècnic/a municipal que assumeixi dites funcions.

**L. Garantia definitiva i complementària.**

No s'estableix una garantia provisional.

Import: Correspon al 5% del preu ofertat (IVA exclòs), a l'empara de l'article 107 de la LCSP.

Forma de constitució: Es detalla a la clàusula quinzena del present plec





S'estableix una garantia complementària del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, amb els mateixos requisits i efectes que la garantia definitiva per al supòsit de què el contracte s'adjudiqui a una oferta que, malgrat tingui valors anormals o desproporcionats, hagi estat acceptada en considerar-la suficientment justificada.

El percentatge establert s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte. Les garanties respondran del compliment del contracte i demés obligacions del contractista, així com de l'efectivitat de les responsabilitats i penalitzacions que se'n puguin derivar i, per tant, no es retornaran al contractista fins que no finalitzi el període de garantia, previ informe favorable del responsable i/o supervisor del contracte.

## M. Condicions especials d'execució i Obligacions contractuals essencials

S'estableixen les condicions especials d'execució següents:

- L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.
- L'empresa contractista té l'obligació de garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball.
- El contractista haurà de prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del contracte pugui ocasionar.
- L'empresa contractista està obligada a assumir també les següents obligacions:
  - o Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats.
  - o No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
  - o Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
  - o Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta.
  - o Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
  - o Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o evolució del compliment del contracte, facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
  - o L'acompliment de la normativa de gestió de residus d'acord amb l'establert per l'agència de residus de Catalunya.

Es consideren **obligacions contractuals essencials** i el seu incompliment podrà suposar la resolució del contracte conforme l'article 211 de la LCSP:

- a) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil.

L'adjudicatari serà responsable de totes els desperfectes i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com els danys i perjudici que es derivin del servei prestat.

De forma prèvia a l'inici del contracte, el contractista haurà de justificar tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures:





- o Pòlissa d'assegurança en la modalitat "tot risc construcció i muntatge" per import del valor de l'obra i "responsabilitat civil" amb un límit d'indemnització de, com a mínim, 1.000.000 €, sent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

Caldrà aportar original de la pòlissa i rebut o fotocòpia degudament autenticada d'ambdós; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscrita la pòlissa que expressi la vigència, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.

En cas d'Unió Temporal d'Empreses, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.

- b) Abans de l'inici de les obres el contractista haurà de presentar un pla de treball que justifiqui l'execució de l'obra dins el termini màxim previst i en el que es considerin les afectacions de serveis i infraestructures, en ambdós casos aquest pla serà revisat i aprovat per la direcció de l'obra.

## **N. Modificació del contracte prevista**

De conformitat amb l'article 204 LCSP no es preveuen modificacions del contracte.

## **O. Cessió del contracte**

No prevista, tret del disposat a l'art. 214 de la LCSP.

## **P. Subcontractació**

Si s'admet. Es permet la subcontractació, segons les condicions establertes per la LCSP, en l'article 215.

## **Q. Revisió de preus**

No es preveu la revisió de preus.

## **R. Termini de garantia**

Sí. S'estableix un termini de garantia d'un any a partir de l'acta de recepció de les obres, a l'empara del disposat en l'article 243 de la LCSP.

Si escau, aquest termini de garantia serà ampliat en el termini que hagués ofertat l'adjudicatari.

## **S. Programa de treball i Memòria final**

Programa de treball: D'acord amb el Projecte executiu.

Memòria final: No es preveu

## **T. Presentació d'ofertes**





a) Data límit de presentació: 26 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: Descrita a la clàusula 11.11 del plec de clàusules.

c) Contractació electrònica: Tramitació mitjançant l'eina del Sobre Digital disponible al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sentmenat.

## U. Obertura de les ofertes

De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.

## V. Confidencialitat

D'acord amb el que disposa l'article 133 de la LCSP, el contractista no pot difondre la informació a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte. Durant tota la vigència del contracte haurà de preservar el compliment d'aquest principi, així com el de respectar la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

## W. Assegurança

L'empresa contractista adjudicatària haurà de justificar, tenir contractat i en vigor una pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures: Pòlissa de Responsabilitat Civil General i rebut, per un límit d'indemnització no inferior a 1.000.000 € per sinistre i any; per danys materials, lesions personals i les conseqüències ocasionades a l'Ajuntament i a tercers, per fets esdevenuts en relació amb l'activitat objecte de la licitació.

Aquesta pòlissa inclourà les cobertures de R.C. Explotació, R.C. subsidiària, R.C. creuada amb el mateix límit abans detallat (sempre i quan es subcontracti el servei) i R.C. Post-treballs. També haurà d'incloure la Responsabilitat Civil patronal amb un sublímit de 300.000 €

## I. DISPOSICIONS GENERALS

### Primera. Objecte del contracte

**1.1** L'objecte del contracte és la realització de les obres compreses en el projecte degudament aprovat que es descriuen a l'**apartat A del quadre de característiques**.

**1.2** Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen a l'**apartat A del quadre de característiques**.

**1.3** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) és la que consta a l'**apartat A del quadre de característiques**.





## Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten al plec de prescripcions tècniques, en l'informe de necessitats i en el corresponent projecte d'obres.

## Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

**3.1** El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

**3.2** El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per calcular-lo són els que s'assenyalen a l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

**3.3** El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

**3.4** En els expedients d'obres subjectes a la reserva d'1% cultural, la quantitat esmentada s'ha de destinar al compliment d'aquesta obligació, la qual s'aplica a l'import d'adjudicació del contracte.

**3.5** El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el Valor Afegir. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que sigui d'aplicació, així, com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

**3.6** S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta a l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

## Quarta. Termini de durada del contracte

**4.1** El termini d'execució de les obres és el que s'estableix a l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

**4.2** L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'una setmana a comptar des de la formalització del contracte.

**4.3** L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, son exigibles.

**4.4** El contracte es podrà prorrogar si s'ha previst així a l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que se la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.





## Cinquena. Règim jurídic del contracte

**5.1** El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
- d) Reial Decret 716/2019, de 5 de desembre, pel qual es modifica el reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el Reial Decret 700/1988, d'1 de juliol, sobre expedients administratius de responsabilitat comptable derivats de les infraccions previstes en el títol VII de la Llei General Pressupostària.
- e) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- f) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- g) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- h) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- i) Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.





Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

**5.2** El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

### **Sisena. Admissió de variants**

S'admetran variants quan consti així a l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

### **Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts a l'**apartat F del quadre de característiques**.

### **Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics**

**8.1** D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

**8.2** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que indica la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de





contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

**8.3** D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a aquest efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'Ajuntament de Sentmenat, accessible a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&)

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer clic a l'apartat "Perfil del licitador" de la Plataforma de serveis de contractació pública i disposar del certificat digital requerit.

#### **8.4 Certificats digitals:**

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual





disposa que “una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres”.

### **Novena. Aptitud per contractar**

**9.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que disposa l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte (apartat T del quadre de característiques); i
- A més, quan, perquè ho determina la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, els hauran d'acreditar.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**9.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils corresponents del seu Estat membre





d'establiment o amb la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg o, si no n'hi ha, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al qual fa referència l'article 68 de la LCSP.

**9.3** Igualment, poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**9.4** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

**9.5** Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar a través de la funcionalitat "Punt de trobada" de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

**9.6** Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que hagin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

## **Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores**

**10.1** Per participar en la licitació de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial detallada en l'**apartat G.2 del quadre de característiques**.

Per participar en la licitació de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat G.2 del mateix quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències

sol·licitades en l'apartat G.1 del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.





**10.2** Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen a l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

**10.3** Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte, a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris, mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

**10.4** Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

**10.5** En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats a l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En el cas que sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'apartat G.2 del quadre de característiques. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació coma empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

## **II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

### **Onzena. Presentació de documentació i de proposicions**

**11.1** Les empreses poden presentar oferta per la totalitat de l'objecte del contracte.

**11.2** El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitzarà el dia i hora indicats a la licitació publicada al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sentmenat, de manera que les





ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en dos sobres, mitjançant l'eina de Sobre Digital, quan consti així a l'**apartat F del quadre de característiques**, accessible a l'adreça web següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&)

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu o correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre o els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de manera esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifratge dels documents de les ofertes es realitza amb la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per a cadascun), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per desxifrar les ofertes i, per tant, per accedir al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau, s'iniciarà el procés de desxifratge de la documentació, que estarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, si s'escau, de la constitució de la Mesa i de l'obertura dels sobres.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de





l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant al Perfil del contractant l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les empreses licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES)

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient que tenen el coneixement requerit de l'eina i que coneixen els requeriments necessaris per presentar oferta.

**11.3** D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la





importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

**11.4** Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, només en el cas que els sigui sol·licitada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

**11.5** L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

**11.6** Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES)

El format de document electrònic admissible és el **PDF** i les propostes han d'estar **signades** electrònicament.

**11.7** D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.





**11.8** Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans que finalitzi el termini fixat per presentar les ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també es poden dirigir a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&)

**11.9** Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

**11.10** Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

#### **11.11 Contingut dels sobres**

Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades relatives a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors. Així mateix, cal recordar que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir l'obligació de comptar amb el consentiment informat previ de les persones afectades, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Les proposicions s'hauran de presentar en dos sobres, en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

#### **CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)**

Contindrà la documentació acreditativa dels requisits previs per prendre part en la licitació, això és:

- **Document europeu únic de contractació (DEUC). (Annex 3)**





El DEUC es pot obtenir a la següent adreça electrònica <https://ec.europa.eu/tools/espd?lang=es> i mitjançant aquest document el licitador declara:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar-se a la licitació;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica - financera i tècnica - professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions.

Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, els licitadors indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa.

**ATENCIÓ:** El licitador es limitarà a emplenar l'apartat A (Indicació global relativa a tots els criteris de selecció) de la Part IV – Criteris de selecció, ometent qualsevol altra secció d'aquesta part.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC, havent-se de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la

Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la





mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, si consideren que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, el licitador que estigui inscrit en el RELI o en el ROLECE o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligat a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

**Unió temporal d'empreses:** En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal amb altres empreses, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem

amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari. Cadascuna de les empreses ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat.

**Exempció d'IVA:** En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració de trobar-se exempt, indicant quin és el motiu i que són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la dita exempció.

**Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols:** Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

- **Model de Declaració responsable (Annex 4)**





## CONTINGUT DEL SOBRE B

Contindrà la proposició relativa als criteris avaluables mitjançant la utilització de fórmules.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **Annex 5**.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable, ni les propostes quantificables amb criteris automàtics.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com assenyala l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

**11.12** La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat



per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

## **Dotzena. Mesa de Contractació**

La Mesa de contractació està integrada pels membres que figuren a l'Annex 1.

## **Tretzena. Determinació de la millor oferta**

### **13.1 Criteris d'adjudicació del contracte**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts a l'**apartat H del quadre de característiques**.

### **13.2 Pràctica de la valoració de les ofertes i classificació**

#### Obertura dels sobres A

En el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar les ofertes, es reuniran els membres de la Mesa de contractació per l'obertura i qualificació dels documents continguts als sobres A, presentats en temps i forma.

El president/a ordenarà l'obertura dels sobres i el secretari/ària certificarà la relació de documents que figurin en cadascun d'ells.

Si la Mesa observés defectes materials esmenables, concedirà un termini no superior a 3 dies naturals per a que el licitador esmeni l'error. La comunicació es realitzarà per l'e-notum, tenint aquest mitjà plena validesa notificadora per considerar efectuat el requeriment.

Si transcorregut el termini atorgat, el licitador no procedís a l'esmena, la proposició quedarà definitivament exclosa del procediment de licitació.

Finalitzada la reunió, s'aixecarà acta que reflecteixi fidelment tot allò esdevingut.

#### Obertura dels sobres B

Amb posterior i, en el seu cas, transcorregut el termini per a l'esmena dels defectes observats en la documentació dels sobres A, es convocarà als membres de la Mesa de contractació per a l'obertura dels documents continguts als sobres B.

El president/a de la Mesa de contractació tindrà la potestat d'unificar en una sola sessió l'obertura dels sobres A i B. Això només serà possible si cap dels sobres A presenta defectes de caràcter esmenable.

El procediment que es seguirà serà el següent:

- a) la Mesa determinarà les empreses admeses a la licitació i les que s'han de declarar excloses (ja sigui perquè la documentació del sobre A presentava algun defecte no esmenable o per no haver-se esmenat els defectes en el termini atorgat a l'efecte).





- b) a continuació s'obriran els sobres B dels licitadors declarats admesos.
- c) la Mesa valorarà el contingut de les proposicions, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a l'apartat H del quadre de característiques.
- d) valorades les ofertes, la Mesa classificarà els licitadors per ordre de puntuació i remetrà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte al licitador primer classificat.
- e) la Mesa podrà sol·licitar les informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. En aquest cas, la classificació de les ofertes i la proposta d'adjudicació es demorarà fins a una propera sessió.

Finalitzada la reunió, s'aixecarà acta que reflecteixi fidelment tot allò esdevingut.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat o no amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

D'acord amb l'article 63.3.e) de la LCSP, s'han de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions, per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a la





clàusula trenta-novena.

**13.3** En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

### **13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'**apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, es requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, es requerirà a l'empresa les precisions que es consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de cinc dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents





que siguin pertinents.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat o no amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si no es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, de manera que l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

Si es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins el termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé acceptar l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

### **Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

**14.1** El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de presentar la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat o no amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

#### **A.1. Empreses no inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea**

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent. Aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:





- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental, de conformitat amb l'apartat G.4 del quadre de característiques
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
- Documentació específica del contracte de referència que sigui requerida per la mesa o l'òrgan de contractació.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'apartat J del quadre de característiques del contracte

**A.2. Empreses inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea i Empreses inscrites però amb les dades no vigents o actualitzades:**

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent. Aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula quinzena.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental, de conformitat amb l'apartat G.4 del quadre de característiques.
- Documentació específica del contracte de referència que sigui requerida per la mesa o l'òrgan de contractació.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

**14.2** Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat o no amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la documentació corresponent a l'empresa licitadora següent en puntuació. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.





Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

### **Quinzena. Garantia definitiva i garantia complementària**

**15.1** La garantia definitiva és requerirà d'acord amb el que s'assenyala a l'**apartat L del quadre de característiques**.

**15.2** Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sentmenat (Plaça de la Vila, 1, Sentmenat).
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sentmenat
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sentmenat.

**15.3** En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o diverses de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida a l'**apartat L** del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

**15.4** La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

**15.5** En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, i ha de quedar constància documentada de la reposició.

**15.6** Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

**15.7** Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

**15.8** En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior,





l'Administració podrà resoldre el contracte.

**15.9** Si així s'assenyala a l'**apartat L del quadre de característiques** i d'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, es preveu que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins a un 5% del preu.

#### **Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, i ho notificarà a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

#### **Dissetena. Adjudicació del contracte**

**17.1** Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de la dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si s'escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

**17.2** La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze dies, i indicarà el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

#### **Divuitena. Formalització i perfecció del contracte**

**18.1** El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

**18.2** La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a





què es refereix la clàusula anterior.

D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació s'han de computar des de la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació; en cas contrari, els terminis s'han de computar des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

**18.3** Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que li pugui ocasionar la demora.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, i seran aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

**18.4** Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

**18.5** El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

**18.6** El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

**18.7** La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

**18.8** Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària i l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA, i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.





### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

#### Dinovenena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligatori per part de l'empresa o empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a l'**apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

#### Vintena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin el plec de clàusules i el projecte que serveix de base al contracte i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la direcció facultativa de les obres, amb independència del responsable del contracte referit en l'**apartat K del quadre de característiques** d'aquest plec.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que finalitzi el termini de garantia el contractista serà responsable de tots els defectes que en la construcció puguin advertir-se.

#### Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini així a l'**apartat S** del quadre de característiques.

#### Vint-i-dosena. Compliment de terminis i execució correcta del contracte

**22.1** L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

**22.2** Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

**22.3** Complementàriament a allò descrit en l'apartat anterior, donat que l'Ajuntament de Sentmenat disposa d'una subvenció de concessió directa per l'actuació de "Piscina





municipal" concedida per la Diputació de Barcelona amb un termini de justificació establerta que caldrà respectar, l'Ajuntament podrà optar per la imposició de penalitats diàries a proporció de:

- o Per l'incompliment del termini parcial, s'imposarà:
  - Una penalitat diària en la proporció de 1,20 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

**22.4** Per a d'altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte per a cada penalitat i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- o Per cada dia d'incompliment d'una ordre de la Direcció de les Obres que impliqui retard en l'execució de les obres i/o afectar les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i/o d'empreses relacionades amb les obres, s'imposarà una penalitat econòmica de fins a 100 €.
- o Per cada dia d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en el present plec, s'imposarà una penalitat econòmica de fins a 200 €.

**22.5** En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula dinovena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs. En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

**22.6** En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i el justificant de compliment dels pagaments, dins el termini legalment establert, es podran s'imposaran penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs, de les quals respondrà la garantia definitiva.

**22.7** L'incompliment de la millora d'ampliació de la garantia, serà causa de penalitat greu.

**22.8** Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del/ de la responsable del contracte i/o director/a facultatiu/va de les obres que s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït quan no puguin deduir-se de les certificacions esmentades.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li incumbeix en quant a la reparació dels desperfectes i a l'execució correcta de les prestacions.

### **Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte**

La unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica a l'**apartat K del quadre de característiques** exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la realització correcta de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.





- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució s'ha produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

#### **Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'hagi convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

#### **Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius**

Per resoldre dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

## **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

#### **Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista**

**26.1** L'import dels treballs executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

En les obres, la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

**26.2** El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Les factures s'hauran de presentar al Registre de Factures de l'Ajuntament de Sentmenat, dependent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat. Trobareu tota la informació en l'apartat "Factura electrònica" de la pàgina web





de l'Ajuntament de Sentmenat:

<https://www.sentmenat.cat/>

<https://efact.eacat.cat/bustia/home.htm>

**26.3** En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

**26.4** Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

**26.5** En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertades, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

**26.6** L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

### **Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Per aquest motiu, l'empresa contractista haurà de tenir contractada assegurança d'acord amb l'apartat W del Quadre de característiques d'aquest plec amb el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte, inclosa si escau, la garantia del mateix.

El contractista haurà de tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte, en els termes que s'indiquin en el plec de prescripcions tècniques, si escau.



## **Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista**

Son també obligacions de l'empresa contractista les següents:

a) L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP.

L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penaltats a què es refereix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'apartat S del quadre de característiques. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Sentmenat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte, almenys, en llengua catalana. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del





programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la despleguen. A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

i) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració Generals de l'Estat.

A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

Així mateix, ha de comunicar a l'Ajuntament, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Ajuntament així ho requereixi.





k) La instal·lació d'un cartell d'anunci de les obres, d'acord amb el format normalitzat que indicarà l'Ajuntament de Sentmenat, en el termini de deu dies hàbils posteriors a l'inici de les obres.

l) Organitzar els treballs de manera que les obres es desenvolupin amb una interferència mínima amb el desenvolupament de les activitats dels equipaments de l'entorn.

m) Mantenir unes bones condicions de neteja de l'àmbit de l'obra i el seu voltant.

n) Facilitar a la direcció facultativa de l'obra les mostres dels diferents materials a utilitzar per a la seva aprovació i conformitat amb l'antelació que la direcció d'obra requereixi.

o) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

p) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació requerida per l'Ajuntament, d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

q) L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

### **Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.





## Trentena. Modificació del contracte

**30.1** El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

### 30.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en els supòsits, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i en l'**apartat N** del Quadre de característiques i se seguirà el procediment establert legalment.

La necessitat de modificació del contracte serà posada de manifest pel responsable del contracte el qual emetrà el corresponent informe justificatiu. L'òrgan de contractació acordarà, si s'escau la modificació previ informe de la secretaria i la intervenció municipal.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

### 30.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, exclòs l'IVA. En aquest cas, la modificació l'acordarà l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

**30.4** Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i amb la clàusula divuitena d'aquest plec.

**30.5** Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu. No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

**30.6** En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

**30.7** En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de





l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

**30.8** L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de contractant.

**30.9** En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

### **Trenta-unena. Suspensió del contracte**

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre mesos, i ho haurà de comunicar a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'haurà d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el que estableix l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

### **Trenta-dosena. Clàusula ètica**

**32.1** Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

**32.2.A** Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o





les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

**32.2.B** Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

**32.3** Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

**32.4** Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 32.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres





penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

## **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

### **Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte**

#### **33.1 Successió en la persona del contractista:**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conservarà la vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

#### **33.2 Cessió del contracte:**

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui





cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que estableix la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en cap causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### **Trenta-quatrena. Subcontractació**

**34.1** L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'**apartat P del quadre de característiques**.

**34.2** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

**34.3** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**34.4** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a l'article 215 de la LCSP.





**34.5** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i a l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 5% de l'import del subcontracte.

**34.6** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal, la qual assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**34.7** En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP.

**34.8** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**34.9** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**34.10** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penes que estableix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec, de les quals en respondrà la garantia definitiva.

Procedirà la imposició de les penes que es preveuen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

### **Trenta-cinquena. Revisió de preus**





La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla a l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

## **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

### **Trenta-sisena. Recepció i liquidació**

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

En cas que resulti procedent, podrà ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que poden ser entregades a l'ús públic.

L'Administració determinarà si les prestacions realitzades per l'empresa contractista s'ajusten a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Els contractes de mera activitat o de mitjans s'extingiran pel compliment del termini inicialment previst o les pròrrogues acordades, sense perjudici de la prerrogativa de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, i en faran referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

### **Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

El termini de garantia és l'assenyalat a l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a comptar a partir de la recepció dels serveis o obres objecte del contracte.

En cas de lots, el termini de garantia es computarà per a cada lot de forma individualitzada. Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop l'empresa contractista hagi acomplert les obligacions derivades del contracte, si no hi





ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

### **Trenta-vuitena. Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que estableix l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes a l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del contracte en una quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix contracte per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert a l'article 191 de la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.





## VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

### Trenta-novena. Règim de recursos

**39.1** Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte són susceptibles del recurs administratiu ordinari (recurs potestatiu de reposició) que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**39.2** Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

### Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

### Quaranta-dosena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.





## ANNEX 1 MESA DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació i que avaluarà les ofertes és la Mesa de contractació.

La Mesa de contractació estarà integrada o constituïda de la manera següent:

President/a:

- TAG Secretaria o funcionari en qui delegui

Vocals:

- Secretari de la Corporació o funcionari en qui delegui
- Interventor de la Corporació o funcionari en qui delegui
- Tècnic del servei proponent o funcionari en qui delegui

Secretària de la Mesa:

- Tècnica de Contractació



## ANNEX 2 INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de protecció de dades personals i garantia de drets digitals i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:

Responsable del tractament:

Ajuntament de Sentmenat  
Plaça de la Vila, 1, -08181- Sentmenat

Dades de contacte de la persona Delegada de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades:  
[sentmenat@sentmenat.cat](mailto:sentmenat@sentmenat.cat)

Finalitat del tractament:

Gestió i tramitació els contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament de Sentmenat.

Temps de conservació:

Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.

Legitimació del tractament:

Compliment d'obligacions contractuals.

Destinatari de cessions o transferències:

No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei.

No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.

Drets de les persones interessades:

Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica <http://www.sentmenat.cat/actualitat/avisos/seu-electronica.html> o presencialment a les oficines del Registre.

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència:

[http://apdcat.gencat.cat/ca/drets\\_i\\_obligacions/reclamar\\_i\\_denunciar/](http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/)





## ANNEX 3 MODEL DE DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Formulari DEUC, model article 141 de la LCSP.

Instruccions per complimentar el DEUC:

Els licitadors tenen qualsevol de les següents possibilitats per a obtenir i complimentar el formulari DEUC del present contracte:

-Descarregar el formulari que està disponible a la pàgina web de la Junta Consultiva de contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/inici/tramits-serveis/document/document-europeu-unic-contractacio.pdf>

-Complimentar el formulari directament al lloc web de la UE del servei per a complimentar i reutilitzar el DEUC:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/home>.

Per emplenar el DEUC es recomana consultar la informació següent:

a) Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació, disponible en l'enllaç següent:

<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0007&from=ES>

b)Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, per la qual es publica la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document europeu únic de contractació previst en la nova Directiva de contractació pública, publicada en el BOE núm. 85, de 8 d'abril de 2016 i disponible en l'enllaç següent:

<https://www.boe.es/boe/dias/2016/04/08/pdfs/BOE-A-2016-3392.pdf>





## ANNEX 4 MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data .... i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic ....., telèfon núm. .... i fax núm.. ..), opta a la contractació relativa a ....., i

### DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que l'activitat que desenvolupa el licitador i que consta com a OBJECTE SOCIAL als seus estatuts o regles fundacionals té relació directa amb l'objecte del contracte.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Que autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.
- Que ..... (indicar SÍ/NO) està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que el perfil d'empresa és el següent:

| Tipus d'empresa | Característiques                                                                                                                                       | Marcar amb una creu |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Microempresa    | Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.                                      |                     |
| Petita empresa  | Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.                                     |                     |
| Mitjana empresa | Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros. |                     |
| Gran empresa    | 250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior                                  |                     |





|  |                         |  |
|--|-------------------------|--|
|  | als 43 milions d'euros. |  |
|--|-------------------------|--|

- Que la plantilla de l'empresa ..... (indicar SÍ/NO) està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Que l'empresa (indicar SÍ/NO) ..... disposa del corresponent pla d'igualtat entre les dones i els homes.
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és ..... (indicar les empreses que el componen).
- Que l'empresa es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals que s'indiquen en l'apartat G.3. del quadre de característiques del plec.
- Que en relació al tractament de dades de caràcter personal, l'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Que la informació i documents aportats en els sobres electrònics són de contingut absolutament cert.
- Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, és:

| Persona/es autoritzada/es * | DNI* | Correu electrònic professional* | Mòbil professional |
|-----------------------------|------|---------------------------------|--------------------|
|                             |      |                                 |                    |
|                             |      |                                 |                    |





- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta oferta a data .....

Signatura electrònica





## ANNEX 5 MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data .... i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic ....., telèfon núm. .... i fax núm. ....), opta a la contractació relativa a ....., i declaro que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte ....., amb expedient número ....., em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, segons detall:

| a. Millores per obtenir una obra final de major qualitat                                                                                                                                                                                                     | Contestar amb un SI/NO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1) Millora consistent en la substitució del dipòsit de recollida d'aigües procedent de la neteja de filtres previst per un dipòsit de major capacitat, de 15.000 L o superior.                                                                               |                        |
| 2) Millora consistent en la substitució del paviment de resina epoxi previst en la zona perimetral dels vasos de piscina per un paviment de peces de lloses de formigó, o bé, per un altre paviment de tipus continu, aptes per a l'ús de platja de piscina. |                        |
| 3) Millora consistent en l'ampliació de superfície prevista pel revestiment enrajolat en els paraments verticals interiors dels vestidors.                                                                                                                   |                        |
| 4) Millora consistent en la implementació de sistema de control d'accessos, substituint elements de tancament de serralleria.                                                                                                                                |                        |
| 5) Millora consistent en la substitució de la tanca prevista amb tela metàl·lica de torsió simple per una tanca amb major rigidesa, formada per malla electrosoldada 200/55 i diàmetre 5mm o equivalent.                                                     |                        |
| 6) Millora consistent en l'ampliació de la xarxa de reg prevista i l'ampliació de la plantació en l'àmbit de la tanca perimetral de la finca.                                                                                                                |                        |
| 7) Millora de la plantació d'arbrat prevista consistent en l'increment del nombre d'arbres i l'augment del perímetre de tronc dels arbres.                                                                                                                   |                        |
| 8) Millora de la urbanització consistent en l'ampliació de superfície de la plataforma per a vianants a la zona d'accés a la piscina.                                                                                                                        |                        |





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>b. Millores en el procés d'obra</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Expressar en nombre de setmanes (màxim. 4 setmanes) |
| <b>b.1. Millora del termini d'execució</b><br><br>Es valorarà la reducció del termini d'execució per a les partides inicials, corresponents a:<br><i>IMPLANTACIÓ, TREBALLS PREVIS, ENDERROCS i MOVIMENT DE TERRES</i><br><br>Caldrà aportar un pla de treball detallat, per tal de justificar la reducció del termini d'execució proposat. |                                                     |
| <b>b.2. Compromís dies de treball</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Contestar amb un SI/NO                              |
| Treballar durant tots els dies naturals del mes d'agost                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                     |
| Treballar tots els dissabtes i diumenges                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |

### c. Oferta econòmica

OFEREIXO realitzar els treballs objecte d'aquest contracte per la quantitat total de: .....€ (xifra en lletres i en números (amb màxim de dues xifres decimals), de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

|                                                                                                                                           |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>d. Ampliació termini garantia</b>                                                                                                      |                                            |
|                                                                                                                                           | Expressar en nombre d'anys (màxim. 4 anys) |
| Compromís d'ampliació del termini de garantia respecte els 12 mesos (1 any) establerts normativament, amb un màxim d'ampliació de 4 anys. |                                            |





|                                                                                                                                                 |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| e. Experiència                                                                                                                                  |                                          |
|                                                                                                                                                 | Expressar número d'obres (màxim 2 obres) |
| Acreditar l'execució, en els darrers 5 anys, d'actuacions de construcció de piscines de característiques tècniques similars a les del projecte. |                                          |

I per què consti, signo aquesta oferta.

Data i signatura electrònica



## ANNEX 6 DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### CONTROL EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives i tècniques particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en la interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la persona que exerceix la direcció de l'obra també ha de controlar el manteniment dels nivells de solvència tècnica de les unions temporals d'empreses.

La persona que assumeix les funcions de delegat/da d'obra serà aquella expressament designada per l'empresa constructora la qual exerceix la representació davant els altres agents de l'obra. El delegat/da de l'obra ha d'ésser una persona degudament qualificada i ha de tenir la titulació acadèmica i professional idònia d'acord amb el tipus d'obra, la complexitat i el volum d'aquesta.

### PLA DE SEGURETAT I SALUT

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Sentmenat.

El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, en un termini màxim de quatre dies hàbils, comptat des de la notificació de l'adjudicació del contracte, el pla de seguretat i salut, disposant d'un temps màxim de dos dies hàbils per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament i/o coordinador/a en matèria de seguretat i salut faci avinents. La correcció d'aquests defectes o omissions condicionarà l'aprovació del pla per part de la corporació.

El contractista haurà de presentar en format digital i signatura electrònica el Pla de Seguretat i Salut.

L'Ajuntament aprovarà el Pla de Seguretat i Salut en el treball, el qual haurà de ser informat prèviament pel coordinador/a en matèria de seguretat i salut, o en el seu defecte, pel director tècnic de l'obra.



## ACTA DE COMPROVACIÓ DE REPLANTEIG I D'INICI DE LES OBRES

La comprovació de replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa vigent.

L'execució del contracte d'obres s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig.

Dins un termini no superior a una setmana des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball. En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i s'assenyalarà nou termini per tal de poder procedir a l'inici de les obres a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en el projecte que s'ha d'executar, el director redactarà en el termini màxim de set dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.

Si l'Ajuntament decideix la modificació del projecte, es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte. Una vegada aprovat el projecte modificat serà el vigent als efectes del contracte.

## PRESENTACIÓ DEL PROGRAMA DE TREBALL

El contractista haurà de presentar el programa de treball en un termini màxim de cinc dies, comptat des de la notificació de l'adjudicació del contracte.

## INSPECCIÓ DE L'OBRA

Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, el seguiment de l'obra durant la seva execució. La direcció facultativa de l'obra i la coordinació en matèria de seguretat i salut seran delegades, per part de l'Ajuntament, en tècnics competents externs, que assumiran dites funcions.

El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

## SENYALITZACIÓ DE L'OBRA

El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits llimdants i immediacions.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció facultativa i/o coordinació en matèria de seguretat i salut quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització seran a compte del contractista.





L'adjudicatari es farà càrrec de l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra per tal de garantir la presència corporativa dels ens que participin en el finançament de l'obra.

### INTERRUPCIÓ DE LES OBRES

Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament i direcció facultativa de l'obra.

### APORTACIÓ D'EQUIP I MAQUINÀRIA

El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

### MATERIALS PROCEDENTS D'EXCAVACIONS O DEMOLICIONS EN LA PRÒPIA OBRA

Els materials o productes que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari en dipòsit controlat o a les plantes de tractament corresponents, segons la naturalesa del material; o en els punts i formes que ordeni la direcció.

### INSTRUCCIONS I NORMES D'OBLIGAT COMPLIMENT EN LA MATÈRIA

Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials, sens perjudici de les específiques que el plec de clàusules tècniques pugui establir.

### OBRES DEFECTUOSES O MAL EXECUTADES

Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que la direcció facultativa de l'obra i/o els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

### DEMOLICIÓ I RECONSTRUCCIÓ DE LES OBRES DEFECTUOSES O MAL EXECUTADES I LES SEVES DESPESES

Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta





comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració.

#### DANYS CAUSATS COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats pel contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte del contractista, d'acord amb l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers.

#### FINALITZACIÓ DE L'OBRA

Un cop finalitzada l'obra, el contractista haurà de proporcionar els plànols AS-BUILT.

