

CONTRACTE D'OBRA PRIVAT RELATIU A LES OBRES PER A L'ACTUALITZACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC AL SECTOR DEL CARRER EMPORDÀ, TER I ROTONDA AVINYONET DE FIGUERES

EXP.- FS221_2025

A Figueres,

REUNITS

D'una banda, el Sr. Lluís Martínez Abad, amb domicili a efectes de notificacions al C/ Alemanya núm. 5 de Figueres (Girona-17600).

I de l'altre, el Sr. Josep Mestras Castañé, amb domicili a efectes de notificacions al C/Gas núm. 7 de Palafrugell (Girona-17200).

INTERVENEN

El primer en nom i representació de Figueres de Serveis, SA (en endavant l'ADJUDICADOR) amb domicili, a efectes de notificacions, al C/ Alemanya núm. 5 de Figueres, amb NIF núm. A17102740, en qualitat de Director gerent, segons consta en l'escriptura de nomenament número de protocol 1185 de 16 de juliol de 2014, notari Vicente Daudí Arnal, estant degudament facultat per la formalització del present contracte.

El segon en nom i representació de ENLLUMENATS COSTA BRAVA, SL (en endavant l'ADJUDICATARI), domiciliada a efectes de notificacions al C/. Gas, núm. 7, amb NIF núm. B-17378621, inscrita en el Registre Mercantil de Girona al Tom 672, Secció 8ena, Full GE12875, foli 119, inscripció 1ª. El Sr. Josep Mestras Castañé actua en la seva condició d'apoderat solidari, segons consta a l'escriptura pública de l'esmentada societat, atorgada en data 19 de juliol de 2007, davant el Notari de l'Il·ltre. Col·legi de Catalunya, Sr. Juan Antonio Noguera Vélez, amb el número de protocol 2250, que assegura vigents i degudament inscrit al Registre Mercantil abans esmentat.

EXPOSEN

I.- L'ADJUDICADOR és una entitat del sector públic i es regeix pel la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovada pe la LCSP 9/2017 de 9 de novembre (en endavant LCSP/2017), i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- L'ADJUDICADOR ha convocat un procediment d'adjudicació per les obres per a l'actualització de l'enllumenat públic al sector del Carrer Empordà, Ter i rotonda Avinyonet de Figueres, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de l'ADJUDICADOR:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=12810103

III.- El Consell d'Administració, com a òrgan de contractació, ha resolt en data ** de ***** 2025 adjudicar definitivament el contracte d'obra per les obres per a l'actualització de l'enllumenat públic al sector del Carrer Empordà, Ter i rotonda Avinyonet de Figueres esmentat a l'empresa ENLLUMENATS COSTA BRAVA, SL

IV.- El ADJUDICATARI ha acreditat davant l'ADJUDICADOR la seva capacitat i personalitat per contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present contracte; ha acreditat també la seva solvència tècnica i professional, econòmica i financera sol·licitada al Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores de la licitació (en endavant, referit com Plec) i ha constituït la fiança exigida en el Plec, que ha quedat dipositada a la disposició de l'ADJUDICADOR als efectes previstos en aquest contracte.

V.- Ambdues parts es reconeixen mútuament amb capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la seva formalització, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- OBJECTE

L'objecte del contracte és l'obra esmentada a l'encapçalament. Les característiques així com les condicions de l'obra seran les descrites a les especificacions de l'oferta i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual l'ADJUDICATARI manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

Per tot això, l'ADJUDICATARI haurà d'actuar d'acord amb la documentació que s'adjunta al present Contracte.

Amb aquesta finalitat s'inclou com a part integrant del present Contracte, revestint caràcter contractual i degudament identificada per les parts, la següent documentació:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars (Annex núm. 1).
- Plec de Clàusules Tècniques ([enllaç](#)).
- L'oferta econòmica serà la presentada a la licitació, la qual resta incorporada a l'expedient de contractació.
- L'oferta tècnica serà la presentada a la licitació, la qual resta incorporada a l'expedient de contractació.

Segona.- PREU

L'import total del contracte relatiu a les obres per a l'actualització de l'enllumenat públic al sector del Carrer Empordà, Ter i rotonda Avinyonet de Figueres, es fixa en la quantitat de cent vuit mil cinc-cents Euros (108.500,00 €) euros, IVA no inclòs.

En l'import total s'entendran incloses totes aquelles despeses contemplades en els Plecs de Clàusules.

Són també a càrrec de l'ADJUDICATARI les despeses i impostos de l'anunci o anuncis de la licitació i els quals resultin de la formalització d'aquest contracte.

En cas d'incompliment per part de l'ADJUDICATARI del pagament de les obligacions, l'ADJUDICADOR podrà descomptar de qualsevol pagament que hagi de fer a l'ADJUDICATARI aquests imports.

L'ADJUDICATARI executarà l'obra i les millores d'acord amb la seva oferta tècnica presentada, i acceptada per l'òrgan de contractació. Aquestes millores no tindran cost per Figueres de Serveis, SA, salvat que en els plecs s'especifiqui explícitament el contrari.

Tercera.- RESPONSABILITAT

L'ADJUDICATARI respondrà del sanejament per vicis o defectes ocults existents, de manera que quedarà obligada a restituir el servei. Serà responsable del compliment de les obligacions establertes als Plecs de Clàusules. Tanmateix, l'ADJUDICATARI es responsabilitzarà de que l'objecte del Contracte es realitzi en el temps previst, restant sense culpa en aquells supòsits en que la prestació no hagués estat possible per causes de força major degudament justificada.

En cas d'incompliment o compliment defectuós de l'obra, s'aplicaran les sancions i penalitats previstes als Plecs de Clàusules.

Les penalitats es faran efectives en la quantia necessària sobre els pagaments a satisfer a l'ADJUDICATARI. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, o en la persona que delegui, que serà adoptat a proposta del responsable del contracte.

En cas de força major o si l'incompliment del termini fos per motius imputables a l'ADJUDICADOR, l'ADJUDICATARI tindrà dret a una pròrroga igual a la demora produïda.

Quarta.- FORMA DE PAGAMENT

L'ADJUDICADOR, abonarà a l'ADJUDICATARI l'import que correspon a l'obra descrita en la clàusula primera, prèvia confirmació de les factures/pòlisses i de la qualitat de l'obra executada. En tot cas, correspon exclusivament a l'ADJUDICADOR, establir si les obres executades s'han efectuat de conformitat.

L'abonament tindrà lloc el primer dia de pagament de l'ADJUDICADOR, si aquesta fos conforme i d'acord amb la normativa vigent. L'ADJUDICATARI enviarà a l'ADJUDICADOR, la corresponent factura/rebut, en la qual es farà constar el número d'expedient de la licitació, que en aquest cas és el que surt en l'encapçalament d'aquest contracte.

L'ADJUDICADOR, es reserva el dret de restar de les factures les possibles sancions i penalitzacions que es puguin aplicar d'acord amb allò previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Cinquena.- TERMINI D'EXECUCIÓ I LLIURAMENT

El termini màxim d'execució i lliurament és l'establert en els Plecs de Clàusules, a comptar a partir de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig. Cas que l'adjudicatari hagi ofert un altre termini a l'establert en aquesta documentació, prevaldrà el termini ofert.

L'objecte del Contracte no s'entendrà com iniciat fins el moment en què el responsable del contracte doni el vist i plau.

En el supòsit que l'obra no reuneixi les condicions que permetin la seva acceptació, es procedirà a la seva reclamació, indicant les circumstàncies concurrents i es comunicarà a l'ADJUDICATARI la necessitat de realitzar les modificacions/rectificacions necessàries.

El contracte es podrà prorrogar sempre i quan així s'hagi establert als Plecs de Clàusules i d'acord amb el procediment allà establert.

Sisena.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Les causes i els efectes de la resolució del contracte són les legalment previstes.

Setena.- RECEPCIÓ

La constatació de que l'obra s'ha fet en termini i que és correcte es farà en el termini d'un mes.

Es podrà reclamar a l'ADJUDICATARI pels vicis i defectes de l'obra d'acord amb el previst als Plecs de Clàusules.

Vuitena.- MODIFICACIÓ I PRÒRROGA DEL CONTRACTE

Les parts podran modificar el Contracte, d'acord amb el previst a al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

El procediment per aprovar la pròrroga del contracte, en cas de que aquesta estigui prevista, és l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Novena.- MILLORES

L'ADJUDICATARI, si és el cas, s'obliga al compliment de les millores presentades juntament amb l'oferta.

Desena.- CONFIDENCIALITAT

L'ADJUDICATARI està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'ADJUDICADOR, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys.

Onzena.- JURISDICCIO

Les parts es sotmeten, per a qualsevol qüestió que pugui sorgir, respecte la interpretació, efectes i execució del Contracte, als Jutjats i Tribunals de Figueres, amb renúncia expressa a qualsevol fur propi.

I en senyal de conformitat, ambdues parts signen el present Contracte privat, per duplicat, en el lloc i la data que consta a l'encapçalament.

Director gerent
FIGUERES DE SERVEIS, SA

Representant legal
ENLLUMENATS COSTA BRAVA SL